

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat:14:00'da Kervansarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LIMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Fahrettin ÇİÇEK, Evrim KARAKOZ ve Kılınc KOCAMAN'ın sözlü mazeretleri ile ilgili bilgi verdi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU; Gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Özel Kalem Müdürlüğünün 13.11.2020 tarih ve E.1331 sayılı "Proje Ödülleri" Hk. (İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parselde yapılacak düzenleme ile ilgili Adnan Menderes Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü Öğrencileri tarafından proje çizilerek dereceye giren ilk üç kişiye proje ödülü verilmesi)

1.2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.11.2020 tarih ve E.4351 sayılı "Türkmen Mahallesi Damlacık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi" Hk.

1.3-Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 19.11.2020 tarih ve E.2328 sayılı "Araç Devri" Hk. (Uzunlu Belediyesine 09 BA 012 Plakalı Honda Marka Binek Aracın Devredilmesi)

1.4-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.5863 sayılı "Ödenek Aktarımı" Hk.

1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4503 sayılı "Türkmen Mahallesi 177 Ada 22 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4504 sayılı "Türkmen Mahallesi 402 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4028 sayılı "Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4029 sayılı "Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.3- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3273 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel) İmar Komisyonu

2.4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3274 sayılı "İmar Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 1 parsel ve batı bitişiğinde yer alan tescil dışı alanda) İmar Komisyonu

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

2.5- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar) İmar Komisyonu

2.6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan) İmar Komisyonu

2.7- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3512 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 198 Ada 6 Parsel, 7, 30 ve 2367 Ada 1 Parselde Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.8- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3555 sayılı " Davutlar 156 Ada 17 Parsel Güneybatısı Tescil Dışı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği " Hk. (İmar Komisyonu)

2.9- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3557 sayılı " Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı" İmar Komisyonu

2.10- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2020 tarih ve E.2874 sayılı "Türkmen Mahallesi 458 ada 7 ve 8 nolu parseller ile 459 ada 15 nolu parselde uygulama imar planı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

2.11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.07.2020 tarih ve E.2371 sayılı "Türkmen Mahallesi 2212 ada 1 parselin batısında bulunan alanda doğalgaz regülatör alanı ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU; Ek gündem maddelerini okudu.

1.7-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.1781 sayılı "Kamulaştırma-Hacıfeyzullah Mahallesi 2257 Ada 3 Parsel" Hk.

1.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı "Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.9- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.11.2020 tarih ve E.2151 sayılı "Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği Arasında Ortak Proje için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi" Hk.

1.10- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.11.2020 tarih ve E.2152 sayılı "Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği Arasında Ortak Proje için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi" Hk.

1.11-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.12.2020 tarih ve E.638 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Hk. (Kadınlar Denizi Mahallesi 91 ada 16 parsel ile 2007 ada 1 parsel arasında kalan kamuya ait yeşil alanda devan eden parka isim verilmesi)

3.1- Ahmet SÖZER'in sözlü önergesi "Kervansaray" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddelerini tek tek oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Özel Kalem Müdürlüğünün 13.11.2020 tarih ve E.1331 sayılı "Proje Ödülleri" Hk. (İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parselde yapılacak düzenleme ile ilgili Adnan Menderes Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü Öğrencileri tarafından proje çizilerek dereceye giren ilk üç kişiye proje ödülü verilmesi)

1.2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.11.2020 tarih ve E.4351 sayılı "Türkmen Mahallesi Damlaçık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi" Hk.

1.3-Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 19.11.2020 tarih ve E.2328 sayılı "Araç Devri" Hk. (Uzunlu Belediyesine 09 BA 012 Plakalı Honda Marka Binek Aracın Devredilmesi)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

- 1.4-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.5863 sayılı "Ödenek Aktarımı" Hk.
- 1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4503 sayılı "Türkmen Mahallesi 177 Ada 22 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4504 sayılı "Türkmen Mahallesi 402 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı" Hk.
- 1.7-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.1781 sayılı "Kamulaştırma-Hacıfeyzullah Mahallesi 2257 Ada 3 Parsel" Hk.
- 1.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı "Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.9- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.11.2020 tarih ve E.2151 sayılı "Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği Arasında Ortak Proje için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi" Hk.
- 1.10- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.11.2020 tarih ve E.2152 sayılı "Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği Arasında Ortak Proje için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi" Hk.
- 1.11-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.12.2020 tarih ve E.638 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Hk. (Kadınlar Denizi Mahallesi 91 ada 16 parsel ile 2007 ada 1 parsel arasında kalan kamuya ait yeşil alanda devan eden parka isim verilmesi)

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

- 2.1- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4028 sayılı "Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4029 sayılı "Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.3- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3273 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel) İmar Komisyonu
- 2.4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3274 sayılı "İmar Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 1 parsel ve batı bitişiğinde yer alan tescil dışı alanda) İmar Komisyonu
- 2.5- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar) İmar Komisyonu
- 2.6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan) İmar Komisyonu
- 2.7- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3512 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 198 Ada 6 Parsel, 7, 30 ve 2367 Ada 1 Parselde Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.8- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3555 sayılı " Davutlar 156 Ada 17 Parsel Güneybatısı Tescil Dışı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği " Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.9- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3557 sayılı "Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı" İmar Komisyonu
- 2.10- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2020 tarih ve E.2874 sayılı "Türkmen Mahallesi 458 ada 7 ve 8 nolu parseller ile 459 ada 15 nolu parselde uygulama imar planı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.07.2020 tarih ve E.2371 sayılı "Türkmen Mahallesi 2212 ada 1 parselin batısında bulunan alanda doğalgaz regülatör alanı ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

- 3.1- Ahmet SÖZER'in sözlü önergesi "Kervansaray" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddeleri ile birlikte gündemi oyladı.
Oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 03.11.2020 tarih 10 nolu Meclis Toplantı Tutanağı ile ilgili bilgi verdi. Konu oylanmaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kuşadası Belediyesi Kervansarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 13.11.2020 tarih ve E.1331 sayılı "Proje Ödülleri" Hk. (İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parselde yapılacak düzenleme ile ilgili Adnan Menderes Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü proje çizilerek dereceye giren ilk üçe giren projeye ödül verilmesi)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU; Özel Kalem Müdürlüğünün 13.11.2020 tarih ve E.1331 sayılı İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parselde yapılacak düzenleme ile ilgili Adnan Menderes Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü proje çizilerek dereceye giren ilk üçe giren projeye ödül verilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 02.11.2020 tarih ve 12298604-622-E.565 sayılı yazısı

İlgi sayılı yazıya istinaden; İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi tapu sicilinin 1943 ada 1 parsel numarasında kayıtlı mülkiyeti Kuşadası Belediyesi'ne ait 3.946,81 m2 büyüklüğündeki alan, park ve semt evi şeklinde düzenlenecektir. Söz konusu alan için Adnan Menderes Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü öğrencileri tarafından proje çizilecek olup, çizilecek olan projeler Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından değerlendirilerek ilk üçe giren projelere ödül verilecektir.

