

TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat:14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nüküfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU ve Tacettin ÖZDEN'in mazeret dilekçelerini okudu. Bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.838 sayılı "Encümen Üyesi Seçilmesi" Hk.

1.2-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.837 sayılı "İhtisas Komisyonlarına Üye Seçilmesi" Hk.

1.3-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.836 sayılı "Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

1.4-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.835 sayılı "Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

1.5-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.834 sayılı "Tarihi Kentler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

1.6-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.833 sayılı "Enerji, Kentleri Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

1.7- Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.832 sayılı "Doğal Şehirler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

1.8-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.831 sayılı "Esnaf ve Çarşı Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

1.9-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.830 sayılı "Tarım ve Kalkınma Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

1.10-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.829 sayılı "Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.



- 1.11-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.828 sayılı "Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.
- 1.12-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.827 sayılı "Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.
- 1.13-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.826 sayılı "Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.
- 1.14-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.825 sayılı "Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.
- 1.15-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.03.2025 tarih ve E.862 sayılı "Sokak İsmi" Hk.
- 1.16-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 18.03.2025 tarih ve E.833 sayılı "Memur Dolu Kadro Değişikliği" Hk.
- 1.17-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.03.2025 tarih ve E.1038 sayılı "İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 634 Ada 314 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.18-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.03.2025 tarih ve E.1074 sayılı "İlçemiz Camikebir Mahallesi 50 Ada 22 ve 23 Parsellerde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.19-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.03.2025 tarih ve E.1999 sayılı "Kapalı Pazaryeri ve Semt Pazarlarında Güntübirlik İşgaliye Kullanımı Fiyatlandırılması" Hk.
- 1.20-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve E.2058 sayılı "Güvercinada Deniz Ticaret Tarihi Müzesi Tarifesi" Hk.
- 1.21-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve E.2060 sayılı "Altın Güvercin Amfi Tiyatronun Ücret Tarifesi" Hk.
- 1.22-Özel Kalem Müdürlüğünün 25.03.2025 tarih ve E.344 sayılı "2024 Yılı Denetim Komisyon Raporu" Hk.
- 1.23-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.1828 sayılı "2024 Mali Yılı Faaliyet Raporu" Hk.
- 2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.**
- 2.1-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 13.02.2025 tarih ve E.124 sayılı İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 911 Ada 39 Parselin Kamulaştırma Talebi" Hk. (**İmar Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu**)
- 2.2-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 26.02.2025 tarih ve E.129 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 315 ada 65 nolu parsel doğusundaki (Kırazlı yolu 4.sokak ile 3503 sokak kesişimi) Parka Gazeteci Engin ÖZCAN İsminin Verilmesi" Hk. (**İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu**)
- 2.3-İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve E.55 sayılı "Adalılıkart Para Puan Sistemi" Hk. (**Plan Bütçe Komisyonu**)
- 2.4-Afet İşleri Müdürlüğünün 26.02.2025 tarih ve E.197 sayılı "Acil Arama ve Kurtarma Timi Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik" Hk. (**Hukuk Komisyonu**)
- 2.5- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2025 tarih ve E.390 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 444 Ada 81 Parselde Uygulama İmar Planı" Hk. (**İmar Komisyonu**)
- 2.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.10.2024 tarih ve E.3782 sayılı "İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 871 Ada 134, 254, 255 ve 267 Parseller, 1735 Ada 2 Parsel, 2368 Ada 1 Parsel ve Çevresinde Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi" Hk. (**İmar Komisyonu**)
- 2.7-M.Eda YURTCAN, Hasan GÖÇMEN ve Alpay ÖRTER İmzalı Önerge "Balıkçılar Kahvesi" Hk. (**Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu**)
- 3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.**

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Ek gündem maddelerini okudu.



1.24-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve E.533 sayılı “Batım Şehrinde Yapılacak Etkinliklere Katılım Daveti” Hk.

1.25-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2025 tarih ve E.1119 sayılı “İlçemiz Davutlar Mahallesi 345 Ada 19 Parselde Ada Kenarının Düzenlenmesi Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Ek gündem maddelerini tek tek oyladı . Oybirliği ile kabul edildi.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.838 sayılı “Encümen Üyesi Seçilmesi” Hk.

1.2-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.837 sayılı “İhtisas Komisyonlarına Üye Seçilmesi” Hk.

1.3-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.836 sayılı “Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi” Hk.

1.4-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.835 sayılı “Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi” Hk.

1.5-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.834 sayılı “Tarihi Kentler Birliğine Üye Seçilmesi” Hk.

1.6-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.833 sayılı “Enerji, Kentleri Birliğine Üye Seçilmesi” Hk.

1.7- Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.832 sayılı “Doğal Şehirler Birliğine Üye Seçilmesi” Hk.

1.8-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.831 sayılı “Esnaf ve Çarşı Komisyonuna Üye Seçilmesi” Hk.

1.9-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.830 sayılı “Tarım ve Kalkınma Komisyonuna Üye Seçilmesi” Hk.

1.10-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.829 sayılı “Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna Üye Seçilmesi” Hk.

1.11-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.828 sayılı “Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna Üye Seçilmesi” Hk.

1.12-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.827 sayılı “Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Üye Seçilmesi” Hk.

1.13-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.826 sayılı “Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna Üye Seçilmesi” Hk.

1.14-Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.825 sayılı “Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna Üye Seçilmesi” Hk.

1.15-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.03.2025 tarih ve E.862 sayılı “Sokak İsmi” Hk.

1.16-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 18.03.2025 tarih ve E.833 sayılı “Memur Dolu Kadro Değişikliği” Hk.



- 1.17-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.03.2025 tarih ve E.1038 sayılı “İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 634 Ada 314 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk.
1.18-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.03.2025 tarih ve E.1074 sayılı “İlçemiz Camikebir Mahallesi 50 Ada 22 ve 23 Parsellerde Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk.
1.19-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.03.2025 tarih ve E.1999 sayılı “Kapalı Pazaryeri ve Semt Pazarlarında Gününbirlik İşgaliye Kullanımı Fiyatlandırılması” Hk.
1.20-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve E.2058 sayılı “Güvercinada Deniz Ticaret Tarihi Müzesi Tarifesi” Hk.
1.21-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve E.2060 sayılı “Altın Güvercin Amfi Tiyatronun Ücret Tarifesi” Hk.
1.22-Özel Kalem Müdürlüğünün 25.03.2025 tarih ve E.344 sayılı “2024 Yılı Denetim Komisyon Raporu” Hk.
1.23-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.1828 sayılı “2024 Mali Yılı Faaliyet Raporu” Hk.
1.24-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve E.533 sayılı “Batum Şehrinde Yapılacak Etkinliklere Katılım Daveti” Hk.
1.25-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2025 tarih ve E.1119 sayılı “İlçemiz Davutlar Mahallesi 345 Ada 19 Parselde Ada Kenarının Düzenlenmesi Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

- 2.1-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 13.02.2025 tarih ve E.124 sayılı İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 911 Ada 39 Parselin Kamulaştırma Talebi” Hk. (İmar Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu)
2.2-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 26.02.2025 tarih ve E.129 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 315 ada 65 nolu parsel doğusundaki (Kirazlı yolu 4.sokak ile 3503 sokak kesişimi) Parka Gazeteci Engin ÖZCAN İsminin Verilmesi” Hk. (İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu)
2.3-İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve E.55 sayılı “Adalılıkart Para Puan Sistemi” Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)
2.4-Afet İşleri Müdürlüğünün 26.02.2025 tarih ve E.197 sayılı “Acil Arama ve Kurtarma Timi Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik” Hk. (Hukuk Komisyonu)
2.5- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2025 tarih ve E.390 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 444 Ada 81 Parselde Uygulama İmar Planı” Hk. (İmar Komisyonu)
2.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.10.2024 tarih ve E.3782 sayılı “İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 871 Ada 134, 254, 255 ve 267 Parseller, 1735 Ada 2 Parsel, 2368 Ada 1 Parsel ve Çevresinde Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi” Hk. (İmar Komisyonu)
2.7-M.EDA YURTCAN, Hasan GÖÇMEN ve Alpay ÖRTER İmzalı Önerge “Balıkçılar Kahvesi” Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Ek gündem maddeleriyle birlikte gündem maddelerini oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nikifor TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Mütveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: 01.03.2025 tarih ve 3 Nolu Meclis Toplantı Tutanağı ile ilgili bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Niltüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.838 sayılı "Encümen Üyesi Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL : Encümen Üyesi Seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 33.maddesinin (b) bendi, 09.10.2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi gereğince 3 adet Encümen üyesi görevlendirilmesi hususunda gerekli Meclis kararının alınmasını arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Belediye Encümen Üyeliği ile ilgili Emre FAZLILAR, Tahsin Barış ÇINAR ve Salim Tümer APAYDIN imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi gereğince Belediye Encümen Üyeliğine Ayşe Gül DAĞLI, Çağlayan ERDEM, Efe BERBEROĞLU'nun seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 109 :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 33.maddesinin (b) bendi, 09.10.2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi gereğince Belediye Encümen Üyeleri seçimi gizli oyla yapılacağından üyelere üzeri mühürlü pusulaları ve zarfları dağıtıldı. Yapılan oylama sonucunda 30 üyenin oy kullandığı; Ayşe Gül DAĞLI 29, Çağlayan ERDEM 28, Efe BERBEROĞLU 28, Serkan ÖZKARA 2, Salim Tümer APAYDIN'ın 1 oy aldığı görüldü. Encümen Üyeliğine Ayşe Gül DAĞLI, Çağlayan ERDEM ve Efe BERBEROĞLU'nun seçilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARI, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Seikan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.837 sayılı "İhtisas Komisyonlarına Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: İhtisas Komisyonlarına üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi, 09/10/2005 tarih ve 25961 sayılı resmi Gazetede yayınlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince Plan Bütçe Komisyonuna, İmar Komisyonuna, Hukuk Komisyonuna en az 3 ve en çok 5 kişiden oluşan meclis üyesi görevlendirilmesi hususunda gerekli Meclis Kararı alınmasını arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Ayşe Gül DAĞLI, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR ve Nihal GÜLER imzalı önergeyi okudu.

