

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat:16:00'da Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kılınç KOCAMAN ve Ali Rıza EFE'nin sözlü mazeretleri ile ilgili bilgi verdi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 14.10.2020 tarih ve E.1558 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi Kapsamında Satış Talebi" Hk.

1.2-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.10.2020 tarih ve E.5195 sayılı "Yer Tahsisi S.S Deniz Tatil Köyü Site İşletme Kooperatifi" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 07.09.2020 tarih ve E.444 sayılı "Peyzaj Düzenlemesi Biten Parka Kahramanlar Parkı İsmi Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu)

2.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3273 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel) İmar Komisyonu

2.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3274 sayılı "İmar Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 1 parsel ve batı bitişiğinde yer alanda tescil dışı alan) İmar Komisyonu

2.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar) İmar Komisyonu

2.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan) İmar Komisyonu

2.6-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.10.2020 tarih ve E.498 sayılı "Kadıkalesi Mahallesi Köpek Eğitim Parkuruna İsim Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu)

2.7-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.10.2020 tarih ve E.499 sayılı "Türkmen Mahallesi Köpek Eğitim Parkına İsim Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

- 2.8-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.10.2020 tarih ve E.1510 sayılı "Mars Colony" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu, İmar Komisyonu)
- 2.9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.10.2020 tarih ve E.3492 sayılı "Türkmen Mahallesi 405 Ada 1 Parsel Uygulama İmar Planı Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3512 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 198 Ada 6 Parsel, 7, 30 ve 2367 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.11-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3513 sayılı " S.S Kuşadası Uydulent Konut Yapı Kooperatifleri Birliği İmar Planı ve Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.12-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.501 sayılı "Park İsmi Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.13-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3532 sayılı "Trafo ve Park Amaçlı Plan Değişikliği" Hk. (ADM Elektrik Dağıtım A.Ş) İmar Komisyonu
- 2.14-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3536 sayılı "İnşaat Mühendisleri Odası Aydın Şubesinin İşbirliği Protokolü" Hk.(İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu)
- 2.15-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3555 sayılı " Davutlar 156 Ada 17 Parsel Güneybatısı Tescil Dışı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği " Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.16-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3557 sayılı " Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.17-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2020 tarih ve E.2874 sayılı "Türkmen Mahallesi 458 ada 7 ve 8 nolu parseller ile 459 ada 15 nolu parselde uygulama imar planı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.18-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.07.2020 tarih ve E.2371 sayılı "Türkmen Mahallesi 2212 ada 1 parselin batısında bulunan alanda doğalgaz regülatör alanı ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Ek gündem maddelerini okudu.

- 1.3-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.575 sayılı "4 Adet Park İhalesi" Hk. (Güzelçamlı Mahallesi 1837 Ada 1 Parsel ile 1838 ada 1 parsel arasında kalan park alanı, Türkmen Mahallesi Mustafa Kayadan Sokakta bulunan Behice BORAN Parkı, Davutlar Mahallesi 731 ada 3 parsel ile 1711 ada 1 parsel arasındaki park alanı, Karaova Mahallesi 2435 ada 1 parselin önünde bulunan park alanı)
- 1.4-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.5369 sayılı "Yer Tahsis Talebi" Hk. (S.S Ada Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi adına Ayşe Gül DAĞLI'nın dilekçesi, İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemiz tarafından uygun görülecek 100 adet noktaya ikinci el giysilerin toplanması amacı ile giysi toplama kutuları yerleştirme talebi)
- 1.5-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.5368 sayılı "Ek Ödenek" Hk.
- 1.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4028 sayılı "Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4029 sayılı "Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 3.1-Emre FAZLILAR, Ali KOTAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Evrim KARAKOZ ve Oğuzhan TURAN imzalı önerge: "Mobil İkram Aracı, Seyyar İkram Aracı ve Seyyar Jeneratör Alınması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddelerini tek tek oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 14.10.2020 tarih ve E.1558 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi Kapsamında Satış Talebi" Hk.

1.2-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.10.2020 tarih ve E.5195 sayılı "Yer Tahsisi S.S Deniz Tatil Köyü Site İşletme Kooperatifi" Hk.

1.3-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.575 sayılı "4 Adet Park İhalesi" Hk. (Güzelçamlı Mahallesi 1837 Ada 1 Parsel ile 1838 ada 1 parsel arasında kalan park alanı, Türkmen Mahallesi Mustafa Kayadan Sokakta bulunan Behice BORAN Parkı, Davutlar Mahallesi 731 ada 3 parsel ile 1711 ada 1 parsel arasındaki park alanı, Karaova Mahallesi 2435 ada 1 parselin önünde bulunan park alanı)

1.4-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.5369 sayılı "Yer Tahsis Talebi" Hk. (S.S Ada Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi adına Ayşe Gül DAĞLI'nın dilekçesi, İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemiz tarafından uygun görülecek 100 adet noktaya ikinci el giysilerin toplanması amacı ile giysi toplama kutuları yerleştirme talebi)

1.5-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.5368 sayılı "Ek Ödenek" Hk.