- 1. Proje : 6" Kalemli Grafik Tablet**
- 2. Proje : 8" Tablet**
- 3. Proje : Akıllı Saat ile ödüllendirilecektir**

Bahse konu dereceye girecek proje sahiplerine verilecek ödüllerin alınabilmesi hususunda gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parselde yapılacak düzenleme ile ilgili Adnan Menderes Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü Öğrencileri tarafından proje çizilerek ilk üçe giren projeye ödül verilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/349:

İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi tapu sicilinin 1943 ada 1 parsel numarasında kayıtlı mülkiyeti Kuşadası Belediyesi'ne ait 3.946,81 m2 büyüklüğündeki alan, park ve semt evi şeklinde düzenlenecek olup, söz konusu alan için Adnan Menderes Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı Bölümü öğrencileri tarafından proje çizilerek, Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından değerlendirilerek ilk üçe giren öğrencilerin;

1. Proje : 6" Kalemli Grafik Tablet
2. Proje : 8" Tablet
3. Proje : Akıllı Saat ile ödüllendirilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.11.2020 tarih ve E.4351 sayılı "Türkmen Mahallesi Damlacık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.11.2020 tarih ve E.4351 sayılı "Türkmen Mahallesi Damlacık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 316 ada 1, 2, 3, 4, 27, 28, 29, 35 parseller, 319 ada 1 ve 2 parsel, 320 ada 1, 2, 4, ve 6 parseller üzerinden geçen Damlacık Deresinin, DSİ Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğünün hazırladığı kati proje düzeyinde ıslah projesine uygun olarak, uygulama imar planına işlenmesi amaçlı hazırlanan plan değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi Damlacık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/350:

Türkmen Mahallesi, 316 ada 1, 2, 3, 4, 27, 28, 29, 35 parseller, 319 ada 1 ve 2 parsel, 320 ada 1, 2, 4, ve 6 parseller üzerinden geçen Damlacık Deresinin, DSİ Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğünün hazırladığı kati proje düzeyinde ıslah projesine uygun olarak, uygulama imar planına işlenmesi ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



1941

1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3 maddesi:

Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 19.11.2020 tarih ve E.2328 sayılı "Araç Devri" Hk. (Uzunlu Belediyesine 09 BA 012 Plakalı Honda Marka Binek Aracın Devredilmesi)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU; Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 19.11.2020 tarih ve E.2328 sayılı "Uzunlu Belediyesine 09 BA 012 Plakalı Honda Marka Binek Aracın Devredilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 07.10.2020 tarih ve 41 sayılı yazı

Uzunlu Belediyesi, ilgi tarih ve sayılı yazısı ile Belediyemizden bir adet Görev Aracı talebinde bulunmuştur.

Taşınır Mal Yönetmeliğinin "Kamu idareleri arasında bedelsiz devir ve tahsis" başlıklı 31.Maddesinde "(1) Kayıtlara alınış tarihi itibarıyla beş yılını tamamlamış ve idarece kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan taşınır, bu taşınıra ihtiyaç duyan idarelere bedelsiz devredilebilir hükmü yer almaktadır. Söz konusu mevzuat hükmü gereğince, Belediyemize ait 09 BA 012 plakalı Honda Marka Binek aracın, Uzunlu Belediyesine devredilmesi hususunda gerekli Meclis Kararının alınmasını arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Uzunlu Belediyesine 09 BA 012 Plakalı Honda Marka binek aracın hibe yoluyla verilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/351:

Taşınır Mal Yönetmeliğinin "Kamu idareleri arasında bedelsiz devir ve tahsis" başlıklı 31.Maddesinde "(1) Kayıtlara alınış tarihi itibarıyla beş yılını tamamlamış ve idarece kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan taşınırlar, bu taşınıra ihtiyaç duyan idarelere bedelsiz devredilebilir hükmü yer almaktadır. Söz konusu mevzuat hükmü gereğince, Belediyemize ait 09 BA 012 plakalı Honda Marka Binek aracın, Uzunlu Belediyesine hibe yoluyla verilmesi, 10 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN) 19 kabul (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL) oyla; oyçokluğuyla kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Handwritten scribbles or faint text, possibly illegible.

Handwritten scribbles or faint text, possibly illegible.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.5863 sayılı "Ödenek Aktarımı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.5863 sayılı "Ödenek Aktarımı" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi;

'(1) Aktarma; bütçenin herhangi bir tertibinde bulunan ve o hesap döneminde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine veya yeni tertip açılarak yapılan eklemelerdir.

(2) Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı, fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasındaki aktarmalar encümen kararıyla, bunların dışında kalan ve ekonomik sınıflandırmanın ikinci düzeyine kadar aktarmalar ise üst yöneticinin onayı ile yapılır. Ekonomik sınıflandırmanın üçüncü ve dördüncü düzeyleri bütçeleşme düzeyi olmadığından, bunlar arasında aktarma onayına gerek yoktur.' hükmüne amirdir. Yukarıda bahsedilen amir hükmü uyarınca dönem sonu işlemlerinde 2020 yılı bütçesinde fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmaların yapılması hususunda üst yöneticiye yetki verilmesi ile ilgili gerekli meclis kararının alınması gerekmektedir.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.5863 sayılı Ödenek Aktarımı ile ilgili yazısını okudu.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/352:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi;

'(1) Aktarma; bütçenin herhangi bir tertibinde bulunan ve o hesap döneminde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine veya yeni tertip açılarak yapılan eklemelerdir.

(2) Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı, fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasındaki aktarmalar encümen kararıyla, bunların dışında kalan ve ekonomik sınıflandırmanın ikinci düzeyine kadar aktarmalar ise üst yöneticinin onayı ile yapılır. Ekonomik sınıflandırmanın üçüncü ve dördüncü düzeyleri bütçeleşme düzeyi olmadığından, bunlar arasında aktarma onayına gerek yoktur.' hükmüne amirdir. Amir hükmü uyarınca dönem sonu işlemlerinde 2020 yılı bütçesinde fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmaların yapılması hususunda üst yöneticiye yetki verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Handwritten scribbles and faint markings, possibly including the word "Handwritten" written upside down.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4503 sayılı "Türkmen Mahallesi 177 Ada 22 Parsel Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4503 sayılı "Türkmen Mahallesi 177 Ada 22 Parsel Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 18.11.2020 Tarih ve 2020-227366 Sayılı Başvuru Dilekçesi.

İlçemiz, Türkmen Mahallesi, mülkiyeti Halil Dolma adına kayıtlı 177 ada 22 parsel için plan müellifi Ayla Yüksel tarafından sunulan Turizm Tesis Alanı kullanım kararının Ticaret Alanına dönüştürülmesi amaçlı teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 177 Ada 22 Parsel Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/353:

Türkmen Mahallesi 177 Ada 22 Parsel Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.6 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4504 sayılı "Türkmen Mahallesi 402 Ada 1 Parsel Uygulama İmar Planı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4504 sayılı "Türkmen Mahallesi 402 Ada 1 Parsel Uygulama İmar Planı" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 18.11.2020 tarih ve 2020-227347 sayılı başvuru dilekçesi.