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisi çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesine istinaden İhtisas Komisyonlarının dört kişiden oluşmasını talep ediyoruz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İhtisas Komisyonlarının 4 kişiden oluşmasını oylandı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 110 :

İhtisas Komisyonlarının 4 (Dört) kişiden oluşması, oybirliğiyle kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Plan Bütçe Komisyonu ile ilgili Ayşe Gül DAĞLI, Tiber ÖZER ve Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi Plan Bütçe Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali AYDIN, Serkan ÖZKARA, Ali KOTAN'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Plan Bütçe Komisyonu ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK ve Levent ERYILMAZ imzalı önergeyi okudu.

KUŞADASI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Plan Bütçe Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz Volkan GERÇEK'i öneriyoruz.

Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediye Meclisi Plan-Bütçe Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali AYDIN, Serkan ÖZKARA, Ali KOTAN ve Volkan GERÇEK'in seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/111 :

Belediye Meclisi Plan-Bütçe Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali AYDIN, Serkan ÖZKARA, Ali KOTAN ve Volkan GERÇEK'in seçilmesi oybirliği ile kabul edilmiştir.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: İmar Komisyonu ile ilgili Ayşe Gül DAĞLI, Tahsin Barış ÇINAR ve Tibet ÖZER imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi İmar Komisyonuna; Meclis Üyelerinden Yaser DOĞAN, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Emre FAZLILAR, Salim Tümer APAYDIN'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: İmar Komisyonu ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK ve Levent ERYILMAZ imzalı önergeyi okudu.

KUŞADASI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

İmar Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz Levent ERYILMAZ'ı öneriyoruz.

Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Belediye Meclisi İmar Komisyonuna Meclis Üyelerinden Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Emre FAZLILAR, Salim Tümer APAYDIN ve Yaser DOĞAN'ın seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/112 :

Belediye Meclisi İmar Komisyonuna Meclis Üyelerinden Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Emre FAZLILAR, Salim Tümer APAYDIN ve Yaser DOĞAN'ın seçilmesi 6 red (Levent ERYILMAZ, M.EDA YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK), 2 çekimser (Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY), 22 kabul (Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA.) oyla oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Belediye Meclisi İmar Komisyonuna Meclis Üyelerinden Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Emre FAZLILAR, Salim Tümer APAYDIN ve Levent ERYILMAZ'ın seçilmesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/113 :

Belediye Meclisi İmar Komisyonuna Meclis Üyelerinden Niltüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Emre FAZLILAR, Salim Tümer APAYDIN ve Levent ERYILMAZ'ın seçilmesi 6 kabul (Levent ERYILMAZ, M.EDA YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK), 2 çekimser (Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY), 22 red (Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tiber ÖZER, Erhem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Niltüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÖNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÖRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA.) oyla oyçokluğuyla red edilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÖNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Hukuk Komisyonu ile ilgili Tiber ÖZER, Nihal GÜLER ve Niltüfer TEKTAŞ CEVAHİR imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi Hukuk Komisyonuna: Meclis Üyelerinden Hayati ATLI, Tahsin DEMİRTAŞ ve Hamza KÖRKÇÜ'nün seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Hukuk Komisyonu ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK ve Levent ERYILMAZ imzalı önergeyi okudu.

KUŞADASI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Hukuk Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz Av. Alpay ÖRTER'i öneriyoruz.

Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÖNEL: Belediye Meclisi Hukuk Komisyonuna Meclis Üyelerinden Hayati ATLI, Tahsin DEMİRTAŞ, Hamza KÖRKÇÜ ve Alpay ÖRTER'in seçilmesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/114 :

Belediye Meclisi Hukuk Komisyonuna Meclis Üyelerinden Hayati ATLI, Tahsin DEMİRTAŞ, Hamza KÜRKÇÜ ve Alpay ÖRTER'in seçilmesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tiber ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.836 sayılı "Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Ege Belediyeler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Ege Belediyeler Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 1 asil, 1 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 1 asil, 1 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Ege Belediyeler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili Mehmet SARIDEDEOĞLU, Hayati ATLI ve Ethem KERİM imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden 1 Asil Üye olarak Tahsin Barış ÇINAR, 1 Yedek Üye olarak Tiber ÖZER'in seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemizi temsilen Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Tahsin Barış ÇINAR, yedek üye olarak da Tiber ÖZER'in seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/115 :

Belediyemizi temsilen Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Tahsin Barış ÇINAR, yedek üye olarak da Tiber ÖZER'in seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tübet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Mütveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.835 sayılı "Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Kıyı Ege Belediyeler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 3 asil, 3 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 3 asil, 3 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Kıyı Ege Belediyeler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili Mehmet SARIDEDEOĞLU, Hayati ATLI ve Zeynep HANBAY'ın imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden 3 Asil Üye olarak Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Salim Tümer APAYDIN, Tahsin Barış ÇINAR, 3 Yedek Üye olarak Ayşe Gül DAĞLI, Efe BERBEROĞLU, Ali KOTAN'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Belediyemizi temsilen Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Salim Tümer APAYDIN, Tahsin Barış ÇINAR yedek üye olarak da Ayşe Gül DAĞLI, Efe BERBEROĞLU, Ali KOTAN'ın seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 116 :

Belediyemizi temsilen Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Salim Tümer APAYDIN, Tahsin Barış ÇINAR'ın yedek üye olarak da Ayşe Gül DAĞLI, Efe BERBEROĞLU ve Ali KOTAN'ın seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tiber ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.834 sayılı "Tarihi Kentler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Tarihi Kentler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Tarihi Kentler Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 1 asil, 1 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 1 asil, 1 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Tarihi Kentler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR ve Hayati ATLI imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Tarihi Kentler Birliğine Meclis Üyelerinden 1. Asil Üye olarak Fahrettin ÇİÇEK, 1. Yedek Üye olarak Emre FAZLILAR'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Belediyemizi temsilen Tarihi Kentler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak, Fahrettin ÇİÇEK, yedek üye olarak da Emre FAZLILAR'ın seçilmesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 117 :

Belediyemizi temsilen Tarihi Kentler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak, Fahrettin ÇİÇEK, yedek üye olarak da Emre FAZLILAR'ın seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKCÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.6 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.833 sayılı "Enerji, Kentleri Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Enerji Kentleri Birliğine üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Enerji Kentleri Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 1 asil, 1 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 1 asil, 1 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Enerji Kentleri Birliğine üye seçilmesi ile ilgili Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR ve Seyfi Seyhan SUVARİ imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Enerji Kentleri Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Serkan ÖZKARA, yedek üye olarak Hamza KÜRKCÜ'nün seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Belediyemizi temsilen Enerji Kentleri Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Serkan ÖZKARA, yedek üye olarak Hamza KÜRKCÜ'nün seçilmesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 118 :

Belediyemizi temsilen Enerji Kentleri Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Serkan ÖZKARA, yedek üye olarak Hamza KÜRKÇÜ'nün seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tiber ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.7 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.832 sayılı "Doğal Şehirler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Doğal Şehirler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Doğal Şehirler Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 2 asil, 1 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 2 asil, 1 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Doğal Şehirler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili Mehmet SARİDEDEOĞLU, Tahsin Barış ÇINAR ve Ethem KERİM imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Doğal Şehirler Birliğine Meclis Üyelerinden 2.Asil üye olarak Emre FAZLILAR, Hayati ATLI, 1.Yedek üye olarak Tahsin DEMİRTAŞ'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Belediyemizi temsilen Doğal Şehirler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Emre FAZLILAR, Hayati ATLI, yedek üye olarak Tahsin DEMİRTAŞ'ın seçilmesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 119 :

Belediyemizi temsilen Doğal Şehirler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Emre FAZLILAR, Hayati ATLI, yedek üye olarak Tahsin DEMİRTAŞ'ın seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.8 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.831 sayılı "Esnaf ve Çarşı Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Esnaf ve Çarşı Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Meclis Toplantısında kurmuş olduğumuz, Esnaf ve Çarşı Komisyonuna Belediye Meclisimizin kendi içinden seçeceği ve önereceği 4 üyenin seçilmesini, arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Esnaf ve Çarşı Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Hayati ATLI, Mehmet SARİDEDEOĞLU ve Gülden AKBULUT imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Esnaf ve Çarşı Komisyonuna Meclis Üyelerimizden, Birtan TÜTÜNCÜ, Hamza KÜRKÇÜ, Tahsin Barış ÇINAR'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Esnaf ve Çarşı Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK ve Levent ERYILMAZ imzalı önergeyi okudu.



KUŞADASI BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Esnaflık ve Çarşı Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz Volkan GERÇEK'i öneriyoruz.

Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Esnaf ve Çarşı Komisyonuna Meclis Üyelerinden Birtan TÜTÜNCÜ, Hamza KÜRKÇÜ, Tahsin Barış ÇINAR ve Volkan GERÇEK'in seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 120 :

Esnaflık ve Çarşı Komisyonuna Meclis Üyelerinden Birtan TÜTÜNCÜ, Hamza KÜRKÇÜ, Tahsin Barış ÇINAR ve Volkan GERÇEK'in seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARI, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.9 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.830 sayılı "Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Meclis Toplantısında kurmuş olduğumuz, Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonuna Belediye Meclisimizin kendi içinden seçeceği ve önereceği 4 üyenin seçilmesini, arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Mehmet SARIDEDEOĞLU, Hayati ATLI ve Tibet ÖZER imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonuna Meclis Üyelerimizden, Nihal GÜLER, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Birtan TÜTÜNCÜ'nün seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.



Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK ve Levent ERYILMAZ imzalı önergeyi okudu.

KUŞADASI BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz Hasan GÖÇMEN'i öneriyoruz.

Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonuna Meclis Üyelerinden Nihal GÜLER, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Birtan TÜTÜNCÜ ve Hasan GÖÇMEN'in seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 121 :

Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonuna Meclis Üyelerinden Nihal GÜLER, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Birtan TÜTÜNCÜ ve Hasan GÖÇMEN'in seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Enre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayatı ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Mütveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.10 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarihli ve E.829 sayılı "Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Meclis Toplantısında kurmuş olduğumuz, Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna Belediye Meclisimizin kendi içinden seçeceği ve önereceği 4 üyenin seçilmesini, arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Tahsin Barış ÇINAR, Ethem KERİM ve Serkan ÖZKARA imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna Meclis Üyelerimizden, Ali KOTAN, Gülden AKBULUT, Mehmet SARİDEDEOĞLU'nun seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.



Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK ve Levent ERYILMAZ imzalı önergeyi okudu.

KUŞADASI BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Gençlik Spor ve Kültür Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz Yaser DOĞAN'ı öneriyoruz.

Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali KOTAN, Gülden AKBULUT, Mehmet SARIDEDEOĞLU ve Yaser DOĞAN'ın seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 122 :

Gençlik Spor ve Kültür Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali KOTAN, Gülden AKBULUT, Mehmet SARIDEDEOĞLU ve Yaser DOĞAN seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÖNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÖRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.11 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.828 sayılı "Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Meclis Toplantısında kurmuş olduğumuz, Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna Belediye Meclisimizin kendi içinden seçeceği ve önereceği 4 üyenin seçilmesini, arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ ve Gülden AKBULUT imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna Meclis Üyelerimizden, Nihal GÜLER, Ayşe Gül DAĞLI, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR'in seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK ve M. Eda YURTCAN imzalı önergeyi okudu.



KUŞADASI BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz M.Eda YURTCAN'ı öneriyoruz.
Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna Meclis Üyelerinden Nihal GÜLER, Ayşe Gül DAĞLI, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR ve M.Eda YURTCAN'ın seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 123 :

Kadın Üretim ve El Emeği Komisyonuna Meclis Üyelerinden Nihal GÜLER, Ayşe Gül DAĞLI, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR ve M.Eda YURTCAN'ın seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÛTÛNCÛ, Göllden AKBULUT, Hamza KÛRKÇÛ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Mıfveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12 maddesi:

Yazı İşleri Mfödürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.827 sayılı "Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Mfödürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Mfödürü Vildan AKOL: Turizm ve Tanıtma Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Meclis Toplantısında kurmuş olduğumuz, Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Belediye Meclisimizin kendi içinden seçeceği ve önereceği 4 üyenin seçilmesini, arz ederim.

Yazı İşleri Mfödürü Vildan AKOL: Turizm ve Tanıtma Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Emre FAZLILAR, Ethem KERİM ve Seyfi Seyhan SUVARİ imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Meclis Üyelerimizden, Tıbet ÖZER, Fahrettin ÇİÇEK, Zeynep HANBAY'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Yazı İşleri Mfödürü Vildan AKOL: Turizm ve Tanıtma Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK ve M. Eda YURTCAN imzalı önergeyi okudu.



KUŞADASI BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Turizm ve Tanıtma Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz M.EDA YURTCAN'ı öneriyoruz.

Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Meclis Üyelerinden TİBET ÖZER, FAHRETTİN ÇİÇEK, ZEYNEP HANBAY ve M.EDA YURTCAN'ın seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 124 :

Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Meclis Üyelerinden TİBET ÖZER, FAHRETTİN ÇİÇEK, ZEYNEP HANBAY ve M.EDA YURTCAN'ın seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÖNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÖRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.13 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve E.826 sayılı "Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Meclis Toplantısında kurmuş olduğumuz, Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna Belediye Meclisimizin kendi içinden seçeceği ve önereceği 4 üyenin seçilmesini, arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ ve Serkan ÖZKARA imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna Meclis Üyelerimizden, Zeynep HANBAY, Tahsin DEMİRTAŞ, Gülden AKBULUT'un seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.



Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK ve M.Eda YURTCAN imzalı önergeyi okudu.

KUŞADASI BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz Av.Alpay ÖRTER'i öneriyoruz.

Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna Meclis Üyelerinden Zeynep HANBAY, Tahsin DEMİRTAŞ, Gülden AKBULUT ve Alpay ÖRTER'in seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/125 :

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna Meclis Üyelerinden Zeynep HANBAY, Tahsin DEMİRTAŞ, Gülden AKBULUT ve Alpay ÖRTER'in seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.14 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 19.03.2025 tarih ve E.825 sayılı "Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Meclis Toplantısında kurmuş olduğumuz, Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna Belediye Meclisimizin kendi içinden seçeceği ve önereceği 4 üyenin seçilmesini, arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Emre FAZLILAR, Serkan ÖZKARA ve Gülden AKBULUT imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna Meclis Üyelerimizden, Hayati ATLI, Ethem KERİM, Ali AYDIN'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, M. Eda YURTCAN ve Levent ERYILMAZ imzalı önergeyi okudu.



KUŞADASI BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonu üyeliğine Meclis Üyemiz Hasan GÖÇMEN'i öneriyoruz.
Gereğini arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna Meclis Üyelerinden Hayati ATLI, Ethem KERİM, Ali AYDIN ve Hasan GÖÇMEN'in seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 126 :

Emekliler ve Sosyal Destek Komisyonuna Meclis Üyelerinden Hayati ATLI, Ethem KERİM, Ali AYDIN ve Hasan GÖÇMEN'in seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nılüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Mıveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.15 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.03.2025 tarih ve E.862 sayılı "Sokak İsmi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: İlçemiz Türkmen Mahallesi 1021 sokağın isminin Kısmet Sokak olarak değiştirilmesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Kuşadası Turizminin simge otelleri arasında olan ve yaklaşık 60 yıldır Kuşadası turizmine katkı sunan, son Osmanlı Padişahı Vahdettin'in torunları tarafından yaptırılan ve yıllar boyunca birçok sanatçı, yabancı Kral, Kraliçe ve Devlet başkanlarını da ağırlayan Kısmet Otelin adını yaşatmak için otelin bulunduğu taşınmaz ulaşım için kullanılan İlçemiz Türkmen Mahallesi 1021 sokağın isminin " Kısmet Sokak " olarak değiştirilmesi hususunda karar almak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İlçemiz Türkmen Mahallesi 1021 sokağın isminin Kısmet Sokak olarak değiştirilmesi ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna ve İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 127 :

İlçemiz Türkmen Mahallesi 1021 sokağın isminin Kısmet Sokak olarak değiştirilmesi ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna ve İmar Komisyonuna havalesi. oybirliği

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.16 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 18.03.2025 tarih ve E.833 sayılı "Memur Dolu Kadro Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Memur dolu kadro değişikliği ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve aynı gün yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11.maddesine göre "Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği Meclis Kararı ile yapılır." Hükmü gereğince Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen Kadro unvanlarında görev yapan Memur personellerin kadro derecelerinin yükseltilmesi hususunda (III) Sayılı Cetvel (Dolu Kadro Değişikliği Cetveli) (Memur) düzenlenmiş olup, Konunun görüşülmesi ve karara bağlanması için yazımız ile ekli cetvelin Belediyemiz 2025 Nisan olağan Meclis toplantısına havalesini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen Kadro unvanlarında görev yapan Memur personellerin kadro derecelerinin yükseltilmesi hususunda (III) Sayılı Cetvel (Dolu Kadro Değişikliği Cetveli) (Memur) cetvelini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 128 :

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve aynı gün yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11.maddesine göre "Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği Meclis Kararı ile yapılır." Hükmü gereğince Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen Kadro unvanlarında görev yapan Memur personellerin kadro derecelerinin yükseltilmesi hususunda (III) Sayılı Cetvel (Dolu Kadro Değişikliği Cetveli) (Memur) cetveli, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Falrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Niliifer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.17 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.03.2025 tarih ve E.1038 sayılı "İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 634 Ada 314 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: İlçemiz Hacıfeyzullah mahallesi 634 ada 314 parselde uygulama imar planı değişikliği ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 634 ada 314 parselde "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı vekil Yavuz Şenyıldız tarafından sunulan teklif 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İlçemiz Hacıfeyzullah mahallesi 634 ada 314 parselde uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 129 :

İlçemiz Hacıfeyzullah mahallesi 634 ada 314 parselde uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARI, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tiber ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'm iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.18 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.03.2025 tarih ve E.1074 sayılı "İlçemiz Camikebir Mahallesi 50 Ada 22 ve 23 Parsellerde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: İlçemiz Camikebir Mahallesi 50 ada 22 ve 23 parsellerde uygulama imar planı değişikliği ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Camikebir Mahallesi, 50 Ada 22 ve 23 parsellere isabet eden mevcut imar planında bulunan trafo alanının yer değişikliğinin yapılması ve ilave trafo alanı ihtiyacı doğrultusunda trafo alanının alansal büyüklüğünün artırılması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İlçemiz Camikebir Mahallesi 50 ada 22 ve 23 parsellerde uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 130 :

İlçemiz Camikebir Mahallesi 50 ada 22 ve 23 parsellerde uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumunu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tiber ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.19 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.03.2025 tarih ve E.1999 sayılı "Kapalı Pazaryeri ve Semt Pazarlarında Günübirlik İşgaliye Kullanımı Fiyatlandırılması" Hk.

Meclis Üyesi Murat İNAN: Konu kendini ilgilendirdiğinden toplantıdan ayrıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Kapalı pazaryeri ve semt pazarlarında günübirlik işgaliye kullanımı fiyatlandırılması ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemizde kurulan Kapalı Salı ve Cuma Pazarı, Güzelçamlı Semt Pazarı, İkiçeşmelik Semt Pazarı, Yavansu Semt Pazarı, Güzelçamlı Sahil (Atakent) Pazarı, Kadınlar Denizi Semt Pazarı, Ege Semt Pazarı, Davutlar Kapalı Pazaryerinde esnafların yanında bulunan boş tezgah yerlerini kullanması ya da günübirlik işgaliye kullanılması durumunda tezgah yeri işgaliyesinin 2025 yılı Nisan ayından itibaren belirlenmesi ayrıca Kapalı Çarşamba Pazarında merdivenler, alt kat ve üst kat olarak işgaliye ücretinin belirlenmesi ile ilgili gerekli meclis kararının alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Kapalı pazaryeri ve semt pazarlarında günübirlik işgaliye kullanımı fiyatlandırılması ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 131 :

İlçemizde kurulan Kapalı Salı ve Cuma Pazarı, Güzelçamlı Semt Pazarı, İkiçeşmelik Semt Pazarı, Yavansu Semt Pazarı, Güzelçamlı Sahil (Atakent) Pazarı, Kadınlar Denizi Semt Pazarı, Ege Semt Pazarı, Davutlar Kapalı Pazaryerinde esnafların yanında bulunan boş tezgah yerlerini kullanması ya da günübürlük i şgaliye kullanılması durumunda tezgah yeri i şgaliyesi ve Kapalı  ar amba Pazarında merdivenler, alt kat ve üst kat olarak i şgaliye ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARI, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.20 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve E.2058 sayılı "Güvercinada Deniz Ticaret Tarihi Müzesi Tarifesi" Hk.

