



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

17.10.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 17.10.2018 günü saat:16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan YÜCEL sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden;Filiz ÜYÜCÜ, Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Faik ALP, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Zeliha GÖKKAYAS, Mehmet GÜRBİLEK, Tacettin ÖZDEN'in mazeret dilekçelerini okudu. Meclise bilgi verdi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2018 tarih ve E.16403 sayılı "2019 Mali Yılı Performans Raporu" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)

1.2-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.09.2018 tarih ve E.16190 sayılı "2019 Mali Yılı Ücret ile Vergi,Resim ve Harç Tarifesi" Hk. (Tarife Komisyonu)

1.3-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.09.2018 tarih ve E.16289 sayılı "2019 Mali Yılı Bütçe" Hk.(Plan Bütçe Komisyonu)

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

17.10.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 17.10.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerya TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Faik ALP, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 02.10.2018 tarih ve 10 nolu Meclis Toplantı Tutanağı ile ilgili bilgi verdi. Konu oylanmaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

10

TOPLANTI TARİHİ

17.10.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 17.10.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Faik ALP, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2018 tarih ve E.16403 sayılı "2019 Mali Yılı Performans Raporu" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ'ye söz verdi.

Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2018 tarih ve E.16403 sayılı "2019 Mali Yılı Performans Raporu" ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

05.10.2018 Tarihinde Plan Bütçe Komisyonu Belediye Encümen Odasında toplandı. Belediyenin hazırlamış olduğu Performans Programı incelendi, performans programının 5393 sayılı Belediye kanununun 41.nci maddesine göre hazırlanan beş yıllık stratejik plana uygun hazırlandığı,stratejik amaç ve hedeflere uygun olduğu görülmüş ve komisyonumuzda oy birliği ile kabul etmiştir.

Takdir meclisimizdir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 2019 Mali Yılı Performans Raporu ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/271 :

2019 Mali Yılı performans programının 5393 sayılı Belediye kanununun 41.nci maddesine göre hazırlanan beş yıllık stratejik plana uygun hazırlandığı,stratejik amaç ve hedeflere uygun olduğu görüldüğünden Performans Raporu ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

**TOPLANTI NO**

10

TOPLANTI TARİHİ

17.10.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 10.toplantısının 2.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 17.10.2018 günü saat: 16:00: 'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Faik ALP, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.09.2018 tarih ve E.16190 sayılı "2019 Mali Yılı Ücret ile Vergi,Resim ve Harç Tarifesi" Hk. [Tarife Komisyonu]

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ'ye söz verdi.

Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.09.2018 tarih ve E.16190 sayılı "2019 Mali Yılı Ücret ile Vergi,Resim ve Harç Tarifesi" ile ilgili Tarife Komisyon raporunu okudu.

TARİFE KOMİSYON RAPORU

02.10.2018 tarihinde yapılan olağan meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen ve 2018 yılında uygulanması düşünülen ücret tarifelerini belirlenmek üzere Tarife Komisyonu olarak 05.10.2018 Cuma günü saat:10.00'da Belediye Encümen Toplantı Salonunda toplandı.

2019 yılında uygulanması düşünülen fiyat tarifesi incelendi ve ekte yer alan gelir kalemleri ile uygulanması gereken tarife belirlendi ve oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 2019 Mali Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/272 :

2019 YILI 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU VERGİ, RESİM VE HARÇ TARİFESİ						
İLAN VE REKLAM VERGİSİ						
İlan Ve Reklam Vergisi aşağıdaki tarifeye göre alınır; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No:45) gereğince belirlenmiştir.						
İlan ve Reklam Türü Yapıldığı Yer		2018yılı geçerli olan (TL)	2019 yılı komisyonca öngörülen (TL)	Kanuni Tarife		2019 yılı kabul edilen (TL)
				En Az (TL)	En Çok (TL)	
1-Dükkan, Ticari ve Sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	80	80,00	20	100	80,00
	Cadde	80	80,00	20	100	80,00
	Sokak	80	80,00	20	100	80,00
2-Motorlu Taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu Taşıma Araçları	40	40,00	8	40	40,00
	Diğer	40	40,00	8	40	40,00
3-Cadde,sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve meydan	10	10,00	2	10	10,00
	cadde	10	10,00	2	10	10,00
	sokak			2	10	
4-Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	100	100,00	30	150	100,00
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	100	100,00	30	150	100,00
5-İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerden	0,25	0,25	0,01	0,25	0,25
6-Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak şekilde afişler ve benzerlerinin beher metrekaresinden	Bütün Yerlerden	0,50	0,50	0,02	0,5	0,50

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



İŞGAL HARCİ					
11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No:45) gereğince belirlenmiştir.					
İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)		
	En az (TL)	En çok (TL)	2018 (TL)	2019 komisyonca öngörülen	2019 kabul edilen (TL)
1- 52.maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	0,5	2,5	0,50	0,50	0,50
2- 52.maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a)Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5	0,50	0,50
	b)Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	1	1,00
3- 52.nci maddesinin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerden	Belediye sınırları ve mücavir alanarı içinde yol meydan Pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının inşaat ve başka işgaller için günlüm m2	0,5	2,5	0,50	0,50

Belediye Sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapma veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun olarak suretiyle geçici olarak işgal edilmesi işgal harcına tabidir. 2464 sayılı Belediye gelirleri Kanununun 52,53,54,55,56 ve 57. nci maddelerine göre tahakkuk ve tahsilatı yapılmakta olup, aşağıda gösterildiği şekilde işgal harcı alınır. (en az 0,5, en çok 2,50)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Dogrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadasi.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8pNXXHlhB0>

**ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ**

(13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararnamenin eki)

Bu harç, Ölçü ve Tartı Alet ve vasıtaları ile ölçeklerin Belediyelerce damgalanması karşılığında aşağıdaki tarife göre alınır.

	2018 yılında uygulanan (TL)	2019 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2019 yılı için kabul edilen (TL)
1-Tartı Ağırlıklarının her birinden,	1,50	1,50	1,50
2-Uzunluk ölçülerinin her birinden	3,00	3,00	3,00
3-Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	1,50	1,50	1,50
4-El terazilerinden	6,00	6,00	6,00
5-Normal masa terazilerinden	9,00	9,00	9,00
6-Otomatik (İbrelili) terazilerden	12,00	12,00	12,00
7-Elektronik terazilerden	25,00	25,00	25,00
8-Kantar ve Basküllerden	15,00	15,00	15,00

Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında ödenir.