İlçemiz, Türkmen Mahallesi, mülkiyeti Güner Aydın adına kayıtlı 402 ada 1 parsel için vekili Yavuz Şenyıldız tarafından sunulan, "Konut Alanı, Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Sosyal ve Teknik Altyapı Alanları" kullanım kararları getirilmesi amaçlı teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planının belediye meclisimizde görüşülmesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 402 Ada 1 Parsel Uygulama İmar Planı ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/354:

Türkmen Mahallesi 402 Ada 1 Parsel Uygulama İmar Planı" ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

TOPLANTI NO

11

TOPLANTI TARİHİ

01.12.2020

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.7 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.1781 sayılı "Kamulaştırma-Hacıfeyzullah Mahallesi 2257 Ada 3 Parsel" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.1781 sayılı "Kamulaştırma-Hacıfeyzullah Mahallesi 2257 Ada 3 Parsel" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz Kadınlar Denizi Mahallesi 505/3 sokak üzerinde körfez sitesinin kuzeybatısında bulunan, Hacıfeyzullah Mahallesi 2257 ada 3 parsel no'lu, 887,00m2 yüzölçümlü arsa vasfındaki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "B.T.A." (Belediye Tesis Alanı) imarlı taşınmaz belediyemiz hizmetlerinde kullanılması planlanmaktadır. Bahse konu Hacıfeyzullah Mahallesi 2257 ada 3 parselin kamulaştırma işleminin 5393 sayılı belediye kanununun 18. maddesinin (a) bendi kapsamında 2021 yılı, yıllık ve beş yıllık yatırım ve çalışma programına dahil edilmesi konusunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Olur'larımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kamulaştırma Hacıfeyzullah Mahallesi 2257 Ada 3 Parsel ile ilgili konunun Hukuk Komisyonu, İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301/05/355:

Kamulaştırma Hacıfeyzullah Mahallesi 2257 Ada 3 Parsel ile ilgili konunun Hukuk Komisyonu, İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]

TOPLANTI NO
11

TOPLANTI TARİHİ
01.12.2020

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tiber ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.8 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı "Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARIDEDEOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı "Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Yayla Mahallesinde bulunan, 119 ada, 1 parsel, 102 ada, 1 parsel ile 230 ada, 17 parselin arasından geçen ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yol olarak ayrılmış yerde Aydın Gaşağı (Tüllüşah) bitkisinin neslinin tükenmesini önlemek için 1/1000 ölçekli imar planında yol olan kullanım şeklinin park alanına dönüştürülmesi amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/356:

Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.9 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.11.2020 tarih ve E.2151 sayılı "Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği Arasında Ortak Proje için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.11.2020 tarih ve E.2151 sayılı "Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği Arasında Ortak Proje için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

27.11.2020 tarih ve 2020-234137 evrak kayıt numaralı dilekçeye istinaden Kuşadası İlçesinde ikamet eden, çalışan veya okuyan kadın, genç, engelli, çocuk ve dezavantajlı tüm sosyal gruplar başta olmak üzere Aydın'da bulunan hedef gruba, ayrıca ilgili faaliyetlere katılım sağlayacak Türkiye'nin ve dünyanın diğer bölgelerinden gelecek katılımcı gruba Habitat Derneği'nin eğitim, farkındalık çalışmalarının yanı sıra sosyo-kültürel, sanatsal ve bilimsel etkinlikler, tematik festivaller ve kapasite geliştirme etkinliklerinin ulaştırılmasını sağlamak amacıyla Aydın ili Kuşadası İlçesi Türkmen Mahallesi 2444 Ada 1 Parsel 35.022,41 metrekaare alanın 15.000 metrekaresi üzerinde Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği arasında ismi "Kampinova Projesi" olan projemizi işbirliği ile gerçekleştirmek amacıyla ortak proje imzalanması konusunda Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği arasında ortak Kampinova Projesi için Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/357:

Kuşadası İlçesinde ikamet eden ,çalışan veya okuyan kadın,genç ,engelli,çocuk ve dezavantajlı tüm sosyal gruplar başta olmak üzere Aydın'da bulunan hedef gruba ayrıca ilgili faaliyetlere katılım sağlayacak Türkiye'nin ve dünyanın diğer bölgelerinden gelecek katılımcı gruba Habibat Derneği'nin eğitim, farkındalık çalışmalarının yanı sıra sosyo-kültürel, sanatsal ve bilimsel etkinlikler, tematik festivaller ve kapasite geliştirme etkinliklerinin ulaştırılmasını sağlamak amacıyla Aydın ili Kuşadası İlçesi Türkmen Mahallesi 2444 Ada 1 Parsel 35.022,41 metrekare alanın 15.000 metrekaresi üzerinde Kuşadası Belediyesi ve Habibat Derneği arasında ismi "Kampinova Projesi" olan projeyi işbirliği ile gerçekleştirmek amacıyla ortak proje imzalanması konusunda Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesi; oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LIMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



[Faint, illegible handwritten text]



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.10 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.11.2020 tarih ve E.2152 sayılı "Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği Arasında Ortak Proje için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 30.11.2020 tarih ve E.2152 sayılı "Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği Arasında Ortak Proje için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi" ile ilgili yazısını okudu.


BELEDİYE MECLİSİNE

27.11.2020 tarih ve 2020-234142 Eyrak kayıt numaralı dilekçeye istinaden Kuşadası İlçesinde bulunan KOBİ'lere, girişimcilere ve Kuşadası İlçesinde ikamet eden, çalışan veya okuyan kadın, genç, engelli, çocuk ve dezavantajlı tüm sosyal gruplar başta olmak üzere Aydın'da bulunan hedef gruba Habitat Derneği'nin eğitim, farkındalık çalışmalarının yanı sıra sosyokültürel, inovasyon ve girişimcilik odaklı etkinlikler, dijitalleşme programları, bilimsel etkinlikler ve kapasite geliştirme etkinliklerinin ulaştırılmasını sağlamak amacıyla Kadınlar Denizi Mahallesi Kadınlar Denizi Caddesi No:11/D Kuşadası/AYDIN adresinde Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği arasında ismi "Kuşadası İstasyon Bölgesel Topluluk Merkezi" olan projemizi işbirliği ile gerçekleştirmek amacıyla ortak proje yürütmemiz ve Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili gerekli meclis kararı alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kuşadası Belediyesi ve Habitat Derneği arasında ortak "Kuşadası İstasyon Bölgesel Topluluk Merkezi" Projesi için Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesini oylandı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/358:

Kuşadası İlçesinde bulunan KOBİ'lere, girişimcilere ve Kuşadası İlçesinde ikamet eden çalışan veya okuyan kadın, genç, engelli, çocuk ve dezavantajlı tüm sosyal gruplar başta olmak üzere Aydın'da bulunan hedef gruba Habibat Derneğinin eğitim,farkındalık çalışmalarının yanı sıra sosyokültürel, inovasyon ve girişimcilik odaklı etkinlikler, dijitalleşme programları, bilimsel etkinlikler ve kapasite geliştirme etkinliklerinin ulaştırılmasını sağlamak amacıyla Kadınlar Denizi Mahallesi Kadınlar Denizi Caddesi No:11/D Kuşadası/AYDIN adresinde Kuşadası Belediyesi ve Habibat Derneği arasında ismi "Kuşadası İstasyon Bölgesel Topluluk Merkezi" olan projeyi işbirliği ile gerçekleştirmek amacıyla ortak proje yürütmemiz ve Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.