1.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4028 sayılı "Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4029 sayılı "Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 07.09.2020 tarih ve E.444 sayılı "Peyzaj Düzenlemesi Biten Parka Kahramanlar Parkı İsmi Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu)

2.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3273 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel) İmar Komisyonu

2.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3274 sayılı "İmar Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 1 parsel ve batı bitişiğinde yer alanda tescil dışı alan) İmar Komisyonu

2.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar) İmar Komisyonu

2.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan) İmar Komisyonu

2.6-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.10.2020 tarih ve E.498 sayılı "Kadıkalesi Mahallesi Köpek Eğitim Parkuruna İsim Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu)

2.7-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 01.10.2020 tarih ve E.499 sayılı "Türkmen Mahallesi Köpek Eğitim Parkına İsim Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu)

2.8-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.10.2020 tarih ve E.1510 sayılı "Mars Colony" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu, İmar Komisyonu)

2.9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.10.2020 tarih ve E.3492 sayılı "Türkmen Mahallesi 405 Ada 1 Parsel Uygulama İmar Planı Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

2.10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3512 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 198 Ada 6 Parsel, 7, 30 ve 2367 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.11-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3513 sayılı " S.S Kuşadası Uydulent Konut Yapı Kooperatifleri Birliği İmar Planı ve Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.12-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.501 sayılı "Park İsmi Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.13-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3532 sayılı "Trafo ve Park Amaçlı Plan Değişikliği" Hk. (ADM Elektrik Dağıtım A.Ş) İmar Komisyonu

2.14-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3536 sayılı "İnşaat Mühendisleri

5076 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Odası Aydın Şubasının İşbirliği Protokolü" Hk.(İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu)
2.15-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3555 sayılı " Davutlar 156 Ada 17 Parsel Güneybatısı Tescil Dışı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği " Hk. (İmar Komisyonu)
2.16-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3557 sayılı " Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı" İmar Komisyonu
2.17-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2020 tarih ve E.2874 sayılı "Türkmen Mahallesi 458 ada 7 ve 8 nolu parseller ile 459 ada 15 nolu parselde uygulama imar planı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)
2.18-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.07.2020 tarih ve E.2371 sayılı "Türkmen Mahallesi 2212 ada 1 parselin batısında bulunan alanda doğalgaz regülatör alanı ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

3.1-Emre FAZLILAR, Ali KOTAN, Seyfi Seyhan SUVARI, Evrim KARAKOZ ve Oğuzhan TURAN imzalı önerge "Mobil İkram Aracı, Seyyar İkram Aracı ve Seyyar Jeneratör Alınması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddeleri ile birlikte gündemi oylandı. Oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LIMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat: 16:00'da Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 06.10.2020 tarih ve 19.10.2020 tarihli 9 nolu Meclis Toplantı Tutanakları ile ilgili bilgi verdi. Konu oylanmaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat: 16:00'da Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 14.10.2020 tarih ve E.1558 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi Kapsamında Satış Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 14.10.2020 tarih ve E.1558 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi Kapsamında Satış Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : a) 0912/134 Nolu Kuşadası Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 23.09.2020 tarih ve 250 Sayılı Başvurusu.

b) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.10.2020 Tarih E.3475 Sayılı Yazısı.

c) Zeynel Abidin Zırlıh Vekili Ramazan Topçu'nun 24/08/2020 Tarih 528620

Sayılı Dilekçesi

İlgi yazılar ile İlçemiz Türkmen Mahallesi 1019 ada 22 ve 31 nolu taşınmazlar tevhid edilmek istenmektedir. Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 1019 ada 31 parsel nolu taşınmaz 78,35 m² yüzölçümünde ve arsa vasfında olup, Kuşadası 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Bitişik Nizam 5 Kat Konut İmarlı alanda kalmakta ve tek başına yapılaşmaya müsait olmayıp 1019 ada 22 parsel ile şuyuulu durumdadır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi kapsamında satın alma talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi Kapsamında Satış Talebi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/320 :

