

**TOPLANTI NO**  
10

**TOPLANTI TARİHİ**  
12.10.2022

## **KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI**

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 12.10.2022 günü saat:08:30'da Belediye Encümen Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE'nin iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Özgün LİMONCU'nun mazeret dilekçesini okudu. Evrim KARAKOZ, Murat İNAN ve Alper Ragup ÖZAY'ın sözlü mazereti ile ilgili bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Gündem maddelerini okudu.

### **GÜNDEM:**

#### **1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.**

- 1.1-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4178 sayılı "2023 Yılı Performans Programı" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)
- 1.2- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4179 sayılı "2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)
- 1.3-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4204 sayılı "2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi" Hk. (Tarife Komisyonu)

Ömer GÜNEL  
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ  
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR  
Meclis Katibi



**TOPLANTI NO**  
10

**TOPLANTI TARİHİ**  
12.10.2022

## **KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI**

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 12.10.2022 günü saat:08:30'da Belediye Encümen Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tıbet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE'nin iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4178 sayılı "2023 Yılı Performans Programı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

### **PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

**KONU:** Kuşadası Belediyesi 2023 Yılı Performans Programı 04.10.2022 tarihli Belediye Meclisinde incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi neticesinde incelemesinin yapılması

**İNCELEME:** Belediye Meclisimizin 04.10.2022 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna görüşülmek üzere havale edilen 22.09.2022 tarih ve 1877 sayılı Belediye Encümen Kararı ile Meclis gündemine getirilen Kuşadası Belediyesi 2023 Mali Yılı Performans Raporlarının Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu 06.10.2022 Tarihinde saat 14:00da Kuşadası Belediye Başkan Yardımcısının odasında gerçekleştirilen toplantıda inceleme yapılmış, inceleme sonucunda;

2023 Yılı Performans Programı, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür.

#### **KOMİSYON GÖRÜŞÜ;**

2023 Yılı Performans Programı, oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Performans Programı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 376:**

2023 Yılı Performans Programı, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlandığından, Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL  
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ  
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR  
Meclis Katibi





**TOPLANTI NO**  
10

**TOPLANTI TARİHİ**  
12.10.2022

## **KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI**

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 12.10.2022 günü saat:08:30'da Belediye Encümen Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tıbet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE'nin iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2022 tarih ve E.4179 sayılı 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

### **PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

**KONU:** Kuşadası Belediyesi 2023 Yılı Bütçe Tasarısının 04.10.2022 tarihli Belediye Meclisinde incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi neticesinde incelemesinin yapılması

**İNCELEME:** Belediye Meclisimizin 04.10.2022 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna görüşülmek üzere havale edilen 22.09.2022 tarih ve 1876 sayılı Belediye Encümen Kararı ile Meclis gündemine getirilen Kuşadası Belediyesi 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu 06.10.2022 Tarihinde saat 14:00da Kuşadası Belediye Başkan Yardımcısının odasında gerçekleştirilen toplantıda inceleme yapılmış, inceleme sonucunda;

2023 Yılı Bütçe Tasarısı 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırladığı görülmüştür.

#### **2023 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMEDE;**

Bütçe Kararnamesinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 07.06.2005 Tarih ve 2005/57 Sayılı genelgesinde Örnek-21'e göre hazırladığı görülmüştür. Bütçe Kararnamesi 10 Maddeden oluşmaktadır.

#### **1- GİDER HAZIRLIK BÜTÇESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMELER**

2023 Yılı gider bütçesinin kurumsal, fonksiyonel, finansman tipi ve ekonomik sınıflandırma düzeylerinde yapılmış olup, belediye bütçesi içinde ana hizmet birimi olarak norm kadroya uygun kodlandığı görülmüştür.



## FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2023 YILI GİDER BÜTÇESİ

Fonksiyonel Birinci Düzeyde gider bütçesi incelendiğinde;

01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	350.847.000,00 TL
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	20.623.000,00 TL
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	5.212.000,00 TL
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	189.949.000,00 TL
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	165.071.000,00 TL
08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	24.831.000,00 TL
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	18.967.000,00 TL

Toplam 775.500.000,00 TL olduğu görülmüştür.

## EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2023 YILI GİDER BÜTÇESİ

01	PERSONEL GİDERİ	97.121.343,57 TL
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA	15.413.678,43 TL
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	502.188.676,00 TL
04	FAİZ GİDERLERİ	7.000.000,00 TL
05	CARİ TRANSFERLER	15.902.300,00 TL
06	SERMAYE GİDERLERİ	106.974.002,00 TL
09	YEDEK ÖDENEKLER	30.900.000,00 TL

Toplam 775.500.000,00 TL olduğu görülmüştür.

ÖDENEK CETVELİ (A) incelendiğinde;

Bütçe teklifleri Ekonomik Sınıflandırmanın 4.düzeyine göre hazırlanmıştır. Bütçe teklifleri ise 775.500.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

### 2- GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ (B) CETVELİ incelendiğinde;

01	VERGİ GELİRLERİ	221.848.000,00 TL
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	127.281.000,00 TL
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	3.958.000,00 TL
05	DİĞER GELİRLER	176.513.000,00 TL
06	SERMAYE GELİRLERİ	85.900.000,00 TL

Toplam 615.500.000,00 TL olduğu görülmüştür.

3- FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI; A ve B cetvellerinde, AÇIK/FAZLA BÜTÇE 160.000.000,00 TL olarak oluşturulmuş, böylece bütçe dengliği sağlanmıştır.





- 4- GELİRLERİN YASAL DAYANAĞINI GÖSTERİR (C) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; (B) Cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde belirtilmiştir.
- 5- ÇOK YILLI GİDER BÜTÇESİ İNCELEMESİNDE; 2024 için 853.050.000,00-TL ve 2025 için 938.355.000,00-TL olarak hazırlandığı görülmüştür.
- 6- ÇOK YILLI GELİR BÜTÇESİ İNCELEMESİNDE; 2024 için 677.050.000,00-TL ve 2025 için 744.755.000,00-TL olarak hazırlandığı görülmüştür.
- 7- GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE İZİN VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL (G) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Gelecek Yıllara ait taahhütlerin olmadığı görülmüştür.
- 8- MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVELİ (H) İNCELENDİĞİNDE; Uhdesinde resmi görevi bulunmayan meclis ve encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği takdirde verilecek harcırah miktarının bu cetvelde gösterildiği şekilde hesaplanması uygun görülmüştür.
- 9- İHDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR (K1) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.
- 10- İHDAS OLUNAN İŞÇİ KADROLARINI GÖSTERİR (K2) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Sürekli İşçilere ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.
- 11- 237 SAYILI TAŞIT KANUNUNA GÖRE SATIN ALINACAK TAŞITLARI GÖSTERİR (T1) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Bütçe tasarısında 2023 yılında alınması muhtemel taşıt alımları için 1.900.000,00-TL ödenek öngörüldüğü görülmüştür.
- 12- MEVCUT TAŞITLARI GÖSTERİR (T2) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Bütçe tasarısında belediyenin envanterinde bulunan mevcut araçların cetvelde bulunduğu tespit edilmiştir.
- 13- AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI İNCELENDİĞİNDE; 2023 Yılı Tahmin edilen bütçe tasarısında bulunan toplam ödeneğin dağılımının 1. 3 aylık için %20, 2. 3 aylık için %40, 3. 3 aylık için %20 ve 4. 3 aylık için %20 olarak yapıldığı görülmektedir.
- 14- FİNANSMAN PROGRAMI İNCELENDİĞİNDE; Bütçe denkliğinin sağlanabilmesi için tahmin edilen gelirin dağılımının 1. 3 aylık için %20, 2. 3 aylık için %40, 3. 3 aylık için %20 ve 4. 3 aylık için %20 olarak yapıldığı görülmektedir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:** 04.10.2022 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen 2023 Yılı Bütçe Tasarısı incelenmiş olup,



Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Kuşadası Belediyesi 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı Gelir, Gider ve Finansman Cetvelleri incelenerek bütçe denkliliğinin olduğu, Gider Bütçesi 775.500.000,00 TL ve Gelir Bütçesi 615.500.000,00 TL, Finansman Bütçesi 160.000.000,00 TL olması uygun görülmüş, oylamaya sunulmuş ve oybirliği ile kabul edilmiştir.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Mali Yılı Bütçesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 377;**

Bütçe Kararnamesinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 07.06.2005 Tarih ve 2005/57 Sayılı genelgesinde Örnek-21'e göre hazırlandığı görülmüştür. Bütçe Kararnamesi 10 Maddeden oluşmaktadır.

**1-GİDER HAZIRLIK BÜTÇESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMELER**

2023 Yılı gider bütçesinin kurumsal, fonksiyonel, finansman tipi ve ekonomik sınıflandırma düzeylerinde yapılmış olup, belediye bütçesi içinde ana hizmet birimi olarak norm kadroya uygun kodlandığı görülmüştür.

**FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2023 YILI GİDER BÜTÇESİ**

Fonksiyonel Birinci Düzeyde gider bütçesi incelendiğinde;

01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	350.847.000,00 TL
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	20.623.000,00 TL
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	5.212.000,00 TL
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	189.949.000,00 TL
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	165.071.000,00 TL
08	DİNLENME KÜLTÜRVE DİN HİZMETLERİ	24.831.000,00 TL
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYALYARDIM HİZMETLERİ	18.967.000,00 TL

Toplam 775.500.000,00 TL olduğu görülmüştür.



## EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2023 YILI GİDER BÜTÇESİ

01	PERSONEL GİDERİ	97.121.343,57 TL
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA	15.413.678,43 TL
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	502.188.676,00 TL
04	FAİZ GİDERLERİ	7.000.000,00 TL
05	CARİ TRANSFERLER	15.907.300,00 TL
06	SERMAYE GİDERLERİ	106.974.002,00 TL
09	YEDEK ÖDENEKLER	30.900.000,00 TL

Toplam 775.500.000,00 TL olduğu görülmüştür.

ÖDENEK CETVELİ (A) incelendiğinde;

Bütçe teklifleri Ekonomik Sınıflandırmanın 4.düzeyine göre hazırlanmıştır. Bütçe teklifleri ise 775.500.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

2-GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ (B) CETVELİ incelendiğinde;

01	VERGİ GELİRLERİ	221.848.000,00 TL
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	127.281.000,00 TL
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	3.958.000,00 TL
05	DİĞER GELİRLER	176.513.000,00 TL
06	SERMAYE GELİRLERİ	85.900.000,00 TL

Toplam 615.500.000,00 TL olduğu görülmüştür.

3-FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI; A ve B cetvellerinde, AÇIK/FAZLA BÜTÇE 160.000.000,00 TL olarak oluşturulmuş, böylece bütçe dengliği sağlanmıştır.

4-GELİRLERİN YASAL DAYANAĞINI GÖSTERİR (C) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; (B) Cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde belirtilmiştir.

5-ÇOK YILLI GİDER BÜTÇESİ İNCELEMESİNDE; 2024 için 853.050.000,00-TL ve 2025 için 938.355.000,00-TL olarak hazırlandığı görülmüştür.

6-ÇOK YILLI GELİR BÜTÇESİ İNCELEMESİNDE; 2024 için 677.050.000,00-TL ve 2025 için 744.755.000,00-TL olarak hazırlandığı görülmüştür.

7-GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE İZİN VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL (G) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Gelecek Yıllara ait taahhütlerin olmadığı görülmüştür.

8-MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVELİ (H) İNCELENDİĞİNDE; Uhdesinde resmi görevi bulunmayan meclis ve





encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği takdirde verilecek harcırah miktarının bu cetvelde gösterildiği şekilde hesaplanması uygun görülmüştür.

9-İHDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR (K1) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

10-İHDAS OLUNAN İŞÇİ KADROLARINI GÖSTERİR (K2) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Sürekli İşçilere ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

11-237 SAYILI TAŞIT KANUNUNA GÖRE SATIN ALINACAK TAŞITLARI GÖSTERİR (T1) CETVELİ İnceleildiğinde; Bütçe tasarısında 2023 yılında alınması muhtemel taşıt alımları için 1.900.000,00-TL ödenek öngörüldüğü görülmüştür.

12-MEVcut TAŞITLARI GÖSTERİR (T2) CETVELİ İNCELENDİĞİNDE; Bütçe tasarısında belediyenin envanterinde bulunan mevcut araçların cetvelde bulunduğu tespit edilmiştir.

13-AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI İNCELENDİĞİNDE; 2023 Yılı Tahmin edilen bütçe tasarısında bulunan toplam ödeneğin dağılımının 1. 3 aylık için %20, 2. 3 aylık için %40, 3. 3 aylık için %20 ve 4. 3 aylık için %20 olarak yapıldığı görülmektedir.

14-FİNANSMAN PROGRAMI İNCELENDİĞİNDE; Bütçe denklığının sağlanabilmesi için tahmin edilen gelirin dağılımının 1. 3 aylık için %20, 2. 3 aylık için %40, 3. 3 aylık için %20 ve 4. 3 aylık için %20 olarak yapıldığı görülmektedir.

Kuşadası Belediyesi 2023 Mali Yılı Bütçe Tasarısı Gelir, Gider ve Finansman Cetvelleri incelenerek bütçe denklığının olduğu, Gider Bütçesi 775.500.000,00 TL ve Gelir Bütçesi 615.500.000,00 TL, Finansman Bütçesi 160.000.000,00 TL olup, Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2023 Yılı Mali Bütçe Kararnamesinin 1.Maddesini okudu.

**Madde 1 :**

**Belediye birimleri için (A) ödenek cetvelinde gösterildiği gibi toplam 775.500.000,00-TL. ödenek verilmiştir.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 1. maddesini oyladı.



**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 378:**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 1. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 2.maddesini okudu.

**Madde 2 :**

**Belediye bütçesinin gelirleri (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması cetvelinde gösterildiği gibi toplam 615.500.000,00-TL. olarak tahmin edilmiştir.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 2. maddesini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 379 :**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 2. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 3.maddesini okudu.

**Madde 3:**

**2023 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile 160.000.000,00-TL. Finansman Bütçesi karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 3. maddesini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 380 :**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 3. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 4.maddesini okudu.



#### **Madde 4**

( G ) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 4.maddesini oyladı.

#### **KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 381 :**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 4. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 5.maddesini okudu.

#### **Madde 5**

6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 5.maddesini oyladı.

#### **KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 382 :**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 5. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 6.maddesini okudu.

**Madde 6 – Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:**

- 1- Ödenek Cetveli (A) (Örnek -14)
- 2- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B)Cetveli (Örnek -15)
- 3- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek -16)
- 4- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek -17)
- 5- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek -18)
- 6- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek -8)
- 7- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek -19)
- 8- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli(Örnek -20)
- 9- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek -21)
- 10- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli(Örnek -22)
- 11- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli(Örnek -23)





- 12- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli(Örnek -24)  
13- 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli(Örnek -25)  
14- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek -26)  
15- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek -27)  
16- Finansman Programı (Örnek -28)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 6.maddesini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 383 :**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 6. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 7.maddesini okudu.

**Madde 7**

**Meclise kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 7.maddesini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 384 :**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 7. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesini okudu.

**Madde 8**

**Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve beldenin kalkınmasını temin için meclise yapılması uygun görülen, işlere ilişkin olarak borçlanma kararı verildikten sonra kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 385 :**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 8. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 9.maddesini okudu.

**Madde 9**

**Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girer.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 9.maddesini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 386 :**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 9. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 10.maddesini okudu.

**Madde 10**

Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Kararnamesinin 10.maddesini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 387 :**

2023 Yılı Bütçe kararnamesinin 10. maddesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; Gider Bütçesi Hazırlık İşlemleri ile ilgili cetveli okudu.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Gider Bütçesi Hazırlık İşlemleri ile ilgili cetvelini oyladı.



KURUMSAL	FONKSİYONEL	FİN.	EKONOMİK	BÜTÇE ADI	MECLİS ONAYI
46				BELEDİYE	775.500.000,00
4609				AYDIN İLİ	775.500.000,00
460915				KUŞADASI BELEDİYESİ	775.500.000,00
46091502				ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	7.751.500,00
46091505				İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	1.693.500,00
46091510				BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	17.061.000,00
46091511				İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.919.000,00
46091513				Diş ilişkiler Müdürlüğü	1.220.500,00
46091518				YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.248.000,00
46091524				HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.270.000,00
46091525				EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	11.475.000,00
46091526				BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	23.898.000,00
46091527				MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.372.500,00
46091531				FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	147.743.000,00
46091532				YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	5.212.000,00
46091533				MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	67.203.000,00
46091534				İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	6.967.000,00
46091537				DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	213.244.000,00
46091543				PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	62.828.000,00
46091544				SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	18.967.000,00
46091545				KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	24.831.000,00
46091548				TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	126.324.000,00
46091550				ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	20.623.000,00
46091551				KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ	5.853.000,00
46091552				İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	797.000,00





**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 388 :**

Gider Bütçesi Hazırlık İşlemleri ile ilgili cetvel, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Ödenek Teklifleri İcmali (I.Düzey) göre cetvelleri okudu.



## EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE ÖDENEK TEKLİFLERİ İÇMALİ (I.DÜZEY)

Düzyey	Kodu	AÇIKLAMA
I	46	BELEDİYE
II	09	AYDIN İLİ
III	15	KUŞADASI BELEDİYESİ
IV		

Kuşadası Belediyesi  
Belediye Meclisi  
Sayı: 89713695-301.05-E.107  
Tarih: 14.10.2022  
Dosya Numarası: 2022-267451

DDU	AÇIKLAMA	ÖNCEKİ YIL ( 2021 YILI)		İÇİNDE BULUNULAN YIL ( 2022 YILI)		BÜTÇE TEKLİFİ			
		BÜTÇE ÖDENEĞİ	HARCAMA	BÜTÇE ÖDENEĞİ	HAZİRAN SONU HARCAMA	YILSONU HARCAMA TAHMİNİ	BÜTÇESİ HAZIRLANAN 2023	İZLEVEN 1.YIL 2024 YIL	İZLEVEN 2.YIL 2022 YILI
01	PERSONEL GİDERLERİ	51.635.649,00	52.137.128,39	61.496.203,83	34.251.222,81	0,00	97.121.343,57	106.833.477,9	117.516.825,
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA	15.268.550,00	8.298.294,83	10.882.699,17	5.013.373,02	0,00	15.413.678,43	16.955.046,27	18.650.550,9
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	142.274.776,0	170.382.225,4	201.706.772,0	128.280.668,8	0,00	502.188.676,0	552.407.543,6	607.648.297,
04	FAİZ GİDERLERİ	2.200.025,00	4.327.342,96	3.500.000,00	2.798.144,93	0,00	7.000.000,00	7.700.000,00	8.470.000,0
05	CARİ TRANSFERLER	3.721.000,00	5.550.393,11	6.055.325,00	6.188.290,85	0,00	15.902.300,00	17.492.530,00	19.241.783,0
06	SERMAYE GİDERLERİ	42.900.000,00	115.047.923,7	59.459.000,00	18.192.433,66	0,00	106.974.002,0	117.671.402,2	129.438.542,
09	YEDEK ÖDENEKLER	12.000.000,00	0,00	14.900.000,00	0,00	0,00	30.900.000,00	33.990.000,00	37.389.000,0
		270.000.000,0	355.743.298,4	358.000.000,0	194.724.134,0	0,00	775.500.000,0	853.050.000,0	938.355.000,

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Ödenek Teklifleri İcmali (I.Düzyey) göre cetvellerini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 389 :**

2023 Yılı Bütçe Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Ödenek Teklifleri İcmali (I.Düzyey) göre cetvelleri oybirliği ile kabul edildi.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B) cetvelini okudu.

GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI (B) CETVELİ			
GELİRİN KODU		AÇIKLAMA	2023
I	II		TL
01		VERGİ GELİRLERİ	221.848.000,00
02		VERGİ DIŞI GELİRLER	0,00
03		TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	127.281.000,00
04		ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	3.958.000,00
05		DİĞER GELİRLER	176.513.000,00
06		SERMAYE GELİRLERİ	85.900.000,00
TOPLAM			615.500.000,00

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B) cetvelini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 390 :**

2023 Yılı Bütçe Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B) cetveli oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetvelini okudu.





## FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

Kurum Adı : Kuşadası Belediyesi					
I	II	III	IV	AÇIKLAMA	TL (-/+)
1				İÇ BORÇLANMA	160.000.000,00
1	09			Diğer Yükümlülükler	160.000.000,00
1	09	51		İller Bankasından	100.000.000,00
1	09	51	1	Borçlanma	100.000.000,00
1	09	52		Diğer Bankalardan	60.000.000,00
1	09	52	1	Borçlanma	60.000.000,00

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması cetvelini oyladı.

### **KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 391 :**

2023 Yılı Bütçe Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması cetveli oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2023 Yılı Bütçe Ayrıntılı Harcama Programı cetvelini okudu.



## 2023 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI



Kurumu : KUŞADASI BELEDİYESİ

Kuşadası Belediyesi  
Belediye Meclisi  
Sayı: 89713695-301.05-E.107  
Tarih: 14.10.2022  
Dosya Numarası: 2022-267451

DÜZEY	Harcama Programı	I. 3AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3AYLIK (Nisan-May-Haziran)		III. 3AYLIK (Tem-Ağ-Eyl)		IV. 3AYLIK (Ekm-Kas-Ara)		TOPLAM	
		MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%
I	AÇIKLAMA										
	PERSONEL GİDERLERİ	19.424.268,71	%20	38.848.537,43	%40	19.424.268,71	%20	19.424.268,71	%20	97.121.343,57	%100
	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ	3.082.735,69	%20	6.165.471,37	%40	3.082.735,69	%20	3.082.735,69	%20	15.413.678,43	%100
	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	100.437.735,20	%20	200.875.470,40	%40	100.437.735,20	%20	100.437.735,20	%20	502.188.676,00	%100
	FAİZ GİDERLERİ	1.400.000,00	%20	2.800.000,00	%40	1.400.000,00	%20	1.400.000,00	%20	7.000.000,00	%100
	CARİ TRANSFERLER	3.180.460,00	%20	6.360.920,00	%40	3.180.460,00	%20	3.180.460,00	%20	15.902.300,00	%100
	SERMAYE GİDERLERİ	21.394.800,40	%20	42.789.600,80	%40	21.394.800,40	%20	21.394.800,40	%20	106.974.002,00	%100
	YEDEK ÖDENEKLER	6.180.000,00	%20	12.360.000,00	%40	6.180.000,00	%20	6.180.000,00	%20	30.900.000,00	%100
	<b>TOPLAM</b>	<b>155.100.000,00</b>	<b>%20</b>	<b>310.200.000,00</b>	<b>%40</b>	<b>155.100.000,00</b>	<b>%20</b>	<b>155.100.000,00</b>	<b>%20</b>	<b>775.500.000,00</b>	<b>%100</b>

<b>GENEL TOPLAM</b>		<b>155.100.000,00</b>	<b>%20</b>	<b>310.200.000,00</b>	<b>%40</b>	<b>155.100.000,00</b>	<b>%20</b>	<b>155.100.000,00</b>	<b>%20</b>	<b>775.500.000,00</b>	<b>%100</b>
---------------------	--	-----------------------	------------	-----------------------	------------	-----------------------	------------	-----------------------	------------	-----------------------	-------------

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Ayrıntılı Harcama Programı cetvelini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 392 :**

2023 Yılı Bütçe Ayrıntılı Harcama Programı cetveli oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAĞ; 2023 Yılı Bütçe Finansman Programı cetvelini okudu.