Özgün LİMONCU
Meclis Katibi


Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı


Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kuşadası Belediyesi Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.11 maddesi:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.12.2020 tarih ve E.638 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Hk. (Kadınlar Denizi Mahallesi 91 ada 16 parsel ile 2007 ada 1 parsel arasında kalan kamuya ait yeşil alanda devan eden parka isim verilmesi hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU'na söz verdi.

Meclis Katibi Mehmet SARİDEDEOĞLU; Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.12.2020 tarih ve E.638 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Kadınlar Denizi Mahallesi 91 ada 16 parsel ile 2007 ada 1 parsel arasında kalan kamuya ait yeşil alanda devan eden parka isim verilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Kuşadası Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğünün Kadınlar Denizi Mahallesi Altınkaynak 2. Sokak 91 ada 16 parsel ile 2007 ada 1 parsel arasında kalan kamuya ait yeşil alanda yapımı devam eden parka ekli listede bulunan 97 adet Cumhuriyet Sembol Kadınları İsim listesinden parka isim verilmesi ayrıca Müdürlüğümüzün iş planlaması doğrultusunda yapımı biten parklarımıza söz konusu isim listesinden uygun görülen isimlerin Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususlarını; olurlarınıza arz ederim.

BELEDİYE PARKLARINA KADIN İSİMLERİ

- 1- HALİDE EDİP ADIVAR – Kadın hareketi lideri, milliyetçi düşünür, Kuvayı Milliyeci ve demokrat
- 2- Refet ANGIN - Türkiye'nin ilk öğretmenlerinden
- 3- Mevhibe İNÖNÜ - Cumhuriyet'in Hanımefendisi
- 4- Afet İNAN – Piri Reis'i dünyaya tanıtan, Türk Tarih Kurumu'nun kurucu üyesi
- 5- Sabiha GÖKÇEN - Dünyanın ilk kadın savaş pilotu
- 6- Semiha ES – Türkiye'nin ilk kadın savaş muhabiri ve fotoğrafçısı, Kore Savaşı'nı anlatan

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

savaş fotoğrafçısı

7- Mualla EYÜBOĞLU - Kendine özgü bir Cumhuriyet kızı, hem Atatürkçü bir idealist, hem de tasavvuf ehli

8- Yıldız MORAN – İlk mektepli kadın fotoğrafçı

9- Müzeyyen SENAR – Cumhuriyetin divası

10 – Safiye AYL A – Cumhuriyetin büyüğü sesi

11- Seyyan OZKAY – Cumhuriyetin kadın tango şarkıcısı

12- Sezen AKSU

13- Leyla GENCER – Kadın sanatçı

14- Sertap ERENER – Eurovizyon’u birincilikle kazanan kadın sanatçı

15- Semiha BERKSOY – İlk kadın opera sanatçımız

16- Nesrin OLGUN – Manş Denizi’ni geçen ilk Türk kadını

17- Samiye Cahid MORKAYA - Türkiye’nin ilk kadın otomobil yarışçısı

18– İdil BİRET – Piyano sanatçısı

19- Suna KAN – Keman sanatçısı

20 – Ayla ERDURAN – Keman sanatçısı

21- Neveser KÖKDEŞ - yaşadığı dönemin sanatsal koşullanmalarının çok dışında Batı tarzında farklı bir besteci

22- Neriman Altındağ TÜFEKÇİ – Radyoda ilk uzun havayı okuyan, ilk kadın şef

23- Muazzez İlmiye ÇİĞ – Şapka düşkününü cumhuriyetçi nam-ı diğer Sümer Kraliçesi

24- Halet ÇAMBEL - Hitit hiyerogliflerinin çözülmesinde eşsiz bir katkı sunan kadın

25- Suna KIR AÇ – Vehbi Koç’un kızı, TEGV(Türk Eğitim Gönüllüleri Vakfı) kurucusu

26- Güler SABANCI – Sabancı Holding Yönetim Kurulu Başkanı

27- Arzuhan DOĞAN YALÇINDAĞ – TÜSİAD’ın ilk kadın başkanı

28- Oya ECZACIBAŞI – İstanbul Modern ile sanata yön veren başarılı isim

29- Keriman HALİS ECE – Türkiye Cumhuriyeti’nin ve dünyanın ilk Türk kadın güzellik kraliçesi

30- Julide GÜLİZAR - TRT’nin unutulmaz spikerlerinden biri olarak Cumhuriyet tarihinde yerini aldı.

31- Remziye HİSAR - Madam Curie’nin tek Türk öğrencisi, Türkiye’nin ilk kadın kimya profesörü

32- Dilhan ERYURT - NASA’da çalışan ilk Türk bilim kadını, Türkiye’nin en önemli gök fizikçilerinden biri

33- Engin ARIK - ‘Deneysel yüksek enerji fiziği’ alanında çığır açan bir bilim insanı, İsviçre’deki ünlü CERN laboratuvarındaki ATLAS ve CAST deneylerine katılan Türk heyetinin lideri, Isparta’da düşen bir uçakta altı bilim insanı yaşamını yitirdi.

34- Semahat GELDİAY – Böcekbilimci

35- Türkan SAYLAN – Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği kurucusu

36- Türkan ŞORAY – Yeşilçam’ın Sultanı

37- Hülya KOÇYİĞİT - Susuz Yaz’la, Berlin Film Festivali’nde ‘Altın Ayı’ ödülü alan sinema oyuncusu

38- Cahide SONKU – İlk kadın sinema yönetmeni

39- Adile NAŞİT – Türkiye’nin Adile Teyzesi

40- Adalet CİMCOZ – Seslendirme sanatçısı, Türkiye’de ilk özel sanat galerisini kuran kişi