3194 Sayılı İmar Kanununun 17.Maddesi Kapsamında Satış Talebi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat:16:00'da Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonu; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.10.2020 tarih ve E.5195 sayılı "Yer Tahsisi S.S Deniz Tatil Köyü Site İşletme Kooperatifi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.10.2020 tarih ve E.5195 sayılı "Yer Tahsisi S.S Deniz Tatil Köyü Site İşletme Kooperatifi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21.08.2020 tarih ve 1222 sayılı yazısı.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün ilgi yazısında, İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi Begonvil Sokak (775 ada 1 parsel) üzerindeki 4.700 m² alanın, S.S. Deniz Tatil Köyü Site işletme Kooperatifi tarafından,etrafı çit ile çevrilerek kullanıldığı belirtilmektedir.Söz konusu alan, ilgili Siteye yazımız ekindeki, 07.02.2005 tarihli Meclis Kararınca tahsis edilmiş olup ,bu Meclis Kararı güncelliğini yitirmiştir.Konunun Belediyemiz Meclisince yeniden değerlendirilerek karara bağlanması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi Begonvil Sokak (775 ada 1 parsel) üzerindeki 4.700 m² alanın, S.S. Deniz Tatil Köyü Site işletme Kooperatifine tahsis edilen alan ile ilgili alınmış olan 07.02.2005 tarih ve 13 sayılı Meclis Kararının iptalini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/321 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi Begonvil Sokak (775 ada 1 parsel) üzerindeki 4.700 m² alanın, S.S. Deniz Tatil Köyü Site işletme Kooperatifine tahsisi ile ilgili alınmış olan 07.02.2005 tarih ve 13 sayılı Meclis Kararının iptali, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonu; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tiber ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3.maddesi:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.575 sayılı "4 Adet Park İhalesi" Hk. (Güzelçamlı Mahallesi 1837 Ada 1 Parsel ile 1838 ada 1 parsel arasında kalan park alanı, Türkmen Mahallesi Mustafa Kayadan Sokakta bulunan Behice BORAN Parkı, Davutlar Mahallesi 731 ada 3 parsel ile 1711 ada 1 parsel arasındaki park alanı, Karaova Mahallesi 2435 ada 1 parselin önünde bulunan park alanı)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Güzelçamlı Mahallesi 1837 Ada 1 Parsel ile 1838 ada 1 parsel arasında kalan park alanı, Türkmen Mahallesi Mustafa Kayadan Sokakta bulunan Behice BORAN Parkı, Davutlar Mahallesi 731 ada 3 parsel ile 1711 ada 1 parsel arasındaki park alanı, Karaova Mahallesi 2435 ada 1 parselin önünde bulunan park alanı; 4 adet parkın yıllara sari ihale edilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Kuşadası ilçe sınırları içinde bulunan Güzelçamlı Mahallesi 1837 ada 1 parsel ile 1838 ada 1 parsel arasında kalan park alanı (Ek:1 Proje ve İmar Durumu), Türkmen Mahallesi Mustafa Kayadan Sokakta bulunan Behice Boran Parkı (Ek:2 Proje ve İmar Durumu), Davutlar Mahallesi Adnan Kahveci Caddesi 731 ada 3 parsel ile 1711 ada 1 parsel arasındaki park alanı (Ek:3 Proje ve İmar Durumu) ve Karaova Mahallesi 2435 ada 1 parselin önündeki park alanına (Ek:4 Proje ve İmar Durumu) peyzaj projesine uygun park ve ağaçlandırma çalışmalarının yapılması için Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından yıllara sari ihalesinin yapılmasının belediye meclisinde görüşülmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kuşadası ilçe sınırları içinde bulunan Güzelçamlı Mahallesi 1837 ada 1 parsel ile 1838 ada 1 parsel arasında kalan park alanı Türkmen Mahallesi Mustafa Kayadan Sokakta bulunan Behice Boran Parkı, Davutlar Mahallesi Adnan Kahveci Caddesi 731 ada 3 parsel ile 1711 ada 1 parsel arasındaki park alanı ve Karaova Mahallesi 2435 ada 1 parselin önündeki park alanına peyzaj projesine uygun park ve ağaçlandırma çalışmaları ile ilgili 4 adet park ihalesinin yıllara sari yapılmasını oylandı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/322 :