# FINANSMAN PROGRAMI



Kuşadası Belediyesi  
Belediye Meclisi  
Sayı: 89713695-301.05-E:107  
Tarih: 14.10.2022  
Dosya Numarası: 2022-267451

DÜZEY	Finansman Programı	I. 3AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3AYLIK (Nisan-May-Haziran)		III. 3AYLIK (Tem-Ağu-Eyl)		IV. 3AYLIK (Ekm-Kas-Ara)		TOPLAM	
		MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN%
1	AÇIKLAMA										
01	VERGİ GELİRLERİ	44.369.600,00	%20	88.739.200,00	%40	44.369.600,00	%20	44.369.600,00	%20	221.848.000,00	%100
02	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	25.456.200,00	%20	50.912.400,00	%40	25.456.200,00	%20	25.456.200,00	%20	127.281.000,00	%100
	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	791.600,00	%20	1.583.200,00	%40	791.600,00	%20	791.600,00	%20	3.958.000,00	%100
	Diğer Gelirler	35.302.600,00	%20	70.605.200,00	%40	35.302.600,00	%20	35.302.600,00	%20	176.513.000,00	%100
	SERMAYE GELİRLERİ	17.180.000,00	%20	34.360.000,00	%40	17.180.000,00	%20	17.180.000,00	%20	85.900.000,00	%100
	TOPLAM	123.100.000,00	%20	246.200.000,00	%40	123.100.000,00	%20	123.100.000,00	%20	615.500.000,00	%100
	GENEL TOPLAM	123.100.000,00	%20	246.200.000,00	%40	123.100.000,00	%20	123.100.000,00	%20	615.500.000,00	%100

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Bütçe Finansman Programı cetvelini oyladı.

**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 393 :**

2023 Yılı Bütçe Finansman Programı cetveli oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL  
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ  
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR  
Meclis Katibi



**TOPLANTI NO**

10

**TOPLANTI TARİHİ**

12.10.2022

**KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI**

Kuşadası Belediye Meclisi 2022 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 12.10.2022 günü saat:08:30'da Belediye Encümen Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Güröl TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tıbet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FILİZ, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE'nin iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve E.4204 sayılı 2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyon raporunu okudu.

**TARİFE KOMİSYON RAPORU**

**KONU:** Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından, 2023 yılı Ücret tarifesi ile Vergi Resim ve Harç Tarifesinin belirlenmesi talep edilmektedir.

**İNCELEME:** Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve 4204 sayılı taleplerinde, 2023 Mali Yılında kullanılmak üzere Ücret Tarifesi ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesinin belirlenmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:** 04.10.2022 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, görüşülmek üzere, komisyonumuza sevk edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve 4204 sayılı talebi incelenmiş olup, 2023 Mali Yılında uygulanması düşünülen fiyat tarifesi ,ekte yer alan gelir kalemleri ile uygulanması komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.





**KARAR NUMARASI :89713695-301.05/ 394 :**

## İLAN VE REKLAM VERGİSİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	İlan ve Reklam Türü Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife					
			2022 yılı Uygulanan (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	En Az (TL)	En Çok (TL)	2023 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	
VERGİ	2464 SY. KANUN MADDE; 12- 13-14-15-16	1-Dükân, Ticari ve Sınai müessese ve serbest meslek erbabinca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	100	100	20	100	100
			Cadde	100	100	20	100	100
			Sokak	100	100	20	100	100
		2-Motorlu Taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu Taşıma Araçları	40	40	8	40	40
			Diğer	40	40	8	40	40
		3-Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak,	Bulvar ve meydan	10	10	2	10	10
			Cadde	10	10	2	10	10
			Sokak	10	10	2	10	10
		4-Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	LED ekranlı ilan ve reklamlardan	150	150	30	150	150
			Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	150	150	30	150	150
		5-İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerden	0,25	0,25	0,01	0,25	0,25
		6-Mahiyeli ne olursa olsun yapıştırılacak şekilde afişler ve benzerlerinin beher metrekaresinden	Bütün Yerlerden	0,5	0,5	0,02	0,5	0,5

### YÜRÜRLÜK

1-İlan ve Reklam Vergisi Mayıs Ayında ödenir.

2-Bu tarife hükümleri 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerlidir.



## İŞGAL HARCİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			AÇIKLAMA
			En az (TL)	En çok (TL)	2022 yılı Uygulanana n (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE; 52-53-54-55-56-57	1- 52.maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	0,5	2,5	1	2,5	2,5	Belediye Sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapma veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun olarak suretiyle geçici olarak işgal edilmesi işgal harcına tabidir.
		2- 52.maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	0,5	2,5	1	2,5	2,5	
		a)Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına						
		b)Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	2,5	5	5	
3- 52.nci maddesinin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerden	Belediye sınırları ve mücavir alanları içinde yol meydan Pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının inşaat ve başka işgaller için günlük m2	0,5	2,5	2,5	2,5	2,5		



## ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	Ölçü ve Tartı Alet ve Vasıtaları ile Ölçekler	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			AÇIKLAMA
			En az (TL)	En çok (TL)	2022 yılında uygulanan (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE: 76- 77-78	1-Tartı Ağırlıklarının her birinden,	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında ödenir.
		2-Uzunluk ölçülerinin her birinden	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
		3-Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	1	3	3	3	3	
		4-El terazilerinden	2	6	6	6	6	
		5-Normal masa terazilerinden	3	9	9	9	9	
		6-Otomatik (İbrel) terazilerden	4	12	12	12	12	
		7-Elektronik terazilerden	5	15	15	15	15	
		8-Kantar ve Basküllerden	10	30	30	30	30	

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	BİRİMİ	KANUNİ TARİFE	AÇIKLAMA
VERGİ	2464 SY. KANUN MADDE; 29- 30-31-32-33	HABERLEŞME VERGİSİ	YÜZDE	1%	Haberleşme vergisinin matrahı, tesis, devir ve nakil ücretleri hariç olmak üzere tahsil edilen ücrettir. . Ancak Genel ve Katma Bütçeli Kurumlara, İl Özel idare ve Belediyelere ve bunların kurdukları birliklere ait telex, faksimili ve veri ücretlerinden vergi alınmaz.

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	GELİR TÜRÜ	BİRİMİ	KANUNİ TARİFE	AÇIKLAMA
VERGİ	2464 SY. KANUN MADDE; 34-35- 36-37-38-39	ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ	a) İmal ve istihsal, taşıma, yükselme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden	YÜZDE	1%	Vergi matrahı, tüketilen elektrik ve havagazının satış bedelidir. Matraha gider vergileri dâhil edilmez.
			b)(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden		5%	
			c)Havagazının satış bedelinden		5%	





GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	GELİR TÜRÜ	BİRİMİ	KANUNİ TARİFE	AÇIKLAMA
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE; 67- 68-69-70-71	TELLALLIK HARCI	Tellallik Harcının nispeti	YÜZDE	2%	
			100 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için		1%	

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	KAYIT VE SURET HARCI	Kanuni Tarife		2022 yılında uygulanan (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen (TL)	AÇIKLAMA
			En az (TL)	En çok (TL)				
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE;79	1- Her sayfa başına	0,25	0,75	0,75	0,75	0,75	01.03.2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik yapılması hakkında kanunun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.
		2- Harita, plan ve krokilerin beher m2 sinden	4	12	8	12	12	

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	KANUNİ TARİFE	AÇIKLAMA
KATILMA PAYI	2464 SY. KANUN MADDE; 86- 89-90-91-92- 93-94	HARCAMALARA KATILMA PAYI	Harcamalara Katılma Payları bina ve arsalarda vergi değerinin %2 sini geçemez.	<p>*Harcamalara Katılma Payları, bir program dâhilinde veya istek üzerine doğrudan doğruya yapılan işlerde, bu hizmetler dolayısıyla yapılan giderlerin tamamıdır.</p> <p>*Yapılacak giderler peşin ödendiği takdirde bu paylar ilgililerden %25 noksanı ile alınır. Ancak, bu tür hizmet giderleri Bayındırlık ve İskân Bakanlığı ile iller Bankası tarafından tespit edilen ve yayınlanan rayiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarları aşamaz.</p> <p>*Özel Devlet Yatırımları, Karşılıksız Fon Tahsisleri, bu işler için yapılacak bağış ve yardımlar ve istisnâ bedelleri giderler tutarından indirilir.</p> <p>*2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun, 3239 sayılı Kanunun 123. maddeleri ile değişik 93. maddesi hükmü gereğince 2 yıl ve 4 eşit taksitte ödenmesi gereken katılma payları için taksit ayları Ocak ve Temmuz aylarıdır.</p>



GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	HAYVAN KESİM MUAYENE VE DENETLEME HARCİ	Kanuni Tarife		2022 yılında uygulanan (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	AÇIKLAMA
			En az (TL)	En çok (TL)				
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE:72-7374-75	1-Küçükbaş	1	3	3,3	3,00	3,00	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, Belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanarlarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya Belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırı içinde sabıhta arz edilerek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlemesinde : (3239 sayılı kanunun 120. maddesiyle eklenen fıkra) 2678 sayılı kanuna göre kurulan resmi kombineler bu harçtan muafdir.
		2-Büyükbaş	2,5	7,5	7,7	7,5	7,5	

### İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	1-KONUT BÖLGESİ İÇİN	2022 yılında uygulanan (TL)	2023 yılı teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis tarafında n kabul edilen (TL)	AÇIKLAMA	
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE:79	a)İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	0,12	0,19	0,19	0,19	(13.04.2005 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.	
		b)İfraz ve tevhit harcı (beher m2 için)	0,12	0,19	0,19	0,19		
		c)Plan ve proje tasdik harcı (Beher m2 için)	0,12	0,19	0,19	0,19		
		d)zemin açma izin ve toprak hafriyatı harcı						
		d.1- Toprak (beher m3 için)	0,4	0,64	0,64	0,64		
		d.2-Kanal (Beher m2 için)	1,46	2,34	2,34	2,34		
		e)Yapı Kullanma izni harcı (beher inşaat m2 si için)	0,12	0,19	0,19	0,19		
		2-TİCARET BÖLGESİ İÇİN	2022 yılında uygulanan (TL)	2023 yılı teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis tarafında n kabul edilen (TL)		
		a)İlk parselasyon harcı ( beher m2 için)	0,17	0,27	0,27	0,27		





		b)İfraz ve tevhit harcı (beher m2 için)	0,15	0,24	0,24	0,24	
		c)Plan ve Proje tasdik harcı (Beher inşaat m2 için)	0,17	0,27	0,27	0,27	
		d)Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı					
		d.1)Toprak (Beher m3 için)	0,40	0,64	0,64	0,64	
		d.2)Kanal (beher m2 için)	1,90	3,04	3,04	3,04	
		e)Yapı kullanma izni harcı (Beher inşaat m2 için)	0,10	0,16	0,16	0,16	

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	2022 YILI UYGULANAN (TL)	2023 yılı teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis tarafında n kabul edilen (TL)	AÇIKLAMA
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE;79	Muayene ruhsat ve Rapor Harcı	13,00	13,00	13,00	13,00	

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	2022 YILI UYGULANAN (TL)	2023 yılı teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis tarafında n kabul edilen (TL)	AÇIKLAMA
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE;79	Sağlık Belgesi Harcı	3,00	4,80	4,80	4,80	

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	GELİR TÜRÜ	2022 YILI UYGULANAN (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	AÇIKLAMA	
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE;72-7374-75	BİNA İNŞAAT HARCI	1-KONUT İÇİN					Bina inşaat harcı, inşaat ruhsatının alınmasından önce makbuz karşılığında belediyeye ödenir. İnşaatın kısmen yapılması veya yapılmaması halinde, inşaat ruhsatı kısmen veya tamamen iptal edilirse daha
			İnşaat alanı					
			A-100 m2 ye kadar	1,21	2,00	2,00		
			B-101-120 m2	2,42	4,00	4,00		
			C-121-150 m2	4,24	7,00	7,00		



		D-151-200 m2	5,45	9,00	9,00	önce ödenmiş olan harçta gerekli düzeltme ve iadeler yapılır.
		E-200 m2 den yukarı	6,66	11,00	11,00	
		<b>2-İŞYERİ İÇİN</b>				
		İnşaat alanı				
		A-25 m2 ye kadar	4,84	8,00	8,00	
		B-26-50 m2	6,66	11,00	11,00	
		C-51-100 m2	9,68	15,00	15,00	
		D-100 m2 den yukarı	12,10	19,00	19,00	

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	1-Öğrenci Sayısı (Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve binalar.									
			İŞYERİ BİNA GRUPLARI	BİNA DERECELERİ		2022 Uygulanan (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	AÇIKLAMA			
VERGİ	2464/MÜKE RRER MADDE 44	ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ	1-GRUP	1	DERECE	750'DEN FAZLA	3.625,00	3.625,00	3.625,00	2022 yılı için tespit ve ilan edilecek yeniden değerlendirme oranına göre Maliye Bakanlığınca belirlenecek oranlar uygulanacaktır.		
			2-GRUP	1	DERECE	750 500	2.250,00	2.250,00	2.250,00			
			3-GRUP	1	DERECE	499 250	1.712,00	1.712,00	1.712,00			
			4-GRUP	1	DERECE	249 100	712,00	712,00	712,00			
			5-GRUP	1	DERECE	99 50	425,00	425,00	425,00			
			6-GRUP	1	DERECE	49 20	237,00	237,00	237,00			
			7-GRUP	1	DERECE	20'DEN AZ	85,00	85,00	85,00			
						2-Yatak Kapasitesi:(Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yatılı sağlık tesislerine ait binalar)						
						1-GRUP	2	DERECE	500'DEN FAZLA	2.750,00	2.750,00	2.750,00
						2-GRUP	2	DERECE	500 300	1.712,00	1.712,00	1.712,00
						3-GRUP	2	DERECE	299 150	1.125,00	1.125,00	1.125,00
						4-GRUP	2	DERECE	149 50	562,00	562,00	562,00
						5-GRUP	2	DERECE	49 20	362,00	362,00	362,00
						6-GRUP	2	DERECE	20'DEN AZ	200,00	200,00	200,00
						1-GRUP	3	DERECE	1000'DEN FAZLA	2.250,00	2.250,00	2.250,00
						2-GRUP	3	DERECE	1000 500	1.375,00	1.375,00	1.375,00
						3-GRUP	3	DERECE	499 250	1.000,00	1.000,00	1.000,00





			9				
4-GRUP	3	DERECE	24 9	100	425,00	425,00	425,00
5-GRUP	3	DERECE	96 9	50	250,00	250,00	250,00
6-GRUP	3	DERECE	50'DEN AZ		125,00	125,00	125,00
<b>3)Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler</b>							
1-GRUP	3	DERECE	5000'DEN FAZLA		2.250,00	2.250,00	2.250,00
2-GRUP	3	DERECE	50 00	4000	1.375,00	1.375,00	1.375,00
3-GRUP	3	DERECE	39 99	3000	1.000,00	1.000,00	1.000,00
4-GRUP	3	DERECE	29 99	2000	425,00	425,00	425,00
5-GRUP	3	DERECE	19 99	1000	250,00	250,00	250,00
6-GRUP	3	DERECE	99 9	500	125,00	125,00	125,00
7-GRUP	1	DERECE	500'DEN AZ		85,00	85,00	85,00
<b>4-Koltuk sayısı: (Sinema, tiyatro, opera, bale vb.) biletle girilen koltuklu eğlence yerleri</b>							
1-GRUP	4	DERECE	2000'DEN FAZLA		2.000,00	2.000,00	2.000,00
2-GRUP	4	DERECE	20 00	1500	1.125,00	1.125,00	1.125,00
3-GRUP	4	DERECE	14 99	1000	712,00	712,00	712,00
4-GRUP	4	DERECE	99 9	500	362,00	362,00	362,00
5-GRUP	4	DERECE	49 9	250	237,00	237,00	237,00
6-GRUP	4	DERECE	24 9	100	112,00	112,00	112,00
7-GRUP	1	DERECE	100'DEN AZ		85,00	85,00	85,00
1-GRUP		DERECE	300'DEN FAZLA		1.712,00	1.712,00	1.712,00
2-GRUP	5	DERECE	30 0	200	1.000,00	1.000,00	1.000,00
3-GRUP	5	DERECE	19 9	100	562,00	562,00	562,00
4-GRUP	5	DERECE	99	50	275,00	275,00	275,00
5-GRUP	5	DERECE	49	10	200,00	200,00	200,00
6-GRUP	5	DERECE	9	4	85,00	85,00	85,00
7-GRUP	1	DERECE	3	VE MESK	85,00	85,00	85,00



GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	İşyeri Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup / Harcın tutarı (TL)		
					En Az (TL)	En Çok (TL)	2022 YILI UYGULANAN (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2023yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
HARÇ	2464 SY. KANUN MADDE;81	İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ	Her Tür işyeri için beher m2 sinden yıllık olarak	25 m2 ye kadar	0,1	1	1	1	1
				26 m2-100 m2 arası	0,1	1	1	1	1
				101 m2-250 m2 arası	0,1	1	1	1	1
				251 m2-500 m2 arası	0,1	1	1	1	1
				501 m2 den yukarı	0,1	1	1	1	1

## EĞLENCE VERGİSİ (vergi Nispeti %)

GELİRİN DAYANAĞI	(Biletle Girilen Yerlerden) Eğlencenin Türü	2022 yılında Uygulanan (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)		
				En az (TL)	En Çok (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2023yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	
2464 SY. KANUN MADDE;17-18-19-20-21-22	Yerli Film Gösterimlerinden	10%	10%			10%		
	Yabancı Film Gösterimlerinden	10%	10%			10%		
	Tiyatro, Opera, operet, bale, karagöz, kukla ve orta oyunundan	0%	0%			0%		
	Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden	10%	10%			10%		
	Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler vb.	20%	20%			20%		
	Müşterek Bahislerde	5%	5%			5%		
	3289 S.K.nun 17. Maddesi muafiyet hakkında olup bu kanuna göre yapılacak spor müsabakaları her türü vergi, harç ve resimden muafır.				Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)	
	(Biletle Girilmesi Zorunlu olmayan Eğlence Yerlerinden) Eğlencenin Türü	Alanı	2022 yılında Uygulanan (TL)	En az (TL)	En Çok (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2023yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	
	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m2 ye kadar	14	5	100	20	20	
		51-150 m2 arası	14	5	100	30	30	
151 m2-300 m2 arası		18	5	100	40	40		
301 m2 den yukarı		18	5	100	50	50		
4 yıldızlı otellerde		65	5	100	80	80		
5 yıldızlı otellerde		80	5	100	100	100		
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m2 ye kadar	12	5	100	15	15		
	26 m2-50 m2 arası	12	5	100	20	20		
	51 m2-100 m2 arası	12	5	100	30	30		





	101 m2-200 m2 arası	12	5	100	35	35
	201 m2 den yukarı	12	5	100	45	45

GELİR TÜRÜ	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	GELİR TÜRÜ	KANUNİ TARİFE	2022 YILI UYGULANAN (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2023 yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)	AÇIKLAMA
VERGİ	1319 SY. KANUN / MADDE;1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21	BİNA VERGİSİ	1-Meskenlerin vergi kıymetinin	Binde 1	Binde 2	Binde 4	Binde 4	Bu oranlar 5216 sayılı kanunun uygulandığı büyükşehir belediye sınırları içinde %100 artırımlı uygulanır.
			2-İşyerlerinin vergi kıymetinin	Binde 2	Binde 4	Binde 8	Binde 8	
			3-Arsaların Vergi Kıymetinin	Binde 3	Binde 6	Binde 12	Binde 12	
			4-Arazilerin Vergi Kıymetinin	Binde 1	Binde 2	Binde 4	Binde 4	

### İLAN REKLAM

İLAN ÜCRETİ	2022 yılında Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
2464 Sayılı Belediye Kanun'un 97. maddesi uyarınca Belediye Hoparlörü ile yapılacak ilanlardan aşağıda gösterildiği şekilde ilan ücreti alınır				
1-Bayram-Tatil günü yapılan ilanların kaleminden bir sefer için	6,00	10,00	10,00	10,00
2-İlanların beher kelimesinden bir seferi	3,60	6,00	6,00	6,00
3-Müzikli ilanların 5 dakikayı geçmeyenlerinden bir seferi	240,00	384,00	384,00	384,00
4-Müzikli ilanların 5 dakikayı geçen her dakika için bir seferi	30,00	48,00	48,00	48,00
5-Kendi hoparlör ile ilan reklam yapan sabit ve seyyar esnaftan her sefer için günlük olarak	180,00	288,00	288,00	288,00
6-Resmî kurumların isteği ile yapılan ilanların (ilan tahtasına asılan her ilan için)	30,00	48,00	48,00	48,00
7-Kuşadası Belediyesi Mücavir alan sınırları içerisinde yük ve kent içi toplu taşıma hizmeti yapan minibüs, midibüs, otobüs, kamyon, kamyonet, iş yeri ve okul servis araçlarının içine ve dışına asılan reklamlardan aşağıdaki şekilde ücret alınır.				
a) Bu araçların dışına asılan reklamların m2 sinden aylık olarak	60,00	96,00	96,00	96,00
b) Araç içine asılan reklam (0-14) koltuğa kadar aylık araç başına m2 si	42,00	67,00	67,00	67,00
c) Araç içine asılan reklam için 14 koltuktan fazlası aylık araç başına m2 si	48,00	77,00	77,00	77,00
8-Parti Anonslarının ilanı ücretsizdir.				



BELEDİYE BÜLTENİNE ALINACAK REKLAMLAR	2022 yılında Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
a)1/4 sayfa	360,00	576,00	921,60	1.474,56
b)1/2 sayfa	540,00	864,00	1.382,40	2.211,84
c)Tam sayfa	720,00	1.152,00	1.843,20	2.949,12

İLAN	2022 yılında Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
a) İstenen beher ilan için KDV Dâhil ilan ücreti alınır.	120,00	192,00	192,00	192,00
b) İcra daireleri ve İzale-i suyu satışı ilanların beherinden KDV Dâhil	144,00	230,00	230,00	230,00
c) Diğer ilan ve reklam ücretleri konusunda Belediye Encümenine yetki verilmiştir.				
d) Belediye tarafından yaptırılan kiraya verilen her türlü ilan ve reklam unsuruna m2 olarak	36,00	58,00	58,00	58,00
e) Belediyece yaptırılan ilan panolarına 15 gün süreyle asılan ilan reklam ve duyurularda	240,00	384,00	384,00	384,00
f) Belediye ses yayın aracı yapılan duyurularda 1 saatlik ücret	120,00	192,00	192,00	192,00
g)El ilanlarında yasak olan yerlere yapıştırılanlardan ilan başına ücret alınır.	24,00	38,00	38,00	38,00
h) afiş, pankart ve posterlerde izinsiz olarak asılan birim başına ücret	36,00	58,00	58,00	58,00
ı) İzinsiz yapılan işyerleri tabela tadilatı ve izinsiz asılan ilanlardan	42,00	67,00	67,00	67,00
İLAN	2022 yılında Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
i) İlan reklam yönetmeliğine aykırı işlem yapanlardan	48,00	77,00	77,00	77,00
j) Belediye ve kurumlarca yapılan reklam unsurları tahrip edenlerde	60,00	96,00	96,00	96,00
k) İzinsiz yerleştirilen ve monte edilen reklam unsurlarından	120,00	192,00	192,00	192,00
l) Sağlığa zararlı ürünlerin reklamını yapanlardan	48,00	77,00	77,00	77,00
m) Belediyece ihale yolu ile kiraya verilen reklam unsurları üzerinde izinsiz reklam yapanlar veya kullananlara reklam unsuru başına	24,00	38,00	38,00	38,00
n) Sabit tabelalarda ilan ve reklam vergisi bandrolü bulunmayanlara mükellef olup ta kullanılmamışlarsa mükellef olmadan izinsiz kullanılmışsa bu madde (c ) fıkrasına göre uygulama	7,00	11,00	11,00	11,00





o) Tabela ve reklam unsurları iptal edilmiş yönetmeliğe uymayanlar için yazılı uyarıya rağmen kaldırılmadığında m2 üzerinden ceza uygulanır.	36,00	58,00	58,00	58,00
ö) İlan reklam vergisi mükellefiyeti tesis edilmemiş olan tabela ve araçlar 2016 yılı sonuna kadar bandrol olarak tabelaları üzerine yapıştırılacaktır. Yapılmaması halinde m2 üzerinden ceza uygulanır.	36,00	58,00	58,00	58,00
p) Bez afişlerden hizmet karşılığı ücreti alınır.	60,00	96,00	96,00	96,00

## İLAN REKLAM TAHSİS, BAKIM KONTROL ÜCRETİ

YAPILAN KONTROL VE TESPİTLERDE	2022 yılında Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
<b>A)Işıklı Tabelalarda;</b>				
1-1,5 m <sup>2</sup> ye kadar olan tabelalardan	25,00	40,00	40,00	40,00
2-2 m <sup>2</sup> ye kadar olan tabelalardan	34,00	54,00	54,00	54,00
3-2,5 m <sup>2</sup> ye kadar olan tabelalardan	49,00	78,00	78,00	78,00
4-3 m <sup>2</sup> ye kadar olan tabelalardan	60,00	96,00	96,00	96,00
5-3 m <sup>2</sup> ile 10 m <sup>2</sup> arası tabelalardan	120,00	192,00	192,00	192,00
6-10 m <sup>2</sup> üzeri tabelalardan	258,00	413,00	413,00	413,00
<b>B)Işıksız Tabelalarda;</b>				
1-1,5 m <sup>2</sup> ye kadar olan tabelalardan	13,00	21,00	21,00	21,00
2-2 m <sup>2</sup> ye kadar olan tabelalardan	18,00	29,00	29,00	29,00
3-2,5 m <sup>2</sup> ye kadar olan tabelalardan	25,00	40,00	40,00	40,00
4-3 m <sup>2</sup> ye kadar olan tabelalardan	30,00	48,00	48,00	48,00
5-3 m <sup>2</sup> ile 10 m <sup>2</sup> arası tabelalardan	60,00	96,00	96,00	96,00
6-10 m <sup>2</sup> üzeri tabelalardan	84,00	134,00	134,00	134,00
<b>C)Totem Tabelalarda;</b>				
1-Umuma ait alanlara konulardan yıllık	480,00	768,00	768,00	768,00



2-Diğer alanlara konulanlardan yıllık	480,00	768,00	768,00	768,00
---------------------------------------	--------	--------	--------	--------

Not: Yukarda belirtilen ücretlere tahakkuk esnasında KDV eklenir.