41- Meral OKAY – Söz yazarı

42- Nedret GÜVENÇ – Tiyatrocu

43- Yıldız KENTER – Türk Tiyatrosu’nun en önemli isimlerinden biri

44- Afife JALE – İlk Müslüman Türk kadın tiyatro oyuncusu

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

- 45- Bedia MUVAHHİT – Cumhuriyetle yaşıt bir tiyatro yaşamına sahip oyuncu
- 46- Duygu ASENA – Türkiye’de feminizmi başlatan öncü
- 47- Bahriye ÜÇÖK - Ankara Üniversitesi İlahiyat Fakültesi Öğretim Üyesi, milletvekili
- 48- Tülay TUĞCU – Anayasa Mahkemesi’nin ilk kadın başkanı
- 49- Işıl KARAKAŞ – AİHM’deki ilk Türk kadın
- 50- Füzruzan İKİNCİÖĞULLARI – Danıştay’ın ilk kadın başkanı
- 51- Tansu ÇİLLER – Türkiye’nin ilk kadın başbakanı
- 52- Behice BORAN - Türkiye’de siyasal parti genel başkanı olan ilk kadını, Ortodoks bir Marksist
- 53- Filiz DİNÇMEN – Türkiye’nin ilk kadın büyükelçisi
- 54- Müfide İLHAN – Türkiye’nin ilk il belediye başkanı
- 55- Türkan AKYOL – Türkiye’nin ilk kadın bakanı, Sağlık Bakanı
- 56- Hatı ÇIRPAN (Satı Kadın) - TBMM’ye giren 18 kadından biri
- 57- Lale AYTAMAN – Cumhuriyetin ilk kadın valisi
- 58- Sevgi SOYSAL – Özgün bir isyan duygusu ve özgürlük mücadelesinden yola çıkan yazar
- 59- Azra ERHAT – Mitolojiyi öğrendiğimiz isimlerden biri, Mavi Anadolu
- 60- Mina URGAN – İngiliz Edebiyatı profesörü
- 61- Kerime NADİR – Kadın haklarına yönelik çabası ile hatırlanan yazar
- 62- Tomris UYAR - Buruk ve kırgın anlar, toplumsal dönüşümleri şiirsel dille anlatan yazar
- 63- Leyla ERBİL - Türkiye’nin kültürel anlamda en canlı yıllarının, siyasal anlamda en kirli zamanlarının sözünü sakınmamış yazar
- 64- Elif ŞAFAK - Türkiyeli yazarlar için dünyaya açılmanın, geniş okur kitlelerine ulaşmanın kendi dünyasını korurken diğer bütün dünyaları da fethedebilmenin simgesi
- 65- Adalet AĞAOĞLU – Türkiye’nin ilk kadın avukatı, İronisini asla terk etmeyen, toplumsal vicdanı güçlü bir entelektüel kadın yazar
- 66- Nezihe MUHİDDİN - Bir Osmanlı-Türk kadın hakları savunucusu
- 67- Zehra KOSAVA - İlk Türk kadın sendikacı
- 68- Beyza BİLGİN - Cumhuriyet’in ilk kadın vaizi, hem bir din bilgini hem bir pedagog
- 69- Samiha AYVERDİ - Romandan şiire, tarihten tasavvufa farklı tür ve alanlarda eserler veren Türkiye’nin edebiyat ve fikir dünyasının önemli bir ismi
- 70- İonna KUÇURADI - Cumhuriyet’in ‘Bir Türkleştirme projesi’ olduğu iftirasını atanlara karşı bir Rum kızı olarak felsefe okuyan, Felsefenin Çalığışu Feridesi
- 71- Gülrü NECİPOĞLU - Osmanlı ve İslam mimarlık ve görsel sanatlar tarihi alanında her biri olağanüstü emek, yeni bilgi ve yaratıcılık barındıran kitap ve makaleleriyle ulusal-uluslararası alanda edindiği saygın yeri ve başarılarına çeşitli vesilelerle layık görülen ödülleri sonuna kadar hakeden, üretken bir bilim insanı
- 72- Çiğdem KAĞITÇIBAŞI - bütün dünyada hem psikoloji hem de diğer sosyal bilimlerde derin etkiler yaratan ‘Kültürlerarası Psikoloji’ alanının temelini atan bilim insanı
- 73- Mübcecel KIRAY - Çalışmalarıyla ülkedeki toplumsal değişimin nabzını tutan sosyolog, Türkiye’nin geleneksel tarım toplumundan modern sanayi toplumuna geçiş sürecinin her yönüyle anlaşılmasını sağlayan Cumhuriyetin Kızı
- 74- Nermin ABADAN-UNAT - Türkiye’nin ilk kadın siyaset bilimcisi, ilk kadın senatörlerden, ilk kadın gazetecilerden, Siyasal Bilgiler Fakültesi’nin ilk kadın asistanı, ilk kadın doçenti, ilk kadın kürsü kurucusu, Başın Yayın Yüksek Okulu’nun ilk kadın müdürü... Göç ve kadın hakları konusunda tartışmasız bir uluslararası otorite.
- 75- Neş'e ERDÖK - Otoportre ve portreleri muhteşem olan ressam
- 76- Seyhün TOPUZ - Ülkemiz heykeltiliğinde alışlagelen formları, dili, ifadeyi kıran yepyeni

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

modernist bir dil geliştiren son derece özgün bir heykeltraş

77- Nazan ÖLÇER - Uluslararası müzecilik ağına hâkim, korumayı da teşhir etmeyi de çok iyi bilen yani dört dörtlük bir müzeci

78- Alev EBUZZİYA – Seramik sanatçısı, tasarımcı

79- Gülsün KARAMUSTAFA - Ressam, hoca, devrimci, sinemacı ve çağdaş sanatçı

80- Canan TOLON - Türkiye’de ve başka ülkelerde sergiler açan, müze koleksiyonlarına giren, ülkenin en çok aranan ressamlarından biri

81- Neslihan DEMİR – Milli voleybolcumuz

82- Sabiha Rifat GÜRAYMAN - Türkiye’nin ilk kadın mühendisi olarak uzun yıllar çalışan, “Uçan Parmaklar” lakaplı başarılı voleybolcu

83- Lale ORTA - İlk kadın futbol takımımız Dostlukspor’un kalecisi ve kaptanı, ilk kadın futbol antrenörü, futbol doktora unvanı sahibi

84- şahika ERCÜMEN - Mısır’da Dünya Sualtı Federasyonu tarafından düzenlenen ‘Sabit ağırlık dikey dalış’ kategorisinde 70, ‘Sabit ağırlık paletsiz’ kategorisinde de 60 metreye inen dünyadaki tek kadın sporcu

85- Işıl ALBEN – Kadın basketbolcu

86- İpek SOYLU - Grand Slam tenis turnuvalarında bir kategoride şampiyon olan ilk Türk sporcu

87- Safiye ALİ – Türkiye’nin ilk kadın doktoru

88- Feriha SANERK – Türkiye’nin ilk kadın emniyet müdürü, Ankara Siyasal Bilgiler Fakültesi’ne giren ilk kız öğrenci

89- Sabiha BENGÜTAş – Türkiye’nin ilk kadın heykeltraşı

90- Leman ALTINÇEKİÇ - NATO kuvvetlerinin de ilk ve uzun zaman boyunca tek kadın jet pilotu

91- Bedriye Tahir GÖKMEN – Türkiye’nin ilk kadın pilotu

92- Emel GAZİMİHAL – Türkiye’nin ilk kadın radyo spikeri

93- Nuran DEVRES – Türkiye’nin ilk kadın televizyon spikeri

94- Selma RIZA FERACELİ – İlk Türk kadın gazeteci

95- Sabire AYDEMİR – İlk Türk kadın veteriner

96- Eylem Elif MAVİş – Everest’e tırmanan ilk Türk kadın dağcı

97- Adile AYL A – İlk kadın diplomat

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kadınlar Denizi Mahallesi 91 ada 16 parsel ile 2007 ada 1 parsel arasında kalan kamuya ait yeşil alanda devan eden parka isim verilmesi ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/359:

Kadınlar Denizi Mahallesi Altınkaynak 2. Sokak 91 ada 16 parsel ile 2007 ada 1 parsel arasında kalan kamuya ait yeşil alanda yapımı devam eden parka ekli listede bulunan 97 adet Cumhuriyet Sembol Kadınları İsim listesinden parka isim verilmesi ayrıca Park ve Bahçeler Müdürlüğü iş planlaması doğrultusunda yapımı biten parklarımıza söz konusu isim liştesinden uygun görülen isimlerin verilmesi ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Handwritten notes in the bottom left corner, including the word "Handwritten" and some illegible scribbles.