Kuşadası ilçe sınırları içinde bulunan Güzelçamlı Mahallesi 1837 ada 1 parsel ile 1838 ada 1 parsel arasında kalan park alanı Türkmen Mahallesi Mustafa Kayadan Sokakta bulunan Behice Boran Parkı, Davutlar Mahallesi Adnan Kahveci Caddesi 731 ada 3 parsel ile 1711 ada 1 parsel arasındaki park alanı ve Karaova Mahallesi 2435 ada 1 parselin önündeki park alanına peyzaj projesine uygun park ve ağaçlandırma çalışmaları ile ilgili 4 adet park ihalesinin yıllara sari yapılması, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat: 16:00'da Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.5369 sayılı "Yer Tahsis Talebi" Hk. (S.S Ada Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi adına Ayşe Gül DAĞLI'nın dilekçesi, İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemiz tarafından uygun görülecek 100 adet noktaya ikinci el giysilerin toplanması amacı ile giysi toplama kutuları yerleştirme talebi)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.5369 sayılı S.S Ada Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi adına Ayşe Gül DAĞLI'nın; İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemiz tarafından uygun görülecek 100 adet noktaya ikinci el giysilerin toplanması amacı ile giysi toplama kutuları yerleştirme talebi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 27.10.2020 tarih ve 565912 sayılı dilekçe.

İlgi dilekçede, S.S. Ada Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi adına Ayşe Gül Dağlı'nın, İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemizce uygun göreceği 100 (yüz) adet noktaya ikinci el giysilerin toplanması amacı ile giysi toplama kutularını yerleştirme talebi yer almaktadır. Söz konusu talep incelenmiş olup, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52-2 Maddesinde, 'Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının her hangi bir maksat için işgali işgal harcına tabidir' denilmektedir. Yine aynı Kanunun 56. Maddesinde de bu alanlar için beher metrekaresinin 0,50 TL ile 2,50 TL arasında günlük işgal harcı alınır denilmekte olup, Müdürlüğümüzce, günlük beher metrekaresine işgal harcının 0,50 (elli kuruş) TL uygun görülmüş olup söz konusu talebin Belediye Meclisince karara bağlanması hususunu olurlarınıza arz ederim.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemiz tarafından uygun görülecek 100 adet noktaya ikinci el giysilerin toplanması amacı ile giysi toplama kutuları yerleştirmesine ve beher m2'den 0,50 kr günlük işgal harcı alınmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/323:

S.S.Ada Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifinin, İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemizin uygun göreceği 100 (yüz) adet noktaya ikinci el giysilerin toplanması amacı ile giysi toplama kutularını yerleştirme talebinin kabulüne, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52-2 Maddesinde 'Yol,meydan,pazar,iskele,köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının her hangi bir maksat için işgali işgal harcına tabidir' denildiğinden, Yine aynı Kanunun 56.Maddesinde de bu alanlar için beher metrekaresinin 0,50 TL ile 2,50 TL arasında günlük işgal harcı alınır denildiğinden günlük beher m2'den 0,50 (elli kuruş) işgal harcı alınması; oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.5368 sayılı "Ek Ödenek" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.5368 sayılı "Ek Ödenek" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Müdürlüklerinin taleplerine istinaden aşağıda belirtilen tertiplerde ödenek ihtiyacı oluşmuştur. Bahse konu taleplere istinaden aşağıda belirtilen tertiplere ek ödenek verilmesi hususunda Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Aktarımla Eklenecek Bütçe Tertibi:

46.09.15.02-01.1.1.00-5-03.4.2.90 Diğer Yasal Giderler	920.000,00-TL
46.09.15.11-01.3.9.00-5-03.7.1.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	110.000,00-TL
46.09.15.24-01.3.9.00-5-03.4.2.04 Mahkeme ve Harç Giderleri	900.000,00-TL
46.09.15.31-06.2.0.00-5-03.2.6.90 Diğer Özel Malzeme Alımları	40.000,00-TL
46.09.15.31-06.2.0.00-5-03.2.9.90 Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları	30.000,00-TL
46.09.15.31-06.2.0.00-5-03.5.5.90 Diğer Kiralama	60.000,00-TL
46.09.15.31-06.2.0.00-5-03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları	370.000,00-TL
46.09.15.31-06.2.0.00-5-03.7.3.90 Diğer Bakım ve Onarım	10.000,00-TL
46.09.15.31-06.2.0.00-5-03.8.1.90 Diğer Hizmet Binası	160.000,00-TL
46.09.15.31-06.2.0.00-5-03.8.6.01 Yol Bakım ve Onarım	760.000,00-TL
46.09.15.33-01.1.2.00-5-03.2.1.02 Büro Malzemesi Alımı	25.000,00-TL
46.09.15.33-01.1.2.00-5-05.3.1.01 Dernek, Birlik, Kurum	5.200.000,00-TL
46.09.15.37-01.3.9.00-5-03.7.1.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	1.300.000,00-TL
46.09.15.43-05.4.0.00-5-03.5.1.04 Müteahhitlik Giderleri	1.000.000,00-TL
46.09.15.43-05.4.0.00-5-03.2.9.01 Bahçe Malzemesi Alımları	2.000.000,00-TL
46.09.15.43-05.4.0.00-5-03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları	2.000.000,00-TL
46.09.15.45-08.2.0.00-5-03.2.6.90 Diğer Özel Malzeme Alımları	300.000,00-TL
46.09.15.48-05.1.0.00-5-03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları	275.000,00-TL