Meclis Üyesi Murat İNAN: Meclis Toplantısına tekrar katıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Güvercinada Deniz Ticaret Tarihi Müzesi ücret tarifesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : İşletme ve İştirakler Md.nün 28.03.2025 tarih ve 173 sayılı yazısı.

İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün ilgi yazısında, Müdürlük bünyesinde işletilmekte olan Güvercinada Deniz Ticaret Tarihi Müzesi ücret tarifesinin aşağıdaki listedeki hali ile güncellenmesi talebi yer almaktadır. Konu ile alakalı Meclis Kararının alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

ADALIKART SAHİPLERİNE	ÜCRETSİZ
ŞEHİT AİLELERİ, GAZİLER VE AİLELERİ	ÜCRETSİZ
YERLİ ZİYARETÇİ (7 YAŞ ALTI)	ÜCRETSİZ
İLKOKUL-ORTAOKUL-LİSE-ÜNİVERSİTE ÖĞRENCİLERİ (18-25 YAŞ)	20-TL
YERLİ ZİYARETÇİ (YETİŞKİN)	40-TL



YABANCI ZİYARETÇİ (YETİŞKİN)	8 EURO
YABANCI ZİYARETÇİ (7-18 YAŞ)	4 EURO
ENGELLİ VATANDAŞLAR	ÜCRETSİZ

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Güvercinada Deniz Ticaret Tarihi Müzesi ücret tarifesi ile ilgili konunun Turizm ve Tanıtma Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 132 :

Güvercinada Deniz Ticaret Tarihi Müzesi ücret tarifesi ile ilgili konunun Turizm ve Tanıtma Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARI, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tiber ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.21 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve E.2060 sayılı "Altın Güvercin Amfi Tiyatronun Ücret Tarifesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Altın Güvercin Amfi Tiyatronun Ücret tarifesi ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz bünyesine geçen Altın Güvercin Amfi Tiyatroda konser, tiyatro vb. gösteri faaliyetleri için günlük kullanım ücret tarifesinin belirlenmesi hususunda gereğini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Altın Güvercin Amfi Tiyatronun ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili konunun Turizm ve Tanıtma Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/133 :

Belediyemiz bünyesine geçen Altın Güvercin Amfi Tiyatroda konser, tiyatro vb. gösteri faaliyetleri için günlük kullanım ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili konunun Turizm ve Tanıtma Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARI, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Erthem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÖNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÖRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Mıveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.22 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 25.03.2025 tarih ve E.344 sayılı "2024 Yılı Denetim Komisyon Raporu" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: 2024 Yılı Denetim Komisyon Raporu ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 sayılı Belediye Kanunun 25. maddesi gereğince Kuşadası Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 8 sayılı kararı ile Belediyenin 2024 yılı gelir, gider, faaliyet ve bunlara ilişkin tüm hesap kayıt işlemlerine ait denetim ile ilgili meclis üyeleri: Mehmet SARIDEDEOĞLU, Emre FAZLILAR, Ali AYDIN ve Alpay ÖRTER görevlendirilmiş olup, söz konusu Denetim Komisyonu tarafından, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun amacına yönelik olarak, Belediye kaynaklarının kullanılmasında hesap verebilirliği ve mali saydamlığı sağlamak amacıyla düzenlenen 2024 Yılı Denetim Komisyon Raporunun Kuşadası Belediye Meclisine bilgi amaçlı sunulması hususunu; Olurlarınıza arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: 2024 Yılı Denetim Komisyon Raporunu okudu.

5393 sayılı Belediye Kanunun 25. Maddesi gereğince "Denetim Komisyon Raporu okutmak suretiyle Meclise bilgi verir." Dendiğinden 2024 Yılı Denetim Komisyon Raporu oylanmadan geçildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARI, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, M.EDA YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.23 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 19.03.2025 tarihli ve E.1828 sayılı "2024 Mali Yılı Faaliyet Raporu" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporu ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 56. Maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. Maddesi'ne istinaden 2024 yılına ait faaliyet raporu Müdürlüklerden gelen bilgiler doğrultusunda Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak tanzim edilmiştir. 2024 yılı Faaliyet Raporunun Mecliste görüşülmek üzere Meclise sevkini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL, yerini 1.Meclis Başkan Vekili Salim Tümer APAYDIN'a bıraktı.

Faaliyet Raporu ile ilgili görüşmeler yapıldı.

1.Meclis Başkan Vekili Salim Tümer APAYDIN ; 2024 Yılı Faaliyet Raporunu oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 134 :

2024 Yılı Faaliyet Raporu, 8 red (Levent ERYILMAZ, M.EDA YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY), 21 kabul (Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÛTÛNCÛ, GÛlden AKBULUT, Hamza KÛRKÇÛ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA.) oyla oyçokluğıyla kabul edilmiştir.

Salim Tümer APAYDIN
Meclis Başkan Vekili

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nılüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.24 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve E.533 sayılı "Batum Şehrinde Yapılacak Etkinliklere Katılım Daveti" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Kuşadası'nın kardeş şehri olan Batum'da 3-4 Mayıs 2025 tarihlerinde gerçekleştirilecek olan Batum'un Şehir statüsüne kavuşmasının 137. yıl dönümü kutlamalarına katılım daveti ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİ'NE

Gürcistan'ın Batum Belediye Başkanı Sayın Archil Chikovani tarafından, Kuşadası'nın kardeş şehri olan Batum'da, 3-4 Mayıs 2025 tarihlerinde gerçekleştirilecek olan Batum'un Şehir statüsüne kavuşmasının 137. yıl dönümü kutlamalarına katılmak üzere davet alınmıştır. Bu kutlamalar, Batum'un tarihsel ve kültürel değerlerini kutlamak amacıyla düzenlenecek olan "BATUMOBA" etkinlikleriyle zenginleştirilecektir. Ayrıca, etkinlik programı çerçevesinde, Kuşadası ve Batum şehirleri arasında Kardeş Şehir Protokolü'nün özel bir törenle imzalanması planlanmaktadır. Batum Belediyesi, etkinlik süresince havalimanı transferleri ve etkinlik alanlarına ulaşım dahil olmak üzere, konaklama, yeme ve içme giderleri gibi tüm masrafları karşılanacaktır. Bu etkinliğe kurumumuzu temsilen 3 kişilik bir heyet ile katılım sağlanabilmesi için, gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Kuşadası'nın kardeş şehri olan Batum'da 3-4 Mayıs 2025 tarihlerinde gerçekleştirilecek olan Batum'un Şehir statüsüne kavuşmasının 137.



yıl dönümü kutlamalarına Belediyemizi temsilen, Belediye Başkanı Ömer GÜNEL, Meclis Üyeleri Nihal GÜLER ve Yaser DOĞAN'ın katılmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 135 :

Kuşadası'nın kardeş şehri olan Batum'da, 3-4 Mayıs 2025 tarihlerinde gerçekleştirilecek olan Batum'un Şehir statüsüne kavuşmasının 137. yıl dönümü kutlamaları, Batum'un tarihsel ve kültürel değerlerini kutlamak amacıyla düzenlenecek olan "BATUMOBA" programı çerçevesinde, Kuşadası ve Batum şehirleri arasında Kardeş Şehir Protokolü'nün özel bir törenle imzalanması planlandığı ve Batum Belediyesi, tarafından etkinlik süresince havalimanı transferleri, etkinlik alanlarına ulaşım dahil olmak üzere, konaklama, yeme ve içme giderleri gibi tüm masrafları karşılanacak olup; Bu etkinliğe Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Ömer GÜNEL, Meclis Üyeleri Nihal GÜLER ve Yaser DOĞAN'ın katılması, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat: 14:00'de Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tiber ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.25 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2025 tarih ve E.1119 sayılı "İlçemiz Davutlar Mahallesi 345 Ada 19 Parselde Ada Kenarının Düzenlenmesi Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: İlçemiz Davutlar Mahallesi 345 ada 19 parselde ada kenarının düzenlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili yazıyı okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz Davutlar Mahallesi 345 Ada 19 Parselde ada kenarının düzenlenmesi amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İlçemiz Davutlar Mahallesi 345 ada 19 parselde ada kenarının düzenlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 136 :

İlçemiz Davutlar Mahallesi 345 ada 19 parselde ada kenarının düzenlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat:14:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATIL, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.1 maddesi :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 13.02.2025 tarih ve E.124 sayılı "İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 911 Ada 39 Parselin Kamulaştırma Talebi" Hk. (İmar-Plan Bütçe-Hukuk Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İmar Komisyonu Başkanı Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Mehmet SARIDEDEOĞLU: İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 911 Ada 39 Parselin Kamulaştırma Talebi ile ilgili İmar Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU, PLAN BÜTÇE KOMİSYONU VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Hacıfeyzullah Mahallesi 911 Ada 39 Parsel Kamulaştırılması.

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 01.03.2025 günü Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havale edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 13.02.2025 tarih ve E.124 Sayılı yazısı.

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi, 911 ada, 39, parsel, nolu 445.00m² yüzölçümlü taşınmazın 2942 Sayılı Kanun kapsamında kamulaştırılması, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (a) bendi kapsamında 2025 yılı yıllık ve 5 yıllık yatırım ve çalışma programına dahil edilmesi konusu komisyonlarımızca incelenmiştir.