Handwritten signature or initials at the bottom left, possibly reading "Handwritten" or similar.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.1.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4028 sayılı "Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4028 sayılı Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPOR

03.11.2020 tarihli belediye meclis toplantısında komisyona havale edilen; İlçemiz, Davutlar mahallesi, mülkiyeti Nermin Urgancı, Ali Taner Muslu ve Turgay Muslu adına kayıtlı, vekili Hüseyin Kabasakal tarafından sunulan 889 ada 1 no'lu parselde yapılmak istenen plan değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. İlk plan değişikliği talebi belediye meclisimizin 07.02.2020 tarih ve 81 sayılı kararı ile uygun bulunmuş ancak Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2020 tarih ve 137 sayılı kararı ile 20.02.2020 tarihinde mevzuata getirilen unsurları içermediğinden red edilmiştir. Plan müellifi tarafından red gerekçeleri dikkate alınarak hazırlan plan değişikliği 2. kez belediyemize sunulmuştur. Yapılan inceleme de, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselin ortasında batı-doğu yönünde enerji nakil hattı bulunmaktadır. Söz konusu enerji nakil hattının parselin kuzey ve kuzey doğu sınırına kaydırılması talep edilmektedir. Konu ile ilgili olarak ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin 20/09/2018 tarih ve 66404 sayılı yazısı ile söz konusu parselin ortasından geçen enerji nakil hattının zeminde parsel sınırına taşındığının belirtilmesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 8. maddesi hükümleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin bu haliyle uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/360 :

Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planında parselin ortasında batı-doğu yönünde enerji nakil hattı bulunduğundan, söz konusu enerji nakil hattının parselin kuzey ve kuzey doğu sınırına kaydırılması ile ilgili olarak ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin 20/09/2018 tarih ve 66404 sayılı yazısı ile söz konusu parselin ortasından geçen enerji nakil hattının zeminde parsel sınırına taşındığının belirtilmesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 8. maddesi hükümleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından plan değişikliği, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.2 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4029 sayılı "Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4029 sayılı "Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Türkmen mahallesi, mülkiyeti Enes Ögünçlü adına kayıtlı, 454 ada 35 parselde yapılmak istenen uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. 24008 m² alan büyüklüğündeki 454 ada 35 parseline yaklaşık 9941 m²'lik kısmında 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerilmiştir. Plan değişikliği yapılmak istenen alan, Kuşadası 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında konut, park ve yol kullanımında kalmaktadır. Ayrıca taşınmazın güneydoğu köşesindeki konut kullanımlı alanda Tescilli Suyolu Yapısı bulunmaktadır. Mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut adası içerisinde yer alan ve Efes Antik Kentine su ileten tescilli suyolunun; özel mülkiyete konu taşınmaz içerisinde kalmaması ve kamu eline geçmesi için park alanının, suyolunun bulunduğu kesime kaydırılması amaçlı plan değişikliği yapılmak istenmektedir. Sunulan Uygulama İmar Planı değişikliği ile; mevcuttaki 1580 m² alan olan park alanının arttırılarak 1734 m² olarak planlandığı, Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporuna esas alınan görüşler doğrultusunda 28 m² Regülatör Alanı ve 50 m² Trafo Alanı ayrıldığı, mevcut plandaki yaklaşık 8078 m² olan konut alanı ise, mevcut plandaki yapılaşma koşulları korunarak (Ayrık Nizam-2 Kat, Taks/Kaks:0.20/0.40) yaklaşık 7760 m² olarak planlandığı tespit edilmiştir. Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22.07.2020 tarih ve 10937 sayılı kararı doğrultusunda

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

uygulama imar planı değişikliğinin uygun olduğuna yönelik karar alınmıştır. Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından Tacettin ÖZDEN'in red oyuna karşılık oyçokluğuyla uygun bulunmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/361 :

Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parsel mevcuttaki 1580 m² alan olan park alanının arttırılarak 1734 m2 olarak planlandığı, Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporuna esas alınan görüşler doğrultusunda 28 m2 Regülatör Alanı ve 50 m2 Trafo Alanı ayrıldığı, mevcut plandakiyaklaşık 8078 m2 olan konut alanı ise, mevcut plandaki yapılaşma koşulları korunarak (Ayrıık Nizam-2 Kat, Taks/Kaks:0.20/0.40) yaklaşık 7760 m2 olarak planlandığı tespit edilmiştir. Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22.07.2020 tarih ve 10937 sayılı kararı doğrultusunda uygulama imar planı değişikliğinin uygun olduğuna yönelik karar alınmış olup, Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, 10 red (Tacettin ÖZDEN, Murat İNAN, Fatih SARIGÖZ, Arzu BAYRAKTAR, Didem EREN, Mustafa AYDIN, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK) 19 kabul (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOğLU, Ahmet Volkan ALKIş, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROğLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEş, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda şENOL) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOğLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.3 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3273 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3273 sayılı "Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel Plan Tadilatı ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde, Mülkiyeti belediyemize ait, ilçemiz Türkmen mahallesi 122 ada 29 no'lu parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Türkmen mahallesi 122 ada 31 no'lu parsel, mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne ait 122 ada 28 parsel ve güneyinde yer alan 20.m genişliğindeki yol ve otopark alanında yapılmak istenen imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan incelemede; mevcut uygulama imar planında 122 ada 31 parsel ve 122 ada 28 parselde, henüz terki yapılmamış 10.00 m. genişliğinde taşıt yolu bulunmaktadır. Fıhli durumda tek yön uygulamasına geçildiğinden 10.m taşıt yolu işlevsizlik kazanmıştır. Belediye mülkiyetimiz olan 122 ada 29 parselde ise Hastane imarlı alanın bir kısmı ile park alanı imarı bulunmaktadır. Öneri imar planı değişikliği ile; 28 ve 31 parselin doğusunda yer alan 10. metre taşıt yolu kaldırılarak hastane ve orman müdürlüğüne kazandırılmış, belediye mülkiyetimiz olan 29 parselin tamamı park alanına dönüştürülmüştür. Yayalaştırılan Kemal Arıkan Caddesi üzerindeki otopark alanı, eşdeğer alan ayrılarak yeniden konumlandırılmıştır. Aydın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve Orman Genel Müdürlüğünün görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel Plan Tadilatı ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/362 :

Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel Plan Tadilatı ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LIMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.4 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3274 sayılı "İmar Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 1 parsel ve batı bitişiğinde yer alan tescil dışı alanda) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3274 sayılı "Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 1 parsel ve batı bitişiğinde yer alan tescil dışı alanda imar plan tadilatı ile ilgili imar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz, Türkmen mahallesi 2282 ada 1 no'luparsel ile batısında yer alan tescil dışı alandaada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan inceleme de 2282 ada 1 parselin bulunduğu alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Belediye Sosyal Tesis Alanı" ve "Regülatör Alanı", batısındaki tescil dışı alan ise "Park" imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile Sosyal Tesis Alanı ve Park alanında, alan m²'leri korunarak, ada düzenlemesi yapılmıştır. Yapılan ada düzenlemesi ile Sosyal Tesis Alanı kuzey kısımda, park alanı güney kısımda planlanmıştır. Sosyal Tesis Alanı için Yençok=7.50 m.,Emsal=1.00 yapılaşma koşulları belirlenmiştir. Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 1 parsel ve batı bitişiğinde yer alan tescil dışı alanda imar plan tadilatı ile ilgili imar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/363 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 1 parselin bulunduğu alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “Belediye Sosyal Tesis Alanı” ve “Regülatör Alanı”, batısındaki tescil dışı alan ise “Park” imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile Sosyal Tesis Alanı ve Park alanında, alan m²’leri korunarak, ada düzenlemesi yapılmış olup, yapılan ada düzenlemesi ile Sosyal Tesis Alanı kuzey kısımda, park alanı güney kısımda planlanmıştır. Sosyal Tesis Alanı için Yençok=7.50 m.,Emsal=1.00 yapılaşma koşulları belirlendiğinden, Uygulama İmar Planı Değişikliği Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMÖNCÜ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.5 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parsel imar plan tadilatı ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; mülkiyetleri belediyemize ait İlçemiz, Türkmen mahallesi 2332ada 1ve 2 no'lu parsellerde 7.00 m. genişliğindeki yaya yolunun 12.00 m. taşıt yolu olarak yeniden düzenlenmesi ve trafo yerinin kuzeye kaydırılması amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan inceleme de 327,16 m² alan büyüklüğündeki 2332 ada 1 parsel, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Trafo Alanı", 4118,17 m² alan büyüklüğündeki 2 parsel ise "Belediye Özel Planlama Alanı" imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile parsellerin güneyinde bulunan 7:00 m. yaya yolu, 12.00 m. taşıt yolu olarak yeniden düzenlenmiş, trafo alanı kuzeye kaydırılmıştır. Kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parsel imar plan tadilatı ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/364 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parsel imar plan tadilatı ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kuşadası Belediyesi Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.6 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı "Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan plan tadilatı talebi ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU


03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz, Hacıfezullah mahallesi, 476 ada 12no'luparselin bir kısmı, mülkiyeti maliye hazinesine ait 476 ada 11 parselin bir kısmı ile 2184 ada 11 parselin doğusunda yer alan tescil dışı alanda ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan inceleme de plan değişikliği yapılmak istenen alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Park Alanı, 10.00 m. Taşıt Yolu, Otopark ve Trafo Alanı imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile Trafo alanı korunarak park alanı ve otopark alanında ada düzenlemesi yapılmış, eşdeğer alan ayrılarak park alanı rekreasyon alanına dönüştürülmüştür. Kuzeyde yer alan 10.m taşıt yolu otopark ile sonlanmış ancak eğimden dolayı otopark alanı güneye taşınarak, taşıt yolu 7.00 yaya yoluna dönüştürülmüştür. Yoldan kazanılan alan, 476 ada 11 parseldeki rekreasyon alanına dahil edilmiştir. Ayrıca Teknik Altyapı Alanı ayrılmıştır. Aydın Çevre ve Şehircilik Müdürlüğünün görüşünün tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

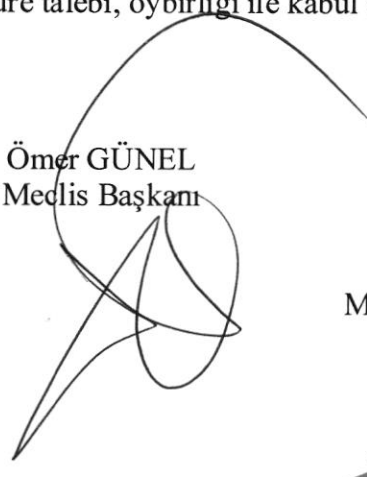
5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan plan tadilatı talebi ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/365 :

Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan plan tadilatı talebi ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.


Özgün LIMONCU
Meclis Katibi


Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı


Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.7 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3512 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 198 Ada 6 Parasel, 7, 30 ve 2367 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Hacıfeyzullah Mahallesi 198 Ada 6 Parasel, 7, 30 ve 2367 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Hacıfeyzullah mahallesi, mülkiyeti Samiye Can, Arif Çıkıkcı ve Feryal Çıkıkcı'ya ait 198 ada 6, 7, 30 parseller ve 2367 ada 1 parselde yapılmak istenen vekili Başak Kaval'ın uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Parseller mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam 2 Kat, Taks:0.20/Kaks:0.40 yapılaşma koşullarında konut alanı, yaya yolu ve park imarlıdır. Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2019 tarih ve 298 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ise Ticaret Alanı ve Park Alanı kullanım kararları getirilmiştir. Üst ölçekli Nazım İmar planına uygun olarak önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Emsal=0.40, Yencok=2 kat yapılaşma koşulları belirlenerek Ticaret Alanı, Park alanı ve 10.m. taşıt yolu kullanım kararları getirilmiştir. Parseller karayoluna cepheli olduğundan Karayolları 2. bölge Müdürlüğü'nün de görüşü alınarak, karayollarından 25. Metre çekme mesafesi bırakılmış, İl ve Devlet yoluna hiçbir şekilde bağlantı yapılmaması, taşınmaza ulaşımın 12. Metre genişliğindeki yoldan sağlanması amacıyla ticaret alanının güneyinde 12. M. yola bağlanan 10.m taşıt yolu planlanmıştır. Yapılan plan değişikliği ile "Yapılacak yapı tamamen ticari nitelikte olup konut yapılamaz." Plan notu getirilmiştir. Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu sunulmuş, rapora ilişkin kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Hacifeyzullah Mahallesi 198 Ada 6 Parasel, 7, 30 ve 2367 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/366 :

Hacifeyzullah Mahallesi 198 Ada 6 Parasel, 7, 30 ve 2367 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tıbet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.8.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3555 sayılı " Davutlar 156 Ada 17 Parsel Güneybatısı Tescil Dışı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği " Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Davutlar 156 Ada 17 Parsel Güneybatısı Tescil Dışı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Davutlar mahallesi, 156 ada 17 no'lu parselin güneybatısında "Trafo Alanı" kullanım kararı getirilmesi hakkında ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin plan değişikliği talebi komisyonumuzda görüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Trafo yeri ayrılmak istenen alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kaldırım alanında kalmaktadır. Öneri plan değişikliği ile kaldırım ile yeşil alan arasında yaya geçişine engel olmayacak şekilde 16,24 m² yüzölçümüne sahip trafo alanı ayrılmıştır. Ayrılan trafo alanı için Ukome, Aydın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğün görüşleri alınmıştır. İmar planına esas onaylı jeolojik-jeoteknik etüt plana işlenmiştir. Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Davutlar 156 Ada 17 Parsel Güneybatısı Tescil Dışı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/367 :