C-HABERLEŞME VERGİSİ

Haberleşme vergisinin matrahı, tesis, devir ve nakil ücretleri hariç olmak üzere tahsil edilen ücrettir.

Haberleşme vergisinin nispeti %1 dir. Ancak Genel ve Katma Bütçeli Kurumlara, İl Özel idare ve Belediyelere ve bunların kurdukları birliğlere ait teleks, faksimili ve data ücretlerinden vergi alınmaz.

D-ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

Vergi matrahı, tüketilen elektrik ve havagazının satış bedelidir. Matraha gider vergileri dahil edilmez.

a) İmal ve istihsal, taşıma, yükselme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen

elektriğin satış bedeli üzerinden %1

b)(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden %5

c)Havagazının satış bedelinden %5

TELLALLIK HARCİ

Tellallık Harcının nispeti % 2'dir

100 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet %1 dir.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

**HAYVAN KESİM MUAYENE VE DENETLEME HARC**

(13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 sayılı kararnamenin Eki)

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, Belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanarlarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya Belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırdı içinde satışta arz edilerek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesinde : (3239 sayılı kanununun 120. maddesiyle eklenen fıkra) 2678 sayılı kanuna göre kurulan resmi kombinalar bu harçtan muaftır.

Harç hayvan başına aşağıdaki tarifeye göre Hesaplanır.	2018UYGULANAN (TL)	2019KOMİSYONCA ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 İÇİN ONAYLANAN (TL)
1-Küçükbaş	3,00	3,00	3,00
2-Büyükbaş	6,00	6,00	6,00

Harç makbuz mukabilinde peşin olarak alınır.

KAYIT VE SURET HARC

01.03.2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik yapılması hakkında kanununun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.

	2018 yılında uygulanan (TL)	2019 yılı Komisyonca Öngörülen (TL)	2019 yılı için kabul edilen (TL)
1- Her sayfa başına	0,75	0,75	0,75
2- Harita, plan ve krokilerin beher m2 sinden	8,00	8,00	8,00
3-Yapı Kullanım izin harcı konutlarda (Beher m2 için)			
4-Yapı kullanım izin harcı ticarethaneler için (Beher m2 için)			

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR (13.04.2005 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.)			
(Ticaret ve Konut Bölgeleri için ayrı ayrı)			
1-KONUT BÖLGESİ İÇİN	2018 yılında uygulanan (TL)	2019 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2019 yılı için kabul edilen (TL)
a)İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	0,09	0,09	0,09
b)İfraz ve tevhit harcı (beher m2 için)	0,09	0,09	0,09
c)Plan ve proje tasdik harcı (Beher m2 için)	0,09	0,09	0,09
d)Zemin açma izin ve toprak hafriyatı harcı			
d.a- Toprak (beher m3 için)	0,30	0,30	0,30
d.b-Kanal (Beher m2 için)	1,10	1,10	1,10
e)Yapı Kullanma izni harcı (beher inşaat m2 si için)	0,09	0,09	0,09
2-TİCARET BÖLGESİ İÇİN	2018 yılında uygulanan (TL)	2019 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2019 yılı için kabul edilen (TL)
a)İlk parselasyon harcı (beher m2 için)	0,12	0,12	0,12
b)İfraz ve tevhit harcı (beher m2 için)	0,11	0,11	0,11
c)Plan ve Proje tasdik harcı (Beher inşaat m2 için)	0,12	0,12	0,12
d)Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı			
d.a)Toprak (Beher m3 için)	0,35	0,35	0,35
d.b)Kanal (beher m2 için)	1,30	1,30	1,30
e) Yapı kullanma izni harcı (Beher inşaat m2 için)	0,09	0,09	0,09

MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ (13.04.2005 Tarihli ve 2005/8730 sayılı kararnamenin eki) 01.03.2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.)			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI KOMİSYONCA ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL)
Muayene ruhsat ve Rapor Harcı	13,00	13,00	13,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

**SAĞLIK BELGESİ HARCİ**

01.03.2014 TARİH VE 28928 SAYILI Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.

	2018 yılı uygulanan (TL)	2019 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2019 Yılı için Kabul edilen (TL)
Sağlık Belgesi Harcı	2,25	2,25	2,25

BİNA İNŞAAT HARCİ

01.03.2014 tarih ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6.ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.

	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI KOMİSYONCA ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL)
1-KONUT İÇİN			
İnşaat alanı			
a-100 m2 ye kadar	0,75	0,75	0,75
b-101-120 m2	1,50	1,50	1,50
c-121-150 m2	2,25	2,25	2,25
d-151-200 m2	3,00	3,00	3,00
e-200 m2 den yukarı	3,75	3,75	3,75
2-İŞYERİ İÇİN			
İnşaat alanı			
a-25 m2 ye kadar	3,00	3,00	3,00
b-26-50 m2	4,50	4,50	4,50
c-51-100 m2	6,00	6,00	6,00
d-100 m2 den yukarı	7,50	7,50	7,50

Bina inşaat harcı, inşaat ruhsatının alınmasından önce makbuz karşılığında belediyeye ödenir. İnşaatın kısmen yapılması veya yapılmaması halinde, inşaat ruhsatı kısmen veya tamamen iptal edilirse daha önce ödenmiş olan harçta gerekli düzeltme ve iadeler yapılır.

HARCAMALARA KATILMA PAYLARI

Harcamalara Katılma Payları, bir program dahilinde veya istek üzerine doğrudan doğruya yapılan işlerde, bu hizmetler dolayısıyla yapılan giderlerin tamamıdır.

Şu kadar ki yapılacak giderler peşin ödendiği takdirde bu paylar ilgililerden %25 noksanı ile alınır. Ancak, bu tür hizmet giderleri Bayındırlık ve İskan Bakanlığı ile iller Bankası tarafından tespit edilen ve yayınlanan rayiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarları aşamaz.

Özel Devlet Yatırımları, Karşılıksız Fon Tahsisleri, bu işler için yapılacak bağış ve yardımlar ve istimlak bedelleri giderler tutarından indirilir. Harcamalara Katılma Payları bina ve arsalarda vergi değerinin %2 sini geçmez.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 3239 sayılı Kanunun 123. maddeleri ile değişik 93. maddesi hükmü gereğince 2 yıl ve 4 eşit taksitte ödenmesi gereken katılma payları için taksit ayları Ocak ve Temmuz aylarıdır.

YÜRÜRLÜK

1-İlan ve Reklam Vergisi Mayıs Ayında Ödenir.

2-Bu tarife hükümleri 01.01.2019 tarihinden itibaren geçerlidir.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ							
2019 yılı için tespit ve ilan edilecek yeniden değerlendirme oranına göre Maliye Bakanlığınca belirlenecek oranlar uygulanacaktır.							
1-Öğrenci Sayısı (Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve binalar.							
					2018 UYGULANAN (TL)	2019 KOMİSYONCA GÖNGÖRÜLEN	2019 YILI İÇİN KABUL VEDİLEN (TL)
1-GRUP	1	DERECE	750'DEN FAZLA		3.625,00	3.625,00	3.625,00
2-GRUP	1	DERECE	750	500	2.250,00	2.250,00	2.250,00
3-GRUP	1	DERECE	499	250	1.712,00	1.712,00	1.712,00
4-GRUP	1	DERECE	249	100	712,00	712,00	712,00
5-GRUP	1	DERECE	99	50	425,00	425,00	425,00
6-GRUP	1	DERECE	49	20	237,00	237,00	237,00
7-GRUP	1	DERECE	20'den	AZ	85,00	85,00	85,00
2-Yatak Kapasitesi:(Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yatırlı sağlık tesislerine ait binalar							
1-GRUP	2	DERECE	500 DEN FAZLA		2.750,00	2.750,00	2.750,00
2-GRUP	2	DERECE	500	300	1.712,00	1.712,00	1.712,00
3-GRUP	2	DERECE	299	150	1.125,00	1.125,00	1.125,00
4-GRUP	2	DERECE	149	50	562,00	562,00	562,00
5-GRUP	2	DERECE	49	20	362,00	362,00	362,00
6-GRUP	2	DERECE	20DEN	AZ	200,00	200,00	200,00
1-GRUP	3	DERECE	1000'DEN FAZLA		2.250,00	2.250,00	2.250,00
2-GRUP	3	DERECE	1000	500	1.375,00	1.375,00	1.375,00
3-GRUP	3	DERECE	499	250	1.000,00	1.000,00	1.000,00
4-GRUP	3	DERECE	249	100	425,00	425,00	425,00
5-GRUP	3	DERECE	969	50	250,00	250,00	250,00
6-GRUP	3	DERECE	50'DEN	AZ	125,00	125,00	125,00
b)Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler							
1-GRUP	3	DERECE	5000'DEN FAZLA		2.250,00	2.250,00	2.250,00
2-GRUP	3	DERECE	5000	4000	1.375,00	1.375,00	1.375,00
3-GRUP	3	DERECE	3999	3000	1.000,00	1.000,00	1.000,00
4-GRUP	3	DERECE	2999	2000	425,00	425,00	425,00
5-GRUP	3	DERECE	1999	1000	250,00	250,00	250,00
6-GRUP	3	DERECE	999	500	125,00	125,00	125,00
7-GRUP	1	DERECE	500'DEN	AZ	85,00	85,00	85,00
4-Koltuk sayısı: (Sinema, tiyatro, opera, bale vb.) biletle girilen koltuklu eğlence yerleri							
1-GRUP	4	DERECE	2000'DEN FAZLA		2.000,00	2.000,00	2.000,00
2-GRUP	4	DERECE	2000	1500	1.125,00	1.125,00	1.125,00
3-GRUP	4	DERECE	1499	1000	712,00	712,00	712,00
4-GRUP	4	DERECE	999	500	362,00	362,00	362,00
5-GRUP	4	DERECE	499	250	237,00	237,00	237,00
6-GRUP	4	DERECE	249	100	112,00	112,00	112,00
7-GRUP	1	DERECE	100'DEN	AZ	85,00	85,00	85,00
1-GRUP		DERECE	300'DEN FAZLA		1.712,00	1.712,00	1.712,00
2-GRUP	5	DERECE	300	200	1.000,00	1.000,00	1.000,00
3-GRUP	5	DERECE	199	100	562,00	562,00	562,00
4-GRUP	5	DERECE	99	50	275,00	275,00	275,00
5-GRUP	5	DERECE	49	10	200,00	200,00	200,00
6-GRUP	5	DERECE	9	4	85,00	85,00	85,00
7-GRUP	1	DERECE	3	VE MESK	85,00	85,00	85,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



BİNA VERGİSİ			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILINDA KOMİSYONCA ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 KABUL EDİLEN (TL)
1-Meskenlerin vergi kıymetinin	Binde 2	Binde 2	Binde 2
2-İşyerlerinin vergi kıymetinin	Binde 4	Binde 4	Binde 4
Arsaların Vergi Kıymetinin	Binde 6	Binde 6	Binde 6
Arazilerin Vergi Kıymetinin	Binde 2	Binde 2	Binde 2

Bu oranlar 01.01.2002 tarihinden geçerli olmak üzere 5216 sayılı Kanunun uygulandığı Büyükşehir Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde %100 artırımlı uygulandığından, 5216 sayılı Kanunun uygulandığı büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan bina, arsa ve arazilerin 2002 yılı ve sonraki dönemlere ait Emlak Vergisi oranında Emlak Vergisi alınır. Kanuni Hükümler saklıdır. ÖDEME ŞEKLİ Kanuni hükme tabidir.

İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ						
11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği gereğince belirlenmiştir.						
İşyeri Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup / Harcın tutarı (TL)		
		En Az (TL)	En Çok (TL)	2018 (TL)	2019 öngörülen (TL)	2019 kabul edilen (TL)
Her Tür işyeri için beher m2 sinden yıllık olarak	25 m2 ye kadar	0,1	1	1	1,00	1,00
	26 m2-100 m2 arası	0,1	1	1	1,00	1,00
	101 m2-250 m2 arası	0,1	1	1	1,00	1,00
	251 m2-500 m2 arası	0,1	1	1	1,00	1,00
	501 m2 den yukarı	0,1	1	1	1,00	1,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadasi.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8pNXxHlhB0>



B)EĞLENCE VERGİSİ (vergi Nispeti %) 2464 S.B.G.K.'nun 17.18.19.20.21. ve 22. Maddelerine istinaden eğlence yerlerinden aşağıda gösterildiği şekilde vergi alınır.						
(Biletle Girilen Yerlerden) Eğlencenin Türü		2018 yılında Uygulanan (TL)	2019 yılı Komisyonca öngörülen (TL)	2019 yılı kabul edilen (TL)		
Yerli Film Gösterimlerinden		%10	%10	%10		
Yabancı Film Gösterimlerinden		%10	%10	%10		
Tiyatro, Opera, operet, bale, karagöz, kukla ve orta oyunundan		%0	%0	%0		
Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden		%10	%10	%10		
Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler vb.		%20	%20	%20		
11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No:45) gereğince belirlenmiştir. 3289 S.K.nun 17. Maddesi muafiyet hakkında olup bu kanuna göre yapılacak spor müsabakaları her türlü vergi, harç ve resimden muaftır.						
Müşterek Bahislerde		%5	%5	%5		
(Biletle Girilmesi Zorunlu olmayan Eğlence Yerlerinden)			Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)	
Eğlencenin Türü	Alanı	2018 YILI İÇİNDE UYGULANAN (TL)	En az (TL)	En Çok (TL)	2019Komisyonca öngörülen (TL)	2019 Kabul edilen(TL)
Bar, pavyon, gazino, gece klubü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m2 ye kadar	8	5	100	8,00	8,00
	51-150 m2 arası	10	5	100	10,00	10,00
	151 m2-300 m2 arası	10	5	100	10,00	10,00
	301 m2 den yukarı	10	5	100	10,00	10,00
	4 yıldızlı otellerde	40	5	100	40,00	40,00
	5 yıldızlı otellerde	50	5	100	50,00	50,00
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m2 ye kadar	7	5	100	7,00	7,00
	26 m2-50 m2 arası	7	5	100	7,00	7,00
	51 m2-100 m2 arası	7	5	100	7,00	7,00
	101 m2-200 m2 arası	7	5	100	7,00	7,00
	201 m2 den yukarı	7	5	100	7,00	7,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

**2019 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ****İLAN REKLAM**

	2018 yılında Uygulanan (TL)	2019 yılı öngörülen (TL)	2019 yılı kabul edilen (TL)
İLAN ÜCRETİ			
2464 Sayılı Belediye Kanu'nun 97. maddesi uyarınca Belediye Hoparlörü ile yapılacak ilanlardan aşağıda gösterildiği şekilde ilan ücreti alınır.			
1-Bayram-Ta til günü yapılan ilanların kaleminden bir sefer için	4,00	4,00	4,00
2-ilanların beher kelimesinden bir seferi	2,00	2,00	2,00
3-Müzikli ilanların 5 dakikayı geçmeyenlerinden bir seferi	150,00	150,00	150,00
4-Müzikli ilanların 5 dakikayı geçen her dakika için bir seferi	20,00	20,00	20,00
5-Kendi hoparlör ile ilan reklam yapan sabit ve seyyar esnaftan her sefer için günlük olarak	75,00	75,00	75,00
6-Resmi kurumların isteği ile yapılan ilanların (ilan tahtasına asılan her ilan için)	18,00	18,00	18,00
7-Kuşadası Belediyesi Mücavir alan sınırları içerisinde yük ve kent içi toplu taşıma hizmeti yapan minibüs, midibüs, otobüs, kamyon, kamyonet, iş yeri ve okul servis araçlarının içine ve dışına asılan reklamlardan aşağıdaki şekilde ücret alınır.			
a) Bu araçların dışına asılan reklamların m2 sinden aylık olarak	30,00	30,00	30,00
b) Araç içine asılan reklam (0-14) koltuğa kadar aylık araç başına m2 si	25,00	25,00	25,00
c) Araç içine asılan reklam için 14 koltuktan fazlası aylık araç başına m2 si	30,00	30,00	30,00
8-Parti Anonslarının ilanı ücretsizdir.			
BELEDİYE BÜLTENİNE ALINACAK REKLAMLAR			
a)1/4 sayfa	200,00	200,00	200,00
b)1/2 sayfa	300,00	300,00	300,00
c)Tam sayfa	400,00	400,00	400,00
İLAN			
a) İstenen beher ilan için KDV Dahil ilan ücreti alınır.	75,00	75,00	75,00
b) İcra daireleri ve İzale-i suyu satışı ilanların beherinden KDV Dahil	95,00	95,00	95,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



c) Diğer ilan ve reklam ücretleri konusunda Belediye Encümenine yetki verilmiştir.			
d) Belediye tarafından yaptırılan kiraya verilen her türlü ilan ve reklam unsuruna m2 olarak	20,00	20,00	20,00
e) Belediyece yaptırılan ilan panolarına 15 gün süreyle asılan ilan reklam ve duyurularda	150,00	150,00	150,00
f) Belediye ses yayın aracı yapılan duyurularda 1 saatlik ücret	80,00	80,00	80,00
g)El ilanlarında yasak olan yerlere yapıştırılanlardan ilan başına ücret alınır.	8,50	8,50	8,50
h) afiş, pankart ve posterlerde izinsiz olarak asılan birim başına ücret	16,00	16,00	16,00
i) İzinsiz yapılan işyerleri tabela tadilatı ve izinsiz asılan ilanlardan	25,00	25,00	25,00
i) İlan reklam yönetmeliğine aykırı işlem yapanlardan	30,00	30,00	30,00
j) Belediye ve kurumlarca yapılan reklam unsurları tahrip edenlerde	30,00	30,00	30,00
k) izinsiz yerleştirilen ve monte edilen reklam unsurlarından	75,00	75,00	75,00
l) Sağlığa zararlı ürünlerin reklamını yapanlardan	20,00	20,00	20,00
m) Belediyece ihale yolu ile kiraya verilen reklam unsurları üzerinde izinsiz reklam yapanlar veya kullananlara reklam unsuru başına	12,00	12,00	12,00
n) Sabit tabelalarda ilan ve reklam vergisi bandrolü bulunmayanlara mükellef olupta kullanmamışlarsa mükellef olmadan izinsiz kullanılmışsa bu madde (c) fıkrasına göre uygulama	4,80	4,80	4,80
o) Tabela ve reklam unsurları iptal edilmiş yönetmeliğe uymayanlar için yazılı uyarıya rağmen kaldırılmadığında m2 üzerinden ceza uygulanır.	20,00	20,00	20,00
ö) İlan reklam vergisi mükellefiyeti tesis edilmemiş olan tabela ve araçlar 2016 yılı sonuna kadar bandrol olarak tabelaları üzerine yapıştırılacaktır. Yapılmaması halinde m2 üzerinden ceza uygulanır.	20,00	20,00	20,00
p) Bez afişlerden hizmet karşılığı ücreti alınır.	36,00	36,00	36,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



WEB SİTESİ VEYA BİLGİ TERMİNALLERİNDE YAYINLANACAK İLAN VE REKLAMLAR İÇİN BELEDİYECE BELİRLENECEK BANNERLERDE AYLIK OLARAK BEHER BANNER İÇİN	50,00	50,00	50,00
LED EKLAN REKLAM HİZMET BEDELİ (1 LED TV YAYINLI)	5.000,00	5.000,00	5.000,00
A)Reklam yayınlama süresi 60 sn. dir. B)Her ilave sn/ görüntü için orantı hesabıyla fiyatlandırma yapılır. C)Her lokasyon başına 100-TL ilave ücret alınır. D)Her bir yayın için günde 3000 sn. gösterim garanti edilir. E)Fiyatlar bir haftalık yayın içindir.			
NOT: MÜRACAAT ŞEKLİ, ÜCRETİN ÖDENMESİ VE DİĞER HUSUSLAR: 1-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi Ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır. 2_Reklam İlan Tanıtım Yönetmeliği hükümlerine uygunluk aranır. 3-Ücretler Peşin ödenir. 4-Ücretlere KDV Dahildir. 5-Bu tarife hükümleri 01.01.2019 tarihinden itibaren geçerlidir.			

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Dogrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadasi.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8pNXXHlhB0>



MEZARLIK HASILATI			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
5393 Sayılı Kanununun 14. maddesinin (a) bendine istinaden ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.nci maddesi gereğince Belediyemizce isteğe bağlı olarak Belediye Mezarlıklarına gömülecek olanlardan aşağıda gösterildiği şekilde OTO VE MEZARLIK ÜCRETİ alınır.			
CENAZE ARABASI ÜCRETİ			
1) Kuşadası'nda ikamet eden ihtiyaç sahibi olan ekonomik durumu iyi olmayan vatandaşlarımızın, teknik imkanlar doğrultusunda cenazelerinin ücretsiz olarak ilçe dışına götürülmesi ve ilçe dışından getirilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi			
2) 6360sayılı yasa ile ilçemize mahalle olarak yeni dahil edilen Davutlar, Güzelçamlı, Caferli, Kirazlı, Yeniköy, Soğucak, Çınar ve Yayla mahallelerinden boş mezar yeri ücretinin alınmamasına			
3) Mezar Kazı Ücreti Büyük	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
4) Çocuk Mezarı kazı ücreti 1-5 yaş	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
5) Mezar yeri Ücreti (dolu ölüm anı defin ücreti)	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
6) 1 ADET Boş Mezar yeri-Önceden tahsis kişi başı	2.000,00	2.000,00	2.000,00
7) Mezarlığa mermer mezar yapmak ve mezarını çevirmek isteyenler için Bld.Mezarlık Amirliği'nin izni gereklidir.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
8) Beton mezar İzne tabidir.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
9) Mezarlarda mezar üstü yapan ustalardan			
a- Mermer Mezarlardan	50,00	50,00	50,00
b- Biriket ve Tuğla mezar için	40,00	40,00	40,00
10)Mezar yapan ustalar etrafı kirletir moloz bırakırsa	500,00	500,00	500,00
11)Mezar üstü inşaat ruhsat harcı (cenaze sahibinden)	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
12)Cenaze yıkayıcı	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
13)Şehir dışı oto nakil km. başına	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
14)Mezar Nakil Ücreti	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



15)Aile mezarlığı için caferli, kirazlı, yeniköy, soğucak, çınar ve yayla mahalleleri boş – Önceden tahsisli mezar kişi başı	250,00	250,00	250,00
16) Şehit ve Gazi	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
17)Şehir iç nakil	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
18)Doğum anında ölen çocuklar için	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
19)Fakir ve kimsesiz cenazelerden (Muhtarlık tarafından tastikli belge) olanlardan ve huzurevinde kalıp orada iken vefat edenlerden ücret alınmaz	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
Mezar kazı ücretleri, dolu mezar yeri ölüm anı defin ücretleri ve defin hizmetlerinin tamamen ücretsiz olmasına	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
NOT: Yukarıda belirtilen cenaze aracı ücretleri dışında kalan tarife için karar verme yetkisi Belediye Başkanına aittir.			

MEZBAHA ÜCRET TARİFESİ			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
1-Mezbahada kesilen büyükbaş hayvanlardan tane başı Mera fonu ve KDV dahil	150,00	160,00	200,00
2-Mezbahada kesilen küçükbaş hayvanlardan tane başı mera fonu ve KDV Dahil	30,00	40,00	50,00
3-Devekuşu kesimi adet başına	40,00	50,00	50,00
4-Belediye Hudutları dışından getirilen etlerden			
a)Belediye hudutları dışında diğer mezbahalarda kesilip, muayene için (Damgalı olarak) sahipleri tarafından getirilen kasaplık hayvanlardan etleri muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşılan etlerin beher tane başı büyük başlardan	1,00	1,25	1,25
b)Küçükbaş ve Devekuşlarında tane başına	0,60	0,75	0,75
5-Muayeneye getirilmeden satıştan önce yakalanan ve bu suretle kaçak olan (Damgalı Kaçak) hayvan etlerinden bu muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığı takdirde kg. dan muayene ücreti alınır.	13,00	15,00	15,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Dogrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadasi.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8pNXXHlhB0>



6-Kaçak olarak kesilip kaçak esnasında yakalanan (Damgasız Kaçak) kasaplık hayvan etlerinden muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında kg. dan muayene ücreti alınır.	38,00	42,00	42,00
7-Diğer mezbahalarda kesilen ithal edilen muayeneleri için sahipleri tarafından getirilen ambalajlı (damgalı) bonfile veya parça etlerden muayeneleri sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında muayene ücreti alınır.	1,30	1,50	1,50
8-Hastalanarak sahipleri tarafından mecburi kesime tabi tutulmuş hayvanlardan yapılan muayene sonucu sıhhi oldukları anlaşıldığında muayene ücreti alınır.	3,00	3,30	3,30
9-Yurt içi ve yurtdışı ihracat maksadı ile kendi özel mezbahalarında kesilen Kuşadası'ndan ihraç edilen kasaplık hayvanların beher kg. dan muayene ücreti alınır.	1,30	1,50	1,50

BALIKHANE SOĞUK HAVA ÜCRETİ

	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
1-Balıkçıların balıklarının balıkhane soğukhava deposuna koymaları halinde beher kg. için günlük ücret alınır.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
2-Müstahsiller avladıkları balıkları, diğer deniz ürünlerini belediye balıkhanesinde satmak mecburiyetindedir. Dışarıdan balık getiren kavafardan balıkları balıkhaneye sokarak muayene ettirmek mecburiyetindedirler. Bu hizmetlere karşılık olarak balık satışlarının gayrisafi satışlardan balıkhane ücreti alınır.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
3-Avlanarak ve dışarıdan getirilen balıklar ve deniz ürünleri muayene ettirilip, balıkhane ücreti ve tellallık harcı ödenmeden satışa arz edildiğinde arzedilen balık ve deniz ürünleri satışının kg. başı muayene ücreti tahakkuk ve tahsil edilir.	1,20	1,50	1,50

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



4-Trollere yakalanan ve ilçe dışına gönderilenlerden kg. başı ücret tahakkuk ve tahsil edilir.	0,10	0,30	0,30
5-Liman Müdürlüğü'ne kayıtlı Güvercinada mendireğine bağlı teknelerden bağlama ücreti alınır. (yıllık ücreti peşin ödemelerde)	Günlük-50,00 Aylık- 300,00 Yıllık-2.500,00	Günlük-70,00 Aylık- 500,00 Yıllık-3.000,00	Günlük-70,00 Aylık-500,00 Yıllık-3.000,00

NİKÂH ÜCRETLERİ			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Nikah Ücretleri			
a)Hafta içi mesai saatleri Ofis Nikah ücreti	85,00	100,00	100,00
b)Evde Kıyılan hafta içi ve mesai saatleri nikah ücreti (ikametgah)	220,00	250,00	250,00
c)Evde kıyılan Hafta sonu nikah ücreti	275,00	275,00	275,00
d)Restaurantlarda hafta içi mesai saatleri nikah ücreti	300,00	450,00	450,00
e)Restaurantlarda hafta sonu nikah ücreti	360,00	500,00	500,00
f)Otellerde hafta içi mesai saatleri nikah ücreti	300,00	450,00	450,00
g)Otellerde hafta sonu nikah ücreti	360,00	500,00	500,00
h)Güvercin ada hafta içi mesai saatleri nikah ücreti	420,00	600,00	600,00
ı)Güvercin ada hafta sonu nikah ücreti	550,00	750,00	800,00
j)Kapalı Pazar Yeri Düğün Salonu hafta içi mesai saatleri nikah ücreti	85,00	100,00	100,00
k)Kapalı Pazar Yeri Düğün Salonu hafta sonu nikah ücreti	110,00	200,00	200,00
l)Özel Düğün Salonları için hafta içi mesai saatleri nikah ücreti	300,00	450,00	450,00
m)Özel Düğün Salonları için Hafta sonu Nikah ücreti	360,00	550,00	550,00
n)Başka ilçelerden gelenlerden ve hafta içi mesai saatlerinde nikah ücreti	300,00	450,00	450,00
o)Başkan ilçelerden gelenlerden ve hafta sonu nikah ücreti	360,00	550,00	550,00
Ö)Bayramlarda ve Resmi Tatil günleri kıyılan nikah	600,00	900,00	800,00
Nakil Ücreti-Evrak Nakil	110,00	160,00	160,00
NOT: 1-Ücret Peşin ödenir.			

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



- 2-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi Ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.
- 3-Ücretlere KDV Dahildir.
- 4-Yabancı uyruklu evlendirme hizmetlerinde noterde tasdikli mütercim bulundurmak zorunlu olup, ücreti evlendirme hizmeti talep edene aittir.
- 5-Bu tarife hükümleri 01.01.2019 tarihinden itibaren geçerlidir.
- 6-Evlenme cüzdanları için Maliye Bakn. 210 sy. Değerli Kağıt. Kan. 2343 say. Kan.1.maddesine göre bedel ücrete ilave edilir.
- 7-Kaymakamlık onaylı fakirlik belgesi beyan edenlerden (evlilik cüzdan bedeli hariç) bir ücret tahsil edilmez.

SALON HASILATLARI

	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019YILI KABUL EDİLEN (TL)
BELEDİYE DÜĞÜN SALONU			
Müziksiz kooperatif vs. Kuruluşların toplantıları için 2 saati geçmemek şartıyla	275,00	415,00	400,00
2 saatten fazla süreli toplantılar için KDV dahil ücret alınır.	440,00	660,00	500,00
Pazartesi, Salı, Çarşamba, perşembe günleri düğün salonu ücreti(Yoksul ve ihtiyaç sahipleri için ücreti Belediye Başkanı yetkilidir.)	275,00	415,00	350,00
Cuma, Cumartesi, Pazar günleri düğün salonu ücreti	440,00	660,00	700,00
Okullar			
İçkili merasimler için fiyat takdiri konusunda Belediye Başkanına yetki verilmiştir			
Dernek ve siyasi partiler	265,00	390,00	300,00
Düğün salonu giydirme salon kirası dahil	1.500,00	2.250,00	2.250,00
Erkan YÜCEL Sahnesi Ücreti			
Tiyatro Salon Ücreti	400,00	600,00	500,00
Sinema Salon Ücreti	400,00	600,00	500,00
Dernek, Siyasi Partiler ve Diğer Üçüncü şahıslar	265,00	390,00	300,00
Sinema ve tiyatro bilet ücreti	10,00	15,00	15,00
Engellilere, yaşlılara, öğrencilere bilet satışından %50 oranında indirim yapılır.			
Aşağıdaki yazılı durumlarda; Tiyatro salonu ve sahnesinin hiçbir bedel (Ücret) alınmadan bedelsiz olarak kullanılmasının Belediye Başkanının takdirine bırakılmasına			
Yurtiçi ve Yurtdışı kamu ve özel kesim ile ilgili sivil toplum örgütleriyle birlikte yapılan ortak etkinliklerde			

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Mesleki kuruluşlar, eğitim ve öğretim kuruluşları ile okul dernekleri, kamu yararına çalışan dernekler ve vakıfların etkinlikleri			
KAPALI SPOR SALONU-ÖZER TÜRK STADYUMU ÜCRETİ			
Belediyemize ait Özer Türk Stadyumunda özel spor okullarının yapacakları maç için kira ücreti her saat için alınır.	35,00	55,00	55,00
Kapalı Spor salonunda yapılan her türlü aktivitede saat ücreti alınır.	55,00	85,00	85,00
Dışarıdan gelen takımlar ve özel haller için belirlenecek ücrette Belediye Başkanı yetkilidir.			
ADA KÜLTÜR MERKEZİ			
Ada Kültür Merkezi salon kira ücreti Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe günleri	2.000,00	3.000,00	3.000,00
Hafta sonu Cuma, Cumartesi, Pazar günleri	3.500,00	5.250,00	5.250,00
GÜVERCİNADA ÜCRETİ			
Saat 17'den sonra sadece yer kirası her türlü düğün ve toplantılar için (Güvercinada ve salon fiyatının %50'si depozito alınır)	6.600,00	9.900,00	10.000,00
SPOR KOMPLEKSİNİN FUTBOL TAKIMLARINA KİRALANMASI			
a) Gece aydınlatmalı saatlik kira	220,00	330,00	330,00
b)Gündüz saatlik kira	120,00	180,00	180,00

OTOPARK ÜCRETLERİ

	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Binek otolarda (KAPALI OTOPARK)			
Kapalı aylık abonman ücreti	205,00	250,00	250,00
1 saate kadar	5,00	6,00	6,00
2 saatte	6,00	8,00	8,00
3 saatte	7,00	9,00	9,00
4 saatte	8,00	10,00	10,00
8 saatte	10,00	13,00	13,00
14 saatte	13,00	18,00	18,00
18 saatte	15,00	20,00	20,00
24 saatte	20,00	25,00	25,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Minübüslerde (KAPALI OTO PARK)			
1 saate kadar	6,00	8,00	8,00
2 saatte	7,00	10,00	10,00
3 saatte	8,00	12,00	12,00
4 saatte	9,00	15,00	15,00
8 saatte	12,00	20,00	20,00
14 saate	16,00	25,00	25,00
24 saatte	22,00	30,00	30,00
AÇIK OTO PARK ÜCRETLERİ			
OTOMOBİL (1-2 SAAT)	2,50	2,75	2,75
OTOMOBİL (2 SAAT)	3,50	3,85	4,00
OTOMOBİL (3 SAAT)	4,50	4,95	5,00
OTOMOBİL (12 SAATE KADAR)	5,50	6,05	6,00
OTOMOBİL (24 SAATE KADAR)	8,00	8,80	9,00
OTOMOBİL AYLIK ABONMAN	85,00	93,50	93,50
KAMU KURUM VE KURULUŞLARINA AİT RESMİ GÖREV BELGESİ VE PLAKASI OLAN ARAÇLARDAN, ŞEHİT, GAZİ VE ENGELLİ BELGESİ VE PLAKASI OLAN ARAÇLARDAN HERHANGİ BİR ÜCRET ALINMAZ			

ÇEŞİTLİ GELİRLER			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
HUZUR EVİ ÜCRETİ			
Mevcut Sakinlerden Tek Kişilik oda	850,00		
Mevcut Sakinlerden Çift Kişilik oda da kişi başı	600,00		
Üst Kat Tek kişilik oda	1.300,00		
Üst Kat Çift kişilik oda(kişi başı)	750,00		
Yeni Kayıt olanlara Aydın Sosyal Hizmetler Müdürlüğünün belirlediği taban ücret tarifesi uygulanır.			
2019 yılı ücretlendirilmesinde Belediye Şirketi Yönetimi Yetkilidir.			

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



BİLGİ BELGE TALEBİ			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Başkanlıkla ilgili bilgi ve belge talepleri (her sayfa için)	12,00	15,00	10,00
Meclis Kararları her sayfa	12,00	15,00	10,00
Komisyon Raporları her sayfa	12,00	15,00	10,00
Encümen Kararları her sayfa	12,00	15,00	10,00
Belediyemizle ilgili arşivlenmiş bilgi ve belge talepleri her sayfa	12,00	15,00	10,00
Kayıt suret harcı tüm birimler için	1,50	2,00	2,00

EMLAK SERVİSİ ÜCRETİ			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Ta pu Rayiç Değer Yazısı sayfa başına	12,00	10,00	10,00

İLAÇLAMA HİZMETLERİ ÜCRETİ			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Meskenlerden hane ve bağımsız bölüm başına	70,00	80,00	80,00
Ticarethane ve işyerleri için	85,00	100,00	100,00
Bodrum katı ilaçlama bedeli	70,00	100,00	100,00
Fabrika ve sanayi tesisleri	M2/1,50	m2/2,00	m2/2,00
Otel Tatil köye ve pansiyonlar	M2/1,50	m2/2,00	m2/2,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