HUKUK, İMAR VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONLARININ ORTAK GÖRÜŞÜ

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme neticesinde; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi, 911 ada 39 parsel nolu 445.00 m² yüzölçümlü taşınmaz tarla ve zeytinlik vasıflı, Kuşadası 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Park ve Otopark imarlı olduğu



ve imar planı amacı doğrultusunda yapılaşma kısıtlanmış olduğundan arsanın eş değer bir arsa ile trampa yoluyla kamulaştırılma talebi; 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında kamulaştırılması ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (a) bendi kapsamında 2025 yılı yıllık ve 5 yıllık yatırım ve çalışma programına dahil edilmesi konusu ile iş ve İşlemler yürütülmek üzere Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi, alana ilişkin değerlendirme devam ettiğinden Meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyon üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 911 Ada 39 Parselin Kamulaştırma Talebi ile ilgili İmar Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun ek süre talebini, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 137 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 911 Ada 39 Parselin Kamulaştırma talebi ile ilgili İmar Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat:14:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Seyfi Seyhan SUVARI, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nılıfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.2 maddesi :

Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 26.02.2025 tarih ve E.129 sayılı "Türkmen Mahallesi 315 ada 65 nolu parsel doğusundaki (Kırazlı yolu 4.sokak ile 3503 sokak kesişimi) Parka Gazeteci Engin ÖZCAN İsminin Verilmesi" Hk.(İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İmar Komisyonu Başkanı Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Mehmet SARIDEDEOĞLU: Türkmen Mahallesi 315 ada 65 nolu parsel doğusundaki (Kırazlı yolu 4.sokak ile 3503 sokak kesişimi) Parka Gazeteci Engin ÖZCAN İsminin Verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

01.03.2025 tarihli Belediye Meclis toplantısında İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilen; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 315 ada 65 Parselin Doğusundaki (Kırazlı Yolu 4. Sokak ile 3503 Sokak Kesişimi) Parka Gazeteci Engin Özcan isminin verilmesi talebi komisyonlarımızda görüşüldü.

Kuşadası'nda 1986 yılında yayın hayatına başlayan Ada'nın Sesi Gazetesinde Entertip ve Dizgi Ustası olarak çalışan Engin Özcan, ilçenin ilk gazeteci örgütlenmesi olan Kuşadası Gazeteciler Derneği'nin kurucu başkanlığını yapmıştır. Ada'nın Sesi Gazetesinde uzun bir süre sonra çalıştıktan sonra kendi gazetesi olan Halkın Sesi Gazetesini kurmuştur. Yıllarca, yüz yıl öncesinin matbaa sistemi olan entertiple dizgi, elle kağıt verilen tipo baskı makinesi ile gazetesi basan Engin Özcan, elindeki asırlık matbaa malzemeleri ile bir basın müzesi açmak için uğraş vermiş, ekonomik nedenlerle bu hayalini gerçekleştirememiştir. 13.04.2018 tarihinde vefat eden Engin Özcan'ın isminin verilmesi istenen alan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yaklaşık 1440 m² alan büyüklüğünde "Park" imarlı olup, "GAZETECİ ENGİN ÖZCAN PARKI" isminin verilmesi, komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 315 ada 65 nolu parsel doğusundaki (Kirazlı yolu 4.sokak ile 3503 sokak kesişimi) Parka Gazeteci Engin ÖZCAN isminin verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 138 :

Kuşadası'nda 1986 yılında yayın hayatına başlayan Ada'nın Sesi Gazetesinde Entertip ve Dizgi Ustası olarak çalışan, ilçenin ilk gazeteci örgütlenmesi olan Kuşadası Gazeteciler Derneği'nin kurucu başkanlığını yapan, Ada'nın Sesi Gazetesinde uzun bir süre sonra çalıştıktan sonra kendi gazetesi olan Halkın Sesi Gazetesini kuran, yıllarca, yüz yıl öncesinin matbaa sistemi olan entertiple dizgi, elle kağıt verilen tipo baskı makinesi ile gazetesini basan, elindeki asırlık matbaa malzemeleri ile bir basın müzesi açmak için uğraş veren, ekonomik nedenlerle bu hayalini gerçekleştiremeyen, 13.04.2018 tarihinde vefat eden Engin ÖZCAN'ın adının Türkmen Mahallesi 315 ada 65 nolu parsel doğusundaki (Kirazlı yolu 4.sokak ile 3503 sokak kesişimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yaklaşık 1440 m² alan büyüklüğünde "Park" imarlı olan alana, "GAZETECİ ENGİN ÖZCAN PARKI" isminin verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat:14:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tıbet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÛTÛNCÛ, Gülden AKBULUT, Hamza KÛRKÇÛ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.3 maddesi :

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve E.55 sayılı "Adalıkart Para Puan Sistemi " Hk.(Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Adalıkart Para Puan Sistemi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon Raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Adalıkart Para Puan Sistemi (Bitkisel Atık Yağ)

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 01.03.2025 günü Plan Bütçe Komisyonunda görüşülmek üzere havale edilen İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve E.55 sayılı teklifi;

06.06.2015 tarihli ve 29378 sayılı Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği; "MADDE 8 – Belediyelerin görev ve yetkileri (2) İl, ilçe ve belde belediyeleri; b) Bitkisel atık yağların hanelerden ayrı toplanması için yetkilendirilmis kuruluş, evre lisansı almış geri kazanım tesisleriyle veya bitkisel atık yağ ara depolama tesisleri ile işbirliği yaparak toplama sistemini oluşturmak, bitkisel atık yağ toplama faaliyetleri konusunda halkı bilgilendirmek ve toplama miktarları hakkında ilgili il müdürlüğüne bilgi vermekle, görevli ve yetkilidir." İbaresini uyarınca Belediyemiz hanelerden bitkisel atık yağların lisanslı firmalar tarafından toplanmasını koordine etmektedir. 2025 yılı içinde lisanslı firma hanelerden toplayacağı bitkisel atık yağ litresi başına vatandaşa ödeme yapacaktır. Bunun organizasyonunu sağlayabilmek için Adalıkart üzerinden vatandaşa bu parayı para puan olarak aktarımını ve vatandaşın para puanları kullanması durumunda Lisanslı Atık Yağ Toplayıcı firmanın ödemesini sağlayacak sistem kurulmuştur.



İlçemizde ikamet eden Adalılıkart sahiplerine, gıda vb. yardımlar yapmak üzere Adalılıkart üzerinden para puan yüklenmesi, bu yüklenen para puan için ayrı bir bankadan hesap açılması ve bu hesap üzerinden ilgililere gerekli ödemenin yapılması için ilgili meclis kararının alınması talep edilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:01.03.2025 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, Plan Bütçe Komisyonunda görüşülmek üzere havale edilen İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün E.55 sayılı talebi incelenmiş olup; 06.06.2015 tarihli ve 29378 sayılı Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliğinin 8.maddesine istinaden Belediyemiz hanelerden bitkisel atık yağların lisanslı firmalar tarafından toplanmasını koordine etmektedir. 2025 yılı içinde lisanslı firma hanelerden toplayacağı bitkisel atık yağ litresi başına vatandaşa ödeme yapacak olup organizasyonunu sağlayabilmek için Adalılıkart üzerinden vatandaşa bu parayı para puan olarak aktarımını ve vatandaşın para puanları kullanması durumunda Lisanslı Atık Yağ Toplayıcı firmanın ödemesini sağlayacak sistem kurulmuştur. İlçemizde ikamet eden Adalılıkart sahiplerine, gıda vb. yardımlar yapmak üzere Adalılıkart üzerinden para puan yüklenmesi, bu yüklenen para puan için ayrı bir bankadan hesap açılması ve bu hesap üzerinden ilgililere gerekli ödemenin yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İlçemizde ikamet eden Adalılıkart sahiplerine, 2025 yılı içinde lisanslı firma hanelerden toplayacağı bitkisel atık yağ litresi başına vatandaşa yapılacak ödemelerin gıda vb. yardımlar yapmak üzere Adalılıkart üzerinden para puan yüklenmesi, bu yüklenen para puan için ayrı bir bankadan hesap açılması ve bu hesap üzerinden ilgililere gerekli ödemenin yapılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/139 :

İlçemizde ikamet eden Adalılıkart sahiplerine, 2025 yılı içinde lisanslı firma hanelerden toplayacağı bitkisel atık yağ litresi başına vatandaşa ödeme yapılacak olup; Adalılıkart sahiplerine, gıda vb. yardımlar yapmak üzere Adalılıkart üzerinden para puan yüklenmesi, bu yüklenen para puan için ayrı bir bankada hesap açılması ve bu hesap üzerinden ilgililere gerekli ödemenin yapılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat:14:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tübet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÖNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÖRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.4 maddesi :

Afet İşleri Müdürlüğünün 26.02.2025 tarih ve E.197 sayılı "Acil Arama ve Kurtarma Timi Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik " Hk.(Hukuk Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: Acil Arama ve Kurtarma Timi Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYON RAPORU

KONU : Acil Arama ve Kurtarma Timi Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik hakkında

İNCELEME : Belediye Meclisimizin 01.03.2025 günü komisyonumuza havale edilen gündemin 1.10 maddesi uyarınca; Acil Arama ve Kurtarma Timi Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik için gerekli olurun verilmesi talebine istinaden;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

03.07.2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin (b) bendinde; "Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak" ve aynı kanunun 53. Maddesinde belirlenen "Belediye; yangın, sanayi kazaları, deprem ve diğer doğal afetlerden korunmak veya bunların zararlarını azaltmak amacıyla beldenin özelliklerini de dikkate alarak gerekli afet ve acil durum planlarını yapar, ekip ve donanımı hazırlar." maddeleri birlikte değerlendirildiğinde ilgili yönetmelik hususu komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Acil Arama ve Kurtarma Timi Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 140 :

T.C.