### TİCARİ ARAÇ REKLAM İZİN VE YETKİ BELGESİ

A)Ticari araç reklam izin belgesi (Her araç için)	36,00	58,00	58,00	58,00
B)Ticari araç reklam yetki belgesi (Reklamcı)	420,00	672,00	672,00	672,00

Not: Yukarda belirtilen ücretlere tahakkuk esnasında KDV eklenir.

WEB SİTESİ VEYA BİLGİ TERMİNALLERİNDE YAYINLANACAK İLAN VE REKLAMLAR İÇİN BELEDİYECE BELİRLENECEK BANNERLERDE AYLIK OLARAK BEHER BANNER İÇİN	90,00	144,00	144,00	144,00
LED EKРАН REKLAM HİZMET BEDELİ (1 LED TV YAYINLI)	9.000,00	14.400,00	14.400,00	14.400,00

NOT:

A)Reklam yayınlama süresi 60 sn'dir.

B)Her ilave sn./ görüntü için orantı hesabıyla fiyatlandırma yapılır.

C)Her lokasyon başına 100-TL ilave ücret alınır.

D)Her bir yayın için günde 3000 sn. gösterim garanti edilir.

E)Fiyatlar bir haftalık yayın içindir.

### MÜRACAAT ŞEKLİ, ÜCRETİN ÖDENMESİ VE DİĞER HUSUSLAR:

1-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi Ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.

2-Reklam İlan Tanıtım Yönetmeliği hükümlerine uygunluk aranır.

3-Ücretler Peşin ödenir.

4-Ücretlere KDV dâhildir.

5-Bu tarife hükümleri **01.01.2023** tarihinden itibaren geçerlidir.





MEZARLIK HÂSILATI	2022 yılında Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
5393 Sayılı Kanununun 14. maddesinin (a) bendine istinaden ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.'ci maddesi gereğince Belediyemizce isteğe bağlı olarak Belediye Mezarlıklarına gömülecek olanlardan aşağıda gösterildiği şekilde OTO VE MEZARLIK ÜCRETİ alınır.				
CENAZE ARABASI ÜCRETİ	2022 yılında Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından kabul edilen(TL)
1) Kuşadası'nda ikamet eden ihtiyaç sahibi olan ekonomik durumu iyi olmayan vatandaşlarımızın, teknik imkânlar doğrultusunda cenazelerinin ücretsiz olarak ilçe dışına götürülmesi ve ilçe dışından getirilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi				
2) 6360sayılı yasa ile ilçemize mahalle olarak yeni dâhil edilen Davutlar, Güzelçamlı, Caferli, Kirazlı, Yeniköy, Soğucak, Çınar ve Yayla mahallelerinden boş mezar yeri ücretinin alınmamasına				
3) Mezar Kazı Ücreti Büyük	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
4) Çocuk Mezarı kazı ücreti 1-5 yaş	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
5) Mezar yeri Ücreti (dolu ölüm anı defin ücreti)	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
6) 1 ADET Boş Mezar yeri-Önceden tahsis kişi başı	3.500,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
7) Mezarlığa mermer mezar yapmak ve mezarını çevirmek isteyenler için Bl. Mezarlık Amirliği'nin izni gereklidir.				
8) Beton mezar İzne tabidir.				
9) Mezarlarda mezar üstü yapan ustalardan				
a- Mermer Mezarlardan	500,00	500,00	500,00	500,00
b- Briket ve Tuğla mezar için	250,00	250,00	250,00	250,00
10)Mezar yapan ustalar etrafı kirletir moloz bırakırsa	3.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
11)Mezar üstü inşaat ruhsat harcı (cenaze sahibinden)	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
12)Cenaze yıkayıcı	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
13)Şehir dışı oto nakil km. başına (Tek yön)	5,00	10,00	10,00	10,00
14)Mezar Nakil Ücreti	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
15)Aile Mezarlığı için Caferli, Kirazlı, Yeniköy, Soğucak, Çınar ve Yayla, Davutlar, Güzelçamlı mahalleleri boş mezar satışı yapılamaz.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
16) Şehit ve Gazi	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
17)Şehir içi nakil	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
18)Doğum anında ölen çocuklar için	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
19)Fakir ve kimsesiz cenazelerden (Muhtarlık tarafından tasdikli belge) olanlardan ve huzurevinde kalıp orada iken vefat edenlerden ücret alınmaz				
20)Mezarlıklarda Hayrat Çeşmesi yaptırmak İsteyenlerden alınacak Çeşme Harcı.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
Mezar kazı ücretleri, dolu mezar yeri ölüm anı defin ücretleri ve defin hizmetlerinin tamamen ücretsiz olmasına				

**NOT: Yukarıda belirtilen cenaze aracı ücretleri dışında kalan tarife için karar verme yetkisi Belediye Başkanına aittir.**



MEZBAHA ÜCRET TARİFESİ	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Mezbahada kesilen büyükbaş hayvanlardan tane başı Mera fonu ve KDV dâhil	275,00	385,00	385,00	385,00
2-Mezbahada kesilen küçükbaş hayvanlardan tane başı mera fonu ve KDV Dâhil	88,00	123,00	123,00	123,00
3-Devekuşu kesimi adet başına	88,00	123,00	123,00	123,00
4-Belediye Hudutları dışından getirilen etlerden				
a)Belediye hudutları dışında diğer mezbahalarda kesilip, muayene için (Damgalı olarak) sahipleri tarafından getirilen kasaplık hayvanlardan etleri muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşılan etlerin beher tane başı büyük başlardan	2,20	3,00	3,00	3,00
b)Küçükbaş ve Devekuşlarında tane başına	1,65	2,00	2,00	2,00
5-Muayeneye getirilmeden satıştan önce yakalanan ve bu suretle kaçak olan (Damgalı Kaçak) hayvan etlerinden bu muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığı takdirde kg. dan muayene ücreti alınır.	22,00	31,00	31,00	31,00
6-Kaçak olarak kesilip kaçak esnasında yakalanan (Damgasız Kaçak) kasaplık hayvan etlerinden muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında kg. dan muayene ücreti alınır.	65,00	91,00	91,00	91,00
7-Diğer mezbahalarda kesilen ithal edilen muayeneleri için sahipleri tarafından getirilen ambalajlı (damgalı) bonfile veya parça etlerden muayeneleri sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında muayene ücreti alınır.	2,20	3,00	3,00	3,00
8-Hastalanarak sahipleri tarafından mecburi kesime tabi tutulmuş hayvanlardan yapılan muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında muayene ücreti alınır.	4,50	6,00	6,00	6,00
9-Yurt içi ve yurtdışı ihracat maksadı ile kendi özel mezbahalarında kesilen Kuşadası'ndan ihraç edilen kasaplık hayvanların beher kg. dan muayene ücreti alınır.	2,20	3,00	3,00	3,00
10-Kurban Bayramında Güzelçamlı, Davutlar ve İlçe Merkezinde Belediye kontrolünde yapılacak kurban kesimlerinden büyükbaş hayvan için kesim ücreti	550,00	770,00	770,00	770,00
11-Kurban Bayramında Güzelçamlı, Davutlar ve İlçe Merkezinde Belediye kontrolünde yapılacak kurban kesimlerinden küçükbaş hayvan için kesim ücreti	80,00	112,00	112,00	112,00





BALIKHANE SOĞUK HAVA ÜCRETİ	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen (TL)
1-Balıkçıların balıklarının balıkthane soğuk hava deposuna koymaları halinde beher kg. için günlük ücret alınır.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
2-Müstahsiller avladıkları balıkları, diğer deniz ürünlerini belediye balıkhanesinde satmak mecburiyetindedir. Dışarıdan balık getiren kavaflardan balıkları balıkhaneye sokarak muayene ettirmek mecburiyetindedirler. Bu hizmetlere karşılık olarak balık satışlarının gayrisafi satışlardan balıkthane ücreti alınır.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
3-Avlanarak ve dışarıdan getirilen balıklar ve deniz ürünleri muayene ettirilip, balıkthane ücreti ve tellallık harcı ödenmeden satışa arz edildiğinde arz edilen balık ve deniz ürünleri satışının kg. başı muayene ücreti tahakkuk ve tahsil edilir.	3,00	5,00	5,00	5,00
4-Trollere yakalanan ve ilçe dışına gönderilenlerden kg. başı ücret tahakkuk ve tahsil edilir.	1,00	2,00	2,00	2,00

Nikâh Ücretleri	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Hafta içi mesai saatleri Ofis Nikâh ücreti	150,00	240,00	240,00	240,00
b)Evde kıyılan hafta içi ve mesai saatleri nikâh ücreti (ikametgâh)	500,00	800,00	800,00	800,00
c)Evde kıyılan Hafta sonu nikâh ücreti	550,00	880,00	880,00	880,00
d)Restoranlarda hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	850,00	1.360,00	1.360,00	1.360,00
e)Restoranlarda hafta sonu nikâh ücreti	1.000,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
f)Otellerde hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	850,00	1.360,00	1.360,00	1.360,00
g)Otellerde hafta sonu nikâh ücreti	1.000,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
h)Güvercin ada hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	1.100,00	1.760,00	1.760,00	1.760,00
ı)Güvercin ada hafta sonu nikâh ücreti	1.500,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
j)Kapalı Pazar Yeri Düğün Salonu hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	150,00	240,00	240,00	240,00
k)Kapalı Pazar Yeri Düğün Salonu hafta sonu nikâh ücreti	500,00	800,00	800,00	800,00
l)Özel Düğün Salonları için hafta içi mesai saatleri nikâh ücreti	850,00	1.360,00	1.360,00	1.360,00
m)Özel Düğün Salonları için Hafta sonu Nikâh ücreti	1.000,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
n)Bayramlarda ve Resmî Tatil günleri kıyılan nikâh	1.600,00	2.560,00	2.560,00	2.560,00
o)Nakil Ücreti-Evrak Nakil	350,00	560,00	560,00	560,00
ö)Diğ Mekan Nikâh Ücreti(Aydın Büyükşehir Belediyesi sınırları dâhilindeki ilçeleri kapsayan yerler için)Not: Alınacak olan nikâh ücretine Nikâh Cüzdan Bedeli ilave edilir.	1.200,00	1.920,00	1.920,00	1.920,00



<b>OTOPARK ÜCRETLERİ</b>	<b>2022 Yılı Uygulanan (TL)</b>	<b>2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)</b>	<b>2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)</b>	<b>2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)</b>
<b>Binek otolarda (KAPALI OTO PARK)</b>				
<i>Kapalı aylık abonman ücreti</i>	400,00	560,00	560,00	560,00
1 saate kadar	15,00	20,00	20,00	20,00
2 saatte	18,00	25,00	25,00	25,00
3 saatte	24,00	30,00	30,00	30,00
4 saatte	30,00	40,00	40,00	40,00
8 saatte	36,00	50,00	50,00	50,00
14 saatte	42,00	60,00	60,00	60,00
18 saatte	48,00	65,00	65,00	65,00
24 saatte	60,00	80,00	80,00	80,00
<b>Minibüslerde ( KAPALI OTO PARK)</b>				
<i>Aylık Abonman</i>	400,15	560,00	560,00	560,00
1 saate kadar	15,00	20,00	20,00	20,00
2 saatte	18,00	25,00	25,00	25,00
3 saatte	24,00	35,00	35,00	35,00
4 saatte	30,00	40,00	40,00	40,00
8 saatte	36,00	50,00	50,00	50,00
14 saatte	42,00	60,00	60,00	60,00
18 saatte	54,00	75,00	75,00	75,00
24 saatte	56,00	80,00	80,00	80,00
<b>AÇIK OTO PARK ÜCRETLERİ</b>				
OTOMOBİL (1-2 SAAT)	10,00	15,00	15,00	15,00
OTOMOBİL (2 SAAT)	12,00	20,00	20,00	20,00
OTOMOBİL (3 SAAT)	17,00	25,00	25,00	25,00
OTOMOBİL (12 SAATE KADAR)	22,00	30,00	30,00	30,00
OTOMOBİL (24 SAATE KADAR)	27,00	40,00	40,00	40,00
OTOMOBİL AYLIK ABONMAN	300,00	420,00	420,00	420,00
MINİBÜS-KARAVAN (1-2 SAAT)	20,00	30,00	30,00	30,00
MINİBÜS-KARAVAN (2 SAAT)	25,00	35,00	35,00	35,00
MINİBÜS-KARAVAN (3 SAAT)	30,00	40,00	40,00	40,00
MINİBÜS-KARAVAN (12 SAATE KADAR)	35,00	50,00	50,00	50,00
MINİBÜS-KARAVAN (24 SAATE KADAR)	45,00	60,00	60,00	60,00
MINİBÜS-KARAVAN ABONMAN (AYLIK)	150,00	750,00	750,00	750,00

**NOT:**

**KAMU KURUM VE KURULUŞLARINA AİT RESMİ GÖREV BELGESİ VE PLAKASI OLAN ARAÇLARDAN, ŞEHİT, GAZİ VE ENGELLİ BELGESİ VE PLAKASI OLAN ARAÇLARDAN HERHANGİ BİR ÜCRET ALINMAZ.**





SALON HÂSILATLARI	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
<b>KAPALI SPOR SALONU-ÖZER TÜRK STADYUMU ÜCRETİ</b>				
Belediyemize ait Özer Türk Stadyumunda özel spor okullarının yapacakları maç için kira ücreti her saat için alınır.	90,00	120,00	120,00	120,00
Kapalı Spor salonunda yapılan her türlü aktivitede saat ücreti alınır.	140,00	180,00	180,00	180,00
Dışarıdan gelen takımlar ve özel haller için belirlenecek ücrette Belediye Başkanı yetkilidir.				
<b>ADA KÜLTÜR MERKEZİ</b>				
Ada Kültür Merkezi salon kira ücreti Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe günleri	5.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
Hafta sonu Cuma, Cumartesi, Pazar günleri	8.000,00	12.800,00	12.800,00	12.800,00
<b>GÜVERCİNADA ÜCRETİ</b>				
Saat 17.00'den sonra sadece yer kirası her türlü düğün ve toplantılar için (Güvercinada ve salon fiyatının %50'si depozito alınır)	20.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00
<b>SPOR KOMPLEKSİNİN FUTBOL TAKIMLARINA KİRALANMASI</b>				
a) Gece aydınlatmalı saatlik kira	600,00	960,00	960,00	960,00
b)Gündüz saatlik kira	350,00	560,00	560,00	560,00

ÇEŞİTLİ GELİRLER	2022 Yılı uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
<b>LİMAN MÜDÜRLÜĞÜNE KAYITLI GÜVERCİNADA MENDİREĞİNE BAĞLI TEKNELERDEN GÜNLÜK BAĞLAMA ÜCRETİ ALINIR</b>				
a)Günlük yanaşan teknelerden 10mt. Ye kadar	150,00	240,00	240,00	240,00
b)Günlük yanaşan teknelerden 10mt. Üzeri	500,00	800,00	800,00	800,00
c)Trollerden günlük	1.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
d)Kuşadası Liman Başkanlığına Kayıtlı Gezi Teknelerinden yıllık	7.500,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
<b>EĞLENCE KONTROL ÜCRETİ (Eğlence Vergisi Mükelleflerinden Kontrol Ücreti olarak Yıllık)</b>	120,00 TL+KDV	200,00	200,00	200,00
<b>ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARÇ VE ÜCRETLERİ (Ölçü tartı aletlerinin ölçü ayar muayenesi esnasında alınacak basılı evrak ücreti) :</b>	60,00 TL+KDV	100,00	100,00	100,00

NOT:

16.09.2011 tarih ve 28056 sayılı Resmî Gazetede İçişleri Bakanlığı tarafından yayımlanan 2011/1 Seri Nolu Belediye Gelirleri Genel Tebliği gereği, belediyemizin girmiş olduğu I. Grup dikkate alınarak belirlenmiştir.



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

RUHSAT KOMİSYON HİZMET BEDELİ	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
<b>A) SİHHİ MÜESSESELER (kasap, market, Bahkçı, Terzi berber vb.)</b>				
1-50m <sup>2</sup> 'ye kadar	500,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
2- 51 m <sup>2</sup> -100m <sup>2</sup> 'ye kadar	750,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
3- 101m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası	1.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
4-201 m <sup>2</sup> -400 m <sup>2</sup> arası	2.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00
5-Büyük İşletmeler 400 m <sup>2</sup> üzeri (Şirketler, Süpermarket, Yapı Marketler vs.)	50.000,00	85.000,00	85.000,00	85.000,00
<b>B) GAYRİ SİHHİ MÜESSESELER (akaryakıt, LPG, Perakende satış yerleri, Halı yıkama, temizleme, fırınlar, oto bakım servisi, inşaat malz. Satış yerleri, simit börek vs. satış yerleri)</b>				
1-50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	1.000,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
2-50m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası	1.750,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
3-201 m <sup>2</sup> -400 m <sup>2</sup> arası	2.500,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
4- Büyük İşletmeler 400 m <sup>2</sup> üzeri (Şirketler, fırın, servis araçları, mobilya atölye vs.)	3.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
<b>C) UMUMA AÇIK İÇKİLİ/İÇKİSİZ İŞ YERLERİ</b>				
1-50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	750,00	1.500,00	1.250,00	1.250,00
2-50m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası	2.000,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
3-200 m <sup>2</sup> üzeri	3.500,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
<b>D) BELEDİYE BELGELİ OTELLER</b>				
	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
<b>E) BELEDİYE BELGELİ PANSİYONLAR</b>				
	7.500,00	15.000,00	10.000,00	10.000,00
<b>F) BASILI EVRAK HARCİ RUHSATLA İLGİLİ</b>				
	250,00	600,00	500,00	500,00
<b>G) YILDIZLI OTELLERDEN ODA BAŞINA</b>				
	225,00	400,00	400,00	400,00
<b>H) CANLI MÜZİK İZİN BELGESİ</b>				
	6.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
<b>I) YILDIZLI OTELLER CANLI MÜZİK</b>				
	25.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
<b>i) İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ m<sup>2</sup>' DE</b>				
	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>J) İŞYERİ AÇMA ve ÇALIŞMA RUHSATI ASLI GİBİ</b>				
	100,00	150,00	150,00	150,00
<b>K)İŞYERLERİ RUHSATININ KAYBOLMASI, SOLMASI, YIPRANMASI vs. MÜRACAAT</b>				
1-sihhi müesseseler 50m <sup>2</sup> kadar	400,00	600,00	600,00	600,00
2-sihhi ve gayri sihhi müesseseler 50 m <sup>2</sup> den 100m <sup>2</sup> arası	550,00	800,00	800,00	800,00
3-sihhi ve gayri sihhi müesseseler 100 m <sup>2</sup> üzeri	1.000,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
4-umuma açık içkili 50 m <sup>2</sup> den 100m <sup>2</sup> arası	2.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00





5-umuma açık içkili 100 -200 m2 kadar	2.500,00	3.750,00	3.750,00	3.750,00
6-umuma açık içkili 200 m2 üzeri	3.000,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00
7-umuma açık içkisiz 100 m2 ye kadar	500,00	750,00	750,00	750,00
8-Umuma açık içkisiz 100 m2 üzeri	1.000,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00

#### L)NARGİLE SUNUMU

1-Diğer Otellerden	2.000,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
2-Yıldızlı Otellerden	5.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
3-Yıldızsız Otellerden	3.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
4-Pansiyonlardan	2.500,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00

#### M) OTELLERDE KONAKLAMA DEFTERİ TASDİK ÜCRETİ

a) 0-3 Yıldız kadar olan otellerden	300,00	500,00	500,00	500,00
a) 4 Yıldız kadar olan otellerden	350,00	500,00	500,00	500,00
a) 5 Yıldız kadar olan otellerden	500,00	750,00	750,00	750,00

#### Ö)PANSİYONLARDA KONAKLAMA DEFTERİ TASDİK ÜCRETİ

Ö)MESAFE UYGUNLUK YAZISI	150,00	200,00	200,00	200,00
--------------------------	--------	--------	--------	--------

#### P)BEYAN BİLDİRİM HARCİ (Damga vergisi kanunu)

*Damga Vergisi Kanununa göre uygulanan harç aynen uygulanır.*

#### R)MUAYENE RUHSAT RAPOR HARCİ

#### R)MESUL MÜDÜR BELGESİ

#### Ş)CANLI MÜZİK İZİN YIPRANMA -KAYIP

#### T)ADRES GÜNCELLEMESİ

1-Küçük İşletmeler	150,00	250,00	250,00	250,00
2-Büyük İşletmeler	250,00	500,00	500,00	500,00

#### GÜNÜBİRLİK TUR TEKNELERİ VE DİĞER TEKNELERİN SİHHİ DENETİM ÜCRET TARİFESİ

	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)0-10 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	20,00+KDV	32,00+KDV	30,00+KDV	30,00+KDV
b)11-25 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	34,00+KDV	54,40+KDV	55,00+KDV	55,00+KDV
c)26-50 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	40,00+KDV	64,00+KDV	65,00+KDV	65,00+KDV
d)51-100 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	66,00+KDV	105,60+KDV	105,00+KDV	105,00+KDV
e)101-150 kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	92,00+KDV	147,20+KDV	145,00+KDV	145,00+KDV
f)151 ve üzeri kişi kapasiteye kadar olan teknelerde aylık	132,00+KDV	211,20+KDV	210,00+KDV	210,00+KDV



GÜNÜBİRLİK TEKNELERDEN ALINACAK HARÇLAR VE ÜCRETLER	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
<b>A. Ücretler:</b>				
a)0-25 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	720,00+KDV	1152,00+KDV	1.100,00+KDV	1.100,00+KDV
b)26-50 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	1.200,00+KDV	2400,60+KDV	2.400,00+KDV	2.400,00+KDV
c)51-100 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muay. ücreti	2.400,00+KDV	3840,00+KDV	3.800,00+KDV	3.800,00+KDV
d)101-150 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	3.600,00+KDV	5760,00+KDV	5.700,00+KDV	5.700,00+KDV
e)151-200 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	4.800,00+KDV	7680,00+KDV	7.600,00+KDV	7.600,00+KDV
f)201-250 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	6.000,00+KDV	9600,00+KDV	9.600,00+KDV	9.600,00+KDV
g)251-300 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	7200,00+KDV	11520,00+KDV	11.500,00+KDV	11.500,00+KDV
h)301-400 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	8400,00+KDV	13440,00+KDV	13.400,00+KDV	13.400,00+KDV
İ)401-500 yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	9600,00+KDV	15360,00+KDV	15.300,00+KDV	15.300,00+KDV
i)501-ve üzeri yolcu kapasiteli teknelerden alınacak muayene ücreti	12000,00+KDV	19200,00+KDV	19.200,00+KDV	19.200,00+KDV
j)Sadece içkisiz yolcu turu yapan teknelerden alınacak muayene ücreti	1800,00+KDV	2880,00+KDV	2.800,00+KDV	2.800,00+KDV
k)Basılı evrak ücreti	3000,00+KDV	4800,00+KDV	4.800,00+KDV	4.800,00+KDV

#### B. Devir Ücreti

0-25 yolcu kapasiteli teknelerden	3000,00+KDV	4.800,00+KDV	4.800,00+KDV	4.800,00+KDV
26-50 yolcu kapasiteli teknelerden	6000,00+KDV	9.600,00+KDV	9.600,00+KDV	9.600,00+KDV
51-100 yolcu kapasiteli teknelerden	12.000,00 +KDV	19.200,00+KDV	19.200,00+KDV	19.200,00+KDV
101-150 yolcu kapasiteli teknelerden	18.000,00 +KDV	28.800,00+KDV	28.800,00+KDV	28.800,00+KDV
151-200 yolcu kapasiteli teknelerden	24.000,00 +KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV
201-250 yolcu kapasiteli teknelerden	30.000,00 +KDV	48.000,00+KDV	48.000,00+KDV	48.000,00+KDV
251-300 yolcu kapasiteli teknelerden	36.000,00 +KDV	57.600,00+KDV	57.600,00+KDV	57.600,00+KDV
301-400 yolcu kapasiteli teknelerden	36.000,00 +KDV	57.600,00+KDV	57.600,00+KDV	57.600,00+KDV
501-ve üzeri yolcu kapasiteli teknelerden	60.000,00 +KDV	96.000,00+KDV	96.000,00+KDV	96.000,00+KDV
0-25 yolcu kapasiteli motor yatlardan	24.000,00 +KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV	38.400,00+KDV

BİLGİ BELGE TALEBİ	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Başkanlıkla ilgili bilgi ve belge talepleri (her sayfa için)	25,00	35,00	35,00	35,00
Meclis Kararları her sayfa	25,00	35,00	35,00	35,00
Komisyon Raporları her sayfa	25,00	35,00	35,00	35,00
Encümen Kararları her sayfa	25,00	35,00	35,00	35,00
Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belge talepleri her sayfa	25,00	35,00	35,00	35,00
Kayıt suret harcı tüm birimler için	3,50	5,00	5,00	5,00





EMLAK SERVİSİ ÜCRETİ	2022 YILI UYGULANAN (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Tapu Rayiç Değer Yazısı sayfa başına	15,00	24,00	20,00	20,00
<b>Tasdikli belge taleplerinden;</b>				
Meclis kararı tasdik ücreti	222,00+KDV	355,20+KDV	350,00+KDV	350,00+KDV
Komisyon raporu tasdik ücreti	222,00+KDV	355,20+KDV	350,00+KDV	350,00+KDV
Encümen kararı tasdik ücreti	222,00+KDV	355,20+KDV	350,00+KDV	350,00+KDV
Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belgelerin tasdik ücreti	222,00+KDV	355,20+KDV	350,00+KDV	350,00+KDV

KENT BİLGİ SİSTEMİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	2022 YILI UYGULANAN (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Özalit Kopya	66,00+KDV	105,60+KDV	100,00+KDV	100,00+KDV
b)Plan kopya (Kâğıt, Aydınlar, Polyester)	66,00+KDV	105,60+KDV	100,00+KDV	100,00+KDV
c)Sayısal bilgiler manyetik ortamda Pafta başına (disket talep sahibine ait olacak)	750,00+KDV	1.200,00+KDV	1.200,00+KDV	1.200,00+KDV
d)1 adet 90 x 120 cm standart adres paftası (mahalle, yol orta, taşınmaz ve kapı no)	168,00+KDV	268,80+KDV	250,00+KDV	250,00+KDV
e)1 adet 90 x 200 cm standart adres paftası (mahalle, yol orta, taşınmaz ve kapı no)	66,00+KDV	105,60+KDV	100,00+KDV	100,00+KDV
f)1 adet 90 x 200 cm üzeri standart adres paftası (mahalle, yol orta, taşınm. ve kapı no)	66,00+KDV	105,60+KDV	100,00+KDV	100,00+KDV
g)Özel işlemler pafta çıktısı	750,00+KDV	1.200,00+KDV	1.200,00+KDV	1.200,00+KDV

KURUM ARŞİVİ ÜCRET TARİFESİ	2022 YILI UYGULANAN (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
<b>A. Ekspertizlerin kurum arşivinden fiziki olarak dosya inceleme taleplerinden;</b>				
1)Otel, AVM ve iş merkezleri dosya. Fiziki olarak incel. Taleplerinden	312,00+KDV	499,20+KDV	500,00+KDV	500,00+KDV
2)Mesken dosyalarının fiziki olarak incelenmesi taleplerinden	222,00+KDV	355,20+KDV	350,00+KDV	350,00+KDV
<b>B. Ekspertizlerin kurum arşivinden bilgisayar ortamında dosya inceleme taleplerinden;</b>				
1)Otel, AVM ve iş merkezleri dosya. Bilgisayar ortamında incel. Taleplerinden	222,00+KDV	355,20+KDV	350,00+KDV	350,00+KDV
2)Mesken dosya. Bilgisayar ortamında incel. Taleplerinden	162,00+KDV	259,20+KDV	260,00+KDV	260,00+KDV
<b>C. Ekspertizlerin online dosya inceleme taleplerinden;</b>				
<i>Proje inceleme taleplerinden;</i>				
1)3 adet projeye kadar	180,00+KDV	288,00+KDV	290,00+KDV	290,00+KDV
2)3 adetten sonraki her proje için	60,00+KDV	96,00+KDV	95,00+KDV	95,00+KDV
<i>A4 boyutlu evrak taleplerinden;</i>				
1)3 adet A4 boyutlu evraka kadar	24,00+KDV	38,40+KDV	40,00+KDV	40,00+KDV





2)3 adetten sonraki her A4 boyutlu evrak için	6,00+KDV	9,60+KDV	10,00+KDV	10,00+KDV
---	----------	----------	-----------	-----------

**A3 boyutlu evrak taleplerinden;**

1)3 adet A3 boyutlu evraka kadar	36,00+KDV	57,60+KDV	60,00+KDV	60,00+KDV
2)3 adetten sonraki her A3 boyutlu evrak için	7,00TL+KDV	11,20+KDV	10,00+KDV	10,00+KDV

**D. Fotokopi, ozalit, sayısal veri ve fotoğraf taleplerinden;**

Fotokopi çekimi ( A4 )1 adet	36,00+KDV	57,60+KDV	60,00+KDV	60,00+KDV
Fotokopi çekimi ( A3 )1 adet	48,00+KDV	76,80+KDV	75,00+KDV	75,00+KDV
Ozalit çekimi 1 adet	222,00+KDV	355,20+KDV	350,00+KDV	350,00+KDV
Sayısal Veri (CD ortamında)pafta başına	156,00+KDV	249,60+KDV	250,00+KDV	250,00+KDV
Fotokopi çekimi 1 adet	30,00+KDV	48,00+KDV	50,00+KDV	50,00+KDV

İLAÇLAMA HİZMETLERİ ÜCRETİ	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Meskenlerden hane ve bağımsız bölüm başına	120,00	192,00	150,00	150,00
Ticarethane ve işyerleri için	250,00	400,00	300,00	300,00
Bodrum katı ilaçlama bedeli	250,00	400,00	300,00	300,00
Fabrika ve sanayi tesisleri m <sup>2</sup> başına	5,00	8,00	6,00	6,00
Otel Tatil köye ve pansiyonlar m <sup>2</sup> başına	5,00	8,00	6,00	6,00

GÜRÜLTÜ ÖLÇÜM VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ (Gürültü yapan sıhhi ve gayri sıhhi müesseseler için anlık ses seviyesinin belirlenmesi amacıyla yapılacak ses ölçümleri ile ilgili olarak aşağıdaki ölçüm bedelleri tahsil edilir.)	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Bir noktada yapılan ölçüm bedeli	168,00+KDV	268,80+KDV	270,00+KDV	270,00+KDV
b)İlave her nokta için ölçüm bedeli	84,00+KDV	134,40+KDV	135,00+KDV	135,00+KDV

**GENEL TEMİZLİK HİZMETLERİ ÜCRETİ**

Moloz (İnşaat ve yıkıntı atıkları) taşıma ücreti:	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a) 15 tonluk kamyon taşıma sefer başına	360,00+KDV	504,00+KDV	500,00+KDV	500,00+KDV
b) 3,5 tonluk kamyon taşıma sefer başına	216,00+KDV	302,40+KDV	300,00+KDV	300,00+KDV
c) Traktör kepçe saat ücreti	240,00+KDV	336,00+KDV	330,00+KDV	330,00+KDV
d) Mezbaha atıkları taşıma ücreti yıllık	18.960,00+KDV	26544,00+KDV	26.500,00+KDV	26.500,00+KDV
e) Sanayi atıkları taşıma ücreti (konteynir/kamyon başına)	216,00+KDV	302,40+KDV	300,00+KDV	300,00+KDV
f) Özel yıkama ve su temini hizmetleri ücret	300,00+KDV	420,00+KDV	420,00+KDV	420,00+KDV
g) Süpürge makinesi temizlik hizmeti saat ücreti	240,00+KDV	336,00+KDV	330,00+KDV	330,00+KDV



h) Konteynirsatış ücreti (adet)	2.150,00+KDV	3010,00+KDV	3.000,00+KDV	3.000,00+KDV
i) Çöp kamyonu özel temizlik ücreti araç başına	420,00+KDV	588,00+KDV	580,00+KDV	580,00+KDV

PAZAR YERİ ÜCRETLERİ	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Kadınlar Denizi Mahallesi CUMARTESİ Semt Pazarı Sezonluk	2.000,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00
2-İkiçeşmelik Mahallesi PAZARTESİ semt pazarı Yıllık	2.500,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
3-Ege Mahallesi PAZAR Semt Pazarı Yıllık	3.500,00	5.600,00	5.600,00	5.600,00
4-Açık Pazar Yeri günlük m2	10,00	16,00	16,00	16,00
5-Pazarıcı Kimlik Belgesi	150,00	240,00	240,00	240,00
6-İlçemiz Tüm Pazar yerleri Ödeme tarihlerinin 15 Temmuz olmasına				
7-Yavansu Mah. PERŞEMBE Semt Pazarı Sezonluk	2.000,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00
8-Atakent Pazarı Sezonluk	5.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
9-MEYVE-SEBZE SATIŞ YERLERİ -İŞGALİYE 3m	40,00	70,00	70,00	70,00
10-TEKSTİL SATIŞ YERLERİ -İŞGALİYE (tek tezgah yeri)	60,00	100,00	100,00	100,00
11-GÜNÜBİRLİK (üreticiler)	50,00	80,00	80,00	80,00
12-PERŞEMBE ÜRETİCİ	40,00	70,00	70,00	70,00
<b>13-GÜZELÇAMLI PAZARTESİ PAZARI</b>				
Gıda Pazarıcı işgaliye ücreti	3.000,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
Diğer Pazarıcı işgaliye ücreti	3.000,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
Sebze fidanı (1 adet sebze fidanı satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	2.000,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00
Çiçekçiler ve meyve fidanı (1 adet çiçek ve meyve fidanı satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	5.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
Kavun-Karpuz (1 adet kavun-karpuz satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	5.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
Kar Helvası (1 adet kar helvası satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	2.500,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
<b>14-DAVUTLAR PAZARI</b>				
Kademe ana yola cephe satış yeri için ; A-BLOK 10-11-30-31-50-51-70-71-90-91-110-111-130-131-150-151-170-171-190-191-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210	5.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
B-BLOK 1-16-17-32-33-48-49-64-65-80-81-96-97-112-113-128-129-144-145-160-161-162-163-164-165-166-167-168-178				
Kademe ara yola cephe satış yeri için ; A-BLOK 1-6-7-14-15-20-21-26-27-34-35-40-41-46-47-54-55-60-61-66-67-74-75-80-81-86-87-94-95-100-101-106-107-114-115-120-121-126-127-134-135-141-146-147-154-155-160-161-166-167-174-175-180-181-186-187-194-195-200	4.000,00	6.400,00	6.400,00	6.400,00
B-BLOK4-5-12-13-20-21-28-29-36-37-44-45-52-53-60-61-68-69-76-77-84-85-92-93-100-101-108-109-116-117-124-125-132-133-140-141-148-149-156-157-169-170-171-172-173-174-175-176-177				





<b>Kademe orta yerdeki satış yeri için ; A-BLOK</b> 2-3-4-5-8-9-12-13-16-17-18-19-22-23-24-25-28-29-32-33-36-37-38-39-42-43-44-45-48-49-52-53-56-57-58-59-62-63-64-65-68-69-72-73-76-77-78-79-82-83-84-85-88-89-92-93-96-97-98-99-102-103-104-105-108-109-112-113-116-117-118-119-122-123-124-125-128-129-132-133-136-137-138-139-142-143-144-145-148-149-152-153-156-157-158-159-162-163-164-165-168-169-172-173-176-177-178-179-182-183-184-185-188-189-192-193-196-197-198-199-211-212-213-214	2.500,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
<b>B-BLOK</b> 2-3-6-11-14-15-18-19-22-27-30-31-34-35-38-43-46-47-50-51-54-59-62-63-66-67-70-75-78-79-82-83-86-91-94-95-98-99-102-107-111-114-115-118-123-126-127-130-131-134-139-142-143-146-147-150-155-158-159				
<b>B BLOK:</b> 7-8-9-10-23-24-25-26-39-40-41-42-55-56-57-58-71-72-73-74-87-88-89-90-103-104-105-106-110-119-120-121-122-135-136-137-138-151-152-153-154	2.250,00	3.600,00	3.600,00	3.600,00
<b>A BLOK:</b> 140				
<b>Kademe satış yerleri için (Dükkânlar)</b>				
<b>C1-BLOK</b> 1-2-3	10.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
<b>C1-BLOK</b> 4-5-6-7	6.500,00	10.400,00	10.400,00	10.400,00
<b>Kademe satış yerleri için (Dükkânlar)</b>				
<b>C2-BLOK</b> 8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29	11.000,00	17.600,00	17.600,00	17.600,00
4. VE 5. Kademelerde dolu olan satış yerlerinin kullanım süre bitiminden itibaren bu tarife uygulanır.		-	-	-
6. Kademe satış yerleri için 1 adet karpuz satış yeri için tek taksit olarak sön ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere yıllık	5.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
1 adet sebze fidanı satış yeri için tek taksit son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere	2.000,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00
Kar helvası satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere	2.500,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Satış yerleri için talepte bulunan, %70 oranında engelli olanlara, Sağlık Kurumlarından alınan raporlarını ibraz etmeleri halinde, belirlenen tahsis ücreti üzerinden %50 indirim uygulanır.		-	-	-
<b>Kapalı Pazar Yeri Otoparkı</b>				
Salı-Çarşamba-Cuma Kapalı Pazarlarımızın kurulduğu günlerde mevcut otoparkta park eden ilk üç saat için	3,00	4,80	5,00	5,00
Salı-Çarşamba-Cuma Kapalı Pazarlarımızın kurulduğu günlerde mevcut otoparkta park eden ilk üç saatten sonraki her saat başı için	7,00	11,20	10,00	10,00
Fiyat tarifelerinin YAZ aylarında AKŞAM Saat 20,00'ye kadar uygulanmasına		-	-	-
Fiyat tarifelerinin KIŞ aylarında AKŞAM Saat 18,00'e kadar uygulanmasına		-	-	-





SEYYAR ÜCRETLERİ	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Kartpostal-B.H.P Bulvarı-liman önü-kadınlar denizi	960,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Mısır (sahil-merkez-kadınlar denizi)	7.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Mısır (karoava,kuştur,davutlar,güzelçamlı)	4.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Manav-meyveci-Barbaros Bulvarı-kadınlar denizi	8.500,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
Manav (Sabit)	8.500,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
Manav (Gezici)	15.000,00	21.000,00	21.000,00	21.000,00
Midye (Merkez-Kadınlar Denizi)	10.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00
Midye(Karaova-Kuştur-Davutlar-Güzelçamlı)	6.000,00	8.500,00	8.500,00	8.500,00
Tattocu-merkez-kadınlar denizi	2.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
Magnet-Liman önü-Barbaros Bulvarı-Kadınlar Denizi	3.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Buzlu Badem-liman önü-kazım usta önü	4.000,00	5.600,00	5.600,00	5.600,00
Turistik Hediyelik	3.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Ayakkabı Boyacısı-muhtelif yerler	720,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Simitçi-Tatlıcı( Merkez-Kadınlar Denizi)	10.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00
Simitçi-Tatlıcı(Karaova-Kuştur-Davutlar-Güzelçamlı)	3.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Çiçekçi seyyar	2.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Çiçekçi sabit	2.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Çiçekçi yol kenarları bahçe çiçekçisi	12.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Telefon Kartı-Barbaros Bulvarı-liman önü-muhtelif yerler	2.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Karpuzcu Seyyar (Araç)	20.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Karpuzcu Sabit (Muhtelif yerler)	20.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Çerezci(BHP Bulvarı ve muhtelif yerler)	3.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Kestane-muhtelif yerler	1.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Baloncu	5.000,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
Turşucu	5.000,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
Pamuk Şeker Satışı	5.000,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
Günübirlik Küçük İlgaller (İncir, Zeytin vs. satışı) günlük	50,00	75,00	75,00	75,00



Üreticilerden kendi sınırında meyve sebze satışı	1.000,00	1.500,00	1.200,00	1.200,00
Dutlu Park	750,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Sevgi Sokak El İşi Standı	2.400,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Kutes Yanı El İşi Standı	5.000,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
Kahramanlar Caddesi El İşi Standı	1.000,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Güzelçamlı Davutlar El İşi Standı	1.000,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Üreticilerden kendi sınırları dışında meyve sebze satışı	1.000,00	3.000,00	1.500,00	1.500,00
Kar Helvası		2.000,00	2.000,00	2.000,00
Meşrubat		5.000,00	5.000,00	5.000,00
Işıklı Oyuncak		3.000,00	3.000,00	3.000,00
Teleskop		1.000,00	1.000,00	1.000,00
Bisiklet Tamiri		5.000,00	5.000,00	5.000,00
Fotoğraf Çekimi Papağanla		2.000,00	2.000,00	2.000,00
Drone		3.000,00	3.000,00	3.000,00
Gözleme Satışı		5.000,00	5.000,00	5.000,00
Tesbih Satışı		1.000,00	1.000,00	1.000,00
Mangal ve Mangal Kömürü Satışı		5.000,00	5.000,00	5.000,00
Aksesuar		2.000,00	2.000,00	2.000,00
Bıçak ve bıçak bileme		1.000,00	1.000,00	1.000,00
Kemal Arıkan		2.000,00	2.000,00	2.000,00
Ege Port Yanı El İşi Standı	3.000,00	4.500,00	5.000,00	5.000,00
Esnaf Denetleme Defteri	144,00	200,00	200,00	200,00
Basılı Evrak Harcı	108,00	200,00	200,00	200,00
Vize Harcı	180,00	250,00	250,00	250,00
NOT: Bu tarifede yer alan kalemler <b>01.01.2023</b> tarihinden itibaren geçerlidir ve peşin tahsil edilir				



İŞGALİYE ÜCRET TARİFESİ	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
<b>Belediyenin müsaadesine bağlı olarak çalışan seyyar satıcılardan;</b>				
Barakalardan ayda	720,00	1.152,00	1.150,00	1.150,00
Taksi ve Minibüs yazıhanelerinden ayda	900,00	1.440,00	1.450,00	1.450,00
Yunus Emre parkı yanındaki manavlardan ayda	1.020,00	1.632,00	1.650,00	1.650,00
<b>DÜKKÂN ÖNÜNDEKİ İŞGALLER (m2)</b>				
Iskele civarı (Liman CD. YalıCD. Limançıkışı, Orient Bazaar,	900,00	1.440,00	1.450,00	1.450,00
Sahil iş merkezi	720,00	1.152,00	1.150,00	1.150,00
Dağ Mah.(Lale Sokak, çetin Sokak, şimşek sok.)	480,00	768,00	770,00	770,00
Barbaros Hayrettin Paşa Bulvarı ve ara sokaklar	900,00	1.440,00	1.450,00	1.450,00
Adnan Menderes Bulvarı (Hanım Camiden Salih Killi Parkı Arası)	780,00	1.248,00	1.250,00	1.250,00
Adnan Menderes Bulvarı (Salih Killi Parkı ile Çamlık Yolu kavşağı arası)	540,00	864,00	870,00	870,00
Cumhuriyet mahallesi	430,00	688,00	690,00	690,00
Sağlık caddesi	1.080,00	1.728,00	1.730,00	1.730,00
Arslanlar caddesi	500,00	800,00	800,00	800,00
Yıldırım caddesi	500,00	800,00	800,00	800,00
Kahramanlar cd.	1.080,00	1.728,00	1.730,00	1.730,00
Akdoğan sokak-Mumcu Sokak	900,00	1.440,00	1.450,00	1.450,00
Kahramanlar cd.(Tarım Krediden mezarlığa kadar olan bölüm)	900,00	1.440,00	1.450,00	1.450,00
Yeni Aydın Yolu ve Kirazlı yolu	430,00	688,00	690,00	690,00
İsmet İnönü Bulvarı-Belediyeye kadar olan kısım	900,00	1.440,00	1.450,00	1.450,00
İsmet İnönü blv-Belediye'den Mezarlığa kadar olan kısım	600,00	960,00	960,00	960,00
Sabucalı sokak	900,00	1.440,00	1.450,00	1.450,00
Emek sokak	720,00	1.152,00	960,00	960,00
Çağdaş sokak	600,00	960,00	1.450,00	1.450,00
Türkmen Mahallesi ve ara sokaklar	720,00	1.152,00	1.150,00	1.150,00
Kemal Arıkan Cad. SevgiSokak, Bülent Çağatay Sokak	1.080,00	1.728,00	1.750,00	1.750,00
Kaleiçi Mahallesi(Bozkurt Sokak ve diğerleri)	960,00	1.536,00	1.540,00	1.540,00
Atatürk Bulvarı	1.500,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00





Atatürk Meydanı	1.500,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
Kadınlar denizi	1.320,00	2.112,00	2.110,00	2.110,00
Site içi ve çevresi	600,00	960,00	960,00	960,00
Öge sokak	960,00	1.536,00	1.540,00	1.540,00
Vahit Kutal, Mithat Baysal ve Cemal Altaş Sokak	-	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Ülgen Sokak	-	1.000,00	1.000,00	1.000,00

**Bunların dışında kalan ara sokaklar için belirlenen tarifenin %50'si uygulanır.**

**Sabit vitrin işgalleri %50 fazlası ile uygulanması**

Sanatçı ve ressamlar aylık devreler için	720,00	1.152,00	1.152,00	1.152,00
Mülkiyeti Belediyeye ait 2x2mt. Ebadındaki reklam panolarına ilan yapılandırılması halinde haftalık olarak maktuen işgaliye ücreti alınır.(Ayrıca ilan ve reklam vergisi tahakkuk ve tahsil edilir.	360,00	576,00	576,00	576,00
2201 ada 1 parselin güneyi 317 ada 295 nolu parselin kuzeyinde yer alan mülkiyeti belediyeye ait olan park alanının işgaliye ücreti GÜNLÜK m2	3,00	4,80	4,80	4,80
El heykeli ve Atatürk Heykeli civarı Spor Kulüplerinin		-	-	-
Tarafar turları için büyük tır (günlük)	1.800,00	2.880,00	2.880,00	2.880,00
Tarafar küçük araçları(günlük)	1.200,00	1.920,00	1.920,00	1.920,00
30 M2 Altı m2 ücreti	180,00	288,00	288,00	288,00
30 m2 ve üstü m2 ücreti	90,00	144,00	144,00	144,00
<b>GÜZELÇAMLI MAHALLESİ</b>	<b>2022 Yılı Uygulanan (TL)</b>	<b>2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)</b>	<b>2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)</b>	<b>2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)</b>
Özertürk caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Liman caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Milli park caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Demokrasi Meydanı günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Uğur Mumcu Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Meşeli kuyu caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Dumlupınar Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Adnan Menderes Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50



İsmet İnönü Sokak günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Hürriyet caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Anafartalar Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Oteller Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Baş çeşme caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Kurtuluş caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Şengöz sokak günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
<b>DAVUTLAR MAHALLESİ</b>	<b>2022 Yılı Uygulanan (TL)</b>	<b>2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)</b>	<b>2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)</b>	<b>2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)</b>
Cengiz TOPEL Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Menderes caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Cumhuriyet Meydanı günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Atatürk Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Namık Kemal Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
İstiklal caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Anafartalar Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Adnan Kahveci Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Abdi İpekçi Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Ferruh Başaran Bulvarı günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Kavaklıdere Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Orhan Gazi Caddesi günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Sarı sokak günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Gönül sokak günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Can sokak günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Biliş sokak günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50
Serdar sokak günlük m2 ücreti	2,50	2,50	2,50	2,50





## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1-İŞ MAKİNALARI HASILATI	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
a)Kompresör kiralama saatlik ücreti	415,00	700,00	700,00	700,00
b)Greyder Kiralama saatlik ücreti	1.050,00	1.750,00	1.750,00	1.750,00
c)4x4 Kazıcı-Yükleyici kiralama saatlik ücreti	340,00	570,00	570,00	570,00
d)Ekskavatör kiralama saatlik ücreti	560,00	950,00	950,00	950,00
e)4X4 Kırıcı kiralama saatlik ücreti	410,00	700,00	700,00	700,00
f)Ekskavatör kırıcı kiralama saatlik ücreti	565,00	950,00	950,00	950,00
g)Silindir Kiralama saatlik ücreti	750,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00
ğ)Mini Yükleyici/mini Ekskavatör kiralama saatlik ücreti	415,00	700,00	700,00	700,00
h)Traktör Kiralama saatlik ücreti	105,00	200,00	200,00	200,00
ı)Kamyon Kiralama saatlik ücreti	270,00	450,00	450,00	450,00
i)Asfalt ve Beton Kesme Makinesinin metre kesme ücreti	75,00	120,00	120,00	120,00
j) Dozer Kiralama saatlik ücreti	750,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00
k)Su tankeri kiralama ücreti (sefer başına)	450,00	750,00	750,00	750,00
l)Traktör, Kamyon, Silindir Taşıyıcı araçlarının kiralanması durumunda mevcut fiyatın üzerine km. başına ücret alınır.	37,50	60,00	60,00	60,00
<b>NOT:Belediyemizden talep edilecek iş makineleri için birim/saat başına alınacak ücretler yukarıda çıkarılmıştır. Şehir içinde ve dışında gönderilenlere yol süresi ayrıca ilave edilir. Bu ücretlere KDV Dahil dir.</b>				
2-YOL HASAR VE KARŞILIKLARI	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Müdürlükçe teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
<b>Kanalizasyon, elektrik, su telefon vs. tesislerin yapımı ve onarımı sırasında bozulan yolun zemin cinsine göre alınacak ücretler :</b>				
Bozulan Parke yolların mevcut parke taşları ile döşenmesi halinde M2'den	90,00	150,00	150,00	150,00
Bozulan parke taşı yollarının yeni parke taşı ile döşenmesi halinde m2 sinden alınacak ücret	120,00	200,00	200,00	200,00
Bozulan Beton yolların yeniden yapılması halinde M3'den	900,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Bozulan Stabilize yolların düzeltilmesi için M2'den alınacak olan ücret	87,50	150,00	150,00	150,00
Bozulan sıcak asfalt yollarının yeniden yapılması için ton cinsinden alınacak olan ücret	1.250,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00
Bozulan bordürün mevcut bordür ile yerine döşenmesinden alınacak m ücreti	62,50	100,00	100,00	100,00
Bozulan klinker tuğlanın, mevcut klinker tuğla ile yerine döşenmesi için alınacak adet ücreti	20,00	35,00	35,00	35,00
Bozulan klinker tuğlanın yeni klinker tuğla ile yerine döşenmesi için alınacak adet ücreti	35,00	50,00	50,00	50,00
Bozulan traverten mermerin (4cmx30cmxserbest boy ebatlarında mevcut traverten mermer ile verinedöşenmesi için alınacak m2 ücreti	100,00	170,00	170,00	170,00
Bozulan traverten mermerin (4cmx30cmxserbest boy ebatlarında yeni traverten mermer ile yerine döşenmesi için alınacak m2 ücreti	350,00	600,00	600,00	600,00





Bozulan bordürün yeni bordur ile yerine döşenmesi için alınacak m ücreti	100,00	170,00	170,00	170,00
Dolgu ücreti ton cinsinden	112,50	170,00	170,00	170,00
Yeni sıcak asfalt yol yapılması için ton cinsinden alınacak olan ücret	1.250,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00
Bozulan sathi asfalt kaplama yollarının yeniden yapılması için m2 sinden alınacak ücret	250,00	450,00	450,00	450,00
<b>Bozulan ve yeniden döşenecek zeminin cinsine göre alınacak ücretlerde, maksimum 0,10 m. Alt dolgu ve tüm giderler ücrete dâhildir. Sıcak asfalt kalınlığı 0,07 m olarak ücretlendirilmiştir. Dolgu miktarı 0,10 m den, sıcak asfalt kalınlığı 0,07 m den fazla olduğu takdirde ayrıca ücret alınacaktır.</b>				
<b>İş makineleri kiralanması sonucu saat başlangıcı; aracın Belediyemiz şantiyesinden çıkışı baz alınır, saat bitışı olarak ta iş yerindeki işin bitimi baz alınır.</b>				
<b>Ücretler Belediyemizden izin alındığı takdirde geçerli olup, izin alınmış olsa dahi alt yapı ve tesislerde meydana gelecek hasarların bedelleri ayrıca tazmin ettirilir. İzin alınmadığı hallerde iki katı ceza uygulanarak alınır.</b>				
<b>3-GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ</b>	<b>2022 Yılı Uygulanan (TL)</b>	<b>2023 Yılı Müdürlükçe teklif edilen (TL)</b>	<b>2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)</b>	<b>2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)</b>
27.12.2012 Tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının " sabit ve mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik gereği;				
GSM Mobil İstasyon Bedeli (Günlük)	940,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00
Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı- 1 yıllık	2.185,00	3.700,00	3.700,00	3.700,00
Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı - 1 yıllık	2.185,00	3.700,00	3.700,00	3.700,00
Ankesörlü Telefon -1 yıllık (adet)	90,00	150,00	150,00	150,00
Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe Belediyelerin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerlerde Geçiş Hakkı Ücreti (TL/Metre)	3,50	6,00	6,00	6,00
<b>Geçiş hakkı ücretlerinin bey yıllık kısmının peşin ödemesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödemesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.</b>				
<b>Güzergâhın bakım ve sorumluluğu kira süresi boyunca kiralayana aittir.</b>				
Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'nda dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliğidir.				
<b>4-DOLGU MALZEMESİ</b>	<b>2022 Yılı Uygulanan (TL)</b>	<b>2023 Yılı Müdürlükçe teklif edilen (TL)</b>	<b>2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)</b>	<b>2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)</b>
<b>1-KAMU ALANLARININ DOLGUSU</b>				
a-Kamyon başına (16 ton istiaplı)	660,00	900,00	900,00	900,00
b-Kamyon başına (7,5 ton istiaplı)	330,00	550,00	550,00	550,00
<b>2-ÖZEL PARSEL DOLGULAR</b>				
a-Kamyon başına (16 ton istiaplı)	750,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00
b-Kamyon başına (7,5 ton istiaplı)	375,00	630,00	630,00	630,00
3-Duvar Taşı (Ton)	50,00	80,00	80,00	80,00
4-Agrega (Ton)	50,00	80,00	80,00	80,00
Kamyon kiralanması durumunda mevcut fiyatın üzerine km. başına ücret alınır.	37,50	60,00	60,00	60,00
<b>5-DİĞER TEŞEBBÜSLER HASILATI</b>	<b>2022Yılı Uygulanan (TL)</b>	<b>2023 Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)</b>	<b>2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)</b>	<b>2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)</b>
İşyeri ve mesken sahasına tapuda kayıtlı M2 si üzerinden her M2 si için (0-500 mt)	2,25	4,00	4,00	4,00



6-ÇEŞİTLİ ÜCRETLER	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
5393 Sayılı kanununun 14. Maddesinin a bendi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden ilgilinin isteğine bağlı olarak yerinde ölçüm yapmak, İmar durumuna esas kroki ve çaplı planın imar ve fen işleri müdürlüğünce ilgisine verilmek üzere tanzim edilen belgeler için (500 m den büyük ise her m <sup>2</sup> net alandan alınacak	1,88	4,00	4,00	4,00
Hakiki ve hükmi şahısların (Ticaret şirketleri dâhil) ticaret siciline kayıt için Belediyeye vakii müracaatlarının üzerine yerinde yapılacak tetkik ve inceleme sonucunda kendilerince verilecek faaliyet konusunu belirten belgelerden				
a) Müesseselerden	540,00	900,00	900,00	900,00
b) Şirketlerden	1.650,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00
Oturma ruhsatı için yaptırılan tetkikatlar (konut) her bağımsız bölüm için	450,00	750,00	750,00	750,00
Kanalizasyon ve fosseptik uygun olup, olmadığı hususunda verilecek raporlar	1.650,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00
Belediyemizin gösterdiği yerler dışında moloz, çöp hafriyat vb. malzeme dökümü:				
Traktör başına	2.700,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00
Kamyon başına	5.250,00	8.500,00	8.500,00	8.500,00
Döküm alanını sürekli, düzeltmek (kamyon başına)	52,50	90,00	90,00	90,00
Belediyenin dışında işletmenin kendi talebi üzerine çevresel gürültü ölçüm ve hesaplama ücreti	1.125,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00
Belediye tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine göre harita uygulaması yapılması halinde masraflar için uygulamaya giren beher m <sup>2</sup>				
İşyeri açma ruhsatı esnasında içkili işyeri açma ruhsatı için	1.125,00	1.900,00	1.900,00	1.900,00
<b>7-AYKOME KAZI RUHSAT BEDELİ VE ÜST YAPI TAMİRAT BEDELLERİ</b>	<b>2022 Yılı Uygulanan (TL)</b>	<b>2023Yılı Müdürlükçe Teklif edilen (TL)</b>	<b>2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)</b>	<b>2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)</b>
Emprador Ligti 30xserbestx6cm M <sup>2</sup>	702,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Emprador 30x60x3 cm M <sup>2</sup>	702,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Roadmiks yama malzeme bedeli M <sup>2</sup>	122,40	200,00	200,00	200,00
Asfalt Sathi Kaplama M <sup>2</sup>	62,40	100,00	100,00	100,00
Toprak M <sup>2</sup>	51,60	100,00	100,00	100,00
Tretuvar (Beton) M <sup>2</sup>	122,40	200,00	200,00	200,00
Tretuvar (Her Türü Karo, Karosiman Plaka) M <sup>2</sup>	211,20	350,00	350,00	350,00
Beton Asfalt Kaplama (Sıcak Asfalt) M <sup>2</sup>	242,40	400,00	400,00	400,00
Yol Beton Kaplama M <sup>2</sup>	222,00	350,00	350,00	350,00
Yol Parke Kaplama M <sup>2</sup>	141,60	240,00	240,00	240,00
Beton Ayırma Taşı M <sup>3</sup>	51,60	80,00	80,00	80,00
Görme Engellilere Yönelik Yer Kaplaması (6 cm) M <sup>2</sup>	201,60	350,00	350,00	350,00
Görme Engelli Tuğlası (40x40x4 cm) M <sup>2</sup>	402,00	680,00	680,00	680,00





Yol Yağmursuyu Oluğu Mt	62,40	100,00	100,00	100,00
Granit Yağmur Oluğu (25x50x8 cm) Mt	301,20	500,00	500,00	500,00
Yol Kenarı Yağmur Suyu Drenaj Hendeği M <sup>2</sup>	361,20	610,00	610,00	610,00
Plastik Boya ile Püskürtme Yöntemiyle Yol Çizgi Çizilmesi M <sup>2</sup>	82,80	140,00	140,00	140,00
Yaya Geçitlerinin Çizilmesi M <sup>2</sup>	152,40	260,00	260,00	260,00
Standart Ok ve Yazıların Çizilmesi Adet	301,20	500,00	500,00	500,00
Ofset Taraması Çizilmesi M <sup>2</sup>	141,60	240,00	240,00	240,00
Kompoze Taş Döşeme 23,5x60x3,5 cm M <sup>2</sup>	601,20	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Kompoze Taş Döşeme 4,5 cm M <sup>2</sup>	801,60	1.350,00	1.350,00	1.350,00
VibroCom.Prekast Kompoze Taş Oluk Mt	301,20	500,00	500,00	500,00
VibroCom.Kompoze Taş Bordür Mt	482,40	800,00	800,00	800,00
Andezit Kaplama M <sup>2</sup>	181,20	300,00	300,00	300,00
Baskı Beton Döşeme M <sup>2</sup>	156,00	260,00	260,00	260,00
Bordür (Prefabrik Beton) Mt	100,80	170,00	170,00	170,00
Bordür (Granit) Mt	201,60	340,00	340,00	340,00
Bordür (Granit Bergama Gri) Mt	301,20	500,00	500,00	500,00
Bordür 10-25-70 (Andezit) Mt	201,60	340,00	340,00	340,00
Özel Rölyef Desenli Plak Döşeme Çini Kano M <sup>2</sup>	122,40	200,00	200,00	200,00
Granit Küp M <sup>3</sup>	421,20	680,00	680,00	680,00
Granit Plak (4 cm) M <sup>2</sup>	332,40	550,00	550,00	550,00
Granit Blok Taş (10x10x10 cm) M <sup>2</sup>	201,60	340,00	340,00	340,00
Granit Karo Plaka (40x40x4 cm) M <sup>2</sup>	531,60	900,00	900,00	900,00
Bazalt Küp (10x10x10) M <sup>3</sup>	201,60	340,00	340,00	340,00
Traverten Küp (15x15x15) M <sup>3</sup>	421,20	680,00	680,00	680,00
Traverten Küp (15x15x6 cm) M <sup>3</sup>	501,60	900,00	900,00	900,00
Traverten Patlatmalı (2,5x5 cm) M <sup>2</sup>	421,20	680,00	680,00	680,00
Traverten Plaktaş (30xserbestx6 cm) M <sup>2</sup>	402,00	680,00	680,00	680,00
Mineral Parke / plak M <sup>2</sup>	170,40	290,00	290,00	290,00
EmpradorLigt 40x40x4 cm M <sup>2</sup>	501,60	900,00	900,00	900,00
Begonit M <sup>2</sup>	110,00	190,00	190,00	190,00
Andezit Plak M <sup>2</sup>	550,00	930,00	930,00	930,00





Bazalt Plak M <sup>2</sup>	550,00	930,00	930,00	930,00
Özel Tarverten M <sup>2</sup>	550,00	930,00	930,00	930,00
Kazı Ruhsatı İzin Ücreti:				
Alt Yapı Tesisi (Kanal)M <sup>2</sup>	2,64	4,00	4,00	4,00
Kazı Yetki Belgesi:				
Makine ile Kanal Kazısı Yapılması İzni (Her Makine İçin Yıllık) Adet	1.782,00	3.020,00	3.020,00	3.020,00
Keşif Ücreti:				
Ruhsata tabii işlerde yerinde yapılan tespitler	264,00	450,00	450,00	450,00
Teknik Altyapı Katılım Bedeli (Parke)M <sup>2</sup>	127,20	210,00	210,00	210,00
Teknik Altyapı Katılım Bedeli (Bordür) Mt	57,60	100,00	100,00	100,00

### PARK-BAHÇE HİZMETLERİ ÜCRETLERİ

ÖZEL ALAN VE SİTELERDEN KEPÇE VE KAMYONLA BİTKİSEL ATIK ALIM	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1 adet kamyon ücreti(sefer başına)		1.750,00		
1 adet traktör ücreti(sefer başına)		1.250,00		
1-Ağaç Kesme asfalt kesme yol çizme makinesi ücreti(saatlik)	415,00	750,00	750,00	750,00
2-Ağaç sökme dikme makinesi ücreti(saatlik)	375,00	900,00	750,00	750,00
3-Toplu söküm-dikim işlemlerinden Belediye Encümen Başkanlığına yetki verilmesine				
<b>AĞAÇ KESME</b>				
1-0-15 cm. Çapında ağaçlardan (adet)	525,00	800,00	800,00	800,00
2-16-35 cm çapında ağaçlardan (adet)	1.050,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
3-36-50 cm çapında ağaçlardan (adet)	1.425,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
4- 51 cm ve üstü ağaçlardan (adet)	1.800,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
<b>AĞAÇ BUDAMA</b>				
1-Boyu 10 m ye kadar olan ağaçlardan (adet)	300,00	500,00	500,00	500,00
2-Boyu 20 m ye kadar olan ağaçlardan (adet)	375,00	1.050,00	750,00	750,00
3-Boyu 20 m2 den yukarısı ağaçlardan (adet)	525,00	1.600,00	1.000,00	1.000,00
<b>SEPETLİ ARAÇ KİRALAMA HİZMETLERİ</b>				
1-Sepetli aracın ilk 1 saat ücreti	600,00	750,00	750,00	750,00
2-Devam eden zamanda her yarım saat için	75,00	250,00	150,00	150,00
<b>İZİNSİZ AĞAÇ KESİMİ</b>				
Kamuya ait alanlarda bulunan ağaç ve ağaççıklar belediyeden izinsiz kesilemez.				
İzinsiz ve Usulsüz kesilen ağaçlar ile ilgili alt sınır 5.000,00 TL olmak üzere Belediye Encümen Başkanlığına yetki verilmesine				
<b>NOTLAR:</b>				
1-Ücretler Peşin ödenir.				



- 2-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi Ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.  
3-Ücretlere KDV Dahildir.  
4-Bu tarife hükümleri 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerlidir.

## YAPI KONTROL HİZMETLERİ KARŞILIĞINDA ALINACAK ÜCRETLER

Temel üstü ruhsatı verilecek inşaatların mahallen tetkiki ücreti	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
Zeminde bina sahası 100 m2 ye inşaatlardan	1.150,00	2.012,50	2.010,00	2.010,00
Zeminde bina sahası 101-200 m2 ye kadar olanlardan	1.600,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00
Zeminde bina sahası 201-300 m2.ye kadar olanlardan	2.000,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
Zeminde bina sahası 301-400 m2.ye kadar olanlardan	9.350,00	16.362,50	16.400,00	16.400,00
Zeminde bina sahası 401-500 m2.ye kadar olanlardan	14.370,00	25.147,50	25.150,00	25.150,00
Zeminde bina sahası 501'den yukarı olanlardan	23.750,00	41.562,50	41.600,00	41.600,00
<b>Kat irtifakı ve mülkiyeti kanununa göre yapılan hizmetlerden</b>				
1-Kat mülkiyeti kanununa göre tetkiki icap eden apartmanların her bağımsız bölümünden m2. Sine bakılmaksızın maktuen	1.360,00	2.380,00	2.380,00	2.380,00
2-Oturma ruhsatı için yaptırılan tetkikatlar her bağımsız bölüm için	580,00	1.015,00	1.015,00	1.015,00
3-Yapı kullanım izin belgesi taleplerinin mahallinde incelenmesinde her bağımsız nolu bölümden tetkik ücreti olarak	2.430,00	4.252,50	4.250,00	4.250,00
4-Apart Otellerde daire başına	2.430,00	4.252,50	4.250,00	4.250,00
<b>İŞYERLERİNDE</b>				
25 m2 ye kadar	3.290,00	5.757,50	5.750,00	5.750,00
50 m2.ye kadar	4.930,00	8.627,50	8.600,00	8.600,00
100 m2.ye kadar	6.600,00	11.550,00	11.550,00	11.550,00
200 m2.ye kadar	7.900,00	13.825,00	13.825,00	13.825,00
200 m2 den büyük	9.300,00	16.275,00	16.275,00	16.275,00
OTELLERDE odabaşına	1.360,00	2.380,00	2.380,00	2.380,00
5-Asansör Ruhsatı Vermek için ruhsat ücreti alınır.	1.700,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00
<b>AYRICA:</b>				
a)Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma ve kabul belgesi düzenleme ücreti alınır.	170,00	297,50	300,00	300,00
b)Eski yapıların tetkik ücreti	2.430,00	4.252,50	4.250,00	4.250,00



c)Bina Röleve Kontrol Ücreti(Temel üstü ruhsatı verilecek inşaatların mahallen tetkiki ücreti ile aynı miktarda olmak şartıyla.)	-	-	-	-
d)Cins değişikliği taleplerinin mahallinde incelenmesinde her bağımsız bölüm tetkik ücreti	1.360,00	2.380,00	2.380,00	2.380,00
e)İşyerleri için alınan yapı kullanım izin belgesinin mahallinde tetkik ücreti 200 m2 den büyük yerler içinde her 100 m2 için son fiyat üzerinden kademeli olarak %10 artırılmasına	-	-	-	-
f)Ticari olmayan Kamu Kurumu binalarından ücret alınmaz.	-	-	-	-
g)Havuzlar ve İstinat Duvarlarından m <sup>2</sup> başına Yapı Kullanım İzin Belgesi Ücreti alınır.	-	-	-	-
1)Havuzlardan m <sup>2</sup> başına	15,00	26,25	25,00	25,00
2)İstinat Duvarlarından m <sup>2</sup> başına	15,00	26,25	25,00	25,00
ğ)Havuzlarda ve istinat duvarlarında tetkik ücreti m2 başına	25,00	43,75	45,00	45,00
h)İskeleler için 'yapı kullanım izin belgesi ücreti' olarak m2 başına	215,00	376,25	375,00	375,00
ı)Ticaret bölgeleri için 'Yapı kullanım İzin Harcı' beher m2 başına	0,40	0,70	1,00	1,00
i)Arşivlenmiş belge taleplerinden sayfa başına	30,00	52,50	50,00	50,00
j)Bina Tespit ve Değerlendirme Formu Ücreti (6360 Sayılı Kanun gereği)	3.000,00	5.250,00	5.250,00	5.250,00
k)İş Deneyimi belgesi (Belge Başına)	430,00	752,50	750,00	750,00
l)Yıkım Ruhsatlarında "Yıkım Belgesi Ücreti" (Bağımsız bölüm başına)	145,00	253,75	250,00	250,00
m)Yıkım Ruhsatlarında "Yıkım Belgesi Harcı" ( m <sup>2</sup> başına)	0,30	0,53	0,50	0,50
n)Yıkım yerinde tetkik ücreti	715,00	1.251,25	1.250,00	1.250,00





## İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

SERBEST FEN ELEMANLARINA DOSYA AÇILMASINDA ALINACAK ÜCRETLER	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
<b>İMAR DURUM ÜCRETLERİ</b>				
<b>İmar durumları (İnşaat yapacaklardan imar durumu ücreti)</b>				
1-Tapu muhteviyatı 100m2 ye kadar olan arsaların m2. Sinden	4,50	7,20	7,00	7,00
2-Tapu muhteviyatı 101-500 m2 ye kadar olan arsaların m2. Sinden	5,50	8,80	9,00	9,00
3-Tapu muhteviyatı 501 ve üzeri m2 ye kadar olan arsaların m2 sinden	3,00	4,80	5,00	5,00
4-Kat irtifaklı taşınmazlarda arsa payı oranında ücret alınacaktır.				
5-İmar planı bulunmayan alanlarda 6360 sayılı kanun kapsamında köyden mahalleye dönüşen yerleşim yerlerinde imar durumu ücreti alınır.				
<b>KONUTLAR İÇİN</b>				
a-0-500 m2	1.300,00	2.080,00	2.080,00	2.080,00
b-500-1000 m2	1.750,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00
c-1000 ve üzeri m2	2.600,00	4.160,00	4.160,00	4.160,00
d)0-5000 m <sup>2</sup>	1.500,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
e)5000-10000m <sup>2</sup>	2.000,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00
f)10000 m <sup>2</sup> üzeri	3.000,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00
<b>Köylerde yapılacak tarımsal ve endüstriyel işletmelerden ve depolardan alınacak imar durum ücreti</b>				
a-Entegre tesis olan işletmelerden	12.000,00	19.200,00	19.200,00	19.200,00
b-Entegre Tesis olmayan işletmelerden	4.800,00	7.680,00	7.680,00	7.680,00
c-Tarımsal ve Endüstriyel depolama tesislerinden (bekçi evi ve zirai depo hariç)	3.580,00	5.728,00	5.700,00	5.700,00
0-500 m2	1.390,00	2.224,00	2.200,00	2.200,00
500-1000 m2	2.200,00	3.520,00	3.500,00	3.500,00
1000 m2 ve üzeri	2.980,00	4.768,00	4.700,00	4.700,00
6-Onaylı İmar Planı taleplerinde pafta adedi	140,00	224,00	225,00	225,00
7-İmar durumu ücretleri; imar uygulama dosyalarında kullanılmak üzere imar durum ücretinin1/4 oranında alınır.				
<b>İMAR PLANI İLAVE VE DEĞİŞİKLİKLERDEN</b>				
a)10000m2'ye kadar olan bölümünden matbu olarak	14.920,00	23.872,00	23.872,00	23.872,00
b)10000m2'yi geçen bölümünden her m2'si için ilave olarak kontrol ve hizmet ücreti olarak alınır.	3,00	29.312,00	5,00	5,00
<b>GENEL PLANLAMA VE MEVZİ REVİZYON PLANI ÇALIŞMALARINDAN DOSYA BAŞINA KONTROL VE HİZMET ÜCRETİ OLARAK ALINIR</b>	4.970,00	7.952,00	7.950,00	7.950,00
<b>MAKİNE VE TESİSAT İNŞAATI</b>				
1-Her türlü binanın sıhhi tesisatlarını kontrolü her daire için veya sayaç başına	500,00	800,00	800,00	800,00
2-Ticari maksat ile kullanılanlardan	500,00	800,00	800,00	800,00
3-Isıtma kalorifer her daire için	500,00	800,00	800,00	800,00
4-Klima (soğutma ve havalandırma) her daire için	500,00	800,00	800,00	800,00
<b>DENETLEME/DEĞERLEME RAPORU İNCELEME ÜCRETİ</b>	4.970,00	7.952,00	7.950,00	7.950,00



<b>ÇEŞİTLİ İŞLER</b>				
<b>1-Yol kırmızı kodu tespiti</b>				
1.a)0-500 m <sup>2</sup>	560,00	896,00	900,00	900,00
1.b)500-5.000 m <sup>2</sup>	790,00	1.264,00	1.260,00	1.260,00
1.c)5.000 m <sup>2</sup> üzeri	1.300,00	2.080,00	2.100,00	2.100,00
<b>İMAR İŞLERİ KONTROLLÜK ÜCRETİ</b>				
1- Gayrimenkullerde ayırma ve birleştirme hizmetlerinde imarlı sahada m2 başına ücret alınır.	1,20	1,92	1,90	1,90
2- İmarsız sahada m2 başına ücret alınır	0,40	0,64	0,65	0,65
3- 18. Md. Uygulamalarında imarlı sahada m2 başına	0,50	0,80	0,80	0,80
4-Düzenleme sınırı Belediye tarafından geçirilen 18.madde uygulamasının vatandaş tarafından yaptırılması durumunda sadece yaptırılan vatandaşın parselden harç alınacaktır.				
<b>İNŞAAT RUHSAT HİZMETLERİNDE ALINACAK ÜCRETLER</b>				
a)İnşaat ruhsatı belge ücreti	600,00	960,00	1.000,00	1.000,00
b)Proje kontrol ücreti mimari, statik, elektrik ve sıhhi tesisat (bağımsız bölüm başına her proje için) ortak alanlarda yapılacak tadilat projeleri içinde 1 bağımsız bölüm ücreti alınır.	300,00	480,00	500,00	500,00
c)İnşaat ruhsatı belge ücreti (isim değişikliği)	600,00	960,00	1.000,00	1.000,00
d)3194/23. ncü madde gereğince inkişaf alanlarında yol ve kaldırım (İmar yol ve kaldırım yol ve yapım ücreti, parsellere yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesi parselin yola cephesi ile yol genişliğini 1/2 ni bunun çarpımı ile bulunacak alanın 1 m2 yol ve yapım ücreti ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanarak %25 peşin geri kalan %75 yol yapıldığında tahsil edilecektir. Bu oran nispetinde ruhsat aşamasında taahhüt alınacaktır. (parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış, belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç)	180,00	288,00	300,00	300,00
GÜÇLENDİRME İZİN BELGESİ ÜCRETİ (Birim m <sup>2</sup> başına)	8,00	12,80	13,00	13,00
EKSPERTİZ ÜCRETİ (KDV hariç)	220,00	352,00	350,00	350,00
NUMARATAJ ÜCRETİ (İmar Ruhsatlarında)	260,00	416,00	420,00	420,00
NUMARATAJ ÜCRETİ (Yapı kullanım için daire başına)	200,00	320,00	320,00	320,00
<b>JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT ARAZI KONTROL ÜCRETİ</b>				
a) 0-100 m2 için	400,00	640,00	640,00	640,00
b) 101-500 için	550,00	880,00	880,00	880,00
c) 501-1.000 m2 için	800,00	1.280,00	1.280,00	1.280,00
d) 1.001-2.000 m2 için	1.180,00	1.888,00	1.900,00	1.900,00
e) 2.001-5.000 m2 için	1.360,00	2.176,00	2.180,00	2.180,00
f) 5.001 m2 ve üzeri için	1.620,00	2.592,00	2.600,00	2.600,00
<b>Ticari olmayan Kamu Kurumu binalarından ücret alınmaz</b>				
<b>ÖZEL KEŞİF VE İNCELEME ÜCRETİ</b>				
<b>DEĞİŞİKLİK TASARIMI KROKİSİ VE DURUM HARİTASI ONAY ÜCRETİ:</b>				
a) Konutların m <sup>2</sup> sinden	0,90+ KDV	1,44+ KDV	1,44+KDV	1,44+KDV
b) Ticarethanelerin m <sup>2</sup> sinden	1,10+ KDV	1,76+ KDV	1,76+KDV	1,76+KDV





c) Turizm Tesislerinin m <sup>2</sup> sinden	1,25+ KDV	2,00+ KDV	2,00+KDV	2,00+KDV
d) Köyden mahalleye dönüşen yerlerin m <sup>2</sup> sinden:				
1-Köy yerleşik alanı içerisinde kalan yerler	0,30+ KDV	0,48+ KDV	0,48+KDV	0,48+KDV
2-Köy yerleşik alanı dışında kalan yerler	0,20+ KDV	0,32+ KDV	0,32+KDV	0,32+KDV

**UYGULAMA İMAR PLANI TADİLAT ÜCRET TARİFESİ:**

a) Konut alanlarının m <sup>2</sup> sinden	6,50	10,40	10,40	10,40
b) Ticaret,turizm,Karma Kullanımlar,Eko Turizm (Konut Kullanımı),Özel Proje Alanı v.b m <sup>2</sup> sinden	22,40	35,84	35,84	35,84
c) Depolama , lojistik alanları,toptan ticaret alanı,toplu işyeri,imalathane tesis alanı v.b m <sup>2</sup> sinden	3,68	5,89	5,89	5,89
d) Patlayıcı madde üretim ve depolama tesisleri v.b m <sup>2</sup> sinden	0,90	1,44	1,44	1,44
e) Özel Sağlık Eğitim Alanları v.b m <sup>2</sup> sinden	7,36	11,78	11,78	11,78
f) Özel Sosyal ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark-Teknik Altyapı Alanları, v.b m <sup>2</sup> sinden	5,12	8,20	8,20	8,20
g) Sanayi alanları,Küçük Sanayi alanları,Tarımsal Sanayi alanları,Entegre Tesisler,Su Dolum Tesisleri, v.b m <sup>2</sup> sinden	3,68	5,90	5,90	5,90
h) Tarımsal ve Hayvanlar Amaçlı Hizmet Tesisleri v.b m <sup>2</sup> sinden	1,85	2,96	2,96	2,96
i) Bakım ve Akaryakıt İstasyonları v.b m <sup>2</sup> sinden	55,70	89,12	89,12	89,12
j) Güneşli tesis,fiatralanları,rekreasyon,ağaçlandırılacak alan v.b m <sup>2</sup> sinden	0,90	1,44	1,44	1,44
k) Termik santral v.b m <sup>2</sup> sinden	0,40	0,64	0,64	0,64
l) Hidroelektrik Santrali,Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Biyogaz Elektrik Üretim Tesisleri,v.b m <sup>2</sup> sinden	1,85	2,96	2,96	2,96
m) Jeotermal Enerji Santrali m <sup>2</sup> sinden	3,70	5,92	5,92	5,92
n) Tersane,gemii söküm yerleri,tekne imal ve bakım yeri, çekek yeri,yat limanı ve yat çekek yerleri	1,02	1,63	1,63	1,63
o) Su Ürünleri üretim ve yetiştirme tesisleri ,dalyan alanı v.b m <sup>2</sup> sinden	1,85	2,96	2,96	2,96
p) Diğer kullanımlar m <sup>2</sup> sinden	0,19	0,30	0,30	0,30
q) GES ve RES alanlarının m <sup>2</sup> sinden	2,60	4,16	4,16	4,16
r) HES alanlarının m <sup>2</sup> sinden	2,60	4,16	4,16	4,16

**HALİ HAZIR HARİTA VE NİRENGİ ÜCRETİ:**

a) Belediye sınırları içerisinde hali hazır haritası yaptırmak isteyenlerden (hali hazır arazi, büro kontrol ücreti) hektar başına	545,00+ KDV	872,00+ KDV	872,00+ KDV	872,00+KDV
b) Mevcut haritalardan (poligon, nirengi vs. gibi)adet başına	110,00+ KDV	176,00+ KDV	176,00+ KDV	176,00+KDV
c) 1/1000 Ölçekli Sayısal Hali hazır harita pafta (CD)	390,00+ KDV	624,00+ KDV	624,00+KDV	624,00+KDV
d) 1/5000 Ölçekli Sayısal Hali hazır harita pafta (CD)	625,00+ KDV	1.000,00 +KDV	1.000,00+ KDV	1.000,00+KDV
e) 1/1000 Hali hazır harita pafta ozalit	280,00+ KDV	448,00+ KDV	448,00+ KDV	448,00+KDV
f) 1/5000 Hali hazır harita pafta ozalit	545,00+ KDV	872,00+ KDV	872,00+ KDV	872,00+KDV
g) 1/1000 Ölçekli Hava Fotoğrafı	780,00+ KDV	1.248,00 +KDV	1.248,00+ KDV	1.248,00+KDV





**PLAN KOTE TESBİTİ ÜCRETİ:**

M <sup>2</sup> başına	2,60+KDV	4,16+KDV	4,16+KDV	4,16+KDV
-----------------------	----------	----------	----------	----------

**MECLİSE İNTİKAL EDECEK UYGULAMA İMAR PLANI TEKLİF ÜCRETİ:**

a) Konut alanlarının m <sup>2</sup> sinden	12,50+KDV	20,00+KDV	20,00+KDV	20,00+KDV
b) Ticaret alanlarının m <sup>2</sup> sinden	23,50+KDV	37,60+KDV	37,60+KDV	37,60+KDV
c) Turizm alanlarının m <sup>2</sup> sinden	47,00+KDV	75,20+KDV	75,20+KDV	75,20+KDV
d) Tarımsal amaçlı planlama alanlarının m <sup>2</sup> sinden	2,40+KDV	3,84+KDV	3,84+KDV	3,84+KDV
e) Akaryakıt Tesisi(Akaryakıt, LPG, Cnglst)alanlarının m <sup>2</sup> sinden	52,00+KDV	83,20+KDV	83,20+KDV	83,20+KDV
f) GES ve RES alanlarının m <sup>2</sup> sinden	1,50+KDV	2,40+KDV	2,40+KDV	2,40+KDV
HES alanlarının m <sup>2</sup> sinden	2,60+KDV	4,16+KDV	4,16+KDV	4,16+KDV

**NOT: Vatandıktan talep edilmesi halinde Belediyemiz imar planı, harita vs. yaptırmak zorunda kalırsa, encümen kararı ile bunun yaptırılır ve maliyet hesaplanarak talep sahibinden alınır.**

**BASILI EVRAK ÜCRETİ:**

İmar durum belgesi taleplerinde	273,00+KDV	436,80+KDV	440,00+KDV	440,00+KDV
---------------------------------	------------	------------	------------	------------

**GEÇİT VE İRTİFAK HAKKI İŞLEMİ ONAY ÜCRETİ :**

a) Merkez ve beldeden mahalleye dönüşen yerlerden KDVdâhil	780,00	1.248,00	1.250,00	1.250,00
b) Köyden mahalleye dönüşen yerlerden KDVdâhil	150,00	240,00	240,00	240,00

**İNŞAAT LEVHA ÜCRETİ**

a) Kat irtifakı projesi tarama ücreti (proje başına )	150,00+KDV	240,00+KDV	240,00+KDV	240,00+KDV
---	------------	------------	------------	------------

**PLANSIZ ALANLARDA YAPI İZİN BELGESİ ÜCRETİ**

Plansız alanlarda yapı izin belgesi ücreti olarak emsal inşaat alanının her m <sup>2</sup> si için;				
a) Meskenlerin m <sup>2</sup> sinden	9,00+KDV	14,40+KDV	14,40+KDV	14,40+KDV
b) Ticarethanelerin M <sup>2</sup> sinden	21,00+KDV	33,60+KDV	33,60+KDV	33,60+KDV
c) GES ve RES alanlarının m <sup>2</sup> sinden	9,00+KDV	14,40+KDV	14,40+KDV	14,40+KDV
d) Tarımsal amaçlı seraların m <sup>2</sup> sinden	0,80+KDV	1,28+KDV	1,28+KDV	1,28+KDV

Lisans alma zorunluluğu olmayan GES ve RES işletmelerinden basılı evrak dışında ücret alınmayacaktır.

**NOT: Bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.**

**NOT:**

1-Ücretler Peşin Ödenir.

2-(+KDV ibaresi belirtilmeyen Ücretlere KDV Dâhil dir.)

**3-İDARİ HÜKÜMLER**

İlçe Belediye Başkanlıkları, kendi yetki alanı içerisinde, ilçe belediye meclislerinden karar alarak ücret tarifelerinin uygulanmasında tereddütte düşülen konularda Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar Müdürlüğünden görüş alınacaktır.

4-Bu tarife hükümleri, Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve İlçe Belediye Başkanlıklarınca yürütülür.

5-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin hadleri uygulanır.

**6-TADİLATLAR**

Ortak alanlarında yapılan tadilatların ruhsat ve iskân işlemlerinde, bir bağımsız bölüme uygulanarak ücret kadar, teknik eleman ücreti alınır.



#### 7-TAHSİLÂTLAR

İmar hizmetleri ücretleri müracaat tarihindeki yılın tarifesiyle tahsil edilir. İmar ve tescil işlemleri ile ilgili makbuzların bir sureti ilçe imar işlem dosyasında muhafaza edilir.

İmar hizmetleri ücreti müracaat tarihindeki yılın tarifesi ile tahsil edilir.

#### 8-İMAR DURUM ÜCRETİ

İmar durumu temditlerinde değişiklik yoksa ücretin %50 si değişiklik varsa ücretin tamamı alınır.

9-Bu tarife hükümleri 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerlidir.

### BASIN YAVIN VE HALKLA İLİŞKİLER ÜCRET TARİFESİ

A-BELDE SINIRLARI İÇERİSİNDE TELEVİZYON, FİLM VB. ÇEKİMLER	2022 Yılı Uygulanan (TL)	2023 Yılı Teklif edilen (TL)	2023 yılı Komisyonca öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Park ve bahçeler, spor tesisi, cadde, sokak, meydan ve mezarlıklarda çekim yapmak ve görüntü alınmasında				
a)08.00 - 17.00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	1.225,00	1.960,00	2.000,00	2.000,00
b)17.00 - 08.00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	1.580,00	2.528,00	2.500,00	2.500,00
2-Yapılacak çekimlerde Belediyeye ait araç ve gereçlerin kullanılması halinde muhtelif hizmetlere ilişkin ücret tarifesinin ilgili maddeleri uygulanır.				
3-Çekimler esnasında Belediye birimlerinden elektrik kullanılması halinde (çekim saati x Elektrik kurumunun tarifesi) tüketim bedeli alınır.				

**B-BU TARİFEDE BELİRTİLEN MEKÂNLAR DA BAŞKANLIK ONAYI ALINMADAN ÇEKİM YAPILMASI HALİNDE O MEKÂNLA İLGİLİ ALINMASI GEREKEN ÜCRETİN %50 FAZLA ALINIR.**

#### NOT:

1- Çekimler gün hesabı olup, saat hesabı uygulanmaz.

2-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.

3-Ücretler Peşin ödenir.

4-Ücretlere KDV dahildir.

5-Bu tarife hükümleri 01.01.2023 tarihinden itibaren geçerlidir.



## İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

OTOPARK ÜCRET TARİFESİ	2022 yılı uygulanan(TL)	2023 yılı Müdürlükçe Teklif Edilen(TL)	2023 Yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
<b>KUŞTUR OTO PARKI</b>				
1 Aylık Abonelik	300,00	500,00	420,00	420,00
<b>KÜÇÜK ARAÇ</b>				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0-1 saat	15,00	20,00	20,00	20,00
1-3 saat	17,00	30,00	30,00	30,00
3-6 saat	22,00	50,00	40,00	40,00
6-12 saat	27,00	75,00	50,00	50,00
12-24 saat	40,00	120,00	100,00	100,00
<b>BÜYÜK ARAÇ(Minibüs)</b>				
0-3 Saat	30,00	50,00	50,00	50,00
3-6 Saat		100,00	100,00	100,00
6-24 Saat		150,00	150,00	150,00
<b>MOTOSİKLET</b>				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
15 dk -24 saat	11,00	20,00	20,00	20,00
<b>KAYIP BİLET ÜCRETİ (24 saat ücreti almır)</b>				
<b>ADAGÖL OTO PARKI KÜÇÜK ARAÇ</b>				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0 -3 saat	8,00	20,00	20,00	20,00
3-9 saat	11,00	35,00	30,00	30,00
9-24 saat	38,00	50,00	50,00	50,00
<b>BÜYÜK ARAÇ</b>				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				
0-6 saat	22,00	40,00	40,00	40,00
6-24 saat	38,00	80,00	80,00	80,00
<b>MOTOSİKLET</b>				
İlk 15 dakika Ücretsiz.				





0-24 saat	6,00	15,00	15,00	15,00
Adagöl Otoparkında Tüm araç sınıflarında saat 6.00 ile 10.00 arasında ücret alınmayacaktır.				
<b>KAYIP BİLET ÜCRETİ (24 saat ücreti alınır)</b>				
<b>ADA MARKET FİYAT TARİFESİ</b>				
1- Tam maliyetin(Alış fiyatı, kargo bedeli, ulaşım bedeli, kâğıt torba, elektrik tüketim bedeli, vergi, resim, harç, sigorta vb.)üzerine yaklaşık %15'lik kar tutarı ilave edilecektir.				
2-Bulunan rakamın kuruş hanesinin, ödeme kolaylığı sağlanması açısından en yakın 50 kuruş ve katı tutara yuvarlanması, bulunacak rakamın satış fiyatı olarak belirlenecektir.				

**NOT: İşletme ve İştirakler Müdürlüğünce satışa sunulacak olan meyrubat, bisküvi, çips, hafif alkollü içecek, bira vb. ürünler ile Meyve ve sebze fiyatlarında anlık değişim olabileceğinden satışın yapılacağı zamanlarda uygun satış fiyatının belirlenmesi için yetki Belediye Meclisi tarafından Belediye Encümenine verilmiştir.**

#### JEOTERMAL KAYNAKLI MİNERALLİ SICAK SU ABONELİĞİ ÜCRETLERİ VE JEOTERMAL SICAK SU SATIŞI İLE İLGİLİ ÜCRETLER

ABONE ÜCRETLERİ	2022 yılı uygulanan(TL)	2023 yılı Müdürlükçe Teklif Edilen(TL)	2023 Yılı Komisyonca Öngörülen(TL)	2023 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen(TL)
1-Otel, motel, tatil köyü, apart otel, pansiyon ve turizm tesislerinden günübirlik konaklama içermeyen işletmelerden, kooperatif ve site yönetiminde olan havuzlu günübirlik işletmelerden, abone ücreti olarak YAPININ VEYA YAPILARIN BRÜT M2 ALANI üzerinden	6,50	6,50	6,50	6,50
2-Abonelerden, tesisat-sayaç açma ücreti olarak	360,00	360,00	360,00	360,00
3-Abonelerden kıymetli evrak ücreti olarak	145,00	145,00	145,00	145,00
4-Otel, motel, tatil köyü, apart otel, pansiyon ve turizm tesislerinden Günübirlik konaklama içermeyen işletmelerden, kooperatif ve site yönetiminde olan havuzlu günübirlik işletmelerden, Depozito/Teminat ücreti olarak YAPININ VEYA YAPILARIN BRÜT M2 ALANI üzerinden	1,45	1,45	1,45	1,45
5-Otel, motel, tatil köyü apart otel, pansiyon ve turizm tesislerinden Günübirlik konaklama içermeyen işletmelerden, kooperatif ve site yönetiminde olan havuzlu günübirlik işletmelerden (Harçamalara Katılım Payı Ücreti olarak-Tesislere giden termal su ishale hattı için) yapılan maliyetin %20 fazlası alınır.	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun: 88,89,90,91,92,93,94 maddelerine göre hesaplanır ve alınır.	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun: 88,89,90,91,92,93,94 maddelerine göre hesaplanır ve alınır.	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun: 88,89,90,91,92,93,94 maddelerine göre hesaplanır ve alınır.	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun: 88,89,90,91,92,93,94 maddelerine göre hesaplanır ve alınır.
<b>TERMAL SU SATIŞ ÜCRETLERİ VE TERMAL SU SATIŞI İLE İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER</b>				
1-Tüm Abonelerden termal su ücreti olarak ton başına	5,00	5,00	5,00	5,00
2-Abonelerden tesisat bakım-okuma ücreti aylık olarak	14,00	14,00	14,00	14,00
3-Abonelerden sayaç sökme-takma masrafı olarak (normal arızalı)	720,00	720,00	720,00	720,00
4-Abonelerden sayaç sökme-takma masrafı olarak (raporlu arızalı)	1.080,00	1.080,00	1.080,00	1.080,00
5-Abonelerde devir işlemi yapılmaz				
6-Damga vergisi aboneye aittir. Ücretlerde katma değer vergisi	<b>Hariçtir.</b>	<b>Hariçtir.</b>	<b>Hariçtir.</b>	<b>Hariçtir.</b>



## KATI ATIK YÖNETİMİ SİSTEM ÜCRETLENDİRMESİ

### İÇİNDEKİLER

1. GİRİŞ
2. KATI ATIK HİZMETLERİ TOPLAM SİSTEM MALİYETLERİ
  - A - Hizmet Alımı Maliyeti
  - B - Malzeme Alımı Maliyeti
  - C - Amortisman Maliyeti
  - D - Yakıt Maliyeti
  - E -Kadrolu Personel Maaşları Maliyeti
  - F - ÇTV Maliyeti
3. TOPLAM SİSTEM MALİYETİ BİRİM FİYATLARI
4. İŞLETMELER MALİYET HESABI
  - 4.1 Restoran, Bar ve Diskolar
  - 4.2Çay Ocakları, Kahvehaneler ve İnternet Kafeteryalar
  - 4.3Marketler
  - 4.4Oteller
  - 4.5Bankalar
  - 4.6Akaryakıt İstasyonları
  - 4.7Sanayi Siteleri
  - 4.8Bürolar
  - 4.9Diğer Ticarethaneler
  - 4.10Zeytinyağı Fabrikaları
  - 4.11 Kruvaziyer Liman İşletmesi
  - 4.12 Marina İşletmesi
5. ÖZEL EĞİTİM KURUMLARI
6. ÖZEL SAĞLIK KURULUŞLARI
  - 6.1 Özel Bakım Evleri
7. KONUTLAR



## 1. GİRİŞ

27 Ekim 2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren, “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” in 1. maddesine göre Yönetmelik’in amacı;

Atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakım, onarım ve işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.

Aynı yönetmeliğin “Evsel Katı Atık İdarelerinin Görev ve Yetkileri “ başlıklı 8. maddesine göre; Belediyeler, evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmekle, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemekle ve evsel katı atık ücretini toplamakla yükümlüdürler.

Bu amaçla, söz konusu yönetmelik kapsamında, evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım (kompost, yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması ve kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslar çerçevesinde Kuşadası Belediyesi Katı Atık Yönetim Sistem Ücretleri belirlenmiştir. 2872 sayılı Çevre Kanunu’nun 11. maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.

Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken tam maliyetle kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Yönetmeliğe göre kirleten öder ilkesi; Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağını belirtmektedir.

Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanması konusunda yol göstermek amacıyla “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” oluşturulmuştur. Bu kılavuz doğrultusunda, Kuşadası Belediyesi Katı Atık Yönetim Sistem Ücretleri’nin belirlenmesi için gerekli çalışma yapılmıştır.

Bu kapsamda yapılan çalışmalarda, 2023 yılı katı atık sistem maliyetinin belirlenebilmesi amacıyla bir önceki yıla ait olan 2022yılı toplam giderleri hesaplanmaktadır. Toplam sistem maliyetinin görüşüleceği ve tespit edileceği Belediye Meclis Toplantısının yapıldığı tarih itibarı ile 2022 yılı kesin rakamları oluşmadığından hesaplamalar 2022 yılı ilk 8 ayı(Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos) ile 2021 yılı son 4 ayı (Eylül-Ekim-Kasım-Aralık) bazında yapılmaktadır.





## 2. KATI ATIK HİZMETLERİ TOPLAM SİSTEM MALİYETLERİ

### A. Hizmet ve Malzeme Alımı Maliyeti :

**Toplama ve Taşıma Maliyeti :**2021 yılı Eylül-Ekim-Kasım Aralık ayları ile 2022 yılı Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz-Ağustos aylarına ait toplam 1 yıllık Kuşadası Belediyesi Temizlik Hizmetlerinin yerine getirilmesi için aylık olarak personel hizmet alımı, aylık araç çalıştırılması hizmet alımı, malzeme alımları için harcanan toplam gider üzerinden hesaplanmıştır. Aylık araç çalıştırılması hak edişlerinden ilaçlama faaliyetlerinde kullanılan araçlar çıkartılmıştır.

	TEMİZLİK PERSONEL HİZMET ALIMİ	ARAÇ KİRALAMA HİZMET ALIMİ
EYLÜL (2021)	1.210.645,99	1.291.048,28 TL
EKİM (2021)	1.297.487,10	1.154.650,74 TL
KASIM (2021)	936.798,48	1.165.929,49 TL
ARALIK (2021)	926.091,02	1.282.197,48 TL
OCAK (2022)	1.267.665,98	1.464.896,60 TL
ŞUBAT (2022)	1.195.754,23	1.567.403,62 TL
MART (2022)	1.657.937,73	2.113.006,63 TL
NİSAN (2022)	1.933.349,41	2.308.186,53 TL
MAYIS (2022)	2.979.959,77	3.764.440,76 TL
HAZİRAN (2022)	1.753.054,79	4.513.439,94 TL
TEMMUZ (2022)	2.918.819,12	5.205.172,16 TL
AĞUSTOS (2022)	2.326.843,98	4.598.641,86 TL
<b>TOPLAM KDV HARİÇ</b>	<b>20.404.407,60 TL</b>	<b>30.429.014,09 TL</b>

HİZMET ALIMİ	ÜCRET (TL+KDV)
Personel Hizmet Alımı	20.404.407,60
Çöp Toplama ve Taşıma Araçları Kiralama Hizmet Alımı	30.429.014,09
Vinçli araç çalıştırma - yeraltı yerüstü çöp konteyneri yerleşimi	6.000,00
<b>TOPLAM</b>	<b>50.839.421,69</b>

### Malzeme Alımı Maliyeti :

MALZEME ALIMİ	ÜCRET (TL)
Çalı süpürgesi	105.924,00
Temizlik pedi tutucu göbeği	5.177,00
Temizlik pedi 43 lük siyah	28.000,00
Plastik çöp konteyneri	53.400,00
Çöp poşeti	216.200,00
Temizlik kimyasalı araç	297.500,00
<b>Toplam (KDV Hariç)</b>	<b>706.201,00</b>



## B. Amortisman Maliyeti :

**Çok Amaçlı Sıkıştırılmalı Çöp Toplama Araç Alımı :** Açık ihale yöntemiyle 1 adet 22 m<sup>3</sup> hacimli yeraltı ve yerüstü çöp konteynerleri toplama ekipmanlı sabit kompaktörlü elektronik vinçli çok amaçlı sıkıştırılmalı çöp toplama aracı alımı yapılmıştır.

Aracın amortisman maliyeti hesaplanırken kullanım ömrü; [https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user\\_upload/Yararli\\_Bilgiler/amortismanoranlari.pdf](https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/fileadmin/user_upload/Yararli_Bilgiler/amortismanoranlari.pdf) bakanlık sitesinden 5 yıl olarak belirlenmiştir.

Amortisman Bedeli = Satınalma bedeli (TL) / kullanım ömrü (yıl) = 1.925.000,00 TL / 5 = 385.000,00 TL = 326.271,19 TL+KDV Bu yıl itibari ile üçüncü taksiti alınmaktadır. Toplam 5 yılda amortismanı tamamlanacaktır.

## C. Yakıt Maliyeti :

Belediyemize ait 15 adet katı atıkların toplanması-temizlenmesi hizmetinde kullanılan araçlarının yakıtı ayrıca Belediyemiz destek hizmetleri müdürlüğünce karşılandığı için bu araçlara ait yakıt maliyeti ayrıca hesaplanmıştır.

Araç	Kışık kullanım adedi	Kışık Aylık Kullanılan Birim Yakıt Miktarı Lt	Kışık Aylık Kullanılan Toplam Yakıt Miktarı Lt	Yazlık kullanım adedi	Yazlık Aylık Kullanılan Birim Yakıt Miktarı Lt	Yazlık Aylık Kullanılan Toplam Yakıt Miktarı Lt
Çöp Toplama Amir Aracı	8	3050	24400	8	3839	30712
Yol Yıkama Aracı	2	738	1476	2	1276	2552
Konteyner Tamir Aracı	1	297	297	1	581	581
Yol Süpürme Aracı	2	212	424	2	473	946
Yerüstü Yeraltı Çöp Konteyneri Toplama Aracı	2	2554	5108	2	3110	6220

Araç	2021 Kullanılan Mazot Lt					Mazot birim fiyat TL	Toplam Maliyet TL
	Eyl.21	Eki.21	Kas.21	Ara.21	2021 Toplam Lt		
Çöp Toplama Amir Aracı	3839	3050	3050	3050	12989	5,43	70.530,27
Yol Yıkama Aracı	1276	738	738	738	3490	5,43	18.950,70
Konteyner Tamir Aracı	581	297	297	297	1472	5,43	7.992,96
Yol Süpürme Aracı	473	212	212	212	1109	5,43	6.021,87
Yerüstü Yeraltı Çöp Konteyneri Toplama Aracı	3110	2553,65	2553,7	2553,7	10770,6	5,43	58.484,36
<b>Toplam Maliyet KDV HARİÇ</b>							<b>161.980,16</b>



Araç	2022 Kullanılan Mazot Lt									Mazot birim fiyat TL	Toplam Maliyet TL	
	Oca.22	Şub.22	Mar.22	Nis.22	May.22	Haz.22	Tem.22	Ağu.22	2022 Toplam			
Çöp Toplama Amir Aracı	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3839	3839	25978	18,28	474.877,84	
Yol Yıkama Aracı	738	738	738	738	738	738	1276	1276	6980	18,28	127.594,40	
Konteyner Tamir Aracı	297	297	297	297	297	297	581	581	2944	18,28	53.816,32	
Yol Süpürme Aracı	212	212	212	212	212	212	473	473	2218	18,28	40.545,04	
Yerüstü Yeraltı Çöp Konteyneri Toplama Aracı	2553,65	2553,65	2554	2554	2554	2553,7	3110	3110	21541	18,28	393.773,14	
<b>Toplam Maliyet KDV HARİÇ</b>												<b>1.090.606,74</b>

<b>Eylül 2021 - Ağustos 2022 Toplam Yakıt Ücreti TL KDV HARİÇ</b>	<b>1.252.586,89</b>
---	---------------------

**D. Kadrolu personel maaşları maliyeti :**

Temizlik İşleri Müdürlüğünde katı atık toplama ile ilgili çalışan kadrolu personelin bir yıllık net maaş giderleri 870.634,83 TL'dir. Giderlerimize KDV ekleneceği için brüt maaş giderleri yerine net maaş giderleri alınmıştır.

**E. ÇTV Maliyeti :**

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun mükerrer 44. maddesi hükmü gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınmaz. Tahsil edilen ÇTV bedeli toplam sistem maliyetinden çıkartılmaktadır. Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınan tahsil edilen ÇTV Bedeli: 7.470.935,46TL'dir.

**TOPLAM GİDER :**

NO	MALİYETLER	MİKTAR (TL+KDV)
A	Hizmet Alımı	50.839.421,69
B	Malzeme Alımı	706.201,00
C	Amortisman Bedeli	326.271,19
D	Yakıt Bedeli (12 aracın)	1.252.586,89
E	Memur Maaşları	870.634,83
	<b>TOPLAM GİDER kdv hariç</b>	<b>53.995.115,60</b>
F	ÇTV tahsilat bedeli çıkartılır	7.470.935,46
	<b>TOPLAM GİDER kdv hariç</b>	<b>46.524.180,14</b>





### 3. TOPLAM SİSTEM MALİYETİ BİRİM FİYATLARI :

#### Aydın Büyükşehir Belediyesi Kuşadası Katı Atık Düzenli Depolama Sahası Atık Miktarları

AYLAR	Toplanan Miktar (ton/ay)	Aylık Gün Sayısı	Günlük Ortalama Katı Atık Miktarı (ton)	Günlük Ortalama Katı Atık Miktarı (Kg)
Eylül 2021	7.461,90	30	248,73	248.730,00
Ekim 2021	6.200,42	31	200,01	200.013,55
Kasım 2021	5.215,44	30	173,85	173.848,00
Aralık 2021	5.164,62	31	166,60	166.600,65
Ocak 2022	4.441,06	31	143,26	143.260,00
Şubat 2022	4.143,88	28	148,00	147.995,71
Mart 2022	4.421,30	31	142,62	142.622,58
Nisan 2022	5.245,02	30	174,83	174.834,00
Mayıs 2022	6.312,32	31	203,62	203.623,23
Haziran 2022	7.594,98	30	253,17	253.166,00
Temmuz 2022	10.485,26	31	338,23	338.234,19
Ağustos 2022	10.615,42	31	342,43	342.432,90
<b>TOPLAM</b>	<b>77.301,62 ton/yıl</b>			

#### HESAPLAMALAR

2021-2022 yılı toplam sistem maliyeti	46.524.180,14	TL +KDV
2021-2022 yılındaki toplam atık miktarı	77.301,62	ton/yıl

$$\begin{aligned} \text{1 ton katı atığın maliyeti} &= \text{Toplam Sistem Maliyeti} / \text{Toplam Çöp Miktarı} \\ &= 46.524.180,14 \text{ TL + KDV} / 77.301,62 \text{ ton/yıl} \\ &= 601,85 \text{ TL + KDV} / \text{ton.yıl} \end{aligned}$$

Kişi başı günlük atık miktarı	1,000	kg/gün
Kişi başı yıllık atık miktarı	365,000	kg/yıl
Kişi başı yıllık atık miktarı	0,365	ton/yıl

$$\begin{aligned} \text{Kişi başı maliyet} &= \text{Kişi başı yıllık atık miktarı} \times \text{1 ton katı atığın maliyeti} \\ &= 0,365 \text{ ton/yıl} \times 601,85 \text{ TL + KDV} / \text{ton.yıl} \\ &= 219,68 \text{ TL + KDV} / \text{kişi.yıl} \end{aligned}$$



#### 4. İŞLETMELER MALİYET HESABI

##### 4.1 RESTORANT, BAR VE DİSKOLAR :

Bu çalışmada lokanta, kafeterya-bar, içkili ve içkisiz restoranlar, unlu mamuller üretim ve satış yerleri, fırın, pizza salonu, kantin, aperatif salonu, balık restoran, birahane, çig köfteci, kokoreççi, pideci, çöp-şişçi, tost-hamburger-döner vb. ürünler üreten büfeler aynı statüde değerlendirilmektedir.

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Bu tabloya göre 1000 m<sup>2</sup>lik bir restoran v.b. yeme içme faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre yeme içme faaliyetinin bulunduğu işyerinin m<sup>2</sup> başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Bu durumda söz konusu olan işyerinin m<sup>2</sup>ödemesi gereken katı atık katılım payının aşağıdaki gibi olması gerekmektedir:

$$1 \text{ m}^2 \text{ başına maliyet} = 0,611 \text{ ton/yıl} \times 601,85 \text{ TL/ton} = 367,73 \text{ TL+KDV/yıl.m}^2$$

**Her bir işletmenin katı atık maliyeti:**

$$\text{Formül} = m^2 \times 367,73 \text{ TL+KDV}$$

Örnek olarak, 300 m<sup>2</sup>'lik bir alanda faaliyet göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği evsel katı atık bertarafı katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır;

İşyerinin Kullanım Alanı	: 300 m <sup>2</sup>		
m <sup>2</sup> başına maliyet	: 367,73 TL+KDV/yıl.m <sup>2</sup>		
İşyerinin Katılım Payı	: 300m <sup>2</sup> x367,73	TL+KDV/yıl.m <sup>2</sup> =	110.319,00
TL+KDV/yıl			

Aktif beyanda bulunan işyeri sayısı ve toplam sistem maliyetindeki bütün kalemlerden gelen gelir-gider dengesi göz önüne alınarak yapılan değerlendirmede söz konusu işyerlerinden m<sup>2</sup> üzerinden katılım payı alınması ve katılım payının m<sup>2</sup>başına 37,00TL+KDV'den az olmamak üzere belirlenmesi uygun görülmektedir. Bu durumda 300 m<sup>2</sup>lik bir işyerinin 11.100,00 TL+KDV katılım payı ödemesi gerekecektir.

Bu kategoride faaliyet gösteren işyerlerinden m<sup>2</sup>başına alınacak katı atık bedeli 37,00 TL +KDV/m<sup>2</sup>

**Her bir işletmenin katı atık maliyeti:**

$$\text{Formül} = m^2 \times 37,00 \text{ TL+KDV}$$



#### 4.2 ÇAY OCAKLARI, KAHVEHANELER VE İNTERNET KAFELER :

Çay Ocakları, kahvehaneler ve internetkafeler ile ilgili olarak yapılan çalışmada, söz konusu işyerlerinden kaynaklanan evsel katı atık miktarının çok düşük olduğu, bu nedenle söz konusu ücretlendirmenin çalışan kişi sayısı üzerinden yapılmasının uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Bu kapsamda yapılan çalışmada Kuşadası'nda faaliyet göstermekte olan söz konusu işyerlerinin genel itibari ile ;

0 – 50 m <sup>2</sup> .....	1 kişi
51 – 100 m <sup>2</sup> .....	2 kişi
101 – 200 m <sup>2</sup> .....	3 kişi
201 m <sup>2</sup> ve üzeri .....	4 kişi çalıştığı varsayılmıştır.

Buna göre;

Kişi başına maliyet	219,68 TL/kişi.yıl
0 – 50 m <sup>2</sup> .....1 kişi x 219,68 TL/kişi.yıl	= 219,68 TL+KDV/yıl
51 – 100 m <sup>2</sup> .....2 kişi x 219,68 TL/kişi.yıl	= 439,36 TL+KDV/yıl
101 – 200 m <sup>2</sup> .....3 kişi x 219,68 TL/kişi.yıl	= 659,04 TL+KDV/yıl
201 m <sup>2</sup> ve üzeri ...4 kişi x 219,68 TL/kişi.yıl	= 878,72 TL+KDV/yıl

Toplam maliyetteki gelir gider dengesi göz önüne alındığında bu kategoride faaliyet gösteren işletme başına maliyet işletmenin m<sup>2</sup>'sine göre;

0 – 50 m <sup>2</sup> .....	120 TL+KDV/yıl
51 – 100 m <sup>2</sup> .....	240 TL+KDV/yıl
101 – 200 m <sup>2</sup> .....	360 TL+KDV/yıl
201 m <sup>2</sup> ve üzeri .....	480 TL+KDV/yıl olarak kabul edilmiştir.

#### 4.3 MARKETLER:

Evsel katı atık tarifeleri belirlenmesine yönelik kılavuz Ek-6'ya göre restoran, market ve pazarların m<sup>2</sup>leri üzerinden üretebilecekleri atık miktarı hesaplanmıştır. Buna göre market olarak faaliyet göstermekte olan işyerinin m<sup>2</sup> başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Bu durumda söz konusu olan işyerinin m<sup>2</sup>ödemesi gereken katı atık katılım payının aşağıdaki gibi olması gerekmektedir:

$$m^2 \text{ başına maliyet} = 0,611 \text{ ton/yıl} \times 601,85 \text{ TL/ton} = 367,73 \text{ TL+KDV/yıl.m}^2$$

**Her bir marketin katı atık maliyeti:**

$$\text{Formül} = m^2 \times 367,73 \text{ TL+KDV}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı söz konusu işletmelerin m<sup>2</sup> üzerinden ücretlendirilmesi ve gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yapılacak hesaplamalara göre m<sup>2</sup> başına 37,00 TL+KDV alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

**Her bir marketin katı atık maliyeti:**

$$\text{Formül} = m^2 \times 37,00 \text{ TL+KDV}$$





#### 4.4 OTELLER:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Bu tabloya göre 100 yataklı bir otel işletmesinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 98,6 ton/yıl olarak verilmektedir. Buna göre yatak başına yılda 0,986 ton evsel atık üretebileceği hesaplanmaktadır.

$$\text{Ton Başına Maliyet} = 601,85\text{TL} + \text{KDV} / \text{ton.yıl}$$

$$\text{Yatak başına Maliyet} = 1 \text{ yatak} \times 0,986 \text{ ton/yıl} \times 601,85\text{TL} + \text{KDV}$$

$$\text{Yatak başına Maliyet} = 593,42 \text{ TL} + \text{KDV} / \text{yatak.yıl}$$

Bu kategoride yapılan çalışmada, hesaplamalar belediye sınırlarımız içerisinde mevcut 4 ve 5 yıldızlı hotel, otel, tatil köylerinin ve bunlar haricinde kalan diğer işletmelerin 1 yıl (365 gün) içerisinde ortalama 7 ay (210 gün) açık kaldığı göz önünde bulundurularak gerekli hesaplamalar yapılmıştır.

#### Her bir otelin katı atık maliyeti:

$$\text{Formül} = \text{Yatak Sayısı} \times 593,42 \text{ TL} + \text{KDV} \times (210/365)$$

$$\begin{aligned} 1000 \text{ yataklı bir otelin katı atık maliyeti} &= 1000 \times 593,42 \times (210/365) \\ &= 341.419,73 \text{ TL} + \text{KDV olacaktır.} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} 20 \text{ yataklı bir otelin katı atık maliyeti} &= 20 \times 593,42 \times (210/365) \\ &= 6.828,39 \text{ TL} + \text{KDV olacaktır.} \end{aligned}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yatak başına maliyet **593,42 TL+KDV** yerine indirim yapılarak **260,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

$$\text{Yatak başına Maliyet} = 260,00 \text{ TL} + \text{KDV} / \text{yatak.yıl}$$

Buna göre :

$$\begin{aligned} 1000 \text{ yataklı bir otelin katı atık maliyeti} &= 1000 \times 260,00 \times (210/365) \\ &= 149.589,04 \text{ TL} + \text{KDV olacaktır.} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} 20 \text{ yataklı bir otelin katı atık maliyeti} &= 20 \times 260,00 \times (210/365) \\ &= 2.991,78 \text{ TL} + \text{KDV olacaktır.} \end{aligned}$$

#### Her bir otelin katı atık maliyeti:

$$\text{Formül} = \text{Yatak Sayısı} \times 260,00 \text{ TL} + \text{KDV} \times (210/365)$$



#### 4.5 BANKALAR:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları diğer belirtilmektedir. Kılavuz ekinde diğer ticarethanelerin kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

10 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 13,6 ton/yıl
1 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 1,36 ton/yıl
1 ton katı atığın maliyeti	: 601,85 TL /ton.yıl

Bankada çalışan personel başına ödenmesi gereken katı atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 1,36 \text{ ton/kişi} \times 601,85 \text{ TL/ton} \\ &= 818,52 \text{ TL+KDV/kişi olması gerekmektedir.} \end{aligned}$$

**Her bir banka şubesinin katı atık maliyeti:**

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times 818,52 \text{ TL+KDV}$$

Her bir banka şubesinde ortalama 15 kişinin çalıştığı kabul edilmiştir.

$$\begin{aligned} \text{Buna göre şube başına katı atık maliyeti} &= 15 \times 818,52 \text{ TL+KDV} \\ &= 12.277,80 \text{ TL} + \text{KDV} \end{aligned}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak banka başına indirim yapılarak **sabit tarife 10.000,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Buna göre şube başına katı atık maliyeti sabit tarife **10.000,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.

#### 4.6 AKARYAKIT İSTASYONLARI :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuz'a göre 50 m<sup>2</sup>lik bir işyeri bir yılda 30,6 ton evsel katı atık ürettiği kabul edilmektedir. Her akaryakıt istasyonunun içinde market ve tuvaletleri olduğu düşünüldüğünde her bir akaryakıt istasyonu için **50m<sup>2</sup>'lik işyerinin ürettiği katı atık miktarı baz alınmıştır.**

Bir akaryakıt istasyonunun ödeyeceği miktar;

$$\begin{aligned} &= \text{Yılda üretilen katı atık miktarı} \times 1 \text{ ton katı atık maliyeti} \\ &= 30,6 \text{ ton/yıl} \times 601,85 \text{ TL+KDV} = 18.416,61 \text{ TL+KDV} \text{ olmaktadır.} \end{aligned}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak akaryakıt istasyonu başına indirim yapılarak **sabit tarife 7.600,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.



Buna göre akaryakıt istasyonu başına katı atık maliyeti sabit tarife **7.600,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.

#### 4.7 SANAYİ TESİSLERİ:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuza göre, sanayi tesislerinden personel başına üretilen katı atık miktarının 3.65 ton/yıl olduğu kabul edilmektedir. (24 kişi = 87,6 ton/yıl)

Sanayide çalışan personel başına ödenmesi gereken katı atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 3,65 \text{ ton/kişi} \times 601,85 \text{ TL/ton} \\ &= \mathbf{2.196,75 \text{ TL+KDV/kişi olması gerekmektedir.}} \\ &= \mathbf{2.196 \text{ TL+KDV/kişi}} \end{aligned}$$

**Sanayi Tesisinin evsel atık toplama ve taşıma katılım payı:**

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times \mathbf{2.196 \text{ TL+KDV}}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir sanayi tesisinde 1 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve sanayi tesisleri başına **2.196 TL+KDV** bulunmuştur. Sanayi tesisi başına indirim yapılarak **sabit tarife 1.550,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Buna göre sanayi tesisi başına katı atık maliyeti sabit tarife **1.550,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.

#### 4.8 BÜROLAR :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da " EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları diğer belirtilmektedir. Kılavuz ekinde bürolar kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre; personel başına yıllık üretilen katı atık miktarı 0,25 ton/yıldır. (10 kişi=2,5 ton/yıl)

Büroda çalışan bir kişinin evsel atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 1 \text{ kişi} \times 0,25 \text{ ton/yıl} \times 601,85 \text{ TL+KDV} \\ &= 150,46 \text{ TL+KDV olarak hesaplanmıştır.} \\ &= \mathbf{150 \text{ TL+KDV olarak hesaplanmıştır.}} \end{aligned}$$

**Bir büronun evsel atık toplama ve taşıma katılım payı:**

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times \mathbf{150 \text{ TL+KDV}}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir büroda 2 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve büro başına **300 TL+KDV** bulunmuştur. Büro başına indirim yapılarak **sabit tarife 240,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.





Buna göre büro başına katı atık maliyeti sabit tarife **240,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.

#### 4.9 DİĞER TİCARETHANELER:

Evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik kılavuza göre, diğer ticarethanelerden personel başına üretilen katı atık miktarının 1,36 ton/yıl olduğu kabul edilmektedir.

Buna göre çalışan personel başına ödenmesi gereken katılım ücreti;

$$\begin{aligned} &= 1,36 \text{ ton/kişi} \times 601,85 \text{ TL/ton} \\ &= 818,52 \text{ TL/kişi olması gerekmektedir.} \\ &= 927,00 \text{ TL/kişi olması gerekmektedir.} \end{aligned}$$

**Diğer ticarethaneler kategorisinde olan bir işletmenin evsel atık maliyeti:**

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times 818,00 \text{ TL} + \text{KDV}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir ticarethanede 1 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve diğer ticarethane başına **818 TL+KDV** bulunmuştur. Diğer ticarethane başına indirim yapılarak **sabit tarife 500,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Buna göre diğer ticarethaneler başına katı atık maliyeti sabit tarife **500,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.

#### 4.10 ZEYTİNYAĞI FABRİKALARI:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Kılavuz ekinde sanayi kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

100 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 365 ton/yıl
1 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 3,65 ton/yıl
1 ton katı atığın maliyeti	: 601,85 TL /ton.yıl
Fabrikanın çalışma süresi:	: 120 gün (ortalama)

#### HESAPLAMA:

Bir zeytinyağı fabrikasında çalışan personel başına katı atık maliyeti :

$$\begin{aligned} &= 1 \times 3,65 \text{ ton/yıl} \times 601,85 \text{ TL /ton.yıl} \times (120/365) \\ &= 722,22 \text{ TL} + \text{KDV/kişi} \end{aligned}$$

**Zeytinyağı Fabrikasının evsel atık maliyeti:**

$$\text{Formül} = \text{Personel Sayısı} \times 722 \text{ TL} + \text{KDV}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak her bir zeytinyağı fabrikasında 5 kişinin çalıştığı kabul edilmiş ve **3.610,00**



**TL+KDV** bulunmuştur. Fabrika başına indirim yapılarak **sabit tarife 2.500,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Buna göre zeytinyağı fabrikası başına katı atık maliyeti **sabit tarife 2.500,00 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.

#### 4.11 LİMAN İŞLETMELERİ MALİYET HESABI

##### TAŞIMA ÜCRETİ:

Liman İşletmeleri bünyesinde 6 adet yerüstü konteyner ile çöp biriktirilmektedir. Yaz aylarında günde bir kez kış aylarında iki günde bir kez toplama yapılmaktadır.

Yerüstü konteyner hacmi	= 3 m <sup>3</sup>
Yerüstü konteyner doluluk oranı (% 70)	= 0,70 * 3 m <sup>3</sup> = 2,1 m <sup>3</sup>
Yerüstü Konteyner Çöp Ağırlığı	= 2,1 m <sup>3</sup> * 0,25 = 0,53 ton
(1m <sup>3</sup> sıkıştırılmamış katı atık ortalama 0,25 ton kabul edilmiştir)	
Limanda bulunan yerüstü konteyner sayısı	= 6 adet * 0,53 ton = 3,18 ton
Günlük Taşıma maliyeti	= 3,18 * 601,85 = 1.913,883 TL + KDV
Yaz dönemi Mayıs-Eylül ayları kabul edilmiştir.	
Yaz dönemi gün sayısı: 153	
Kış dönemi Ekim-Nisan ayları kabul edilmiştir.	
Kış Dönem gün sayısı : 212	
Kış dönemi 2 günde bir çöp toplama yapılmaktadır.	

<b>Yaz Dönemi Taşıma Maliyeti = (1.913,883* 153)</b>	<b>= 292.824,099 TL+ KDV/yıl</b>
<b>Kış Dönemi Taşıma Maliyeti = (1.913,883* 212/2)</b>	<b>= 202.871,598 TL+ KDV/yıl</b>
<b>Yıllık Taşıma Maliyeti</b>	<b>= 495.695,697 TL+ KDV/yıl</b>
<b>hesaplanmıştır.</b>	

**NOT:** Liman İşletmeleri dâhilinde bulunan ticarethaneler bu hesaba dâhil değildir. İşyeri kategorisinde değerlendirmeye alınmıştır.

Liman işletmeleri için gelir gider dengesi göz önünde bulundurularak **indirim** yapılmasının uygun olacağı düşünülmektedir. Buna göre liman işletmesi için katı atık maliyetinin **247.847,85 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.



## MARİNA İŞLETMELERİ MALİYET HESABI

### A. TASIMA ÜCRETİ:

Marina işletmelerinde 14 adet(Mevcutta 44 adet vardır. 14 adedi ile evsel atık, 30 adedi ile ambalaj atıkları toplanmaktadır.) 120 litrelik ve 20 adet 800 litrelik evsel atık toplama ekipmanı bulunmaktadır. Yaz aylarında günde bir kez, kış aylarında iki günde bir kez toplama yapılmaktadır. Her toplamada ekipmanların dolu olduğu tespit edilmiştir.

Marina İşletmelerindeki Çöp Konteyner Sayısı = (14 adet 120 Litre ve 20 adet 800 litre)

20 adet 800 Litre =  $20 * 0,8 = 16m^3$

Sıkıştırılmamış çöp Yoğunluğu =  $0,25 \text{ ton}/m^3$

Marina toplam çöp tonajı (günlük) =  $16 * 0,25 = 4 \text{ ton}$

Marina çöp toplama maliyeti (günlük):  $601,85 * 4 = 2.407,40 \text{ TL} / \text{gün}$

Yaz dönemi Mayıs-Eylül ayları kabul edilmiştir.

Yaz dönemi gün sayısı: 153

Yaz dönemi çöp tonajı maliyeti=  $2.407,40 * 153 = 368.332,20 \text{ TL} + \text{KDV}/\text{yıl}$

Kış dönemi Ekim-Nisan ayları kabul edilmiştir.

Kış Dönem gün sayısı : 212/2

Kış dönemi çöp tonajı maliyeti =  $2.407,40 * 212/2 = 255.184,40 \text{ TL} + \text{KDV}/\text{yıl}$

**Maliyet yaz= 368.332,20TL+ KDV/yıl**

**Maliyet kış= 255.184,40 TL+ KDV/yıl**

**Marina yıllık toplam çöp toplama maliyeti = 368.332,20+255.184,40 TL+ KDV/yıl**

**Marina yıllık toplam çöp toplama maliyeti = 623.516,60TL+ KDV/yıl**

Marina işletmeleri için gelir gider dengesi göz önünde bulundurularak **indirim** yapılmasının uygun olacağı düşünülmektedir. Buna göre marina işletmesi için katı atık maliyetinin **311.758,30 TL + KDV** alınması uygun bulunmuştur.





## 5. ÖZEL EĞİTİM KURUMLARI :

**FORMÜL : Klavuza göre ton miktarı x 601,85 TL/ton.yıl x 0,9**

**(Klavuza göre ton miktarı, personel sayısı + öğrenci kontenjanına göre hesaplanmaktadır.)**

Okulların ödeyeceği katı atık maliyetinde indirim yapabilmek için maliyetin %90' ı alınmıştır.

NO	OKUL/KURUM ADI	PERSONEL SAYISI	KONTENJAN	TOPLAM KİŞİ	HESAPLAMA (KLAVUZA GÖRE) TONAJ	TON BAŞI MALİYET	SONUÇ (TL/YIL)	% 10 İNDİRİM
1	ÖZEL ADA KARIYER ÖZEL ÖĞRETİM KURSU	6	48	54	3,46	601,85	2.079,99 TL	1.871,99 TL
2	ÖZEL BAYHUN İNSANSIZ HAVA ARACI (İHA) PİLOTU YETİŞTİRME KURSU	3	48	51	3,26	601,85	1.964,44 TL	1.767,99 TL
3	ÖZEL BEŞ DEĞERLER YABANCI DİL KURSU	4	30	34	2,21	601,85	1.330,09 TL	1.197,08 TL
4	ÖZEL ÇAĞDAŞ BİLİM KİŞİSEL GELİŞİM VE YABANCI DİL KURSU	2	101	103	6,70	601,85	4.029,39 TL	3.626,45 TL
5	ÖZEL ÇAĞLAR SEMA MOTORLU TAŞIT SÜRÜCÜLERİ KURSU	9	54	63	4,03	601,85	2.426,66 TL	2.183,99 TL
6	ÖZEL ÇOCUKLARIN RÜYASI ANAOKULU	2	42	44	2,87	601,85	1.729,40 TL	1.556,46 TL
7	ÖZEL DAVUTLAR GÜZELÇAMLI SİMGE MTS KURSU	4	57	61	3,90	601,85	2.349,62 TL	2.114,66 TL
8	ÖZEL İSTEK KUŞADASI ANADOLU LİSESİ	11	216	227	14,68	601,85	8.833,66 TL	7.950,29 TL
9	ÖZEL İSTEK KUŞADASI İLKOKULU	23	336	359	23,26	601,85	14.000,96 TL	12.600,86 TL
10	ÖZEL İSTEK KUŞADASI ORTAOKULU	17	264	281	18,21	601,85	10.958,97 TL	9.863,07 TL
11	ÖZEL KUŞADASI AÇI ÖZEL ÖĞRETİM KURSU	1	90	91	5,88	601,85	3.540,58 TL	3.186,52 TL
12	ÖZEL KUŞADASI BAHIÇEŞEHİR ANADOLU LİSESİ	15	266	281	18,21	601,85	10.958,97 TL	9.863,07 TL
13	ÖZEL KUŞADASI BAHIÇEŞEHİR ANAOKULU	9	98	107	6,96	601,85	4.185,87 TL	3.767,28 TL
14	ÖZEL KUŞADASI BAHIÇEŞEHİR İLKOKULU	20	309	329	21,32	601,85	12.830,96 TL	11.547,86 TL
15	ÖZEL KUŞADASI BAHIÇEŞEHİR ORTAOKULU	22	241	263	17,04	601,85	10.256,97 TL	9.231,27 TL
16	ÖZEL KUŞADASI BİREY MATEMATİK ÖZEL ÖĞRETİM KURSU	18	266	284	18,40	601,85	11.075,97 TL	9.968,37 TL
17	ÖZEL KUŞADASI DİLEK MOTORLU TAŞIT SÜRÜCÜ KURSU	8	90	98	6,34	601,85	3.812,93 TL	3.431,64 TL
18	ÖZEL KUŞADASI ELLİNCİ YIL ÖZEL ÖĞRETİM KURSU	12	155	167	10,86	601,85	6.533,08 TL	5.879,77 TL
19	ÖZEL KUŞADASI EVREN MOTORLU TAŞIT SÜRÜCÜLERİ KURSU	7	90	97	6,27	601,85	3.774,03 TL	3.396,62 TL
20	ÖZEL KUŞADASI FİNAL KİŞİSEL GELİŞİM KURSU	10	264	274	17,76	601,85	10.685,97 TL	9.617,37 TL
21	ÖZEL KUŞADASI NEŞE ERBERK ANAOKULU	5	59	64	4,10	601,85	2.465,18 TL	2.218,66 TL
22	ÖZEL KUŞADASI YABANCI DİL VE KİŞİSEL GELİŞİM KURSU	1	30	31	2,02	601,85	1.212,73 TL	1.091,45 TL
23	ÖZEL KUŞADASI FEN BİLİMLERİ ÖZEL ÖĞRETİM KURSU	12	98	110	7,15	601,85	4.303,23 TL	3.872,90 TL
24	ÖZEL KUŞADASI UĞUR ANADOLU LİSESİ	10	288	298	19,31	601,85	11.621,96 TL	10.459,77 TL
25	ÖZEL KUŞADASI YENİ ÇAĞLA PINAR ÖZEL EĞİTİM VE REHABİLİTASYON MERKEZİ	18	46	64	4,10	601,85	2.465,18 TL	2.218,66 TL
26	ÖZEL KUTAY KİŞİSEL GELİŞİM KURSU	3	13	16	1,04	601,85	625,92 TL	563,33 TL
27	ÖZEL ÖZGE UYSAL ÖĞRETİM KURSU	2	31	33	2,15	601,85	1.290,97 TL	1.161,87 TL
28	ÖZEL SÖNMEZ ULAŞTIRMA HİZMETLERİ MESLEKİ EĞİTİM VE GELİŞTİRME KURSU	7	60	67	4,29	601,85	2.580,73 TL	2.322,66 TL
29	ÖZEL SÖNMEZ-2 MOTORLU TAŞIT SÜRÜCÜLERİ KURSU (KUŞADASI ŞB)	13	90	103	6,70	601,85	4.029,39 TL	3.626,45 TL
30	ÖZEL TOMURCUK ÇOCUKLARI ÖZEL EĞİTİM VE REHABİLİTASYON MERKEZİ	10	28	38	2,48	601,85	1.493,57 TL	1.344,21 TL
31	ÖZEL Ü NACI AKDOĞAN ANAOKULU	7	80	87	5,62	601,85	3.384,95 TL	3.046,46 TL
32	ÖZEL Ü NACI AKDOĞAN İLKOKULU	19	240	259	16,78	601,85	10.100,97 TL	9.090,87 TL
33	ÖZEL Ü NACI AKDOĞAN ORTAOKULU	34	240	274	17,76	601,85	10.685,97 TL	9.617,37 TL
34	ÖZEL YAŞAMA KATILIM ÖZEL EĞİTİM VE REHABİLİTASYON MERKEZİ	12	62	74	4,78	601,85	2.879,15 TL	2.591,24 TL
35	ÖZEL YENİ HEDEF KİŞİSEL GELİŞİM KURSU	7	60	67	4,29	601,85	2.580,73 TL	2.322,66 TL
36	ÖZEL KUŞADASI ADALİZADE ZEHRA ORTAOKUL ERKEK ÖĞRENCİ YURDU	5	74	79	5,11	601,85	3.073,69 TL	2.766,32 TL
37	ÖZEL DAVUTLAR ORTAOKUL ERKEK ÖĞRENCİ YURDU	5	40	45	2,94	601,85	1.768,70 TL	1.591,83 TL
	TOPLAM						193.921,50 TL	174.529,35 TL



## 6. ÖZEL SAĞLIK KURULUŞLARI:

### Kuşadası'nda bulunan yataklı tedavi kurumları:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Bu kılavuz ekine göre hastanelerin yatak sayısına göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. 20 yataklı bir hastaneden yılda 25,6 ton katı atık üretileceği belirtilmiştir. Buna göre 1 yataklı hastanede 1,28 ton /yıl katı atık üretilecektir.

Buna göre 1 yataklı hastanenin %100 dolu olarak yıllık katı atık maliyeti :  
= 1yatak x 1,28 ton/yıl x 601,85  
= 770,37 TL + KDV /yıl

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yatak başına maliyet **770,37 TL+KDV** yerine indirim yapılarak **260,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Yatak başına Maliyet = 260,00 TL + KDV / yatak.yıl

Hastane Doluluk Oranı % 70 olarak kabul edilmiştir.Buna göre;

**Özel Sağlık Kuruluşunun katı atık maliyeti:**

**Formül : Yatak sayısı x 0,70 x 260,00 TL**

### 6.1 ÖZEL BAKIM EVLERİ

Ton başına maliyet = 601,85 TL/ton.yıl

Ulusal Atık Yönetimi ve Eylem Planı 2023'e göre Türkiye genelinde kişi başı atık miktarı 0,96 kg/kişi.gün, Ege Bölgesinde ise 1 kg/ kişi.gün'dür.

1 yataklı özel bakımevinde 0,365 ton /yıl katı atık üretildiği kabul edilmiştir.

Buna göre 1 yataklı bakım evinin %100 dolu olarak yıllık katı atık maliyeti :  
= 1yatak x 0,365 ton/yıl x 601,85  
= 219,68 TL + KDV /yıl

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yatak başına maliyet **219,68 TL+KDV** yerine indirim yapılarak **160,00 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

**Doluluk oranı:%70 kabul edilmiştir.**

**Özel Bakım Evlerinin katı atık maliyeti:**

**Formül : Yatak sayısı x 0,70 x 160,00 TL+ KDV** olarak belirlenmiştir.



## 7. KONUTLAR :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", bölge ve il bazında konutlar için kişi başına üretilecek evsel katı atık miktarları belirlenmiştir. Buna göre Kuşadası için belirlenmiş evsel katı atık miktarı 1,1 kg/kişi/gün 'dür. Ancak 2016 yılında yayınlanan Ulusal Atık Yönetimi ve Eylem Planı 2023'e göre Türkiye genelinde kişi başı atık miktarı 0,96 kg/kişi.gün, Ege Bölgesinde ise 1 kg/ kişi.gün'dür.

### **Kışık Konutlar için yapılan evsel katı atık gider hesabı :**

Konut başına evsel katı atık üretimi : 1,0 kg/kişi/gün x 4 kişi = 4,0 kg/gün

Yıllık Konut başına evsel katı atık üretimi :4,0 kg/gün x 365 gün = 1.460 kg =1,46 ton/yıl

1 ton katı atığın maliyeti= 601,85 TL+KDV/ton

Konut başına evsel katı atık ücreti :1,46 ton/yıl x 601,85 TL+KDV/ton= **878,70 TL+KDV/yıl**

### **Yazlık Konutlar için yapılan evsel katı atık gider hesabı :**

Konut başına evsel katı atık üretimi : 1 kg/kişi/gün x 4 kişi = 4 kg/gün

Yıllık Konut başına evsel katı atık üretimi :4,0 kg/gün x 180\* gün = 720 kg = 0,72 ton

1 ton katı atığın maliyeti = 601,85 TL+KDV/ton

Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti=0,72 ton/yıl x 601,85 TL+KDV/ton= **433,33 TL+KDV/yıl**

\* Yazlık konutların ortalama olarak 1 yılın (365 gün) 180 günü dolu olduğu ve konut başına ortalama 4 kişinin bulunduğu hesabıyla yapılmıştır.

### **KONUTLAR İÇİN TOPLAM EVSEL KATI ATIK GİDERİ :**

Kışık konut başına evsel katı atık ücreti : **878,70 TL+KDV/yıl**

Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti : **433,33 TL+KDV/yıl** olarak hesaplanmıştır.

Konutlar için gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak indirim yapılmıştır.

**Kışık konut başına evsel katı atık ücreti : 240,00 TL+KDV/yıl**

**Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti : 140,00 TL+KDV/yıl** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.





2023 KATI ATIK TARİFE LİSTESİ		
Tür	Birim	Fiyat
Rest. Bar. Disko	m <sup>2</sup> başına	37,00 TL+KDV
Çay Ocağı, İntCafe, Kahvehane	0-50 m <sup>2</sup> arası	120,00 TL+KDV
	51-100 m <sup>2</sup> arası	240,00 TL+KDV
	101-200 m <sup>2</sup> arası	360,00 TL+KDV
	200 m <sup>2</sup> ve üzeri	480,00 TL+KDV
Marketler	m <sup>2</sup> başına	37,00 TL+KDV
Oteller	formül	(Yatak sayısı x 260,00 TL x 210 / 365 )
Bankalar	Şube Başına	10.000,00 TL+KDV
Akaryakıt İst.	İstasyon Başına	7.600,00 TL+KDV
Sanayi Siteleri	Dükkan Başına	1.550,00 TL+KDV
Bürolar	Büro Başına	240,00 TL+KDV
Diğer Ticarethaneler	İşyeri Başına	500,00 TL+KDV
Zeytinyağı Fabrikaları	Fab. Başına	2.500,00 TL+KDV
Limana İşl.		247.847,85 TL+KDV
Marina İşl.		311.758,30 TL+KDV
Özel Eğitim Kurumları	Formül : ( Personel sayısı + Öğrenci kapasitesi)'ne göre kılavuzdaki ton miktarı) x 260,00 TL/ton.yıl x 0,9	
Özel Sağlık Kuruluşları	Formül : Yatak kapasitesinin *0,70 nin kılavuz karşılığı tonajı x 260,00 TL	
Özel Bakım Evleri	Formül : Yatak kapasitesinin *0,70 nin kılavuz karşılığı tonajı x 160,00 TL	
Kışlık Konutlar	Konut başına	240 TL+KDV
Yazlık Konutlar	Konut başına	140 TL+KDV

\*Tüm hesaplamalardaki KDV miktarları %18 olacak şekilde hesaplamalar yapılmıştır ve tahsil edilecek tüm katı atık bedellerine KDV ilave edilecektir.



2023 Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, 9 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE) 19 kabul (Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tıbet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Ömer GÜNEL  
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ  
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR  
Meclis Katibi