Ek Ödenek Eklenecek Bütçe Tertibi:

Diğer Çeşitli Taşınmaz Satış Geliri	8.000.000,00-TL
Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Gelirler	7.460.000,00-TL

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün ödenek ihtiyacı olan müdürlüklerde kullanılmak üzere "Ek Ödenek" verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/324:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün ödenek ihtiyacı olan müdürlüklerde kullanılmak üzere "Ek Ödenek" verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonu; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Güröl TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.6 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4028 sayılı "Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4028 sayılı "Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 26.10.2020 tarih ve 47405 sayılı başvuru.

İlçemiz, Davutlar Mahallesi, mülkiyeti Nermin Urgancı, Ali Taner Muslu ve Turgay Muslu adına kayıtlı 889 ada 1 parsel için vekili Hüseyin Kabasakal tarafından sunulan "İmar adasının ortasından geçen yüksek gerilim hattının imar adasının kuzeyine taşınması" amaçlı teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun; İmar komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/325:

Davutlar Mahallesi 889 Ada 1 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun; İmar komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.7 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4029 sayılı "Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2020 tarih ve E.4029 sayılı "Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 06.10.2020 tarih ve 41645 sayılı başvuru.

İlçemiz, Türkmen Mahallesi, mülkiyeti Enes Ögünçlü adına kayıtlı 454 ada 35 parsel için plan müellifi Ahmet Salkım tarafından sunulan "Antik su yolunun özel mülkiyete konu taşınmaz içerisinde kalmaması, kamu eline geçmesi için mevcut yeşil alanın su yolunun bulunduğu alana kaydırılması "amaçlı teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parsel Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/326:

Türkmen Mahallesi 454 Ada 35 Parsel Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat: 16:00'da Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.1.maddesi:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 07.09.2020 tarih ve E.444 sayılı "Peyzaj Düzenlemesi Biten Parka Kahramanlar Parkı İsmi Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Peyzaj Düzenlemesi Biten Parka Kahramanlar Parkı İsmi Verilmesi ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

06.10.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; Alacamescit Mahallesi, 1990 ada 2 parselin doğusu, İnönü Bulvarı ile Sabri Mumcu Caddesi kesişim noktasında bulunan parka, Kahramanlar Parkı isminin verilmesi konusu komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan değerlendirmede Kahramanlar Parkı isminin verilmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Alacamescit Mahallesi, 1990 ada 2 parselin doğusu, İnönü Bulvarı ile Sabri Mumcu Caddesi kesişim noktasında bulunan parka, Kahramanlar Parkı isminin verilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/327 :

Alacamescit Mahallesi, 1990 ada 2 parselin doğusu, İnönü Bulvarı ile Sabri Mumcu Caddesi kesişim noktasında bulunan parka, Kahramanlar Parkı isminin verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03.11.2020 günü saat: 16:00'da Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'nin Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.2 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3273 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

06.10.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen, Mülkiyeti belediyemize ait, ilçemiz Türkmen mahallesi 122 ada 29 no'lu parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Türkmen mahallesi 122 ada 31 no'lu parsel, mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne ait 122 ada 28 parsel ve güneyinde yer alan 20.m genişliğindeki yol ve otopark alanında yapılmak istenen imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; mevcut uygulama imar planında 122 ada 31 parsel ve 122 ada 28 parselde henüz terki yapılmamış 10.00 m. genişliğinde taşıt yolu bulunmaktadır. Fiili durumda tek yön uygulamasına geçildiğinden 10.m taşıt yolu işlevsizlik kazanmıştır. Belediye mülkiyetimiz olan 122 ada 29 parselde ise Hastane imarlı alanın bir kısmı ve park alanı imarı bulunmaktadır. Öneri imar planı değişikliği ile; 28 ve 31 parselin doğusunda yer alan 10. metre taşıt yolu kaldırılarak hastane ve orman müdürlüğüne kazandırılmış, belediye mülkiyetimiz olan 29 parselin tamamı park alanına dönüştürülmüştür. Yayalaştırılan Kemal Arıkan Caddesi üzerindeki otopark alanı, eşdeğer alan ayrılarak yeniden konumlandırılmıştır. Kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/328 :

Mülkiyeti Belediyemize ait 122 ada 29 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 122 ada 31 parsel ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi