

TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Hasan ÇELİK'in mazeret dilekçesini okudu. Ali Rıza EFE'nin sözlü mazereti ile ilgili bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.09.2022 tarih ve E.3653 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel Tahsis Talebi" Hk.

1.2-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve E.2222 sayılı "Resim Yarışması Para Ödülü Verilmesi" Hk.

1.3-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.615 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Hk.

1.4-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.2371 sayılı "Kaya Aldoğan Lisesi Malzeme Talebi" Hk.

1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.3893 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 428 Ada 9 Parselde Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.3894 sayılı "İlçemiz Davutlar Mahallesi 812 Ada 1 Parselde Trafo Alanı Ayrılması Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.7-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4178 sayılı "2023 Yılı Performans Programı" Hk.

1.8- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4179 sayılı "2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı" Hk.

1.9-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4204 sayılı "2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi" Hk.

1.10-Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.2947 sayılı "Aşevi Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması" Hk.

1.11-Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.2948 sayılı "Gıda Bankası Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması" Hk.



1.12-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4205 sayılı “Ek Bütçe Verilmesi” Hk.
1.13-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.981 sayılı “Arya Turistik Tesisleri A.Ş” Hk.

1.14-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.982 sayılı “Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi” Hk.

1.15-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.983 sayılı “İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parselde Tekne Park Alanları” Hk.

1.16-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.986 sayılı “İlçemiz Camikebir Mahallesi 65 Ada 16, 17, 18 Parsellerin Kamulaştırılması” Hk.

1.17-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.987 sayılı “Trafo Arsası Devir İşlemleri (Türkmen Mahallesi 441 Ada 45 Parsel ve 2584 Ada 1 Parsel) Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve E.3563 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 961 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

2.2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3573 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 2825 Ada 2 ve 3 Parsellerde Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

2.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.08.2022 tarih ve E.3318 sayılı “İlçemiz Soğucak Mahallesi 210 Ada 1 Parselin Askıdaki İmar Planı Değişikliğine İtiraz” Hk. (İmar Komisyonu)

2.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.08.2022 tarih ve E.3035 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 314 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

2.5-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.535 sayılı “Park İsmi Verilmesi Talebi” Hk. (İmar Komisyonu)

2.6- Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.537 sayılı “Park İsmi Değişikliği Talebi” Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.7- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.766 sayılı “İlçemiz Camikebir Mahallesi 55 Ada 28 Parsel Taşınmaz Satın Alma Talebi” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

2.8- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.767 sayılı “İlçemiz Güzelçamlı Mahallesi 628 Ada 6 Parsel Hisse Satın Alma Talebi” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

2.9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.769 sayılı “Trafo Arsaları Devir İşlemi Hacıfeyzullah Mahallesi 2041 Ada 1 Parsel ve Türkmen Mahallesi 2583 Ada 1 Parsel” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

2.10-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.771 sayılı “Trafo Arsası Devir İşlemi Türkmen Mahallesi 498 Ada 1 Parsel” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

2.11-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.828 sayılı “Trafo Binası Niteliğindeki Taşınmazın Devir İşlemi İlçemiz Camiatik Mahallesi 814 Ada 139 Parsel” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

2.12- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve E.2112 sayılı “Çocuk Kütüphanesi ile ilgili Eğitim Sen ve Kuşadası Belediyesi Arasında Ortak İşbirliği Yapılması” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

2.13- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve E.2808 sayılı “Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyinin (CEMR) Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı İmzası” Hk. (Hukuk Komisyonu)

2.14- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.09.2022 tarih ve E.3577 sayılı “Jeoloji Mühendisleri Odasının İşbirliği Protokolü” Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.15- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3847 sayılı “İkinci El Eşya Pazarı Kurulması” Hk. (Hukuk Komisyonu-Tarife Komisyonu)

2.16- Zabıta Müdürlüğünün 06.09.2022 tarih ve E.4090 sayılı “Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliği Değişikliği” Hk. (Hukuk Komisyonu)

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Ek gündem maddelerini okudu.

- 1.18-Hukuk İşleri Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.1083 sayılı “Hukuk İşleri Müdürlüğü Yönetmeliği” Hk.**
- 1.19-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3020 sayılı “Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliği” Hk.**
- 1.20-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3021 sayılı “Memur Boş Kadro Değişikliği” Hk.**
- 1.21-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3022 sayılı “Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri” Hk.**
- 1.22-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.2427 sayılı “Halk Eğitimi Binası Bakım ve Onarımı” Hk.**
- 1.23- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.4253 sayılı “Aykuştur Pazarı Günlük İşgaliye Bedelinin Belirlenmesi” Hk.**
- 1.24-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.3984 sayılı “Soğucak İlave ve Revizyon Plana İtiraz” Hk.**
- 1.25-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.649 sayılı “Park İsmi Verilmesi” Hk.**
- 1.26-Özel Kalem Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.1059 sayılı “Otizm Eğitim Merkezi” Hk.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddelerini tek tek oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

- 1.1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.09.2022 tarih ve E.3653 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel Tahsis Talebi” Hk.
- 1.2-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve E.2222 sayılı “Resim Yarışması Para Ödülü Verilmesi” Hk.
- 1.3-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.615 sayılı “Park İsmi Verilmesi” Hk.
- 1.4-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.2371 sayılı “Kaya Aldoğan Lisesi Malzeme Talebi” Hk.
- 1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.3893 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 428 Ada 9 Parselde Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk.
- 1.6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.3894 sayılı “İlçemiz Davutlar Mahallesi 812 Ada 1 Parselde Trafo Alanı Ayrılması Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk.
- 1.7-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4178 sayılı “2023 Yılı Performans Programı” Hk.
- 1.8- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4179 sayılı “2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı” Hk.
- 1.9-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4204 sayılı “2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi” Hk.
- 1.10-Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.2947 sayılı “Aşevi Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması” Hk.



- 1.11-Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.2948 sayılı “Gıda Bankası Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması” Hk.
- 1.12-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4205 sayılı “Ek Bütçe Verilmesi” Hk.
- 1.13-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.981 sayılı “Arya Turistik Tesisleri A.Ş” Hk.
- 1.14-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.982 sayılı “Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi” Hk.
- 1.15-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.983 sayılı “İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parselde Tekne Park Alanları” Hk.
- 1.16-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.986 sayılı “İlçemiz Camikebir Mahallesi 65 Ada 16, 17, 18 Parsellerin Kamulaştırılması” Hk.
- 1.17-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.987 sayılı “Trafo Arsası Devir İşlemleri (Türkmen Mahallesi 441 Ada 45 Parsel ve 2584 Ada 1 Parsel” Hk.
- 1.18-Hukuk İşleri Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.1083 sayılı “Hukuk İşleri Müdürlüğü Yönetmeliği” Hk.
- 1.19-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3020 sayılı “Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliği” Hk.
- 1.20-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3021 sayılı “Memur Boş Kadro Değişikliği” Hk.
- 1.21-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3022 sayılı “Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri” Hk.
- 1.22-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.2427 sayılı “Halk Eğitimi Binası Bakım ve Onarımı” Hk.
- 1.23- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.4253 sayılı “Aykuştur Pazarı Günlük İşgaliye Bedelinin Belirlenmesi” Hk.
- 1.24-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.3984 sayılı “Soğucak İlave ve Revizyon Plana İtiraz” Hk.
- 1.25-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.649 sayılı “Park İsmi Verilmesi” Hk.
- 1.26-Özel Kalem Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.1059 sayılı “Otizm Eğitim Merkezi” Hk.
- 2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.**
- 2.1- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve E.3563 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 961 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3573 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 2825 Ada 2 ve 3 Parsellerde Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.08.2022 tarih ve E.3318 sayılı “İlçemiz Soğucak Mahallesi 210 Ada 1 Parselin Askıdaki İmar Planı Değişikliğine İtiraz” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.08.2022 tarih ve E.3035 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 314 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.5-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.535 sayılı “Park İsmi Verilmesi Talebi” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.6- Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.537 sayılı “Park İsmi Değişikliği Talebi” Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)
- 2.7- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.766 sayılı “İlçemiz Camikebir Mahallesi 55 Ada 28 Parsel Taşınmaz Satın Alma Talebi” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)
- 2.8- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.767 sayılı “İlçemiz Güzelçamlı Mahallesi 628 Ada 6 Parsel Hisse Satın Alma Talebi” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)



- 2.9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.769 sayılı “Trafo Arsaları Devir İşlemi Hacifeyzullah Mahallesi 2041 Ada 1 Parsel ve Türkmen Mahallesi 2583 Ada 1 Parsel” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)
- 2.10-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.771 sayılı “Trafo Arsası Devir İşlemi Türkmen Mahallesi 498 Ada 1 Parsel” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)
- 2.11-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.828 sayılı “Trafo Binası Niteliğindeki Taşınmazın Devir İşlemi İlçemiz Camiatik Mahallesi 814 Ada 139 Parsel” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)
- 2.12- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve E.2112 sayılı “Çocuk Kütüphanesi ile ilgili Eğitim Sen ve Kuşadası Belediyesi Arasında Ortak İşbirliği Yapılması” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)
- 2.13- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve E.2808 sayılı “Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyinin (CEMR) Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı İmzası” Hk. (Hukuk Komisyonu)
- 2.14- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.09.2022 tarih ve E.3577 sayılı “Jeoloji Mühendisleri Odasının İşbirliği Protokolü” Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)
- 2.15- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3847 sayılı “İkinci El Eşya Pazarı Kurulması” Hk. (Hukuk Komisyonu-Tarife Komisyonu)
- 2.16- Zabıta Müdürlüğünün 06.09.2022 tarih ve E.4090 sayılı “Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliği Değişikliği” Hk. (Hukuk Komisyonu)
- 3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddeleriyle birlikte gündem maddelerini oyladı . Oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 06.09.2022 tarih ve 9 Nolu Meclis Toplantı Tutanağı ile ilgili bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.09.2022 tarih ve E.3653 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel Tahsis Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.09.2022 tarih ve E.3653 sayılı İlçemiz Türkmen Mahallesi 1970 ada 5 parsel taşınmazın Aydın Gençlik ve Spor Müdürlüğüne tahsis edilmesi talebi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 02.09.2022 tarih ve E.01-3113173 sayılı yazı.

İlgi a. yazıda İlçemiz, Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel taşınmazın üzerine Halı Saha ve Spor Tesisleri yapılmak üzere söz konusu taşınmazın Aydın Gençlik ve Spor Müdürlüğüne tahsis edilmesi talep edilmektedir. Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde, Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel taşınmaz 1/1000 ölçekli İmar Planı üzerinde Park ve Trafo Alanı lejantına sahip alanda kalmakta olup, ilgi taşınmazın üzerine Halı Saha ve Spor Tesisleri yapılmak üzere söz konusu taşınmazın Aydın Gençlik ve Spor Müdürlüğüne tahsis edilmesi talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. madde e. bendi ve 75. madde d. bendi kapsamında tahsisinin ve süresinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Olur' larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 1970 ada 5 parsel taşınmazın Aydın Gençlik ve Spor Müdürlüğüne tahsis edilmesi talebi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna havalesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 322:

İlçemiz Türkmen Mahallesi 1970 ada 5 parsel taşınmazın Aydın Gençlik ve Spor Müdürlüğüne tahsis edilmesi talebi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 maddesi :

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve E.2222 sayılı "Resim Yarışması Para Ödülü Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve E.2222 sayılı Resim Yarışmasında para ödülü verilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİ'NE

İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesinde yapımı biten Çocuk Kütüphanesi açılışı kapsamında, İlçemizde ortaokul öğrencileri ve lise öğrencileri resim yarışması yapılması planlanmaktadır. Söz konusu faaliyete binaen, ortaokul öğrencisine 1.inci 1.500,00-TL, 2.inci 1.000,00-TL, 3.üncü 500,00-TL para ödülü ve lise öğrencisine 1.inci 1.500,00-TL, 2.inci 1.000,00-TL, 3.üncü 500,00- TL para ödülü verilmesi için gerekli Meclis Kararın alınmasını arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Resim yarışmasında para ödülü verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 323:

Resim yarışmasında para ödülü verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3 maddesi :

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.615 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.615 sayılı Park İsmi Verilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

15.09.2022 tarihli 2022-242567 kayıt numaralı dilekçede; İlçemiz Değirmendere Mahallesi Uydu Kent Yapı Kooperatifi içinde 3918/1 Sokak' a veya düzenlenecek olan bir parka söz konusu alanın sorunlarının çözümü için çok emeği geçmiş olan Ayhan KAÇAR'ın isminin verilmesi talep edilmektedir. Söz konusu parka isim verilmesi talebinin Belediye Meclisince görüşülmesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Park ismi verilmesi ile ilgili Melahat YAYLACI, Funda ŞENOL, Hayati ATLI ve Seyfi Seyhan SUVARİ imzalı önergeyi okudu.

MECLİS BAŞKANLIĞINA ÖNERGE

Pandemi sürecindeki fedakar çalışmalarından ve son günlerde yaşadığımız sağlık çalışanlarına yapılan şiddete karşı farkındalık yaratmak amacıyla Türkmen Mahallesi 1972 ada 1 parsel kuzeyindeki Değirmendere Mahallesi Uydu Kent Florya Sitesi küme evleri No:6 önünde bulunan ve yapımı yeni tamamlanan parkın adının Türkiye Cumhuriyetinin İlk Kadın Tıp Doktoru ve tıp eğitimi veren İlk Kadını olan anne çocuk sağlığı üzerinde çalışmalar yapan Safiye ALİ'nin adının verilmesini öneriyoruz.



Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Park ismi verilmesi ile ilgili Özgün LİMONCU ve Tibet ÖZER imzalı önergeyi okudu.

MECLİS BAŞKANLIĞINA ÖNERGE

Sanata ve Sanatçıya yapılan şiddet eylemine dikkat çekmek amacıyla geçtiğimiz gün çalıştığı yerde saldırıya uğrayıp vefat eden sanatçı Onur ŞENER'in adının verilmesini öneriyoruz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumuna 2 dakika ara verdi. 2 dakika aradan sonra Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumuna devam edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Değirmendere Mahallesi UyduKent Yapı Kooperatifi içinde 3918/1 Sokak'a veya düzenlenecek olan bir parka söz konusu alanın sorunlarının çözümü için çok emeği geçmiş olan Ayhan KAÇAR'ın isminin verilmesi talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 324 :

İlçemiz Değirmendere Mahallesi UyduKent Yapı Kooperatifi içinde 3918/1 Sokak' a veya düzenlenecek olan bir parka söz konusu alanın sorunlarının çözümü için çok emeği geçmiş olan Ayhan KAÇAR'ın isminin verilmesi talebi oybirliği ile red edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Park ismi olarak Türkiye Cumhuriyetinin İlk Kadın Tıp Doktoru ve tıp eğitimi veren İlk Kadını olan anne çocuk sağlığı üzerinde çalışmalar yapan Safiye ALİ'nin adının verilmesi ile ilgili Melahat YAYLACI, Funda ŞENOL, Hayati ATLI ve Seyfi Seyhan SUVARİ imzalı önergeyi oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 325 :

İlçemiz Türkmen Mahallesi 1972 ada 1 parsel kuzeyindeki Değirmendere Mahallesi UyduKent Florya Sitesi küme evleri No:6 önünde bulunan ve yapımı yeni tamamlanan parkın adının Türkiye Cumhuriyetinin İlk Kadın Tıp Doktoru ve tıp eğitimi veren İlk Kadını olan anne çocuk sağlığı üzerinde çalışmalar yapan Safiye ALİ'nin adının verilmesi, 3 red (Tibet ÖZER, Özgün LİMONCU, Fahrettin ÇİÇEK), 27 kabul (Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Sanatçı Onur ŞENER'in isminin parka verilmesi ile ilgili Özgün LİMONCU ve Tibet ÖZER imzalı önerge, Parka Safiye ALİ isminin verilmesi kabul edildiğinden dolayı oylanmadan geçildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katib



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4 maddesi :

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.2371 sayılı "Kaya Aldoğan Lisesi Malzeme Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.2371 sayılı Kaya Aldoğan Lisesi mezunlarından oluşan Kaya Aldoğan veteran boru trampet takımının malzeme talebi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

23.09.2022 tarih ve 250216 sayılı dilekçeye istinaden, İlçemiz Kaya Aldoğan Lisesi Mezunlarından oluşan Kaya Aldoğan Lisesi Veteran Boru Trampet takımının yeniden faaliyete geçmesi amacıyla 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı ve 19 Mayıs Gençlik Spor Bayramı olmak üzere Milli Bayramlarda belediye bandosuyla beraber çalmak için Kuşadası Belediyesinden 20 adet Piriç Brozan,20 adet Ahşap Trampet, 1 adet Ahşap Solo Trampet ve 1 adet Ahşap Davul talebinde bulunmakta olup; Kaya Aldoğan Lisesi Boru Trampet Takımın taleplerine binaen, gerekli Meclis Kararı'nın alınmasını bilgilerinize arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kaya Aldoğan Lisesi mezunlarından oluşan Kaya Aldoğan veteran boru trampet takımının malzeme talebi ile ilgili konunun Meclis Gündemine getirilmesine gerek olmadığından gündemden düşürülmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 326:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.2371 sayılı Kaya Aldoğan Lisesi mezunlarından oluşan Kaya Aldoğan veteran boru trampet takımının malzeme talebi ile ilgili yazısının gündemden düşürülmesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.3893 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 428 Ada 9 Parselde Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.3893 sayılı İlçemiz Türkmen Mahallesi 428 Ada 9 Parselde Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 02.09.2022 tarih ve 29770 sayılı başvurusu.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 428 ada 9 parselde trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi, 428 ada 9 parselde trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 327:

İlçemiz Türkmen Mahallesi, 428 ada 9 parselde trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.6 maddesi :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.3894 sayılı "İlçemiz Davutlar Mahallesi 812 Ada 1 Parselde Trafo Alanı Ayrılması Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.09.2022 tarih ve E.3894 sayılı İlçemiz Davutlar Mahallesi 812 Ada 1 Parselde Trafo Alanı Ayrılması Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 02.09.2022 tarih ve 29769 sayılı başvurusu.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, İlçemiz, Davutlar Mahallesi, 812 ada 1 parselde trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz, Davutlar Mahallesi, 812 ada 1 parselde trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 328:

İlçemiz, Davutlar Mahallesi, 812 ada 1 parselde trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.7 maddesi :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4178 sayılı "2023 Yılı Performans Programı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4178 sayılı 2023 Yılı Performans Programı ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

2023 Yılı Performans Programı, Belediye Encümeni tarafından Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Hakkındaki Yönetmeliğe uygun olarak hazırlandığı tespit edilerek 22.09.2022 tarih ve 1877 no ile karara bağlanmıştır. 2023 Yılı Performans Programı ile ilgili gerekli Meclis kararının alınmasını arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Performans Programı ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 329:

2023 Yılı Performans Programı ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.8 maddesi :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4179 sayılı "2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4179 sayılı 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı, Belediye Encümeni tarafından Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığı tespit edilerek 22.09.2022 tarih ve 1876 numara ile karara bağlanmıştır. İlgili yönetmeliğin 24. maddesinde sayılan cetveller ve bütçe tasarısının onaylandığı Encümen Kararı ekte sunulmuş olup, gerekli Meclis kararının alınmasını arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 330:

2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.9 maddesi :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4204 sayılı "2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4204 sayılı 2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

2023 Yılı Ücret Tarifesi Müdürlüklerin görüş ve önerilerine göre tanzim edilmiş olup, bahse konu tarifenin Belediye Meclisine sevk edilerek uygulanması düşünülen Ücret Tarifesi ve 2023 yılı Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili Meclis Kararının alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili konunun Tarife Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 331:

2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili konunun Tarife Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.10 maddesi :

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.2947 sayılı "Aşevi Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.2947 sayılı Aşevi Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemizde ikamet eden yoksulluk içinde olup da temel ihtiyaçlarını karşılayamayan ve hayatlarını en düşük seviyede dahi sürdürmekte güçlük çeken, dar gelirlili, yoksul, ihtiyaç sahibi, kimsesiz ve engellilere şiddet mağduru kadınlara, kocası ceza evinde olan kadınlar ile anne veya babası ceza evinde olan çocuklara ve afetlerde zarar görmüş ihtiyaç sahibi vatandaşlara sıcak yemek veya gıda yardımı yapılabilmesi için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bünyesinde bir birim olarak Aşevi kurulması, çalışma usul ve esaslarının ekli yönetmelik çerçevesinde belediyemiz meclisinde görüşülmesi hususunu: OLUR'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Aşevi Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 332:

Aşevi Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.11 maddesi :

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.2948 sayılı "Gıda Bankası Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.2948 sayılı Gıda Bankası Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri bünyesinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (m) fıkrası gereğince Belediye Zabıtası tarafından el konulan maddelerin ve süresi içinde ilgililerince teslim alınmayan gıda maddelerinin, Belediye bütçesinden yardım için alınan gıda, temizlik maddeleri, giyim ve yakacak maddelerinin, belediyemize bağış olarak verilen gıda, temizlik maddeleri ve yakacak yardımlarının niteliklerine uygun koşullarda depolanması ve yardım maksatlı olarak ihtiyaç sahiplerine dağıtılması için Gıda Bankasının kurulması amaçlanmaktadır. Sosyal Yardım İşleri müdürlüğü bünyesinde kurulması planlanan Kuşadası Belediyesi Gıda bankası biriminin kurulması ve çalışma usul ve esaslarına ait yönetmeliğin belediyemiz meclisinde görüşülmesi hususunda; Gerekli olunur verilmesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Gıda Bankası Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 333:

Gıda Bankası Kurulması ve Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik Çıkarılması ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12 maddesi :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4205 sayılı "Ek Bütçe Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4205 sayılı Ek Bütçe Verilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: 27.09.2022 tarihli ve 80807185-010.15.78-E.4464 sayılı Zabıta Müdürlüğünün yazısı.

28.09.2022 tarihli ve 86296027-841.01.02-E.2308 sayılı Destek Hizmetleri Müdürlüğünün yazısı.

İlgi talepler gereği maaş zamları ve artan fiyatlarla beraber daha önce tahmin ettiğimiz bütçe ödeneklerinin yetersiz kalması sebebiyle ekteki tabloda gösterildiği şekilde ek bütçe ödeneklerine ihtiyaç duyulmaktadır. Konu ile ilgili gerekli Meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Mali Hizmetler Müdürlüğü;

46.09.15.33	01.2.0.00	5	01.3.1.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÜCRETLERİ	685.000,00
			01.3.5.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÖDÜL VE İKRAMİYELERİ	350.000,00
			03.7.1.02	BÜRO VE İŞYERİ MAKİNE VE TECHİZAT ALIMLARI	130.000,00
			05.3.1.01	DERNEK, BİRLİK, KURUM, KURULUŞ, SANDIK VB. KURULUŞLARA	9.050.000,00
			05.8.9.51	İLLER BANKASINA VERİLEN PAYLAR	100.000,00
TOPLAM					10.315.000,00



Destek Hizmetleri Müdürlüğü;

46.09.15.37	01.3.9.00	5	03.2.3.03	ELEKTRİK ALIMLARI	2.350.000,00
			03.5.1.11	HİZMET ALIMI SURETİYLE ÇALIŞTIRILAN PERSONELE YAPILACAK KIDEM TAZMİNATI ÖDEMELERİ	200.000,00
			03.5.2.02	TELEFON ABONELİK VE KULLANIM ÜCRETLERİ	100.000,00
			03.7.1.03	AVADANLIK VE YEDEK PARÇA ALIMLARI	500.000,00
			03.7.1.90	DİĞER DAYANIKLI MAL VE MALZEME ALIMLARI	150.000,00
			03.7.3.02	MAKİNE TEÇHİZAT BAKIM VE ONARIM	250.000,00
			03.7.3.03	TAŞIT BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	1.000.000,00
			03.7.3.04	İŞ MAKİNESİ ONARIM GİDERLERİ	100.000,00
TOPLAM					4.650.000,00

Zabıta Müdürlüğü;

46.09.15.50	03.9.9.00	5	01.1.1.02	TABAN AYLIĞI	1.200.000,00
			01.1.2.01	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	2.000.000,00
			01.1.4.01	SOSYAL HAKLAR	1.600.000,00
TOPLAM					4.800.000,00

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 19.765,000,00-TL. Ek Bütçe verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 334:

19.765,000,00-TL. Ek Bütçe verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.13 maddesi :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.981 sayılı "Arya Turistik Tesisleri A.Ş" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.981 sayılı Arya Turistik Tesisleri A.Ş'ne aynı sermaye verilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 28.09.2022 tarih ve 2022-253467 sayılı dilekçe.