Davutlar mahallesi,156 ada 17 no'lu parselin güneybatısında trafo yeri ayrılmak istenen alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kaldırım alanında kaldığından, plan değişikliği ile kaldırım ile yeşil alan arasında yaya geçişine engel olmayacak şekilde 16,24 m² yüzölçümüne sahip trafo alanı ayrılmıştır. Ayrılan trafo alanı için Ukome, Aydın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğün görüşleri alınmış olup, İmar planına esas onaylı jeolojik-jeoteknik etüt plana işlenmiştir. Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgin LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.9.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3557 sayılı " Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı" İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Türkmen mahallesi, 317 ada 167 parselde trafo amaçlı, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında imarsız alanda kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 317 ada 167 parselin güney köşesinde 5x10=50 m2 boyutlarında 1 Adet Trafo yeri önerilmiştir. Öneri Trafo Alanında kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oylandı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/368 :

Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.10 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2020 tarih ve E.2874 sayılı "Türkmen Mahallesi 458 ada 7 ve 8 nolu parseller ile 459 ada 15 nolu parselde uygulama imar planı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Türkmen Mahallesi 458 ada 7 ve 8 nolu parseller ile 459 ada 15 nolu parselde uygulama imar planı talebi ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; mülkiyeti Olga Tosun adına kayıtlı, İlçemiz Türkmen mahallesi, 458 ada, 7 parsel, mülkiyeti İhsan Mutlu adına kayıtlı 458 ada 8 parsel ve mülkiyeti Batı Turizm Ticaret ve Sanayi A.Ş adına kayıtlı 459 ada 15 no'lu parsellerde yapılmak istenen mevzii uygulama imar planı komisyonumuzda görüşüldü. Parsellerin bulunduğu alanın 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Tercihli Yerleşme Alanı (Konut + Turistik) 1. Zone, Taşıt yolu, Orman Alanı (Makilik Fundalık Alan) ve Park alanı olarak planlıdır. Uygulama imar planı yapılmak istenen alanda; plan revize edilerek Emsal:0.10 ve H ençok:7.50 m. (2 Kat) olarak yapılaşma koşullarında "Otel" kullanımı, Taşıt yolu, Makilik Fundalık Alan, 3 adet Trafo Alanı, Teknik Altyapı Alanı, Park alanı ve Bahçecik deresi bulunan parsellerde DSİ Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğü görüşüne uygun olarak Kamulaştırma sınırları içerisinde "Su Yüzeyi" kullanım kararları getirilmiştir. Uygulama İmar Planı talebi 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 458 ada 7 ve 8 nolu parseller ile 459 ada 15 nolu parselde uygulama imar planı talebi ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/369 :

İlçemiz Türkmen mahallesi, 458 ada, 7 parsel, mülkiyeti İhsan Mutlu adına kayıtlı 458 ada 8 parsel ve mülkiyeti Batı Turizm Ticaret ve Sanayi A.Ş adına kayıtlı 459 ada 15 no'lu parsellerin bulunduğu alanın 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Tercihli Yerleşme Alanı (Konut + Turistik) 1. Zone, Taşıt yolu, Orman Alanı (Makilik Fundalık Alan) ve Park alanı olarak planlıdır. Uygulama imar planı yapılmak istenen alanda; plan revize edilerek Emsal:0.10 ve H ençok:7.50 m. (2 Kat) olarak yapılaşma koşullarında "Otel" kullanımı, Taşıt yolu, Makilik Fundalık Alan, 3 adet Trafo Alanı, Teknik Altyapı Alanı, Park alanı ve Bahçecik deresi bulunan parsellerde DSİ Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğü görüşüne uygun olarak Kamulaştırma sınırları içerisinde "Su Yüzeyi" kullanım kararları getirilmiştir. Uygulama İmar Planı talebi 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LIMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

[Faint handwritten text, possibly a signature or date, located in the lower-left quadrant of the page.]

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11. toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervasarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.11.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.07.2020 tarih ve E.2371 sayılı "Türkmen Mahallesi 2212 ada 1 parselin batısında bulunan alanda doğalgaz regülatör alanı ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Türkmen Mahallesi 2212 ada 1 parselin batısında bulunan alanda doğalgaz regülatör alanı ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebi ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU


03.11.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 2212 ada 1 no'lu parselin batısında bulunan alanda yapılmak istenen 24,80 m² Regülatör yeri amaçlı Enerya Aydın Gaz Dağıtım A.Ş.'nin plan değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında otopark alanı kullanımı bulunan alanda 24,80 m² regülatör alanı ayrılmıştır. Plan revize edilerek otopark alanı kuzeye kaydırılmış, regülatör alanı otopark alanının dışına çıkarılmıştır. Park Alanı, Otopark Alanı ve yaya yolu yeniden düzenlenerek, park ve otopark alanlarında azalma olmamıştır. Sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği bu haliyle Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesi hükümlerine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

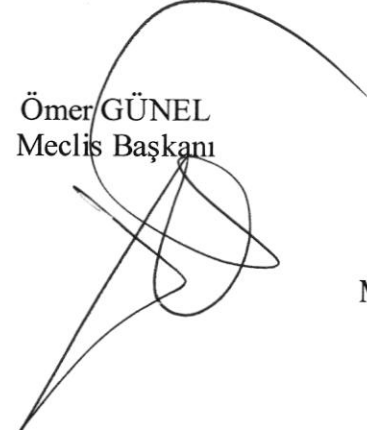
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 2212 ada 1 parselin batısında bulunan alanda doğalgaz regülatör alanı ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebi ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/370 :

İlçemiz Türkmen Mahallesi, 2212 ada 1 no'lu parselin batısında bulunan alanda yapılmak istenen 24,80 m2 Regülatör yeri amaçlı Enerya Aydın Gaz Dağıtım A.ş.'nin plan değişikliği ile ilgili mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında otopark alanı kullanımı bulunan alanda 24,80 m2 regülatör alanı ayrılmıştır. Plan revize edilerek otopark alanı kuzeye kaydırılmış, regülatör alanı otopark alanının dışına çıkarılmıştır. Park Alanı, Otopark Alanı ve yaya yolu yeniden düzenlenerek, park ve otopark alanlarında azalma olmamıştır. Sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği bu haliyle Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesi hükümlerine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.


Özgün LİMONCU
Meclis Katibi


Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı


Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 11.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01.12.2020 günü saat: 14:00'da Kervansarayda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 3.1 maddesi:

Ahmet SÖZER'in sözlü önergesi "Kervansaray" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediye Meclis Üyesi Ahmet SÖZER'e söz verdi.

Belediye Meclis Üyesi Ahmet SÖZER; Kervansaray ile ilgili sözlü önergede bulundu.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Kervansaray ile ilgili bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Ömer GÜNEL

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi