

TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
06.10.2023

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2023 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.10.2023 günü saat:16:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Oğuzhan TURAN, Metin UĞUR, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Fahrettin ÇİÇEK, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Ahmet Volkan ALKIŞ, Vedat KAZANCIOĞLU, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu CANDIR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kılınç KOCAMAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Tacettin ÖZDEN, Efe BERBEROĞLU, Mustafa FİLİZ, Özgün LİMONCU, Tibet ÖZER, Melahat YAYLACI ve Ali GENÇ'in sözlü mazereti ile ilgili bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

- 1.1-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 15.09.2023 tarih ve E.4612 sayılı "2024 Mali Yılı Performans Programı" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)
- 1.2-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 15.09.2023 tarih ve E.4613 sayılı "2024 Mali Yılı Bütçe Tasarısı" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)
- 1.3-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.09.2023 tarih ve E.4762 sayılı "2024 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
06.10.2023

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2023 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.10.2023 günü saat:16:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Oğuzhan TURAN, Metin UĞUR, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Fahrettin ÇİÇEK, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Ahmet Volkan ALKIŞ, Vedat KAZANCIOĞLU, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu CANDIR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 Maddesi

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 15.09.2023 tarih ve E.4612 sayılı "2024 Mali Yılı Performans Programı" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Kuşadası Belediyesi 2024 Yılı Performans Programı 03.10.2023 tarihli Belediye Meclisinde incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi neticesinde incelemesinin yapılması

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 03.10.2023 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna görüşülmek üzere havale edilen 31.08.2023 tarih ve 2069 sayılı Belediye Encümen Kararı ile Meclis gündemine getirilen Kuşadası Belediyesi 2024 Mali Yılı Performans Raporlarının Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu 04.10.2023 Tarihinde saat 11:00' de Kuşadası Belediyesi Encümen odasında gerçekleştirilen toplantıda inceleme yapılmış, inceleme sonucunda;

2024 Yılı Performans Programı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ile Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür.



KOMİSYON GÖRÜŞÜ; 03.10.2023 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen 2024 Yılı Performans Programı incelenmiş olup,

2024 Yılı Performans Programı, oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 367:

2024 Yılı Performans Programı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ile Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlandığı, Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO
10

TOPLANTI TARİHİ
06.10.2023

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2023 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.10.2023 günü saat:16:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Oğuzhan TURAN, Metin UĞUR, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Fahrettin ÇİÇEK, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Ahmet Volkan ALKIŞ, Vedat KAZANCIOĞLU, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu CANDIR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 Maddesi :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 15.09.2023 tarih ve E.4613 sayılı "2024 Mali Yılı Bütçe Tasarısı" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Kuşadası Belediyesi 2024 Yılı Bütçe Tasarısının 03.10.2023 tarihli Belediye Meclisinde incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi neticesinde incelemesinin yapılması

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 03.10.2023 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna görüşülmek üzere havale edilen 31.08.2023 tarih ve 2071 sayılı Belediye Encümen Kararı ile Meclis gündemine getirilen Kuşadası Belediyesi 2024 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu 04.10.2023 Tarihinde saat 11:00'de Kuşadası Belediyesi Encümen odasında gerçekleştirilen toplantıda inceleme yapılmış, inceleme sonucunda;

2024 Yılı Bütçe Tasarısı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 13. Maddesi Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırladığı görülmüştür.

2024 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMEDE;

Bütçe Kararnamesinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 07.06.2005 Tarih ve 2005/57 Sayılı genelgesinde Örnek-21'e göre hazırlandığı görülmüştür. Bütçe Kararnamesi 10 Maddeden oluşmaktadır.

1- GİDER HAZIRLIK BÜTÇESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMELER

2024 Yılı gider bütçesinin kurumsal, fonksiyonel, finansman tipi ve ekonomik sınıflandırma düzeylerinde yapılmış olup, belediye bütçesi içinde ana hizmet birimi olarak norm kadroya uygun kodlandığı görülmüştür.



FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2024 YILI GİDER BÜTÇESİ

Fonksiyonel Birinci Düzeyde gider bütçesi incelendiğinde;

01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	595.429.000,00 TL
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	22.674.000,00 TL
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	8.850.000,00 TL
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	390.460.000,00 TL
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	257.664.000,00 TL
08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	50.695.000,00 TL
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	39.228.000,00 TL

Toplam 1.365.000.000,00 TL olduğu görülmüştür.

EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2024 YILI GİDER BÜTÇESİ

01	PERSONEL GİDERİ	143.477.000,00 TL
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA	22.427.000,00 TL
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	927.340.000,00 TL
04	FAİZ GİDERLERİ	5.000.000,00 TL
05	CARİ TRANSFERLER	20.713.000,00 TL
06	SERMAYE GİDERLERİ	132.043.000,00 TL
09	YEDEK ÖDENEKLER	114.000.000,00 TL

Toplam 1.365.000.000,00 TL olduğu görülmüştür.

ÖDENEK CETVELİ (A) incelendiğinde;

Bütçe teklifleri Ekonomik Sınıflandırmanın 4.düzeyine göre hazırlanmıştır. Bütçe teklifleri ise 1.365.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

2- GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ (B) CETVELİ incelendiğinde;

01	VERGİ GELİRLERİ	512.290.000,00 TL
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	251.795.000,00 TL
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	5.035.000,00 TL
05	DİĞER GELİRLER	389.080.000,00 TL
06	SERMAYE GELİRLERİ	56.800.000,00 TL

Toplam 1.215.000.000,00 TL olduğu görülmüştür.

3- FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI; A ve B cetvellerinde, AÇIK/FAZLA BÜTÇE 150.000.000,00 TL olarak oluşturulmuş, böylece bütçe denkliliği sağlanmıştır.

4- GELİRLERİN YASAL DAYANAĞINI GÖSTERİR (C) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; (B) Cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde belirtilmiştir.

5- ÇOK YILLI GİDER BÜTÇESİ İNCELEMESİNDE; 2025 için 2.254.938.597,21-TL ve 2026 için 2.934.538.900,79-TL olarak hazırlandığı görülmüştür.



- 6- **ÇOK YILLI GELİR BÜTÇESİ İNCELEMESİNDE;2025 için 1.336.500.000,00-TL ve 2026 için 1.471.783.500,00-TL olarak hazırlandığı görülmüştür.**
- 7- **GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE İZİN VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL (G) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Gelecek Yıllara ait taahhütlerin olmadığı görülmüştür.**
- 8- **MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVELİ (H) İNCELENDİĞİNDE; Uhdesinde resmi görevi bulunmayan meclis ve encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği takdirde verilecek harcırah miktarının bu cetvelde gösterildiği şekilde hesaplanması uygun görülmüştür.**
- 9- **İHDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR (K1) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.**
- 10- **İHDAS OLUNAN İŞÇİ KADROLARINI GÖSTERİR (K2) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Sürekli İşçilere ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.**
- 11- **237 SAYILI TAŞIT KANUNUNA GÖRE SATIN ALINACAK TAŞITLARI GÖSTERİR (T1) CETVELİ İnceleğinde; Bütçe tasarısında 2024 yılında alınması muhtemel taşıt alımları için 3.000.000,00 -TL ödenek öngörülmüştür.**
- 12- **MEVCUT TAŞITLARI GÖSTERİR (T2) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Bütçe tasarısında belediyenin envanterinde bulunan mevcut araçların cetvelde bulunduğu tespit edilmiştir.**
- 13- **AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI İNCELENDİĞİNDE; 2024 Yılı Tahmin edilen bütçe tasarısında bulunan toplam ödeneğin 1. 3 aylık için %20, 2. 3 aylık için %40, 3. 3 aylık için %20 ve 4. 3 aylık için %20 olarak yapıldığı görülmektedir.**
- 14- **FİNANSMAN PROGRAMI İNCELENDİĞİNDE; Bütçe denkliğinin sağlanabilmesi için tahmin edilen gelirin dağılımının 1. 3 aylık için %20, 2. 3 aylık için %40, 3. 3 aylık için %20 ve 4. 3 aylık için %20 olarak yapıldığı görülmektedir.**



KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 03.10.2023 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen 2024 Yılı Bütçe Tasarısı incelenmiş olup,

Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Kuşadası Belediyesi 2024 Mali Yılı Bütçe Tasarısı Gelir, Gider ve Finansman Cetvelleri incelenerek bütçe denkliliğinin olduğu, Gider Bütçesi 1.365.000.000,00 TL ve Gelir Bütçesi 1.215.000.000,00 TL, Finansman Bütçesi 150.000.000,00 TL olması uygun görülmüş, oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Mali Yılı Bütçesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 368 :

Bütçe Kararnamesinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 07.06.2005 Tarih ve 2005/57 Sayılı genelgesinde Örnek-21'e göre hazırlandığı görülmüştür. Bütçe Kararnamesi 10 Maddeden oluşmaktadır.

1-GİDER HAZIRLIK BÜTÇESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMELER

2024 Yılı gider bütçesinin kurumsal, fonksiyonel, finansman tipi ve ekonomik sınıflandırma düzeylerinde yapılmış olup, belediye bütçesi içinde ana hizmet birimi olarak norm kadroya uygun kodlandığı görülmüştür.

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2024 YILI GİDER BÜTÇESİ

Fonksiyonel Birinci Düzeyde gider bütçesi incelendiğinde;

01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	595.429.000,00 TL
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	22.674.000,00 TL
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	8.850.000,00 TL
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	390.460.000,00 TL
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	257.664.000,00 TL
08	DİNLENME KÜLTÜRVE DİN HİZMETLERİ	50.695.000,00 TL
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYALYARDIM HİZMETLERİ	39.228.000,00 TL

Toplam 1.365.000.000,00 TL olduğu görülmüştür.



EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2024 YILI GİDER BÜTÇESİ

01	PERSONEL GİDERİ	143.477.000,00 TL
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA	22.427.000,00 TL
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	927.340.000,00 TL
04	FAİZ GİDERLERİ	5.000.000,00 TL
05	CARİ TRANSFERLER	20.713.000,00 TL
06	SERMAYE GİDERLERİ	132.043.000,00 TL
09	YEDEK ÖDENEKLER	114.000.000,00 TL

Toplam 1.365.000.000,00 TL olduğu görülmüştür.

ÖDENEK CETVELİ (A) incelendiğinde;

Bütçe teklifleri Ekonomik Sınıflandırmanın 4.düzeğine göre hazırlanmıştır. Bütçe teklifleri ise 1.365.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

2-GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ (B) CETVELİ incelendiğinde;

01	VERGİ GELİRLERİ	512.290.000,00 TL
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	251.795.000,00 TL
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	5.035.000,00 TL
05	DİĞER GELİRLER	389.080.000,00 TL
06	SERMAYE GELİRLERİ	56.800.000,00 TL

Toplam 1.215.000.000,00 TL olduğu görülmüştür.

3-FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI; A ve B cetvellerinde, AÇIK/FAZLA BÜTÇE 150.000.000,00 TL olarak oluşturulmuş, böylece bütçe dengliği sağlanmıştır.

4-GELİRLERİN YASAL DAYANAĞINI GÖSTERİR (C) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; (B) Cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde belirtilmiştir.

5-ÇOK YILLI GİDER BÜTÇESİ İNCELEMESİNDE; 2025 için 2.254.938.597,21-TL ve 2026 için 2.934.538.900,79-TL olarak hazırlandığı görülmüştür.

6-ÇOK YILLI GELİR BÜTÇESİ İNCELEMESİNDE;2025 için 1.336.500.000,00-TL ve 2026 için 1.471.783.500,00-TL olarak hazırlandığı görülmüştür.

7-GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE İZİN VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL (G) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Gelecek Yıllara ait taahhütlerin olmadığı görülmüştür.

8-MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVELİ (H) İNCELENDİĞİNDE; Uhdesinde resmi görevi bulunmayan meclis ve encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği takdirde verilecek harcırah miktarının bu cetvelde gösterildiği şekilde hesaplanması uygun görülmüştür.



9-İHDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR (K1) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

10-İHDAS OLUNAN İŞÇİ KADROLARINI GÖSTERİR (K2) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Sürekli İşçilere ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

11-237 SAYILI TAŞIT KANUNUNA GÖRE SATIN ALINACAK TAŞITLARI GÖSTERİR (T1) CETVELİ İnceleildiğinde; Bütçe tasarısında 2024 yılında alınması muhtemel taşıt alımları için 3.000.000,00 -TL ödenek öngörülmüştür.

12-MEVcut TAŞITLARI GÖSTERİR (T2) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Bütçe tasarısında belediyenin envanterinde bulunan mevcut araçların cetvelde bulunduğu tespit edilmiştir.

13-AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI İNCELENDİĞİNDE; 2024 Yılı Tahmin edilen bütçe tasarısında bulunan toplam ödeneğin 1. 3 aylık için %20, 2. 3 aylık için %40, 3. 3 aylık için %20 ve 4. 3 aylık için %20 olarak yapıldığı görülmektedir.

14-FİNANSMAN PROGRAMI İNCELENDİĞİNDE; Bütçe denkliğinin sağlanabilmesi için tahmin edilen gelirin dağılımının 1. 3 aylık için %20, 2. 3 aylık için %40, 3. 3 aylık için %20 ve 4. 3 aylık için %20 olarak yapıldığı görülmektedir.

2024 Mali Yılı Bütçe Tasarısı Gelir, Gider ve Finansman Cetvelleri incelenerek bütçe denkliğinin olduğu, Gider Bütçesi 1.365.000.000,00 TL ve Gelir Bütçesi 1.215.000.000,00 TL, Finansman Bütçesi 150.000.000,00 TL olması uygun görülmüş olup, Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 1.Maddesini okudu.

Madde 1 :

Belediye birimleri için (A) ödenek cetvelinde gösterildiği gibi toplam 1.365.000.000,00-TL. ödenek verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 1. maddesini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 369 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 1. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 2.maddesini okudu.

Madde 2 :

Belediye bütçesinin gelirleri (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması cetvelinde gösterildiği gibi toplam 1.215.000.000,00-TL. olarak tahmin edilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 2. maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 370 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 2. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 3.maddesini okudu.

Madde 3:

2024 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile 150.000.000,00-TL Finansman Bütçesi karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 3. maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 371 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 3. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 4.maddesini okudu.

Madde 4

(G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 4.maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 372 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 4. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 5.maddesini okudu.

Madde 5

6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 5.maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 373 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 5. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 6.maddesini okudu.

Madde 6 – Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:

- 1- Ödenek Cetveli (A) (Örnek -14)**
- 2- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B)Cetveli (Örnek -15)**
- 3- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek -16)**



- 4- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek -17)
- 5- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek -18)
- 6- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek -8)
- 7- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek -19)
- 8- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli(Örnek -20)
- 9- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek -21)
- 10- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli(Örnek -22)
- 11- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli(Örnek -23)
- 12- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli(Örnek -24)
- 13- 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli(Örnek -25)
- 14- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek -26)
- 15- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek -27)
- 16- Finansman Programı (Örnek -28)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 6.maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 374 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 6. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 7.maddesini okudu.

Madde 7

Meclise kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 7.maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 375 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 7. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesini okudu.



Madde 8

Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve beldenin kalkınmasını temin için meclise yapılması uygun görülen, işlere ilişkin olarak borçlanma kararı verildikten sonra kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 376 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 8. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 9.maddesini okudu.

Madde 9

Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2024 tarihinde yürürlüğe girer.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 9.maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 377 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 9. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 10.maddesini okudu.

Madde 10

Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Bütçe Kararnamesinin 10.maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 378 :

2024 Yılı Bütçe kararnamesinin 10. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2024 Mali Yılı Fonksiyonel Sınıflandırmaya göre ödenek teklifleri icmal cetvelini okudu.

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMAYA GÖRE ÖDENEK TEKLİFLERİ İCMALİ CETVELİ

KODU	AÇIKLAMA	2024 YILI TL
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	595.429.000,00 TL
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK	22.674.000,00 TL
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	8.850.000,00 TL
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	390.460.000,00 TL
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI	257.664.000,00 TL
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	0,00
08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN	50.695.000,00 TL
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL	39.228.000,00 TL
TOPLAM		1.365.000.000,00 TL

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Mali Yılı Fonksiyonel Sınıflandırmaya göre ödenek teklifleri icmal cetvelini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 379 :

2024 Mali Yılı Fonksiyonel Sınıflandırmaya göre ödenek teklifleri icmal cetveli, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2024 Mali Yılı Gelirlerin Ekonomik sınıflandırılması cetvelini okudu.



2-GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ

GELİR KODU	AÇIKLAM	2024 YILI TL
01	VERGİ GELİRLERİ	512.290.000,00 TL
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	251.795.000,00 TL
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	5.035.000,00 TL
05	DİĞER GELİRLER	389.080.000,00 TL
06	SERMAYE GELİRLERİ	56.800.000,00 TL
	TOPLAM	1.215.000.000,00-TL

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Mali Yılı Gelirlerin Ekonomik sınıflandırılması cetvelini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 380 :

2024 Mali Yılı Gelirlerin Ekonomik sınıflandırılması cetveli, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2024 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetvelini okudu.

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI					
KODU				AÇIKLAMA	2024 YILI
I	II	III	IV		TL
1				İÇ BORÇLANMA	150.000.000,00
1	9			Diğer Yükümlülükler	150.000.000,00
1	9	51		İller Bankasından	90.000.000,00
1	9	51	1	Borçlanma	90.000.000,00
1	9	52		Diğer Bankalardan	60.000.000,00
1	9	52	1	Borçlanma	60.000.000,00
TOPLAM					150.000.000,00

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetvelini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 381 :

2024 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetveli, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2024 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı cetvelini okudu.



AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

DÜZEY	Harcama Programı	I. 3AYLIK (OCK-ŞUB-MART)		II. 3AYLIK (NİS-MAY-HAZİRAN)		III. 3AYLIK (TEM-AĞU-EYL)		IV. 3AYLIK (EKM-KAS-ARA)		TOPLAM	
		MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%
I	AÇIKLAMA										
01	PERSONEL GİDERLERİ	28.695.400,00	%20	57.390.800,00	%40	28.695.400,00	%20	28.695.400,00	%20	143.477.000,00	%100
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ	4.485.400,00	%20	8.970.800,00	%40	4.485.400,00	%20	4.485.400,00	%20	22.427.000,00	%100
03	MAL ve HİZMET ALIM GİDERLERİ	185.468.000,00	%20	370.936.000,00	%40	185.468.000,00	%20	185.468.000,00	%20	927.340.000,00	%100
04	FAİZ GİDERLERİ	1.000.000,00	%20	2.000.000,00	%40	1.000.000,00	%20	1.000.000,00	%20	5.000.000,00	%100
05	CARİ TRANSFERLER	4.142.600,00	%20	8.285.200,00	%40	4.142.600,00	%20	4.142.600,00	%20	20.713.000,00	%100
06	SERMAYE GİDERLERİ	26.408.600,00	%20	52.817.200,00	%40	26.408.600,00	%20	26.408.600,00	%20	132.043.000,00	%100
09	YEDEK ÖDENEKLER	22.800.000,00	%20	45.600.000,00	%40	22.800.000,00	%20	22.800.000,00	%20	114.000.000,00	%100
	TOPLAM	273.000.000,00	%20	546.000.000,00	%40	273.000.000,00	%20	273.000.000,00	%20	1.365.000.000,00	%100

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı cetvelini, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 382 :

2024 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı cetveli, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetvelini okudu.

FİNANSMAN PROGRAMI

DÜZEY	AÇIKLAMA	I. 3AYLIK (OCK-ŞUB-MART)		II. 3AYLIK (NİS-MAY-HAZİRAN)		III. 3AYLIK (TEM-AĞU-EYL)		IV. 3AYLIK (EKM-KAS-ARA)		TOPLAM	
		MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%
01	VERGİ GELİRLERİ	102.458.000,00	%20	204.916.000,00	%40	102.458.000,00	%20	102.458.000,00	%20	512.290.000,00	%100
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	50.359.000,00	%20	100.718.000,00	%40	50.359.000,00	%20	50.359.000,00	%20	251.795.000,00	%100
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	1.007.000,00	%20	2.014.000,00	%40	1.007.000,00	%20	1.007.000,00	%20	5.035.000,00	%100
05	DİĞER GELİRLER	77.816.000,00	%20	155.632.000,00	%40	77.816.000,00	%20	77.816.000,00	%20	389.080.000,00	%100
06	SERMAYE GELİRLERİ	11.360.000,00	%20	22.720.000,00	%40	11.360.000,00	%20	11.360.000,00	%20	56.800.000,00	%100
	TOPLAM	243.000.000,00	%20	486.000.000,00	%40	243.000.000,00	%20	243.000.000,00	%20	1.215.000.000,00	%100



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetvelini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 383 :

2024 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetveli, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Mali Yılı Müdürlük bazlı bütçe ödeneklerini okudu.

1. Müdürlük Bazlı 2024 Mali Yılı Bütçe Ödenekleri

KURUMSAL KOD	AÇIKLAMA	2024 YILI BÜTÇE ÖDENEĞİ
46091502	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	13.559.000,00
46091505	İNSAN KAYNAKLARI ve EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	2.993.000,00
46091510	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	12.124.000,00
46091511	İŞLETME ve İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	4.274.000,00
46091513	DIŞ İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.131.000,00
46091518	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	5.947.000,00
46091520	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	731.000,00
46091524	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	5.107.000,00
46091525	EMLAK ve İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	24.422.000,00
46091526	BASIN YAYIN ve HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	24.404.000,00
46091527	MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.769.000,00
46091531	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	214.562.000,00
46091532	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	8.850.000,00
46091533	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	153.414.000,00
46091534	İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	10.923.000,00
46091537	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	357.053.000,00
46091543	PARK ve BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	112.693.000,00
46091544	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	39.228.000,00
46091545	KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	50.695.000,00
46091548	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	272.470.000,00
46091550	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	22.674.000,00
46091552	İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ ve SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	5.297.000,00
46091553	YIKIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	7.480.000,00
46091554	AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	11.200.000,00
TOPLAM		1.365.000.000,00

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Mali Yılı Müdürlük bazlı bütçe ödeneklerini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 384 :

2024 Mali Yılı Müdürlük bazlı bütçe ödenekleri, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

06.10.2023

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2023 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.10.2023 günü saat:16:00'da Pera Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Oğuzhan TURAN, Metin UĞUR, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Fahrettin ÇİÇEK, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Ahmet Volkan ALKIŞ, Vedat KAZANCIOĞLU, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu CANDIR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3 Maddesi :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.09.2023 tarih ve E.4762 sayılı "2024 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2024 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: 2024 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 03.10.2023 günü Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmek üzere havale edilen; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.09.2023 tarih ve E.4762 sayılı yazısına istinaden Meclis gündemine getirilen Kuşadası Belediyesi 2024 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesinin belirlenmesi için Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu 04.10.2023 Tarihinde saat:11:00' da Kuşadası Belediyesi Encümen odasında gerçekleştirilen toplantıda inceleme yapılmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.09.2023 tarih ve E.4762 sayılı talebi incelenmiş olup, 2024 Yılında kullanılmak üzere düşünülen 2024 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesinin 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (f) bendi gereği;

Ekte yer alan 2024 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesinin gelir kalemleri ile uygulanması komisyonumuz tarafından oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak Meclisimiz takdirine sunulmuştur.



İLAN VE REKLAM VERGİSİ

Gelir Türü: Vergi

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanununun 12., 13., 14., 15., 16. Maddeleri

İlan ve Reklam Türü Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En Az (TL)	En Çok (TL)	2023 yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Dükkan, Ticari ve Sınai müessese ve serbest meslek erbabinca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20,00	100,00	100,00	100,00
	Cadde	20,00	100,00	100,00	100,00
	Sokak	20,00	100,00	100,00	100,00
2-Motorlu Taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu Taşıma Araçları	8,00	40,00	40,00	40,00
	Diğer	8,00	40,00	40,00	40,00
3-Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak,	Bulvar ve meydan	2,00	10,00	10,00	10,00
	Cadde	2,00	10,00	10,00	10,00
	Sokak	2,00	10,00	10,00	10,00
4-Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	LED ekranlı ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00	150,00
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00	150,00
5-İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerden	0,01	0,25	0,25	0,25
6-Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak şekilde afişler ve benzerlerinin beher metrekaresinden	Bütün Yerlerden	0,02	0,50	0,50	0,50

YÜRÜRLÜK

1-İlan ve Reklam Vergisi Mayıs Ayında ödenir.

2-Bu tarife hükümleri 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerlidir.



İŞGAL HARCİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanununun 52., 53., 54., 55., 56., 57. Maddeleri

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En çok (TL)	2023 yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1- 52.maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	0,50	2,50	2,50	2,50	
2- 52.maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a)Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2,50	
	b)Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	5,00	
3- 52.nci maddesinin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerden	0,50	2,50	2,50	2,50	

AÇIKLAMA

Belediye Sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapma veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun olarak suretiyle geçici olarak işgal edilmesi işgal harcına tabidir.

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanununun 76., 77., 78. Maddeleri

Ölçü ve Tartı Alet ve Vasıtaları ile Ölçekler	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En çok (TL)	2023 yılında uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Tartı Ağırlıklarının her birinden,	0,50	1,50	1,50	1,50	
2-Uzunluk ölçülerinin her birinden	0,50	1,50	1,50	1,50	
3-Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	1,00	3,00	3,00	3,00	
4-El terazilerinden	2,00	6,00	6,00	6,00	
5-Normal masa terazilerinden	3,00	9,00	9,00	9,00	
6-Otomatik (İbrel) terazilerden	4,00	12,00	12,00	12,00	
7-Elektronik terazilerden	5,00	15,00	15,00	15,00	
8-Kantar ve Basküllerden	10,00	30,00	30,00	30,00	

AÇIKLAMA

Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında ödenir.



HABERLEŞME VERGİSİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	AÇIKLAMA	BİRİMİ	KANUNİ TARİFE
VERGİ	2464 SY. KANUN MADDE; 29-30-31-32-33	Haberleşme vergisinin matrahı, tesis, devir ve nakil ücretleri hariç olmak üzere tahsil edilen ücrettir. Ancak Genel ve Katma Bütçeli Kurumlara, İl Özel idare ve Belediyelere ve bunların kurdukları birliklere ait teleks, faksimili ve veri ücretlerinden vergi alınmaz.	YÜZDE	1%

ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	AÇIKLAMA	GELİR TÜRÜ	BİRİMİ	KANUNİ TARİFE
VERGİ	2464 SY. KANUN MADDE; 34-35-36-37-38-39	Vergi matrahı, tüketilen elektrik ve havagazının satış bedelidir. Matraha gider vergileri dâhil edilmez.	a) İmal ve istihsal, taşıma, yükselme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden	YÜZDE	1%
			b)(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden		5%
			c)Havagazının satış bedelinden		5%

TELLALLIK HARCİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN TÜRÜ	BİRİMİ	KANUNİ TARİFE
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE; 67-68-69-70-71	Tellallık Harcının nispeti	YÜZDE	2%
		100 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için		1%

KAYIT VE SURET HARCİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanununun 76., 77., 78. Maddeleri

GELİRİN TÜRÜ	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı		
	En az (TL)	En çok (TL)	2023 yılında uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1- Her sayfa başına	0,25	0,75	0,75	0,75	
2- Harita, plan ve krokilerin beher m2 sinden	4,00	12,00	12,00	12,00	

AÇIKLAMA

01.03.2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanununun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.



HARCAMALARA KATILMA PAYI

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	KANUNİ TARİFE	AÇIKLAMA
KATILMA PAYI	2464 SY. KANUN MADDE; 86-89-90-91-92-93-94	Harcamalara Katılma Payları bina ve arsalarda vergi değerinin %2 sini geçemez.	<p>*Harcamalara Katılma Payları, bir program dâhilinde veya istek üzerine doğrudan doğruya yapılan işlerde, bu hizmetler dolayısıyla yapılan giderlerin tamamıdır.</p> <p>*Yapılacak giderler peşin ödendiği takdirde bu paylar ilgililerden %25 noksanı ile alınır. Ancak, bu tür hizmet giderleri Bayındırlık ve İskân Bakanlığı ile iller Bankası tarafından tespit edilen ve yayınlanan rayiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarları aşamaz.</p> <p>*Özel Devlet Yatırımları, Karşılıksız Fon Tahsisleri, bu işler için yapılacak bağış ve yardımlar ve istisnâk bedelleri giderler tutarından indirilir.</p> <p>*2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun, 3239 sayılı Kanunun 123. maddeleri ile değişik 93. maddesi hükmü gereğince 2 yıl ve 4 eşit taksitte ödenmesi gereken katılma payları için taksit ayları Ocak ve Temmuz aylarıdır.</p>

HAYVAN KESİM MUAYENE VE DENETLEME HARCİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 72., 73., 74., 75. Maddeleri

GELİRİN TÜRÜ	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En çok (TL)	2023 yılında uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Küçükbaş	1,00	3,00	3,00	3,00	
2-Büyükbaş	2,50	7,50	7,50	7,50	

AÇIKLAMA

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, Belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanarlarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya Belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırdı içinde satışta arz edilerek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesinde : (3239 sayılı kanununun 120. maddesiyle eklenen fıkra) 2678 sayılı kanuna göre kurulan resmi kombinalar bu harçtan muafdir.

İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 79. Maddeleri

TİCARET VE KONUT BÖLGELERİ İÇİN	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En Çok (TL)	2023 yılında uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis tarafından kabul edilen (TL)
a)İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	0,05	0,15	0,19	0,19	
b)İfraz ve tevhit harcı (beher m2 için)	0,05	0,15	0,19	0,19	
c)Plan ve proje tasdik harcı (Beher m2 için)	0,05	0,15	0,19	0,19	
d)Zemin açma izin ve toprak hafriyatı harcı	1- Toprak (beher m3 için)	0,15	0,45	0,64	0,64
	2-Kanal (Beher m2 için)	0,50	1,50	2,34	2,34
e)Yapı Kullanma izni harcı (beher inşaat m2 si için)	0,05	0,15	0,19	0,19	

AÇIKLAMA

13.04.2005 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.



MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
		En az (TL)	En Çok (TL)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis tarafından kabul edilen (TL)
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE;79	5,00	15,00	13,00	13,00	

SAĞLIK BELGESİ HARCİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
		En az (TL)	En Çok (TL)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis tarafından kabul edilen (TL)
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE;79	1,00	3,00	4,80	4,80	

BİNA İNŞAAT HARCİ

Gelir Türü: Harç						
Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanununun 72., 73., 74., 75. Maddeleri						
GELİR TÜRÜ	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
	En az (TL)	En Çok (TL)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	
1-KONUT İÇİN						
İnşaat alanı						
A-100 m2 ye kadar	0,50	1,50	2,00	2,00		
B-101-120 m2	1,00	3,00	4,00	4,00		
C-121-150 m2	1,50	4,50	7,00	7,00		
D-151-200 m2	2,00	6,00	9,00	9,00		
E-200 m2 den yukarı	2,50	7,50	11,00	11,00		
2-İŞYERİ İÇİN						
İnşaat alanı						
A-25 m2 ye kadar	2,00	6,00	8,00	8,00		
B-26-50 m2	3,00	9,00	11,00	11,00		
C-51-100 m2	4,00	12,00	15,00	15,00		
D-100 m2 den yukarı	5,00	15,00	19,00	19,00		

ACIKLAMA

Bina inşaat harcı, inşaat ruhsatının alınmasından önce makbuz karşılığında belediyeye ödenir. İnşaatın kısmen yapılması veya yapılmaması halinde, inşaat ruhsatı kısmen veya tamamen iptal edilirse daha önce ödenmiş olan harçta gerekli düzeltme ve iadeler yapılır.



ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464/Mükerrer 44. Maddeleri

1-Öğrenci Sayısı (Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve binalar.

BİNA GRUPLARI	BİNA DERECELERİ	ÖĞRENCİ SAYISI	2023 Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-GRUP	1	750'DEN FAZLA	3.625,00		
2-GRUP	1	750	500	2.250,00	
3-GRUP	1	499	250	1.712,00	
4-GRUP	1	249	100	712,00	
5-GRUP	1	99	50	425,00	
6-GRUP	1	49	20	237,00	
7-GRUP	1	20'DEN AZ	85,00		

2-Yatak Kapasitesi:(Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yatıklı sağlık tesislerine ait binalar)

BİNA GRUPLARI	BİNA DERECELERİ	ÖĞRENCİ SAYISI	2023 Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-GRUP	2	500'DEN FAZLA	2.750,00		
2-GRUP	2	500	300	1.712,00	
3-GRUP	2	299	150	1.125,00	
4-GRUP	2	149	50	562,00	
5-GRUP	2	49	20	362,00	
6-GRUP	2	20'DEN AZ	200,00		
1-GRUP	3	1000'DEN FAZLA	2.250,00		
2-GRUP	3	1000	500	1.375,00	
3-GRUP	3	499	250	1.000,00	
4-GRUP	3	249	100	425,00	
5-GRUP	3	969	50	250,00	
6-GRUP	3	50'DEN AZ	125,00		

3-Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler

BİNA GRUPLARI	BİNA DERECELERİ	ÖĞRENCİ SAYISI	2023 Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-GRUP	3	5000'DEN FAZLA	2.250,00		
2-GRUP	3	5000	4000	1.375,00	
3-GRUP	3	3999	3000	1.000,00	
4-GRUP	3	2999	2000	425,00	
5-GRUP	3	1999	1000	250,00	
6-GRUP	3	999	500	125,00	
7-GRUP	1	500'DEN AZ	85,00		

4-Koltuk sayısı: (Sinema, tiyatro, opera, bale vb.) biletle girilen koltuklu eğlence yerleri

BİNA GRUPLARI	BİNA DERECELERİ	ÖĞRENCİ SAYISI	2023 Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-GRUP	4	2000'DEN FAZLA	2.000,00		
2-GRUP	4	2000	1500	1.125,00	
3-GRUP	4	1499	1000	712,00	
4-GRUP	4	999	500	362,00	
5-GRUP	4	499	250	237,00	
6-GRUP	4	249	100	112,00	
7-GRUP	1	100'DEN AZ	85,00		
1-GRUP		300'DEN FAZLA	1.712,00		
2-GRUP	5	300	200	1.000,00	
3-GRUP	5	199	100	562,00	
4-GRUP	5	99	50	275,00	
5-GRUP	5	49	10	200,00	



6-GRUP	5	9	4	85,00	
7-GRUP	1	3'DEN AZ		85,00	

ACIKLAMA

2024 yılı için tespit ve ilan edilecek yeniden değerlendirme oranına göre Maliye Bakanlığınca belirlenecek oranlar uygulanacaktır.

İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ

Gelir Türü: Harç					
Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 81. Maddesi					
İşyeri Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup / Harcın tutarı (TL)		
	En Az (TL)	En Çok (TL)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Her Tür işyeri için beher m2 sinden yıllık olarak	25 m2 ye kadar	0,10	1,00	1,00	
	26 m2-100 m2 arası	0,10	1,00	1,00	
	101 m2-250 m2 arası	0,10	1,00	1,00	
	251 m2-500 m2 arası	0,10	1,00	1,00	
	501 m2 den yukarı	0,10	1,00	1,00	

BİNA VERGİSİ

Gelir Türü: Harç				
Gelirin Dayanağı: 1319 Sayılı Kanunun 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21. Maddeleri				
GELİR TÜRÜ	KANUNİ TARİFE	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Meskenlerin vergi kıymetinin	Binde 1	Binde 4	Binde 4	
2-İşyerlerinin vergi kıymetinin	Binde 2	Binde 8	Binde 8	
3-Arsaların Vergi Kıymetinin	Binde 3	Binde 12	Binde 12	
4-Arazilerin Vergi Kıymetinin	Binde 1	Binde 4	Binde 4	

ACIKLAMA
Bu oranlar 5216 sayılı kanunun uygulandığı büyükşehir belediye sınırları içinde %100 artırımlı uygulanır.

EĞLENCE VERGİSİ (vergi Nispeti %)

Gelir Türü: Vergi			
Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 17., 18., 19., 20., 21., 22. Maddesi			
Biletle Girilen Yerlerden			
Eğlencenin Türü	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Yerli Film Gösterimlerinden	10%	10%	
Yabancı Film Gösterimlerinden	10%	10%	
Tiyatro, Opera, operet, bale, karagöz, kukla ve orta oyunundan	0%	0%	
Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden	10%	10%	
Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler vb.	20%	20%	



Müşterek Bahislerde		5%	5%			
3289 S.K.nun 17. Maddesi muafiyet hakkında olup bu kanuna göre yapılacak spor müsabakaları her türlü vergi, harç ve resimden muafır.						
Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinden						
Eğlencenin Türü	Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)		
		En Az (TL)	En Çok (TL)	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m2 ye kadar	5,00	100,00	20,00	50,00	
	51-150 m2 arası	5,00	100,00	30,00	60,00	
	151 m2-300 m2 arası	5,00	100,00	40,00	70,00	
	301 m2 den yukarı	5,00	100,00	50,00	80,00	
	4 yıldızlı otellerde	5,00	100,00	80,00	90,00	
	5 yıldızlı otellerde	5,00	100,00	100,00	100,00	
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m2 ye kadar	5,00	100,00	15,00	30,00	
	26 m2-50 m2 arası	5,00	100,00	20,00	40,00	
	51 m2-100 m2 arası	5,00	100,00	30,00	60,00	
	101 m2-200 m2 arası	5,00	100,00	35,00	70,00	
	201 m2 den yukarı	5,00	100,00	45,00	80,00	

İLAN REKLAM

İLAN ÜCRETİ	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
*2464 Sayılı Belediye Kanun'unun 97. maddesi uyarınca Belediye Hoparlörü ile yapılacak ilanlardan aşağıda gösterildiği şekilde ilan ücreti alınır.				
1-Bayram-Tatil günü yapılan ilanların kaleminden bir sefer için	10,00	20,00	20,00	
2-İlanların beher kelimesinden bir seferi	6,00	12,00	12,00	
3-Müzikli ilanların 5 dakikayı geçmeyenlerinden bir seferi	384,00	768,00	768,00	
4-Müzikli ilanların 5 dakikayı geçen her dakika için bir seferi	48,00	96,00	96,00	
5-Kendi hoparlör ile ilan reklam yapan sabit ve seyyar esnaftan her sefer için günlük olarak	288,00	576,00	576,00	
6-Resmi kurumların isteği ile yapılan ilanların (ilan tahtasına asılan her ilan için)	48,00	96,00	96,00	
7-Kuşadası Belediyesi Mücavir alan sınırları içerisinde yük ve kent içi toplu taşıma hizmeti yapan minibüs, midibüs, otobüs, kamyon, kamyonet, iş yeri ve okul servis araçlarının içine ve dışına asılan reklamlardan aşağıdaki şekilde ücret alınır.	a)Bu araçların dışına asılan reklamların m2 sinden aylık olarak	96,00	192,00	192,00
	b)Araç içine asılan reklam (0-14) koltuğa kadar aylık araç başına m2 si	67,00	134,00	134,00
	c)Araç içine asılan reklam için 14 koltuktan fazlası aylık araç başına m2 si	77,00	154,00	154,00
8-Parti Anonlarının ilanı ücretsizdir.				
BELEDİYE BÜLTENİNE ALINACAK REKLAMLAR	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
a)1/4 sayfa	1.474,56	2.950,00	2.950,00	
b)1/2 sayfa	2.211,84	4.425,00	4.425,00	
c)Tam sayfa	2.949,12	5.900,00	5.900,00	



İLAN	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
a) İstenen beher ilan için KDV Dâhil ilan ücreti alınır.	192,00	384,00	384,00	
b) İcra daireleri ve İzale-i suyu satışı ilanların beherinden KDV Dâhil	230,00	460,00	460,00	
c) Diğer ilan ve reklam ücretleri konusunda Belediye Encümenine yetki verilmiştir.				
d) Belediye tarafından yaptırılan kiraya verilen her türlü ilan ve reklam unsuruna m2 olarak	58,00	116,00	116,00	
e) Belediyece yaptırılan ilan panolarına 15 gün süreyle asılan ilan reklam ve duyurularda	384,00	768,00	768,00	
f) Belediye ses yayın aracı yapılan duyurularda 1 saatlik ücret	192,00	384,00	384,00	
g)El ilanlarında yasak olan yerlere yapıştırılanlardan ilan başına ücret alınır.	38,00	76,00	76,00	
h) afiş, pankart ve posterlerde izinsiz olarak asılan birim başına ücret	58,00	116,00	116,00	
ı) İzinsiz yapılan işyerleri tabela tadilatı ve izinsiz asılan ilanlardan	67,00	134,00	134,00	
i) İlan reklam yönetmeliğine aykırı işlem yapanlardan	77,00	154,00	154,00	
j) Belediye ve kurumlarca yapılan reklam unsurları tahrip edenlerde	96,00	192,00	192,00	
k) izinsiz yerleştirilen ve monte edilen reklam unsurlarından	192,00	384,00	384,00	
l) Sağlığa zararlı ürünlerin reklamını yapanlardan	77,00	154,00	154,00	
m) Belediyece ihale yolu ile kiraya verilen reklam unsurları üzerinde izinsiz reklam yapanlar veya kullananlara reklam unsuru başına	38,00	76,00	76,00	
n) Sabit tabelalarda ilan ve reklam vergisi bandrolü bulunmayanlara mükellef olup ta kullanmamışlarsa mükellef olmadan izinsiz kullanılmışsa bu madde (c) fıkrasına göre uygulama	11,00	22,00	22,00	
o) Tabela ve reklam unsurları iptal edilmiş yönetmeliğe uymayanlar için yazılı uyarıya rağmen kaldırılmadığında m2 üzerinden ceza uygulanır.	58,00	116,00	116,00	
ö) İlan reklam vergisi mükellefiyeti tesis edilmemiş olan tabela ve araçlar 2016 yılı sonuna kadar bandrol olarak tabelaları üzerine yapıştırılacaktır. Yapılmaması halinde m2 üzerinden ceza uygulanır.	58,00	116,00	116,00	
p) Bez afişlerden hizmet karşılığı ücreti alınır.	96,00	192,00	192,00	

İLAN REKLAM TAHSİS, BAKIM KONTROL ÜCRETİ

YAPILAN KONTROL VE TESPİTLERDE	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
A)Işıklı Tabelalarda;				
1-1,5 m ² ye kadar olan tabelalardan	40,00	80,00	80,00	
2-2 m ² ye kadar olan tabelalardan	54,00	108,00	108,00	
3-2,5 m ² ye kadar olan tabelalardan	78,00	156,00	156,00	
4-3 m ² ye kadar olan tabelalardan	96,00	192,00	192,00	
5-3 m ² ile 10 m ² arası tabelalardan	192,00	384,00	384,00	
6-10 m ² üzeri tabelalardan	413,00	826,00	826,00	
B)Işıksız Tabelalarda;				
1-1,5 m ² ye kadar olan tabelalardan	21,00	42,00	42,00	
2-2 m ² ye kadar olan tabelalardan	29,00	58,00	58,00	
3-2,5 m ² ye kadar olan tabelalardan	40,00	80,00	80,00	
4-3 m ² ye kadar olan tabelalardan	48,00	96,00	96,00	
5-3 m ² ile 10 m ² arası tabelalardan	96,00	192,00	192,00	
6-10 m ² üzeri tabelalardan	134,00	268,00	268,00	
C)Totem Tabelalarda;				
1-Umuma ait alanlara konulanlardan yıllık	768,00	1.536,00	1.536,00	
2-Diğer alanlara konulanlardan yıllık	768,00	1.536,00	1.536,00	
Not: Yukarda belirtilen ücretlere tahakkuk esnasında KDV eklenir.				
TİCARİ ARAÇ REKLAM İZİN VE YETKİ BELGESİ				
A)Ticari araç reklam izin belgesi (Her araç için)	58,00	116,00	116,00	



B)Ticari araç reklam yetki belgesi (Reklamcı)	672,00	1.344,00	1.344,00	
Not: Yukarıda belirtilen ücretlere tahakkuk esnasında KDV eklenir.				
WEB SİTESİ VEYA BİLGİ TERMİNALLERİNDE YAYINLANACAK İLAN VE REKLAMLAR İÇİN BELEDİYECE BELİRLENECEK BANNERLERDE AYLIK OLARAK BEHER BANNER İÇİN	144,00	288,00	288,00	
LED EKLAN REKLAM HİZMET BEDELİ (1 LED TV YAYINLI)	14.400,00	28.800,00	28.800,00	
NOT: A)Reklam yayınlama süresi 60 sn'dir. B)Her ilave sn./ görüntü için orantı hesabıyla fiyatlandırma yapılır. C)Her lokaysan başına 100-TL ilave ücret alınır. D)Her bir yayın için günde 3000 sn. gösterim garanti edilir. E)Fiyatlar bir haftalık yayın içindir.				
MÜRACAAT ŞEKLİ, ÜCRETİN ÖDENMESİ VE DİĞER HUSUSLAR: 1-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi Ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır. 2-Reklam İlan Tanıtım Yönetmeliği hükümlerine uygunluk aranır. 3-Ücretler Peşin ödenir. 4-Ücretlere KDV dâhildir. 5-Bu tarife hükümleri 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerlidir.				

MEZARLIK HÂSILATI VE CENAZE ARABASI ÜCRETLERİ

5393 Sayılı Kanununun 14. maddesinin (a) bendine istinaden ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.'ci maddesi gereğince Belediyemizce isteğe bağlı olarak Belediye Mezarlıklarına gömülecek olanlardan aşağıda gösterildiği şekilde OTO VE MEZARLIK ÜCRETİ alınır.

	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
1) Kuşadası'nda ikamet eden ihtiyaç sahibi olan ekonomik durumu iyi olmayan vatandaşlarımızın, teknik imkânlar doğrultusunda cenazelerinin ücretsiz olarak ilçe dışına götürülmesi ve ilçe dışından getirilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi				
2) 6360sayılı yasa ile ilçemize mahalle olarak yeni dâhil edilen Davutlar, Güzelçamlı, Caferli, Kirazlı, Yeniköy, Soğucak, Çınar ve Yayla mahallelerinden boş mezar yeri ücretinin alınmamasına				
3) Mezar Kazı Ücreti Büyük	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
4) Çocuk Mezarı kazı ücreti 1-5 yaş	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
5) Mezar yeri Ücreti (dolu ölüm anı defin ücreti)	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
6) 1 ADET Boş Mezar yeri-Önceden tahsis kişi başı	5.000,00	11.147,00	10.000,00	
7) Mezarlığa mermer mezar yapmak ve mezarını çevirmek isteyenler için Bl. Mezarlık Amirliği'nin izni gereklidir.				
8) Beton mezar İzne tabidir.				
9) Mezarlarda mezar üstü yapan ustalardan	a- Mermer Mezarlardan	500,00	1.115,00	1.000,00
	b- Briket ve Tuğla mezar için	250,00	558,00	500,00
10)Mezar yapan ustalar etrafı kirletir moloz bırakırsa	4.000,00	8.918,00	8.000,00	
11)Mezar üstü inşaat ruhsat harcı (cenaze sahibinden)	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	



12)Cenaze yıkayıcı	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
13)Şehir dışı oto nakil km. başına (Tek yön)	10,00	23,00	20,00
14)Mezar Nakil Ücreti	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
15)Aile Mezarlığı için Caferli, Kirazlı, Yeniköy, Soğucak, Çınar ve Yayla, Davutlar, Güzelçamlı mahalleleri boş mezar satışı yapılamaz.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
16) Şehit ve Gazi	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
17)Şehir içi nakil	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
18)Doğum anında ölen çocuklar için	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
19)Fakir ve kimsesiz cenazelerden (Muhtarlık tarafından tasdikli belge) olanlardan ve huzurevinde kalıp orada iken vefat edenlerden ücret alınmaz	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
20)Mezarlıklarda Hayrat Çeşmesi yaptırmak isteyenlerden alınacak Çeşme Harcı.	ÜCRETSİZ	5.000,00	5.000,00
21)Mezar kazı ücretleri, dolu mezar yeri ölüm anı defin ücretleri ve defin hizmetlerinin tamamen ücretsiz olmasına	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ

NOT:

Yukarıda belirtilen cenaze aracı ücretleri dışında kalan tarife için karar verme yetkisi Belediye Başkanına aittir.

MEZBAHA ÜCRET TARİFESİ

Türü	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Mezbahada kesilen büyükbaş hayvanlardan tane başı Mera fonu ve KDV dâhil	385,00	770,00	770,00	
2-Mezbahada kesilen küçükbaş hayvanlardan tane başı mera fonu ve KDV Dâhil	123,00	246,00	246,00	
3-Devekuşu kesimi adet başına	123,00	246,00	246,00	
4-Belediye Hudutları dışından getirilen etlerden				
a)Belediye hudutları dışında diğer mezbahalarda kesilip, muayene için (Damgalı olarak) sahipleri tarafından getirilen kasaplık hayvanlardan etleri muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşılan etlerin beher tane başı büyük başlardan	3,00	6,00	6,00	
b)Küçükbaş ve Devekuşlarında tane başına	2,00	4,00	4,00	
5-Muayeneye getirilmeden satıştan önce yakalanan ve bu suretle kaçak olan (Damgalı Kaçak) hayvan etlerinden bu muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığı takdirde kg. dan muayene ücreti alınır.	31,00	62,00	62,00	
6-Kaçak olarak kesilip kaçak esnasında yakalanan (Damgasız Kaçak) kasaplık hayvan etlerinden muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında kg. dan muayene ücreti alınır.	91,00	182,00	182,00	
7-Diğer mezbahalarda kesilen ithal edilen muayeneleri için sahipleri tarafından getirilen ambalajlı (damgalı) bonfile veya parça etlerden muayeneleri sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında muayene ücreti alınır.	3,00	6,00	6,00	
8-Hastalanarak sahipleri tarafından mecburi kesime tabi tutulmuş hayvanlardan yapılan muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında muayene ücreti alınır.	6,00	12,00	12,00	
9-Yurt içi ve yurtdışı ihracat maksadı ile kendi özel mezbahalarında kesilen Kuşadası'ndan ihraç edilen kasaplık hayvanların beher kg. dan muayene ücreti alınır.	3,00	6,00	6,00	
10-Kurban Bayramında Güzelçamlı, Davutlar ve İlçe Merkezinde Belediye kontrolünde yapılacak kurban kesimlerinden büyükbaş hayvan için kesim ücreti	770,00	1.540,00	1.540,00	
11-Kurban Bayramında Güzelçamlı, Davutlar ve İlçe Merkezinde Belediye kontrolünde yapılacak kurban kesimlerinden küçükbaş hayvan için kesim ücreti	112,00	224,00	224,00	



NİKÂH ÜCRETLERİ

TÜRÜ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Hafta içi mesai saatleri Ofis Nikâh ücreti	240,00	384,00	384,00	
b)Evde Kiyılan hafta içi ve mesai saatleri nikâh ücreti (ikametgâh)	800,00	1.280,00	1.280,00	
c)Evde kıyılan Hafta sonu nikâh ücreti	880,00	1.280,00	1.280,00	
d)Restoranlarda hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	1.360,00	2.176,00	2.176,00	
e)Restoranlarda hafta sonu nikâh ücreti	1.600,00	2.560,00	2.560,00	
f)Otellerde hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	1.360,00	2.176,00	2.176,00	
g)Otellerde hafta sonu nikâh ücreti	1.600,00	2.560,00	2.560,00	
h)Güvercin ada hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	1.760,00	2.816,00	2.816,00	
ı)Güvercin ada hafta sonu nikâh ücreti	2.400,00	3.840,00	3.840,00	
j)Kapalı Pazar Yeri Düğün Salonu hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	240,00	384,00	384,00	
k)Kapalı Pazar Yeri Düğün Salonu hafta sonu nikâh ücreti	800,00	1.280,00	1.280,00	
l)Özel Düğün Salonları için hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	1.360,00	2.176,00	2.176,00	
m)Özel Düğün Salonları için Hafta sonu Nikâh ücreti	1.600,00	2.560,00	2.560,00	
n)Bayramlarda ve Resmi Tatil günleri kıyılan nikâh	2.560,00	4.096,00	4.096,00	
o)Nakil Ücreti-Evrak Nakil	560,00	896,00	896,00	
ö)Dış Mekân Nikâh Ücreti(Aydın Büyükşehir Belediyesi sınırları dâhilindeki ilçeleri kapsayan yerler için) Not: Alınacak olan nikâh ücretine Nikâh Cüzdan Bedeli ilave edilir.	1.920,00	3.072,00	3.072,00	

BALIKHANE SOĞUK HAVA ÜCRETİ

TÜRÜ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen (TL)
1-Balıkçıların balıklarının balıkthane soğuk hava deposuna koymaları halinde beher kg. için günlük ücret alınır.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
2-Müstahsiller avladıkları balıkları, diğer deniz ürünlerini belediye balıkhanesinde satmak mecburiyetindedir. Dışarıdan balık getiren kavaflardan balıkları balıkhaneye sokarak muayene ettirmek mecburiyetindedirler. Bu hizmetlere karşılık olarak balık satışlarının gayrisafi satışlardan balıkthane ücreti alınır.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
3-Avlanarak ve dışarıdan getirilen balıklar ve deniz ürünleri muayene ettirilip, balıkthane ücreti ve tellallık harcı ödenmeden satışa arz edildiğinde arz edilen balık ve deniz ürünleri satışının kg. başı muayene ücreti tahakkuk ve tahsil edilir.	5,00	10,00	10,00	
4-Trollere yakalanan ve ilçe dışına gönderilenlerden kg. başı ücret tahakkuk ve tahsil edilir.	2,00	4,00	4,00	

OTOPARK ÜCRETLERİ

Binek Otomobiller için (AÇIK OTO PARK)	2023 Yılı Uygulanan (TL)		2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)		2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)		2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	
	DÜŞÜK SEZON (Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Ekim-Kasım-Aralık)	YÜKSEK SEZON (Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül)	DÜŞÜK SEZON (Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Ekim-Kasım-Aralık)	YÜKSEK SEZON (Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül)	DÜŞÜK SEZON (Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Ekim-Kasım-Aralık)	YÜKSEK SEZON (Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül)	DÜŞÜK SEZON (Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Ekim-Kasım-Aralık)	YÜKSEK SEZON (Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül)
Kapalı aylık abonman ücreti	600,00	750,00	1.200,00	1.500,00	1.200,00	1.500,00		
1 saate kadar	20,00	25,00	40,00	50,00	40,00	50,00		
2 saatte	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00		
3 saatte	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00		
4 saatte	40,00	45,00	80,00	90,00	80,00	90,00		



8 saatte	50,00	65,00	100,00	130,00	100,00	130,00		
14 saatte	55,00	70,00	110,00	140,00	110,00	140,00		
18 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00		
24 saatte	80,00	100,00	160,00	200,00	160,00	200,00		
Binek Otomobiller için (KAPALI OTO PARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	750,00	900,00	1.500,00	1.800,00	1.500,00	1.800,00		
1 saate kadar	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00		
2 saatte	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00		
3 saatte	40,00	50,00	80,00	100,00	80,00	100,00		
4 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00		
8 saatte	65,00	80,00	130,00	160,00	130,00	160,00		
14 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00		
18 saatte	90,00	110,00	180,00	220,00	180,00	220,00		
24 saatte	100,00	120,00	200,00	240,00	200,00	240,00		
Binek Otomobiller için (YERÜSTÜ KATLI OTO PARKLAR)								
<i>Aylık Abonman</i>	825,00	1.100,00	1.650,00	2.200,00	1.650,00	2.200,00		
1 saate kadar	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00		
2 saatte	35,00	50,00	70,00	100,00	70,00	100,00		
3 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00		
4 saatte	50,00	70,00	100,00	140,00	100,00	140,00		
8 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00		
14 saatte	75,00	100,00	150,00	200,00	150,00	200,00		
18 saatte	100,00	130,00	200,00	260,00	200,00	260,00		
24 saatte	110,00	140,00	220,00	280,00	220,00	280,00		
Binek Otomobiller için (YERALTI KATLI OTO PARKLAR)								
<i>Aylık Abonman</i>	1.000,00	1.500,00	2.000,00	3.000,00	2.000,00	3.000,00		
1 saate kadar	35,00	50,00	70,00	100,00	70,00	100,00		
2 saatte	40,00	60,00	80,00	120,00	80,00	120,00		
3 saatte	50,00	80,00	100,00	160,00	100,00	160,00		
4 saatte	60,00	90,00	120,00	180,00	120,00	180,00		
8 saatte	85,00	130,00	170,00	260,00	170,00	260,00		
14 saatte	90,00	140,00	180,00	280,00	180,00	280,00		
18 saatte	115,00	180,00	230,00	360,00	230,00	360,00		
24 saatte	130,00	200,00	260,00	400,00	260,00	400,00		
ENGELLİLERE AİT ARAÇLAR İÇİN								
<i>Aylık Abonman</i>	525,00	675,00	1.050,00	1.350,00	1.050,00	1.350,00		
1 saate kadar	20,00	25,00	40,00	50,00	40,00	50,00		
2 saatte	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00		
3 saatte	30,00	35,00	60,00	70,00	60,00	70,00		
4 saatte	35,00	45,00	70,00	90,00	70,00	90,00		
8 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00		
14 saatte	50,00	65,00	100,00	130,00	100,00	130,00		
18 saatte	65,00	80,00	130,00	160,00	130,00	160,00		
24 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00		
MINİBÜSLER İÇİN (AÇIK OTO PARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	600,00	750,00	1.200,00	1.500,00	1.200,00	1.500,00		
1 saate kadar	20,00	25,00	40,00	50,00	40,00	50,00		
2 saatte	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00		
3 saatte	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00		
4 saatte	40,00	45,00	80,00	90,00	80,00	90,00		
8 saatte	50,00	65,00	100,00	130,00	100,00	130,00		
14 saatte	55,00	70,00	110,00	140,00	110,00	140,00		
18 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00		
24 saatte	80,00	100,00	160,00	200,00	160,00	200,00		
MINİBÜSLER İÇİN (KAPALI OTO PARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	750,00	900,00	1.500,00	1.800,00	1.500,00	1.800,00		
1 saate kadar	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00		
2 saatte	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00		
3 saatte	40,00	50,00	80,00	100,00	80,00	100,00		
4 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00		



8 saatte	65,00	80,00	130,00	160,00	130,00	160,00		
14 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00		
18 saatte	90,00	110,00	180,00	220,00	180,00	220,00		
24 saatte	100,00	120,00	200,00	240,00	200,00	240,00		
MİNİBÜSLER İÇİN (YERÜSTÜ KATLI OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	825,00	1.100,00	1.650,00	2.200,00	1.650,00	2.200,00		
1 saate kadar	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00		
2 saatte	35,00	50,00	70,00	100,00	70,00	100,00		
3 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00		
4 saatte	50,00	70,00	100,00	140,00	100,00	140,00		
8 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00		
14 saatte	75,00	100,00	150,00	200,00	150,00	200,00		
18 saatte	100,00	130,00	200,00	260,00	200,00	260,00		
24 saatte	110,00	140,00	220,00	280,00	220,00	280,00		
BİSİKLET VE MOTORSİKLETLER İÇİN (AÇIK OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	150,00	250,00	300,00	500,00	300,00	500,00		
1 saate kadar	5,00	8,00	10,00	16,00	10,00	16,00		
2 saatte	8,00	10,00	16,00	20,00	16,00	20,00		
3 saatte	15,00	20,00	30,00	40,00	30,00	40,00		
4 saatte	20,00	25,00	40,00	50,00	40,00	50,00		
8 saatte	23,00	30,00	46,00	60,00	46,00	60,00		
14 saatte	28,00	38,00	56,00	76,00	56,00	76,00		
18 saatte	35,00	45,00	70,00	90,00	70,00	90,00		
24 saatte	38,00	50,00	76,00	100,00	76,00	100,00		
BİSİKLET VE MOTORSİKLETLER İÇİN (KAPALI OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	250,00	300,00	500,00	600,00	500,00	600,00		
1 saate kadar	8,00	10,00	16,00	20,00	16,00	20,00		
2 saatte	13,00	15,00	26,00	30,00	26,00	30,00		
3 saatte	26,00	30,00	52,00	60,00	52,00	60,00		
4 saatte	31,00	40,00	62,00	80,00	62,00	80,00		
8 saatte	38,00	45,00	76,00	90,00	76,00	90,00		
14 saatte	46,00	55,00	92,00	110,00	92,00	110,00		
18 saatte	56,00	70,00	112,00	140,00	112,00	140,00		
24 saatte	64,00	75,00	128,00	150,00	128,00	150,00		
BİSİKLET VE MOTORSİKLETLER İÇİN (YERÜSTÜ KATLI OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	250,00	300,00	500,00	600,00	500,00	600,00		
1 saate kadar	8,00	10,00	16,00	20,00	16,00	20,00		
2 saatte	13,00	15,00	26,00	30,00	26,00	30,00		
3 saatte	26,00	30,00	52,00	60,00	52,00	60,00		
4 saatte	31,00	40,00	62,00	80,00	62,00	80,00		
8 saatte	38,00	45,00	76,00	90,00	76,00	90,00		
14 saatte	46,00	55,00	92,00	110,00	92,00	110,00		
18 saatte	56,00	70,00	112,00	140,00	112,00	140,00		
24 saatte	64,00	75,00	128,00	150,00	128,00	150,00		
BİSİKLET VE MOTORSİKLETLER İÇİN (YERALTI KATLI OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	350,00	500,00	700,00	1.000,00	700,00	1.000,00		
1 saate kadar	13,00	15,00	26,00	30,00	26,00	30,00		
2 saatte	18,00	25,00	36,00	50,00	36,00	50,00		
3 saatte	35,00	50,00	70,00	100,00	70,00	100,00		
4 saatte	43,00	60,00	86,00	120,00	86,00	120,00		
8 saatte	53,00	75,00	106,00	150,00	106,00	150,00		
14 saatte	65,00	90,00	130,00	180,00	130,00	180,00		
18 saatte	78,00	110,00	156,00	220,00	156,00	220,00		
24 saatte	88,00	125,00	176,00	250,00	176,00	250,00		
ENGELLİLERE AİT MOTORSİKLETLER İÇİN								
<i>Aylık Abonman</i>	175,00	250,00	350,00	500,00	350,00	500,00		
1 saate kadar	6,00	8,00	12,00	16,00	12,00	16,00		
2 saatte	9,00	12,00	18,00	24,00	18,00	24,00		
3 saatte	18,00	25,00	36,00	50,00	36,00	50,00		
4 saatte	21,00	30,00	42,00	60,00	42,00	60,00		
8 saatte	27,00	35,00	54,00	70,00	54,00	70,00		



14 saatte	32,00	40,00	64,00	80,00	64,00	80,00		
18 saatte	39,00	50,00	78,00	100,00	78,00	100,00		
24 saatte	44,00	55,00	88,00	110,00	88,00	110,00		
OTOBÜS VE KAMYONLAR İÇİN (AÇIK OTOPARK)								
Aylık Abonman	1.600,00	2.250,00	3.200,00	4.500,00	3.200,00	4.500,00		
1 saate kadar	60,00	75,00	120,00	150,00	120,00	150,00		
2 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00		
3 saatte	90,00	115,00	180,00	230,00	180,00	230,00		
4 saatte	110,00	140,00	220,00	280,00	220,00	280,00		
8 saatte	150,00	190,00	300,00	380,00	300,00	380,00		
14 saatte	180,00	225,00	360,00	450,00	360,00	450,00		
18 saatte	200,00	250,00	400,00	500,00	400,00	500,00		
24 saatte	220,00	275,00	440,00	550,00	440,00	550,00		
OTOBÜS VE KAMYONLAR İÇİN (KAPALI OTOPARK)								
Aylık Abonman	1.800,00	2.500,00	3.600,00	5.000,00	3.600,00	5.000,00		
1 saate kadar	75,00	90,00	150,00	180,00	150,00	180,00		
2 saatte	90,00	110,00	180,00	220,00	180,00	220,00		
3 saatte	115,00	140,00	230,00	280,00	230,00	280,00		
4 saatte	140,00	170,00	280,00	340,00	280,00	340,00		
8 saatte	190,00	230,00	380,00	460,00	380,00	460,00		
14 saatte	225,00	270,00	450,00	540,00	450,00	540,00		
18 saatte	250,00	300,00	500,00	600,00	500,00	600,00		
24 saatte	275,00	330,00	550,00	660,00	550,00	660,00		

SALON HÂSİLATLARI

KAPALI SPOR SALONU-ÖZER TÜRK STADYUMU ÜCRETİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Belediyemize ait Özer Türk Stadyumunda özel spor okullarının yapacakları maç için kira ücreti her saat için alınır.	120,00	192,00	200,00	
Kapalı Spor salonunda yapılan her türlü aktivitede saat ücreti alınır.	180,00	288,00	300,00	
NOT: Dışarıdan gelen takımlar ve özel haller için belirlenecek ücrette Belediye Başkanı yetkilidir.				
ADA KÜLTÜR MERKEZİ				
Ada Kültür Merkezi salon kira ücreti Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe günleri	8.000,00	12.800,00	12.800,00	
Hafta sonu Cuma, Cumartesi, Pazar günleri	12.800,00	20.450,00	20.450,00	
GÜVERCİNADA ÜCRETİ				
Saat 17.00'den sonra sadece yer kirası her türlü düğün ve toplantılar için (Güvercinada ve salon fiyatının %50'si depozito alınır)	32.000,00	51.200,00	51.200,00	
SPOR KOMPLEKSİNİN FUTBOL TAKIMLARINA KİRALANMASI				
a)Gece aydınlatmalı saatlik kira	960,00	1.536,00	1.550,00	
b)Gündüz saatlik kira	560,00	896,00	900,00	
GÜZELÇAMLIL DÜĞÜN SALONU				
PERA DÜĞÜN SALONU				
Müziksiz kooperatif vs Kuruluşların toplantıları için 2 saati geçmemek şartıyla.	1.300,00	2.080,00	2.100,00	
2 saatten fazla süreli toplantılar için KDV dahil ücret alınır.	1.600,00	2.560,00	2.600,00	
Dernek ve Siyasi Partiler	950,00	1.520,00	1.550,00	
Ptesi, Salı, Çarşamba, Perşembe, Cuma günleri Salon Ücreti	10.000,00	16.000,00	16.000,00	
Cumartesi, Pazar günleri Salon Ücreti	15.000,00	24.000,00	24.000,00	
NOT: Yoksul ve ihtiyaç sahipleri için salon ücretini belirlemede Belediye Başkanı yetkilidir. İçkili merasimler için fiyat takdiri konusunda Belediye Başkanına yetki verilmiştir.				



ÇEŞİTLİ GELİRLER

		2023 Yılı uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1- Liman Müdürlüğüne kayıtlı Güvercinada Mendireğine bağlı teknelerden günlük bağlama ücreti alınır.	a)Günlük yanaşan teknelerden 10mt. Ye kadar	240,00	480,00	480,00	
	b)Günlük yanaşan teknelerden 10mt. Üzeri	800,00	1.600,00	1.600,00	
	c)Trollerden günlük	2.000,00	4.000,00	4.000,00	
	d)Kuşadası Liman Başkanlığına Kayıtlı Gezi Teknelerinden yıllık	12.000,00	24.000,00	24.000,00	
2- Eğlence kontrol ücreti (Eğlence Vergisi Mükelleflerinden Kontrol Ücreti olarak Yıllık)		200,00	400,00	400,00	
3- Ölçü ve tartı aletleri muayene harç ve ücretleri (Ölçü tartı aletlerinin ölçü ayar muayenesi esnasında alınacak basılı evrak ücreti) :		100,00	200,00	200,00	
4- Haluk Perk Kahve Evi	Kahve	20,00	40,00	40,00	
	Su	5,00	10,00	10,00	

NOT:

16.09.2011 tarih ve 28056 sayılı Resmi Gazetede İçişleri Bakanlığı tarafından yayımlanan 2011/1 Seri Nolu Belediye Gelirleri Genel Tebliği gereği, belediyemizin girmiş olduğu 1. Grup dikkate alınarak belirlenmiştir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

RUHSAT KOMİSYON HİZMET BEDELİ		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
A) Sıhhi Müesseseler (kasap, market. Balıkçı. Terzi berber vb.)	1-50m2'ye kadar	1.000,00	3.000,00	2.000,00	
	2- 51 m ² -100m2'ye kadar	1.500,00	3.500,00	3.000,00	
	3- 101m2 -200 m2 arası	2.500,00	5.000,00	5.000,00	
	4-201 m ² -400 m ² arası	4.500,00	10.000,00	9.000,00	
	5- 400 m2 üzeri		30.000,00	30.000,00	
	6-Büyük İşletmeler 400 m ² üzeri (Şirketler, Süpermarket, Yapı Marketler vs.)	85.000,00	175.000,00	170.000,00	
B) Gayri Sıhhi Müesseseler (akaryakıt, LPG, Perakende satış yerleri, Halı yıkama, temizleme, fırınlar, oto bakım servis, inşaat malz. Satış yerleri, simit börek vs. satış yerleri)	1- 50 m2'ye kadar	1.500,00	3.500,00	3.000,00	
	2- 51 m2-100m2'ye kadar	3.000,00	6.000,00	6.000,00	
	3- 101 m2-200 m2 arası	5.000,00	10.000,00	10.000,00	
	4- 201 m2 -400m2 arası		15.000,00	15.000,00	
	5- 400 m2 üzeri		20.000,00	20.000,00	
	6- 400 m2 üzeri Büyük İşletmeler(Şirketler Fırın, Servis araçları, Mobilyacılar vb.)	10.000,00	30.000,00	20.000,00	
C) Umuma Açık İçkili Ve İçkisiz İş Yerleri	1- 50 m2'ye kadar	1.500,00	4.000,00	3.000,00	
	2- 51 m2-100m2'ye kadar	3.500,00	8.000,00	7.000,00	
	3- 101 m2-200 m2 arası	7.000,00	15.000,00	14.000,00	
	4- 201 m2 -400m2 arası		25.000,00	25.000,00	
	5- 400 m2 üzeri		35.000,00	35.000,00	
Ç) Yıldızlı Otellerden Alınacak Ücret Bedeli (Tatil Köyü, Camping, Günü Birlik Tesisler)(75 Odaya Kadar)			75.000,00	75.000,00	
D) Otellerden Alınacak Ücret Bedeli		20.000,00	50.000,00	40.000,00	
E) Pansiyonlardan Alınacak Ücret Bedeli		15.000,00	30.000,00	30.000,00	
F) Yıldızlı Otellerden Odabaşına Alınacak Ücret Bedeli (75 Oda Üzeri)		400,00	900,00	800,00	
G) Basılı Evrak Ruhsat Harç Bedeli (Ruhsat İle İlgili)		600,00	1.250,00	1.200,00	
	1- 50 m2 ye kadar (Sıhhi Müesseseler)	600,00	1.000,00	1.000,00	



H) İşyerleri Ruhsatının Kaybolması, Solması, Yıpranması Vb. Nedenler İçin Alınacak Ücret Bedeli	2- 51-100 m2 ye kadar (Sihhi ve GSM Müesseseler)	800,00	1.500,00	1.500,00	
	3- 101-200 m2 ye kadar (Sihhi ve GSM Müesseseler)	1.500,00	2.500,00	2.500,00	
	4 - 100 m2 ye kadar (Umuma Açık İçkili)	3.250,00	5.000,00	5.000,00	
	5 - 101-200 m2 ye kadar (Umuma Açık İçkili)	3.750,00	6.000,00	6.000,00	
	6 - 200 m2 üzerinde (Umuma Açık İçkili)	4.000,00	8.000,00	8.000,00	
	7 - 100 m2 ye kadar (Umuma Açık İçkisiz)	750,00	1.500,00	1.500,00	
	8 - 101-200 m2 ye kadar (Umuma Açık İçkisiz)	1.500,00	2.500,00	2.500,00	
	9- Nargile Sunumu	3.500,00	7.500,00	7.000,00	
	10- Yıldızlı Oteller	7.000,00	15.000,00	14.000,00	
	11- Oteller	5.000,00	10.000,00	10.000,00	
	12- Pansiyonlar	4.000,00	8.000,00	8.000,00	
	I) Beyan Bildirim Harç Ücreti (Damga Vergisi Kanunu)		35,90		
İ) İş Yeri İzin Açma Harç Ücreti (M ² de)		1,00			
J) Muayene Ruhsat Rapor Harcı		15,00			
K) İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatı Ücret Bedeli (Aslı Gibidir)		150,00	300,00	300,00	
L) Canlı Müzik İzin Belgesi Ücret Bedeli	1) Yıldızlı Oteller	35.000,00	50.000,00	50.000,00	
	2) Oteller	10.000,00	25.000,00	20.000,00	
	3) Pansiyon	10.000,00	20.000,00	20.000,00	
	4) Umuma Açık İşletmeler	10.000,00	20.000,00	20.000,00	
M) Mesafe Uygunluk Yazısı Ücret Bedeli		200,00	500,00	400,00	
N) Canlı Müzik İzin Belgesi Ücret Bedeli (Yıpranma, Kayıp Vb.)		1.000,00	2.000,00	2.000,00	
O) Adres Güncellemesi Ücret Bedeli	1- Küçük İşletmeler	250,00	500,00	500,00	
	2- Büyük İşletmeler	500,00	1.500,00	1.000,00	
Ö) Elektrik Sarj İstasyonları		10.000,00			

GÜNÜBİRLİK TUR TEKNELERİ VE DİĞER TEKNELERİN SİHHİ DENETİM ÜCRET TARİFESİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen (TL)
a)0-10 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	30,00+KDV	60,00+KDV	60,00+KDV	
b)11-25 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	55,00+KDV	110,00+KDV	110,00+KDV	
c)26-50 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	65,00+KDV	130,00+KDV	130,00+KDV	
d)51-100 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	105,00+KDV	210,00+KDV	210,00+KDV	
e)101-150 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	145,00+KDV	290,00+KDV	290,00+KDV	
f)151 ve üzeri kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	210,00+KDV	420,00+KDV	420,00+KDV	

GÜNÜBİRLİK TEKNELERDEN ALINACAK HARÇLAR VE ÜCRETLER	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen (TL)
A. Ücretler:				
a)0-25 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	1.100,00+KDV	2.200,00+KDV	2.200,00+KDV	
b)26-50 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	2.400,00+KDV	4.800,00+KDV	4.800,00+KDV	
c)51-100 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muay. ücreti	3.800,00+KDV	7.600,00+KDV	7.600,00+KDV	
d)101-150 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	5.700,00+KDV	11.400,00+KDV	11.400,00+KDV	
e)151-200 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	7.600,00+KDV	15.200,00+KDV	15.200,00+KDV	
f)201-250 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	9.600,00+KDV	19.200,00+KDV	19.200,00+KDV	
g)251-300 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	11.500,00+KDV	23.000,00+KDV	23.000,00+KDV	



h)301-400 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	13.400,00+KDV	26.800,00+KDV	26.800,00+KDV	
l)401-500 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	15.300,00+KDV	30.600,00+KDV	30.600,00+KDV	
i)501-ve üzeri yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	19.200,00+KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV	
j)Sadece içkisiz yolcu turu yapan teknelerden alınacak muayene ücreti	2.800,00+KDV	5.600,00+KDV	5.600,00+KDV	
k)Basılı evrak ücreti	4.800,00+KDV	9.600,00+KDV	9.600,00+KDV	
B. Devir Ücreti:				
0-25 yolcu kapasiteli teknelerden	4.800,00+KDV	9.600,00+KDV	9.600,00+KDV	
26-50 yolcu kapasiteli teknelerden	9.600,00+KDV	19.200,00+KDV	19.200,00+KDV	
51-100 yolcu kapasiteli teknelerden	19.200,00+KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV	
101-150 yolcu kapasiteli teknelerden	28.800,00+KDV	57.600,00+KDV	57.600,00+KDV	
151-200 yolcu kapasiteli teknelerden	38.400,00+KDV	76.800,00+KDV	76.800,00+KDV	
201-250 yolcu kapasiteli teknelerden	48.000,00+KDV	96.000,00+KDV	96.000,00+KDV	
251-300 yolcu kapasiteli teknelerden	57.600,00+KDV	115.200,00+KDV	115.200,00+KDV	
301-400 yolcu kapasiteli teknelerden	57.600,00+KDV	115.200,00+KDV	115.200,00+KDV	
501-ve üzeri yolcu kapasiteli teknelerden	96.000,00+KDV	192.000,00+KDV	192.000,00+KDV	
0-25 yolcu kapasiteli motor yatlardan	38.400,00+KDV	76.800,00+KDV	76.800,00+KDV	

BİLGİ BELGE TALEBİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Başkanlıkla ilgili bilgi ve belge talepleri (her sayfa için)	35,00	50,00	50,00	
Meclis Kararları her sayfa	35,00	50,00	50,00	
Komisyon Raporları her sayfa	35,00	50,00	50,00	
Encümen Kararları her sayfa	35,00	50,00	50,00	
Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belge talepleri her sayfa	35,00	50,00	50,00	
Kayıt suret harcı tüm birimler için	5,00	7,50	7,50	

EMLAK SERVİSİ ÜCRETİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Tapu Rayiç Değer Yazısı sayfa başına	20,00	40,00	40,00	
Tasdikli belge taleplerinden;				
Meclis kararı tasdik ücreti	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	
Komisyon raporu tasdik ücreti	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	
Encümen kararı tasdik ücreti	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	
Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belgelerin tasdik ücreti	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	

KENT BİLGİ SİSTEMİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Ozalit Kopya	100,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV	
b)Plan kopya (Kâğıt, Aydinger, Polyester)	100,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV	
c)Sayısal bilgiler manyetik ortamda Pafta başına (disket talep sahibine ait olacak)	1.200,00+KDV	2.400,00+KDV	2.400,00+KDV	
d)1 adet 90 x 120 cm standart adres paftası (mahalle, yol orta, taşınmaz ve kapı no)	250,00+KDV	500,00+KDV	500,00+KDV	
e)1 adet 90 x 200 cm standart adres paftası (mahalle, yol orta, taşınmaz ve kapı no)	100,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV	
f)1 adet 90 x 200 cm üzeri standart adres paftası (mahalle, yol orta, taşınm. ve kapı no)	100,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV	
g)Özel işlemler pafta çıktısı	1.200,00+KDV	2.400,00+KDV	2.400,00+KDV	

KURUM ARŞİVİ ÜCRET TARİFESİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
A. Ekspertizlerin kurum arşivinden fiziki olarak dosya inceleme taleplerinden;				
1)Otel, AVM ve iş merkezleri dosya. Fiziki olarak incel. Taleplerinden	500,00+KDV	1.000,00+KDV	1.000,00+KDV	
2)Mesken dosyalarının fiziki olarak incelenmesi taleplerinden	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	
B. Ekspertizlerin kurum arşivinden bilgisayar ortamında dosya inceleme taleplerinden;				
1)Otel, AVM ve iş merkezleri dosya. Bilgisayar ortamında incel. Taleplerinden	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	
2)Mesken dosya. Bilgisayar ortamında incel. Taleplerinden	260,00+KDV	520,00+KDV	520,00+KDV	



C. Ekspertizlerin online dosya inceleme taleplerinden;				
Proje inceleme taleplerinden;				
1)3 adet projeye kadar	290,00+KDV	580,00+KDV	580,00+KDV	
2)3 adetten sonraki her proje için	95,00+KDV	190,00+KDV	190,00+KDV	
A4 boyutlu evrak taleplerinden;				
1)3 adet A4 boyutlu evraka kadar	40,00+KDV	80,00+KDV	80,00+KDV	
2)3 adetten sonraki her A4 boyutlu evrak için	10,00+KDV	20,00+KDV	20,00+KDV	
A3 boyutlu evrak taleplerinden;				
1)3 adet A3 boyutlu evraka kadar	60,00+KDV	120,00+KDV	120,00+KDV	
2)3 adetten sonraki her A3 boyutlu evrak için	10,00+KDV	20,00+KDV	20,00+KDV	
D. Fotokopi, ozalit, sayısal veri ve fotoğraf taleplerinden;				
Fotokopi çekimi (A4)1 adet	60,00+KDV	120,00+KDV	120,00+KDV	
Fotokopi çekimi (A3)1 adet	75,00+KDV	150,00+KDV	150,00+KDV	
Ozalit çekimi 1 adet	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	
Sayısal Veri (CD ortamında)pafta başına	250,00+KDV	500,00+KDV	500,00+KDV	
Fotokopi çekimi 1 adet	50,00+KDV	100,00+KDV	100,00+KDV	

İLAÇLAMA HİZMETLERİ ÜCRETİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Meskenlerden hane ve bağımsız bölüm başına	150,00	300,00	300,00	
Ticarethane ve işyerleri için	300,00	600,00	600,00	
Bodrum katı ilaçlama bedeli	300,00	600,00	600,00	
Fabrika ve sanayi tesisleri m ² başına	6,00	12,00	12,00	
Otel Tatil köye ve pansiyonlar m ² başına	6,00	12,00	12,00	

GÜRÜLTÜ ÖLÇÜM VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ (Gürültü yapan sıhhi ve gayri sıhhi müesseseler için anlık ses seviyesinin belirlenmesi amacıyla yapılacak ses ölçümleri ile ilgili olarak aşağıdaki ölçüm bedelleri tahsil edilir.)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Bir noktada yapılan ölçüm bedeli	270,00+KDV	540,00+KDV	540,00+KDV	
b)İlave her nokta için ölçüm bedeli	135,00+KDV	270,00+KDV	270,00+KDV	

GENEL TEMİZLİK HİZMETLERİ ÜCRETİ				
Moloz (İnşaat ve yıkıntı atıkları) taşıma ücreti:	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a) 15 tonluk kamyon taşıma sefer başına	500,00+KDV	1.000,00+KDV	1.000,00+KDV	
b) 3,5 tonluk kamyon taşıma sefer başına	300,00+KDV	600,00+KDV	600,00+KDV	
c) Traktör kepçe saat ücreti	330,00+KDV	660,00+KDV	660,00+KDV	
d) Mezbaha atıkları taşıma ücreti yıllık	26.500,00+KDV	50.000,00+KDV	50.000,00+KDV	
e) Sanayi atıkları taşıma ücreti (konteynır/kamyon başına)	300,00+KDV	600,00+KDV	600,00+KDV	
f) Özel yıkama ve su temini hizmetleri ücret	420,00+KDV	840,00+KDV	840,00+KDV	
g) Süpürge makinesi temizlik hizmeti saat ücreti	330,00+KDV	660,00+KDV	660,00+KDV	
h) Konteynır satış ücreti (adet)	3.000,00+KDV	6.000,00+KDV	6.000,00+KDV	
i) Çöp kamyonu özel temizlik ücreti araç başına	580,00+KDV	1.060,00+KDV	1.060,00+KDV	

PAZAR YERİ ÜCRETLERİ				
	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Kadınlar Denizi Mahallesi CUMARTESİ Semt Pazarı Sezonluk	3.200,00	6.400,00	6.400,00	
2-İkiçeşmelik Mahallesi PAZARTESİ semt pazarı Yıllık	4.000,00	8.000,00	8.000,00	
3-Ege Mahallesi PAZAR Semt Pazarı Yıllık	5.600,00	11.200,00	11.200,00	
4-Açık Pazar Yeri günlük m2	16,00	32,00	32,00	
5-Pazarıcı Kimlik Belgesi	240,00	480,00	480,00	