KUŞADASI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**ACİL ARAMA VE KURTARMA TİMİ
KURULUŞ, GÖREV, ÇALIŞMA USUL VE ESASLARINA DAİR YÖNETMELİK**

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE-1

Bu Yönetmelik; Kuşadası Belediyesinde ve bağlı birimlerinde görev yapan personellerden oluşturulan Kuşadası Belediyesi Acil Arama ve Kurtarma Timinin (KUBAK); kuruluş, görev, çalışma usul ve esaslarını belirtmek amacıyla düzenlenmiştir.

Kapsam

MADDE-2

Bu Yönetmelik; Kuşadası Belediyesi ve bağlı birimlerdeki gönüllülerden meydana gelen, Acil Arama ve Kurtarma Timi ekibini kapsar.

Hukuki Dayanak

MADDE-3

a) 5393 Sayılı Belediye Kanunu

b) 7126 Sayılı Sivil Savunma Kanunu

Tanımlar

MADDE-4

Bu Yönetmelikte geçen tanımlardan;

- a) **Valilik** : Aydın Valiliğini
- b) **Belediye** : Kuşadası Belediyesini
- c) **Müdürlük** : Afet İşleri Müdürlüğünü
- d) **Müdür** : Afet İşleri Müdürünü
- e) **(KUBAK)** : Kuşadası Belediyesi Arama ve Kurtarma Timini



f) **Gönüllü Kişi ve Kuruluşlar** : Bu yönetmelikle belirlenecek usul ve esaslar çerçevesinde arama ve kurtarma hizmetlerine katılacak gönüllü kişi ve kuruluşları ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Teşkilat, Görev ve Kuruluş

Teşkilat **MADDE-5**

KUBAK Ekip Üyeleri :

- Ekip Lideri
- Lider Yardımcıları
- İletişim (Haberleşme) Sorumlusu
- Lojistik Sorumlusu
- Güvenlik Sorumlusu
- Arama ve Kurtarma Ekibi (5' er kişilik)
- Yaşam Destek Ekibi
- Ulaşım Sorumlusu

Görevler **MADDE-6**

a) Ekip Liderinin Görevleri:

- Ekip Lideri, aldığı emirler doğrultusunda birliğini sevk ve idare eder.
 - Ekip üyelerini seçer, ekibinin güvenlik içinde çalışmasını sağlar, alınan eğitim çerçevesinde hareket edilmesini sağlar.
- Ekip Liderinin emirleri kesindir. Ekibin tertip düzen ve disiplininden sorumludur.
 - Ekip malzemelerinin depolanmasından, bakımından ve kişilere zimmetlerinden sorumludur.
 - Ekip Lideri aldığı görev gereği İl ve İl dışında muhatap olacağı yetkilere karşı disiplinli olma ve Kuşadası Belediyesini en iyi şekilde temsil etmekle yükümlüdür.
 - Ekibin eğitimini sağlar diğer kurumlarla; eğitim, tatbikat ve diğer faaliyetleri planlar ve sonuç alınuncaya kadar takip eder.
 - Ekip Lideri; aldığı görevin ifasını yürütürken, görevle ilgili tüm gelişmeleri eksiksiz ve zamanında olmak şartıyla Kuşadası Belediye Başkanı' na raporlamaktan sorumludur.

b) Ekip Lider Yardımcılarının Görevleri:

- Ekip Lider Yardımcıları, Ekip Liderinin vereceği sorumluluk alanında kendisine yardımcı olurlar.
- Ekibin her an göreve gidecek şekilde hazır olmasına nezaret ederler. Ekip Lideri olmadığı yerde onun görevini üstlenirler.
- Raporlama çalışmalarını ve kayıt işlerini, depolama işlerini yürütürler. ekip malzemelerinin korunması ve bakımının yapılması ile kişilere zimmet yapılmasından sorumludurlar.



- Arama ve Kurtarma faaliyetleri çalışmalarını esnasında, ortaya çıkan ilave ihtiyaç kalemlerini, gecikmeksizin Özel Kalem Müdürlüğüne bildirmekten sorumludurlar.

c) Ekip Elemanlarının Görevleri:

- Ekip elemanları Ekip Lideri ve Yardımcılarının kendilerine verdiği görevleri yaparlar.
 - Görevleri yerine getirirken; kendilerinin ve ekip arkadaşlarının can güvenliklerini her zaman ön planda tutarlar.
 - Kendilerine teslim edilen: araç, ekipman, teçhizat ve kıyafeti en iyi şekilde kullanır, kullandıktan sonra bakımını yaparak depoya teslim ederler.
- Kendilerine verilen eğitimler doğrultusunda disiplinli bir şekilde hareket ederler.
 - Kendilerine verilen: arama ve kurtarma eğitimleri, ekipman kullanma eğitimi, ilk yardım eğitimi, yangın eğitimi v.s. doğrultusunda hareket ederler, Ekip Lideri ve Yardımcılarının bilgisi haricinde asla hareket etmezler.

Ekiplerin Kuruluşu

MADDE-7

a) Ekip personeli: Kuşadası Belediyesi Birim Müdürlüklerinde görev yapan personelden, “**gönüllülük**” esasına göre müracaat edenler arasından, seçici komisyon tarafından başvurular değerlendirilerek oluşturulur. Kuşadası Belediyesi Arama ve Kurtarma Timinin kısa adı “**KUBAK**” dır.

b) Ekiplerin: teçhizat, kıyafet, araç ve gereç gibi ikmal ve donatımları her yıl oluşturulacak Belediye bütçesinden karşılanır.

c) Ekiplerin kayıtlarının tutulması, malzeme ve teçhizatlarının bakım ve onarımlarının yapılması, sürekli eğitimlerinin verilmesi, sonuç olarak arama ve Kurtarma Ekibinin ani gelişen bir göreve hazır halde tutulmasında, Ekip Liderinin görevlendireceği kişiler, ekip liderine karşı sorumludur. Tüm ekip üyeleri Ekip Liderinin talimatlarına harfiyen uymak zorundadır.

İş Birliği ve Koordinasyon

MADDE-8

Kuşadası Belediyesi Arama ve Kurtarma Timi (**KUBAK**) kuruluşunu tamamladıktan sonra AYDIN Valiliği İl Afet Acil Durum Müdürlüğü, Sağlık Müdürlüğü (**UMKE**), Arama-Kurtarma ve Haberleşme Sivil Toplum Kuruluşları ile gerek görüldüğünde karşılıklı işbirliği protokolünü imzalar.



Ekiplerin Görevleri MADDE-9

KUBAK Kuruluşunda yer alan Ekiplerin görevleri şunlardır:

a) Savaşta, afetlerde, büyük yangınlarda ve önemli kazalarda; arama, kurtarma, ilkyardım ve sosyal yardım hizmetlerini imkânları ölçüsünde yapmak.

b) Profesyonel Arama ve Kurtarma ekipleri ve diğer gönüllü ekiplerle koordine sağlayıp yetkililerce verilecek görevleri yapmak.

c) İlimize gelen afetzedelere ve sığınmacılara sosyal yardım gerektiğinde, yetkililer tarafından verilen görevleri yerine getirmek.

d) Ekiplerde görev alan gönüllü personelin; teorik, tatbiki, bilgi ve becerileri ile fiziki kabiliyetlerini artırmak ve göreve her an hazırlıklı bulunmalarını sağlamak için hazırlanan eğitici programlara(haftalık-aylık-yıllık) katılmak.

e) İstek yapılması halinde yurtiçinde ve yurt dışında meydana gelecek afetlerde; arama, kurtarma ve yardım faaliyetlerine katılmak.

f) Afet hallerinde görev verildiğinde, afet bölgelerine en seri şekilde ulaşabilmek için zaman zaman bir program dâhilinde yapılacak; haberleşme, toplanma, yüklenme ve intikal tatbikatlarına katılmak.

g) Belediye Başkanlığı tarafından verilecek benzeri hizmetleri yapmak.

h) Belediye personeline Afetlerle ilgili eğitim ve seminerler düzenlemek, bununla ilgili Yıllık Eğitim Planını yapmak.

ÜÇÜNCÜBÖLÜM Göreve Sevk ve Görev Yeri Sorumluluğu

Sevk ve Görev Yeri Sorumluluğu MADDE-10

a) Kuşadası Belediyesi Arama ve Kurtarma Timi: Valilikten gelecek talebi müteakiben, bizzat Kuşadası Belediye Başkanının vereceği talimat doğrultusunda görevlendirilir.

b) Kuşadası Belediyesi Arama ve Kurtarma Timi: kendisinin görevlendirildiği mahalde, Valilik bünyesinde bulunan Kriz yönetiminin sorumluluğunda görev yapar.

c) Arama-kurtarma ekibine katılacak memur, işçi veya diğer personel (sözleşmeli vs.)



kendilerine verilecek olan talimatları eksiksiz olarak uygulatır.

c) Afet görevi alındığında; her görevli personel aldığı eğitimler ve görev tanımında belirtilen hususlar kapsamında, kendisine düşen görevi titizlikle yerine getirmekten sorumludur.

d) Afet görevi esnasında; her personel önce kendi can güvenliğini emniyete almak zorundadır. Kendisine teslim edilen malzemelerin bakımından ve kullanımından birinci derecede sorumludur. Bulduğu her canlıyı, canlı olarak çıkarmak için öğrendiği tüm tedbirleri almak zorundadır.

e) Kurtarma sıralamasına göre: canlı insan, cansız insan, canlı hayvan, hayatı önem taşıyan kamu malı, eşya gibi sıralamaya dikkat edilmeli, aksine hareket edilmemelidir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Haberleşme ve Koordinasyon

Haberleşme

MADDE-11

Afet haberinin alınması ve afet bölgesine intikal edilmesiyle birlikte faaliyet gösterecek olan Kuşadası Belediyesi Acil arama ve Kurtarma Timi (**KUBAK**), yaptığı çalışmaları; net, doğru ve anlaşılır bir şekilde ilgililere ulaştırmak için, 24 saatesi aşmamak üzere **"SEYYAR HABERLEŞME MERKEZİ"** kurar. Bu merkezin çalışma usul ve esasları ayrıca hazırlanacak özel talimatla belirlenir.