İlgi dilekçe ile yüzde yüz Belediye sermayeli olan Arya Turistik Tesisleri A.Ş.'nin ihtiyaç olması halinde bir takım kurum ve kuruluşlara teminat olarak verilmesi için Belediyemiz tarafından uygun görülen bir taşınmazın aynı sermaye olarak mülkiyetinin şirkete devredilmesi talep edilmektedir. İlgi talebin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Arya Turistik Tesisleri A.Ş'nin aynı sermaye verilmesi talebi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 335:

Arya Turistik Tesisleri A.Ş'nin aynı sermaye verilmesi talebi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.14 maddesi :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.982 sayılı "Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.982 sayılı Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Son yıllarda iklim değişikliği, insan nüfusunun artması ve avcılık faaliyetleri sebebiyle denizdeki ekolojik yaşam değişmekte ve bir çok istilacı tür bölgemize gelmekte ve mevcut popülasyonlarda azalmalar görülmektedir. Denizlerimizde artan plastik kalıntıları çevre bilincinin daha çok önemli olmasına sebep olmakta, bu kapsamda çalışmalar ön plana çıkmaktadır. Kuşadası İlçesi Sevgi Plajı sınırları içerisinde kurulacak olan Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi ile denizel ekosistemimizin tanınırlığını arttırmak, ülkemiz denizlerinde yaşanan çevresel sorunların görünür kılınmasını ve bu hususta toplumsal bir bilinç yaratmayı hedeflemektedir. Bu proje ile; bir turizm kenti olan İlçemiz Kuşadası gelecek nesillere daha yaşanılabilir bir dünya bırakılması amacıyla farkındalık oluşturmak, ziyaretçilerin, deniz canlılarının hayat döngülerini ve canlı örneklerini inceleyebilecekleri alanlar oluşturmak, gelecek nesillere bu canlıları anlatarak öğrencilerin aktif olarak rol alabilecekleri bir yer haline getirmek, bilinçlendirme ve uyarı levhaları ile olabildiğince çok insana ulaşım sağlamak, deniz canlılarının insan kaynaklı kirliliği azaltılmasına yönelik çalışmalar ile bilinçlendirme faaliyetlerin yürütülebileceği yer haline getirmek, Akdeniz'deki tüm deniz kaplumbağalarının neredeyse yarısının yuvalama yeri olarak tercih edildiği bölge içerisinde bulunan Kuşadası plajlarının ekolojik değerinin de ön plana çıkarılarak koruma faaliyetlerini yürütmek amaçlanmaktadır. Bahse konu Deniz Canlıları Tanıtım Merkezinin Belediyemize tahsisli İlçemiz Davutlar Mahallesi, 442 Ada 25 ve 26 parsel ve 0 ada 1704 parseller içerisinde değerlendirmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (a) bendine göre Aydın Büyükşehir Belediyesi ile ortak proje yapılması ve proje kapsamında protokol yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunda gerekli meclis kararının alınmasını Olur'larınıza arz ederim.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 336:

Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tiber ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.15 maddesi :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.983 sayılı "İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parselde Tekne Park Alanları" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.983 sayılı İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parselde Tekne Park Alanları ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz sınırları içerisinde tekne bağlama ve barınma yerlerinin azlığı, mevcut bağlama yerlerinin güvenlik eksiği gibi sorunları, bağlama fiyatlarının yüksek olması ayrıca yeni yat limanı yatırımlarının mevzuat ve yapım sürecindeki uzun süreçler amatör denizcileri mağdur etmektedir. Bu kapsamda düşünülen İlçemizdeki Tekne Park Alanları denize yakın alanlarda çekek rampası kullanılarak karada özel tekne sahiplerinin teknelerinin emniyetli ve güvenli bir alanda bulundurmaları sağlanacaktır. Bu proje; ekonomik, sosyal ve çevresel faydaları içermektedir. Ayrıca kıyı şeridinin düzensiz ve kontrolsüz kullanımı da engellenecektir. Denizde bağlamaya göre daha ucuz ve tekne bakım onarım masrafları daha azdır. Bunların dışında Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'nın denizcilik kültürünü aşlamak, verilecek denizcilik eğitimi sonrasında Amatör Denizci Belgesi düzenlemek, denizci millet, denizci ülke hedefine ulaşmak amacıyla başlattığı "1 Milyon Amatör Denizci Projesi" neticesinde tekne sahibi olan ve olmak isteyenler kişi sayısı artış göstermiştir. Dolayısıyla tekne park ve bağlama kapasitelerinin artırılması gerektiği aşikardır. Daha fazla insanımızın denize ulaşabilmesi, denizcilik ve denizcilik kültürünün gelişmesi için projenin hayata geçirilmesi, yerel yönetimler olarak bu sürece katkı sağlanması açısından önemlidir. Bahse konu çekek alanının Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Davutlar Mahallesi, 626 ada 1 parsel içinde değerlendirilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (a) bendine göre Aydın Büyükşehir Belediyesi ile ortak proje yapılması ve bu konuda protokol yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunu Olur'larınıza arz ederim.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parselde Tekne Park Alanları ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 337:

İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parselde Tekne Park Alanları ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.16 maddesi :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.986 sayılı "İlçemiz Camikebir Mahallesi 65 Ada 16, 17, 18 Parsellerin Kamulaştırılması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.986 sayılı İlçemiz Camikebir Mahallesi 65 Ada 16, 17, 18 Parsellerin Kamulaştırılması ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Camikebir Mahallesi, 65 ada 16-17-18 parsellerin bulunduğu alanda yangın felaketi yaşanmış, ve yanan yerler tehlike arz ettiğinden çevre esnafların şikayetleri doğrultusunda Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından Cumhurbaşkanlığı Tasarruf Tedbirleri kapsamında Olur alınmıştır. (Ek-1) 24.06.2022 tarih ve 1227 sayılı Encümen Kararı ile 65 ada 18 parselde bulunan tescilli konut yapısı ve bitişindeki 17 parsel ile 16 parselde kayıtlı tescilli hamam yapısının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5.ve 6.maddeleri gereğince Belediyemizce kamulaştırılarak sosyo kültürel amaçlı kullanılmasında kamu yararı bulunduğuna karar verilmiştir.(Ek-2) Bu bağlamda, Camikebir Mahallesi, 65 ada 16 parsel nolu 421,59 m2'lik taşınmazın, 65 ada 17 parsel nolu 68,65 m2 taşınmazın ve 65 ada 18 parsel nolu 496,10 m2'lik taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesi "a" bendi kapsamında 2022 yılı yıllık ve 5 yıllık yatırım ve çalışma programına dahil edilmesi konusunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Camikebir Mahallesi 65 Ada 16, 17, 18 Parsellerin Kamulaştırılması ile ilgili konunun Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 338:

İlçemiz Camikebir Mahallesi 65 Ada 16, 17, 18 Parsellerin Kamulaştırılması ile ilgili konunun Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.17 maddesi :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.987 sayılı "Trafo Arsası Devir İşlemleri (Türkmen Mahallesi 441 Ada 45 Parsel ve 2584 Ada 1 Parsel" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.987 sayılı İlçemiz Türkmen Mahallesi 441 Ada 45 Parsel ve 2584 Ada 1 Parsel Trafo Arsası Devir İşlemleri ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : a) 15.09.2022 tarih ve 33003-242593 sayılı TEDAŞ 1.Bölge Müdürlüğü (Denizli) yazısı.

b) 21.09.2022 tarih ve 247068-33717 sayılı TEDAŞ 1.Bölge Müdürlüğü (Denizli) yazısı.

Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş Genel Müdürlüğü TEDAŞ 1. Bölge Müdürlüğü (Denizli)'nin ilgi (a) yazısı ile, mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Türkmen Mahallesi, 441 ada 45 parsel, 3861.00 m2 yüzölçümlü taşınmazın 65,03 m2'sine isabet eden trafo yerinin ve ilgi (b) yazısı ile İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 2584 ada 1 parsel, 60,13 m2 yüzölçümlü Trafo arsası niteliğindeki taşınmazın TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne devredilmesi için Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 28.11.2019 tarih ve 8960-11 ve 30.05.2019 tarih 8648-18 numaralı almış olduğu kamu yararı kararları istinaden 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesinin uygulanmasına karar verildiği belirtilerek, Trafo arsası ve trafo yeri niteliğinde olan taşınmazların bedeli karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne devredilmesi talep edilmektedir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 441 ada 45 parsel " su deposu ve trafo alanı" , 2584 ada 1 parsel "trafo alanı" olarak ayrılmıştır. Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı alanlardandır. Bahse konu talepler ile ilgili 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi gereğince bedeli karşılığında devir talebinin Belediye Meclisi'nce görüşülmesi, uygun bulunduğu takdirde yapılacak iş ve işlemler ile ilgili Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi konularının 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin "e" bendi kapsamında Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını, Olur'larınıza arz ederim



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 441 Ada 45 Parsel ve 2584 Ada 1 Parsel Trafo Arsası Devir İşlemleri ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 339:

İlçemiz Türkmen Mahallesi 441 Ada 45 Parsel ve 2584 Ada 1 Parsel Trafo Arsası Devir İşlemleri ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.18 maddesi :

Hukuk İşleri Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.1083 sayılı "Hukuk İşleri Müdürlüğü Yönetmeliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Hukuk İşleri Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.1083 sayılı Hukuk İşleri Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Kuşadası Belediyesi Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün kuruluşu ile personelin görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenleyen, 5393 sayılı Belediye Kanunu, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelik ve yürürlükteki diğer mevzuat hükümlerine dayanılarak hazırlanan Kuşadası Belediyesi Hukuk İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin Kuşadası Belediye Meclisinde görüşülerek kabul edilmesi talebi ile bilgilerinize arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Hukuk İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 340:

Hukuk İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tıbet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.19 maddesi :

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3020 sayılı "Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliği" Hk.

Meclis Üyesi Murat İNAN; Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3020 sayılı Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliği ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 134 üncü maddesine istinaden 30.04.2021 tarihli ve 31470 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliğinin Kamu İdarelerinin Uyumuna Geçici Madde 1 gereğince; İçişleri Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca müştereken hazırlanan ve 11.03.2022 tarihli 31775 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe konulan Mahalli İdarelerin Disiplin Amirleri Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanan 3011 Sayılı Resmi Gazete'de Yayınlanacak Olan Yönetmelikler Hakkında Kanunun 2 nci maddesine göre ilanından sonra yürürlüğe konulacağından, Kuşadası Belediyesi Memur Personelin Disiplin Hukuku ve İşlemleri Yönergesi ile Disiplin Amirleri Yönetmeliğinin yürürlükten kalkarak yeni hazırlanan Kuşadası Belediye Başkanlığı Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliğinin onaylanması için gerekli Meclis Kararının alınması amacıyla söz konusu yönetmeliğin sevkini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliği ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 341 :

657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 134 üncü maddesine istinaden 30.04.2021 tarihli ve 31470 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliğinin Kamu İdarelerinin Uyumuna Geçici Madde 1 gereğince; İçişleri Bakanlığı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca müştereken hazırlanan ve 11.03.2022 tarihli 31775 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe konulan Mahalli İdarelerin Disiplin Amirleri Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanan 3011 Sayılı Resmi Gazete’de Yayımlanacak Olan Yönetmelikler Hakkında Kanunun 2 nci maddesine göre ilanından sonra yürürlüğe konulacağından, Kuşadası Belediyesi Memur Personelin Disiplin Hukuku ve İşlemleri Yönergesi ile Disiplin Amirleri Yönetmeliğinin yürürlükten kalkarak yeni hazırlanan Kuşadası Belediye Başkanlığı Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliğinin onaylanması ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.20 maddesi :

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3021 sayılı "Memur Boş Kadro Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3021 sayılı Memur Boş Kadro Değişikliği ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi birinci fıkrasına istinaden 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve aynı gün yürürlüğe giren, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 7,9,10,11. maddesine göre "Boş Memur kadrolarında sınıf unvan ve derece değişikliği, kadro ihdası Meclis Kararı ile yapılır" dendiğinden Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen ve memur kadrolarının iptali ve boş kadrolarda unvan değişikliği hususunda (II) Sayılı Cetvel (Boş Kadro Değişikliği Cetveli) düzenlenmiş olup, yazımız ekinde sunulmuştur. Konunun görüşülmesi ve karara bağlanması için yazımız ile ekli cetvelin Belediyemiz olağan Meclis toplantısına havalesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen ve memur kadrolarının iptali ve boş kadrolarda unvan değişikliği hususunda (II) Sayılı Cetvel (Boş Kadro Değişikliği) cetvelini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 342 :

5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi birinci fıkrasına istinaden 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve aynı gün yürürlüğe giren, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 7,9,10,11. maddesine göre "Boş Memur kadrolarında sınıf unvan ve derece değişikliği, kadro ihdası Meclis Kararı ile yapılır" dendiğinden Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen ve memur kadrolarının iptali ve boş kadrolarda unvan değişikliği hususunda (II) Sayılı Cetvel (Boş Kadro Değişikliği) cetveli oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.21 maddesi :

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3022 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.3022 sayılı Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesinde,"Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz.Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır.Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle, 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi kararıyla belirlenir. Genel hükümlere göre birinci dereceden kadro ihdas edilemeyen kadro unvanları için ise, o kadro unvanından ihdası yapılmış en yüksek kadro derecesinin birinci kademesi esas alınır ve yapılacak ödemenin azami tutarı yukarıda belirtilen usûle göre tespit olunur" denilmektedir. Belediyemizde 1 Adet Çevre Mühendisi kadrosuna karşılık tam zamanlı olarak çalışacak sözleşmeli personel ücretinin, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları,tavan ve taban miktarlarının belirlendiği genelge doğrultusunda belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılması ile ilgili Maliye Bakanlığınca belirlenen taban ücretlerinin %25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisince belirlenmesi, ek ödeme tutarlarının ise yine Maliye Bakanlığınca belirlenen oranlar doğrultusunda tespit edilen ücretlerin ödenebilmesi için, yazımızın 2022 Ekim olağan Meclis Toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunu olurlarınıza arz ederim.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemizde 1 Adet Çevre Mühendisi kadrosuna karşılık tam zamanlı olarak çalışacak sözleşmeli personel ücretinin, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları,tavan ve taban miktarlarının belirlendiği genelge doğrultusunda belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılması ile ilgili Maliye Bakanlığınca belirlenen taban ücretlerinin %12 arttırılmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 343 :

5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesinde,“Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz.Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır.Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle, 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi kararıyla belirlenir. Genel hükümlere göre birinci dereceden kadro ihdas edilemeyen kadro unvanları için ise, o kadro unvanından ihdası yapılmış en yüksek kadro derecesinin birinci kademesi esas alınır ve yapılacak ödemenin azami tutarı yukarıda belirtilen usûle göre tespit olunur” denilmektedir. Belediyemizde 1 Adet Çevre Mühendisi kadrosuna karşılık tam zamanlı olarak çalışacak sözleşmeli personel ücretinin, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları,tavan ve taban miktarlarının belirlendiği genelge doğrultusunda belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılması ile ilgili T.C Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün yayınlamış olduğu Mali ve Sosyal haklar genelgesine istinaden 04.10.2022 tarihinden itibaren taban ücretlerinin %12 arttırılması oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.22 maddesi :