6-Yavansu Mah. PERŞEMBE Semt Pazarı Sezonluk	3.200,00	6.400,00	6.400,00	
7-Atakent Pazarı Sezonluk	8.000,00	16.000,00	16.000,00	
8-MEYVE-SEBZE SATIŞ YERLERİ –İŞGALİYE 3m	70,00	140,00	140,00	
9-TEKSTİL SATIŞ YERLERİ –İŞGALİYE (tek tezgâh yeri)	100,00	200,00	200,00	
10-GÜNÜBİRLİK (üreticiler)	80,00	160,00	160,00	
11-PERŞEMBE ÜRETİCİ	70,00	140,00	140,00	
12-GÜZELÇAMLI PAZARTESİ PAZARI				
Gıda Pazarıcı işgaliye ücreti	4.800,00	9.600,00	9.600,00	
Diğer Pazarıcı işgaliye ücreti	4.800,00	9.600,00	9.600,00	
Sebze fidanı (1 adet sebze fidanı satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	3.200,00	6.400,00	6.400,00	
Çiçekçiler ve meyve fidanı (1 adet çiçek ve meyve fidanı satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	8.000,00	16.000,00	16.000,00	
Kavun-Karpuz (1 adet kavun-karpuz satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	8.000,00	16.000,00	16.000,00	
Kar Helvası (1 adet kar helvası satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	4.000,00	8.000,00	8.000,00	
13-DAVUTLAR PAZARI				
Kademe ana yola cepheli satış yeri için ; A-BLOK 10-11-30-31-50-51-70-71-90-91-110-111-130-131-150-151-170-171-190-191-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210	8.000,00	16.000,00	16.000,00	
B-BLOK 1-16-17-32-33-48-49-64-65-80-81-96-97-112-113-128-129-144-145-160-161-162-163-164-165-166-167-168-178				
Kademe ara yola cepheli satış yeri için ; A-BLOK 1-6-7-14-15-20-21-26-27-34-35-40-41-46-47-54-55-60-61-66-67-74-75-80-81-86-87-94-95-100-101-106-107-114-115-120-121-126-127-134-135-141-146-147-154-155-160-161-166-167-174-175-180-181-186-187-194-195-200	6.400,00	12.800,00	12.800,00	
B-BLOK 4-5-12-13-20-21-28-29-36-37-44-45-52-53-60-61-68-69-76-77-84-85-92-93-100-101-108-109-116-117-124-125-132-133-140-141-148-149-156-157-169-170-171-172-173-174-175-176-177				
Kademe orta yerdeki satış yeri için; A-BLOK 2-3-4-5-8-9-12-13-16-17-18-19-22-23-24-25-28-29-32-33-36-37-38-39-42-43-44-45-48-49-52-53-56-57-58-59-62-63-64-65-68-69-72-73-76-77-78-79-82-83-84-85-88-89-92-93-96-97-98-99-102-103-104-105-108-109-112-113-116-117-118-119-122-123-124-125-128-129-132-133-136-137-138-139-142-143-144-145-148-149-152-153-156-157-158-159-162-163-164-165-168-169-172-173-176-177-178-179-182-183-184-185-188-189-192-193-196-197-198-199-211-212-213-214	4.000,00	8.000,00	8.000,00	
B-BLOK 2-3-6-11-14-15-18-19-22-27-30-31-34-35-38-43-46-47-50-51-54-59-62-63-66-67-70-75-78-79-82-83-86-91-94-95-98-99-102-107-111-114-115-118-123-126-127-130-131-134-139-142-143-146-147-150-155-158-159				
B BLOK: 7-8-9-10-23-24-25-26-39-40-41-42-55-56-57-58-71-72-73-74-87-88-89-90-103-104-105-106-110-119-120-121-122-135-136-137-138-151-152-153-154	3.600,00	7.200,00	7.200,00	
A BLOK: 140				
Kademe satış yerleri için (Dükkânlar)				
C1-BLOK 1-2-3	16.000,00	32.000,00	32.000,00	
C1-BLOK 4-5-6-7	10.400,00	20.800,00	20.800,00	
Kademe satış yerleri için (Dükkânlar)				
C2-BLOK 8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29	17.600,00	35.200,00	35.200,00	
4. ve 5. Kademelerde dolu olan satış yerlerinin kullanım süre bitiminden itibaren bu tarife uygulanır.	-	-	-	
6.Kademe satış yerleri için 1 adet karpuz satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere yıllık	8.000,00	16.000,00	16.000,00	
1 adet sebze fidanı satış yeri için tek taksit son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere	3.200,00	6.400,00	6.400,00	
Kar helvası satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere	4.000,00	8.000,00	8.000,00	



Satış yerleri için talepte bulunan,%70 oranında engelli olanlara, Sağlık Kurumlarından alınan raporlarını ibraz etmeleri halinde, belirlenen tahsis ücreti üzerinden %50 indirim uygulanır.	-	-	-	
Kapalı Pazar Yeri Otoparkı				
Salı-Çarşamba-Cuma Kapalı Pazarlarımızın kurulduğu günlerde mevcut otoparkta park eden ilk üç saat için	5,00	10,00	10,00	
Salı-Çarşamba-Cuma Kapalı Pazarlarımızın kurulduğu günlerde mevcut otoparkta park eden ilk üç saatten sonraki her saat başı için	10,00	20,00	20,00	
Fiyat tarifelerinin YAZ aylarında AKŞAM Saat 20,00'ye kadar uygulanmasına	-	-	-	
Fiyat tarifelerinin KIŞ aylarında AKŞAM Saat 18,00'e kadar uygulanmasına	-	-	-	
NOT: İlçemiz Tüm Pazar yerleri ödeme tarihlerinin 15 Temmuz olmasına				

SEYYAR ÜCRETLERİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Kartpostal-B.H.P Bulvarı-liman önü-kadınlar denizi	1.500,00	3.000,00	3.000,00	
Mısır (sahil-merkez-kadınlar denizi)	10.000,00	20.000,00	20.000,00	
Mısır (karoava, kuştur, davutlar, güzelçamlı)	7.000,00	15.000,00	14.000,00	
Manav-meyveci-Barbaros Bulvarı-kadınlar denizi	12.000,00	20.000,00	20.000,00	
Manav (Sabit)	12.000,00	20.000,00	20.000,00	
Manav (Gezici)	21.000,00	25.000,00	25.000,00	
Midye (Merkez-Kadınlar Denizi)	14.000,00	25.000,00	25.000,00	
Midye(Karaova-Kuştur-Davutlar-Güzelçamlı)	8.500,00	17.000,00	17.000,00	
Tattocu-merkez-kadınlar denizi	3.500,00	7.000,00	7.000,00	
Magnet-Liman önü-Barbaros Bulvarı-Kadınlar Denizi	5.000,00	10.000,00	10.000,00	
Turşucu	7.500,00	10.000,00	10.000,00	
Buzlu Badem- Liman Önü-Kazım Usta	5.600,00	13.000,00	11.200,00	
Turistik Hediyelik	5.000,00	10.000,00	10.000,00	
Ayakkabı Boyacısı	1.500,00	3.000,00	3.000,00	
Simitçi/Tatlıcı-Merkez Kadınlar Denizi	14.000,00	25.000,00	25.000,00	
Simitçi/Tatlıcı—Güzelçamlı-Davutlar	5.000,00	10.000,00	10.000,00	
Çiçekçi Seyyar	3.000,00	10.000,00	6.000,00	
Çiçekçi Sabit	3.000,00	10.000,00	6.000,00	
Çiçekçi Yol Kenarları Bahçe Çiçekçisi	15.000,00	30.000,00	30.000,00	
Karpuz —Araç İle	30.000,00	50.000,00	50.000,00	
Karpuz —Sabit	30.000,00	50.000,00	50.000,00	
Çerezci	5.000,00	15.000,00	10.000,00	
Kestane	2.500,00	5.000,00	5.000,00	
Baloncu	7.500,00	15.000,00	15.000,00	
Pamuk Şeker	7.500,00	10.000,00	10.000,00	
Üretici Kendi Sınırları İçinde	1.500,00	5.000,00	3.000,00	
Üretici Kendi Sınırları Dışında	1.500,00	7.000,00	3.000,00	
Kar Helvası	2.000,00	5.000,00	4.000,00	
Meşrubat	5.000,00	10.000,00	10.000,00	
Işıklı Oyuncak	3.000,00	8.000,00	6.000,00	
Teleskop	1.000,00	3.000,00	2.000,00	
Bisiklet Tamiri	5.000,00	10.000,00	10.000,00	
Fotoğraf Çekimi- Papağanla	2.000,00	5.000,00	4.000,00	
Drone	3.000,00	7.000,00	6.000,00	
Gözleme Satışı	5.000,00	15.000,00	10.000,00	
Tespah Satışı	1.000,00	3.000,00	2.000,00	
Mangal ve Mangal Kömürü	5.000,00	12.000,00	10.000,00	
Aksesuar	2.000,00	5.000,00	4.000,00	
Bıçak ve Bıçak Bileme	1.000,00	2.000,00	2.000,00	
Kahramanlar Caddesi El İşi	1.500,00	3.000,00	3.000,00	
Egeport El İşi	5.000,00	15.000,00	10.000,00	
Güven Taksi		5.000,00	5.000,00	
Değirmen Park		5.000,00	5.000,00	
Karikatür		7.500,00	7.500,00	
Tekstil		10.000,00	10.000,00	
Tekstil Güzelçamlı-Davutlar		5.000,00	5.000,00	
Tablo		10.000,00	10.000,00	



Güzelçamlı Davutlar El İşi	1.500,00	3.000,00	3.000,00
Kemal Arıkan	2.000,00	5.000,00	4.000,00
Dutlupark	1.000,00	3.000,00	2.000,00
Sevgi Sokak	3.000,00	5.000,00	5.000,00
Kutes Yanı	7.500,00	15.000,00	14.000,00
Esnaf Denetleme Defteri	200,00	500,00	400,00
Vize Harcı	250,00	500,00	500,00
Baskılı Evrak Harcı	200,00	500,00	400,00

NOT:

Engellilik oranına bakılmaksızın, engelli kartına sahip olmaları kaydı ile (Vize Harcı hariç) %50 indirim yapılmaktadır.
Bu tarifiede yer alan kalemler **01.01.2024** tarihinden itibaren geçerlidir ve peşin tahsil edilir

İŞGALİYE ÜCRET TARİFESİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Belediyenin müsaadesine bağlı olarak çalışan seyyar satıcılardan;				
Barakalardan ayda	1.150,00	2.300,00	2.300,00	
Taksi ve Minibüs yazıhanelerinden ayda	1.450,00	2.900,00	2.900,00	
Yunus Emre parkı yanındaki manavlardan ayda	1.650,00	3.300,00	3.300,00	
Dükkan Önündeki İşgaller (m2)				
İskele civarı (Liman cd. Yalı cd. Limançıkışı, Orient Bazaar)	1.450,00	2.900,00	2.900,00	
Sahil iş merkezi	1.150,00	2.300,00	2.300,00	
Dağ Mah.(Lale Sokak, çetin Sokak, şimşek sok.)	770,00	1.540,00	1.540,00	
Barbaros Hayrettin Paşa Bulvarı ve ara sokaklar	1.450,00	2.900,00	2.900,00	
Adnan Menderes Bulvarı (Hanım Camiden Salih Killi Parkı Arası)	1.250,00	2.500,00	2.500,00	
Adnan Menderes Bulvarı (Salih Killi Parkı ile Çamlık Yolu kavşağı arası)	870,00	1.740,00	1.700,00	
Cumhuriyet mahallesi	690,00	1.380,00	1.300,00	
Sağlık caddesi	1.730,00	3.460,00	3.400,00	
Arsılanlar caddesi	800,00	1.600,00	1.600,00	
Yıldırım caddesi	800,00	1.600,00	1.600,00	
Kahramanlar cd.	1.730,00	3.460,00	3.400,00	
Akdoğan sokak-Mumcu Sokak	1.450,00	2.900,00	2.900,00	
Kahramanlar cd.(Tarım Krediden mezarlığa kadar olan bölüm)	1.450,00	2.900,00	2.900,00	
Yeni Aydın Yolu ve Kirazlı yolu	690,00	1.380,00	1.300,00	
İsmet İnönü Bulvarı-Belediyeye kadar olan kısım	1.450,00	2.900,00	2.900,00	
İsmet İnönü blv-Belediye'den Mezarlığa kadar olan kısım	960,00	1.920,00	1.900,00	
Sabucalı sokak	1.450,00	2.900,00	2.900,00	
Emek sokak	960,00	1.920,00	1.900,00	
Çağdaş sokak	1.450,00	2.900,00	2.900,00	
Türkmen Mahallesi ve ara sokaklar	1.150,00	2.300,00	2.300,00	
Kemal Arıkan Cad. Sevgi Sokak, Bülent Çağatay Sokak	1.750,00	3.500,00	3.500,00	
Kaleiçi Mahallesi(Bozkurt Sokak ve diğerleri)	1.540,00	3.080,00	3.000,00	
Atatürk Bulvarı	2.400,00	4.800,00	4.800,00	
Atatürk Meydanı	2.400,00	4.800,00	4.800,00	
Kadınlar denizi	2.110,00	4.220,00	4.200,00	
Site içi ve çevresi	960,00	1.920,00	1.900,00	
Öge sokak	1.540,00	3.080,00	3.000,00	
Vahit Kutal, Mithat Baysal ve Cemal Altaş Sokak	1.000,00	2.000,00	2.000,00	
Ülgen Sokak	1.000,00	2.000,00	2.000,00	
Bunların dışında kalan ara sokaklar için belirlenen tarifenin %50'si uygulanır.				
Sabit vitrin işgalleri %50 fazlası ile uygulanması				
Sanatçı ve ressam aylık devreler için	1.152,00	2.310,00	2.300,00	
Mülkiyeti Belediyeye ait 2x2mt. Ebadındaki reklam panolarına ilan yapıştırılması halinde haftalık olarak maktu en işgaliye ücreti alınır.(Ayrıca ilan ve reklam vergisi tahakkuk ve tahsil edilir.	576,00	1.160,00	1.100,00	
2201 ada 1 parselin güneyi 317 ada 295 nolu parselin kuzeyinde yer alan mülkiyeti belediyeye ait olan park alanının işgaliye ücreti GÜNLÜK m2	4,80	10,00	10,00	
El heykeli ve Atatürk Heykeli civarı Spor Kulüplerinin	-	-	-	
Taraftar tırları için büyük tır (günlük)	2.880,00	5.760,00	5.700,00	



	1.920,00	3.840,00	3.800,00	
Taraftar küçük araçları(günlük)	1.920,00	3.840,00	3.800,00	
30 m ² altı m ² ücreti	288,00	580,00	550,00	
30 m ² ve üstü m ² ücreti	144,00	300,00	300,00	
GÜZELÇAMLI MAHALLESİ				
	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Özertürk caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Liman caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Milli park caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Demokrasi Meydanı günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Uğur Mumcu Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Meşeli kuyu caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Dumlupınar Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Adnan Menderes Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
İsmet İnönü Sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Hürriyet caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Anafartalar Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Oteller Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Baş çeşme caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Kurtuluş caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Şengöz sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
DAVUTLAR MAHALLESİ				
	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Cengiz TOPEL Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Menderes caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Cumhuriyet Meydanı günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Atatürk Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Namık Kemal Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
İstiklal caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Anafartalar Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Adnan Kahveci Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Abdi İpekçi Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Ferruh Başaran Bulvarı günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Kavaklıdere Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Orhan Gazi Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Sarı sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Gönül sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Can sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Biliş sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	
Serdar sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1-İŞ MAKİNALARI HASILATI	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Kompresör kiralama saatlik ücreti	1.050,00	1.050,00	1.400,00	
b)Greyder Kiralama saatlik ücreti	2.625,00	2.625,00	3.500,00	
c)4x4 Kazıcı-Yükleyici kiralama saatlik ücreti	855,00	855,00	1.140,00	
d)Ekskavatör kiralama saatlik ücreti	1.425,00	1.425,00	1.900,00	
e)4X4 Kırıcı kiralama saatlik ücreti	1.050,00	1.050,00	1.400,00	
f)Ekskavatör kırıcı kiralama saatlik ücreti	1.425,00	1.425,00	1.900,00	
g)Silindir Kiralama saatlik ücreti	1.875,00	1.875,00	2.500,00	
ğ)Mini Yükleyici/mini Ekskavatör kiralama saatlik ücreti	1.050,00	1.050,00	1.400,00	
h)Traktör Kiralama saatlik ücreti	300,00	300,00	400,00	
ı)Kamyon Kiralama saatlik ücreti	675,00	675,00	900,00	



i)Asfalt ve Beton Kesme Makinesinin metre kesme ücreti	180,00	180,00	240,00	
j) Dozer Kiralama saatlik ücreti	1.875,00	1.875,00	2.500,00	
k)Su tankeri kiralama ücreti (sefer başına)	1.125,00	1.125,00	1.500,00	
l)Traktör, Kamyon, Silindir Taşıyıcı araçlarının kiralanması durumunda mevcut fiyatın üzerine km. başına ücret alınır.	90,00	90,00	120,00	
2-YOL HASAR VE KARŞILIKLARI	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Kanalizasyon, elektrik, su telefon vs. tesislerin yapımı ve onarımı sırasında bozulan yolun zemin cinsine göre alınacak ücretler:				
Bozulan Parke yolların mevcut parke taşları ile döşenmesi halinde M2'den	150,00	250,00	250,00	
Bozulan parke taşı yollarının yeni parke taşı ile döşenmesi halinde m2 sinden alınacak ücret	200,00	450,00	400,00	
Bozulan Beton yolların yeniden yapılması halinde M3'den	1.500,00	2.500,00	2.500,00	
Bozulan Stabilize yolların düzeltilmesi için M2'den alınacak olan ücret	150,00	250,00	250,00	
Bozulan sıcak asfalt yollarının yeniden yapılması için ton cinsinden alınacak olan ücret	2.100,00	3.000,00	3.000,00	
Bozulan bordürün mevcut bordür ile yerine döşenmesinden alınacak m ücreti	100,00	180,00	180,00	
Bozulan klinker tuğlanın, mevcut klinker tuğla ile yerine döşenmesi için alınacak adet ücreti	35,00	60,00	60,00	
Bozulan klinker tuğlanın yeni klinker tuğla ile yerine döşenmesi için alınacak adet ücreti	50,00	90,00	90,00	
Bozulan traverten mermerin (4cmx30cmxserbest boy ebatlarında mevcut traverten mermer ile yerine döşenmesi için alınacak m2 ücreti	170,00	350,00	340,00	
Bozulan traverten mermerin (4cmx30cmxserbest boy ebatlarında yeni traverten mermer ile yerine döşenmesi için alınacak m2 ücreti	600,00	900,00	900,00	
Bozulan bordürün yeni bordür ile yerine döşenmesi için alınacak m ücreti	170,00	210,00	210,00	
Dolgu ücreti ton cinsinden	170,00	280,00	280,00	
Yeni sıcak asfalt yol yapılması için ton cinsinden alınacak olan ücret	2.100,00	3.000,00	3.000,00	
Bozulan sathi asfalt kaplama yollarının yeniden yapılması için m2 sinden alınacak ücret	450,00	450,00	450,00	
Bozulan ve yeniden dönecek zeminin cinsine göre alınacak ücretlerde, maksimum 0,10 m. Alt dolgu ve tüm giderler ücrete dâhildir. Sıcak asfalt kalınlığı 0,07 m olarak ücretlendirilmiştir. Dolgu miktarı 0,10 m den, sıcak asfalt kalınlığı 0,07 m den fazla olduğu takdirde ayrıca ücret alınacaktır.				
İş makineleri kiralanması sonucu saat başlangıcı; aracın Belediyemiz şantiyesinden çıkışı baz alınır, saat bitışı olarak ta iş yerindeki işin bitimi baz alınır.				
Ücretler Belediyemizden izin alındığı takdirde geçerli olup, izin alınmış olsa dahi alt yapı ve tesislerde meydana gelecek hasarların bedelleri ayrıca tazmin ettirilir. İzin alınmadığı hallerde iki katı ceza uygulanarak alınır.				
3-GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
27.12.2012 Tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı'nın " sabit ve mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine ilişkin Yönetmelik gereği;				
GSM Mobil İstasyon Bedeli (Günlük)	1.600,00	3.000,00	3.000,00	
Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı- 1 yıllık	3.700,00	5.000,00	5.000,00	
Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı - 1 yıllık	3.700,00	2.900,00	2.900,00	
Ankesörlü Telefon -1 yıllık (adet)	150,00	280,00	280,00	
Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe Belediyelerin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerlerde Geçiş Hakkı Ücreti (TL/Metre)	6,00	9,00	9,00	
Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.				
Güzergâhın bakım ve sorumluluğu kira süresi boyunca kiralayana aittir.				
Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'nda dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliğidir.				



4-DOLGU MALZEMESİ		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Kamu Alanlarının Dolgusu	a-Kamyon başına (16 ton istiaplı)	900,00	1.300,00	1.300,00	
	b-Kamyon başına (7,5 ton istiaplı)	550,00	800,00	800,00	
2-Özel Parsel Dolgular	a-Kamyon başına (16 ton istiaplı)	1.250,00	1.700,00	1.700,00	
	b-Kamyon başına (7,5 ton istiaplı)	630,00	900,00	900,00	
3-Duvar Taşı (Ton)		80,00	140,00	140,00	
4-Agrega (Ton)		80,00	190,00	160,00	
*Kamyon kiralınması durumunda mevcut fiyatın üzerine km. başına ücret alınır.		60,00	130,00	120,00	
5-DİĞER TEŞEBBÜSLER HASILATI		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
İşyeri ve mesken sahasına tapuda kayıtlı M2 si üzerinden her M2 si için (0-500 mt)		4,00	8,00	8,00	
5393 Sayılı kanununun 14. Maddesinin a bendi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden ilgilinin isteğine bağlı olarak yerinde ölçüm yapmak, İmar durumuna esas kroki ve çaplı planın imar ve fen işleri müdürlüğüne ilgisine verilmek üzere tanzim edilen belgeler için (500 m den büyük ise her m ²)net alandan alınacak		4,00	8,00	8,00	
6-ÇEŞİTLİ ÜCRETLER		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Hakiki ve hükmi şahısların (Ticaret şirketleri dâhil) ticaret siciline kayıt için Belediye'ye vakii müracaatlarının üzerine yerinde yapılacak tetkik ve inceleme sonucunda kendilerince verilecek faaliyet konusunu belirten belgelerden					
a) Müesseselerden		900,00	1.300,00	1.300,00	
b) Şirketlerden		2.800,00	4.100,00	4.100,00	
Oturma ruhsatı için yaptırılan tetkikatlar (konut) her bağımsız bölüm için		750,00	1.200,00	1.200,00	
Kanalizasyon ve fosseptik uygun olup, olmadığı hususunda verilecek raporlar		2.800,00	4.500,00	4.500,00	
Belediyemizin gösterdiği yerler dışında moloz, çöp hafriyat vb. malzeme dökümü:					
Traktör başına		4.500,00	5.000,00	5.000,00	
Kamyon başına		8.500,00	9.000,00	9.000,00	
Döküm alanını sürekli, düzeltmek (kamyon başına)		90,00	130,00	130,00	
Belediyenin dışında işletmenin kendi talebi üzerine çevresel gürültü ölçüm ve hesaplama ücreti		1.900,00	2.800,00	2.800,00	
Belediye tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine göre harita uygulaması yapılması halinde masraflar için uygulamaya giren beher m2					
7-AYKOME KAZI RUHSAT BEDELİ VE ÜST YAPI TAMİRAT BEDELLERİ		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
EmpradorLigt 30xserbestx6cm M ²		4.800,00	4.800,00	4.800,00	
Emprador 30x60x3 cm M ²		4.800,00	4.800,00	4.800,00	
Roadmiks yama malzeme bedeli M ²		800,00	800,00	800,00	
Asfalt Sathi Kaplama M ²		400,00	400,00	400,00	
Toprak M ²		400,00	400,00	400,00	
Tretuvar (Beton) M ²		800,00	800,00	800,00	
Tretuvar (Her Türlü Karo, Karosiman Plaka) M ²		1.400,00	1.400,00	1.400,00	
Beton Asfalt Kaplama (Sıcak Asfalt) M ²		1.600,00	1.600,00	1.600,00	
Yol Beton Kaplama M ²		1.400,00	1.400,00	1.400,00	
Yol Parke Kaplama M ²		400,00	400,00	400,00	
Beton Ayırma Taşı Mt		320,00	320,00	320,00	
Görme Engellilere Yönelik Yer Kaplaması (6 cm) M ²		1.400,00	1.400,00	1.400,00	
Görme Engelli Tuğlası (40x40x4 cm) M ²		2.720,00	2.720,00	2.720,00	



Yol Yağmursuyu Oluğu Mt	400,00	400,00	400,00	
Granit Yağmur Oluğu (25x50x8 cm) Mt	2.000,00	2.000,00	2.000,00	
Yol Kenarı Yağmur Suyu Drenaj Hendeği M ²	2.440,00	2.440,00	2.440,00	
Plastik Boya ile Püskürtme Yöntemiyle Yol Çizgi Çizilmesi M ²	560,00	560,00	560,00	
Yaya Geçitlerinin Çizilmesi M ²	1.040,00	1.040,00	1.040,00	
Standart Ok ve Yazıların Çizilmesi Adet	2.000,00	2.000,00	2.000,00	
Ofset Taraması Çizilmesi M ²	960,00	960,00	960,00	
Kompoze Taş Döşeme 23,5x60x3,5 cm M ²	4.000,00	4.000,00	4.000,00	
Kompoze Taş Döşeme 4,5 cm M ²	5.400,00	5.400,00	5.400,00	
VibroCom.Prekast Kompoze Taş Oluk Mt	2.000,00	2.000,00	2.000,00	
VibroCom.Kompoze Taş Bordür Mt	3.200,00	3.200,00	3.200,00	
Andezit Kaplama M ²	1.200,00	1.200,00	1.200,00	
Baskı Beton Döşeme M ²	1.040,00	1.040,00	1.040,00	
Bordür (Prefabrik Beton) Mt	680,00	680,00	680,00	
Bordür (Granit) Mt	1.360,00	1.360,00	1.360,00	
Bordür (Granit Bergama Gri) Mt	2.000,00	2.000,00	2.000,00	
Bordür 10-25-70 (Andezit) Mt	1.360,00	1.360,00	1.360,00	
Özel Rölyef Desenli Plak Döşeme Çini Kano M ²	800,00	800,00	800,00	
Granit Küp M ²	2.720,00	2.720,00	2.720,00	
Granit Plak (4 cm) M ²	2.200,00	2.200,00	2.200,00	
Granit Blok Taş (10x10x10 cm) M ²	1.360,00	1.360,00	1.360,00	
Granit Karo Plaka (40x40x4 cm) M ²	3.600,00	3.600,00	3.600,00	
Bazalt Küp (10x10x10) M ²	1.360,00	1.360,00	1.360,00	
Traverten Küp (15x15x15) M ²	2.720,00	2.720,00	2.720,00	
Traverten Küp (15x15x6 cm) M ²	3.600,00	3.600,00	3.600,00	
Traverten Patlatmalı (2,5x5 cm) M ²	2.720,00	2.720,00	2.720,00	
Traverten Plaktaş (30xserbestx6 cm) M ²	2.720,00	2.720,00	2.720,00	
Mineral Parke / plak M ²	1.160,00	1.160,00	1.160,00	
EmpradorLigt 40x40x4 cm M ²	3.600,00	3.600,00	3.600,00	
Begonit M ²	760,00	760,00	760,00	
Andezit Plak M ²	3.720,00	3.720,00	3.720,00	
Bazalt Plak M ²	3.720,00	3.720,00	3.720,00	
Özel Traverten M ²	3.720,00	3.720,00	3.720,00	
Kazı Ruhsatı İzin Ücreti;				
Alt Yapı Tesisi (Kanal)M ²	16,00	16,00	16,00	
Kazı Yetki Belgesi;				
Makine ile Kanal Kazısı Yapılması İzni (Her Makine İçin Yıllık) Adet	12.080,00	12.080,00	12.080,00	
Keşif Ücreti;				
Ruhsata tabii işlerde yerinde yapılan tespitler	1.800,00	1.800,00	1.800,00	
Teknik Altyapı Katılım Bedeli (Parke)M ²	840,00	840,00	840,00	
Teknik Altyapı Katılım Bedeli (Bordür) Mt	400,00	400,00	400,00	



PARK-BAHÇE HİZMETLERİ ÜCRETLERİ

ÖZEL ALAN VE SİTELERDEN KEPÇE VE KAMYONLA BİTKİSEL ATIK ALIM	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1- Kamyon ile Bitki Atıkların Alınması (Sefer Başına)	1.750,00	4.375,00	3.500,00	
2- Kamyonet ile Bitki Atıklarının Alınması (Sefer Başına)	-	3.125,00	3.125,00	
3- Ağaç Sökme Dikme Ücreti (Saatlik)	750,00	1.850,00	1.500,00	
4-Ağaç Sökme Dikme Makinesi Ücreti (Km Başına)	-	150,00	150,00	
5-Toplu söküm-dikim işlemlerinden Belediye Encümen Başkanlığına yetki verilmesine				
AĞAÇ KESME				
1-0-15 cm. Çapında ağaçlardan (adet)	800,00	2.000,00	1.600,00	
2-16-35 cm çapında ağaçlardan (adet)	1.400,00	3.500,00	2.400,00	
3-36-50 cm çapında ağaçlardan (adet)	2.000,00	5.000,00	4.000,00	
4- 51 cm ve üstü ağaçlardan (adet)	2.500,00	6.250,00	5.000,00	
AĞAÇ BUDAMA				
1-Boyu 10 m ye kadar olan ağaçlardan (adet)	500,00	1.250,00	1.000,00	
2-Boyu 20 m ye kadar olan ağaçlardan (adet)	1.050,00	1.875,00	2.100,00	
3-Boyu 20 m2 den yukarısı ağaçlardan (adet)	1.600,00	2.220,00	2.200,00	
SEPETLİ ARAÇ KİRALAMA HİZMETLERİ				
1-Sepetli aracın ilk 1 saat ücreti	750,00	2.100,00	1.500,00	
2-Devam eden zamanda her yarım saat için	250,00	750,00	500,00	
İZİNSİZ AĞAÇ KESİMİ				
Kamuya ait alanlarda bulunan ağaç ve ağaççıklar belediyeden izinsiz kesilemez.				
NOT:				
İzinsiz ve Usulsüz kesilen ağaçlar ile ilgili alt sınır 13.000,00 TL olmak üzere Belediye Encümen Başkanlığına yetki verilmesine				

YAPI KONTROL HİZMETLERİ KARŞILIĞINDA ALINACAK ÜCRETLER

Temel üstü ruhsatı verilecek inşaatların mahallen tetkiki ücreti	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Zeminde bina sahası 100 m2 ye inşaatlardan	3.015,00	4.530,00	4.020,00	
Zeminde bina sahası 101-200 m2 ye kadar olanlardan	4.200,00	6.300,00	5.600,00	
Zeminde bina sahası 201-300 m2.ye kadar olanlardan	5.250,00	7.880,00	7.000,00	
Zeminde bina sahası 301-400 m2.ye kadar olanlardan	24.600,00	36.900,00	32.800,00	
Zeminde bina sahası 401-500 m2.ye kadar olanlardan	37.725,00	56.600,00	50.300,00	
Zeminde bina sahası 501'den yukarı olanlardan	62.400,00	93.600,00	83.200,00	
Kat irtifakı ve mülkiyeti kanununa göre yapılan hizmetlerden				
1-Kat mülkiyeti kanununa göre tetkiki icap eden apartmanların her bağımsız bölümünden m2. Sine bakılmaksızın maktuen	3.570,00	5.360,00	4.760,00	
2-Oturma ruhsatı için yaptırılan tetkikatlar her bağımsız bölüm için	1.522,50	2.290,00	2.030,00	
3-Yapı kullanım izin belgesi taleplerinin mahallinde incelenmesinde her bağımsız nolu bölümden tetkik ücreti olarak	6.375,00	9.570,00	8.500,00	
4-Apart Otellerde daire başına	6.375,00	9.570,00	8.500,00	



İŞYERLERİNDE				
25 m2 ye kadar	8.625,00	12.940,00	11.500,00	
50 m2.ye kadar	12.900,00	19.350,00	17.200,00	
100 m2.ye kadar	17.325,00	25.990,00	23.100,00	
200 m2.ye kadar	20.737,50	31.110,00	27.650,00	
200 m2 den büyük	24.412,50	36.620,00	32.550,00	
OTELLERDE odabaşına	3.570,00	5.360,00	4.760,00	
5-Asansör Ruhsatı Vermek için ruhsat ücreti alınır.	4.462,50	6.700,00	5.950,00	
AYRICA;				
a)Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma ve kabul belgesi düzenleme ücreti alınır.	450,00	675,00	600,00	
b)Eski yapıların tetkik ücreti	6.375,00	9.570,00	8.500,00	
c)Bina Röleve Kontrol Ücreti(Temel üstü ruhsatı verilecek inşaatların mahallen tetkiki ücreti ile aynı miktarda olmak şartıyla.)	-	-	-	
d)Cins değişikliği taleplerinin mahallinde incelenmesinde her bağımsız bölüm tetkik ücreti	3.570,00	5.355,00	4.760,00	
e)İşyerleri için alınan yapı kullanım izin belgesinin mahallinde tetkik ücreti 200 m2 den büyük yerler içinde her 100 m2 için son fiyat üzerinden kademeli olarak %10 arttırılmasına	-	-	-	
f)Ticari olmayan Kamu Kurumu binalarından ücret alınmaz.	-	-	-	
g)Havuzlar ve İstinat Duvarlarından m ² başına Yapı Kullanım İzin Belgesi Ücreti alınır.	-	-	-	
1)Havuzlardan m ² başına	37,50	57,00	50,00	
2)İstinat Duvarlarından m ² başına	37,50	57,00	50,00	
ğ)Havuzlarda ve istinat duvarlarında tetkik ücreti m2 başına	67,50	102,00	90,00	
h)İskeleler için 'yapı kullanım izin belgesi ücreti' olarak m2 başına	562,50	844,00	750,00	
ı)Ticaret bölgeleri için 'Yapı kullanım İzin Harcı' beher m2 başına	1,50	3,00	2,00	
i)Arşivlenmiş belge taleplerinden sayfa başına	75,00	113,00	100,00	
j)Bina Tespit ve Değerlendirme Formu Ücreti (6360 Sayılı Kanun gereği)	7.875,00	11.813,00	10.500,00	
k)İş Deneyimi belgesi (Belge Başına)	1.125,00	1.688,00	1.500,00	
l)Yıkım Ruhsatlarında "Yıkım Belgesi Ücreti" (Bağımsız bölüm başına)	375,00	563,00	500,00	
m)Yıkım Ruhsatlarında "Yıkım Belgesi Harcı" (m ² başına)	0,75	2,00	1,00	
n)Yıkım yerinde tetkik ücreti	1.875,00	2.813,00	2.500,00	

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

SERBEST FEN ELEMANLARINA DOSYA AÇILMASINDA ALINACAK ÜCRETLER	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
İMAR DURUM ÜCRETLERİ				
İmar durumları (inşaat yapacaklardan imar durumu ücreti)				
1-Tapu muhteviyatı 100m2 ye kadar olan arsaların m2. Sinden	10,50	16,00	14,00	
2-Tapu muhteviyatı 101-500 m2 ye kadar olan arsaların m2. Sinden	13,50	21,00	18,00	
3-Tapu muhteviyatı 501 ve üzeri m2 ye kadar olan arsaların m2 sinden	7,50	12,00	10,00	
4-Kat irtifaklı taşınmazlarda arsa payı oranında ücret alınacaktır.				
5-İmar planı bulunmayan alanlarda 6360 sayılı kanun kapsamında köyden mahalleye dönüşen yerleşim yerlerinde imar durumu ücreti alınır.				



KONUTLAR İÇİN				
a-0-500 m2	3.120,00	4.680,00	4.160,00	
b-500-1000 m2	4.200,00	6.300,00	5.600,00	
c-1000 ve üzeri m2	6.240,00	9.360,00	8.320,00	
d)0-5000 m ²	3.600,00	5.400,00	4.800,00	
e)5000-10000m ²	4.800,00	7.200,00	6.400,00	
f)10000 m ² üzeri	7.200,00	10.800,00	9.600,00	
Köylerde yapılacak tarımsal ve endüstriyel işletmelerden ve depolardan alınacak imar durum ücreti				
a-Entegre tesis olan işletmelerden	28.800,00	43.200,00	38.400,00	
b-Entegre Tesis olmayan işletmelerden	11.520,00	17.280,00	15.360,00	
c-Tarımsal ve Endüstriyel depolama tesislerinden (bekçi evi ve zirai depo hariç)	8.550,00	12.825,00	11.400,00	
0-500 m2	3.300,00	4.950,00	4.400,00	
500-1000 m2	5.250,00	7.875,00	7.000,00	
1000 m2 ve üzeri	7.050,00	10.575,00	9.400,00	
6-Onaylı İmar Planı taleplerinde pafta adedi	337,50	507,00	450,00	
7-İmar durumu ücretleri: İmar uygulama dosyalarında kullanılmak üzere İmar durum ücretinin1/4 oranında alınır.				
İMAR PLANI İLAVE VE DEĞİŞİKLİKLERDEN				
a)10000m2'ye kadar olan bölümünden matbu olarak	35.808,00	53.712,00	47.744,00	
b)10000m2'yi geçen bölümünden her m2'si için ilave olarak kontrol ve hizmet ücreti olarak alınır.	7,50	12,00	10,00	
GENEL PLANLAMA VE MEVZİ REVİZYON PLANI ÇALIŞMALARINDAN DOSYA BAŞINA KONTROL VE HİZMET ÜCRETİ OLARAK ALINIR	11.925,00	17.888,00	15.900,00	
MAKİNE VE TESİSAT İNŞAATI				
1-Her türlü binanın sıhhi tesisatlarını kontrolü her daire için veya sayaç başına	1.200,00	1.800,00	1.600,00	
2-Ticari maksat ile kullanılanlardan	1.200,00	1.800,00	1.600,00	
3-Isıtma kalorifer her daire için	1.200,00	1.800,00	1.600,00	
4-Klima (soğutma ve havalandırma) her daire için	1.200,00	1.800,00	1.600,00	
DENETLEME/DEĞERLEME RAPORU İNCELEME ÜCRETİ	11.925,00	17.888,00	15.900,00	
ÇEŞİTLİ İŞLER				
1-Yol kırmızı kodu tespiti				
1.a)0-500 m ²	1.350,00	2.025,00	1.800,00	
1.b)500-5.000 m ²	1.890,00	2.835,00	2.520,00	
1.c)5.000 m ² üzeri	3.150,00	4.725,00	4.200,00	
İMAR İŞLERİ KONTROLLÜK ÜCRETİ				
1-Gayrimenkullerde ayırma ve birleştirme hizmetlerinde İmarlı sahada m2 başına ücret alınır.	2,85	5,00	4,00	
2- İmarsız sahada m2 başına ücret alınır	0,98	2,00	1,50	
3- 18. Md. Uygulamalarında İmarlı sahada m2 başına	1,20	2,00	1,50	
4-Düzenleme sınırı Belediye tarafından geçirilen 18.madde uygulamasının vatandaş tarafından yaptırılması durumunda sadece yaptırılan vatandaşın parseline harç alınacaktır.				
İNŞAAT RUHSAT HİZMETLERİNDE ALINACAK ÜCRETLER				
a)İnşaat ruhsatı belge ücreti	1.500,00	2.250,00	2.000,00	
b)Proje kontrol ücreti mimari, statik, elektrik ve sıhhi tesisat (bağımsız bölüm başına her proje için) ortak alanlarda yapılacak tadilat projeleri içinde 1 bağımsız bölüm ücreti alınır.	750,00	1.125,00	1.000,00	
c)İnşaat ruhsatı belge ücreti (İsim değişikliği)	1.500,00	2.250,00	2.000,00	



d)3194/23. ncü madde gereğince inkişaf alanlarında yol ve kaldırım (imar yol ve kaldırım yol ve yapım ücreti, parsellere yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesi parselin yola cephesi ile yol genişliğini 1/2 ni bunun çarpımı ile bulunacak alanın 1 m2 yol ve yapım ücreti ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanarak %25 peşin geri kalan %75 yol yapıldığında tahsil edilecektir. Bu oran nispetinde ruhsat aşamasında taahhüt alınacaktır. (parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış, belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç)	450,00	675,00	600,00	
GÜÇLENDİRME İZİN BELGESİ ÜCRETİ (Birim m ² başına)	19,50	30,00	26,00	
EKSPERTİZ ÜCRETİ (KDV hariç)	525,00	788,00	700,00	
NUMARATAJ ÜCRETİ (İmar Ruhsatlarında)	630,00	945,00	840,00	
NUMARATAJ ÜCRETİ (Yapı kullanım için daire başına)	480,00	720,00	640,00	
JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT ARAZİ KONTROL ÜCRETİ			-	
a) 0-100 m2 için	960,00	1.440,00	1.280,00	
b) 101-500 için	1.320,00	1.980,00	1.760,00	
c) 501-1.000 m2 için	1.920,00	2.880,00	2.560,00	
d) 1.001-2.000 m2 için	2.850,00	4.275,00	3.800,00	
e) 2.001-5.000 m2 için	3.270,00	4.905,00	4.360,00	
f) 5.001 m2 ve üzeri için	3.900,00	5.850,00	5.200,00	
Ticari olmayan Kamu Kurumu binalarından ücret alınmaz				
ÖZEL KEŞİF VE İNCELEME ÜCRETİ				
DEĞİŞİKLİK TASARIMI KROKİSİ VE DURUM HARİTASI ONAY ÜCRETİ:				
a) Konutların m ² sinden	2,16+KDV	4,00+KDV	3,00+KDV	
b) Ticarethanelerin m ² sinden	17,64+KDV	27,00+KDV	17,00+KDV	
c) Turizm Tesislerinin m ² sinden	3,00+KDV	5,00+KDV	4,00+KDV	
d) Köyden mahalleye dönüşen yerlerin m ² sinden;				
1-Köy yerleşik alanı içerisinde kalan yerler	0,72+KDV	1,00+KDV	1,00+KDV	
2-Köy yerleşik alanı dışında kalan yerler	0,48+KDV	1,00+KDV	1,00+KDV	
UYGULAMA İMAR PLANI TADİLAT ÜCRET TARİFESİ:				
a) Konut alanlarının m ² sinden	15,60	24,00	20,00	
b) Ticaret, turizm, Karma Kullanımlar, Eko Turizm (Konut Kullanımı),Özel Proje Alanı v.b m ² sinden	53,76	81,00	72,00	
c) Depolama, lojistik alanları, toptan ticaret alanı,toplu işyeri,imalathane tesis alanı v.b m ² sinden	8,84	14,00	12,00	
d) Patlayıcı madde üretim ve depolama tesisleri v.b m ² sinden	2,16	4,00	3,00	
e) Özel Sağlık Eğitim Alanları v.b m ² sinden	17,67	27,00	24,00	
f) Özel Sosyal ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark-Teknik Altyapı Alanları, v.b m ² sinden	12,30	19,00	16,00	
g) Sanayi alanları,Küçük Sanayi alanları,Tarımsal Sanayi alanları,Entegre Tesisler,Su Dolum Tesisleri, v.b m ² sinden	8,85	14,00	12,00	
h) Tarımsal ve Hayvanlar Amaçlı Hizmet Tesisleri v.b m ² sinden	4,44	7,00	6,00	
i) Bakım ve Akaryakıt İstasyonları v.b m ² sinden	133,68	201,00	178,00	
j) Günübirlük tesis,fuar alanları,rekreasyon,ağaçlandırılacak alan v.b m ² sinden	2,16	4,00	3,00	
k) Termik santral v.b m ² sinden	0,96	2,00	1,00	
l) Hidroelektrik Santrali,Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Biyogaz Elektrik Üretim Tesisleri,v.b m ² sinden	4,44	7,00	6,00	



m) Jeotermal Enerji Santrali m ² sinden	8,88	14,00	12,00	
n) Tersane,gemi sökülme yerleri,tekne imal ve bakım yeri, çekek yeri,yat limanı ve yat çekek yerleri	2,45	4,00	3,00	
o) Su Ürünleri üretim ve yetiştirme tesisleri ,dalyan alanı v.b m ² sinden	4,44	7,00	6,00	
p) Diğer kullanımlar .. m ² sinden	0,45	1,00	0,60	
q) GES ve RES alanlarının m ² sinden	6,24	10,00	8,00	
r) HES alanlarının m ² sinden	6,24	10,00	8,00	
HALİ HAZIR HARİTA VE NİRENGİ ÜCRETİ:				
a) Belediye sınırları içerisinde hali hazır haritası yaptırmak isteyenlerden (hali hazır arazi, büro kontrol ücreti) hektar başına	1308,0+KDV	1.962,00+KDV	1.650,00+KDV	
b) Mevcut haritalardan (poligon, nirengi vs. gibi)adet başına	264,00+KDV	396,00+KDV	350,00+KDV	
c) 1/1000 Ölçekli Sayısal Hali hazır harita pafta (CD)	936,00+KDV	1.404,00+KDV	1.250,00+KDV	
d) 1/5000 Ölçekli Sayısal Hali hazır harita pafta (CD)	1.500,0+KDV	2.250,00+KDV	2.000,00+KDV	
e) 1/1000 Hali hazır harita pafta ozalit	672,00+KDV	1.008,00+KDV	1.000,00+KDV	
f) 1/5000 Hali hazır harita pafta ozalit	1308,0+KDV	1.962,00+KDV	1.850,00+KDV	
g) 1/1000 Ölçekli Hava Fotoğrafi	1.872,0+KDV	2.808,00+KDV	2.500,00+KDV	
PLAN KOTE TESBİTİ ÜCRETİ:				
M ² başına	6,24+KDV	10,00+KDV	10,00+KDV	
MECLİSE İNTİKAL EDECEK UYGULAMA İMAR PLANI TEKLİF ÜCRETİ:				
a) Konut alanlarının m ² sinden	30,00+KDV	45,00+KDV	40,00+KDV	
b) Ticaret alanlarının m ² sinden	56,40+KDV	85,00+KDV	70,00+KDV	
c) Turizm alanlarının m ² sinden	112,80+KDV	170,00+KDV	150,00+KDV	
d) Tarımsal amaçlı planlama alanlarının m ² sinden	5,76+KDV	9,00+KDV	8,00+KDV	
e) Akaryakıt Tesisi(Akaryakıt, LPG, Cngİst)alanlarının m ² sinden	124,80KDV	188,00+KDV	170,00+KDV	
f) GES ve RES alanlarının m ² sinden	3,60+KDV	6,00+KDV	6,00+KDV	
HES alanlarının m ² sinden	6,24+KDV	10,00+KDV	9,00+KDV	
NOT: Vatandaşın talep edilmesi halinde Belediyemiz imar planı, harita vs. yaptırmak zorunda kalırsa, encümen kararı ile bunun yaptırılır ve maliyet hesaplanarak talep sahibinden alınır.				
BASILI EVRAK ÜCRETİ:				
İmar durum belgesi taleplerinde	660,00+KDV	990,00+KDV	900,00+KDV	
GEÇİT VE İRTİFAK HAKKI İŞLEMİ ONAY ÜCRETİ:				
a) Merkez ve beldeden mahalleye dönüşen yerlerden KDV dâhil	1.875,00	2.813,00	2.500,00	
b) Köyden mahalleye dönüşen yerlerden KDV dâhil	360,00	540,00	480,00	
İNŞAAT LEVHA ÜCRETİ				
a) Kat irtifakı projesi tarama ücreti (proje başına)	360,00+KDV	540,00+KDV	500,00+KDV	
PLANSIZ ALANLARDA YAPI İZİN BELGESİ ÜCRETİ				
Plansız alanlarda yapı izin belgesi ücreti olarak emsal inşaat alanının her m ² si için;				
a) Meskenlerin m ² sinden	21,60+KDV	32,00+KDV	30,00+KDV	
b) Ticarethanelerin M ² sinden	50,40+KDV	76,00+KDV	70,00+KDV	
c) GES ve RES alanlarının m ² sinden	21,60+KDV	33,00+KDV	30,00+KDV	



d) Tarımsal amaçlı seraların m ² sinden	1,92+KDV	3,00+KDV	3,00+KDV	
Lisans alma zorunluluğu olmayan GES ve RES işletmelerinden basılı evrak dışında ücret alınmayacaktır.				
NOT: Bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.				
NOT:				
1-Ücretler Peşin Ödenir.				
2-(+KDV ibaresi belirtilmeyen Ücretlere KDV Dâhil dir.)				
3-İDARİ HÜKÜMLER				
İlçe Belediye Başkanlıkları, kendi yetki alanı içerisinde, ilçe belediye meclislerinden karar alarak ücret tarifelerinin uygulanmasında tereddütte düşülen konularda Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar Müdürlüğünden görüş alınacaktır.				
4-Bu tarife hükümleri, Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve İlçe Belediye Başkanlıklarınca yürütülür.				
5-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin hadleri uygulanır.				
6-TADİLATLAR				
Ortak alanlarında yapılan tadilatların ruhsat ve iskân işlemlerinde, bir bağımsız bölüme uygulanarak ücret kadar, teknik eleman ücreti alınır.				
7-TAHSİLÂTLAR				
İmar hizmetleri ücretleri müracaat tarihindeki yılın tarifesiyle tahsil edilir. İmar ve tescil işlemleri ile ilgili makbuzların bir sureti ilçe imar işlem dosyasında muhafaza edilir.				
İmar hizmetleri ücreti müracaat tarihindeki yılın tarifesi ile tahsil edilir.				
8-İMAR DURUM ÜCRETİ				
İmar durumu temditlerinde değişiklik yoksa ücretin %50 si değişiklik varsa ücretin tamamı alınır.				
9-Bu tarife hükümleri 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerlidir.				