Koordinasyon

MADDE-12

Afet bölgesinde İl Afet ve Acil Durum Yönetim Merkezi gözetiminde, bölgeye gelen diğer birlik ve ekiplerle koordineli bir çalışma ortamı sağlanır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Donatım ve Kıyafet

Görev Kıyafeti

MADDE-13

Görev kıyafeti: arama-kurtarma ve ilkyardım personeli için aşağıda şekil ve özellikleri belirtilen lambalı baret, diğerleri için şapka, tişört, polar yağmurluk, ikaz yeleği, iş elbisesi veya tulumu, palaska ve uzun konçlu bottan oluşur. Sel veya çığ olaylarında giyilecek özel elbiseler ile hizmetin özelliğine göre ihtiyaç duyulan diğer görev kıyafetlerinin özellikleri şartnamesinde belirtilir.

a) **Lambalı baret** : Darbeye dayanıklı, ayarlanabilir sistemli, PVC veya fiber malzemeden.

b) **İş elbisesi** : Hizmetin özelliğine göre, idarece tespit edilecek kırmızı renkli kumaştan cepleri dıştan ve iki parçalı olarak imal edilir



c) **İş tulumu** : Kırmızı renkte kumaştan cepleri dıştan ve tek parçalı olacak şekilde, kışlık iş tulumu arasında elyaf bulunan iki kat kumaştan, yazlık iş tulumu elyafsız tek kat kumaştan imal edilir.

d) **Uzun kollu Polar**: Hafif Polartec kumaştan imal edilir

e) **Yağmurluk** : Kışlık eğitim kıyafetinde belirtilen özelliklerde imal edilir

f) **İkaz yeleği** :renkli PVC kumaştan imal edilir

g) **Palaska** :renginde, keten ve sentetik elyaftan imal edilir

h) İhtiyaç durumu ve idarenin belirleyeceği şartlar doğrultusunda da yukarıda belirtilen özelliklerden farklı kıyafetler kullanılabilir.

Ölçü ve Semboller

MADDE-14

a) Şapkada: 4 cm. eninde, **“KUBAK”** Sembolü bulunur. Arkada Kuşadası Belediyesi yazar.

b) Ceket, mont, parka, iş elbisesi: sol kol üzerinde, üst noktası omuz çizgisinden 5 cm. aşağıda, en geniş yeri 7,5 cm. eninde, uzunluğu 9,5 cm. olan bez üzerine işlemeli **“KUBAK”** Sembolü bulunur.

c) Ceket, mont, tulum, tişört, iş elbisesi, polar kıyafetlerin sağ kolunda Türk Bayrağı bulunur.

d) Ceket, mont, tulum, tişört, iş elbisesi, poların sol göğsünde **“KUBAK”** sembolü bulunur.

e) Ceket, mont, tulum, tişört, iş elbisesi, polar sağ göğsünde Kuşadası Belediyesi yazar.

f) Ceket, mont, tulum, tişört, iş elbisesi, Polar sırtında **“KUBAK Arama Kurtarma”** yazar.

g) İhtiyaç durumu ve idarenin belirleyeceği şartlar doğrultusunda da yukarıdaki belirtilen özelliklerden farklı kıyafetler kullanılabilir.

Miad Cetveli

MADDE-15

a) İş Tulumu

b) Tişört

c) Montgomer

d) İş Elbisesi

e) İkaz Yeleği

f) Palaska

g) Şapka



- h) Yağmurluk
- i) Bot - Çizme
- i) Baret
- j) Uzun Kollu Polar Yıpranan kadar kullanılır.

MADDE-16

Ekip personeline yazlık, kışlık olmak üzere eğitim ve görev kıyafetleri verilir. Verilen kıyafetler kullanım durumuna göre her yıl yenilenebilir.

Disiplin

MADDE-17

Tüm üyeler, ekip liderine karşı birinci dereceden sorumludur. Ekip lideri Belediye Başkanına karşı sorumludur. **"KUBAK"** üyelerinin usulsüz müracaat şikâyet ve istekte bulunamaz. Devlet memurları kanunda belirtilen esaslara göre şikâyet müracaat veya isteklerini ekip liderine bildireceklerdir. Ekip Lideri tarafından silsile yolu ile gerekli işlemlerin yapılması sağlanır. Günüün koşullarına göre gerekebilecek düzenlemelerin yapılarak Başkanlık onayına sunulması yine bu birim tarafından takip edilir. Gerekli görülen talimat ve yönergeler Belediye Başkanının onaylaması sonrası uygulanacaktır. Tüm üyeler bu kurallara koşulsuz olarak uymak zorundadır.

MADDE-18

Gönüllülerden teşekkül eden bu ekiplerin gerektiğinde başarılı hizmet vermeleri için disiplin, devamlılık ve denetim esas alınır. Bu nedenle, eğitim ve hizmet davetine mazeretsiz olarak azami iki kez katılmayanlar Ekip Lideri tarafından ekipten çıkarılabilir.

ALTINCIBÖLÜM

Denetim- Yürütme- Yürürlük

Denetim

MADDE-19

Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişi veya kişiler tarafından denetlenir.

Yürütme

MADDE-20

Bu Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslar dâhilinde yürütülmesinden Kuşadası Belediye Başkanı sorumludur.



Yürürlük
MADDE-21

Bu yönetmelik Kuşadası Belediye Meclisince kabul edilip yayımlandıktan sonra yürürlüğe girer.

Acil Arama ve Kurtarma Timi Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat:14:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tübet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÖTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.5 maddesi :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2025 tarih ve E.390 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 444 Ada 81 Parseldeki Uygulama İmar Planı" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İmar Komisyonu Başkanı Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Mehmet SARIDEDEOĞLU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2025 tarih ve E.390 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 444 Ada 81 Parseldeki Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar Komisyon Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

01.03.2025 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; Türkmen Mahallesi, 444 ada 81 parselde vekil Başak Kaval tarafından sunulan uygulama imar planı talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Söz konusu 444 ada 81 parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam-5 Kat, Taks/Kaks:0.20/1.00 yapılaşma koşullarında "Konut Alanı" imarlıyken 05.02.2002 tarih ve 1 sayılı BMK ile onaylanan plan değişikliği ile Ayrık Nizam 2 Kat, Taks/Kaks:0.20/0.40 yapılaşma koşullarında Konut Alanı ve Park Alanı kullanım kararı getirilmiştir. Söz konusu plan değişikliğine, hukuka aykırı 2 kata indirilmesi gerekçe gösterilerek dava açılmış, Aydın 1. İdare Mahkemesinin 2017/413 Esas ve 2018/54 Kararı ile "taşınmazın çevresinde yer alan konut alanlarının Taks/Kaks:0.20/0.80 olarak yapılaştığı, plan değişikliğinde öngörülen plan kararının kademeli birliktelik ilkesine aykırı olduğu, parselin bulunduğu bölgede belirlenmiş olan yapılaşma yoğunluğu kararlarına ve söz konusu ilkelere aykırı olarak Taks/Kaks:0.20/0.40 2 kat olarak belirlenmesinin hukuka aykırı olduğundan" dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir. Sonuç olarak taşınmaz plansız alanda kalmıştır.



Sunulan uygulama imar planı ile; mahkeme kararı doğrultusunda taşınmazın çevresinde yer alan konut alanlarındaki yapılaşma koşullarına uygun olarak Ayrık Nizam-4 Kat, TAKS/KAKS:0.20/0.80 yapılaşma koşullarında Konut alanı, 475 m² park alanı, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. görüşü doğrultusunda yaklaşık 39 m² trafo alanı kullanım kararı getirilmiştir. Uygulama imar planı teklifinin detaylı olarak incelenebilmesi için Meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuza katılanların oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İlçemiz Türkmen Mahallesi 444 Ada 81 Parseldeki Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini, oyladı.

KARAR NUMARASI:89713695-301.05/ 141 :

İlçemiz Türkmen Mahallesi 444 Ada 81 Parseldeki Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumun: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat:14:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Niltüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.6 maddesi :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.10.2024 tarih ve E.3782 sayılı "İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 871 Ada 134, 254, 255 ve 267 Parseller, 1735 Ada 2 Parsel, 2368 Ada 1 Parsel ve Çevresi Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İmar Komisyonu Başkanı Mehmet SARIDEDEOĞLU'na söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Mehmet SARIDEDEOĞLU: İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 871 ada 134, 254, 255 ve 267 parseller, 1735 ada 2 parsel, 2368 ada 1 parsel ve çevresinde uygulama imar planı değişikliği talebi ile ilgili İmar Komisyon Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

01.03.2025 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nce; İlçemiz, Hacıfeyzullah mahallesi, 871 ada 134, 254, 255 ve 267 parseller, 2368 ada 1 parsel ve çevresi ile 1735 ada 2 parsel tarafından 10 m yol ve konut alanlarının düzenlenmesi, park alanının artırılması amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan incelemede; Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2024 tarih ve 11 sayılı karar numarası ile onaylanıp, 22.04.2024 tarih ve 103 sayılı kararı ile kesinleşmiş olan Nazım İmar Planında 2368 ada 1 parsel, 871 ada 254, 255, 258 ve 267 parseller tercihli yerleşim alanı, 1735 ada 2 parsel su deposu olarak imarlıdır. Mevcut 1/1000 Ölçekli uygulama imar planında bahse konu 871 ada 254, 255 parselin içerisinde 10 m yol geçmekte olup 871 ada 254 parsel mevcutta yapılaşmayı tamamlamış ve 1983 yılında ruhsat almıştır. Planda görünen ancak uygulamada yerinde ruhsatlı yapılar olması nedeniyle açılması mümkün görülmeyen 10 metrelik imar yolunun, nazım imar planına uygun şekilde 12 metre olarak 2368 ada 1 parselin doğusundan geçirilmesi ve 2368 ada 1 parselin mevcut yapılaşması göz önünde bulundurularak korunmuş, eşit oranda ihdas ve terk ile parselin toplam metrekaresi değiştirilmemiştir. Aydın Büyükşehir Belediyesi 11.01.2024 tarih ve 11 karar numaralı meclis kararında belirtilen "1/5000 Ölçekli nazım imar planı, 1/1000 Ölçekli uygulama



imar planında inşaat alanı ve nüfus artışı olmaması koşuluyla uygun bulunmuştur.” şartını karşılaması amacıyla; 871 ada 255 parselde nüfus artışı oluşmaması için çevredeki yapılaşmaların TAKS: 0.25, KAKS: 0.50 değerleri kabul edilerek, yeni oluşan 1138 m² parselin inşaat alanı mevcut planda 275 m² hesaplanan inşaat alanı olarak kabul edilmiş ve 871 ada 255 parselin emsali 0.24 olarak hesaplanmıştır. Söz konusu 871 ada 255 parselin yapılaşma koşulları “Ayrık Nizam-2 Kat, E-0.24” olarak belirlenmiştir. Aydın Büyükşehir Belediyesi 11.01.2024 tarih ve 11 karar numaralı meclis kararında belirtilen şartlara uygun olarak inşaat alanı ve nüfus artışı yapılmadan emsal belirlenmiştir. Öneri uygulama imar planında 871 ada 255 parselin nüfusu, yürürlükte bulunan uygulama imar planında ki nüfusa eşit olacak şekilde 6.4 kişi, 871 ada 267 parselin nüfusu, yürürlükte bulunan uygulama imar planında ki nüfusa eşit olacak şekilde 1.6 kişi olarak hesaplanmıştır. Mevcut uygulama imar planında konut alanı 15568 m², öneri uygulama imar planında konut alanı 16222 m²’dir. Bölgede yeşil alan dengesinin korunması amacıyla, 255 parselin kuzeydoğusundaki park alanı büyütülmüş, mevcut planda Su Deposu olarak planlı olan 1735 ada 2 parselin doğusunda bir kısmı Aydın Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’nün uygun görüşü alınarak 1170 m² park alanı ayrılmıştır. Mevcut uygulama imar planında 3286 m² olan su deposu alanı, öneri uygulama imar planında 2116 m² olarak önerilmiş, mevcut planda 5113 m² park alanı ise öneri uygulama imar planında 5227 m² olarak planlanmış olup 114 m² arttırılmıştır. Mevcut uygulama imar planında bulunmayan trafo alanı, öneri uygulama imar planında 130 m² olarak önerilmiştir.

Sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, inşaat alanı ve nüfus artışı olmaması ayrıca park alanının arttırıldığı ve kamu yararı içerdiğinden komisyona katılanların oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 871 ada 134, 254, 255 ve 267 parseller, 1735 ada 2 parsel, 2368 ada 1 parsel ve çevresinde uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 142 :

Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 11.01.2024 tarih ve 11 sayılı karar numarası ile onaylanp, 22.04.2024 tarih ve 103 sayılı kararı ile kesinleşmiş olan Nazım İmar Planında 2368 ada 1 parsel, 871 ada 254, 255, 258 ve 267 parseller tercihli yerleşim alanı, 1735 ada 2 parsel su deposu olarak imarlı olduğu, mevcut 1/1000 Ölçekli uygulama imar planında bahse konu 871 ada 254, 255 parselin içerisinden 10 m yol geçmekte olduğu, 871 ada 254 parsel mevcutta yapılaşmayı tamamlamış ve 1983 yılında ruhsat aldığı, planda görünen ancak uygulamada yerinde ruhsatlı yapılar olması nedeniyle açılması mümkün görülmeyen 10 metrelik imar yolunun, nazım imar planına uygun şekilde 12 metre olarak 2368 ada 1 parselin doğusundan geçirilmesi ve 2368 ada 1 parselin mevcut yapılaşması göz önünde bulundurularak korunduğu, eşit oranda ihdas ve terk ile parselin toplamı metrekaresinin değiştirilmediği, Aydın Büyükşehir Belediyesi 11.01.2024 tarih ve 11 karar numaralı meclis kararında belirtilen “1/5000 Ölçekli nazım imar planı, 1/1000 Ölçekli uygulama imar planında inşaat alanı ve nüfus artışı olmaması koşuluyla uygun bulunmuştur.” şartını karşılaması amacıyla; 871 ada 255 parselde nüfus artışı oluşmaması için çevredeki yapılaşmaların TAKS: 0.25, KAKS: 0.50 değerleri kabul edilerek, yeni oluşan 1138 m² parselin inşaat alanı mevcut planda 275 m² hesaplanan inşaat alanı olarak kabul edildiği ve 871 ada 255 parselin emsali 0.24 olarak hesaplandığı, söz konusu 871 ada 255 parselin yapılaşma koşulları “Ayrık Nizam-2 Kat, E-0.24” olarak belirlendiği, Aydın Büyükşehir



Belediyesi 11.01.2024 tarih ve 11 karar numaralı meclis kararında belirtilen şartlara uygun olarak inşaat alanı ve nüfus artışı yapılmadan emsal belirlendiği, öneri uygulama imar planında 871 ada 255 parselin nüfusu, yürürlükte bulunan uygulama imar planında ki nüfusa eşit olacak şekilde 6.4 kişi, 871 ada 267 parselin nüfusu, yürürlükte bulunan uygulama imar planında ki nüfusa eşit olacak şekilde 1.6 kişi olarak hesaplandığı, mevcut uygulama imar planında konut alanı 15568 m², öneri uygulama imar planında konut alanı 16222 m² olduğu, Bölgede yeşil alan dengesinin korunması amacıyla, 255 parselin kuzeydoğusundaki park alanının büyütüldüğü, mevcut planda Su Deposu olarak planlı olan 1735 ada 2 parselin doğusunda bir kısmı Aydın Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün uygun görüşü alınarak 1170 m² park alanı ayrıldığı, mevcut uygulama imar planında 3286 m² olan su deposu alanı, öneri uygulama imar planında 2116 m² olarak önerildiği, mevcut planda 5113 m² park alanı ise öneri uygulama imar planında 5227 m² olarak planlanmış olup 114 m² artırıldığı, mevcut uygulama imar planında bulunmayan trafo alanı, öneri uygulama imar planında 130 m² olarak önerildiği, sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, inşaat alanı ve nüfus artışı olmaması ayrıca park alanının artırıldığı ve kamu yararı içerdiğinden uygulama imar planı değişikliğinin uygun olduğu ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, 8 red (Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY), 22 kabul (Seyfi Seyhan SUVARI, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA) oyla oyçokluğu ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

4

TOPLANTI TARİHİ

02.04.2025

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2025 yılı döneminin 4.Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumu: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.04.2025 günü saat:14:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden: Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA, Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpay ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK, Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.7 maddesi :

M.Eda YURTCAN, Hasan GÖÇMEN ve Alpay ÖRTER İmzalı Önerge "Balıkçılar Kahvesi" Hk.(Hukuk Komisyonu- İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL: M.Eda YURTCAN, Hasan GÖÇMEN ve Alpay ÖRTER İmzalı Önerge "Balıkçılar Kahvesi" ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonunun ortak raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU ve İMAR KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Camikebir Mahallesi 48 ada 1 parselde kayıtlı Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın isminin konulması ve İdari birim için yer tahsisi hakkında

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 03.02.2025 günü komisyonumuza havale edilen gündemin 3.1 maddesi uyarınca; Camikebir Mahallesi 48 ada 1 parselde kayıtlı Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın isminin konulması ve Kuşadası Su Ürünleri Kooperatifi tarafından kullanılmak üzere idari birim için yer tahsisi talebine istinaden;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Camikebir Mahallesi 48 ada 1 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın isminin konulması "Balıkçılar Kafe" olarak belirlenmesi ve Kuşadası Su Ürünleri Kooperatifi tarafından kullanılmak üzere idari birim için yer tahsis edilmesi talebi hususu, söz konusu taşınmaz ile ilgili Kuşadası Su Ürünleri Kooperatifi tarafından dava açılmıştır. Önerge konusu ilgili kooperatif tarafından dava edilmiş iken ve Dava halen derdest iken bir karar verilmesi hukuka uygun olmayacağı komisyonumuzca değerlendirilmiştir. Bu nedenle komisyonumuza havale edilen konu oy çokluğu ile reddedilmiştir.

İşbu ortak komisyon raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL: İlçemiz Camikebir Mahallesi 48 ada 1 parselde kayıtlı Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın isminin konulması ve Kuşadası Su Ürünleri Kooperatifi tarafından kullanılmak üzere idari birim için yer tahsis talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonunun Ortak Raporunu komisyonlardan deldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 143 :

İlçemiz Camikebir Mahallesi 48 ada 1 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın isminin konulması "Balıkçılar Kafe" olarak belirlenmesi ve Kuşadası Su Ürünleri Kooperatifi tarafından kullanılmak üzere idari birim için yer tahsis edilmesi talebi, söz konusu taşınmaz ile ilgili Kuşadası Su Ürünleri Kooperatifi tarafından dava açılması, önerge konusu ilgili kooperatif tarafından dava edilmiş iken ve dava halen derdest iken karar verilmesi hukuka uygun olmayacağı değerlendirildiğinden. Talebin red edilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonunun ortak raporu 2 çekimser (Murat İNAN, Alper Ragup ÖZAY), 6 red (Levent ERYILMAZ, Müveddet Eda YURTCAN, Yaser DOĞAN, Alpaz ÖRTER, Hasan GÖÇMEN, Volkan GERÇEK), 22 kabul (Seyfi Seyhan SUVARİ, Ali KOTAN, Salim Tümer APAYDIN, Ayşe Gül DAĞLI, Emre FAZLILAR, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER, Ethem KERİM, Nihal GÜLER, Çağlayan ERDEM, Nilüfer TEKTAŞ CEVAHİR, Tahsin Barış ÇINAR, Tahsin DEMİRTAŞ, Birtan TÜTÜNCÜ, Gülden AKBULUT, Hamza KÜRKÇÜ, Zeynep HANBAY, Ali AYDIN, Hayati ATLI, Serkan ÖZKARA), oyla oyçokluğu ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Zeynep HANBAY
Meclis Katibi

Ali KOTAN
Meclis Katibi