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.2427 sayılı "Halk Eğitimi Binasının Bakım ve Onarımı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.2427 sayılı Halk Eğitimi Binasının Bakım ve Onarımı ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİ'NE

03.10.2022 tarih ve E950684442-755.99-59690078 sayılı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü yazısına istinaden, İlçemiz Camiatik Mahallesi Aslanlar caddesi No:5 adresindeki (Eski Milli Eğitim Müdürlüğü binası) binanın Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulundan izin alınarak bakım ve onarımının yapılması talep edilmektedir. Söz konusu bakım ve onarımın yapılabilmesi için hazırlanacak iş birliği protokolünün imzalanabilmesi için Belediye Başkanımız Sayın Ömer GÜNEL'e imza yetkisi verilmesi için gerekli Meclis Kararının alınması hususunda ; Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Camiatik Mahallesi Aslanlar caddesi No:5 adresindeki (Eski Milli Eğitim Müdürlüğü binası) binanın Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulundan izin alınarak bakım ve onarımının yapılması ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 344 :

İlçemiz Camiatik Mahallesi Aslanlar caddesi No:5 adresindeki (Eski Milli Eğitim Müdürlüğü binası) binanın Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulundan izin alınarak bakım ve onarımının yapılması ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.23 maddesi :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.4253 sayılı "Aykuştur Pazarı Günlük İşgaliye Bedelinin Belirlenmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.4253 sayılı Aykuştur Pazarı Günlük İşgaliye Bedelinin Belirlenmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz Davutlar Mahallesi, 3067 parsel ve 3068 parsellerde bulunan Sertur Sitesi ve Gür Sitesi arasında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 30 metre genişliğindeki, kamuya terk edilen yol içerisinde kalan alandaki yaz sezonunda kullanılan Aykuştur Pazar yeri ile ilgili, işgaliye harç bedelinin günlük metrekare bedeli olacak şekilde ve yasal sınırlar olan 0,50 TL ile 2,50 TL arasında bir tutar olmak üzere belirlenmesi için ,gerekli meclis kararının alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Aykuştur Pazarı günlük işgaliye bedelinin belirlenmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 345 :

Aykuştur Pazarı günlük işgaliye bedelinin belirlenmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tiber ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.24 maddesi :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.3984 sayılı "Soğucak İlave ve Revizyon Plana İtiraz" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.3984 sayılı İlçemiz Soğucak Mahallesi İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına İtiraz ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz Soğucak Mahallesi, Merkez Köy Yerleşimi ve çevresinde yaklaşık 245 hektar alanda plan bütünlüğünün sağlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, Belediye Meclisimizin 05.04.2022 tarih ve 181 sayılı kararı ile uygun görülmüş, Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2022 tarihli ve 261 sayılı kararıyla tadilen onaylanmıştır. UİP-09246815 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33/1 maddeleri gereğince 31.08.2022 tarihinde bir ay (30 gün) süreyle askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde 243 ada 16 parsel maliki Ünal Yiğit, 243 ada 17 parsel maliki Kemal Macit, 238 ada 2 parsel maliki Aydın Dol, 146 ada 51 parsel vekili Uğur Koçak, 256 ada 6 parsel şirket yetkilisi Levent Akpınar, 108 ada 9 parsel maliki Yusuf Murat Genç, 292 ada 1 parsel maliki Ayşe Yalçın, 108 ada 15 parsel maliki Umut Coşkun ve 239 ada 1 parsel maliki Lale Çakır tarafından itirazda bulunulmuştur. İtirazların Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Soğucak Mahallesi İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına İtiraz ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 346 :

İlçemiz Soğucak Mahallesi İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına İtiraz ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.25 maddesi :

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.649 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.649 sayılı Park İsmi Verilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

30.09.2022 tarihli 2022-255828 kayıt numaralı Camikebir Mahallesi Muhtarı Metin ARIKAN tarafından yazılan dilekçede; İlçemiz Camiatik Mahallesi Yasakçı Sokaktaki çocuk oyun parkına vefat eden Muhtar Ahmet Zeki AKINCI 'nın isminin verilmesi talep edilmektedir. Söz konusu parka isim verilmesi talebinin Belediye Meclisince görüşülmesi hususunu Olur 'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Camiatik Mahallesi Yasakçı Sokaktaki çocuk oyun parkına vefat eden Muhtar Ahmet Zeki AKINCI 'nın isminin verilmesi ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 347 :

İlçemiz Camiatik Mahallesi Yasakçı Sokaktaki çocuk oyun parkına vefat eden Muhtar Ahmet Zeki AKINCI 'nın isminin verilmesi ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.26 maddesi :

Özel Kalem Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.1059 sayılı "Otizm Eğitim Merkezi" Hk.

Meclis Üyesi Melahat YAYLACI; Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Özel Kalem Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.1059 sayılı Otizm Eğitim Merkezi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Beks Çorap ve İç Giyim San. ve Tic. A.Ş.' nin bila tarihli dilekçelerinde; " Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 4 parselde kayıtlı "Eğitim Kurumu" imarlı taşınmaz üzerine iki katlı, bodrumlu ve ekte bulunan projeye uygun "Otizm Eğitim Merkezi" yapısına ait betonarme işleri yapılmak istendiği, Otizmli bireylerin eğitimi için yapılacak olan tesiste; derslikler, atölyeler, kapalı spor salonu ve açık spor alanları, çok amaçlı salonlar, yüzme havuzu, yemekhane, yönetim odaları ve misafirhane binası bulunacağı belirtilmekte olup, binanın yapımı için gerekli izin verilmesi" istenilmektedir. Söz konusu talep ile ilgili gerekli izin verilmesi, protokol düzenlenmesi ve düzenlenecek olan protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Sayın Ömer GÜNEL'e yetki verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Otizm Eğitim Merkezi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonuna havalesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 348 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 4 parselde kayıtlı "Eğitim Kurumu" imarlı taşınmaz üzerine iki katlı, bodrumlu projeye uygun "Otizm Eğitim Merkezi" yapımı için gerekli izin verilmesi, protokol düzenlenmesi ve düzenlenecek olan protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.1 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve E.3563 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 961 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve E.3563 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 961 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

06.09.2022 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09033433 plan işlem numaralı; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 961 ada 3 parselde "Ticaret + Turizm Alanı" amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan incelemede söz konusu taşınmaz, Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından, 11.03.2021 tarih ve 92 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Ticaret +Turizm Alanı kullanım kararı getirilmiştir. Mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise Emsal=1.20, Yencok=16.50 m. yapılaşma koşullarında "Apart Otel" imarlıdır. Parselin güney ve batı cephesinden 5 metre, doğu cephesinden 20 metre, kuzey cephesinde 10 metre yapı yaklaşma mesafesi bulunmaktadır.

Sunulan uygulama imar planı değişikliği ile, 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olarak Ticaret+Turizm Alanı kullanım kararı getirilmiş, Yencok=13.50 m. belirlenerek emsal hakkı korunmuştur. İlgili kurum ve kuruluşların uygun görüşleri alınarak Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu sunulmuştur. Arazinin eğimli olması sebebiyle plan notlarına "Jeolojik ve Geoteknik Çalışmalar Yapılmadan ve Uygulaması Tamamlanmadan Bina İnşaatına Başlanılamaz." hükmü getirilmiştir. Nazım İmar Planına uygun olarak sunulan plan teklifi, komisyona katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 961 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon Raporunu Komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 349:

İlçemiz Türkmen Mahallesi 961 Ada 3 Parsel, Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından, 11.03.2021 tarih ve 92 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Ticaret +Turizm Alanı kullanım kararı getirildiği, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise Emsal=1.20, Yençok=16.50 m. yapılaşma koşullarında “Apart Otel” imarlı olduğu, Parselin güney ve batı cephesinden 5 metre parselin doğu cephesinden 20 metre, kuzey cephesinde 10 metre yapı yaklaşma mesafesi bulunduğu, sunulan uygulama imar planı değişikliği ile, 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olarak Ticaret+Turizm Alanı kullanım kararı getirildiği, Yençok=13.50 m. belirlenerek emsal hakkı korunduğu, ilgili kurum ve kuruluşların uygun görüşleri alınarak Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu sunulduğu, arazinin eğimli olması sebebiyle plan notlarına “Jeolojik ve Geoteknik Çalışmalar Yapılmadan ve Uygulaması Tamamlanmadan Bina İnşaatına Başlanılamaz.” hükmü getirildiği için İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, 9 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) 19 kabul (Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL) oyla oyçokluğu ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.2 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3573 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 2825 Ada 2 ve 3 Parsellerde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3573 sayılı İlçemiz Türkmen Mahallesi 2825 Ada 2 ve 3 Parsellerde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

06.09.2022 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; Türkmen Mahallesi, 2825 ada 2 ve 3 parsel arasında kalan park alanının "Otel Alanı", kaldırılan park alanının 3 parselde karşılınması amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan incelemede plan değişikliğine konu olan 2825 ada 2 ve 3 parsel arasındaki kamuya terki yapılmış alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Park" alanı, 3 parsel ise E=0.10, Yençok=7.50 m. yapılaşma koşullarında "Otel" alanı imarlıdır. Sunulan uygulama imar planı değişikliği ile; 2 ve 3 parsellerin tek bir mülkiyet haline getirilmesi amacıyla 2 ve 3 parsel arasında bulunan 825 m² park alanı Otel kullanımına dönüştürülmüş, 3 numaralı parselin güney doğu cephesindeki 843 m² Otel alanı ise park alanına dönüştürülmüştür. Konunun detaylı olarak incelenebilmesi için meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2825 Ada 2 ve 3 Parsellerde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonunun ek süre talebini komisyondan geldiği şekliyle oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 350:

İlçemiz Türkmen Mahallesi 2825 Ada 2 ve 3 Parsel arasında kalan park alanının “Otel Alanı”, kaldırılan park alanının 3 parselde karşılanması amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonunun ek süre talebi komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.3 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.08.2022 tarih ve E.3318 sayılı "İlçemiz Soğucak Mahallesi 210 Ada 1 Parselin Askıdaki İmar Planı Değişikliğine İtiraz" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.08.2022 tarih ve E.3318 sayılı İlçemiz Soğucak Mahallesi 210 Ada 1 Parselin Askıdaki İmar Planı Değişikliğine İtiraz ile ilgili İmar Komisyon Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYON RAPORU

06.09.2022 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Soğucak Mahallesi, 210 ada 1 parselde " Ticaret + Turizm Alanı" amaçlı tadilen onaylanan uygulama imar planı değişikliğine, mülkiyet sahibi Ali Yalçın tarafından yapılan itirazın değerlendirilmesi talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan incelemede söz konusu taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Emsal=1.20, Yençok=16.50 m. yapılaşma koşullarında "Turistik Tesis Alanı" imarlı iken, üst ölçek nazım imar planına uygun olarak Ticaret + Turizm Alanı kullanım kararı getirilen ve Belediye Meclisi'mizin 09.05.2022 tarih ve 210 sayılı kararıyla mevcut plandaki yükseklik koşulu düşürülerek Yençok=13.50 m. (4 Kat) olarak uygun görülen plan teklifi, Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.06.2022 tarih ve 204 sayılı kararıyla Emsal=0.50, Yençok=7.50 m. (2 Kat) olarak tadilen onaylanmıştır.

Askı süresi içerisinde, tadilen onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine özetle; yapılan plan değişikliği ile turizm tesisine ticaret alanı fonksiyonu eklendiği, plan hükümlerine konut yapılamaz ibaresi eklenerek çevrede bulunan konut alanlarından ayrışması sağlandığı, söz konusu plan değişikliği yapılmamış olsaydı parselde E=1,20, Yençok=16.50 m. yükseklikte otel yapısı bulunacağı bu nedenle Kuşadası Belediye Meclisi'nde onaylamış olduğu haliyle E=1.20, Yençok=13.50 m.(4 Kat) olarak tekrar düzenlenmesi gerekçesiyle itirazda bulunulmuştur.



Planlama alanında, Ticaret+Turizm Alanı kullanım kararı getirilen, konut yapılarından ayrıştırılan ve Emsal=1.20, Yençok=13.50 m. (4 Kat) yapılaşma koşulları getirilen plan değişikliği uygun bulunarak itirazın kabulüne, komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Soğucak Mahallesi 210 Ada 1 Parselin Askıdaki İmar Planı Değişikliğine İtiraz ile ilgili İmar Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 351:

İlçemiz Soğucak Mahallesi 210 Ada 1 Parsel mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Emsal=1.20, Yençok=16.50 m. yapılaşma koşullarında “Turistik Tesis Alanı” imarlı iken, üst ölçek nazım imar planına uygun olarak Ticaret + Turizm Alanı kullanım kararı getirilen ve Belediye Meclisi’mizin 09.05.2022 tarih ve 210 sayılı kararıyla mevcut plandaki yükseklik koşulu düşürülerek Yençok=13.50 m. (4 Kat) olarak uygun görülen plan teklifi, Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 16.06.2022 tarih ve 204 sayılı kararıyla Emsal=0.50, Yençok=7.50 m. (2 Kat) olarak tadilen onaylandığı, askı süresi içerisinde, tadilen onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine özetle; yapılan plan değişikliği ile turizm tesisine ticaret alanı fonksiyonu eklendiği, plan hükümlerine konut yapılamaz ibaresi eklenerek çevrede bulunan konut alanlarından ayrışması sağlandığı, söz konusu plan değişikliği yapılmamış olsaydı parselde E=1,20, Yençok=16.50 m. yükseklikte otel yapısı bulunacağı bu nedenle Kuşadası Belediye Meclisi’nde onaylamış olduğu haliyle E=1.20, Yençok=13.50 m.(4 Kat) olarak tekrar düzenlenmesi gerekçesiyle itirazda bulunulduğu, planlama alanında, Ticaret+Turizm Alanı kullanım kararı getirilen, konut yapılarından ayrıştırılan ve Emsal=1.20, Yençok=13.50 m. (4 Kat) yapılaşma koşulları getirilen plan değişikliği uygun bulunduğu için itirazın kabulü, İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, 9 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY)19 kabul (Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL) oyla oyçokluğu ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.4 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.08.2022 tarih ve E.3035 sayılı “İlçemiz Türkmen Mahallesi 314 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.08.2022 tarih ve E.3035 sayılı İlçemiz Türkmen Mahallesi 314 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

06.09.2022 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 314 ada 3 parselde yapılaşma koşullarının değiştirilmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüldü.

Yapılan incelemede söz konusu taşınmazın bulunduğu parsel, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Emsal=0.20, Yençok=7.00 yapılaşma koşullarında “Özel Eğitim Tesis Alanı” imarlıdır.

Sunulan uygulama imar planı değişikliği ile, E=0.30 yapılaşma koşulu getirilmiş, kullanım kararı ve yükseklik koşulu korunmuştur. Konunun detaylı olarak incelenebilmesi için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 314 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonunun ek süre talebini komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/352:

İlçemiz Türkmen Mahallesi 314 Ada 3 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonunun ek süre talebi komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.5 maddesi:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.535 sayılı "Park İsmi Verilmesi Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.535 sayılı İlçemiz, Davutlar Mahallesi, Fatih Caddesi 527 ada 8 parselin doğusunda yer alan park imarlı alana Mustafa Altun Parkı veya Altun Parkı isminin verilmesi ile ilgili İmar Komisyon Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

06.09.2022 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Davutlar Mahallesi, Fatih Caddesi 527 ada 8 parselin doğusunda yer alan park imarlı alana Mustafa Altun Parkı veya Altun Parkı isminin verilmesi ile ilgili konu komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan değerlendirmede, Mustafa Altun Parkı isminin verilmesinin uygun olduğuna komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz, Davutlar Mahallesi, Fatih Caddesi 527 ada 8 parselin doğusunda yer alan park imarlı alana Mustafa Altun Parkı isminin verilmesi ile ilgili İmar Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/353:

İlçemiz, Davutlar Mahallesi, Fatih Caddesi 527 ada 8 parselin doğusunda yer alan park imarlı alana Mustafa Altun Parkı isminin verilmesi ile ilgili İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.6 maddesi:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.537 sayılı "Park İsmi Değişikliği Talebi" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.537 sayılı İlçemiz Camikebir Mahallesi Güvercinada Caddesi üzerinde yer alan Bülent Ecevit Parkının isminin M.(Mustafa) Bülent Ecevit Parkı olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYON RAPORU

KONU: Park İsmi Değişikliği

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022 günü Hukuk Komisyonuna havale edilen Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.537 sayılı yazısı.

İlçemiz Camikebir Mahallesi Güvercinada Caddesi üzerinde yer alan Bülent Ecevit Parkı'nın ismi yerine M.(Mustafa) Bülent Ecevit Parkı olarak isim değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ

İlçemiz Camikebir Mahallesi Güvercinada Caddesi üzerinde yer alan Bülent Ecevit Parkı'nın ismi yerine M.(Mustafa) Bülent Ecevit Parkı olarak isim değişikliği yapılması komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Camikebir Mahallesi Güvercinada Caddesi üzerinde yer alan Bülent Ecevit Parkının isminin M.(Mustafa) Bülent Ecevit Parkı olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili İmar Komisyon Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

06.09.2022 tarihli Belediye Meclis toplantısında Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonuna havale edilen; Camikebir Mahallesi Güvercinada Caddesi üzerinde yer alan Bülent Ecevit parkının isminin M.(Mustafa) Bülent Ecevit Parkı olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili konu komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan değerlendirmede, Hukuk Komisyonu kararında kimlikte geçen isminin doğrulanmasına rağmen Bülent Ecevit isminin benimsenmiş bir isim olduğu, kendi yazmış olduğu kitaplarda Bülent Ecevit ismini kullandığı, Karaoğlan lakabıyla anılan Bülent Ecevit'in Karaoğlan ismi konulsa bile yine kamuoyunda Bülent Ecevit olarak bilineceği gerekçeleriyle park alanının M.(Mustafa) Bülent Ecevit olarak değiştirilmesi talebinin Meclis gündeminden düşürülmesi komisyon katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Camikebir Mahallesi Güvercinada Caddesi üzerinde yer alan Bülent Ecevit Parkının isminin M.(Mustafa) Bülent Ecevit Parkı olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili İmar Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/354:

İlçemiz Camikebir Mahallesi Güvercinada Caddesi üzerinde yer alan Bülent Ecevit Parkının isminin M.(Mustafa) Bülent Ecevit Parkı olarak değiştirilmesi ile ilgili talebin; Meclis gündeminden düşürülmesi ile ilgili İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, 1 red (Ali AKGÜL), 27 kabul (Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) oyla oyçokluğuyla ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Camikebir Mahallesi Güvercinada Caddesi üzerinde yer alan Bülent Ecevit Parkının isminin M.(Mustafa) Bülent Ecevit Parkı olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunun reddini, oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 355:

İlçemiz Camikebir Mahallesi Güvercinada Caddesi üzerinde yer alan Bülent Ecevit Parkının isminin M.(Mustafa) Bülent Ecevit Parkı olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunun reddi, 1 red (Ali AKGÜL), 27 kabul (Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) oyla oyçokluğuyla ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.7 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.766 sayılı "İlçemiz Camikebir Mahallesi 55 Ada 28 Parsel Taşınmaz Satın Alma Talebi" Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.766 sayılı İlçemiz Camikebir Mahallesi 55 Ada 28 Parsel Taşınmaz Satın Alma Talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Camikebir Mah. 55 ada 28 parsel Taşınmazı satın alma talebi.

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022 günü Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.08.2022 tarih ve E.766 sayılı yazısı.

İlçemiz Camikebir Mahallesi 55 Ada 16 Parsel nolu taşınmazın maliki, mülkiyeti Belediyemize ait 55 Ada 28 Parsel nolu taşınmazın Sağlık Caddesi cephesinde bulunan kısmında bina tecavüzü olduğunu belirterek Şuyuulu olduğunu belirterek her yıl ecimisil ödediğini ve mağduriyet yaşadığını beyan ederek mülkiyeti Belediyemize ait 55 Ada 28 Parsel nolu taşınmazı İmar Kanunu'nun 17. maddesi kapsamında satın alma talebi komisyonlarımızca incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK GÖRÜŞÜ

Mülkiyeti Belediyemize ait Camikebir Mahallesi 55 Ada 28 Parsel nolu Belediyemize ait taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi kapsamında satın alma talebi ile ilgili komisyonlarımıza ek süre verilmesi komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Camikebir Mahallesi 55 Ada 28 Parsel nolu taşınmazı, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi kapsamında satın alma talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/356:

Mülkiyeti Belediyemize ait Camikebir Mahallesi 55 Ada 28 Parsel nolu taşınmazı, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi kapsamında satın alma talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.8 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.767 sayılı “İlçemiz Güzelçamlı Mahallesi 628 Ada 6 Parsel Hisse Satın Alma Talebi” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.767 sayılı İlçemiz Güzelçamlı Mahallesi 628 Ada 6 Parsel Hisse Satın Alma Talebiile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Güzelçamlı Mah. 628 ada 6 parsel hisse satın alma talebi.

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022 günü Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.08.2022 tarih ve E.767 sayılı yazısı.

İlçemiz Güzelçamlı Mahallesi 628 Ada 6 Parsel nolu304.34 m² yüzölçümlü Arsa vasfındaki taşınmazın 23/38 hissesi (184,21 m²) Demir TOYLAN'a ait, 110/304 hissesi (110,12 m²) Maliye Hazinesi'ne ait ve 5/152 hissesi (10.01 m²) Kuşadası Belediyesi'ne aittir. Taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında T.K. (tercihli konut) imarlı olup, mülkiyeti Belediyemize ait olan hisselerin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi kapsamında satın alma talebi komisyonlarımızca incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONUORTAK GÖRÜŞÜ

İlçemiz Güzelçamlı Mahallesi 628 Ada 6 Parsel nolu304.34 m² yüzölçümlü Arsa vasfındaki taşınmazın 23/38 hissesi (184,21 m²) Demir TOYLAN'a ait, 110/304 hissesi (110,12 m²) Maliye Hazinesi'ne ait ve 5/152 hissesi (10.01 m²) Kuşadası Belediyesi'ne ait, taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında T.K. (tercihli konut) imarlı olup, mülkiyeti Belediyemize ait olan hisselerin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi kapsamında satın alma talebi komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Güzelçamlı Mahallesi 628 Ada 6 Parsel Hisse Satın Alma Talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/357:

İlçemiz Güzelçamlı Mahallesi 628 Ada 6 Parsel nolu304.34 m² yüzölçümlü Arsa vasfındaki taşınmazın 23/38 hissesi (184,21 m²) Demir TOYLAN'a ait, 110/304 hissesi (110,12 m²) Maliye Hazinesi'ne ait ve 5/152 hissesi (10.01 m²) Kuşadası Belediyesi'ne ait, taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında T.K. (tercihli konut) imarlı olup, mülkiyeti Belediyemize ait olan hissenin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi kapsamında satın alma talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.9 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.769 sayılı "Trafo Arsaları Devir İşlemi Hacıfeyzullah Mahallesi 2041 Ada 1 Parsel ve Türkmen Mahallesi 2583 Ada 1 Parsel" Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.769 sayılı İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2041 Ada 1 Parsel ve Türkmen Mahallesi 2583 Ada 1 Parselde Trafo Arsaları Devir İşlemi Talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: 2 adet Trafo Arsasının 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 30. maddesi kapsamında satın alınması

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022günü Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.08.2022 tarih ve E.769 sayılı yazısı.

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi, 2041 ada, 1 parsel, 77.04 m2 yüzölçümlü Trafo Binası niteliğindeki taşınmaz ile, Türkmen Mahallesi 2583 ada, 1 parsel nolu, 25.00 m2 yüzölçümlü Trafo Arsası niteliğindeki taşınmazların Tedaş Genel Müdürlüğüne devredilmesi için Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 28.11.2019 tarih ve 8960-11 numaralı kamu yararı kararı ile Tedaş Yönetim Kurulu'nun 30.05.2019 tarih ve 8648-18 numaralı kamu yararı kararları kapsamında 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi uygulanarak taşınmazların bedelleri karşılığında Tedaş Genel Müdürlüğüne devredilmesi konusu komisyonlarımızca incelenmiştir.



HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK GÖRÜŞÜ

Mülkiyeti Belediyemize ait, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında trafo yeri olarak ayrılmış Hacıfeyzullah Mahallesi, 2041 ada, 1 parsel numaralı 77.04 m² yüzölçümlü taşınmaz ile Türkmen Mahallesi 2583 ada, 1 parsel numaralı 25.00 m² yüzölçümlü taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi gereği bedeli karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesi yapılacak iş ve işlemler ile ilgili Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2041 Ada 1 Parsel ve Türkmen Mahallesi 2583 Ada 1 Parselde Trafo Arsaları Devir İşlemi Talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 358:

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2041 Ada 1 Parsel ve Türkmen Mahallesi 2583 Ada 1 parsellerin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında trafo yeri olarak ayrıldığı, Hacıfeyzullah Mahallesi, 2041 ada, 1 parsel numaralı 77.04 m² yüzölçümlü taşınmaz ile Türkmen Mahallesi 2583 ada, 1 parsel numaralı 25.00 m² yüzölçümlü taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi gereği bedeli karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesi yapılacak iş ve işlemler ile ilgili Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.10 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.771 sayılı "Trafo Arsası Devir İşlemi Türkmen Mahallesi 498 Ada 1 Parsel" Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.08.2022 tarih ve E.771 sayılı İlçemiz Türkmen Mahallesi 498 Ada 1 Parseldeki Trafo Arsası Devir İşlemi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Trafo Arsasının 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 30. maddesi kapsamında satın alınması

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022 günü Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.08.2022 tarih ve E.771Sayılı yazısı.

İlçemiz, Türkmen Mahallesi,498 ada, 1 parsel, 94.00 m2 yüzölçümlü Trafo Arsası niteliğindeki taşınmazın Tedaş Genel Müdürlüğüne devredilmesi için Tedaş Yönetim Kurulu'nun almış olduğu 03.05.2021 tarih ve 12-1534 numaralı kamu yararı kararı kapsamında 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi uygulanarak taşınmazın bedeli karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesi konusu komisyonlarımızca incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONUORTAK GÖRÜŞÜ

Mülkiyeti Belediyemize ait, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında bir kısmı Park, 94.00 m2'lik kısmı trafo arsası olarak ayrılmış olan Türkmen Mahallesi, 498 ada, 1 parsel taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi gereği bedeli karşılığında kısmi kamulaştırma yapılarak TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesi yapılacak iş ve işlemler ile ilgili Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 498 Ada 1 Parseldeki Trafo Arsası Devir İşlemi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 359:

Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Türkmen Mahallesi 498 Ada 1 Parselin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında bir kısmı Park, 94.00 m2'lik kısmı trafo arsası olarak ayrılmış olan Türkmen Mahallesi, 498 ada, 1 parsel taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi gereği bedeli karşılığında kısmi kamulaştırma yapılarak TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesi yapılacak iş ve işlemler ile ilgili Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.11 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.828 sayılı "Trafo Binası Niteliğindeki Taşınmazın Devir İşlemi İlçemiz Camiatik Mahallesi 814 Ada 139 Parsel" Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve E.828 sayılı İlçemiz Camiatik Mahallesi 814 Ada 139 Parselde bulunan Trafo Binası Niteliğindeki Taşınmazın Devir İşlemi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Camiatik Mah.814 ada 139 parsel Trafo Arsasının 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 30. maddesi kapsamında satın alınması

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022günü Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 31.08.2022 tarih ve E.828 sayılı yazısı.

İlçemiz Camiatik Mahallesi, 814 ada, 139 parsel,18,93 m2 yüzölçümlü Trafo Binası niteliğindeki taşınmazın Tedaş Genel Müdürlüğüne devredilmesi için Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 28.11.2019 tarih ve 8960-11 numaralı almış olduğu kamu yararı kapsamında 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi uygulanarak taşınmazın bedeli karşılığında Tedaş Genel Müdürlüğüne devredilmesi konusu komisyonlarımızca incelenmiştir.



HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK GÖRÜŞÜ

Mülkiyeti Belediyemize ait, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında trafo yeri olarak ayrılmış Camiatik Mahallesi, 814 ada, 139 parsel numaralı 18.93 m² yüzölçümlü taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi gereği bedeli karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesi yapılacak iş ve işlemler ile ilgili Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Camiatik Mahallesi 814 Ada 139 Parselde bulunan Trafo Binası Niteliğindeki Taşınmazın Devir İşlemi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 360:

Mülkiyeti Belediyemize ait, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında trafo yeri olarak ayrılmış Camiatik Mahallesi 814 ada, 139 parsel numaralı 18.93 m² yüzölçümlü taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi gereği bedeli karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesi yapılacak iş ve işlemler ile ilgili Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.12 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve E.2112 sayılı “Çocuk Kütüphanesi ile ilgili Eğitim Sen ve Kuşadası Belediyesi Arasında Ortak İşbirliği Yapılması” Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve E.2112 sayılı İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi Cafer Kotan Parkı içerisinde Çocuk Kütüphanesi ve çalışma salonu oluşturulması ile ilgili Eğitim Sen ve Kuşadası Belediyesi arasında ortak iş birliği yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Yetki Verilmesi.

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022 günü Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve E.2112 sayılı yazısı.

Kuşadası Eğitim Sen'nin 31.08.2022 tarih ve 2022-226620 sayılı başvurusunda, İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi Cafer Kotan Parkı içerisinde Çocuk Kütüphanesi ve çalışma salonu oluşturulması amacı ile Kütüphanenin hangi yaş gruplarına hitap etmesi gerektiği, kütüphanenin iç dizaynının tasarlanması, kütüphanede bulunacak kitap ve doküman listesi hazırlanması, kütüphanenin açılışının duyurulması, açılışından sonra yapılacak etkinliklerin planlanması ve gerçekleştirilmesi konularda Kuşadası Belediyesi ile ortak işbirliği olarak yürütülmesini talebi komisyonlarımızca incelenmiştir.



HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK GÖRÜŞÜ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/c bendine istinaden Çocuk Kütüphanesi ile ilgili Eğitim Sen ve Kuşadası Belediyesi arasında ortak iş birliği yapılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi Cafer Kotan Parkı içerisinde Çocuk Kütüphanesi ve çalışma salonu oluşturulması, Eğitim Sen ve Kuşadası Belediyesi arasında ortak iş birliği yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 361:

İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi Cafer Kotan Parkı içerisinde Çocuk Kütüphanesi ve çalışma salonu oluşturulması, Eğitim Sen ve Kuşadası Belediyesi arasında ortak iş birliği yapılması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/c bendine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.13 maddesi:

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve E.2808 sayılı "Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyinin (CEMR) Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı İmzası" Hk. (Hukuk Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve E.2808 sayılı "Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyinin (CEMR) Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı İmzası ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

KONU: Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi'nin (CEMR) ' Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı imzası

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022 günü Hukuk Komisyonuna havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve E.2808 sayılı yazısı.

Eşitlik, yerel, ulusal ve uluslararası eylem ve stratejiler ile desteklenmesi gereken, toplumun her alanında büyük önem arz eden ve insan hakları ile taban tabana örtüşen bir olgudur. Bu alanda Avrupa Birliği rehberliğinde gelişen, Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi'nin (CEMR) " Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı" imzası, Belediyemizin, kadınların ve ayrımcılığa uğramış diğer grupların önceliklerine ve sorunlarına duyarlı bir yerel yönetim anlayışı içinde olduğunu gösterecek; stratejik eylem planlarında daha etkin uygulamalarda bulunması için destek sağlayacaktır. Ayrıca belediye personelinin, sivil toplum temsilcilerinin ve vatandaşların kadın erkek eşitliği konusunda güçlendirilmesi ve eşit vatandaşlık konusunda farkındalığının artırılmasına katkı sağlayacak yerel eşitlik eylem planı çalışmalarına uluslararası boyut kazandırması konusu komisyonumuzca incelenmiştir.



HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ

Belediyemizin diğer birimlerinin çalışmalarına da katkı sağlaması beklenen ve büyük bir öneme sahip olan Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi'nin (CEMR) “Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” imzası için Belediye Başkanına yetki verilmesi ve Eşitlik Biriminin Kurulması komisyonumuzca Murat İNAN'ın red oyuna karşılık komisyon üyelerinin oyçokluğuyla uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemizin diğer birimlerinin çalışmalarına da katkı sağlaması beklenen ve büyük bir öneme sahip olan Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi'nin (CEMR) “Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” imzası için Belediye Başkanına yetki verilmesi ve Eşitlik Biriminin Kurulması ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 362:

Eşitlik, yerel, ulusal ve uluslararası eylem ve stratejiler ile desteklenmesi gereken, toplumun her alanında büyük önem arz eden ve insan hakları ile taban tabana örtüşen bir olgudur. Bu alanda Avrupa Birliği rehberliğinde gelişen, Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi'nin (CEMR) “Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” imzası, Belediyemizin, kadınların ve ayrımcılığa uğramış diğer grupların önceliklerine ve sorunlarına duyarlı bir yerel yönetim anlayışı içinde olduğunu gösterecek; stratejik eylem planlarında daha etkin uygulamalarda bulunması için destek sağlayacak, ayrıca belediye personelinin, sivil toplum temsilcilerinin ve vatandaşların kadın erkek eşitliği konusunda güçlendirilmesi ve eşit vatandaşlık konusunda farkındalığının artırılmasına katkı sağlayacak yerel eşitlik eylem planı çalışmalarına uluslararası boyut kazandırması ve Belediyemizin diğer birimlerinin çalışmalarına da katkı sağlaması beklenen ve büyük bir öneme sahip olan Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi'nin (CEMR) “Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” imzası için Belediye Başkanına yetki verilmesi ve Eşitlik Biriminin Kurulması ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, 9 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) 19 kabul (Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL) oyla oyçokluğu ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.14 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.09.2022 tarih ve E.3577 sayılı "Jeoloji Mühendisleri Odasının İşbirliği Protokolü" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.09.2022 tarih ve E.3577 sayılı "Jeoloji Mühendisleri Odasının İşbirliği Protokolü Yapılması ile ilgili Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE İMAR KOMİSYONU ORTAK RAPORU

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi, 6235 Sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 2. Maddesinin (c) bendi uyarınca, Belediyemiz ile bilimsel teknik işbirliği ve karşılıklı dayanışma gerçekleştirerek Kuşadası ilçe sınırları içinde sağlıklı kentleşme ve nitelikli bir yapılaşma ile halk sağlığı, tarih, kültür, doğa, çevre ve ekolojik değerlerin korunması faaliyeti için gerekli olan mühendislik hizmetlerinin kentin ana planlarına uygun olarak yerine getirilebilmesi yönünde Jeoloji Mühendisleri Odası ile Belediyemiz arasında bilimsel teknik işbirliğini gerçekleştirmek ve tüm bu çalışmaların kamu ve toplum yararı çerçevesinde yaşama geçirilmesini sağlamak için İşbirliği Protokolü yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu protokolün yapılması, imzalanması ve ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesi için Kuşadası Belediye Başkanı'na yetki verilmesi komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi, 6235 Sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 2. Maddesinin (c) bendi uyarınca, Jeoloji Mühendisleri Odası ile Belediyemiz arasında İşbirliği Protokolü yapılması ve imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu Ortak Raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle, oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 363:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi, 6235 Sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 2. Maddesinin (c) bendi uyarınca, Belediyemiz ile bilimsel teknik işbirliği ve karşılıklı dayanışma gerçekleştirerek Kuşadası ilçe sınırları içinde sağlıklı kentleşme ve nitelikli bir yapılaşma ile halk sağlığı, tarih, kültür, doğa, çevre ve ekolojik değerlerin korunması faaliyeti için gerekli olan mühendislik hizmetlerinin kentin ana planlarına uygun olarak yerine getirilebilmesi yönünde Jeoloji Mühendisleri Odası ile Belediyemiz arasında bilimsel teknik işbirliğini gerçekleştirmek ve tüm bu çalışmaların kamu ve toplum yararı çerçevesinde yaşama geçirilmesini sağlamak için İşbirliği Protokolü yapılması ve imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu Ortak Raporu komisyonlardan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.15 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3847 sayılı "İkinci El Eşya Pazarı Kurulması" Hk. (Hukuk Komisyonu-Tarife Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3847 sayılı "İkinci El Eşya Pazarı Kurulması ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYON RAPORU

KONU: İkinci El Eşya Pazarı Kurulması

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022 günü Hukuk Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3847 sayılı yazısı.

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi İsmet İnönü Bulvarı No:122/1 adresinde 1707 ada 27 parsel üzerinde mevcutta Salı, Çarşamba ve Cuma günleri pazar kurulmakta olup, Belediyemize ikinci el eşya satışı yapmak için pazar kurulması yönünde yoğun talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ

Mevcut kurulan pazarlara ilave olarak pazar günleri İkinci El Eşya Pazarı kurulması ve Pazar Yeri Yönetmeliğine uygun iş ve işlemlerinin yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi İsmet İnönü Bulvarı No:122/1 adresinde 1707 ada 27 parsel üzerinde mevcutta Salı, Çarşamba ve Cuma günleri Mevcut kurulan pazarlara ilave olarak pazar günleri İkinci El Eşya Pazarı kurulması ve Pazar Yeri Yönetmeliğine uygun iş ve işlemlerinin yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 364:

İlçemiz Hacifeyzullah Mahallesi İsmet İnönü Bulvarı No:122/1 adresinde 1707 ada 27 parsel üzerinde mevcutta Salı, Çarşamba ve Cuma günleri Mevcut kurulan pazarlara ilave olarak pazar günleri İkinci El Eşya Pazarı kurulması ve Pazar Yeri Yönetmeliğine uygun iş ve işlemlerinin yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E.3847 sayılı "İkinci El Eşya Pazarı Kurulması ile ilgili Tarife Komisyon Raporunu okudu.

TARİFE KOMİSYON RAPORU

Tarih:16.09.2022

Konu: İkinci El Pazaryeri Tarifesi

Komisyon üyeleri 16.09.2022 tarihinde toplanarak 05.09.2022 tarihindeki meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen "İkinci El Eşya Pazar yeri tarifesi" ni görüştü. Müdürlükten herhangi bir öneri dosyada bulunmadığından EK SÜRE istenmesine karar verildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacifeyzullah Mahallesi İsmet İnönü Bulvarı No:122/1 adresinde 1707 ada 27 parsel üzerinde mevcut kurulan pazarlara ilave olarak pazar günleri İkinci El Eşya Pazarı kurulması ve uygulanacak olan işgaliye bedelinin belirlenmesi ile ilgili Tarife Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 365:

İlçemiz Hacifeyzullah Mahallesi İsmet İnönü Bulvarı No:122/1 adresinde 1707 ada 27 parsel üzerinde mevcut kurulan pazarlara ilave olarak pazar günleri İkinci El Eşya Pazarı kurulması ve uygulanacak olan işgaliye bedelinin belirlenmesi ile ilgili Tarife Komisyonunun ek süre talebi oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.16 maddesi:

Zabıta Müdürlüğünün 06.09.2022 tarih ve E.4090 sayılı "Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliği Değişikliği" Hk. (Hukuk Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Zabıta Müdürlüğünün 06.09.2022 tarih ve E.4090 sayılı "Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliği Değişikliği ile ilgili Hukuk Raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYON RAPORU

KONU: Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliği Değişikliği

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06.09.2022 günü Hukuk Komisyonuna havale edilen Zabıta Müdürlüğünün 06.09.2022 tarih ve E.4090 sayılı yazısı.

13.11.2019 tarihinde Belediyemiz Web Sitesinde yayımlanarak yürürlüğe giren Kuşadası Belediyesi Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliğinin 13.maddesinde " Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan konutların balkon ve damlarında, cadde, sokak meydan, park - bahçe, yeşil alan ve boş alanlarda ateş, mangal lastik v.b. yakmak yasaktır." denilmektedir. Ancak 02/07/1965 tarih 12038 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanununa istinaden, Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliğinin 13.maddesinin " Kamuya ait alan ve boş alanlarda ateş, lastik v.b. yakmak yasaktır. " olarak değiştirilmesi konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

HUKUK KOMİSYONU GÖRÜŞÜ

Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliğinin 13.maddesinin,634 sayılı kanuna ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla" Kamuya ait alan ve boş alanlarda ateş, lastik v.b. yakmak yasaktır. " olarak değiştirilmesi ile ilgili konu özel sistemi olmayan çok katlı binaları da kapsadığından dolayı komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Takdir Meclisimizindir.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliğinin 13.maddesinin “Kamuya ait alan ve boş alanlarda ateş, lastik v.b. yakmak yasaktır.” olarak değiştirilmesi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 366:

Kuşadası Belediyesi Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliğinin 13.maddesinde " Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan konutların balkon ve damlarında, cadde, sokak meydan, park -bahçe, yeşil alan ve boş alanlarda ateş, mangal lastik v.b. yakmak yasaktır." ibaresinin 02/07/1965 tarih 12038 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanununa istinaden, Zabıta İdari Yaptırım Yönetmeliğinin 13.maddesinin " Kamuya ait alan ve boş alanlarda ateş, lastik v.b. yakmak yasaktır. "olarak değiştirilmesi ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Toplantısının 1.Birleşimin 2.Oturumuna 10 dakika ara verdi. 10 dakika aradan sonra Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumuna devam edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.09.2022 tarih ve E.3653 sayılı "İlçemiz Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel Tahsis Talebi" Hk.

Meclis Üyesi Azmi TABAK; Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.09.2022 tarih ve E.3653 sayılı İlçemiz Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel Tahsis Talebi ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

04.10.2022 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonlarımıza arada görüşülmek üzere havale edilen; Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait taşınmaz üzerine yapılması planlanan iki adet halı saha için Aydın Gençlik ve Spor Müdürlüğü'ne tahsis talebi ile ilgili konu komisyonlarımızda görüldü.

Yapılan değerlendirme de, Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel taşınmaz 1/1000 ölçekli İmar Planı üzerinde Park ve Trafo Alanı lejantına sahip alanda kalmakta olup park alanının toplam büyüklüğü 8006 m²dir. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. maddesi c. bendinde " Park alanları: Bu alanlarda encümen kararıyla; 1) (Danıştay Altıncı Dairesinin 3/2/2021 tarihli ve E.:2017/4783; K.:2021/1096 sayılı kararı ile iptal bent: *Açık havuz/süs havuzu, açık spor ve oyun alanı, genel tuvalet, pergola, kamerye,*)...yapılabilir." denilmekte olduğu gerekçesi ile ilgi taşınmazın üzerine Halı Saha ve Spor Tesisleri yapılmak üzere söz konusu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. madde e. bendi ve 75. madde d. bendi uyarınca 10 yıl süreyle Aydın Gençlik ve Spor Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parselde bulunan taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. madde e. bendi ve 75. madde d. bendi uyarınca 10 yıl süreyle Aydın Gençlik ve Spor Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili İmar Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 367:

Türkmen Mahallesi 1970 Ada 5 Parsel taşınmaz 1/1000 ölçekli İmar Planı üzerinde Park ve Trafo Alanı lejantına sahip alanda kaldığı, park alanının toplam büyüklüğü 8006 m² olduğu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. maddesi c. bendinde “ Park alanları: Bu alanlarda encümen kararıyla; 1) (Danıştay Altıncı Dairesinin 3/2/2021 tarihli ve E.:2017/4783; K.:2021/1096 sayılı kararı ile iptal bent: Açık havuz/süs havuzu, açık spor ve oyun alanı, genel tuvalet, pergola, kameriye,...yapılabilir.” denildiği gerekçesi ile ilgi taşınmazın üzerine Halı Saha ve Spor Tesisleri yapılmak üzere söz konusu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. madde e. bendi ve 75. madde d. bendi uyarınca 10 yıl süreyle Aydın Gençlik ve Spor Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve E.2222 sayılı "Resim Yarışmasında Para Ödülü Verilmesi" Hk

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve E.2222 sayılı Resim Yarışmasında Para Ödülü Verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Resim Yarışması Para Ödülü Hk.

İNCELEME: Kuşadası Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 14.09.2022 tarih ve E.2222 sayılı teklifi;

İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesinde yapımı biten Çocuk Kütüphanesi açılışı kapsamında resim yarışması yapılması planlanmaktadır. Söz konusu faaliyete binaen ortaokul öğrencilerine 1.ye 1.500,00-TL 2.ye 1.000,00-TL, 3.ye 500,00-TL para ödülü ve lise öğrencilerine 1.ye 1.500,00-TL, 2.ye 1.000,00-TL, 3.ye 500,00-TL para ödülü verilmesi talebi konusu incelendi.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 04.10.2022 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, verilen arada görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün E.2222 sayılı yazısı incelenmiş olup, yapılan inceleme sonucunda, İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesinde yapımı biten Çocuk Kütüphanesi açılışı kapsamında, ilçemiz ortaokul öğrencileri ve lise öğrencileri 29 Ekim resim yarışması yapılması planlanmaktadır. Söz konusu faaliyete binaen ortaokul öğrencilerine 1.ye 1.500,00-TL 2.ye 1.000,00-TL, 3.ye 500,00-TL para ödülü ve lise öğrencilerine 1.ye 1.500,00-TL, 2.ye 1.000,00-TL, 3.ye 500,00-TL para ödülü verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesinde yapımı biten Çocuk Kütüphanesi açılışı kapsamında 29 Ekim resim yarışmasında dereceye giren İlçemiz ortaokul öğrencilerine 1. 1.500,00-TL., 2. 1.000,00-TL., 3. 500,00-TL. para ödülü ve lise öğrencilerine 1. 1.500,00-TL., 2. 1.000,00-TL., 3. 500,00-TL. para ödülü verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 368:

İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesinde yapımı biten Çocuk Kütüphanesi açılışı kapsamında, 29 Ekim resim yarışmasında dereceye giren ilçemiz ortaokul öğrencilerine 1. 1.500,00-TL., 2. 1.000,00TL., 3. 500,00-TL. para ödülü ve lise öğrencilerine 1.ye 1.500,00-TL, 2.1.000,00-TL, 3. 500,00-TL para ödülü verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4205 sayılı "Ek Bütçe Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4205 sayılı Ek Bütçe Verilmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon Raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Kuşadası Belediyesi Müdürlüklerinin Yetersiz Olan Bütçe Kalemlerine Ek Ödenek Verilmesi Talebi

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 04.10.2022 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna arada görüşülmek üzere havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4205 sayılı teklifi ve eki;

Müdürlüklerde kullanılmak üzere;

Aşağıda belirtilen bütçe tertiplerine toplam 19.765.000,00-TL. ek ödenek verilmesi;

Mali Hizmetler Müdürlüğü:

46.09.15.33	01.2.0.00	5	01.3.1.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÜCRETLERİ	685.000,00
			01.3.5.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÖDÜL VE İKRAMİYELERİ	350.000,00
			03.7.1.02	BÜRO VE İŞYERİ MAKİNE VE TECHİZAT ALIMLARI	130.000,00
			05.3.1.01	DERNEK, BİRLİK, KURUM, KURULUŞ, SANDIK VB. KURULUŞLARA	9.050.000,00
			05.8.9.51	İLLER BANKASINA VERİLEN PAYLAR	100.000,00
TOPLAM					10.315.000,00



Destek Hizmetleri Müdürlüğü:

46.09.15.37	01.3.9.00	5	03.2.3.03	ELEKTRİK ALIMLARI	2.350.000,00
			03.5.1.11	HİZMET ALIMI SURETİYLE ÇALIŞTIRILAN PERSONELE YAPILACAK KIDEM TAZMİNATI ÖDEMELERİ	200.000,00
			03.5.2.02	TELEFON ABONELİK VE KULLANIM ÜCRETLERİ	100.000,00
			03.7.1.03	AVADANLIK VE YEDEK PARÇA ALIMLARI	500.000,00
			03.7.1.90	DİĞER DAYANIKLI MAL VE MALZEME ALIMLARI	150.000,00
			03.7.3.02	MAKİNE TEÇHİZAT BAKIM VE ONARIM	250.000,00
			03.7.3.03	TAŞIT BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	1.000.000,00
			03.7.3.04	İŞ MAKİNESİ ONARIM GİDERLERİ	100.000,00
TOPLAM					4.650.000,00

Zabıta Müdürlüğü:

46.09.15.50	03.9.9.00	5	01.1.1.02	TABAN AYLIĞI	1.200.000,00
			01.1.2.01	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	2.000.000,00
			01.1.4.01	SOSYAL HAKLAR	1.600.000,00
TOPLAM					4.800.000,00

TOPLAM – 19.765.000,00-TL

Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37.maddesinin 3.bendine göre; a maddesinde yer alan birimler arası aktarımların ve b maddesinde yer alan ek bütçenin 'Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur.' denildiğinden ilgili tertiplere istenen ek ödeneğe karşılık İşyerlerine Ait Elektrik Ve Havagazı Tüketim Vergisi (15.650.000,00-TL), İşyeri Açma İzni (1.115.000,00-TL), Tellallık Harcı (1.000.000,00-TL) ve Konutlara Ait Yapı Kullanma İzni Harcı (2.000.000,00-TL) gösterilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 04.10.2022 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, verilen arada görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.4205 sayılı talebi incelenmiş olup yukarıda belirtilen gelir-gider kalemlerine 19.765.000,00-TL ek ödenek verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yukarıda belirtilen gelir-gider kalemlerine 19.765.000,00-TL. ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 369:

Mali Hizmetler Müdürlüğü:

46.09.15.33	01.2.0.00	5	01.3.1.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÜCRETLERİ	685.000,00
			01.3.5.01	SÜREKLİ İŞÇİLERİN ÖDÜL VE İKRAMİYELERİ	350.000,00
			03.7.1.02	BÜRO VE İŞYERİ MAKİNE VE TECHİZAT ALIMLARI	130.000,00
			05.3.1.01	DERNEK, BİRLİK, KURUM, KURULUŞ, SANDIK VB. KURULUŞLARA	9.050.000,00
			05.8.9.51	İLLER BANKASINA VERİLEN PAYLAR	100.000,00
TOPLAM					10.315.000,00

Destek Hizmetleri Müdürlüğü:

46.09.15.37	01.3.9.00	5	03.2.3.03	ELEKTRİK ALIMLARI	2.350.000,00
			03.5.1.11	HİZMET ALIMI SURETİYLE ÇALIŞTIRILAN PERSONELE YAPILACAK KIDEM TAZMİNATI ÖDEMELERİ	200.000,00
			03.5.2.02	TELEFON ABONELİK VE KULLANIM ÜCRETLERİ	100.000,00
			03.7.1.03	AVADANLIK VE YEDEK PARÇA ALIMLARI	500.000,00
			03.7.1.90	DİĞER DAYANIKLI MAL VE MALZEME ALIMLARI	150.000,00
			03.7.3.02	MAKİNE TECHİZAT BAKIM VE ONARIM	250.000,00
			03.7.3.03	TAŞIT BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	1.000.000,00
			03.7.3.04	İŞ MAKİNESİ ONARIM GİDERLERİ	100.000,00
TOPLAM					4.650.000,00



Zabıta Müdürlüğü:

46.09.15.50	03.9.9.00	5	01.1.1.02	TABAN AYLIĞI	1.200.000,00
			01.1.2.01	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	2.000.000,00
			01.1.4.01	SOSYAL HAKLAR	1.600.000,00
TOPLAM					4.800.000,00

TOPLAM – 19.765.000,00-TL

Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37.maddesinin 3.bendine göre; a maddesinde yer alan birimler arası aktarımların ve b maddesinde yer alan ek bütçenin 'Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur.' denildiğinden ilgili tertiplere istenen ek ödeneye karşılık İşyerlerine Ait Elektrik Ve Havagazı Tüketim Vergisi (15.650.000,00-TL), İşyeri Açma İzni (1.115.000,00-TL), Tellallık Harcı (1.000.000,00-TL) ve Konutlara Ait Yapı Kullanma İzni Harcı (2.000.000,00-TL) gösterildiğinden,yukarıda belirtilen gelir-gider kalemlerine 19.765.000,00-TL ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.13 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.981 sayılı “Arya Turistik Tesisleri A.Ş.” Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL’a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.981 sayılı Arya Turistik Tesisleri A.Ş.’nin bir adet taşınmazın aynı sermaye olarak verilmesi talebi ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Aynı sermaye için taşınmaz talebi

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 04.10.2022 günü Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına verilen arada görüşülmek üzere havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 30.09.2022 tarih ve E.981 Sayılı teklifi;

Yüzde yüz Belediye sermayeli ARYA Turistik Tesisleri A.Ş ‘nin ihtiyaç olması halinde bir takım kurum ve kuruluşlara teminat olarak verilmesi için Belediyemiz tarafından uygun görülen bir taşınmazın aynı sermaye olarak mülkiyetinin şirkete devredilmesi talep edilmiştir.

KOMİSYONLARIN ORTAK GÖRÜŞÜ:

Komisyonlarımızca yapılan değerlendirme neticesinde,mülkiyeti Belediyemize ait Çınar Mahallesi 143 ada 1 parsel, Tarla vasfındaki, 26995,33 m2 yüzölçümlü taşınmazın, yüzde yüz Belediye sermayeli ARYA Turistik Tesisleri AŞ’nin ihtiyaç olması halinde bir takım kurum ve kuruluşlara teminat olarak verilmesi ve taşınmazın Aynı Sermaye olarak mülkiyetinin şirkete devredilmesi talepleri Komisyonlarımızca oy çokluğuyla uygun bulunmuştur.

İşbu ortak Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Çınar Mahallesi 143 ada 1 parsel, Tarla vasfındaki, 26995,33 m2 yüzölçümlü taşınmazın, aynı sermaye olarak ARYA Turistik Tesisleri A.Ş.'ne mülkiyetinin devredilmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonunun ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 370:

Mülkiyeti Belediyemize ait Çınar Mahallesi 143 ada 1 parsel, Tarla vasfındaki, 26995,33 m2 yüzölçümlü taşınmazın, yüzde yüz Belediye sermayeli ARYA Turistik Tesisleri AŞ'nin ihtiyaç olması halinde bir takım kurum ve kuruluşlara teminat olarak verilmesi ve taşınmazın aynı sermaye olarak mülkiyetinin şirkete devredilmesi ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu komisyondan geldiği şekliyle, 8 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Alper Ragup ÖZAY) 19 kabul(Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL) oyla oyçokluğu ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.14 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.982 sayılı “Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi” Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL’a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.982 sayılı Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 04.10.2022 günü Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına verilen arada görüşülmek üzere havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.09.2022 tarih ve E.982 Sayılı teklifi;

Turizm kenti olan, İlçemiz, gelecek nesillere daha yaşanabilir bir dünya bırakılması amacıyla, farkındalık oluşturmak, ziyaretçilerin deniz canlılarının hayat döngüleri ve canlı örneklerini inceleyebilecekleri Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi için Belediyemize tahsisli Davutlar Mahallesi, 442 ada 25 ve 26 parsel ve 0 ada 1704 parsellerde değerlendirilmesi talep edilmiştir.

KOMİSYONLARIN ORTAK GÖRÜŞÜ:

Komisyonlarımızca yapılan değerlendirme neticesinde, Deniz Canlıları Tanıtım Merkezinin Kentimize bir turizm çekim merkezi oluşturacağından dolayı 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi “a” bendine göre Aydın Büyükşehir Belediyesi ile ortak proje yapılması ve bu konuda protokol yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi Komisyonlarımızca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

İşbu ortak Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Davutlar Mahallesi, 442 ada 25 ve 26 parsel ve 0 ada 1704 parsellerde Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi oluşturulması ve Aydın Büyükşehir Belediyesi ile ortak proje yapılması ve bu konuda protokol yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 371:

Deniz Canlıları Tanıtım Merkezinin Kentimize bir turizm çekim merkezi oluşturacağından dolayı 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi "a" bendine göre İlçemiz Davutlar Mahallesi, 442 ada 25 ve 26 parsel ve 0 ada 1704 parsellerde Deniz Canlıları Tanıtım Merkezi oluşturulması ve Aydın Büyükşehir Belediyesi ile ortak proje yapılması ve bu konuda protokol yapmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu komisyondan geldiği şekliyle komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.15 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.983 sayılı “İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parselde Tekne Park Alanları” Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve E.983 sayılı “İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parselde Tekne Park Alanları ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Tekne Park Alanları (Çekek Alanı)

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 04.10.2022 günü Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonlarına verilen arada görüşülmek üzere havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.09.2022 tarih ve E.983 Sayılı teklifi;

İlçemiz sınırları içerisinde tekne bağlama ve barınma yerlerinin azlığı, mevcut bağlama yerlerinin güvenlik eksiği gibi sorunları, bağlama fiyatlarının yüksek olması ayrıca yeni yat limanı yatırımlarının yürürlükteki mevzuat ve yapım sürecindeki süreçler amatör denizcileri mağdur ettiğinden, daha fazla insanımızın denize ulaşabilmesi, denizcilik ve denizcilik kültürünün gelişmesi için çekek alanının mülkiyeti Belediyemize ait, Davutlar Mahallesi, 626 ada 1 parsel içerisinde değerlendirilmesi talep edilmiştir.



KOMİSYONLARIN ORTAK GÖRÜŞÜ:

Komisyonlarımızca yapılan değerlendirme neticesinde, çekek alanı fiyatlarının çok yüksek olması, kentte yaşayan esnafların çekek alanı fiyatlarını ödemekte güçlük çektiğinden 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi “a” bendine göre Aydın Büyükşehir Belediyesi ile ortak proje yapılması ve bu konuda protokol yapmak üzere Belediye Başkanı’na yetki verilmesi Komisyonlarımızca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

İşbu ortak Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parselde tekne bağlama alanının oluşturulması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi “a” bendine göre Aydın Büyükşehir Belediyesi ile ortak proje yapılması ve bu konuda protokol yapmak üzere Belediye Başkanı’na yetki verilmesi ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 372:

İlçemiz sınırları içerisinde tekne bağlama ve barınma yerlerinin azlığı, mevcut bağlama yerlerinin güvenlik eksiği gibi sorunları, bağlama fiyatlarının yüksek olması, ayrıca yeni yat limanı yatırımlarının yürürlükteki mevzuat ve yapım sürecindeki süreçler amatör denizcileri mağdur ettiğinden, daha fazla insanımızın denize ulaşabilmesi, denizcilik ve denizcilik kültürünün gelişmesi için çekek alanının; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Davutlar Mahallesi 626 Ada 1 Parsel içerisinde tekne bağlama alanı oluşturulmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi “a” bendine göre Aydın Büyükşehir Belediyesi ile ortak proje yapılması ve bu konuda protokol yapmak üzere Belediye Başkanı’na yetki verilmesi ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.22 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.2427 sayılı "Halk Eğitimi Binasının Bakım ve Onarımı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.2427 sayılı "Halk Eğitimi Binasının Bakım ve Onarımı ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu Ortak Raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Halk Eğitim Bina Bakım ve Onarım Hk.

İNCELEME: Kuşadası Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 03.10.2022 tarih ve E.2427 sayılı teklifi;

İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü yazısına istinaden, İlçemiz Camiatik Mahallesi Aslanlar caddesi No:5 adresindeki binanın Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulundan izin alınarak bakım ve onarımının yapılabilmesi için hazırlanacak İş birliği protokolünün imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi konusu incelendi.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 04.10.2022 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, verilen arada görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün E.2427 sayılı yazısı incelenmiş olup, yapılan inceleme sonucunda İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü yazısına istinaden, İlçemiz Camiatik Mahallesi Aslanlar caddesi No:5 adresindeki (Eski Milli Eğitim Müdürlüğü binası) binanın Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulundan izin alınarak bakım ve onarımının yapılabilmesi için hazırlanacak iş birliği protokolünün imzalanabilmesi için 5393 Sayılı Belediye kanunu 75/a maddesine göre Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Camiatik Mahallesi Aslanlar Caddesi No:5 adresindeki binanın Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulundan izin alınarak bakım ve onarımının yapılması ve hazırlanacak İş birliği protokolünün imzalanabilmesi için Belediye



Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 373:

İlçemiz Camiatik Mahallesi Aslanlar Caddesi No:5 adresindeki (Eski Milli Eğitim Müdürlüğü) binasının Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulundan izin alınarak bakım ve onarımının yapılması için hazırlanacak iş birliği protokolünün imzalanabilmesi için 5393 Sayılı Belediye kanunu 75/a maddesine göre Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.23 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.4253 sayılı "Aykuştur Pazarının Günlük İşgaliye Bedelinin Belirlenmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E.4253 sayılı "Aykuştur Pazarının Günlük İşgaliye Bedelinin Belirlenmesi ile ilgili Tarife Komisyon raporunu okudu.

TARİFE KOMİSYON RAPORU

KONU: Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından,Davutlar Mahallesi 3067 parsel ve 3068 parselde bulunan ve yaz sezonunda kullanılan Aykuştur Pazar yerinin günlük metrekare işgaliye bedelinin belirlenmesi istenmektedir.

İNCELEME: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E-4253 sayılı taleplerinde, İlçemiz Davutlar Mahallesi 3067 parsel ve 3068 parselde bulunan ve yaz sezonunda kullanılan Aykuştur Pazar yerinin günlük metrekare işgal bedelinin belirlenmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 04.10.2022 tarihinde yapılan Meclis toplantısında verilen arada görüşülmek üzere, komisyonumuza sevk edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.10.2022 tarih ve E-4253 sayılı talebi incelenmiş olup,İlçemiz Davutlar Mahallesi 3067 parsel ve 3068 parselde bulunan ve 1/1000 ölçekli imar planında 30 metre genişliğindeki kamuya terk edilen yol içerisinde kalan alandaki, yaz sezonunda kullanılan Aykuştur Pazar yerinin günlük metrekare işgaliye bedelinin 1,00 (bir)TL olarak uygulanması Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Davutlar Mahallesi 3067 parsel ve 3068 parselde bulunan ve yaz sezonunda kullanılan Aykuştur Pazar yerinin günlük metrekare işgaliye bedelinin 1,00 (bir)TL.olarak uygulanması ile ilgili Tarife Komisyon Raporunu Komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 374:

İlçemiz Davutlar Mahallesi 3067 parsel ve 3068 parselde bulunan ve 1/1000 ölçekli imar planında 30 metre genişliğindeki kamuya terk edilen yol içerisinde kalan alandaki, yaz sezonunda kullanılan Aykuştur Pazar yerinin günlük metrekare işgaliye bedelinin 1,00 (bir)TL.olarak uygulanması ile ilgili Tarife Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

04.10.2022

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.10.2022 günü saat:16:00'da Kervansaray'da Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ,Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.26 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.1059 sayılı "Otizm Eğitim Merkezi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Özel Kalem Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.1059 sayılı Otizm Eğitim Merkezi ile ilgili Hukuk ve İmar Komisyon Ortak Raporunu okudu.

HUKUK VE İMAR KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Otizm Merkezi

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 04.10.2022 günü Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonuna arada görüşülmek üzere havale edilen Kuşadası Belediyesi Özel Kalem Müdürlüğünün 04.10.2022 tarih ve E.1059 sayılı teklifi ve eki;

Beks Çorap ve İç Giyim San. ve Tic. A.Ş.'nin bila tarihli dilekçelerinde; "Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 4 parselde kayıtlı "Eğitim Kurumu" imarlı taşınmaz üzerine iki katlı, bodrumlu ve ekte bulunan projeye uygun "Otizm Eğitim Merkezi" yapısına ait betonarme işleri yapılmak istendiği, Otizmli bireylerin eğitimi için yapılacak olan tesiste; derslikler, atölyeler, kapalı spor salonu ve açık spor alanları, çok amaçlı salonlar, yüzme havuzu, yemekhane, yönetim odaları ve misafirhane binası bulunacağı belirtilmekte olup, binanın yapımı için gerekli izin verilmesi" istenilmekte olup protokol yapmak, iş ve işlem takibinin sağlanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun Mecliste görüşülerek karara bağlanması talebi konusu incelendi.

ORTAK KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 04.10.2022 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, verilen arada görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen Özel Kalem Müdürlüğünün E.1059 sayılı talebi incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait, Türkmen Mahallesi 2282 ada, 4 parsel kayıtlı taşınmaz üzerine ekteki projeye uygun olarak Beks Çorap ve İç Giyim San. veTic A.Ş. nin otizm merkezi yapım talebi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Mad. "g" bendi uyarınca uygun görülmüş olup protokol yapmak, iş ve işlem takibinin sağlanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun Mecliste görüşülerek karara bağlanması talebi incelenerek komisyonlarımızca uygun görülmüştür.



İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 4 parselde kayıtlı "Eğitim Kurumu" imarlı taşınmaz üzerine iki katlı, bodrumlu projeye uygun "Otizm Eğitim Merkezi" yapılması amacıyla; protokol yapmak, iş ve işlem takibinin sağlanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 375:

Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2282 ada 4 parselde kayıtlı "Eğitim Kurumu" imarlı taşınmaz üzerine iki katlı, bodrumlu projeye uygun "Otizm Eğitim Merkezi" yapılması amacıyla Beks Çorap ve İç Giyim San. ve Tic A.Ş.'nin otizm merkezi yapım talebi; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 'g' bendi uyarınca; protokol yapmak, iş ve işlem takibi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