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER ÜCRET TARİFESİ

A-BELDE SINIRLARI İÇERİSİNDE TELEVİZYON, FİLM VB. ÇEKİMLER	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Park ve bahçeler, spor tesisi, cadde, sokak, meydan ve mezarlıklarda çekim yapmak ve görüntü alınmasında				
a)08.00 - 17.00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	2.000,00	2.500,00	2.500,00	
b)17.00 - 08.00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	2.500,00	3.000,00	3.000,00	
2-Yapılacak çekimlerde Belediyeye ait araç ve gereçlerin kullanılması halinde muhtelif hizmetlere ilişkin ücret tarifesinin ilgili maddeleri uygulanır.				
3-Çekimler esnasında Belediye birimlerinden elektrik kullanılması halinde (çekim saati x Elektrik kurumunun tarifesi) tüketim bedeli alınır.				
B-BU TARİFEDE BELİRTİLEN MEKÂNLAR DA BAŞKANLIK ONAYI ALINMADAN ÇEKİM YAPILMASI HALİNDE O MEKÂNLA İLGİLİ ALINMASI GEREKEN ÜCRETİN %50 FAZLA ALINIR.				
NOT:				
1- Çekimler gün hesabı olup, saat hesabı uygulanmaz.				
2-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.				
3-Ücretler Peşin ödenir.				
4-Ücretlere KDV dahildir.				
5-Bu tarife hükümleri 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerlidir.				



İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

OTOPARK ÜCRET TARİFESİ	2023 yılı uygulanan(TL)	2024 yılı Müdürlükçe Teklif Edilen(TL)	2024 Yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
KUŞTUR OTO PARKI				
1 Aylık Abonelik	420,00	800,00	800,00	
KÜÇÜK ARAÇ				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0-1 saat	20,00	40,00	40,00	
1-3 saat	30,00	60,00	60,00	
3-6 saat	40,00	80,00	80,00	
6-12 saat	50,00	100,00	100,00	
12-24 saat	100,00	200,00	200,00	
BÜYÜK ARAÇ(Minibüs)				
0-3 Saat	50,00	100,00	100,00	
3-6 Saat	100,00	200,00	200,00	
6-24 Saat	150,00	300,00	300,00	
MOTOSİKLET				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
15 dk. -24 saat	20,00	30,00	30,00	
KAYIP BİLET ÜCRETİ (24 saat ücreti alınır)				
ADAGÖL OTO PARKI KÜÇÜK ARAÇ				
1 Aylık Abonelik		600,00	600,00	
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0 -1 saat	20,00	30,00	30,00	
1-3 saat	20,00	40,00	40,00	
3-6 saat	30,00	50,00	50,00	
6-9 saat	30,00	60,00	60,00	
9-24 saat	50,00	100,00	100,00	
BÜYÜK ARAÇ				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0-3 saat	40,00	50,00	50,00	
3-6 saat	40,00	70,00	70,00	
6-9 saat	80,00	90,00	90,00	
9-24 saat	80,00	150,00	150,00	
MOTOSİKLET				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0-24 saat	15,00	30,00	30,00	
Adagöl Otoparkında Tüm araç sınıflarında saat 6.00 ile 10.00 arasında ücret alınmayacaktır.				
KAYIP BİLET ÜCRETİ (24 saat ücreti alınır)				
ADA MARKET FİYAT TARİFESİ				
1- Tam maliyetin(Alış fiyatı, kargo bedeli, ulaşım bedeli, kâğıt torba, elektrik tüketim bedeli, vergi, resim, harç, sigorta vb.)üzerine yaklaşık %15'lik kar tutarı ilave edilecektir.				
2-Bulunan rakamın kuruş hanesinin, ödeme kolaylığı sağlanması açısından en yakın 1-TL ve katı tutara yuvarlanması, bulunacak rakamın satış fiyatı olarak belirlenecektir.				
NOT: İşletme ve İştirakler Müdürlüğünce satışa sunulacak olan meşrubat, bisküvi, cips, hafif alkollü içecek, bira vb. ürünler ile Meyve ve sebze fiyatlarında anlık değişim olabileceğinden satışın yapılacağı zamanlarda uygun satış fiyatının belirlenmesi için yetki Belediye Meclisi tarafından Belediye Encümenine verilmiştir.				



2. KATI ATIK HİZMETLERİ TOPLAM SİSTEM MALİYETLERİ

A. Hizmet Alımı Maliyeti :

Toplama ve Taşıma Maliyeti :2022 yılı Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım Aralık ayları ile 2023 yılı Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz aylarına ait toplam 1 yıllık Kuşadası Belediyesi Temizlik Hizmetlerinin yerine getirilmesi için aylık olarak personel hizmet alımı, aylık araç çalıştırılması hizmet alımı, malzeme alımları için harcanan toplam gider üzerinden hesaplanmıştır. Aylık araç çalıştırılması hak edişlerinden ilaçlama faaliyetlerinde kullanılan araçlar çıkartılmıştır.

	Temizlik Personel Hizmet Alımı	Araç Kiralama Hizmet Alımı
Eylül (2022)	2.246.341,18 TL	4.097.356,89 TL
Ekim (2022)	3.022.864,22 TL	3.440.492,43 TL
Kasım (2022)	2.274.853,74 TL	2.968.642,88 TL
Aralık (2022)	2.306.943,42 TL	2.871.198,71 TL
Ocak (2023)	3.823.149,05 TL	2.837.961,54 TL
Şubat (2023)	3.537.276,78 TL	3.576.675,40 TL
Mart (2023)	3.606.697,92 TL	4.858.850,30 TL
Nisan (2023)	5.776.010,66 TL	5.313.731,90 TL
Mayıs (2023)	4.920.419,04 TL	6.202.547,91 TL
Haziran (2023)	6.576.784,59 TL	7.449.396,48 TL
Temmuz (2023)	4.419.511,97 TL	10.438.999,08 TL
Ağustos (2023)	4.419.511,97 TL	11.831.792,79 TL
TOPLAM (KDV Hariç)	46.930.364,54 TL	65.887.646,31 TL

HİZMET ALIM	ÜCRET (TL+KDV)
Personel Hizmet Alımı	46.930.364,54 TL
Çöp Toplama ve Taşıma Araçları Kiralama Hizmet Alımı	65.887.646,31 TL
Vinçli araç çalıştırma - yeraltı yerüstü çöp konteyneri yerleşimi	31.000,00 TL
TOPLAM	112.849.010,85 TL

B. Malzeme Alımı Maliyeti :

MALZEME ALIM	ÜCRET (TL)
Çalı süpürgesi	370.650,00
Temizlik pedi	68.345,40
Çöp araçları temizlik kimyasalı	200.000,00
Koku giderici deterjan	70.000,00
Çöp poşeti	372.750,00
Toplam	1.081.745,40 TL



C. Amortisman Maliyeti :

Çok Amaçlı Sıkıştırılmalı Çöp Toplama Araç Alımı : Açık ihale yöntemiyle 1 adet 22 m³ hacimli yeraltı ve yerüstü çöp konteynerleri toplama ekipmanlı sabit kompaktörlü elektronik vinçli çok amaçlı sıkıştırılmalı çöp toplama aracı alımı yapılmıştır.

Aracın amortisman maliyeti hesaplanırken kullanım ömrü; https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Yararli_Bilgiler/amortisma_noranlari.pdf bakanlık sitesinden 5 yıl olarak belirlenmiştir.

Amortisman Bedeli = Satınalma bedeli (TL) / kullanım ömrü (yıl) = 1.925.000,00 TL / 5 = 385.000,00 TL = 326.271,19 TL+KDV Bu yıl itibari ile üçüncü taksiti alınmaktadır. Toplam 5 yılda amortismanı tamamlanacaktır.

D. Yakıt Maliyeti :

Katı atıkların toplanması-temizlenmesi hizmetinde aylık kiralanan 15 adet aracın yakıtı Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğüne karşılandığı için bu araçlara ait yakıt maliyeti hesaplanmıştır.

Aylık Kiralanan Araçların Yakıt Tüketim Gideri									
ARAÇLAR	Kış Dönemi (Ekim-Nisan)				Yaz Dönemi (Mayıs-Eylül)				YILLIK MALİYET (lt/yıl)
	Harcanan (litre)	Süre (ay)	Ort. Birim fiyat (tl)	Toplam maliyet TL/kış dönemi	Harcanan (litre)	Süre (ay)	Ort. Biri m fiyat (tl)	Toplam maliyet TL/yaz dönemi	
Pikap (16 ANJ 360)	420	6	20,06	50.551,20 TL	569	6	23,20	79.193,42 TL	129.744,62 TL
Pikap (16 ANJ 365)	343	6	20,06	41.283,48 TL	312	6	23,20	43.424,16 TL	84.707,64 TL
Pikap (16 ANJ 627)	545	6	20,06	65.596,20 TL	665	6	23,20	92.554,70 TL	158.150,90 TL
Arazöz (34 DTE 842)	1360	6	20,06	163.689,60 TL	829	6	23,20	115.380,22 TL	279.069,82 TL
Buharlı Mobil Yıkama (34 EUJ 896)	235	6	20,06	28.284,60 TL	425	6	23,20	59.151,50 TL	87.436,10 TL
ÇAÇA (09 ACC 777)	1758	6	20,06	211.592,88 TL	845	6	23,20	117.607,10 TL	329.199,98 TL
Açık Kasa Kam. (09 K 5908)	454	6	20,06	54.643,44 TL			23,20		54.643,44 TL
Açık Kasa Kam.(09 BD 237)	427	6	20,06	51.393,72 TL	340	6	23,20	47.321,20 TL	98.714,92 TL
Servis (34 GFJ 452)					279	6	23,20	38.831,22 TL	38.831,22 TL



Transit (34 HAL 479)	259	6	20,06	31.173,24 TL	371	6	23,20	51.635,78 TL	82.809,02 TL
Traktör (09 K 5238)	140	6	20,06	16.850,40 TL	139	6	23,20	19.346,02 TL	36.196,42 TL
Traktör (09 K 9583)	203	6	20,06	24.433,08 TL	271	6	23,20	37.717,78 TL	62.150,86 TL
Sepetli Motor (34 FFP 577)	49	6	16,94	4.979,38 TL	162	6	20,67	20.088,00 TL	25.067,38 TL
Sep. motor(34 FFP 607)	64	6	16,94	6.503,68 TL	44	6	20,67	5.456,00 TL	11.959,68 TL
Sep.Motor (34 FFP 607)	63	6	16,94	6.402,06 TL	161	6	20,67	19.964,00 TL	26.366,06 TL
								TOPLAM =	1.505.048,06 TL

E. Kadro lu Personel Maaşları Maliyeti :

Temizlik İşleri Müdürlüğünde katı atık toplama ile ilgili çalışan kadro lu personelin bir yıllık net maaş giderleri 1.237.206,10 TL'dir. Giderlerimize KDV ekleneceği için brüt maaş giderleri yerine net maaş giderleri alınmıştır.

F. ÇTV Maliyeti :

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun mükerrer 44. maddesi hükmü gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınmaz. Tahsil edilen ÇTV bedeli toplam sistem maliyetinden çıkartılmaktadır.Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınan ÇTV Tahakkuk Bedeli: 16.722.403,48 TL'dir.

TOPLAM GİDER :

NO	MALİYETLER	MİKTAR (TL+KDV)
A	Hizmet Alımı	112.849.010,85 TL
B	Malzeme Alımı	1.081.745,40 TL
C	Amortisman Bedeli	326.271,19 TL
D	Yakıt Bedeli (12 aracın)	1.505.048,06 TL
E	Memur Maaşları	1.237.206,10 TL
	TOPLAM GİDER kdv hariç	116.999.281,60 TL
F	ÇTV bedeli çıkartılır	-16.722.403,48 TL
	TOPLAM GİDER kdv hariç	100.276.878,12 TL

3. TOPLAM SİSTEM MALİYETİ BİRİM FİYATLARI :



Aydın Büyükşehir Belediyesi Kuşadası Katı Atık Düzenli Depolama Sahası Atık Miktarları

AYLAR	Toplanan Miktar (ton/ay)	Aylık Gün Sayısı	Günlük Ortalama Katı Atık Miktarı (ton)	Günlük Ortalama Katı Atık Miktarı (Kg)
Eylül 2022	7.873,38	30	262,45	262.446,00
Ekim 2022	6.198,08	31	199,94	199.938,06
Kasım 2022	4.782,08	30	159,40	159.402,67
Aralık 2022	4.918,22	31	158,65	158.652,26
Ocak 2023	4.688,08	31	151,23	151.228,39
Şubat 2023	4.018,22	28	143,51	143.507,86
Mart 2023	4.959,78	31	159,99	159.992,90
Nisan 2023	5.697,04	30	189,90	189.901,33
Mayıs 2023	6.640,36	31	214,21	214.205,16
Haziran 2023	8.445,92	30	281,53	281.530,67
Temmuz 2023	11.116,21	31	358,59	358.587,42
Ağustos 2023	10.720,30	31	345,82	345.816,13
TOPLAM	80.057,67 ton/yıl			

HESAPLAMALAR

2022-2023 yılı toplam sistem maliyeti	100.276.878,12	TL + KDV
2022-2023 yılındaki toplam atık miktarı	80.057,67	ton/yıl

$$\begin{aligned} \text{1 ton katı atığın maliyeti} &= \text{Toplam Sistem Maliyeti} / \text{Toplam Çöp Miktarı} \\ &= 100.276.878,12 / 80.057,67 \\ &= \mathbf{1.252,56 \text{ TL+KDV/ton.yıl} = 1.252,00 \text{ TL+KDV/ton.yıl}} \end{aligned}$$

Kişi başı günlük atık miktarı	1,000	kg/gün
Kişi başı yıllık atık miktarı	365,000	kg/yıl
Kişi başı yıllık atık miktarı	0,365	ton/yıl

$$\begin{aligned} \text{Kişi başı maliyet} &= \text{Kişi başı yıllık atık miktarı} \times \text{1 ton katı atığın maliyeti} \\ &= 0,365 \times 1.252,00 \\ &= \mathbf{457,00 \text{ TL+KDV/ton.yıl}} \end{aligned}$$



4. İŞLETMELER MALİYET HESABI

4.1 RESTORANT, BAR VE DİSKOLAR :

Bu çalışmada lokanta, kafeterya-bar, içkili ve içkisiz restoranlar, unlu mamuller üretim ve satış yerleri, fırın, pizza salonu, kantin, aperatif salonu, balık restoran, birahane, çiğ köfteci, kokoreççi, pideci, çöp-şişçi, tost-hamburger-döner vb. ürünler üreten büfeler aynı statüde değerlendirilmektedir.

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Bu tabloya göre 1000 m²lik bir restoran v.b. yeme içme faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre yeme içme faaliyetinin bulunduğu işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Bu durumda söz konusu olan işyerinin m²ödemesi gereken katı atık katılım payının aşağıdaki gibi olması gerekmektedir:

$$1 \text{ m}^2 \text{ başına maliyet} = 0,611 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL/ton} = \mathbf{765,00 \text{ TL+KDV/yıl.m}^2}$$

Her bir işletmenin katı atık maliyeti:

$$\mathbf{Formül = m^2 \times 765,00 \text{ TL+KDV}}$$

Örnek olarak, 300 m²'lik bir alanda faaliyet göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği evsel katı atık bertarafı katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır;

İşyerinin Kullanım Alanı	: 300 m ²
m ² başına maliyet	: 765,00 TL+KDV/yıl.m ²
İşyerinin Katılım Payı	: 300 m ² x 765,00 TL+KDV/yıl.m ² = 229.500,00 TL+KDV/yıl

Aktif beyanda bulunan işyeri sayısı ve toplam sistem maliyetindeki bütün kalemlerden gelen gelir-gider dengesi göz önüne alınarak yapılan değerlendirmede söz konusu işyerlerinden m² üzerinden katılım payı alınması ve katılım payının m²başına **74,00TL+KDV**'den az olmamak üzere belirlenmesi uygun görülmektedir. Bu durumda 300 m²lik bir işyerinin 22.200,00 TL+KDV katılım payı ödemesi gerekecektir.

Bu kategoride faaliyet gösteren işyerinden **m²başına** alınacak katı atık bedeli **74,00 TL +KDV/m²**

Her bir işletmenin katı atık maliyeti:

$$\mathbf{Formül = m^2 \times 74,00 \text{ TL+KDV}}$$



4.2 ÇAY OCAKLARI, KAHVEHANELER VE İNTERNET KAFELER :

Çay Ocakları, kahvehaneler ve internetkafeler ile ilgili olarak yapılan çalışmada, söz konusu işyerlerinden kaynaklanan evsel katı atık miktarının çok düşük olduğu, bu nedenle söz konusu ücretlendirmenin çalışan kişi sayısı üzerinden yapılmasının uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Bu kapsamda yapılan çalışmada Kuşadası'nda faaliyet göstermekte olan söz konusu işyerlerinin genel itibari ile ;

0 – 50 m ²	1 kişi
51 – 100 m ²	2 kişi
101 – 200 m ²	3 kişi
201 m ² ve üzeri	4 kişi çalıştığı varsayılmıştır.

Buna göre;

Kişi başına maliyet 457,00 TL/kişi.yıl

0 – 50 m ²1 kişi x 457,00 TL/kişi.yıl	= 457,00 TL+KDV/yıl
51 – 100 m ²2 kişi x 457,00 TL/kişi.yıl	= 914,00 TL+KDV/yıl
101 – 200 m ²3 kişi x 457,00 TL/kişi.yıl	= 1.371,00 TL+KDV/yıl
201 m ² ve üzeri4 kişi x 457,00 TL/kişi.yıl	= 1.828,00 TL+KDV/yıl

Toplam maliyetteki gelir gider dengesi göz önüne alındığında bu kategoride faaliyet gösteren işletme başına maliyet işletmenin m²'sine göre;

0 – 50 m ²	230 TL+KDV/yıl
51 – 100 m ²	460 TL+KDV/yıl
101 – 200 m ²	690 TL+KDV/yıl
201 m ² ve üzeri	920 TL+KDV/yıl olarak kabul edilmiştir.

4.3 MARKETLER:

Evsel katı atık tarifeleri belirlenmesine yönelik kılavuz Ek-6'ya göre restoran, market ve pazarların m²leri üzerinden üretebilecekleri atık miktarı hesaplanmıştır. Buna göre market olarak faaliyet göstermekte olan işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Bu durumda söz konusu olan işyerinin m²ödemesi gereken katı atık katılım payının aşağıdaki gibi olması gerekmektedir:

$$m^2 \text{ başına maliyet} = 0,611 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL/ton} = \mathbf{765,00 \text{ TL+KDV/yıl.m}^2}$$

Her bir marketin katı atık maliyeti:

$$\mathbf{Formül = m^2 \times 765,00 \text{ TL+KDV}}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı söz konusu işletmelerin m² üzerinden ücretlendirilmesi ve gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yapılacak hesaplamalara göre m² başına **74,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Her bir marketin katı atık maliyeti:

$$\mathbf{Formül = m^2 \times 74,00 \text{ TL+KDV}}$$



4.4 OTELLER:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Bu tabloya göre 100 yataklı bir otel işletmesinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 98,6 ton/yıl olarak verilmektedir. Buna göre yatak başına yılda 0,986 ton evsel atık üretileceği hesaplanmaktadır.

$$\text{Ton Başına Maliyet} = 1.252,00 \text{ TL} + \text{KDV} / \text{ton.yıl}$$

$$\begin{aligned} \text{Yatak başına Maliyet} &= 1 \text{ yatak} \times 0,986 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL} + \text{KDV} \\ &= 1.235,00 \text{ TL} + \text{KDV} / \text{yatak.yıl} \end{aligned}$$

Bu kategoride yapılan çalışmada, hesaplamalar belediye sınırlarımız içerisinde mevcut 4 ve 5 yıldızlı hotel, otel, tatil köylerinin ve bunlar haricinde kalan diğer işletmelerin 1 yıl (365 gün) içerisinde ortalama 7 ay (210 gün) açık kaldığı göz önünde bulundurularak gerekli hesaplamalar yapılmıştır.

Her bir otelin katı atık maliyeti:

$$\text{Formül} = \text{Yatak Sayısı} \times 1.235,00 \text{ TL} + \text{KDV} \times (210/365)$$

$$\begin{aligned} 1000 \text{ yataklı bir otelin katı atık maliyeti} &= 1000 \times 1.235,00 \times (210/365) \\ &= 710.547,95 \text{ TL} + \text{KDV olacaktır.} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} 20 \text{ yataklı bir otelin katı atık maliyeti} &= 20 \times 1,235,00 \times (210/365) \\ &= 14.210,96 \text{ TL} + \text{KDV olacaktır.} \end{aligned}$$

Bu katılım bedelleri çok yüksek olduğundan otellerin katı atık katılım payı ile ilgili yeni hesaplamalar yapılmıştır.

5 yıldızlı hotel , 4 yıldızlı otel ve tatil köyleri :

$$\text{Ödenecek Tutar} = (\text{Yatak Sayısı} \times 0,77 + \text{Personel Sayısı}) \times (210/365) \times 457 \text{ TL}$$

$$\text{Personel Sayısı} = \text{Yatak Sayısı} / 2 \times 0,60$$

$$\text{Kişi başına maliyet} = 457,00 \text{ TL/kişi.yıl}$$

$$\text{İşletmenin Açık Olduğu 7 aylık gün sayısı} = 210 \text{ gün}$$

$$\text{Ortalama Doluluk Oranı} = 0,77 \text{ (7 ay doluluk oranı ortalaması)}$$

(Kültür ve Turizm Bakanlığı resmi web sitesi yigm.kulturturizm.gov.tr adresinden alınan verilerinin ortalaması)

$$\text{Ör:Efes Prensos Otel: } 1000 \text{ yatak sayısı}$$

$$\text{personel sayısı: } 1000/2 \times 0,60 = 300 \text{ kişi}$$

Tutar = $(1000 \times 0,77 + 300) \times (210/365) \times 457,00 = 281.336,71 \text{ TL} + \text{KDV}$ / yıl olarak belirlenmiştir.



Diğer konaklama Tesisleri :

Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,50+ Personel Sayısı) x (210/365) x 457,00 TL

Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,30 personel çalıştığı kabul edilmiştir.

Kişi başına maliyet = 457,00 TL/kişi.yıl

İşletmenin Açık Olduğu 7 aylık gün sayısı = 210 gün

Ortalama Doluluk Oranı = 0,50 (7 ay doluluk oranı ortalaması)

(Kültür ve Turizm Bakanlığı resmi web sitesi yigm.kulturturizm.gov.tr adresinden alınan verilerinin ortalaması)

Ör:Rosy apart otel : 20 yataklı

personel sayısı: $20/2 \times 0,30 = 3$ kişi

Tutar $= (20 \times 0,50 + 3) \times (210/365) \times 457,00 = 3.418,11$ TL+KDV/yıl olarak belirlenmiştir.

Buna göre otellerden alınacak katı atık bedeli aşağıdaki formüller esas alınarak hesaplanacaktır:

5 yıldızlı hotel , 4 yıldızlı otel ve tatil köyleri :

Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,60

Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,77 + Personel Sayısı) x (210/365) x 457,00 TL

Diğer konaklama Tesisleri :

Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,30

Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,50 + Personel Sayısı) x (210/365) x 457,00 TL

4.5 BANKALAR:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “ EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları” faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları diğer belirtilmektedir. Kılavuz ekinde diğer ticarethanelerin kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

10 personel tarafından üretilen katı atık miktarı : 13,6 ton/yıl

1 personel tarafından üretilen katı atık miktarı : 1,36 ton/yıl

1 ton katı atığın maliyeti : 1.252,00 TL /ton.yıl



Bankada çalışan personel başına ödenmesi gereken katı atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 1,36 \text{ ton/kişi} \times 1.252,00 \text{ TL/ton} \\ &= 1.702,72 \text{ TL+KDV/kişi olması gerekmektedir.} \end{aligned}$$

Her bir banka şubesinin katı atık maliyeti:

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times 1.702,72 \text{ TL+KDV}$$

Her bir banka şubesinde ortalama 15 kişinin çalıştığı kabul edilmiştir.

$$\begin{aligned} \text{Buna göre şube başına katı atık maliyeti} &= 15 \times 1.702,72 \text{ TL+KDV} \\ &= 25.540,80 \text{ TL} + \text{KDV} \text{ olmaktadır.} \end{aligned}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak banka başına indirim yapılarak **sabit tarife 20.000,00 TL+KDV** alınmasının uygun bulunmuştur.

4.6 AKARYAKIT İSTASYONLARI :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuz'a göre 50 m²lik bir işyeri bir yılda 30,6 ton evsel katı atık ürettiği kabul edilmektedir. Her akaryakıt istasyonunun içinde market ve tuvaletleri olduğu düşünüldüğünde her bir akaryakıt istasyonu için **50 m²'lik işyerinin ürettiği katı atık miktarı baz alınmıştır.**

$$\begin{aligned} &\text{Bir akaryakıt istasyonunun ödeyeceği miktar;} \\ &= \text{Yılda üretilen katı atık miktarı} \times 1 \text{ ton katı atık maliyeti} \\ &= 30,6 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL+KDV} = 38.311,20 \text{ TL+KDV} \text{ olmaktadır.} \end{aligned}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak akaryakıt istasyonu başına indirim yapılarak **sabit tarife 15.000,00 TL+KDV** alınmasının uygun bulunmuştur.

4.7 SANAYİ TESİSLERİ:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuza göre, sanayi tesislerinden personel başına üretilen katı atık miktarının 3.65 ton/yıl olduğu kabul edilmektedir. (24 kişi = 87,6 ton/yıl)

Sanayide çalışan personel başına ödenmesi gereken katı atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 3,65 \text{ ton/kişi} \times 1.252,00 \text{ TL/ton} \\ &= \mathbf{4.569,80 \text{ TL+KDV/kişi olması gerekmektedir.}} \end{aligned}$$

Sanayi Tesisinin evsel atık toplama ve taşıma katılım payı:

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times 4.569,80 \text{ TL+KDV}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir sanayi tesisinde 1 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve sanayi tesisleri başına



4.569,80 TL+KDV bulunmuştur. Sanayi tesisi başına indirim yapılarak **sabit tarife 2.600,00 TL+KDV** alınması uygun bulunmuştur.

4.8 BÜROLAR :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “ EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları” faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları diğer belirtilmektedir. Kılavuz ekinde bürolar kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre; personel başına yıllık üretilecek katı atık miktarı 0,25 ton/yıldır. (10 kişi=2,5 ton/yıl)

Büroda çalışan bir kişinin evsel atık maliyeti :
= 1 kişi x 0,25 ton/yıl x 1.252,00TL+KDV
= 313,00 TL+KDV olarak hesaplanmıştır.

Bir büronun evsel atık toplama ve taşıma katılım payı:

Formül = Personel Sayısı x 313,00 TL+KDV

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir büroda 2 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve büro başına **626,00 TL+KDV** bulunmuştur. Büro başına indirim yapılarak **sabit tarife 500,00 TL+KDV** alınması uygun bulunmuştur.

4.9 DİĞER TİCARETHANELER:

Evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik kılavuza göre, diğer ticarethanelerden personel başına üretilen katı atık miktarının 1,36 ton/yıl olduğu kabul edilmektedir.

Buna göre çalışan personel başına ödenmesi gereken katılım ücreti;
=1,36 ton/kişi x 1.252,00 TL/ton
= 1.702,72 TL/kişi olması gerekmektedir.

Diğer ticarethaneler kategorisinde olan bir işletmenin evsel atık maliyeti:

Formül = Personel Sayısı x 1.702,72 TL+KDV

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir ticarethanede 1 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve diğer ticarethane başına **1.702,72 TL+KDV** bulunmuştur. Diğer ticarethane başına indirim yapılarak **sabit tarife 1100,00 TL+KDV** alınmasının uygun bulunmuştur.

4.10 ZEYTİNYAĞI FABRİKALARI:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “ EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları” faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuz ekinde sanayi kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

100 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 365 ton/yıl
1 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 3,65 ton/yıl
1 ton katı atığın maliyeti	: 1.252,00 TL /ton.yıl



Fabrikanın çalışma süresi: : 120 gün (ortalama)

HESAPLAMA:

Bir zeytinyağı fabrikasında çalışan personel başına katı atık maliyeti :

$$= 1 \times 3,65 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL /ton.yıl} \times (120/365)$$

$$= 1.502,40 \text{ TL+KDV/kişi}$$

Zeytinyağı Fabrikasının evsel atık maliyeti:

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times 1.502,40 \text{ TL+KDV}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir zeytinyağı fabrikasında 5 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve **7.512,00 TL+KDV** bulunmuştur. Fabrika başına indirim yapılarak **sabit tarife 5.000,00 TL+KDV** alınması uygun bulunmuştur.

4.11 LİMAN İŞLETMELERİ MALİYET HESABI

TAŞIMA ÜCRETİ:

Liman İşletmeleri bünyesinde 6 adet yerüstü konteyner ile çöp biriktirilmektedir. Yaz aylarında günde bir kez kış aylarında iki günde bir kez toplama yapılmaktadır.

Yerüstü konteyner hacmi = 3 m³
Yerüstü konteyner doluluk oranı (% 70) = 0,70 * 3 m³ = 2,1 m³
Yerüstü Konteyner Çöp Ağırlığı = 2,1 m³ * 0,25 = 0,53 ton
(1m³ sıkıştırılmamış katı atık ortalama 0,25 ton kabul edilmiştir)
Limanda bulunan yerüstü konteyner sayısı = 6 adet * 0,53 ton = 3,18 ton
Günlük Taşıma maliyeti = 3,18 * 1.252,00 tl = 3.981,36 TL + KDV
Yaz dönemi Mayıs-Eylül ayları kabul edilmiştir.
Yaz dönemi gün sayısı: 153
Kış dönemi Ekim-Nisan ayları kabul edilmiştir.
Kış Dönem gün sayısı : 212
Kış dönemi 2 günde bir çöp toplama yapılmaktadır.

Yaz Dönemi Taşıma Maliyeti = (3.981,36* 153) = 609.148,08 TL+ KDV/yıl
Kış Dönemi Taşıma Maliyeti = (3.981,36* 212/2) = 422.024,16 TL+ KDV/yıl
Yıllık Taşıma Maliyeti = 1.031.172,24 TL+ KDV/yıl
hesaplanmıştır.

NOT: Liman İşletmeleri dâhilinde bulunan ticarethaneler bu hesaba dâhil değildir. İşyeri kategorisinde değerlendirmeye alınmıştır.

Liman işletmeleri için gelir gider dengesi göz önünde bulundurularak **indirim** yapılmasının uygun olacağı düşünülmektedir. Buna göre liman işletmesi için katı atık maliyetinin **515.586,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.

MARİNA İŞLETMELERİ MALİYET HESABI



A. TAŞIMA ÜCRETİ:

Marina işletmelerinde 18 adet 800 litrelik evsel atık toplama ekipmanı bulunmaktadır. Yaz aylarında günde bir kez, kış aylarında iki günde bir kez toplama yapılmaktadır. Her toplamada ekipmanların dolu olduğu tespit edilmiştir.

Marina İşletmelerindeki Çöp Konteyner Sayısı = 18 adet 800 litre

18 adet 800 Litre = $18 \times 0,8 = 14,40 \text{ m}^3$

Sıkıştırılmamış çöp Yoğunluğu = $0,25 \text{ ton/m}^3$

Marina toplam çöp tonajı (günlük) = $14,40 \times 0,25 = 3,60 \text{ ton}$

Marina çöp toplama maliyeti (günlük): $1.252,00 \times 3,60 = 4.507,20 \text{ TL / gün}$

Yaz dönemi Mayıs-Eylül ayları kabul edilmiştir.

Yaz dönemi gün sayısı: 153

Yaz dönemi çöp tonajı maliyeti = $4.507,20 \times 153 = 689.601,60 \text{ TL} + \text{KDV/yıl}$

Kış dönemi Ekim-Nisan ayları kabul edilmiştir.

Kış Dönem gün sayısı : 212/2

Kış dönemi çöp tonajı maliyeti = $4.507,20 \times 212/2 = 477.763,20 \text{ TL} + \text{KDV/yıl}$

Maliyet yaz= 689.601,60 TL+ KDV/yıl

Maliyet kış= 477.763,20 TL+ KDV/yıl

Marina yıllık toplam çöp toplama maliyeti = 689.601,60 + 477.763,20 + KDV/yıl

Marina yıllık toplam çöp toplama maliyeti = 1.167.364,80 TL+ KDV/yıl

Marina işletmeleri için gelir gider dengesi göz önünde bulundurularak **indirim** yapılmasının uygun olacağı düşünülmektedir. Buna göre marina işletmesi için katı atık maliyetinin **583.682,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.



5. ÖZEL EĞİTİM KURUMLARI :

FORMÜL : Klavuza göre ton miktarı x 1.252,00 TL/ton.yıl x 0,9

(Klavuza göre ton miktarı, personel sayısı + öğrenci kontenjanına göre hesaplanmaktadır.)

Okulların ödeyeceği katı atık maliyetinde indirim yapabilmek için maliyetin %90'ı alınmıştır.

NO	OKUL/KURUM ADI	PERSONEL SAYISI	KONTENJAN	TOPLAM KİŞİ	HESAPLAMA (KLAVUZA GÖRE) TONAJ	TON BAŞI MALİYET	SONUÇ (TL/YIL)	% 10 İNDİRİM
1	Özel Ada Kariyer Özel Öğretim Kursu	4	48	52	3,33	1.252	4.169,16 TL	3.752 TL
2	Özel Ali Kaya Motorlu Taşıtlı Sürücüler Kursu	9	90	99	6,40	1.252	8.012,80 TL	7.212 TL
3	Özel Bayhun İnsansız Hava Aracı (İha) Yetiştirme Kursu	3	48	51	3,33	1.252	4.169,16 TL	3.752 TL
4	Özel Çağdaş Bilim Kişisel Gelişim Ve Yabancı Dil Kursu	2	101	103	6,70	1.252	8.388,40 TL	7.550 TL
5	Özel Çağlar Sema Motorlu Taşıtlı Sürücüler Kursu	9	54	63	4,11	1.252	5.145,72 TL	4.631 TL
6	Özel Çocukların Rüyası Anaokulu	7	42	49	3,20	1.252	4.006,40 TL	3.606 TL
7	Özel Davutlar Güzelçamlı Simge Mts Kursu	6	57	63	4,03	1.252	5.045,56 TL	4.541 TL
8	Özel İstek Kuşadası Anadolu Lisesi	11	216	227	14,71	1.252	18.416,92 TL	16.575 TL
9	Özel İstek Kuşadası İlkokulu	37	336	373	24,17	1.252	30.260,84 TL	27.235 TL
10	Özel İstek Kuşadası Ortaokulu	17	264	281	18,21	1.252	22.798,92 TL	20.519 TL
12	Özel Kuşadası Bahçeşehir Anadolu Lisesi	32	266	298	19,31	1.252	24.176,12 TL	21.759 TL
13	Özel Kuşadası Bahçeşehir Anaokulu	19	98	117	7,61	1.252	9.527,72 TL	8.575 TL
14	Özel Kuşadası Bahçeşehir İlkokulu	28	309	337	21,84	1.252	27.343,68 TL	24.609 TL
15	Özel Kuşadası Bahçeşehir Ortaokulu	26	241	267	17,30	1.252	21.659,60 TL	19.494 TL
16	Özel Kuşadası Birey Matematik Özel Öğretim Kursu	14	266	280	18,14	1.252	22.711,28 TL	20.440 TL
17	Özel Kuşadası Dilek Motorlu Taşıtlı Sürücü Kursu	9	90	99	6,40	1.252	8.012,80 TL	7.212 TL
18	Özel Kuşadası Ellinci Yıl Özel Öğretim Kursu	4	155	159	10,34	1.252	12.945,68 TL	11.651 TL
19	Özel Kuşadası Evren Motorlu Taşıtlı Sürücüler Kursu	10	90	100	6,46	1.252	8.087,92 TL	7.279 TL
20	Özel Kuşadası Final Kişisel Gelişim Kursu	2	264	266	17,24	1.252	21.584,48 TL	19.426 TL
21	Özel Kuşadası Neşe Erberk Anaokulu	5	59	64	4,10	1.252	5.133,20 TL	4.620 TL
22	Özel Kuşadası Kişisel Gelişim Kursu	4	30	34	2,22	1.252	2.779,95 TL	2.502 TL
22	Özel Kuşadası Yabancı Dil Ve Kişisel Gelişim Kursu	1	30	31	2,02	1.252	2.529,04 TL	2.276 TL
23	Özel Kuşadası Fen Bilimleri Özel Öğretim Kursu	19	98	117	7,61	1.252	9.527,72 TL	8.575 TL
24	Özel Kuşadası Uğur Anadolu Lisesi	3	288	291	18,86	1.252	23.612,72 TL	21.251 TL
25	Özel Kuşadası Yeni Çağla Pınar Özel Eğitim Ve Rehabilitasyon Merkezi	21	46	67	4,29	1.252	5.371,08 TL	4.834 TL
26	Özel Kutay Kişisel Gelişim Kursu	4	13	17	1,11	1.252	1.389,72 TL	1.251 TL
27	Özel Özge Uysal Öğretim Kursu	2	31	33	2,15	1.252	2.691,80 TL	2.423 TL
28	Özel Sönmez Ulaştırma Hizmetleri Mesleki Eğitim Ve Geliştirme Kursu	7	60	67	4,29	1.252	5.371,08 TL	4.834 TL
29	Özel Sönmez-2 Motorlu Taşıtlı Sürücüler Kursu (Kuşadası Şb.)	13	90	103	6,70	1.252	8.388,40 TL	7.550 TL
30	Özel Tomurcuk Çocukları Özel Eğitim Ve Rehabilitasyon Merkezi	11	28	39	2,55	1.252	3.192,60 TL	2.873 TL



31	Özel Ü.Naci Akdoğan Anaokulu	7	80	87	5,62	1.252	7.036,24 TL	6.333 TL
32	Özel Ü.Naci Akdoğan İlkokulu	25	240	265	17,17	1.252	21.496,84 TL	19.347 TL
33	Özel Ü.Naci Akdoğan Ortaokulu	33	240	273	17,69	1.252	22.147,88 TL	19.933 TL
34	Özel Yaşama Katılım Özel Eğitim Ve Rehabilitasyon Merkezi	14	62	76	4,91	1.252	6.147,32 TL	5.533 TL
35	Özel Yeni Hedef Kişisel Gelişim Kursu	0	60	60	3,84	1.252	4.807,68 TL	4.327 TL
36	Özel Kuşadası Adalızade Zehra Ortaokul Erkek Öğrenci Yurdu	5	74	79	5,11	1.252	6.397,72 TL	5.758 TL
37	Özel Davutlar Ortaokul Erkek Öğrenci Yurdu	5	40	45	2,94	1.252	3.680,88 TL	3.313 TL
	TOPLAM						408.165,03 TL	367.351 TL

6. ÖZEL SAĞLIK KURULUŞLARI:

Kuşadası'nda bulunan yataklı tedavi kurumları:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Bu kılavuz ekine göre hastanelerin yatak sayısına göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. 20 yataklı bir hastaneden yılda 25,6 ton katı atık üretileceği belirtilmiştir. Buna göre 1 yataklı hastanede 1,28 ton /yıl katı atık üretilmektedir.

Buna göre 1 yataklı hastanenin %100 dolu olarak yıllık katı atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 1\text{yatak} \times 1,28 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \\ &= 1.602,56 \text{ TL} + \text{KDV /yıl} \end{aligned}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yatak başına maliyet **1.602,56 TL+KDV** yerine indirim yapılarak **800,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

$$\text{Yatak başına Maliyet} = 800,00 \text{ TL} + \text{KDV} / \text{yatak.yıl}$$

Hastane Doluluk Oranı % 70 olarak kabul edilmiştir. Buna göre;

Özel Sağlık Kuruluşunun katı atık maliyeti:

$$\text{Formül : } \text{Yatak sayısı} \times 0,70 \times 800,00 \text{ TL}$$

6.1 ÖZEL BAKIM EVLERİ

$$\text{Ton başına maliyet} = 1.252,00 \text{ TL/ton.yıl}$$

Ulusal Atık Yönetimi ve Eylem Planı 2023'e göre Türkiye genelinde kişi başı atık miktarı 0,96 kg/kişi.gün, Ege Bölgesinde ise 1 kg/ kişi.gün'dür.

1 yataklı özel bakımevinde 0,365 ton /yıl katı atık üretildiği kabul edilmiştir.

Buna göre 1 yataklı bakım evinin %100 dolu olarak yıllık katı atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 1\text{yatak} \times 0,365 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \\ &= 457,00 \text{ TL} + \text{KDV /yıl} \end{aligned}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yatak başına maliyet **457 TL+KDV** yerine indirim yapılarak **230,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.



Doluluk oranı:%70 kabul edilmiştir.

Özel Bakım Evlerinin katı atık maliyeti:

Formül: Yatak sayısı x 0,70 x 230,00 TL+ KDV olarak belirlenmiştir.

7. KONUTLAR :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", bölge ve il bazında konutlar için kişi başına üretilen evsel katı atık miktarları belirlenmiştir. Buna göre Kuşadası için belirlenmiş evsel katı atık miktarı 1,1 kg/kişi/gün 'dür.Ancak 2016 yılında yayımlanan Ulusal Atık Yönetimi ve Eylem Planı 2023'e göre Türkiye genelinde kişi başı atık miktarı 0,96 kg/kişi.gün, Ege Bölgesinde ise 1 kg/kişi.gün'dür.

Kışık Konutlar için yapılan evsel katı atık gider hesabı :

Konut başına evsel katı atık üretimi : 1,0 kg/kişi/gün x 4 kişi = 4,0 kg/gün

Yıllık Konut başına evsel katı atık üretimi: 4,0 kg/gün x 365 gün = 1.460 kg =1,46 ton/yıl

1 ton katı atığın maliyeti= 1.252,00 TL+KDV/ton

Konut başına evsel katı atık ücreti :1,46 ton/yıl x 1.252,00 TL+KDV/ton= **1.827,92 TL+KDV/yıl**

Yazlık Konutlar için yapılan evsel katı atık gider hesabı :

Konut başına evsel katı atık üretimi: 1 kg/kişi/gün x 4 kişi = 4 kg/gün

Yıllık Konut başına evsel katı atık üretimi: 4,0 kg/gün x 180* gün = 720 kg = 0,72 ton

1 ton katı atığın maliyeti = 1.252,00 TL+KDV/ton

Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti = 0,72 ton/yıl x 1.252,00 TL+KDV/ton= **901,44 TL+KDV/yıl**

* Yazlık konutların ortalama olarak 1 yılın (365 gün) 180 günü dolu olduğu ve konut başına ortalama 4 kişinin bulunduğu hesabıyla yapılmıştır.

KONUTLAR İÇİN TOPLAM EVSEL KATI ATIK GİDERİ :

Kışık konut başına evsel katı atık ücreti : **1.827,92 TL+KDV/yıl**

Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti : **901,44 TL+KDV/yıl** olarak hesaplanmıştır.

Konutlar için gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak indirim yapılmıştır.

Kışık konut başına evsel katı atık ücreti : 500,00 TL+KDV/yıl

Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti: 300,00 TL+KDV/yıl alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.



2024 KATI ATIK TARİFE LİSTESİ		
Tür	Birim	Fiyat
Rest. Bar. Disko	m ² başına	74,00 TL+KDV
Çay Ocağı, İntCafe, Kahvehane	0-50 m ² arası	230,00 TL+KDV
	51-100 m ² arası	460,00 TL+KDV
	101-200 m ² arası	690,00 TL+KDV
	200 m ² ve üzeri	920,00 TL+KDV
Marketler	m ² başına	74,00 TL+KDV
Oteller	4-5 *oteller ve tatilköyü	Ödenecek tutar = (Yatak Sayısı x 0,77+ Personel Sayısı) x (210/365) x 457 TL Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,60
	Diğer konaklama tesisleri	Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,50+ Personel Sayısı) x (210/365) x 457,00 TL Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,30
Bankalar	Şube Başına	20.000,00 TL+KDV
Akaryakıt İst.	İstasyon Başına	15.000,00 TL+KDV
Sanayi Siteleri	Dükkan Başına	2.600,00 TL+KDV
Bürolar	Büro Başına	500,00 TL+KDV
Diğer Ticarethaneler	İşyeri Başına	1.100,00 TL+KDV
Zeytinyağı Fabrikaları	Fab. Başına	5.000,00 TL+KDV
Limana İşl.		515.586,00 TL+KDV
Marina İşl.		583.682,00 TL+KDV
Özel Eğitim Kurumları	Formül : (Personel sayısı + Öğrenci kapasitesi)'ne göre kılavuzdaki ton miktarı) x 1.252,00 TL/ton.yıl x 0,9	
Özel Sağlık Kuruluşları	Formül : Yatak kapasitesinin *0,70 nin kılavuz karşılığı tonajı x 800,00 TL	
Özel Bakım Evleri	Formül : Yatak kapasitesinin *0,70 nin kılavuz karşılığı tonajı x 230,00 TL	
Kışlık Konutlar	Konut başına	500 TL+KDV
Yazlık Konutlar	Konut başına	300 TL+KDV

*Tüm hesaplamalardaki KDV miktarları %20 olacak şekilde hesaplamalar yapılmıştır ve tahsil edilecek tüm katı atık bedellerine KDV ilave edilecektir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2024 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 385 :

İLAN VE REKLAM VERGİSİ

Gelir Türü: Vergi

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanununun 12., 13., 14., 15., 16. Maddeleri

İlan ve Reklam Türü Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En Az (TL)	En Çok (TL)	2023 yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Dükân, Ticari ve Sınâî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20,00	100,00	100,00	100,00
	Cadde	20,00	100,00	100,00	100,00
	Sokak	20,00	100,00	100,00	100,00
2-Motorlu Taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu Taşıma Araçları	8,00	40,00	40,00	40,00
	Diğer	8,00	40,00	40,00	40,00
3-Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak,	Bulvar ve meydan	2,00	10,00	10,00	10,00
	Cadde	2,00	10,00	10,00	10,00
	Sokak	2,00	10,00	10,00	10,00
4-Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	LED ekranlı ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00	150,00
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	150,00	150,00
5-İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerden	0,01	0,25	0,25	0,25
6-Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak şekilde afişler ve benzerlerinin beher metrekaresinden	Bütün Yerlerden	0,02	0,50	0,50	0,50

YÜRÜRLÜK

1-İlan ve Reklam Vergisi Mayıs Ayında ödenir.

2-Bu tarife hükümleri 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerlidir.



İŞGAL HARCİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 52., 53., 54., 55., 56., 57. Maddeleri

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En çok (TL)	2023 yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1- 52.maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	0,50	2,50	2,50	2,50	2,5 0
2- 52.maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a)Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2,50	2,50
	b)Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	5,00	5,00
3- 52.nci maddesinin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerden	0,50	2,50	2,50	2,50	2,50

AÇIKLAMA

Belediye Sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapma veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun olarak suretiyle geçici olarak işgal edilmesi işgal harcına tabidir.

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 76., 77., 78. Maddeleri

Ölçü ve Tartı Alet ve Vasıtaları ile Ölçekler	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En çok (TL)	2023 yılında uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Tartı Ağırlıklarının her birinden,	0,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2-Uzunluk ölçülerinin her birinden	0,50	1,50	1,50	1,50	1,50
3-Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	1,00	3,00	3,00	3,00	3,00
4-El terazilerinden	2,00	6,00	6,00	6,00	6,00
5-Normal masa terazilerinden	3,00	9,00	9,00	9,00	9,00
6-Otomatik (İbrel) terazilerden	4,00	12,00	12,00	12,00	12,00
7-Elektronik terazilerden	5,00	15,00	15,00	15,00	15,00
8-Kantar ve Basküllerden	10,00	30,00	30,00	30,00	30,00

AÇIKLAMA

Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında ödenir.



HABERLEŞME VERGİSİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	AÇIKLAMA	BİRİMİ	KANUNİ TARİFE
VERGİ	2464 SY. KANUN MADDE; 29-30-31-32-33	Haberleşme vergisinin matrahı, tesis, devir ve nakil ücretleri hariç olmak üzere tahsil edilen ücrettir. Ancak Genel ve Katma Bütçeli Kurumlara, İl Özel idare ve Belediyelere ve bunların kurdukları birliklere ait teleks, faksimili ve veri ücretlerinden vergi alınmaz.	YÜZDE	1%

ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	AÇIKLAMA	GELİR TÜRÜ	BİRİMİ	KANUNİ TARİFE
VERGİ	2464 SY. KANUN MADDE; 34-35-36-37-38-39	Vergi matrahı, tüketilen elektrik ve havagazının satış bedelidir. Matraha gider vergileri dâhil edilmez.	a) İmal ve istihsal, taşıma, yükselme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden b)(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden c)Havagazının satış bedelinden	YÜZDE	1% 5% 5%

TELLALLIK HARCİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN TÜRÜ	BİRİMİ	KANUNİ TARİFE
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE; 67-68-69-70-71	Tellallık Harcının nispeti 100 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için	YÜZDE	2% 1%

KAYIT VE SURET HARCİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanununun 76., 77., 78. Maddeleri

GELİRİN TÜRÜ	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı		
	En az (TL)	En çok (TL)	2023 yılında uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1- Her sayfa başına	0,25	0,75	0,75	0,75	0,75
2- Harita, plan ve krokilerin beher m2 sinden	4,00	12,00	12,00	12,00	12,00

AÇIKLAMA

01.03.2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.



HARCAMALARA KATILMA PAYI

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	KANUNİ TARİFE	AÇIKLAMA
KATILMA PAYI	2464 SY. KANUN MADDE; 86-89-90-91-92-93-94	Harcamalara Katılma Payları bina ve arsalarda vergi değerinin %2 sini geçemez.	<p>*Harcamalara Katılma Payları, bir program dâhilinde veya istek üzerine doğrudan doğruya yapılan işlerde, bu hizmetler dolayısıyla yapılan giderlerin tamamıdır.</p> <p>*Yapılacak giderler peşin ödendiği takdirde bu paylar ilgililerden %25 noksanı ile alınır. Ancak, bu tür hizmet giderleri Bayındırlık ve İskân Bakanlığı ile iller Bankası tarafından tespit edilen ve yayınlanan rayiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarları aşamaz.</p> <p>*Özel Devlet Yatırımları, Karşılıksız Fon Tahsisleri, bu işler için yapılacak bağış ve yardımlar ve istisnâ bedelleri giderler tutarından indirilir.</p> <p>*2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun, 3239 sayılı Kanunun 123. maddeleri ile değişik 93. maddesi hükmü gereğince 2 yıl ve 4 eşit taksitte ödenmesi gereken katılma payları için taksit ayları Ocak ve Temmuz aylarıdır.</p>

HAYVAN KESİM MUAYENE VE DENETLEME HARCİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 72., 73., 74., 75. Maddeleri

GELİRİN TÜRÜ	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En çok (TL)	2023 yılında uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Küçükbaş	1,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2-Büyükbaş	2,50	7,50	7,50	7,50	7,50

AÇIKLAMA

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, Belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanarlarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya Belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırdı içinde satışta arz edilerek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesinde : (3239 sayılı kanunun 120. maddesiyle eklenen fıkra) 2678 sayılı kanuna göre kurulan resmi kombinalar bu harçtan muafdir.

İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 79. Maddeleri

TİCARET VE KONUT BÖLGELERİ İÇİN	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En Çok (TL)	2023 yılında uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis tarafından kabul edilen (TL)
a)İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	0,05	0,15	0,19	0,19	0,19
b)İfraz ve tevhit harcı (beher m2 için)	0,05	0,15	0,19	0,19	0,19
c)Plan ve proje tasdik harcı (Beher m2 için)	0,05	0,15	0,19	0,19	0,19
d)Zemin açma izin ve toprak hafriyatı harcı	1- Toprak (beher m3 için)	0,15	0,45	0,64	0,64
	2-Kanal (Beher m2 için)	0,50	1,50	2,34	2,34
e)Yapı Kullanma izni harcı (beher inşaat m2 si için)	0,05	0,15	0,19	0,19	0,19

AÇIKLAMA

13.04.2005 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.



MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCI

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
		En az (TL)	En Çok (TL)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis tarafından kabul edilen (TL)
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE;79	5,00	15,00	13,00	13,00	13,00

SAĞLIK BELGESİ HARCI

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
		En az (TL)	En Çok (TL)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis tarafından kabul edilen (TL)
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE;79	1,00	3,00	4,80	4,80	4,80

BİNA İNŞAAT HARCI

Gelir Türü: Harç
Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanununun 72., 73., 74., 75. Maddeleri

GELİR TÜRÜ	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En Çok (TL)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-KONUT İÇİN					
İnşaat alanı					
A-100 m2 ye kadar	0,50	1,50	2,00	2,00	2,00
B-101-120 m2	1,00	3,00	4,00	4,00	4,00
C-121-150 m2	1,50	4,50	7,00	7,00	7,00
D-151-200 m2	2,00	6,00	9,00	9,00	9,00
E-200 m2 den yukarı	2,50	7,50	11,00	11,00	11,00
2-İŞYERİ İÇİN					
İnşaat alanı					
A-25 m2 ye kadar	2,00	6,00	8,00	8,00	8,00
B-26-50 m2	3,00	9,00	11,00	11,00	11,00
C-51-100 m2	4,00	12,00	15,00	15,00	15,00
D-100 m2 den yukarı	5,00	15,00	19,00	19,00	19,00

ACIKLAMA

Bina inşaat harcı, inşaat ruhsatının alınmasından önce makbuz karşılığında belediyeye ödenir. İnşaatın kısmen yapılması veya yapılmaması halinde, inşaat ruhsatı kısmen veya tamamen iptal edilirse daha önce ödenmiş olan harçta gerekli düzeltme ve iadeler yapılır.



ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464/Mükerrer 44. Maddeleri

1-Öğrenci Sayısı (Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve binalar.

BİNA GRUPLARI	BİNA DERECELERİ	ÖĞRENCİ SAYISI	2023 Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-GRUP	1	750'DEN FAZLA	3.625,00		
2-GRUP	1	750	500	2.250,00	
3-GRUP	1	499	250	1.712,00	
4-GRUP	1	249	100	712,00	
5-GRUP	1	99	50	425,00	
6-GRUP	1	49	20	237,00	
7-GRUP	1	20'DEN AZ	85,00		

2-Yatak Kapasitesi:(Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yatırlı sağlık tesislerine ait binalar)

BİNA GRUPLARI	BİNA DERECELERİ	ÖĞRENCİ SAYISI	2023 Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-GRUP	2	500'DEN FAZLA	2.750,00		
2-GRUP	2	500	300	1.712,00	
3-GRUP	2	299	150	1.125,00	
4-GRUP	2	149	50	562,00	
5-GRUP	2	49	20	362,00	
6-GRUP	2	20'DEN AZ	200,00		
1-GRUP	3	1000'DEN FAZLA	2.250,00		
2-GRUP	3	1000	500	1.375,00	
3-GRUP	3	499	250	1.000,00	
4-GRUP	3	249	100	425,00	
5-GRUP	3	969	50	250,00	
6-GRUP	3	50'DEN AZ	125,00		

3-Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler

BİNA GRUPLARI	BİNA DERECELERİ	ÖĞRENCİ SAYISI	2023 Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-GRUP	3	5000'DEN FAZLA	2.250,00		
2-GRUP	3	5000	4000	1.375,00	
3-GRUP	3	3999	3000	1.000,00	
4-GRUP	3	2999	2000	425,00	
5-GRUP	3	1999	1000	250,00	
6-GRUP	3	999	500	125,00	
7-GRUP	1	500'DEN AZ	85,00		

4-Koltuk sayısı: (Sinema, tiyatro, opera, bale vb.) biletle girilen koltuklu eğlence yerleri

BİNA GRUPLARI	BİNA DERECELERİ	ÖĞRENCİ SAYISI	2023 Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-GRUP	4	2000'DEN FAZLA	2.000,00		
2-GRUP	4	2000	1500	1.125,00	
3-GRUP	4	1499	1000	712,00	
4-GRUP	4	999	500	362,00	
5-GRUP	4	499	250	237,00	
6-GRUP	4	249	100	112,00	
7-GRUP	1	100'DEN AZ	85,00		
1-GRUP		300'DEN FAZLA	1.712,00		
2-GRUP	5	300	200	1.000,00	
3-GRUP	5	199	100	562,00	
4-GRUP	5	99	50	275,00	
5-GRUP	5	49	10	200,00	



6-GRUP	5	9	4	85,00		
7-GRUP	1	3'DEN AZ		85,00		

ACIKLAMA

2024 yılı için tespit ve ilan edilecek yeniden değerlendirme oranına göre Maliye Bakanlığınca belirlenecek oranlar uygulanacaktır.

İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 81. Maddesi

İşyeri Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup / Harcın tutarı (TL)		
	En Az (TL)	En Çok (TL)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Her Tür işyeri için beher m2 sinden yıllık olarak	25 m2 ye kadar	0,10	1,00	1,00	1,00
	26 m2-100 m2 arası	0,10	1,00	1,00	1,00
	101 m2-250 m2 arası	0,10	1,00	1,00	1,00
	251 m2-500 m2 arası	0,10	1,00	1,00	1,00
	501 m2 den yukarı	0,10	1,00	1,00	1,00

BİNA VERGİSİ

Gelir Türü: Harç

Gelirin Dayanağı: 1319 Sayılı Kanunun 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21. Maddeleri

GELİR TÜRÜ	KANUNİ TARİFE	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Meskenlerin vergi kıymetinin	Binde 1	Binde 4	Binde 4	Binde 4
2-İşyerlerinin vergi kıymetinin	Binde 2	Binde 8	Binde 8	Binde 8
3-Arsaların Vergi Kıymetinin	Binde 3	Binde 12	Binde 12	Binde 12
4-Arazilerin Vergi Kıymetinin	Binde 1	Binde 4	Binde 4	Binde 4

ACIKLAMA

Bu oranlar 5216 sayılı kanunun uygulandığı büyükşehir belediye sınırları içinde %100 artırımlı uygulanır.

EĞLENCE VERGİSİ (vergi Nispeti %)

Gelir Türü: Vergi

Gelirin Dayanağı: 2464 Sayılı Kanunun 17., 18., 19., 20., 21., 22. Maddesi

Biletle Girilen Yerlerden

Eğlencenin Türü	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Yerli Film Gösterimlerinden	10%	10%	10%
Yabancı Film Gösterimlerinden	10%	10%	10%
Tiyatro, Opera, operet, bale, karagöz, kukla ve orta oyunundan	0%	0%	0%
Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden	10%	10%	10%
Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler vb.	20%	20%	20%



Müşterek Bahislerde	5%	5%	5%			
3289 S.K.nun 17. Maddesi muafiyet hakkında olup bu kanuna göre yapılacak spor müsabakaları her türlü vergi, harç ve resimden muaftır.						
Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinden						
Eğlencenin Türü	Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)		
		En Az (TL)	En Çok (TL)	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m2 ye kadar	5,00	100,00	20,00	50,00	50,00
	51-150 m2 arası	5,00	100,00	30,00	60,00	60,00
	151 m2-300 m2 arası	5,00	100,00	40,00	70,00	70,00
	301 m2 den yukarı	5,00	100,00	50,00	80,00	80,00
	4 yıldızlı otellerde	5,00	100,00	80,00	90,00	90,00
	5 yıldızlı otellerde	5,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m2 ye kadar	5,00	100,00	15,00	30,00	30,00
	26 m2-50 m2 arası	5,00	100,00	20,00	40,00	40,00
	51 m2-100 m2 arası	5,00	100,00	30,00	60,00	60,00
	101 m2-200 m2 arası	5,00	100,00	35,00	70,00	70,00
	201 m2 den yukarı	5,00	100,00	45,00	80,00	80,00

İLAN REKLAM

İLAN ÜCRETİ	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
*2464 Sayılı Belediye Kanun'un 97. maddesi uyarınca Belediye Hoparlörü ile yapılacak ilanlardan aşağıda gösterildiği şekilde ilan ücreti alınır.				
1-Bayram-Tatil günü yapılan ilanların kaleminden bir sefer için	10,00	20,00	20,00	20,00
2-İlanların beher kelimesinden bir seferi	6,00	12,00	12,00	12,00
3-Müzikli ilanların 5 dakikayı geçmeyenlerinden bir seferi	384,00	768,00	768,00	768,00
4-Müzikli ilanların 5 dakikayı geçen her dakika için bir seferi	48,00	96,00	96,00	96,00
5-Kendi hoparlör ile ilan reklam yapan sabit ve seyyar esnaftan her sefer için günlük olarak	288,00	576,00	576,00	576,00
6-Resmi kurumların isteği ile yapılan ilanların (ilan tahtasına asılan her ilan için)	48,00	96,00	96,00	96,00
7-Kuşadası Belediyesi Mücavir alan sınırları içerisinde yük ve kent içi toplu taşıma hizmeti yapan minibüs, midibüs, otobüs, kamyon, kamyonet, iş yeri ve okul servis araçlarının içine ve dışına asılan reklamlardan aşağıdaki şekilde ücret alınır.	a)Bu araçların dışına asılan reklamların m2 sinden aylık olarak	96,00	192,00	192,00
	b)Araç içine asılan reklam (0-14) koltuğa kadar aylık araç başına m2 si	67,00	134,00	134,00
	c)Araç içine asılan reklam için 14 koltuktan fazlası aylık araç başına m2 si	77,00	154,00	154,00
8-Parti Anonlarının ilanı ücretsizdir.				
BELEDİYE BÜLTENİNE ALINACAK REKLAMLAR	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
a)1/4 sayfa	1.474,56	2.950,00	2.950,00	2.950,00
b)1/2 sayfa	2.211,84	4.425,00	4.425,00	4.425,00
c)Tam sayfa	2.949,12	5.900,00	5.900,00	5.900,00



İLAN	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
a) İstenen beher ilan için KDV Dâhil ilan ücreti alınır.	192,00	384,00	384,00	384,00
b) İcra daireleri ve İzale-i suyu satışı ilanların beherinden KDV Dâhil	230,00	460,00	460,00	460,00
c) Diğer ilan ve reklam ücretleri konusunda Belediye Encümenine yetki verilmiştir.				
d) Belediye tarafından yaptırılan kiraya verilen her türlü ilan ve reklam unsuruna m2 olarak	58,00	116,00	116,00	116,00
e) Belediyece yaptırılan ilan panolarına 15 gün süreyle asılan ilan reklam ve duyurularda	384,00	768,00	768,00	768,00
f) Belediye ses yayın aracı yapılan duyurularda 1 saatlik ücret	192,00	384,00	384,00	384,00
g)El ilanlarında yasak olan yerlere yapıştırılanlardan ilan başına ücret alınır.	38,00	76,00	76,00	76,00
h) afiş, pankart ve posterlerde izinsiz olarak asılan birim başına ücret	58,00	116,00	116,00	116,00
ı) İzinsiz yapılan işyerleri tabela tadilatı ve izinsiz asılan ilanlardan	67,00	134,00	134,00	134,00
i) İlan reklam yönetmeliğine aykırı işlem yapanlardan	77,00	154,00	154,00	154,00
j) Belediye ve kurumlarca yapılan reklam unsurları tahrip edenlerde	96,00	192,00	192,00	192,00
k) izinsiz yerleştirilen ve monte edilen reklam unsurlarından	192,00	384,00	384,00	384,00
l) Sağlığa zararlı ürünlerin reklamını yapanlardan	77,00	154,00	154,00	154,00
m) Belediyece ihale yolu ile kiraya verilen reklam unsurları üzerinde izinsiz reklam yapanlar veya kullananlara reklam unsuru başına	38,00	76,00	76,00	76,00
n) Sabit tabelalarda ilan ve reklam vergisi bandrolü bulunmayanlara mükellef olup ta kullanmamışlarsa mükellef olmadan izinsiz kullanılmışsa bu madde (c) fıkrasına göre uygulama	11,00	22,00	22,00	22,00
o) Tabela ve reklam unsurları iptal edilmiş yönetmeliğe uymayanlar için yazılı uyarıya rağmen kaldırılmadığında m2 üzerinden ceza uygulanır.	58,00	116,00	116,00	116,00
ö) İlan reklam vergisi mükellefiyeti tesis edilmemiş olan tabela ve araçlar 2016 yılı sonuna kadar bandrol olarak tabelaları üzerine yapıştırılacaktır. Yapılmaması halinde m2 üzerinden ceza uygulanır.	58,00	116,00	116,00	116,00
p) Bez afişlerden hizmet karşılığı ücreti alınır.	96,00	192,00	192,00	192,00

İLAN REKLAM TAHSİS, BAKIM KONTROL ÜCRETİ

YAPILAN KONTROL VE TESPİTLERDE	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
A)Işıklı Tabelalarda;				
1-1,5 m ² ye kadar olan tabelalardan	40,00	80,00	80,00	80,00
2-2 m ² ye kadar olan tabelalardan	54,00	108,00	108,00	108,00
3-2,5 m ² ye kadar olan tabelalardan	78,00	156,00	156,00	156,00
4-3 m ² ye kadar olan tabelalardan	96,00	192,00	192,00	192,00
5-3 m ² ile 10 m ² arası tabelalardan	192,00	384,00	384,00	384,00
6-10 m ² üzeri tabelalardan	413,00	826,00	826,00	826,00
B)Işıksız Tabelalarda;				
1-1,5 m ² ye kadar olan tabelalardan	21,00	42,00	42,00	42,00
2-2 m ² ye kadar olan tabelalardan	29,00	58,00	58,00	58,00
3-2,5 m ² ye kadar olan tabelalardan	40,00	80,00	80,00	80,00
4-3 m ² ye kadar olan tabelalardan	48,00	96,00	96,00	96,00
5-3 m ² ile 10 m ² arası tabelalardan	96,00	192,00	192,00	192,00
6-10 m ² üzeri tabelalardan	134,00	268,00	268,00	268,00
C)Totem Tabelalarda;				
1-Umuma ait alanlara konulanlardan yıllık	768,00	1.536,00	1.536,00	1.536,00
2-Diğer alanlara konulanlardan yıllık	768,00	1.536,00	1.536,00	1.536,00

Not: Yukarda belirtilen ücretlere tahakkuk esnasında KDV eklenir.



TİCARİ ARAÇ REKLAM İZİN VE YETKİ BELGESİ				
A)Ticari araç reklam izin belgesi (Her araç için)	58,00	116,00	116,00	116,00
B)Ticari araç reklam yetki belgesi (Reklamcı)	672,00	1.344,00	1.344,00	1.344,00
Not: Yukarda belirtilen ücretlere tahakkuk esnasında KDV eklenir.				
WEB SİTESİ VEYA BİLGİ TERMİNALLERİNDE YAYINLANACAK İLAN VE REKLAMLAR İÇİN BELEDİYECE BELİRLENECEK BANNERLERDE AYLIK OLARAK BEHER BANNER İÇİN	144,00	288,00	288,00	288,00
LED EKРАН REKLAM HİZMET BEDELİ (1 LED TV YAYINLI)	14.400,00	28.800,00	28.800,00	28.800,00
NOT: A)Reklam yayınlama süresi 60 sn'dir. B)Her ilave sn./ görüntü için orantı hesabıyla fiyatlandırma yapılır. C)Her lokaysan başına 100-TL ilave ücret alınır. D)Her bir yayın için günde 3000 sn. gösterim garanti edilir. E)Fiyatlar bir haftalık yayın içindir.				
MÜRACAAT ŞEKLİ, ÜCRETİN ÖDENMESİ VE DİĞER HUSUSLAR: 1-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi Ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır. 2-Reklam İlan Tanıtım Yönetmeliği hükümlerine uygunluk aranır. 3-Ücretler Peşin ödenir. 4-Ücretlere KDV dâhildir. 5-Bu tarife hükümleri 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerlidir.				

MEZARLIK HÂSILATI VE CENAZE ARABASI ÜCRETLERİ

5393 Sayılı Kanununun 14. maddesinin (a) bendine istinaden ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.'ci maddesi gereğince Belediyemizce isteğe bağlı olarak Belediye Mezarlıklarına gömülecek olanlardan aşağıda gösterildiği şekilde OTO VE MEZARLIK ÜCRETİ alınır.

	2023 yılında Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
1) Kuşadası'nda ikamet eden ihtiyaç sahibi olan ekonomik durumu iyi olmayan vatandaşlarımızın, teknik imkânlar doğrultusunda cenazelerinin ücretsiz olarak ilçe dışına götürülmesi ve ilçe dışından getirilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi				
2) 6360sayılı yasa ile ilçemize mahalle olarak yeni dâhil edilen Davutlar, Güzelçamlı, Caferli, Kirazlı, Yeniköy, Soğucak, Çınar ve Yayla mahallelerinden boş mezar yeri ücretinin alınmamasına				
3) Mezar Kazı Ücreti Büyük	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
4) Çocuk Mezarı kazı ücreti 1-5 yaş	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
5) Mezar yeri Ücreti (dolu ölüm anı defin ücreti)	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
6) 1 ADET Boş Mezar yeri-Önceden tahsis kişi başı	5.000,00	11.147,00	10.000,00	10.000,00
7) Mezarlığa mermer mezar yapmak ve mezarını çevirmek isteyenler için Bl. Mezarlık Amirliği'nin izni gereklidir.				
8) Beton mezar İzne tabidir.				
9) Mezarlarda mezar üstü yapan ustalardan	a- Mermer Mezarlardan	500,00	1.115,00	1.000,00
	b- Briket ve Tuğla mezar için	250,00	558,00	500,00
10)Mezar yapan ustalar etrafı kirletir moloz bırakırsa	4.000,00	8.918,00	8.000,00	8.000,00
11)Mezar üstü inşaat ruhsat harcı (cenaze sahibinden)	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
12)Cenaze yıkayıcı	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
13)Şehir dışı oto nakil km. başına (Tek yön)	10,00	23,00	20,00	20,00
14)Mezar Nakil Ücreti	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
15)Aile Mezarlığı için Caferli, Kirazlı, Yeniköy, Soğucak, Çınar ve Yayla, Davutlar, Güzelçamlı mahalleleri boş mezar satışı yapılamaz.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ



16) Şehit ve Gazi	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
17)Şehir içi nakil	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
18)Doğum anında ölen çocuklar için	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
19)Fakir ve kimsesiz cenazelerden (Muhtarlık tarafından tasdikli belge) olanlardan ve huzurevinde kalıp orada iken vefat edenlerden ücret alınmaz	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
20)Mezarlıklarda Hayrat Çeşmesi yaptırmak isteyenlerden alınacak Çeşme Harcı.	ÜCRETSİZ	5.000,00	5.000,00	5.000,00
21)Mezar kazı ücretleri, dolu mezar yeri ölüm anı defin ücretleri ve defin hizmetlerinin tamamen ücretsiz olmasına	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ

NOT:

Yukarıda belirtilen cenaze aracı ücretleri dışında kalan tarife için karar verme yetkisi Belediye Başkanına aittir.

MEZBAHA ÜCRET TARİFESİ

Türü	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Mezbahada kesilen büyükbaş hayvanlardan tane başı Mera fonu ve KDV dâhil	385,00	770,00	770,00	770,00
2-Mezbahada kesilen küçükbaş hayvanlardan tane başı mera fonu ve KDV Dâhil	123,00	246,00	246,00	246,00
3-Devekuşu kesimi adet başına	123,00	246,00	246,00	246,00
4-Belediye Hudutları dışından getirilen etlerden				
a)Belediye hudutları dışında diğer mezbahalarda kesilip, muayene için (Damgalı olarak) sahipleri tarafından getirilen kasaplık hayvanlardan etleri muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşılan etlerin beher tane başı büyük başlardan	3,00	6,00	6,00	6,00
b)Küçükbaş ve Devekuşlarında tane başına	2,00	4,00	4,00	4,00
5-Muayeneye getirilmeden satıştan önce yakalanan ve bu suretle kaçak olan (Damgalı Kaçak) hayvan etlerinden bu muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığı takdirde kg. dan muayene ücreti alınır.	31,00	62,00	62,00	62,00
6-Kaçak olarak kesilip kaçak esnasında yakalanan (Damgasız Kaçak) kasaplık hayvan etlerinden muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında kg. dan muayene ücreti alınır.	91,00	182,00	182,00	182,00
7-Diğer mezbahalarda kesilen ithal edilen muayeneleri için sahipleri tarafından getirilen ambalajlı (damgalı) bonfile veya parça etlerden muayeneleri sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında muayene ücreti alınır.	3,00	6,00	6,00	6,00
8-Hastalanarak sahipleri tarafından mecburi kesime tabi tutulmuş hayvanlardan yapılan muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında muayene ücreti alınır.	6,00	12,00	12,00	12,00
9-Yurt içi ve yurtdışı ihracat maksadı ile kendi özel mezbahalarında kesilen Kuşadası'ndan ihraç edilen kasaplık hayvanların beher kg. dan muayene ücreti alınır.	3,00	6,00	6,00	6,00
10-Kurban Bayramında Güzelçamlı, Davutlar ve İlçe Merkezinde Belediye kontrolünde yapılacak kurban kesimlerinden büyükbaş hayvan için kesim ücreti	770,00	1.540,00	1.540,00	1.540,00
11-Kurban Bayramında Güzelçamlı, Davutlar ve İlçe Merkezinde Belediye kontrolünde yapılacak kurban kesimlerinden küçükbaş hayvan için kesim ücreti	112,00	224,00	224,00	224,00



NİKÂH ÜCRETLERİ

TÜRÜ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Hafta içi mesai saatleri Ofis Nikâh ücreti	240,00	384,00	384,00	384,00
b)Evde Kırılan hafta içi ve mesai saatleri nikâh ücreti (ikametgâh)	800,00	1.280,00	1.280,00	1.280,00
c)Evde kırılan Hafta sonu nikâh ücreti	880,00	1.280,00	1.280,00	1.280,00
d)Restoranlarda hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	1.360,00	2.176,00	2.176,00	2.176,00
e)Restoranlarda hafta sonu nikâh ücreti	1.600,00	2.560,00	2.560,00	2.560,00
f)Otellerde hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	1.360,00	2.176,00	2.176,00	2.176,00
g)Otellerde hafta sonu nikâh ücreti	1.600,00	2.560,00	2.560,00	2.560,00
h)Güvercin ada hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	1.760,00	2.816,00	2.816,00	2.816,00
ı)Güvercin ada hafta sonu nikâh ücreti	2.400,00	3.840,00	3.840,00	3.840,00
j)Kapalı Pazar Yeri Düğün Salonu hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	240,00	384,00	384,00	384,00
k)Kapalı Pazar Yeri Düğün Salonu hafta sonu nikâh ücreti	800,00	1.280,00	1.280,00	1.280,00
l)Özel Düğün Salonları için hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	1.360,00	2.176,00	2.176,00	2.176,00
m)Özel Düğün Salonları için Hafta sonu Nikâh ücreti	1.600,00	2.560,00	2.560,00	2.560,00
n)Bayramlarda ve Resmi Tatil günleri kırılan nikâh	2.560,00	4.096,00	4.096,00	4.096,00
o)Nakil Ücreti-Evrak Nakil	560,00	896,00	896,00	896,00
ö)Dış Mekân Nikâh Ücreti(Aydın Büyükşehir Belediyesi sınırları dâhilindeki ilçeleri kapsayan yerler için)	1.920,00	3.072,00	3.072,00	3.072,00
Not: Alınacak olan nikâh ücretine Nikâh Cüzdan Bedeli ilave edilir.				

BALIKHANE SOĞUK HAVA ÜCRETİ

TÜRÜ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen (TL)
1-Balıkçıların balıklarının balıkthane soğuk hava deposuna koymaları halinde beher kg. için günlük ücret alınır.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
2-Müstahsiller avladıkları balıkları, diğer deniz ürünlerini belediye balıkhanesinde satmak mecburiyetindedir. Dışarıdan balık getiren kavaflardan balıkları balıkhaneye sokarak muayene ettirmek mecburiyetindedirler. Bu hizmetlere karşılık olarak balık satışlarının gayrisafi satışlardan balıkthane ücreti alınır.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
3-Avlanarak ve dışarıdan getirilen balıklar ve deniz ürünleri muayene ettirilip, balıkthane ücreti ve tellallık harcı ödenmeden satışa arz edildiğinde arz edilen balık ve deniz ürünleri satışının kg. başı muayene ücreti tahakkuk ve tahsil edilir.	5,00	10,00	10,00	10,00
4-Trollere yakalanan ve ilçe dışına gönderilenlerden kg. başı ücret tahakkuk ve tahsil edilir.	2,00	4,00	4,00	4,00

OTOPARK ÜCRETLERİ

Binek Otomobiller için (AÇIK OTO PARK)	2023 Yılı Uygulanan (TL)		2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)		2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)		2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	
	DÜŞÜK SEZON (Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Ekim-Kasım-Aralık)	YÜKSEK SEZON (Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül)	DÜŞÜK SEZON (Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Ekim-Kasım-Aralık)	YÜKSEK SEZON (Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül)	DÜŞÜK SEZON (Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Ekim-Kasım-Aralık)	YÜKSEK SEZON (Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül)	DÜŞÜK SEZON (Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Ekim-Kasım-Aralık)	YÜKSEK SEZON (Haziran-Temmuz-Ağustos-Eylül)
Kapalı aylık abonman ücreti	600,00	750,00	1.200,00	1.500,00	1.200,00	1.500,00	1.200,00	1.500,00
1 saate kadar	20,00	25,00	40,00	50,00	40,00	50,00	40,00	50,00
2 saatte	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00	50,00	60,00
3 saatte	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00	60,00	80,00
4 saatte	40,00	45,00	80,00	90,00	80,00	90,00	80,00	90,00



8 saatte	50,00	65,00	100,00	130,00	100,00	130,00	100,00	130,00
14 saatte	55,00	70,00	110,00	140,00	110,00	140,00	110,00	140,00
18 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00	140,00	180,00
24 saatte	80,00	100,00	160,00	200,00	160,00	200,00	160,00	200,00
Binek Otomobiller için (KAPALI OTO PARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	750,00	900,00	1.500,00	1.800,00	1.500,00	1.800,00	1.500,00	1.800,00
1 saate kadar	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00	50,00	60,00
2 saatte	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00	60,00	80,00
3 saatte	40,00	50,00	80,00	100,00	80,00	100,00	80,00	100,00
4 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00	90,00	120,00
8 saatte	65,00	80,00	130,00	160,00	130,00	160,00	130,00	160,00
14 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00	140,00	180,00
18 saatte	90,00	110,00	180,00	220,00	180,00	220,00	180,00	220,00
24 saatte	100,00	120,00	200,00	240,00	200,00	240,00	200,00	240,00
Binek Otomobiller için (YERÜSTÜ KATLI OTO PARKLAR)								
<i>Aylık Abonman</i>	825,00	1.100,00	1.650,00	2.200,00	1.650,00	2.200,00	1.650,00	2.200,00
1 saate kadar	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00	60,00	80,00
2 saatte	35,00	50,00	70,00	100,00	70,00	100,00	70,00	100,00
3 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00	90,00	120,00
4 saatte	50,00	70,00	100,00	140,00	100,00	140,00	100,00	140,00
8 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00	140,00	180,00
14 saatte	75,00	100,00	150,00	200,00	150,00	200,00	150,00	200,00
18 saatte	100,00	130,00	200,00	260,00	200,00	260,00	200,00	260,00
24 saatte	110,00	140,00	220,00	280,00	220,00	280,00	220,00	280,00
Binek Otomobiller için (YERALTI KATLI OTO PARKLAR)								
<i>Aylık Abonman</i>	1.000,00	1.500,00	2.000,00	3.000,00	2.000,00	3.000,00	2.000,00	3.000,00
1 saate kadar	35,00	50,00	70,00	100,00	70,00	100,00	70,00	100,00
2 saatte	40,00	60,00	80,00	120,00	80,00	120,00	80,00	120,00
3 saatte	50,00	80,00	100,00	160,00	100,00	160,00	100,00	160,00
4 saatte	60,00	90,00	120,00	180,00	120,00	180,00	120,00	180,00
8 saatte	85,00	130,00	170,00	260,00	170,00	260,00	170,00	260,00
14 saatte	90,00	140,00	180,00	280,00	180,00	280,00	180,00	280,00
18 saatte	115,00	180,00	230,00	360,00	230,00	360,00	230,00	360,00
24 saatte	130,00	200,00	260,00	400,00	260,00	400,00	260,00	400,00
ENGELLİLERE AİT ARAÇLAR İÇİN								
<i>Aylık Abonman</i>	525,00	675,00	1.050,00	1.350,00	1.050,00	1.350,00	1.050,00	1.350,00
1 saate kadar	20,00	25,00	40,00	50,00	40,00	50,00	40,00	50,00
2 saatte	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00	50,00	60,00
3 saatte	30,00	35,00	60,00	70,00	60,00	70,00	60,00	70,00
4 saatte	35,00	45,00	70,00	90,00	70,00	90,00	70,00	90,00
8 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00	90,00	120,00
14 saatte	50,00	65,00	100,00	130,00	100,00	130,00	100,00	130,00
18 saatte	65,00	80,00	130,00	160,00	130,00	160,00	130,00	160,00
24 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00	140,00	180,00
MINİBÜSLER İÇİN (AÇIK OTO PARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	600,00	750,00	1.200,00	1.500,00	1.200,00	1.500,00	1.200,00	1.500,00
1 saate kadar	20,00	25,00	40,00	50,00	40,00	50,00	40,00	50,00
2 saatte	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00	50,00	60,00
3 saatte	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00	60,00	80,00
4 saatte	40,00	45,00	80,00	90,00	80,00	90,00	80,00	90,00
8 saatte	50,00	65,00	100,00	130,00	100,00	130,00	100,00	130,00
14 saatte	55,00	70,00	110,00	140,00	110,00	140,00	110,00	140,00
18 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00	140,00	180,00
24 saatte	80,00	100,00	160,00	200,00	160,00	200,00	160,00	200,00
MINİBÜSLER İÇİN (KAPALI OTO PARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	750,00	900,00	1.500,00	1.800,00	1.500,00	1.800,00	1.500,00	1.800,00
1 saate kadar	25,00	30,00	50,00	60,00	50,00	60,00	50,00	60,00
2 saatte	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00	60,00	80,00
3 saatte	40,00	50,00	80,00	100,00	80,00	100,00	80,00	100,00
4 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00	90,00	120,00



8 saatte	65,00	80,00	130,00	160,00	130,00	160,00	130,00	160,00
14 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00	140,00	180,00
18 saatte	90,00	110,00	180,00	220,00	180,00	220,00	180,00	220,00
24 saatte	100,00	120,00	200,00	240,00	200,00	240,00	200,00	240,00
MİNİBÜSLER İÇİN (YERÜSTÜ KATLI OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	825,00	1.100,00	1.650,00	2.200,00	1.650,00	2.200,00	1.650,00	2.200,00
1 saate kadar	30,00	40,00	60,00	80,00	60,00	80,00	60,00	80,00
2 saatte	35,00	50,00	70,00	100,00	70,00	100,00	70,00	100,00
3 saatte	45,00	60,00	90,00	120,00	90,00	120,00	90,00	120,00
4 saatte	50,00	70,00	100,00	140,00	100,00	140,00	100,00	140,00
8 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00	140,00	180,00
14 saatte	75,00	100,00	150,00	200,00	150,00	200,00	150,00	200,00
18 saatte	100,00	130,00	200,00	260,00	200,00	260,00	200,00	260,00
24 saatte	110,00	140,00	220,00	280,00	220,00	280,00	220,00	280,00
BİSİKLET VE MOTORSİKLETLER İÇİN (AÇIK OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	150,00	250,00	300,00	500,00	300,00	500,00	300,00	500,00
1 saate kadar	5,00	8,00	10,00	16,00	10,00	16,00	10,00	16,00
2 saatte	8,00	10,00	16,00	20,00	16,00	20,00	16,00	20,00
3 saatte	15,00	20,00	30,00	40,00	30,00	40,00	30,00	40,00
4 saatte	20,00	25,00	40,00	50,00	40,00	50,00	40,00	50,00
8 saatte	23,00	30,00	46,00	60,00	46,00	60,00	46,00	60,00
14 saatte	28,00	38,00	56,00	76,00	56,00	76,00	56,00	76,00
18 saatte	35,00	45,00	70,00	90,00	70,00	90,00	70,00	90,00
24 saatte	38,00	50,00	76,00	100,00	76,00	100,00	76,00	100,00
BİSİKLET VE MOTORSİKLETLER İÇİN (KAPALI OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	250,00	300,00	500,00	600,00	500,00	600,00	500,00	600,00
1 saate kadar	8,00	10,00	16,00	20,00	16,00	20,00	16,00	20,00
2 saatte	13,00	15,00	26,00	30,00	26,00	30,00	26,00	30,00
3 saatte	26,00	30,00	52,00	60,00	52,00	60,00	52,00	60,00
4 saatte	31,00	40,00	62,00	80,00	62,00	80,00	62,00	80,00
8 saatte	38,00	45,00	76,00	90,00	76,00	90,00	76,00	90,00
14 saatte	46,00	55,00	92,00	110,00	92,00	110,00	92,00	110,00
18 saatte	56,00	70,00	112,00	140,00	112,00	140,00	112,00	140,00
24 saatte	64,00	75,00	128,00	150,00	128,00	150,00	128,00	150,00
BİSİKLET VE MOTORSİKLETLER İÇİN (YERÜSTÜ KATLI OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	250,00	300,00	500,00	600,00	500,00	600,00	500,00	600,00
1 saate kadar	8,00	10,00	16,00	20,00	16,00	20,00	16,00	20,00
2 saatte	13,00	15,00	26,00	30,00	26,00	30,00	26,00	30,00
3 saatte	26,00	30,00	52,00	60,00	52,00	60,00	52,00	60,00
4 saatte	31,00	40,00	62,00	80,00	62,00	80,00	62,00	80,00
8 saatte	38,00	45,00	76,00	90,00	76,00	90,00	76,00	90,00
14 saatte	46,00	55,00	92,00	110,00	92,00	110,00	92,00	110,00
18 saatte	56,00	70,00	112,00	140,00	112,00	140,00	112,00	140,00
24 saatte	64,00	75,00	128,00	150,00	128,00	150,00	128,00	150,00
BİSİKLET VE MOTORSİKLETLER İÇİN (YERALTı KATLI OTOPARK)								
<i>Aylık Abonman</i>	350,00	500,00	700,00	1.000,00	700,00	1.000,00	700,00	1.000,00
1 saate kadar	13,00	15,00	26,00	30,00	26,00	30,00	26,00	30,00
2 saatte	18,00	25,00	36,00	50,00	36,00	50,00	36,00	50,00
3 saatte	35,00	50,00	70,00	100,00	70,00	100,00	70,00	100,00
4 saatte	43,00	60,00	86,00	120,00	86,00	120,00	86,00	120,00
8 saatte	53,00	75,00	106,00	150,00	106,00	150,00	106,00	150,00
14 saatte	65,00	90,00	130,00	180,00	130,00	180,00	130,00	180,00
18 saatte	78,00	110,00	156,00	220,00	156,00	220,00	156,00	220,00
24 saatte	88,00	125,00	176,00	250,00	176,00	250,00	176,00	250,00
ENGELLİLERE AİT MOTORSİKLETLER İÇİN								
<i>Aylık Abonman</i>	175,00	250,00	350,00	500,00	350,00	500,00	350,00	500,00
1 saate kadar	6,00	8,00	12,00	16,00	12,00	16,00	12,00	16,00
2 saatte	9,00	12,00	18,00	24,00	18,00	24,00	18,00	24,00
3 saatte	18,00	25,00	36,00	50,00	36,00	50,00	36,00	50,00
4 saatte	21,00	30,00	42,00	60,00	42,00	60,00	42,00	60,00
8 saatte	27,00	35,00	54,00	70,00	54,00	70,00	54,00	70,00



14 saatte	32,00	40,00	64,00	80,00	64,00	80,00	64,00	80,00
18 saatte	39,00	50,00	78,00	100,00	78,00	100,00	78,00	100,00
24 saatte	44,00	55,00	88,00	110,00	88,00	110,00	88,00	110,00
OTOBÜS VE KAMYONLAR İÇİN (AÇIK OTOPARK)								
Aylık Abonman	1.600,00	2.250,00	3.200,00	4.500,00	3.200,00	4.500,00	3.200,00	4.500,00
1 saate kadar	60,00	75,00	120,00	150,00	120,00	150,00	120,00	150,00
2 saatte	70,00	90,00	140,00	180,00	140,00	180,00	140,00	180,00
3 saatte	90,00	115,00	180,00	230,00	180,00	230,00	180,00	230,00
4 saatte	110,00	140,00	220,00	280,00	220,00	280,00	220,00	280,00
8 saatte	150,00	190,00	300,00	380,00	300,00	380,00	300,00	380,00
14 saatte	180,00	225,00	360,00	450,00	360,00	450,00	360,00	450,00
18 saatte	200,00	250,00	400,00	500,00	400,00	500,00	400,00	500,00
24 saatte	220,00	275,00	440,00	550,00	440,00	550,00	440,00	550,00
OTOBÜS VE KAMYONLAR İÇİN (KAPALI OTOPARK)								
Aylık Abonman	1.800,00	2.500,00	3.600,00	5.000,00	3.600,00	5.000,00	3.600,00	5.000,00
1 saate kadar	75,00	90,00	150,00	180,00	150,00	180,00	150,00	180,00
2 saatte	90,00	110,00	180,00	220,00	180,00	220,00	180,00	220,00
3 saatte	115,00	140,00	230,00	280,00	230,00	280,00	230,00	280,00
4 saatte	140,00	170,00	280,00	340,00	280,00	340,00	280,00	340,00
8 saatte	190,00	230,00	380,00	460,00	380,00	460,00	380,00	460,00
14 saatte	225,00	270,00	450,00	540,00	450,00	540,00	450,00	540,00
18 saatte	250,00	300,00	500,00	600,00	500,00	600,00	500,00	600,00
24 saatte	275,00	330,00	550,00	660,00	550,00	660,00	550,00	660,00

SALON HÂSİLATLARI

KAPALI SPOR SALONU-ÖZER TÜRK STADYUMU ÜCRETİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Belediyemize ait Özer Türk Stadyumunda özel spor okullarının yapacakları maç için kira ücreti her saat için alınır.	120,00	192,00	200,00	200,00
Kapalı Spor salonunda yapılan her türlü aktivitede saat ücreti alınır.	180,00	288,00	300,00	300,00
NOT: Dışarıdan gelen takımlar ve özel haller için belirlenecek ücrette Belediye Başkanı yetkilidir.				
ADA KÜLTÜR MERKEZİ				
Ada Kültür Merkezi salon kira ücreti Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe günleri	8.000,00	12.800,00	12.800,00	12.800,00
Hafta sonu Cuma, Cumartesi, Pazar günleri	12.800,00	20.450,00	20.450,00	20.450,00
GÜVERCİNADA ÜCRETİ				
Saat 17.00'den sonra sadece yer kirası her türlü düğün ve toplantılar için (Güvercinada ve salon fiyatının %50'si depozito alınır)	32.000,00	51.200,00	51.200,00	51.200,00
SPOR KOMPLEKSİNİN FUTBOL TAKIMLARINA KİRALANMASI				
a)Gece aydınlatmalı saatlik kira	960,00	1.536,00	1.550,00	1.550,00
b)Gündüz saatlik kira	560,00	896,00	900,00	900,00
GÜZELÇAMLI DÜĞÜN SALONU				
896,00	1.435,00	1.450,00	1.450,00	1.450,00
PERA DÜĞÜN SALONU				
Müziksiz kooperatif vs Kuruluşların toplantıları için 2 saati geçmemek şartıyla.	1.300,00	2.080,00	2.100,00	2.100,00
2 saatten fazla süreli toplantılar için KDV dahil ücret alınır.	1.600,00	2.560,00	2.600,00	2.600,00
Dernek ve Siyasi Partiler	950,00	1.520,00	1.550,00	1.550,00
Ptesi, Salı, Çarşamba, Perşembe, Cuma günleri Salon Ücreti	10.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
Cumartesi, Pazar günleri Salon Ücreti	15.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00
NOT: Yoksul ve ihtiyaç sahipleri için salon ücretini belirlemede Belediye Başkanı yetkilidir. İçkili merasimler için fiyat takdiri konusunda Belediye Başkanına yetki verilmiştir.				



ÇEŞİTLİ GELİRLER

		2023 Yılı uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1- Liman Müdürlüğüne kayıtlı Güvercinada Mendireğine bağlı teknelerden günlük bağlama ücreti alınır.	a)Günlük yanaşan teknelerden 10mt. Ye kadar	240,00	480,00	480,00	480,00
	b)Günlük yanaşan teknelerden 10mt. Üzeri	800,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
	c)Trollerden günlük	2.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
	d)Kuşadası Liman Başkanlığına Kayıtlı Gezi Teknelerinden yıllık	12.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00
2- Eğlence kontrol ücreti (Eğlence Vergisi Mükelleflerinden Kontrol Ücreti olarak Yıllık)		200,00	400,00	400,00	400,00
3- Ölçü ve tartı aletleri muayene harç ve ücretleri (Ölçü tartı aletlerinin ölçü ayar muayenesi esnasında alınacak basılı evrak ücreti) :		100,00	200,00	200,00	200,00
4- Haluk Perk Kahve Evi	Kahve	20,00	40,00	40,00	40,00
	Su	5,00	10,00	10,00	10,00

NOT:

16.09.2011 tarih ve 28056 sayılı Resmi Gazetede İçişleri Bakanlığı tarafından yayımlanan 2011/1 Seri Nolu Belediye Gelirleri Genel Tebliği gereği, belediyemizin girmiş olduğu 1. Grup dikkate alınarak belirlenmiştir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

RUHSAT KOMİSYON HİZMET BEDELİ		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
A) Sıhhi Müesseseler (kasap, market. Balıkçı. Terzi berber vb.)	1-50m2'ye kadar	1.000,00	3.000,00	2.000,00	2.000,00
	2- 51 m ² -100m2'ye kadar	1.500,00	3.500,00	3.000,00	3.000,00
	3- 101m2 -200 m2 arası	2.500,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
	4-201 m ² -400 m ² arası	4.500,00	10.000,00	9.000,00	9.000,00
	5- 400 m2 üzeri		30.000,00	30.000,00	30.000,00
	6-Büyük İşletmeler 400 m ² üzeri (Şirketler, Süpermarket, Yapı Marketler vs.)	85.000,00	175.000,00	170.000,00	170.000,00
B) Gayri Sıhhi Müesseseler (akaryakıt, LPG, Perakende satış yerleri, Halı yıkama, temizleme, fırınlar, oto bakım servis, inşaat malz. Satış yerleri, simit börek vs. satış yerleri	1- 50 m2'ye kadar	1.500,00	3.500,00	3.000,00	3.000,00
	2- 51 m2-100m2'ye kadar	3.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
	3- 101 m2-200 m2 arası	5.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	4- 201 m2 -400m2 arası		15.000,00	15.000,00	15.000,00
	5- 400 m2 üzeri		20.000,00	20.000,00	20.000,00
	6- 400 m2 üzeri Büyük İşletmeler(Şirketler Fırın, Servis araçları, Mobilyaclar vb.)	10.000,00	30.000,00	20.000,00	20.000,00
C) Umuma Açık İçkili Ve İçkisiz İş Yerleri	1- 50 m2'ye kadar	1.500,00	4.000,00	3.000,00	3.000,00
	2- 51 m2-100m2'ye kadar	3.500,00	8.000,00	7.000,00	7.000,00
	3- 101 m2-200 m2 arası	7.000,00	15.000,00	14.000,00	14.000,00
	4- 201 m2 -400m2 arası		25.000,00	25.000,00	25.000,00
	5- 400 m2 üzeri		35.000,00	35.000,00	35.000,00
C) Yıldızlı Otellerden Alınacak Ücret Bedeli (Tatil Köyü, Kamping, Günü Birlik Tesisler)(75 Odaya Kadar)			75.000,00	75.000,00	75.000,00
D) Otellerden Alınacak Ücret Bedeli		20.000,00	50.000,00	40.000,00	40.000,00
E) Pansiyonlardan Alınacak Ücret Bedeli		15.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
F) Yıldızlı Otellerden Odabaşına Alınacak Ücret Bedeli (75 Oda Üzeri)		400,00	900,00	800,00	800,00
G) Basılı Evrak Ruhsat Harç Bedeli (Ruhsat İle İlgili)		600,00	1.250,00	1.200,00	1.200,00
	1- 50 m2 ye kadar (Sıhhi Müesseseler)	600,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00



H) İşyerleri Ruhsatının Kaybolması, Solması, Yıpranması Vb. Nedenler İçin Alınacak Ücret Bedeli	2- 51-100 m2 ye kadar (Sihhi ve GSM Müesseseler)	800,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
	3- 101-200 m2 ye kadar (Sihhi ve GSM Müesseseler)	1.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
	4 - 100 m2 ye kadar (Umuma Açık İçkili)	3.250,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
	5 - 101-200 m2 ye kadar (Umuma Açık İçkili)	3.750,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
	6 - 200 m2 üzerinde (Umuma Açık İçkili)	4.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
	7 - 100 m2 ye kadar (Umuma Açık İçkisiz)	750,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
	8 - 101-200 m2 ye kadar (Umuma Açık İçkisiz)	1.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
	9- Nargile Sunumu	3.500,00	7.500,00	7.000,00	7.000,00
	10- Yıldızlı Oteller	7.000,00	15.000,00	14.000,00	14.000,00
	11- Oteller	5.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	12- Pansiyonlar	4.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
	I) Beyan Bildirim Harç Ücreti (Damga Vergisi Kanunu)		35,90		
İ) İş Yeri İzin Açma Harç Ücreti (M ² de)		1,00			
J) Muayene Ruhsat Rapor Harcı		15,00			
K) İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatı Ücret Bedeli (Aslı Gibidir)		150,00	300,00	300,00	
L) Canlı Müzik İzin Belgesi Ücret Bedeli	1) Yıldızlı Oteller	35.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
	2) Oteller	10.000,00	25.000,00	20.000,00	20.000,00
	3) Pansiyon	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
	4) Umuma Açık İşletmeler	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
M) Mesafe Uygunluk Yazısı Ücret Bedeli		200,00	500,00	400,00	400,00
N) Canlı Müzik İzin Belgesi Ücret Bedeli (Yıpranma, Kayıp Vb.)		1.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
O) Adres Güncellemesi Ücret Bedeli	1- Küçük İşletmeler	250,00	500,00	500,00	500,00
	2- Büyük İşletmeler	500,00	1.500,00	1.000,00	1.000,00
Ö) Elektrik Sarj İstasyonları		10.000,00			

GÜNÜBİRLİK TUR TEKNELERİ VE DİĞER TEKNELERİN SİHHİ DENETİM ÜCRET TARİFESİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)0-10 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	30,00+KDV	60,00+KDV	60,00+KDV	60,00+KDV
b)11-25 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	55,00+KDV	110,00+KDV	110,00+KDV	110,00+KDV
c)26-50 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	65,00+KDV	130,00+KDV	130,00+KDV	130,00+KDV
d)51-100 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	105,00+KDV	210,00+KDV	210,00+KDV	210,00+KDV
e)101-150 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	145,00+KDV	290,00+KDV	290,00+KDV	290,00+KDV
f)151 ve üzeri kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	210,00+KDV	420,00+KDV	420,00+KDV	420,00+KDV

GÜNÜBİRLİK TEKNELERDEN ALINACAK HARÇLAR VE ÜCRETLER	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
A. Ücretler:				
a)0-25 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	1.100,00+KDV	2.200,00+KDV	2.200,00+KDV	2.200,00+KDV
b)26-50 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	2.400,00+KDV	4.800,00+KDV	4.800,00+KDV	4.800,00+KDV
c)51-100 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muay. ücreti	3.800,00+KDV	7.600,00+KDV	7.600,00+KDV	7.600,00+KDV
d)101-150 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	5.700,00+KDV	11.400,00+KDV	11.400,00+KDV	11.400,00+KDV
e)151-200 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	7.600,00+KDV	15.200,00+KDV	15.200,00+KDV	15.200,00+KDV
f)201-250 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	9.600,00+KDV	19.200,00+KDV	19.200,00+KDV	19.200,00+KDV
g)251-300 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	11.500,00+KDV	23.000,00+KDV	23.000,00+KDV	23.000,00+KDV
h)301-400 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	13.400,00+KDV	26.800,00+KDV	26.800,00+KDV	26.800,00+KDV
İ)401-500 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	15.300,00+KDV	30.600,00+KDV	30.600,00+KDV	30.600,00+KDV



i)501-ve üzeri yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	19.200,00+KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV
j)Sadece içkisiz yolcu turu yapan teknelerden alınacak muayene ücreti	2.800,00+KDV	5.600,00+KDV	5.600,00+KDV	5.600,00+KDV
k)Basılı evrak ücreti	4.800,00+KDV	9.600,00+KDV	9.600,00+KDV	9.600,00+KDV
B. Devir Ücreti:				
0-25 yolcu kapasiteli teknelerden	4.800,00+KDV	9.600,00+KDV	9.600,00+KDV	9.600,00+KDV
26-50 yolcu kapasiteli teknelerden	9.600,00+KDV	19.200,00+KDV	19.200,00+KDV	19.200,00+KDV
51-100 yolcu kapasiteli teknelerden	19.200,00+KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV
101-150 yolcu kapasiteli teknelerden	28.800,00+KDV	57.600,00+KDV	57.600,00+KDV	57.600,00+KDV
151-200 yolcu kapasiteli teknelerden	38.400,00+KDV	76.800,00+KDV	76.800,00+KDV	76.800,00+KDV
201-250 yolcu kapasiteli teknelerden	48.000,00+KDV	96.000,00+KDV	96.000,00+KDV	96.000,00+KDV
251-300 yolcu kapasiteli teknelerden	57.600,00+KDV	115.200,00+KDV	115.200,00+KDV	115.200,00+KDV
301-400 yolcu kapasiteli teknelerden	57.600,00+KDV	115.200,00+KDV	115.200,00+KDV	115.200,00+KDV
501-ve üzeri yolcu kapasiteli teknelerden	96.000,00+KDV	192.000,00+KDV	192.000,00+KDV	192.000,00+KDV
0-25 yolcu kapasiteli motor yatlardan	38.400,00+KDV	76.800,00+KDV	76.800,00+KDV	76.800,00+KDV

BİLGİ BELGE TALEBİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Başkanlıkla ilgili bilgi ve belge talepleri (her sayfa için)	35,00	50,00	50,00	50,00
Meclis Kararları her sayfa	35,00	50,00	50,00	50,00
Komisyon Raporları her sayfa	35,00	50,00	50,00	50,00
Encümen Kararları her sayfa	35,00	50,00	50,00	50,00
Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belge talepleri her sayfa	35,00	50,00	50,00	50,00
Kayıt suret harcı tüm birimler için	5,00	7,50	7,50	7,50

EMLAK SERVİSİ ÜCRETİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Tapu Rayiç Değer Yazısı sayfa başına	20,00	40,00	40,00	40,00
Tasdikli belge taleplerinden;				
Meclis kararı tasdik ücreti	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV
Komisyon raporu tasdik ücreti	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV
Encümen kararı tasdik ücreti	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV
Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belgelerin tasdik ücreti	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV

KENT BİLGİ SİSTEMİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Ozalit Kopya	100,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV
b)Plan kopya (Kâğıt, Aydınger, Polyester)	100,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV
c)Sayısal bilgiler manyetik ortamda Pafta başına (disket talep sahibine ait olacak)	1.200,00+KDV	2.400,00+KDV	2.400,00+KDV	2.400,00+KDV
d)1 adet 90 x 120 cm standart adres paftası (mahalle, yol orta, taşınmaz ve kapı no)	250,00+KDV	500,00+KDV	500,00+KDV	500,00+KDV
e)1 adet 90 x 200 cm standart adres paftası (mahalle, yol orta, taşınmaz ve kapı no)	100,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV
f)1 adet 90 x 200 cm üzeri standart adres paftası (mahalle, yol orta, taşınm. ve kapı no)	100,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV	200,00+KDV
g)Özel işlemler pafta çıktısı	1.200,00+KDV	2.400,00+KDV	2.400,00+KDV	2.400,00+KDV

KURUM ARŞİVİ ÜCRET TARİFESİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
A. Ekspertizlerin kurum arşivinden fiziki olarak dosya inceleme taleplerinden;				
1)Otel, AVM ve iş merkezleri dosya. Fiziki olarak incel. Taleplerinden	500,00+KDV	1.000,00+KDV	1.000,00+KDV	1.000,00+KDV
2)Mesken dosyalarının fiziki olarak incelenmesi taleplerinden	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV
B. Ekspertizlerin kurum arşivinden bilgisayar ortamında dosya inceleme taleplerinden;				
1)Otel, AVM ve iş merkezleri dosya. Bilgisayar ortamında incel. Taleplerinden	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV
2)Mesken dosya. Bilgisayar ortamında incel. Taleplerinden	260,00+KDV	520,00+KDV	520,00+KDV	520,00+KDV



C. Ekspertizlerin online dosya inceleme taleplerinden;				
Proje inceleme taleplerinden;				
1)3 adet projeye kadar	290,00+KDV	580,00+KDV	580,00+KDV	580,00+KDV
2)3 adetten sonraki her proje için	95,00+KDV	190,00+KDV	190,00+KDV	190,00+KDV
A4 boyutlu evrak taleplerinden;				
1)3 adet A4 boyutlu evraka kadar	40,00+KDV	80,00+KDV	80,00+KDV	80,00+KDV
2)3 adetten sonraki her A4 boyutlu evrak için	10,00+KDV	20,00+KDV	20,00+KDV	20,00+KDV
A3 boyutlu evrak taleplerinden;				
1)3 adet A3 boyutlu evraka kadar	60,00+KDV	120,00+KDV	120,00+KDV	120,00+KDV
2)3 adetten sonraki her A3 boyutlu evrak için	10,00+KDV	20,00+KDV	20,00+KDV	20,00+KDV
D. Fotokopi, ozalit, sayısal veri ve fotoğraf taleplerinden;				
Fotokopi çekimi (A4)1 adet	60,00+KDV	120,00+KDV	120,00+KDV	120,00+KDV
Fotokopi çekimi (A3)1 adet	75,00+KDV	150,00+KDV	150,00+KDV	150,00+KDV
Ozalit çekimi 1 adet	350,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV	700,00+KDV
Sayısal Veri (CD ortamında)pafta başına	250,00+KDV	500,00+KDV	500,00+KDV	500,00+KDV
Fotokopi çekimi 1 adet	50,00+KDV	100,00+KDV	100,00+KDV	100,00+KDV

İLAÇLAMA HİZMETLERİ ÜCRETİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Meskenlerden hane ve bağımsız bölüm başına	150,00	300,00	300,00	300,00
Ticarethane ve işyerleri için	300,00	600,00	600,00	600,00
Bodrum katı ilaçlama bedeli	300,00	600,00	600,00	600,00
Fabrika ve sanayi tesisleri m ² başına	6,00	12,00	12,00	12,00
Otel Tatil köye ve pansiyonlar m ² başına	6,00	12,00	12,00	12,00

GÜRÜLTÜ ÖLÇÜM VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ (Gürültü yapan sıhhi ve gayri sıhhi müesseseler için anlık ses seviyesinin belirlenmesi amacıyla yapılacak ses ölçümleri ile ilgili olarak aşağıdaki ölçüm bedelleri tahsil edilir.)	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Bir noktada yapılan ölçüm bedeli	270,00+KDV	540,00+KDV	540,00+KDV	540,00+KDV
b)İlave her nokta için ölçüm bedeli	135,00+KDV	270,00+KDV	270,00+KDV	270,00+KDV

GENEL TEMİZLİK HİZMETLERİ ÜCRETİ				
Moloz (İnşaat ve yıkıntı atıkları) taşıma ücreti:	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a) 15 tonluk kamyon taşıma sefer başına	500,00+KDV	1.000,00+KDV	1.000,00+KDV	1.000,00+KDV
b) 3,5 tonluk kamyon taşıma sefer başına	300,00+KDV	600,00+KDV	600,00+KDV	600,00+KDV
c) Traktör kepçe saat ücreti	330,00+KDV	660,00+KDV	660,00+KDV	660,00+KDV
d) Mezbaaha atıkları taşıma ücreti yıllık	26.500,00+KDV	50.000,00+KDV	50.000,00+KDV	50.000,00+KDV
e) Sanayi atıkları taşıma ücreti (konteynır/kamyon başına)	300,00+KDV	600,00+KDV	600,00+KDV	600,00+KDV
f) Özel yıkama ve su temini hizmetleri ücret	420,00+KDV	840,00+KDV	840,00+KDV	840,00+KDV
g) Süpürge makinesi temizlik hizmeti saat ücreti	330,00+KDV	660,00+KDV	660,00+KDV	660,00+KDV
h) Konteynır satış ücreti (adet)	3.000,00+KDV	6.000,00+KDV	6.000,00+KDV	6.000,00+KDV
i) Çöp kamyonu özel temizlik ücreti araç başına	580,00+KDV	1.060,00+KDV	1.060,00+KDV	1.060,00+KDV

PAZAR YERİ ÜCRETLERİ				
	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Kadınlar Denizi Mahallesi CUMARTESİ Semt Pazarı Sezonluk	3.200,00	6.400,00	6.400,00	6.400,00
2-ikiçeşmelik Mahallesi PAZARTESİ semt pazarı Yıllık	4.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
3-Ege Mahallesi PAZAR Semt Pazarı Yıllık	5.600,00	11.200,00	11.200,00	11.200,00
4-Açık Pazar Yeri günlük m2	16,00	32,00	32,00	32,00
5-Pazarıcı Kimlik Belgesi	240,00	480,00	480,00	480,00
6-Yavansu Mah. PERŞEMBE Semt Pazarı Sezonluk	3.200,00	6.400,00	6.400,00	6.400,00



7-Atakent Pazarı Sezonluk	8.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
8-MEYVE-SEBZE SATIŞ YERLERİ –İŞGALİYE 3m	70,00	140,00	140,00	140,00
9-TEKSTİL SATIŞ YERLERİ –İŞGALİYE (tek tezgâh yeri)	100,00	200,00	200,00	200,00
10-GÜNÜBİRLİK (üreticiler)	80,00	160,00	160,00	160,00
11-PERŞEMBE ÜRETİCİ	70,00	140,00	140,00	140,00
12-GÜZELÇAMLI PAZARTESİ PAZARI				
Gıda Pazarıcı işgalie ücreti	4.800,00	9.600,00	9.600,00	9.600,00
Diğer Pazarıcı işgalie ücreti	4.800,00	9.600,00	9.600,00	9.600,00
Sebze fidanı (1 adet sebze fidanı satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	3.200,00	6.400,00	6.400,00	6.400,00
Çiçekçiler ve meyve fidanı (1 adet çiçek ve meyve fidanı satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	8.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
Kavun-Karpuz (1 adet kavun-karpuz satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	8.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
Kar Helvası (1 adet kar helvası satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	4.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
13-DAVUTLAR PAZARI				
Kademe ana yola cephe satış yeri için ; A-BLOK 10-11-30-31-50-51-70-71-90-91-110-111-130-131-150-151-170-171-190-191-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210	8.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
B-BLOK 1-16-17-32-33-48-49-64-65-80-81-96-97-112-113-128-129-144-145-160-161-162-163-164-165-166-167-168-178				
Kademe ara yola cephe satış yeri için ; A-BLOK 1-6-7-14-15-20-21-26-27-34-35-40-41-46-47-54-55-60-61-66-67-74-75-80-81-86-87-94-95-100-101-106-107-114-115-120-121-126-127-134-135-141-146-147-154-155-160-161-166-167-174-175-180-181-186-187-194-195-200	6.400,00	12.800,00	12.800,00	12.800,00
B-BLOK 4-5-12-13-20-21-28-29-36-37-44-45-52-53-60-61-68-69-76-77-84-85-92-93-100-101-108-109-116-117-124-125-132-133-140-141-148-149-156-157-169-170-171-172-173-174-175-176-177				
Kademe orta yerdeki satış yeri için; A-BLOK 2-3-4-5-8-9-12-13-16-17-18-19-22-23-24-25-28-29-32-33-36-37-38-39-42-43-44-45-48-49-52-53-56-57-58-59-62-63-64-65-68-69-72-73-76-77-78-79-82-83-84-85-88-89-92-93-96-97-98-99-102-103-104-105-108-109-112-113-116-117-118-119-122-123-124-125-128-129-132-133-136-137-138-139-142-143-144-145-148-149-152-153-156-157-158-159-162-163-164-165-168-169-172-173-176-177-178-179-182-183-184-185-188-189-192-193-196-197-198-199-211-212-213-214	4.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
B-BLOK 2-3-6-11-14-15-18-19-22-27-30-31-34-35-38-43-46-47-50-51-54-59-62-63-66-67-70-75-78-79-82-83-86-91-94-95-98-99-102-107-111-114-115-118-123-126-127-130-131-134-139-142-143-146-147-150-155-158-159				
B BLOK: 7-8-9-10-23-24-25-26-39-40-41-42-55-56-57-58-71-72-73-74-87-88-89-90-103-104-105-106-110-119-120-121-122-135-136-137-138-151-152-153-154	3.600,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00
A BLOK: 140				
Kademe satış yerleri için (Dükkânlar)				
C1-BLOK 1-2-3	16.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00
C1-BLOK 4-5-6-7	10.400,00	20.800,00	20.800,00	20.800,00
Kademe satış yerleri için (Dükkânlar)				
C2-BLOK 8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29	17.600,00	35.200,00	35.200,00	35.200,00
4. VE 5. Kademelerde dolu olan satış yerlerinin kullanım süre bitiminden itibaren bu tarife uygulanır.	-	-	-	-
6.Kademe satış yerleri için 1 adet karpuz satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere yıllık	8.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
1 adet sebze fidanı satış yeri için tek taksit son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere	3.200,00	6.400,00	6.400,00	6.400,00
Kar helvası satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere	4.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
Satış yerleri için talepte bulunan,%70 oranında engelli olanlara, Sağlık Kurumlarından alınan raporlarını ibraz etmeleri halinde, belirlenen tahsis ücreti üzerinden %50 indirim uygulanır.	-	-	-	-



Kapalı Pazar Yeri Otoparkı				
Salı-Çarşamba-Cuma Kapalı Pazarlarımızın kurulduğu günlerde mevcut otoparkta park eden ilk üç saat için	5,00	10,00	10,00	10,00
Salı-Çarşamba-Cuma Kapalı Pazarlarımızın kurulduğu günlerde mevcut otoparkta park eden ilk üç saatten sonraki her saat başı için	10,00	20,00	20,00	20,00
Fiyat tarifelerinin YAZ aylarında AKŞAM Saat 20,00'ye kadar uygulanmasına	-	-	-	-
Fiyat tarifelerinin KIŞ aylarında AKŞAM Saat 18,00'e kadar uygulanmasına	-	-	-	-
NOT: İlçemiz Tüm Pazar yerleri ödeme tarihlerinin 15 Temmuz olmasına				

SEYYAR ÜCRETLERİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Kartpostal-B.H.P Bulvarı-liman önü-kadınlar denizi	1.500,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Mısır (sahil-merkez-kadınlar denizi)	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Mısır (karoava,kuştur,davutlar,güzelçamlı)	7.000,00	15.000,00	14.000,00	14.000,00
Manav-meyveci-Barbaros Bulvarı-kadınlar denizi	12.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Manav (Sabit)	12.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Manav (Gezici)	21.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Midye (Merkez-Kadınlar Denizi)	14.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Midye(Karaova-Kuştur-Davutlar-Güzelçamlı)	8.500,00	17.000,00	17.000,00	17.000,00
Tattocu-merkez-kadınlar denizi	3.500,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Magnet-Liman önü-Barbaros Bulvarı-Kadınlar Denizi	5.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Turşucu	7.500,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Buzlu Badem- Liman Önü-Kazım Usta	5.600,00	13.000,00	11.200,00	11.200,00
Turistik Hediyelik	5.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Ayakkabı Boyacısı	1.500,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Simitçi/Tatlıcı-Merkez Kadınlar Denizi	14.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Simitçi/Tatlıcı—Güzelçamlı-Davutlar	5.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Çiçekçi Seyyar	3.000,00	10.000,00	6.000,00	6.000,00
Çiçekçi Sabit	3.000,00	10.000,00	6.000,00	6.000,00
Çiçekçi Yol Kenarları Bahçe Çiçekçisi	15.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Karpuz — Araç İle	30.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Karpuz —Sabit	30.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Çerezci	5.000,00	15.000,00	10.000,00	10.000,00
Kestane	2.500,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Baloncu	7.500,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Pamuk Şeker	7.500,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Üretici Kendi Sınırları İçinde	1.500,00	5.000,00	3.000,00	3.000,00
Üretici Kendi Sınırları Dışında	1.500,00	7.000,00	3.000,00	3.000,00
Kar Helvası	2.000,00	5.000,00	4.000,00	4.000,00
Meşrubat	5.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
İşikly Oyuncak	3.000,00	8.000,00	6.000,00	6.000,00
Teleskop	1.000,00	3.000,00	2.000,00	2.000,00
Bisiklet Tamiri	5.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Fotoğraf Çekimi- Papağanla	2.000,00	5.000,00	4.000,00	4.000,00
Drone	3.000,00	7.000,00	6.000,00	6.000,00
Gözleme Satışı	5.000,00	15.000,00	10.000,00	10.000,00
Tespilh Satışı	1.000,00	3.000,00	2.000,00	2.000,00
Mangal ve Mangal Kömürü	5.000,00	12.000,00	10.000,00	10.000,00
Aksesuar	2.000,00	5.000,00	4.000,00	4.000,00
Bıçak ve Bıçak Bileme	1.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Kahramanlar Caddesi El İşi	1.500,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Egeport El İşi	5.000,00	15.000,00	10.000,00	10.000,00
Güven Taksi		5.000,00	5.000,00	5.000,00
Değirmen Park		5.000,00	5.000,00	5.000,00
Karikatür		7.500,00	7.500,00	7.500,00
Tekstil		10.000,00	10.000,00	10.000,00
Tekstil Güzelçamlı-Davutlar		5.000,00	5.000,00	5.000,00
Tablo		10.000,00	10.000,00	10.000,00
Güzelçamlı Davutlar El İşi	1.500,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Kemal Arıkan	2.000,00	5.000,00	4.000,00	4.000,00
Dutlupark	1.000,00	3.000,00	2.000,00	2.000,00
Sevgi Sokak	3.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Kutes Yanı	7.500,00	15.000,00	14.000,00	14.000,00



Esnaf Denetleme Defteri	200,00	500,00	400,00	400,00
Vize Harcı	250,00	500,00	500,00	500,00
Baskılı Evrak Harcı	200,00	500,00	400,00	400,00

NOT:

Engellilik oranına bakılmaksızın, engelli kartına sahip olmaları kaydı ile (Vize Harcı hariç) %50 indirim yapılmaktadır.
Bu tarifiede yer alan kalemler **01.01.2024** tarihinden itibaren geçerlidir ve peşin tahsil edilir

İŞGALİYE ÜCRET TARİFESİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Belediyenin müsaadesine bağlı olarak çalışan seyyar satıcılardan;				
Barakalardan ayda	1.150,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00
Taksi ve Minibüs yazıhanelerinden ayda	1.450,00	2.900,00	2.900,00	2.900,00
Yunus Emre parkı yanındaki manavlardan ayda	1.650,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00
Dükkan Önündeki İşgaller (m2)				
İskele civarı (Liman cd. Yalı cd. Liman çıkışı, Orient Bazaar)	1.450,00	2.900,00	2.900,00	2.900,00
Sahil iş merkezi	1.150,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00
Dağ Mah.(Lale Sokak, çetin Sokak, şimşek sok.)	770,00	1.540,00	1.540,00	1.540,00
Barbaros Hayrettin Paşa Bulvarı ve ara sokaklar	1.450,00	2.900,00	2.900,00	2.900,00
Adnan Menderes Bulvarı (Hanım Camiden Salih Killi Parkı Arası)	1.250,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Adnan Menderes Bulvarı (Salih Killi Parkı ile Çamlık Yolu kavşağı arası)	870,00	1.740,00	1.700,00	1.700,00
Cumhuriyet mahallesi	690,00	1.380,00	1.300,00	1.300,00
Sağlık caddesi	1.730,00	3.460,00	3.400,00	3.400,00
Arsınlılar caddesi	800,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
Yıldırım caddesi	800,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
Kahramanlar cd.	1.730,00	3.460,00	3.400,00	3.400,00
Akdoğan sokak-Mumcu Sokak	1.450,00	2.900,00	2.900,00	2.900,00
Kahramanlar cd.(Tarım Krediden mezarlığa kadar olan bölüm)	1.450,00	2.900,00	2.900,00	2.900,00
Yeni Aydın Yolu ve Kirazlı yolu	690,00	1.380,00	1.300,00	1.300,00
İsmet İnönü Bulvarı-Belediyeye kadar olan kısım	1.450,00	2.900,00	2.900,00	2.900,00
İsmet İnönü blv-Belediye'den Mezarlığa kadar olan kısım	960,00	1.920,00	1.900,00	1.900,00
Sabucalı sokak	1.450,00	2.900,00	2.900,00	2.900,00
Emek sokak	960,00	1.920,00	1.900,00	1.900,00
Çağdaş sokak	1.450,00	2.900,00	2.900,00	2.900,00
Türkmen Mahallesi ve ara sokaklar	1.150,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00
Kemal Arıkan Cad. Sevgi Sokak, Bülent Çağatay Sokak	1.750,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
Kaleiçi Mahallesi(Bozkurt Sokak ve diğerleri)	1.540,00	3.080,00	3.000,00	3.000,00
Atatürk Bulvarı	2.400,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
Atatürk Meydanı	2.400,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
Kadınlar denizi	2.110,00	4.220,00	4.200,00	4.200,00
Site içi ve çevresi	960,00	1.920,00	1.900,00	1.900,00
Öge sokak	1.540,00	3.080,00	3.000,00	3.000,00
Vahit Kutal, Mithat Baysal ve Cemal Altaş Sokak	1.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Ülgen Sokak	1.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Bunların dışında kalan ara sokaklar için belirlenen tarifinin %50'si uygulanır.				
Sabit vitrin işgalleri %50 fazlası ile uygulanması				
Sanatçı ve ressam aylık devreler için	1.152,00	2.310,00	2.300,00	2.300,00
Mülkiyeti Belediyeye ait 2x2mt. Ebadındaki reklam panolarına ilan yapıştırılması halinde haftalık olarak maktu işgaliye ücreti alınır.(Ayrıca ilan ve reklam vergisi tahakkuk ve tahsil edilir.	576,00	1.160,00	1.100,00	1.100,00
2201 ada 1 parselin güneyi 317 ada 295 nolu parselin kuzeyinde yer alan mülkiyeti belediyeye ait olan park alanının işgaliye ücreti GÜNLÜK m2	4,80	10,00	10,00	10,00
El heykeli ve Atatürk Heykeli civarı Spor Kulüplerinin	-	-	-	-
Taraftar tırları için büyük tır (günlük)	2.880,00	5.760,00	5.700,00	5.700,00
Taraftar küçük araçları(günlük)	1.920,00	3.840,00	3.800,00	3.800,00
30 m ² altı m ² ücreti	288,00	580,00	550,00	550,00
30 m ² ve üstü m ² ücreti	144,00	300,00	300,00	300,00



	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
GÜZELÇAMLI MAHALLESİ				
Özertürk caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Liman caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Milli park caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Demokrasi Meydanı günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Uğur Mumcu Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Meşeli kuyu caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Dumlupınar Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Adnan Menderes Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
İsmet İnönü Sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Hürriyet caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Anafartalar Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Oteller Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Baş çeşme caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Kurtuluş caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Şengöz sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
DAVUTLAR MAHALLESİ				
Cengiz TOPEL Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Menderes caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Cumhuriyet Meydanı günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Atatürk Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Namık Kemal Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
İstiklal caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Anafartalar Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Adnan Kahveci Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Abdi İpekçi Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Ferruh Başaran Bulvarı günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Kavaklıdere Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Orhan Gazi Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Sarı sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Gönül sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Can sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Biliş sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00
Serdar sokak günlük m2 ücreti	2,50	5,00	5,00	5,00

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
1-İŞ MAKİNALARI HASILATI	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Kompresör kiralama saatlik ücreti	1.050,00	1.050,00	1.400,00	1.400,00
b)Greyder kiralama saatlik ücreti	2.625,00	2.625,00	3.500,00	3.500,00
c)4x4 Kazıcı-Yükleyici kiralama saatlik ücreti	855,00	855,00	1.140,00	1.140,00
d)Ekskavatör kiralama saatlik ücreti	1.425,00	1.425,00	1.900,00	1.900,00
e)4X4 Kırıcı kiralama saatlik ücreti	1.050,00	1.050,00	1.400,00	1.400,00
f)Ekskavatör kırıcı kiralama saatlik ücreti	1.425,00	1.425,00	1.900,00	1.900,00
g)Silindir kiralama saatlik ücreti	1.875,00	1.875,00	2.500,00	2.500,00
ğ)Mini Yükleyici/mini Ekskavatör kiralama saatlik ücreti	1.050,00	1.050,00	1.400,00	1.400,00
h)Traktör kiralama saatlik ücreti	300,00	300,00	400,00	400,00
ı)Kamyon kiralama saatlik ücreti	675,00	675,00	900,00	900,00
i)Asfalt ve Beton Kesme Makinesinin metre kesme ücreti	180,00	180,00	240,00	240,00



j) Dozer Kiralama saatlik ücreti	1.875,00	1.875,00	2.500,00	2.500,00
k)Su tankeri kiralama ücreti (sefer başına)	1.125,00	1.125,00	1.500,00	1.500,00
l)Traktör, Kamyon, Silindir Taşıyıcı araçlarının kiralanması durumunda mevcut fiyatın üzerine km. başına ücret alınır.	90,00	90,00	120,00	120,00
2-YOL HASAR VE KARŞILIKLARI	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Kanalizasyon, elektrik, su telefon vs. tesislerin yapımı ve onarımı sırasında bozulan yolun zemin cinsine göre alınacak ücretler:				
Bozulan Parke yolların mevcut parke taşları ile döşenmesi halinde M2'den	150,00	250,00	250,00	250,00
Bozulan parke taşı yollarının yeni parke taşı ile döşenmesi halinde m2 sinden alınacak ücret	200,00	450,00	400,00	400,00
Bozulan Beton yolların yeniden yapılması halinde M3'den	1.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Bozulan Stabilize yolların düzeltilmesi için M2'den alınacak olan ücret	150,00	250,00	250,00	250,00
Bozulan sıcak asfalt yollarının yeniden yapılması için ton cinsinden alınacak olan ücret	2.100,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Bozulan bordürün mevcut bordür ile yerine döşenmesinden alınacak m ücreti	100,00	180,00	180,00	180,00
Bozulan klinker tuğlanın, mevcut klinker tuğla ile yerine döşenmesi için alınacak adet ücreti	35,00	60,00	60,00	60,00
Bozulan klinker tuğlanın yeni klinker tuğla ile yerine döşenmesi için alınacak adet ücreti	50,00	90,00	90,00	90,00
Bozulan traverten mermerin (4cmx30cmxserbest boy ebatlarında mevcut traverten mermer ile yerine döşenmesi için alınacak m2 ücreti	170,00	350,00	340,00	340,00
Bozulan traverten mermerin (4cmx30cmxserbest boy ebatlarında yeni traverten mermer ile yerine döşenmesi için alınacak m2 ücreti	600,00	900,00	900,00	900,00
Bozulan bordürün yeni bordür ile yerine döşenmesi için alınacak m ücreti	170,00	210,00	210,00	210,00
Dolgu ücreti ton cinsinden	170,00	280,00	280,00	280,00
Yeni sıcak asfalt yol yapılması için ton cinsinden alınacak olan ücret	2.100,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Bozulan sathi asfalt kaplama yollarının yeniden yapılması için m2 sinden alınacak ücret	450,00	450,00	450,00	450,00
Bozulan ve yeniden döşenecek zeminin cinsine göre alınacak ücretlerde, maksimum 0,10 m. Alt dolgu ve tüm giderler ücrete dâhildir. Sıcak asfalt kalınlığı 0,07 m olarak ücretlendirilmiştir. Dolgu miktarı 0,10 m den, sıcak asfalt kalınlığı 0,07 m den fazla olduğu takdirde ayrıca ücret alınacaktır.				
İş makineleri kiralanması sonucu saat başlangıcı; aracın Belediyemiz şantiyesinden çıkışı baz alınır, saat bitişi olarak ta iş yerindeki işin bitimi baz alınır.				
Ücretler Belediyemizden izin alındığı takdirde geçerli olup, izin alınmış olsa dahi alt yapı ve tesislerde meydana gelecek hasarların bedelleri ayrıca tazmin ettirilir. İzin alınmadığı hallerde iki katı ceza uygulanarak alınır.				
3-GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
27.12.2012 Tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı'nın " sabit ve mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine ilişkin Yönetmelik gereği;				
GSM Mobil İstasyon Bedeli (Günlük)	1.600,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı- 1 yıllık	3.700,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı - 1 yıllık	3.700,00	2.900,00	2.900,00	2.900,00
Ankesörlü Telefon -1 yıllık (adet)	150,00	280,00	280,00	280,00
Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe Belediyelerin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerlerde Geçiş Hakkı Ücreti (TL/Metre)	6,00	9,00	9,00	9,00
Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.				
Güzergâhın bakım ve sorumluluğu kira süresi boyunca kiralayana aittir.				
Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'nda dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliğidir.				



4-DOLGU MALZEMESİ		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Kamu Alanlarının Dolgusu	a-Kamyon başına (16 ton istiaplı)	900,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00
	b-Kamyon başına (7,5 ton istiaplı)	550,00	800,00	800,00	800,00
2-Özel Parsel Dolgular	a-Kamyon başına (16 ton istiaplı)	1.250,00	1.700,00	1.700,00	1.700,00
	b-Kamyon başına (7,5 ton istiaplı)	630,00	900,00	900,00	900,00
3-Duvar Taşı (Ton)		80,00	140,00	140,00	140,00
4-Agrega (Ton)		80,00	190,00	160,00	160,00
*Kamyon kiralanması durumunda mevcut fiyatın üzerine km. başına ücret alınır.		60,00	130,00	120,00	120,00
5-DİĞER TEŞEBBÜSLER HASILATI		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
İşyeri ve mesken sahasına tapuda kayıtlı M2 si üzerinden her M2 si için (0-500 mt)		4,00	8,00	8,00	8,00
5393 Sayılı kanununun 14. Maddesinin a bendi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden ilgilinin isteğine bağlı olarak yerinde ölçüm yapmak, imar durumuna esas kroki ve çaplı planın imar ve fen işleri müdürlüğünce ilgisine verilmek üzere tanzim edilen belgeler için (500 m den büyük ise her m ²)net alandan alınacak		4,00	8,00	8,00	8,00
6-ÇEŞİTLİ ÜCRETLER		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Hakiki ve hükmi şahısların (Ticaret şirketleri dâhil) ticaret siciline kayıt için Belediyeye vakii müracaatlarının üzerine yerinde yapılacak tetkik ve inceleme sonucunda kendilerince verilecek faaliyet konusunu belirten belgelerden					
a) Müesseselerden		900,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00
b) Şirketlerden		2.800,00	4.100,00	4.100,00	4.100,00
Oturma ruhsatı için yaptırılan tetkikatlar (konut) her bağımsız bölüm için		750,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Kanalizasyon ve fosseptik uygun olup, olmadığı hususunda verilecek raporlar		2.800,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00
Belediyemizin gösterdiği yerler dışında moloz, çöp hafriyat vb. malzeme dökümü:					
Traktör başına		4.500,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Kamyon başına		8.500,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00
Döküm alanını sürekli, düzeltmek (kamyon başına)		90,00	130,00	130,00	130,00
Belediyenin dışında işletmenin kendi talebi üzerine çevresel gürültü ölçüm ve hesaplama ücreti		1.900,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00
Belediye tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine göre harita uygulaması yapılması halinde masraflar için uygulamaya giren beher m2					
7-AYKOME KAZI RUHSAT BEDELİ VE ÜST YAPI TAMİRAT BEDELLERİ		2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
EmpradorLigt 30xserbestx6cm M ²		4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
Emprador 30x60x3 cm M ²		4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
Roadmiks yama malzeme bedeli M ²		800,00	800,00	800,00	800,00
Asfalt Sathi Kaplama M ²		400,00	400,00	400,00	400,00
Toprak M ²		400,00	400,00	400,00	400,00
Tretuvar (Beton) M ²		800,00	800,00	800,00	800,00
Tretuvar (Her Türlü Karo, Karosiman Plaka) M ²		1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
Beton Asfalt Kaplama (Sıcak Asfalt) M ²		1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
Yol Beton Kaplama M ²		1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
Yol Parke Kaplama M ²		400,00	400,00	400,00	400,00
Beton Ayırma Taşı Mt		320,00	320,00	320,00	320,00
Görme Engellilere Yönelik Yer Kaplaması (6 cm) M ²		1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
Görme Engelli Tuğlası (40x40x4 cm) M ²		2.720,00	2.720,00	2.720,00	2.720,00
Yol Yağmursuyu Oluğu Mt		400,00	400,00	400,00	400,00
Granit Yağmur Oluğu (25x50x8 cm) Mt		2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00



Yol Kenarı Yağmur Suyu Drenaj Hendeği M ²	2.440,00	2.440,00	2.440,00	2.440,00
Plastik Boya ile Püskürtme Yöntemiyle Yol Çizgi Çizilmesi M ²	560,00	560,00	560,00	560,00
Yaya Geçitlerinin Çizilmesi M ²	1.040,00	1.040,00	1.040,00	1.040,00
Standart Ok ve Yazıların Çizilmesi Adet	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Ofset Taraması Çizilmesi M ²	960,00	960,00	960,00	960,00
Kompoze Taş Döşeme 23,5x60x3,5 cm M ²	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Kompoze Taş Döşeme 4,5 cm M ²	5.400,00	5.400,00	5.400,00	5.400,00
VibroCom.Prekast Kompoze Taş Oluk Mt	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
VibroCom.Kompoze Taş Bordür Mt	3.200,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00
Andezit Kaplama M ²	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Baskı Beton Döşeme M ²	1.040,00	1.040,00	1.040,00	1.040,00
Bordür (Prefabrik Beton) Mt	680,00	680,00	680,00	680,00
Bordür (Granit) Mt	1.360,00	1.360,00	1.360,00	1.360,00
Bordür (Granit Bergama Gri) Mt	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Bordür 10-25-70 (Andezit) Mt	1.360,00	1.360,00	1.360,00	1.360,00
Özel Rölyef Desenli Plak Döşeme Çini Kano M ²	800,00	800,00	800,00	800,00
Granit Küp M ²	2.720,00	2.720,00	2.720,00	2.720,00
Granit Plak (4 cm) M ²	2.200,00	2.200,00	2.200,00	2.200,00
Granit Blok Taş (10x10x10 cm) M ²	1.360,00	1.360,00	1.360,00	1.360,00
Granit Karo Plaka (40x40x4 cm) M ²	3.600,00	3.600,00	3.600,00	3.600,00
Bazalt Küp (10x10x10) M ²	1.360,00	1.360,00	1.360,00	1.360,00
Traverten Küp (15x15x15) M ²	2.720,00	2.720,00	2.720,00	2.720,00
Traverten Küp (15x15x6 cm) M ²	3.600,00	3.600,00	3.600,00	3.600,00
Traverten Patlatmalı (2,5x5 cm) M ²	2.720,00	2.720,00	2.720,00	2.720,00
Traverten Plaktaş (30xserbestx6 cm) M ²	2.720,00	2.720,00	2.720,00	2.720,00
Mineral Parke / plak M ²	1.160,00	1.160,00	1.160,00	1.160,00
EmpradorLigt 40x40x4 cm M ²	3.600,00	3.600,00	3.600,00	3.600,00
Begonit M ²	760,00	760,00	760,00	760,00
Andezit Plak M ²	3.720,00	3.720,00	3.720,00	3.720,00
Bazalt Plak M ²	3.720,00	3.720,00	3.720,00	3.720,00
Özel Tarverten M ²	3.720,00	3.720,00	3.720,00	3.720,00
Kazı Ruhsatı İzin Ücreti;				
Alt Yapı Tesisi (Kanal)M ²	16,00	16,00	16,00	16,00
Kazı Yetki Belgesi;				
Makine ile Kanal Kazısı Yapılması İzni (Her Makine İçin Yıllık) Adet	12.080,00	12.080,00	12.080,00	12.080,00
Keşif Ücreti;				
Ruhsata tabii işlerde yerinde yapılan tespitler	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00
Teknik Altyapı Katılım Bedeli (Parke)M ²	840,00	840,00	840,00	840,00
Teknik Altyapı Katılım Bedeli (Bordür) Mt	400,00	400,00	400,00	400,00



PARK-BAHÇE HİZMETLERİ ÜCRETLERİ

ÖZEL ALAN VE SİTELERDEN KEPÇE VE KAMYONLA BİTKİSEL ATIK ALIM	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1- Kamyon ile Bitki Atıkların Alınması (Sefer Başına)	1.750,00	4.375,00	3.500,00	3.500,00
2- Kamyonet ile Bitki Atıklarının Alınması (Sefer Başına)	-	3.125,00	3.125,00	3.125,00
3- Ağaç Sökme Dikme Ücreti (Saatlik)	750,00	1.850,00	1.500,00	1.500,00
4-Ağaç Sökme Dikme Makinesi Ücreti (Km Başına)	-	150,00	150,00	150,00
5-Toplu söküm-dikim işlemlerinden Belediye Encümen Başkanlığına yetki verilmesine				
AĞAÇ KESME				
1-0-15 cm. Çapında ağaçlardan (adet)	800,00	2.000,00	1.600,00	1.600,00
2-16-35 cm çapında ağaçlardan (adet)	1.400,00	3.500,00	2.400,00	2.400,00
3-36-50 cm çapında ağaçlardan (adet)	2.000,00	5.000,00	4.000,00	4.000,00
4- 51 cm ve üstü ağaçlardan (adet)	2.500,00	6.250,00	5.000,00	5.000,00
AĞAÇ BUDAMA				
1-Boyu 10 m ye kadar olan ağaçlardan (adet)	500,00	1.250,00	1.000,00	1.000,00
2-Boyu 20 m ye kadar olan ağaçlardan (adet)	1.050,00	1.875,00	2.100,00	2.100,00
3-Boyu 20 m2 den yukarısı ağaçlardan (adet)	1.600,00	2.220,00	2.200,00	2.200,00
SEPETLİ ARAÇ KİRALAMA HİZMETLERİ				
1-Sepetli aracın ilk 1 saat ücreti	750,00	2.100,00	1.500,00	1.500,00
2-Devam eden zamanda her yarım saat için	250,00	750,00	500,00	500,00
İZİNSİZ AĞAÇ KESİMİ				
Kamuya ait alanlarda bulunan ağaç ve ağaççıklar belediyeden izinsiz kesilemez.				
NOT:				
İzinsiz ve Usulsüz kesilen ağaçlar ile ilgili alt sınır 13.000,00 TL olmak üzere Belediye Encümen Başkanlığına yetki verilmesine				

YAPI KONTROL HİZMETLERİ KARŞILIĞINDA ALINACAK ÜCRETLER

Temel üstü ruhsatı verilecek inşaatların mahallen tetkiki ücreti	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Zeminde bina sahası 100 m2 ye inşaatlardan	3.015,00	4.530,00	4.020,00	4.020,00
Zeminde bina sahası 101-200 m2 ye kadar olanlardan	4.200,00	6.300,00	5.600,00	5.600,00
Zeminde bina sahası 201-300 m2.ye kadar olanlardan	5.250,00	7.880,00	7.000,00	7.000,00
Zeminde bina sahası 301-400 m2.ye kadar olanlardan	24.600,00	36.900,00	32.800,00	32.800,00
Zeminde bina sahası 401-500 m2.ye kadar olanlardan	37.725,00	56.600,00	50.300,00	50.300,00
Zeminde bina sahası 501'den yukarı olanlardan	62.400,00	93.600,00	83.200,00	83.200,00
Kat irtifakı ve mülkiyeti kanununa göre yapılan hizmetlerden				
1-Kat mülkiyeti kanununa göre tetkiki icap eden apartmanların her bağımsız bölümünden m2. Sine bakılmaksızın maktuen	3.570,00	5.360,00	4.760,00	4.760,00
2-Oturma ruhsatı için yaptırılan tetkikatlar her bağımsız bölüm için	1.522,50	2.290,00	2.030,00	2.030,00
3-Yapı kullanım izin belgesi taleplerinin mahallinde incelenmesinde her bağımsız nolu bölümden tetkik ücreti olarak	6.375,00	9.570,00	8.500,00	8.500,00
4-Apart Otellerde daire başına	6.375,00	9.570,00	8.500,00	8.500,00



İŞYERLERİNDE				
25 m2 ye kadar	8.625,00	12.940,00	11.500,00	11.500,00
50 m2.ye kadar	12.900,00	19.350,00	17.200,00	17.200,00
100 m2.ye kadar	17.325,00	25.990,00	23.100,00	23.100,00
200 m2.ye kadar	20.737,50	31.110,00	27.650,00	27.650,00
200 m2 den büyük	24.412,50	36.620,00	32.550,00	32.550,00
OTELLERDE odabaşına	3.570,00	5.360,00	4.760,00	4.760,00
5-Asansör Ruhsatı Vermek için ruhsat ücreti alınır.	4.462,50	6.700,00	5.950,00	5.950,00
AYRICA;				
a)Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma ve kabul belgesi düzenleme ücreti alınır.	450,00	675,00	600,00	600,00
b)Eski yapıların tetkik ücreti	6.375,00	9.570,00	8.500,00	8.500,00
c)Bina Röleve Kontrol Ücreti(Temel üstü ruhsatı verilecek inşaatların mahallen tetkiki ücreti ile aynı miktarda olmak şartıyla.)	-	-	-	-
d)Cins değişikliği taleplerinin mahallinde incelenmesinde her bağımsız bölüm tetkik ücreti	3.570,00	5.355,00	4.760,00	4.760,00
e)İşyerleri için alınan yapı kullanım izin belgesinin mahallinde tetkik ücreti 200 m2 den büyük yerler içinde her 100 m2 için son fiyat üzerinden kademeli olarak %10 arttırılmasına	-	-	-	-
f)Ticari olmayan Kamu Kurumu binalarından ücret alınmaz.	-	-	-	-
g)Havuzlar ve İstinat Duvarlarından m ² başına Yapı Kullanım İzin Belgesi Ücreti alınır.	-	-	-	-
1)Havuzlardan m ² başına	37,50	57,00	50,00	50,00
2)İstinat Duvarlarından m ² başına	37,50	57,00	50,00	50,00
ğ)Havuzlarda ve istinat duvarlarında tetkik ücreti m2 başına	67,50	102,00	90,00	90,00
h)İskeleler için 'yapı kullanım izin belgesi ücreti' olarak m2 başına	562,50	844,00	750,00	750,00
ı)Ticaret bölgeleri için 'Yapı kullanım İzin Harcı' beher m2 başına	1,50	3,00	2,00	2,00
i)Arşivlenmiş belge taleplerinden sayfa başına	75,00	113,00	100,00	100,00
j)Bina Tespit ve Değerlendirme Formu Ücreti (6360 Sayılı Kanun gereği)	7.875,00	11.813,00	10.500,00	10.500,00
k)İş Deneyimi belgesi (Belge Başına)	1.125,00	1.688,00	1.500,00	1.500,00
l)Yıkım Ruhsatlarında "Yıkım Belgesi Ücreti" (Bağımsız bölüm başına)	375,00	563,00	500,00	500,00
m)Yıkım Ruhsatlarında "Yıkım Belgesi Harcı" (m ² başına)	0,75	2,00	1,00	1,00
n)Yıkım yerinde tetkik ücreti	1.875,00	2.813,00	2.500,00	2.500,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

SERBEST FEN ELEMANLARINA DOSYA AÇILMASINDA ALINACAK ÜCRETLER	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
İMAR DURUM ÜCRETLERİ				
İmar durumları (inşaat yapacaklardan imar durumu ücreti)				
1-Tapu muhteviyatı 100m2 ye kadar olan arsaların m2. Sinden	10,50	16,00	14,00	14,00
2-Tapu muhteviyatı 101-500 m2 ye kadar olan arsaların m2. Sinden	13,50	21,00	18,00	18,00
3-Tapu muhteviyatı 501 ve üzeri m2 ye kadar olan arsaların m2 sinden	7,50	12,00	10,00	10,00
4-Kat irtifaklı taşınmazlarda arsa payı oranında ücret alınacaktır.				
5-İmar planı bulunmayan alanlarda 6360 sayılı kanun kapsamında köyden mahalleye dönüşen yerleşim yerlerinde imar durumu ücreti alınır.				



KONUTLAR İÇİN				
a-0-500 m2	3.120,00	4.680,00	4.160,00	4.160,00
b-500-1000 m2	4.200,00	6.300,00	5.600,00	5.600,00
c-1000 ve üzeri m2	6.240,00	9.360,00	8.320,00	8.320,00
d)0-5000 m ²	3.600,00	5.400,00	4.800,00	4.800,00
e)5000-10000m ²	4.800,00	7.200,00	6.400,00	6.400,00
f)10000 m ² üzeri	7.200,00	10.800,00	9.600,00	9.600,00
Köylerde yapılacak tarımsal ve endüstriyel işletmelerden ve depolardan alınacak imar durum ücreti				
a-Entegre tesis olan işletmelerden	28.800,00	43.200,00	38.400,00	38.400,00
b-Entegre Tesis olmayan işletmelerden	11.520,00	17.280,00	15.360,00	15.360,00
c-Tarımsal ve Endüstriyel depolama tesislerinden (bekçi evi ve zirai depo hariç)	8.550,00	12.825,00	11.400,00	11.400,00
0-500 m2	3.300,00	4.950,00	4.400,00	4.400,00
500-1000 m2	5.250,00	7.875,00	7.000,00	7.000,00
1000 m2 ve üzeri	7.050,00	10.575,00	9.400,00	9.400,00
6-Onaylı İmar Planı taleplerinde pafta adedi	337,50	507,00	450,00	450,00
7-İmar durumu ücretleri: İmar uygulama dosyalarında kullanılmak üzere İmar durum ücretinin 1/4 oranında alınır.				
İMAR PLANI İLAVE VE DEĞİŞİKLİKLERDEN				
a)10000m2'ye kadar olan bölümünden matbu olarak	35.808,00	53.712,00	47.744,00	47.744,00
b)10000m2'yi geçen bölümünden her m2'si için ilave olarak kontrol ve hizmet ücreti olarak alınır.	7,50	12,00	10,00	10,00
GENEL PLANLAMA VE MEVZİ REVİZYON PLANI ÇALIŞMALARINDAN DOSYA BAŞINA KONTROL VE HİZMET ÜCRETİ OLARAK ALINIR	11.925,00	17.888,00	15.900,00	15.900,00
MAKİNE VE TESİSAT İNŞAATI				
1-Her türlü binanın sıhhi tesisatlarını kontrolü her daire için veya sayaç başına	1.200,00	1.800,00	1.600,00	1.600,00
2-Ticari maksat ile kullanılanlardan	1.200,00	1.800,00	1.600,00	1.600,00
3-Isıtma kalorifer her daire için	1.200,00	1.800,00	1.600,00	1.600,00
4-Klima (soğutma ve havalandırma) her daire için	1.200,00	1.800,00	1.600,00	1.600,00
DENETLEME/DEĞERLEME RAPORU İNCELEME ÜCRETİ	11.925,00	17.888,00	15.900,00	15.900,00
ÇEŞİTLİ İŞLER				
1-Yol kırmızı kodu tespiti				
1.a)0-500 m ²	1.350,00	2.025,00	1.800,00	1.800,00
1.b)500-5.000 m ²	1.890,00	2.835,00	2.520,00	2.520,00
1.c)5.000 m ² üzeri	3.150,00	4.725,00	4.200,00	4.200,00
İMAR İŞLERİ KONTROLLÜK ÜCRETİ				
1-Gayrimenkullerde ayırma ve birleştirme hizmetlerinde İmarlı sahada m2 başına ücret alınır.	2,85	5,00	4,00	4,00
2- İmarsız sahada m2 başına ücret alınır	0,98	2,00	1,50	1,50
3- 18. Md. Uygulamalarında İmarlı sahada m2 başına	1,20	2,00	1,50	1,50
4-Düzenleme sınırı Belediye tarafından geçirilen 18.madde uygulamasının vatandaş tarafından yaptırılması durumunda sadece yaptırılan vatandaşın parseline harç alınacaktır.				
İNŞAAT RUHSAT HİZMETLERİNDE ALINACAK ÜCRETLER				
a)İnşaat ruhsatı belge ücreti	1.500,00	2.250,00	2.000,00	2.000,00
b)Proje kontrol ücreti mimari, statik, elektrik ve sıhhi tesisat (bağımsız bölüm başına her proje için) ortak alanlarda yapılacak tadilat projeleri içinde 1 bağımsız bölüm ücreti alınır.	750,00	1.125,00	1.000,00	1.000,00
c)İnşaat ruhsatı belge ücreti (İsim değişikliği)	1.500,00	2.250,00	2.000,00	2.000,00



d)3194/23. ncü madde gereğince inkişaf alanlarında yol ve kaldırım (İmar yol ve kaldırım yol ve yapım ücreti, parsellere yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesi parselin yola cephesi ile yol genişliğini 1/2 ni bunun çarpımı ile bulunacak alanın 1 m2 yol ve yapım ücreti ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanarak %25 peşin geri kalan %75 yol yapıldığında tahsil edilecektir. Bu oran nispetinde ruhsat aşamasında taahhüt alınacaktır. (parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış, belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç)	450,00	675,00	600,00	600,00
GÜÇLENDİRME İZİN BELGESİ ÜCRETİ (Birim m ² başına)	19,50	30,00	26,00	26,00
EKSPERTİZ ÜCRETİ (KDV hariç)	525,00	788,00	700,00	700,00
NUMARATAJ ÜCRETİ (İmar Ruhsatlarında)	630,00	945,00	840,00	840,00
NUMARATAJ ÜCRETİ (Yapı kullanım için daire başına)	480,00	720,00	640,00	640,00
JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT ARAZİ KONTROL ÜCRETİ				
a) 0-100 m2 için	960,00	1.440,00	1.280,00	1.280,00
b) 101-500 için	1.320,00	1.980,00	1.760,00	1.760,00
c) 501-1.000 m2 için	1.920,00	2.880,00	2.560,00	2.560,00
d) 1.001-2.000 m2 için	2.850,00	4.275,00	3.800,00	3.800,00
e) 2.001-5.000 m2 için	3.270,00	4.905,00	4.360,00	4.360,00
f) 5.001 m2 ve üzeri için	3.900,00	5.850,00	5.200,00	5.200,00
Ticari olmayan Kamu Kurumu binalarından ücret alınmaz				
ÖZEL KEŞİF VE İNCELEME ÜCRETİ				
DEĞİŞİKLİK TASARIMI KROKİSİ VE DURUM HARİTASI ONAY ÜCRETİ:				
a) Konutların m ² sinden	2,16+KDV	4,00+KDV	3,00+KDV	3,00+KDV
b) Ticarethanelerin m ² sinden	17,64+KDV	27,00+KDV	17,00+KDV	17,00+KDV
c) Turizm Tesislerinin m ² sinden	3,00+KDV	5,00+KDV	4,00+KDV	4,00+KDV
d) Köyden mahalleye dönüşen yerlerin m ² sinden;				
1-Köy yerleşik alanı içerisinde kalan yerler	0,72+KDV	1,00+KDV	1,00+KDV	1,00+KDV
2-Köy yerleşik alanı dışında kalan yerler	0,48+KDV	1,00+KDV	1,00+KDV	1,00+KDV
UYGULAMA İMAR PLANI TADİLAT ÜCRET TARİFESİ:				
a) Konut alanlarının m ² sinden	15,60	24,00	20,00	20,00
b) Ticaret, turizm, Karma Kullanımlar, Eko Turizm (Konut Kullanımı),Özel Proje Alanı v.b m ² sinden	53,76	81,00	72,00	72,00
c) Depolama, lojistik alanları, toptan ticaret alanı, toplu işyeri, imalathane tesis alanı v.b m ² sinden	8,84	14,00	12,00	12,00
d) Patlayıcı madde üretim ve depolama tesisleri v.b m ² sinden	2,16	4,00	3,00	3,00
e) Özel Sağlık Eğitim Alanları v.b m ² sinden	17,67	27,00	24,00	24,00
f) Özel Sosyal ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark-Teknik Altyapı Alanları, v.b m ² sinden	12,30	19,00	16,00	16,00
g) Sanayi alanları, Küçük Sanayi alanları, Tarımsal Sanayi alanları, Entegre Tesisler, Su Dolum Tesisleri, v.b m ² sinden	8,85	14,00	12,00	12,00
h) Tarımsal ve Hayvanlar Amaçlı Hizmet Tesisleri v.b m ² sinden	4,44	7,00	6,00	6,00
i) Bakım ve Akaryakıt İstasyonları v.b m ² sinden	133,68	201,00	178,00	178,00
j) Günübirlük tesis, fuar alanları, rekreasyon, ağaçlandırılacak alan v.b m ² sinden	2,16	4,00	3,00	3,00
k) Termik santral v.b m ² sinden	0,96	2,00	1,00	1,00
l) Hidroelektrik Santrali, Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Biyogaz Elektrik Üretim Tesisleri, v.b m ² sinden	4,44	7,00	6,00	6,00



m) Jeotermal Enerji Santrali m ² sinden	8,88	14,00	12,00	12,00
n) Tersane,gemi sökümleri,tekne imal ve bakım yeri, çekek yeri,yat limanı ve yat çekek yerleri	2,45	4,00	3,00	3,00
o) Su Ürünleri üretim ve yetiştirme tesisleri ,dalyan alanı v.b m ² sinden	4,44	7,00	6,00	6,00
p) Diğer kullanımlar .. m ² sinden	0,45	1,00	0,60	0,60
q) GES ve RES alanlarının m ² sinden	6,24	10,00	8,00	8,00
r) HES alanlarının m ² sinden	6,24	10,00	8,00	8,00
HALİ HAZIR HARİTA VE NİRENGİ ÜCRETİ:				
a) Belediye sınırları içerisinde hali hazır haritası yaptırmak isteyenlerden (hali hazır arazi, büro kontrol ücreti) hektar başına	1308,00+KDV	1.962,00+KDV	1.650,00+KDV	1.650,00+KDV
b) Mevcut haritalardan (poligon, nirengi vs. gibi)adet başına	264,00+KDV	396,00+KDV	350,00+KDV	350,00+KDV
c) 1/1000 Ölçekli Sayısal Hali hazır harita pafta (CD)	936,00+KDV	1.404,00+KDV	1.250,00+KDV	1.250,00+KDV
d) 1/5000 Ölçekli Sayısal Hali hazır harita pafta (CD)	1.500,0+KDV	2.250,00+KDV	2.000,00+KDV	2.000,00+KDV
e) 1/1000 Hali hazır harita pafta ozalit	672,00+KDV	1.008,00+KDV	1.000,00+KDV	1.000,00+KDV
f) 1/5000 Hali hazır harita pafta ozalit	1308,0+KDV	1.962,00+KDV	1.850,00+KDV	1.850,00+KDV
g) 1/1000 Ölçekli Hava Fotoğrafı	1.872,0+KDV	2.808,00+KDV	2.500,00+KDV	2.500,00+KDV
PLAN KOTE TESBİTİ ÜCRETİ:				
M ² başına	6,24+KDV	10,00+KDV	10,00+KDV	10,00+KDV
MECLİSE İNTİKAL EDECEK UYGULAMA İMAR PLANI TEKLİF ÜCRETİ:				
a) Konut alanlarının m ² sinden	30,00+KDV	45,00+KDV	40,00+KDV	40,00+KDV
b) Ticaret alanlarının m ² sinden	56,40+KDV	85,00+KDV	70,00+KDV	70,00+KDV
c) Turizm alanlarının m ² sinden	112,80+KDV	170,00+KDV	150,00+KDV	150,00+KDV
d) Tarımsal amaçlı planlama alanlarının m ² sinden	5,76+KDV	9,00+KDV	8,00+KDV	8,00+KDV
e) Akaryakıt Tesisi(Akaryakıt, LPG, Cngİst)alanlarının m ² sinden	124,80KDV	188,00+KDV	170,00+KDV	170,00+KDV
f) GES ve RES alanlarının m ² sinden	3,60+KDV	6,00+KDV	6,00+KDV	6,00+KDV
HES alanlarının m ² sinden	6,24+KDV	10,00+KDV	9,00+KDV	9,00+KDV
NOT: Vatandaşın talep edilmesi halinde Belediyemiz imar planı, harita vs. yaptırmak zorunda kalırsa, encümen kararı ile bunun yaptırılır ve maliyet hesaplanarak talep sahibinden alınır.				
BASILI EVRAK ÜCRETİ:				
İmar durum belgesi taleplerinde	660,00+KDV	990,00+KDV	900,00+KDV	900,00+KDV
GEÇİT VE İRTİFAK HAKKI İŞLEMİ ONAY ÜCRETİ:				
a) Merkez ve beldeden mahalleye dönüşen yerlerden KDV dâhil	1.875,00	2.813,00	2.500,00	2.500,00
b) Köyden mahalleye dönüşen yerlerden KDV dâhil	360,00	540,00	480,00	480,00
İNŞAAT LEVHA ÜCRETİ				
a) Kat irtifakı projesi tarama ücreti (proje başına)	360,00+KDV	540,00+KDV	500,00+KDV	500,00+KDV
PLANSIZ ALANLARDA YAPI İZİN BELGESİ ÜCRETİ				
Plansız alanlarda yapı izin belgesi ücreti olarak emsal inşaat alanının her m ² si için;				
a) Meskenlerin m ² sinden	21,60+KDV	32,00+KDV	30,00+KDV	30,00+KDV
b) Ticarethanelerin M ² sinden	50,40+KDV	76,00+KDV	70,00+KDV	70,00+KDV
c) GES ve RES alanlarının m ² sinden	21,60+KDV	33,00+KDV	30,00+KDV	30,00+KDV



d) Tarımsal amaçlı seraların m ² sinden	1,92+KDV	3,00+KDV	3,00+KDV	3,00+KDV
Lisans alma zorunluluğu olmayan GES ve RES işletmelerinden basılı evrak dışında ücret alınmayacaktır.				
NOT: Bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.				
NOT:				
1-Ücretler Peşin Ödenir.				
2-(+KDV ibaresi belirtilmeyen Ücretlere KDV Dâhil dir.)				
3-İDARİ HÜKÜMLER				
İlçe Belediye Başkanlıkları, kendi yetki alanı içerisinde, ilçe belediye meclislerinden karar alarak ücret tarifelerinin uygulanmasında tereddütte düşülen konularda Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar Müdürlüğünden görüş alınacaktır.				
4-Bu tarife hükümleri, Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve İlçe Belediye Başkanlıklarınca yürütülür.				
5-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin hadleri uygulanır.				
6-TADİLATLAR				
Ortak alanlarında yapılan tadilatların ruhsat ve iskân işlemlerinde, bir bağımsız bölüme uygulanarak ücret kadar, teknik eleman ücreti alınır.				
7-TAHSİLÂTLAR				
İmar hizmetleri ücretleri müracaat tarihindeki yılın tarifesıyla tahsil edilir. İmar ve tescil işlemleri ile ilgili makbuzların bir sureti ilçe imar işlem dosyasında muhafaza edilir.				
İmar hizmetleri ücreti müracaat tarihindeki yılın tarifi ile tahsil edilir.				
8-İMAR DURUM ÜCRETİ				
İmar durumu temditlerinde değişiklik yoksa ücretin %50 si değişiklik varsa ücretin tamamı alınır.				
9-Bu tarife hükümleri 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerlidir.				

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER ÜCRET TARİFESİ

A-BELDE SINIRLARI İÇERİSİNDE TELEVİZYON, FİLM VB. ÇEKİMLER	2023 Yılı Uygulanan (TL)	2024 Yılı Teklif edilen (TL)	2024 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Park ve bahçeler, spor tesisi, cadde, sokak, meydan ve mezarlıklarda çekim yapmak ve görüntü alınmasında				
a)08.00 - 17.00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	2.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
b)17.00 - 08.00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	2.500,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
2-Yapılacak çekimlerde Belediyeye ait araç ve gereçlerin kullanılması halinde muhtelif hizmetlere ilişkin ücret tarifesinin ilgili maddeleri uygulanır.				
3-Çekimler esnasında Belediye birimlerinden elektrik kullanılması halinde (çekim saati x Elektrik kurumunun tarifi) tüketim bedeli alınır.				
B-BU TARİFEDE BELİRTİLEN MEKÂNLAR DA BAŞKANLIK ONAYI ALINMADAN ÇEKİM YAPILMASI HALİNDE O MEKÂNLA İLGİLİ ALINMASI GEREKEN ÜCRETİN %50 FAZLA ALINIR.				
NOT:				
1- Çekimler gün hesabı olup, saat hesabı uygulanmaz.				
2-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.				
3-Ücretler Peşin ödenir.				
4-Ücretlere KDV dahildir.				
5-Bu tarife hükümleri 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerlidir.				



İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

OTOPARK ÜCRET TARİFESİ	2023 yılı uygulanan(TL)	2024 yılı Müdürlükçe Teklif Edilen(TL)	2024 Yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2024 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
KUŞTUR OTOPARKI				
1 Aylık Abonelik	420,00	800,00	800,00	800,00
KÜÇÜK ARAÇ				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0-1 saat	20,00	40,00	40,00	40,00
1-3 saat	30,00	60,00	60,00	60,00
3-6 saat	40,00	80,00	80,00	80,00
6-12 saat	50,00	100,00	100,00	100,00
12-24 saat	100,00	200,00	200,00	200,00
BÜYÜK ARAÇ(Minibüs)				
0-3 Saat	50,00	100,00	100,00	100,00
3-6 Saat	100,00	200,00	200,00	200,00
6-24 Saat	150,00	300,00	300,00	300,00
MOTOSİKLET				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
15 dk. -24 saat	20,00	30,00	30,00	30,00
KAYIP BİLET ÜCRETİ (24 saat ücreti alınır)				
ADAGÖL OTOPARKI KÜÇÜK ARAÇ				
1 Aylık Abonelik		600,00	600,00	600,00
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0 -1 saat	20,00	30,00	30,00	30,00
1-3 saat	20,00	40,00	40,00	40,00
3-6 saat	30,00	50,00	50,00	50,00
6-9 saat	30,00	60,00	60,00	60,00
9-24 saat	50,00	100,00	100,00	100,00
BÜYÜK ARAÇ				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0-3 saat	40,00	50,00	50,00	50,00
3-6 saat	40,00	70,00	70,00	70,00
6-9 saat	80,00	90,00	90,00	90,00
9-24 saat	80,00	150,00	150,00	150,00
MOTOSİKLET				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0-24 saat	15,00	30,00	30,00	30,00
Adagöl Otoparkında Tüm araç sınıflarında saat 6.00 ile 10.00 arasında ücret alınmayacaktır.				
KAYIP BİLET ÜCRETİ (24 saat ücreti alınır)				
ADA MARKET FİYAT TARİFESİ				
1- Tam maliyetin(Alış fiyatı, kargo bedeli, ulaşım bedeli, kâğıt torba, elektrik tüketim bedeli, vergi, resim, harç, sigorta vb.)üzerine yaklaşık %15'lik kar tutarı ilave edilecektir.				
2-Bulunan rakamın kuruş hanesinin, ödeme kolaylığı sağlanması açısından en yakın 1-TL ve katı tutara yuvarlanması, bulunacak rakamın satış fiyatı olarak belirlenecektir.				
NOT: İşletme ve İştirakler Müdürlüğünce satışa sunulacak olan meşrubat, bisküvi, cips, hafif alkollü içecek, bira vb. ürünler ile Meyve ve sebze fiyatlarında anlık değişim olabileceğinden satışın yapılacağı zamanlarda uygun satış fiyatının belirlenmesi için yetki Belediye Meclisi tarafından Belediye Encümenine verilmiştir.				



2. KATI ATIK HİZMETLERİ TOPLAM SİSTEM MALİYETLERİ

B. Hizmet Alımı Maliyeti :

Toplama ve Taşıma Maliyeti :2022 yılı Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım Aralık ayları ile 2023 yılı Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz aylarına ait toplam 1 yıllık Kuşadası Belediyesi Temizlik Hizmetlerinin yerine getirilmesi için aylık olarak personel hizmet alımı, aylık araç çalıştırılması hizmet alımı, malzeme alımları için harcanan toplam gider üzerinden hesaplanmıştır. Aylık araç çalıştırılması hak edişlerinden ilaçlama faaliyetlerinde kullanılan araçlar çıkartılmıştır.

	Temizlik Personel Hizmet Alımı	Araç Kiralama Hizmet Alımı
Eylül (2022)	2.246.341,18 TL	4.097.356,89 TL
Ekim (2022)	3.022.864,22 TL	3.440.492,43 TL
Kasım (2022)	2.274.853,74 TL	2.968.642,88 TL
Aralık (2022)	2.306.943,42 TL	2.871.198,71 TL
Ocak (2023)	3.823.149,05 TL	2.837.961,54 TL
Şubat (2023)	3.537.276,78 TL	3.576.675,40 TL
Mart (2023)	3.606.697,92 TL	4.858.850,30 TL
Nisan (2023)	5.776.010,66 TL	5.313.731,90 TL
Mayıs (2023)	4.920.419,04 TL	6.202.547,91 TL
Haziran (2023)	6.576.784,59 TL	7.449.396,48 TL
Temmuz (2023)	4.419.511,97 TL	10.438.999,08 TL
Ağustos (2023)	4.419.511,97 TL	11.831.792,79 TL
TOPLAM (KDV Hariç)	46.930.364,54 TL	65.887.646,31 TL

HİZMET ALIMI	ÜCRET (TL+KDV)
Personel Hizmet Alımı	46.930.364,54 TL
Çöp Toplama ve Taşıma Araçları Kiralama Hizmet Alımı	65.887.646,31 TL
Vinçli araç çalıştırma - yeraltı yerüstü çöp konteyneri yerleşimi	31.000,00 TL
TOPLAM	112.849.010,85 TL

B. Malzeme Alımı Maliyeti :

MALZEME ALIMI	ÜCRET (TL)
Çalı süpürgesi	370.650,00
Temizlik pedi	68.345,40
Çöp araçları temizlik kimyasalı	200.000,00
Koku giderici deterjan	70.000,00
Çöp poşeti	372.750,00
Toplam	1.081.745,40 TL



C. Amortisman Maliyeti :

Çok Amaçlı Sıkıştırılmalı Çöp Toplama Araç Alımı : Açık ihale yöntemiyle 1 adet 22 m³ hacimli yeraltı ve yerüstü çöp konteynerleri toplama ekipmanlı sabit kompaktörlü elektronik vinçli çok amaçlı sıkıştırılmalı çöp toplama aracı alımı yapılmıştır.

Aracın amortisman maliyeti hesaplanırken kullanım ömrü; https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Yararli_Bilgiler/amortisma_noranlari.pdf bakanlık sitesinden 5 yıl olarak belirlenmiştir.

Amortisman Bedeli = Satınalma bedeli (TL) / kullanım ömrü (yıl) = 1.925.000,00 TL / 5 = 385.000,00 TL = 326.271,19 TL + KDV Bu yıl itibari ile üçüncü taksiti alınmaktadır. Toplam 5 yılda amortismanı tamamlanacaktır.

D. Yakıt Maliyeti :

Katı atıkların toplanması-temizlenmesi hizmetinde aylık kiralanan 15 adet aracın yakıtı Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğüne karşılandığı için bu araçlara ait yakıt maliyeti hesaplanmıştır.

Aylık Kiralanan Araçların Yakıt Tüketim Gideri									
ARAÇLAR	Kış Dönemi (Ekim-Nisan)				Yaz Dönemi (Mayıs-Eylül)				YILLIK MALİYET (lt/yıl)
	Harcanan (litre)	Süre (ay)	Ort. Birim fiyat (tl)	Toplam maliyet TL/kış dönemi	Harcanan (litre)	Süre (ay)	Ort. Biri m fiyat (tl)	Toplam maliyet TL/yaz dönemi	
Pikap (16 ANJ 360)	420	6	20,06	50.551,20 TL	569	6	23,20	79.193,42 TL	129.744,62 TL
Pikap (16 ANJ 365)	343	6	20,06	41.283,48 TL	312	6	23,20	43.424,16 TL	84.707,64 TL
Pikap (16 ANJ 627)	545	6	20,06	65.596,20 TL	665	6	23,20	92.554,70 TL	158.150,90 TL
Arazöz (34 DTE 842)	1360	6	20,06	163.689,60 TL	829	6	23,20	115.380,22 TL	279.069,82 TL
Buharlı Mobil Yıkama (34 EUJ 896)	235	6	20,06	28.284,60 TL	425	6	23,20	59.151,50 TL	87.436,10 TL
ÇAÇA (09 ACC 777)	1758	6	20,06	211.592,88 TL	845	6	23,20	117.607,10 TL	329.199,98 TL
Açık Kasa Kam. (09 K 5908)	454	6	20,06	54.643,44 TL			23,20		54.643,44 TL
Açık Kasa Kam.(09 BD 237)	427	6	20,06	51.393,72 TL	340	6	23,20	47.321,20 TL	98.714,92 TL
Servis (34 GFJ 452)					279	6	23,20	38.831,22 TL	38.831,22 TL



Transit (34 HAL 479)	259	6	20,06	31.173,24 TL	371	6	23,20	51.635,78 TL	82.809,02 TL
Traktör (09 K 5238)	140	6	20,06	16.850,40 TL	139	6	23,20	19.346,02 TL	36.196,42 TL
Traktör (09 K 9583)	203	6	20,06	24.433,08 TL	271	6	23,20	37.717,78 TL	62.150,86 TL
Sepetli Motor (34 FFP 577)	49	6	16,94	4.979,38 TL	162	6	20,67	20.088,00 TL	25.067,38 TL
Sep. motor(34 FFP 607)	64	6	16,94	6.503,68 TL	44	6	20,67	5.456,00 TL	11.959,68 TL
Sep.Motor (34 FFP 607)	63	6	16,94	6.402,06 TL	161	6	20,67	19.964,00 TL	26.366,06 TL
								TOPLAM =	1.505.048,06 TL

E. Kadrolu Personel Maaşları Maliyeti :

Temizlik İşleri Müdürlüğünde katı atık toplama ile ilgili çalışan kadrolu personelin bir yıllık net maaş giderleri 1.237.206,10 TL'dir. Giderlerimize KDV ekleneceği için brüt maaş giderleri yerine net maaş giderleri alınmıştır.

F. ÇTV Maliyeti :

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun mükerrer 44. maddesi hükmü gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınmaz. Tahsil edilen ÇTV bedeli toplam sistem maliyetinden çıkartılmaktadır.Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınan ÇTV Tahakkuk Bedeli: 16.722.403,48 TL'dir.

TOPLAM GİDER :

NO	MALİYETLER	MİKTAR (TL+KDV)
A	Hizmet Alımı	112.849.010,85 TL
B	Malzeme Alımı	1.081.745,40 TL
C	Amortisman Bedeli	326.271,19 TL
D	Yakıt Bedeli (12 aracın)	1.505.048,06 TL
E	Memur Maaşları	1.237.206,10 TL
	TOPLAM GİDER kdv hariç	116.999.281,60 TL
F	ÇTV bedeli çıkartılır	-16.722.403,48 TL
	TOPLAM GİDER kdv hariç	100.276.878,12 TL



3. TOPLAM SİSTEM MALİYETİ BİRİM FİYATLARI :

Aydın Büyükşehir Belediyesi Kuşadası Katı Atık Düzenli Depolama Sahası Atık Miktarları

AYLAR	Toplanan Miktar (ton/ay)	Aylık Gün Sayısı	Günlük Ortalama Katı Atık Miktarı (ton)	Günlük Ortalama Katı Atık Miktarı (Kg)
Eylül 2022	7.873,38	30	262,45	262.446,00
Ekim 2022	6.198,08	31	199,94	199.938,06
Kasım 2022	4.782,08	30	159,40	159.402,67
Aralık 2022	4.918,22	31	158,65	158.652,26
Ocak 2023	4.688,08	31	151,23	151.228,39
Şubat 2023	4.018,22	28	143,51	143.507,86
Mart 2023	4.959,78	31	159,99	159.992,90
Nisan 2023	5.697,04	30	189,90	189.901,33
Mayıs 2023	6.640,36	31	214,21	214.205,16
Haziran 2023	8.445,92	30	281,53	281.530,67
Temmuz 2023	11.116,21	31	358,59	358.587,42
Ağustos 2023	10.720,30	31	345,82	345.816,13
TOPLAM	80.057,67 ton/yıl			

HESAPLAMALAR

2022-2023 yılı toplam sistem maliyeti	100.276.878,12	TL + KDV
2022-2023 yılındaki toplam atık miktarı	80.057,67	ton/yıl

$$\begin{aligned} \text{1 ton katı atığın maliyeti} &= \text{Toplam Sistem Maliyeti} / \text{Toplam Çöp Miktarı} \\ &= 100.276.878,12 / 80.057,67 \\ &= \mathbf{1.252,56 \text{ TL+KDV/ton.yıl} = 1.252,00 \text{ TL+KDV/ton.yıl}} \end{aligned}$$

Kişi başı günlük atık miktarı	1,000	kg/gün
Kişi başı yıllık atık miktarı	365,000	kg/yıl
Kişi başı yıllık atık miktarı	0,365	ton/yıl

$$\begin{aligned} \text{Kişi başı maliyet} &= \text{Kişi başı yıllık atık miktarı} \times \text{1 ton katı atığın maliyeti} \\ &= 0,365 \times 1.252,00 \\ &= \mathbf{457,00 \text{ TL+KDV/ton.yıl}} \end{aligned}$$

4. İŞLETMELER MALİYET HESABI



4.1 RESTORANT, BAR VE DİSKOLAR :

Bu çalışmada lokanta, kafeterya-bar, içkili ve içkisiz restoranlar, unlu mamuller üretim ve satış yerleri, fırın, pizza salonu, kantin, aperatif salonu, balık restoran, birahane, çiğ köfteci, kokoreççi, pideci, çöp-şişçi, tost-hamburger-döner vb. ürünler üreten büfeler aynı statüde değerlendirilmektedir.

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Bu tabloya göre 1000 m²lik bir restoran v.b. yeme içme faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre yeme içme faaliyetinin bulunduğu işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Bu durumda söz konusu olan işyerinin m²ödemesi gereken katı atık katılım payının aşağıdaki gibi olması gerekmektedir:

$$1 \text{ m}^2 \text{ başına maliyet} = 0,611 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL/ton} = \mathbf{765,00 \text{ TL+KDV/yıl.m}^2}$$

Her bir işletmenin katı atık maliyeti:

$$\mathbf{Formül = m^2 \times 765,00 \text{ TL+KDV}}$$

Örnek olarak, 300 m²'lik bir alanda faaliyet göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği evsel katı atık bertarafı katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır;

İşyerinin Kullanım Alanı	: 300 m ²
m ² başına maliyet	: 765,00 TL+KDV/yıl.m ²
İşyerinin Katılım Payı	: 300 m ² x 765,00 TL+KDV/yıl.m ² = 229.500,00 TL+KDV/yıl

Aktif beyanda bulunan işyeri sayısı ve toplam sistem maliyetindeki bütün kalemlerden gelen gelir-gider dengesi göz önüne alınarak yapılan değerlendirmede söz konusu işyerlerinden m² üzerinden katılım payı alınması ve katılım payının m²başına **74,00TL+KDV**'den az olmamak üzere belirlenmesi uygun görülmektedir. Bu durumda 300 m²lik bir işyerinin 22.200,00 TL+KDV katılım payı ödemesi gerekecektir.

Bu kategoride faaliyet gösteren işyerinden **m²başına** alınacak katı atık bedeli **74,00 TL +KDV/m²**

Her bir işletmenin katı atık maliyeti:

$$\mathbf{Formül = m^2 \times 74,00 \text{ TL+KDV}}$$



4.2 ÇAY OCAKLARI, KAHVEHANELER VE İNTERNET KAFELER :

Çay Ocakları, kahvehaneler ve internetkafeler ile ilgili olarak yapılan çalışmada, söz konusu işyerlerinden kaynaklanan evsel katı atık miktarının çok düşük olduğu, bu nedenle söz konusu ücretlendirmenin çalışan kişi sayısı üzerinden yapılmasının uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Bu kapsamda yapılan çalışmada Kuşadası'nda faaliyet göstermekte olan söz konusu işyerlerinin genel itibari ile ;

0 – 50 m ²	1 kişi
51 – 100 m ²	2 kişi
101 – 200 m ²	3 kişi
201 m ² ve üzeri	4 kişi çalıştığı varsayılmıştır.

Buna göre;

Kişi başına maliyet 457,00 TL/kişi.yıl

0 – 50 m ²1 kişi x	457,00 TL/kişi.yıl	=	457,00 TL+KDV/yıl
51 – 100 m ²2 kişi x	457,00 TL/kişi.yıl	=	914,00 TL+KDV/yıl
101 – 200 m ²3 kişi x	457,00 TL/kişi.yıl	=	1.371,00 TL+KDV/yıl
201 m ² ve üzeri4 kişi x	457,00 TL/kişi.yıl	=	1.828,00 TL+KDV/yıl

Toplam maliyetteki gelir gider dengesi göz önüne alındığında bu kategoride faaliyet gösteren işletme başına maliyet işletmenin m²'sine göre;

0 – 50 m ²	230 TL+KDV/yıl
51 – 100 m ²	460 TL+KDV/yıl
101 – 200 m ²	690 TL+KDV/yıl
201 m ² ve üzeri	920 TL+KDV/yıl olarak kabul edilmiştir.

4.3 MARKETLER:

Evsel katı atık tarifeleri belirlenmesine yönelik kılavuz Ek-6'ya göre restoran, market ve pazarların m²leri üzerinden üretebilecekleri atık miktarı hesaplanmıştır. Buna göre market olarak faaliyet göstermekte olan işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Bu durumda söz konusu olan işyerinin m²ödemesi gereken katı atık katılım payının aşağıdaki gibi olması gerekmektedir:

$$m^2 \text{ başına maliyet} = 0,611 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL/ton} = \mathbf{765,00 \text{ TL+KDV/yıl.m}^2}$$

Her bir marketin katı atık maliyeti:

$$\mathbf{Formül = m^2 \times 765,00 \text{ TL+KDV}}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı söz konusu işletmelerin m² üzerinden ücretlendirilmesi ve gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yapılacak hesaplamalara göre m² başına **74,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Her bir marketin katı atık maliyeti:

$$\mathbf{Formül = m^2 \times 74,00 \text{ TL+KDV}}$$



4.4 OTELLER:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Bu tabloya göre 100 yataklı bir otel işletmesinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 98,6 ton/yıl olarak verilmektedir. Buna göre yatak başına yılda 0,986 ton evsel atık üretileceği hesaplanmaktadır.

$$\text{Ton Başına Maliyet} = 1.252,00 \text{ TL} + \text{KDV} / \text{ton.yıl}$$

$$\begin{aligned} \text{Yatak başına Maliyet} &= 1 \text{ yatak} \times 0,986 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL} + \text{KDV} \\ &= 1.235,00 \text{ TL} + \text{KDV} / \text{yatak.yıl} \end{aligned}$$

Bu kategoride yapılan çalışmada, hesaplamalar belediye sınırlarımız içerisinde mevcut 4 ve 5 yıldızlı hotel, otel, tatil köylerinin ve bunlar haricinde kalan diğer işletmelerin 1 yıl (365 gün) içerisinde ortalama 7 ay (210 gün) açık kaldığı göz önünde bulundurularak gerekli hesaplamalar yapılmıştır.

Her bir otelin katı atık maliyeti:

$$\text{Formül} = \text{Yatak Sayısı} \times 1.235,00 \text{ TL} + \text{KDV} \times (210/365)$$

$$\begin{aligned} 1000 \text{ yataklı bir otelin katı atık maliyeti} &= 1000 \times 1.235,00 \times (210/365) \\ &= 710.547,95 \text{ TL} + \text{KDV olacaktır.} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} 20 \text{ yataklı bir otelin katı atık maliyeti} &= 20 \times 1,235,00 \times (210/365) \\ &= 14.210,96 \text{ TL} + \text{KDV olacaktır.} \end{aligned}$$

Bu katılım bedelleri çok yüksek olduğundan otellerin katı atık katılım payı ile ilgili yeni hesaplamalar yapılmıştır.

5 yıldızlı hotel , 4 yıldızlı otel ve tatil köyleri :

$$\text{Ödenecek Tutar} = (\text{Yatak Sayısı} \times 0,77 + \text{Personel Sayısı}) \times (210/365) \times 457 \text{ TL}$$

$$\text{Personel Sayısı} = \text{Yatak Sayısı} / 2 \times 0,60$$

$$\text{Kişi başına maliyet} = 457,00 \text{ TL/kişi.yıl}$$

$$\text{İşletmenin Açık Olduğu 7 aylık gün sayısı} = 210 \text{ gün}$$

$$\text{Ortalama Doluluk Oranı} = 0,77 \text{ (7 ay doluluk oranı ortalaması)}$$

(Kültür ve Turizm Bakanlığı resmi web sitesi yigm.kulturturizm.gov.tr adresinden alınan verilerinin ortalaması)

$$\text{Ör:Efes Prensos Otel: } 1000 \text{ yatak sayısı}$$

$$\text{personel sayısı: } 1000/2 \times 0,60 = 300 \text{ kişi}$$

Tutar = $(1000 \times 0,77 + 300) \times (210/365) \times 457,00 = 281.336,71 \text{ TL} + \text{KDV/ yıl}$ olarak belirlenmiştir.



Diğer konaklama Tesisleri :

Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,50+ Personel Sayısı) x (210/365) x 457,00 TL

Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,30 personel çalıştığı kabul edilmiştir.

Kişi başına maliyet = 457,00 TL/kişi.yıl

İşletmenin Açık Olduğu 7 aylık gün sayısı = 210 gün

Ortalama Doluluk Oranı = 0,50 (7 ay doluluk oranı ortalaması)

(Kültür ve Turizm Bakanlığı resmi web sitesi yigm.kulturturizm.gov.tr adresinden alınan verilerinin ortalaması)

Ör:Rosy apart otel : 20 yataklı

personel sayısı: $20/2 \times 0,30 = 3$ kişi

Tutar $= (20 \times 0,50 + 3) \times (210/365) \times 457,00 = 3.418,11$ TL+KDV/yıl olarak belirlenmiştir.

Buna göre otellerden alınacak katı atık bedeli aşağıdaki formüller esas alınarak hesaplanacaktır:

5 yıldızlı hotel , 4 yıldızlı otel ve tatil köyleri :

Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,60

Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,77 + Personel Sayısı) x (210/365) x 457,00 TL

Diğer konaklama Tesisleri :

Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,30

Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,50 + Personel Sayısı) x (210/365) x 457,00 TL

4.5 BANKALAR:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “ EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları” faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları diğer belirtilmektedir. Kılavuz ekinde diğer ticarethanelerin kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

10 personel tarafından üretilen katı atık miktarı : 13,6 ton/yıl

1 personel tarafından üretilen katı atık miktarı : 1,36 ton/yıl

1 ton katı atığın maliyeti : 1.252,00 TL /ton.yıl



Bankada çalışan personel başına ödenmesi gereken katı atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 1,36 \text{ ton/kişi} \times 1.252,00 \text{ TL/ton} \\ &= 1.702,72 \text{ TL+KDV/kişi olması gerekmektedir.} \end{aligned}$$

Her bir banka şubesinin katı atık maliyeti:

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times 1.702,72 \text{ TL+KDV}$$

Her bir banka şubesinde ortalama 15 kişinin çalıştığı kabul edilmiştir.

$$\begin{aligned} \text{Buna göre şube başına katı atık maliyeti} &= 15 \times 1.702,72 \text{ TL+KDV} \\ &= 25.540,80 \text{ TL} + \text{KDV} \text{ olmaktadır.} \end{aligned}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak banka başına indirim yapılarak **sabit tarife 20.000,00 TL+KDV** alınmasının uygun bulunmuştur.

4.6 AKARYAKIT İSTASYONLARI :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuz'a göre 50 m²lik bir işyeri bir yılda 30,6 ton evsel katı atık ürettiği kabul edilmektedir. Her akaryakıt istasyonunun içinde market ve tuvaletleri olduğu düşünüldüğünde her bir akaryakıt istasyonu için **50 m²'lik işyerinin ürettiği katı atık miktarı baz alınmıştır.**

$$\begin{aligned} &\text{Bir akaryakıt istasyonunun ödeyeceği miktar;} \\ &= \text{Yılda üretilen katı atık miktarı} \times 1 \text{ ton katı atık maliyeti} \\ &= 30,6 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL+KDV} = 38.311,20 \text{ TL+KDV} \text{ olmaktadır.} \end{aligned}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak akaryakıt istasyonu başına indirim yapılarak **sabit tarife 15.000,00 TL+KDV** alınmasının uygun bulunmuştur.

4.7 SANAYİ TESİSLERİ:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuza göre, sanayi tesislerinden personel başına üretilen katı atık miktarının 3.65 ton/yıl olduğu kabul edilmektedir. (24 kişi = 87,6 ton/yıl)

Sanayide çalışan personel başına ödenmesi gereken katı atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 3,65 \text{ ton/kişi} \times 1.252,00 \text{ TL/ton} \\ &= 4.569,80 \text{ TL+KDV/kişi olması gerekmektedir.} \end{aligned}$$

Sanayi Tesisinin evsel atık toplama ve taşıma katılım payı:

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times 4.569,80 \text{ TL+KDV}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir sanayi tesisinde 1 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve sanayi tesisleri başına



4.569,80 TL+KDV bulunmuştur. Sanayi tesisi başına indirim yapılarak **sabit tarife 2.600,00 TL+KDV** alınması uygun bulunmuştur.

4.8 BÜROLAR :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “ EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları” faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları diğer belirtilmektedir. Kılavuz ekinde bürolar kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre; personel başına yıllık üretilecek katı atık miktarı 0,25 ton/yıldır. (10 kişi=2,5 ton/yıl)

Büroda çalışan bir kişinin evsel atık maliyeti :
= 1 kişi x 0,25 ton/yıl x 1.252,00TL+KDV
= 313,00 TL+KDV olarak hesaplanmıştır.

Bir büronun evsel atık toplama ve taşıma katılım payı:

Formül = Personel Sayısı x 313,00 TL+KDV

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir büroda 2 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve büro başına **626,00 TL+KDV** bulunmuştur. Büro başına indirim yapılarak **sabit tarife 500,00 TL+KDV** alınması uygun bulunmuştur.

4.9 DİĞER TİCARETHANELER:

Evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik kılavuza göre, diğer ticarethanelerden personel başına üretilen katı atık miktarının 1,36 ton/yıl olduğu kabul edilmektedir.

Buna göre çalışan personel başına ödenmesi gereken katılım ücreti;
=1,36 ton/kişi x 1.252,00 TL/ton
= 1.702,72 TL/kişi olması gerekmektedir.

Diğer ticarethaneler kategorisinde olan bir işletmenin evsel atık maliyeti:

Formül = Personel Sayısı x 1.702,72 TL+KDV

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir ticarethanede 1 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve diğer ticarethane başına **1.702,72 TL+KDV** bulunmuştur. Diğer ticarethane başına indirim yapılarak **sabit tarife 1100,00 TL+KDV** alınmasının uygun bulunmuştur.

4.10 ZEYTİNYAĞI FABRİKALARI:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “ EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları” faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuz ekinde sanayi kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

100 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 365 ton/yıl
1 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 3,65 ton/yıl
1 ton katı atığın maliyeti	: 1.252,00 TL /ton.yıl



Fabrikanın çalışma süresi: : 120 gün (ortalama)

HESAPLAMA:

Bir zeytinyağı fabrikasında çalışan personel başına katı atık maliyeti :

$$= 1 \times 3,65 \text{ ton/yıl} \times 1.252,00 \text{ TL /ton.yıl} \times (120/365)$$

$$= 1.502,40 \text{ TL+KDV/kişi}$$

Zeytinyağı Fabrikasının evsel atık maliyeti:

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times 1.502,40 \text{ TL+KDV}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir zeytinyağı fabrikasında 5 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve **7.512,00 TL+KDV** bulunmuştur. Fabrika başına indirim yapılarak **sabit tarife 5.000,00 TL+KDV** alınması uygun bulunmuştur.

4.11 LİMAN İŞLETMELERİ MALİYET HESABI

TAŞIMA ÜCRETİ:

Liman İşletmeleri bünyesinde 6 adet yerüstü konteyner ile çöp biriktirilmektedir. Yaz aylarında günde bir kez kış aylarında iki günde bir kez toplama yapılmaktadır.

Yerüstü konteyner hacmi = 3 m³
Yerüstü konteyner doluluk oranı (% 70) = 0,70 * 3 m³ = 2,1 m³
Yerüstü Konteyner Çöp Ağırlığı = 2,1 m³ * 0,25 = 0,53 ton
(1m³ sıkıştırılmamış katı atık ortalama 0,25 ton kabul edilmiştir)
Limanda bulunan yerüstü konteyner sayısı = 6 adet * 0,53 ton = 3,18 ton
Günlük Taşıma maliyeti = 3,18 * 1.252,00 tl = 3.981,36 TL + KDV
Yaz dönemi Mayıs-Eylül ayları kabul edilmiştir.
Yaz dönemi gün sayısı: 153
Kış dönemi Ekim-Nisan ayları kabul edilmiştir.
Kış Dönem gün sayısı : 212
Kış dönemi 2 günde bir çöp toplama yapılmaktadır.

Yaz Dönemi Taşıma Maliyeti = (3.981,36* 153) = 609.148,08 TL+ KDV/yıl
Kış Dönemi Taşıma Maliyeti = (3.981,36* 212/2) = 422.024,16 TL+ KDV/yıl
Yıllık Taşıma Maliyeti = 1.031.172,24 TL+ KDV/yıl
hesaplanmıştır.

NOT: Liman İşletmeleri dâhilinde bulunan ticarethaneler bu hesaba dâhil değildir. İşyeri kategorisinde değerlendirmeye alınmıştır.

Liman işletmeleri için gelir gider dengesi göz önünde bulundurularak **indirim** yapılmasının uygun olacağı düşünülmektedir. Buna göre liman işletmesi için katı atık maliyetinin **515.586,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.



MARİNA İŞLETMELERİ MALİYET HESABI

B. TAŞIMA ÜCRETİ:

Marina işletmelerinde 18 adet 800 litrelik evsel atık toplama ekipmanı bulunmaktadır. Yaz aylarında günde bir kez, kış aylarında iki günde bir kez toplama yapılmaktadır. Her toplamada ekipmanların dolu olduğu tespit edilmiştir.

Marina İşletmelerindeki Çöp Konteyner Sayısı = 18 adet 800 litre

18 adet 800 Litre = $18 \times 0,8 = 14,40 \text{ m}^3$

Sıkıştırılmamış çöp Yoğunluğu = $0,25 \text{ ton/m}^3$

Marina toplam çöp tonajı (günlük) = $14,40 \times 0,25 = 3,60 \text{ ton}$

Marina çöp toplama maliyeti (günlük): $1.252,00 \times 3,60 = 4.507,20 \text{ TL / gün}$

Yaz dönemi Mayıs-Eylül ayları kabul edilmiştir.

Yaz dönemi gün sayısı: 153

Yaz dönemi çöp tonajı maliyeti = $4.507,20 \times 153 = 689.601,60 \text{ TL} + \text{KDV/yıl}$

Kış dönemi Ekim-Nisan ayları kabul edilmiştir.

Kış Dönem gün sayısı : 212/2

Kış dönemi çöp tonajı maliyeti = $4.507,20 \times 212/2 = 477.763,20 \text{ TL} + \text{KDV/yıl}$

Maliyet yaz= 689.601,60 TL+ KDV/yıl

Maliyet kış= 477.763,20 TL+ KDV/yıl

Marina yıllık toplam çöp toplama maliyeti = 689.601,60 + 477.763,20 + KDV/yıl

Marina yıllık toplam çöp toplama maliyeti = 1.167.364,80 TL+ KDV/yıl

Marina işletmeleri için gelir gider dengesi göz önünde bulundurularak **indirim** yapılmasının uygun olacağı düşünülmektedir. Buna göre marina işletmesi için katı atık maliyetinin **583.682,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.

5 ÖZEL EĞİTİM KURUMLARI :

FORMÜL : Klavuz göre ton miktarı x 1.252,00 TL/ton.yıl x 0,9

(Klavuz göre ton miktarı, personel sayısı + öğrenci kontenjanına göre hesaplanmaktadır.)

Okulların ödeyeceği katı atık maliyetinde indirim yapabilmek için maliyetin %90'ı alınmıştır.



NO	OKUL/KURUM ADI	PERSONEL SAYISI	KONTENJAN	TOPLAM KİŞİ	HESAPLAMA (KLAVUZA GÖRE) TONAJ	TON BAŞI MALİYET	SONUÇ (TL/YIL)	% 10 İNDİRİM
1	Özel Ada Kariyer Özel Öğretim Kursu	4	48	52	3,33	1.252	4.169,16 TL	3.752 TL
2	Özel Ali Kaya Motorlu Taşıt Sürücüler Kursu	9	90	99	6,40	1.252	8.012,80 TL	7.212 TL
3	Özel Bayhun İnsansız Hava Aracı (İha) Yetiştirme Kursu	3	48	51	3,33	1.252	4.169,16 TL	3.752 TL
4	Özel Çağdaş Bilim Kişisel Gelişim Ve Yabancı Dil Kursu	2	101	103	6,70	1.252	8.388,40 TL	7.550 TL
5	Özel Çağlar Sema Motorlu Taşıt Sürücüler Kursu	9	54	63	4,11	1.252	5.145,72 TL	4.631 TL
6	Özel Çocukların Rüyası Anaokulu	7	42	49	3,20	1.252	4.006,40 TL	3.606 TL
7	Özel Davutlar Güzelçamlı Simge Mts Kursu	6	57	63	4,03	1.252	5.045,56 TL	4.541 TL
8	Özel İstek Kuşadası Anadolu Lisesi	11	216	227	14,71	1.252	18.416,92 TL	16.575 TL
9	Özel İstek Kuşadası İlkokulu	37	336	373	24,17	1.252	30.260,84 TL	27.235 TL
10	Özel İstek Kuşadası Ortaokulu	17	264	281	18,21	1.252	22.798,92 TL	20.519 TL
12	Özel Kuşadası Bahçeşehir Anadolu Lisesi	32	266	298	19,31	1.252	24.176,12 TL	21.759 TL
13	Özel Kuşadası Bahçeşehir Anaokulu	19	98	117	7,61	1.252	9.527,72 TL	8.575 TL
14	Özel Kuşadası Bahçeşehir İlkokulu	28	309	337	21,84	1.252	27.343,68 TL	24.609 TL
15	Özel Kuşadası Bahçeşehir Ortaokulu	26	241	267	17,30	1.252	21.659,60 TL	19.494 TL
16	Özel Kuşadası Birey Matematik Özel Öğretim Kursu	14	266	280	18,14	1.252	22.711,28 TL	20.440 TL
17	Özel Kuşadası Dilek Motorlu Taşıt Sürücü Kursu	9	90	99	6,40	1.252	8.012,80 TL	7.212 TL
18	Özel Kuşadası Ellinci Yıl Özel Öğretim Kursu	4	155	159	10,34	1.252	12.945,68 TL	11.651 TL
19	Özel Kuşadası Evren Motorlu Taşıt Sürücüler Kursu	10	90	100	6,46	1.252	8.087,92 TL	7.279 TL
20	Özel Kuşadası Final Kişisel Gelişim Kursu	2	264	266	17,24	1.252	21.584,48 TL	19.426 TL
21	Özel Kuşadası Neşe Erberk Anaokulu	5	59	64	4,10	1.252	5.133,20 TL	4.620 TL
22	Özel Kuşadası Kişisel Gelişim Kursu	4	30	34	2,22	1.252	2.779,95 TL	2.502 TL
22	Özel Kuşadası Yabancı Dil Ve Kişisel Gelişim Kursu	1	30	31	2,02	1.252	2.529,04 TL	2.276 TL
23	Özel Kuşadası Fen Bilimleri Özel Öğretim Kursu	19	98	117	7,61	1.252	9.527,72 TL	8.575 TL
24	Özel Kuşadası Uğur Anadolu Lisesi	3	288	291	18,86	1.252	23.612,72 TL	21.251 TL
25	Özel Kuşadası Yeni Çağla Pınar Özel Eğitim Ve Rehabilitasyon Merkezi	21	46	67	4,29	1.252	5.371,08 TL	4.834 TL
26	Özel Kutay Kişisel Gelişim Kursu	4	13	17	1,11	1.252	1.389,72 TL	1.251 TL
27	Özel Özge Uysal Öğretim Kursu	2	31	33	2,15	1.252	2.691,80 TL	2.423 TL
28	Özel Sönmez Ulaştırma Hizmetleri Mesleki Eğitim Ve Geliştirme Kursu	7	60	67	4,29	1.252	5.371,08 TL	4.834 TL
29	Özel Sönmez-2 Motorlu Taşıt Sürücüler Kursu (Kuşadası Şb.)	13	90	103	6,70	1.252	8.388,40 TL	7.550 TL
30	Özel Tomurcuk Çocukları Özel Eğitim Ve Rehabilitasyon Merkezi	11	28	39	2,55	1.252	3.192,60 TL	2.873 TL
31	Özel Ü.Naci Akdoğan Anaokulu	7	80	87	5,62	1.252	7.036,24 TL	6.333 TL
32	Özel Ü.Naci Akdoğan İlkokulu	25	240	265	17,17	1.252	21.496,84 TL	19.347 TL
33	Özel Ü.Naci Akdoğan Ortaokulu	33	240	273	17,69	1.252	22.147,88 TL	19.933 TL
34	Özel Yaşama Katılım Özel Eğitim Ve Rehabilitasyon Merkezi	14	62	76	4,91	1.252	6.147,32 TL	5.533 TL
35	Özel Yeni Hedef Kişisel Gelişim Kursu	0	60	60	3,84	1.252	4.807,68 TL	4.327 TL



36	Özel Kuşadası Adalızade Zehra Ortaokul Erkek Öğrenci Yurdu	5	74	79	5,11	1.252	6.397,72 TL	5.758 TL
37	Özel Davutlar Ortaokul Erkek Öğrenci Yurdu	5	40	45	2,94	1.252	3.680,88 TL	3.313 TL
	TOPLAM						408.165,03 TL	367.351 TL

6. ÖZEL SAĞLIK KURULUŞLARI:

Kuşadası'nda bulunan yataklı tedavi kurumları:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Bu kılavuz ekine göre hastanelerin yatak sayısına göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. 20 yataklı bir hastaneden yılda 25,6 ton katı atık üretileceği belirtilmiştir. Buna göre 1 yataklı hastanede 1,28 ton /yıl katı atık üretilmektedir.

Buna göre 1 yataklı hastanenin %100 dolu olarak yıllık katı atık maliyeti :
= 1yatak x 1,28 ton/yıl x 1.252,00
= 1.602,56 TL + KDV /yıl

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yatak başına maliyet **1.602,56 TL+KDV** yerine indirim yapılarak **800,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Yatak başına Maliyet = 800,00 TL + KDV / yatak.yıl

Hastane Doluluk Oranı % 70 olarak kabul edilmiştir. Buna göre;

Özel Sağlık Kuruluşunun katı atık maliyeti:

Formül : Yatak sayısı x 0,70 x 800,00 TL

6.1 ÖZEL BAKIM EVLERİ

Ton başına maliyet = 1.252,00 TL/ton.yıl

Ulusal Atık Yönetimi ve Eylem Planı 2023'e göre Türkiye genelinde kişi başı atık miktarı 0,96 kg/kişi.gün, Ege Bölgesinde ise 1 kg/ kişi.gün'dür.

1 yataklı özel bakımevinde 0,365 ton /yıl katı atık üretildiği kabul edilmiştir.

Buna göre 1 yataklı bakım evinin %100 dolu olarak yıllık katı atık maliyeti :
= 1yatak x 0,365 ton/yıl x 1.252,00
= 457,00 TL + KDV /yıl

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yatak başına maliyet **457 TL+KDV** yerine indirim yapılarak **230,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Doluluk oranı:%70 kabul edilmiştir.

Özel Bakım Evlerinin katı atık maliyeti:

Formül: Yatak sayısı x 0,70 x 230,00 TL+ KDV olarak belirlenmiştir.



7. KONUTLAR :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", bölge ve il bazında konutlar için kişi başına üretilen evsel katı atık miktarları belirlenmiştir. Buna göre Kuşadası için belirlenmiş evsel katı atık miktarı 1,1 kg/kişi/gün 'dür. Ancak 2016 yılında yayınlanan Ulusal Atık Yönetimi ve Eylem Planı 2023'e göre Türkiye genelinde kişi başı atık miktarı 0,96 kg/kişi.gün, Ege Bölgesinde ise 1 kg/kişi.gün'dür.

Kışlık Konutlar için yapılan evsel katı atık gider hesabı :

Konut başına evsel katı atık üretimi : 1,0 kg/kişi/gün x 4 kişi = 4,0 kg/gün

Yıllık Konut başına evsel katı atık üretimi: 4,0 kg/gün x 365 gün = 1.460 kg =1,46 ton/yıl

1 ton katı atığın maliyeti= 1.252,00 TL+KDV/ton

Konut başına evsel katı atık ücreti :1,46 ton/yıl x 1.252,00 TL+KDV/ton= **1.827,92 TL+KDV/yıl**

Yazlık Konutlar için yapılan evsel katı atık gider hesabı :

Konut başına evsel katı atık üretimi: 1 kg/kişi/gün x 4 kişi = 4 kg/gün

Yıllık Konut başına evsel katı atık üretimi: 4,0 kg/gün x 180* gün = 720 kg = 0,72 ton

1 ton katı atığın maliyeti = 1.252,00 TL+KDV/ton

Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti = 0,72 ton/yıl x 1.252,00 TL+KDV/ton= **901,44 TL+KDV/yıl**

* Yazlık konutların ortalama olarak 1 yılın (365 gün) 180 günü dolu olduğu ve konut başına ortalama 4 kişinin bulunduğu hesabıyla yapılmıştır.

KONUTLAR İÇİN TOPLAM EVSEL KATI ATIK GİDERİ :

Kışlık konut başına evsel katı atık ücreti : **1.827,92 TL+KDV/yıl**

Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti : **901,44 TL+KDV/yıl** olarak hesaplanmıştır.

Konutlar için gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak indirim yapılmıştır.

Kışlık konut başına evsel katı atık ücreti : 500,00 TL+KDV/yıl

Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti: 300,00 TL+KDV/yıl alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.



2024 KATI ATIK TARİFE LİSTESİ		
Tür	Birim	Fiyat
Rest. Bar. Disko	m ² başına	74,00 TL+KDV
Çay Ocağı, İntCafe, Kahvehane	0-50 m ² arası	230,00 TL+KDV
	51-100 m ² arası	460,00 TL+KDV
	101-200 m ² arası	690,00 TL+KDV
	200 m ² ve üzeri	920,00 TL+KDV
Marketler	m ² başına	74,00 TL+KDV
Oteller	4-5 *oteller ve tatilköyü	Ödenecek tutar = (Yatak Sayısı x 0,77+ Personel Sayısı) x (210/365) x 457 TL Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,60
	Diğer konaklama tesisleri	Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,50+ Personel Sayısı) x (210/365) x 457,00 TL Personel Sayısı = Yatak Sayısı/2 x 0,30
Bankalar	Şube Başına	20.000,00 TL+KDV
Akaryakıt İst.	İstasyon Başına	15.000,00 TL+KDV
Sanayi Siteleri	Dükkan Başına	2.600,00 TL+KDV
Bürolar	Büro Başına	500,00 TL+KDV
Diğer Ticarethaneler	İşyeri Başına	1.100,00 TL+KDV
Zeytinyağı Fabrikaları	Fab. Başına	5.000,00 TL+KDV
Liman İşl.		515.586,00 TL+KDV
Marina İşl.		583.682,00 TL+KDV
Özel Eğitim Kurumları	Formül : (Personel sayısı + Öğrenci kapasitesi)'ne göre kılavuzdaki ton miktarı) x 1.252,00 TL/ton.yıl x 0,9	
Özel Sağlık Kuruluşları	Formül : Yatak kapasitesinin *0,70 nin kılavuz karşılığı tonajı x 800,00 TL	
Özel Bakım Evleri	Formül : Yatak kapasitesinin *0,70 nin kılavuz karşılığı tonajı x 230,00 TL	
Kışlık Konutlar	Konut başına	500 TL+KDV
Yazlık Konutlar	Konut başına	300 TL+KDV

*Tüm hesaplamalardaki KDV miktarları %20 olacak şekilde hesaplamalar yapılmıştır ve tahsil edilecek tüm katı atık bedellerine KDV ilave edilecektir.



2024 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