PAZAR YERİ ÜCRETLERİ

	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜL EN(TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
1-Kadınlar Denizi Mahallesi CUMARTESİ Semt Pazarı Sezonluk	600,00	600,00	600,00
2-İkiçeşmelik Mahallesi PAZARTESİ semt pazarı Sezonluk	600,00	800,00	800,00
3-Ege mahallesi PAZAR Semt Pazarı Sezonluk	1.500,00	1.750,00	1.750,00
4-Açık Pazar Yeri günlük m2	2,50	2,50	2,50
5-Pazarcı Kimlik Belgesi	50,00	50,00	50,00
6-İlçemiz Tüm Pazar yerleri Ödeme tarihlerinin 15 Temmuz olmasına			
7-Yavansu mah. PERŞEMBE Semt Pazarı Sezonluk	400,00	600,00	600,00
7-GÜZELÇAMLI PAZARTESİ PAZARI			
Gıda Pazarcı işgaliye ücreti	1.500,00	1.750,00	1.750,00
Diğer Pazarcı işgaliye ücreti	1.800,00	2.000,00	2.000,00
Sebze fidanı (1 adet sebze fidanı satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	550,00	700,00	700,00
Çiçekçiler ve meyve fidanı (1 adet çiçek ve meyve fidanı satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	2.000,00	2.250,00	2.250,00
Kavun-Karpuz (1 adet kavun-karpuz satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	2.000,00	2.250,00	2.250,00
Kar Helvası (1 adet kar helvası satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere sezonluk)	500,00	500,00	500,00
8-GÜZELÇAMLI CUMA PAZARI			
Pazar yeri başına işgaliye ücreti	1.000,00	1.500,00	1.500,00
9-DAVUTLAR PAZARI			
Kademe ana yola cepheli satış yeri için A-BLOK 10-11-30-31-50-51-70-71-90-91-110-111-130-131-150-151-170-171-190-191-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210 B-BLOK 1-16-17-32-33-48-49-64-65-80-81-96-97-112-113-128-129-144-145-160-161-162-163-164-165-166-167-168-178	3.000,00	3.300,00	3.300,00
Kademe ara yola cepheli satış yeri için A-BLOK 1-6-7-14-15-20-21-26-27-34-35-40-41-46-47-54-55-60-61-66-67-74-75-80-81-86-87-94-95-100-101-106-107-114-115-120-121-126-127-134-135-141-146-147-154-155-160-161-166-167-174-175-180-181-186-187-194-195-200 B-BLOK 4-5-12-13-20-21-28-29-36-37-44-45-52-53-60-61-68-69-76-77-84-85-92-93-100-101-108-109-116-117-124-125-132-133-140-141-148-149-156-157-169-170-171-172-173-174-175-176-177	2.250,00	2.475,00	2.475,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Kademe orta yerdeki satış yeri için A-BLOK 2-3-4-5-8-9-12-13-16-17-18-19-22-23-24-25-28-29-32-33-36-37-38-39-42-43-44-45-48-49-52-53-56-57-58-59-62-63-64-65-68-69-72-73-76-77-78-79-82-83-84-85-88-89-92-93-96-97-98-99-102-103-104-105-108-109-112-113-116-117-118-119-122-123-124-125-128-129-132-133-136-137-138-139-142-143-144-145-148-149-152-153-156-157-158-159-162-163-164-165-168-169-172-173-176-177-178-179-182-183-184-185-188-189-192-193-196-197-198-199-211-212-213-214 B-BLOK 2-3-6-11-14-15-18-19-22-27-30-31-34-35-38-43-46-47-50-51-54-59-62-63-66-67-70-75-78-79-82-83-86-91-94-95-98-99-102-107-111-114-115-118-123-126-127-130-131-134-139-142-143-146-147-150-155-158-159	1.750,00	1.925,00	1.925,00
B BLOK: 7-8-9-10-23-24-25-26-39-40-41-42-55-56-57-58-71-72-73-74-87-88-89-90-103-104-105-106-110-119-120-121-122-135-136-137-138-151-152-153-154- ABLOK :140	1.750,00	1.250,00	1.250,00
Kademe satış yerleri için (Dükkanlar) C1-BLOK 1-2-3-4-5-6-7	2.750,00	3.025,00	3.025,00
Kademe satış yerleri için (Dükkanlar) C2-BLOK 8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29	5.500,00	6.050,00	6.050,00
4. VE 5. Kademelerde dolu olan satış yerlerinin kullanım süre bitiminden itibaren bu tarife uygulanır.			
6.Kademe satış yerleri için 1 adet karpuz satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere yıllık	2.000,00	2.200,00	2.200,00
1 adet sebze fidanı satış yeri için tek taksit son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere	500,00	550,00	550,00
Kar helvası satış yeri için tek taksit olarak son ödeme tarihi 15 Temmuz olmak üzere	500,00	550,00	550,00
Satış yerlerinde talepte bulunan %70 oranında özürülü olarak belirlenen tahsis ücretlerinden %50 indirim uygulanır.			

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Kapalı Pazar Yeri Otoparkı			
Salı-Çarşamba-Cuma Kapalı Pazarlarımızın kurulduğu günlerde mevcut otoparkta park eden ilk üç (4) saat için	2,00	2,50	2,50
Salı-Çarşamba-Cuma Kapalı Pazarlarımızın kurulduğu günlerde mevcut otoparkta park eden ilk üç (4) saatten sonraki her saat başı için	5,00	6,00	6,00
Fiyat tarifelerinin YAZ aylarında AKŞAM Saat 20,00'ye kadar uygulanmasına			
Fiyat tarifelerinin KIŞ aylarında AKŞAM Saat 18,00'e kadar uygulanmasına			

SEYYAR ÜCRETLERİ			
	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Karpostal-B.H.P bulvarı-liman önü-kadınlar denizi	480,00	600,00	600,00
mısır-sahil-merkez-kadınlar denizi	480,00	600,00	600,00
manav-meyveci-Barbaros Bulvarı-kadınlar denizi	650,00	750,00	750,00
Tattocu-merkez-kadınlar denizi	480,00	600,00	600,00
Magnet-Liman önü-Barbaros Bulvarı-Kadınlar Denizi	650,00	750,00	750,00
Buzlu Badem-liman önü-kazım usta önü	650,00	750,00	750,00
Turistik Hediyeelik	950,00	1.100,00	1.100,00
Ayakkabı Boyacısı-muhtelif yerler	320,00	450,00	450,00
Yunus Emre Parkı El Sanatları	120,00	200,00	200,00
Simitçi-seyyar muhtelif yerler	550,00	650,00	650,00
Çiçekçi seyyar	450,00	550,00	550,00
Çiçekçi sabit	550,00	550,00	550,00
Çiçekçi yol kenarları bahçe çiçekçisi	6.000,00	7.000,00	7.000,00
Telefon Kartı-barbaros bulvarı-liman önü-muhtelif yerler	450,00	550,00	550,00
Karpuzcu Seyyar (Araç)	2.000,00	2.200,00	3.000,00
Çerezci(BHP bulvarı ve muhtelif yerler)	600,00	700,00	700,00
Kestane-muhtelif yerler	480,00	600,00	600,00
Tatlı Seyyar	750,00	850,00	850,00
Esnaf Denetleme Defteri	75,00	100,00	100,00
İlçemizde sabit karpuz satışı ücreti	6.000,00 - 9.000,00	6.500,00 -10.000,00	8.000,00-12.000,00
NOT: 1-Bu tarifede yer alan kalemler 01.01.2019 tarihi itibari ile geçerlidir. 2-Bu tarifede yer alan kalemlerin ücretleri peşin tahsil edilir.			

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

**İŞGALİYE ÜCRET TARİFESİ**

İŞGALİYE ÜCRET TARİFESİ	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019YILI KABUL EDİLEN (TL)
Belediyenin müsaadesine bağlı olarak çalışan seyyar satıcılardan			
Barakalardan ayda	250,00	350,00	250,00
Taksi ve Minibüs yazıhanelerinden ayda	400,00	500,00	400,00
Yunus Emre parkı yanındaki manavlardan ayda	400,00	600,00	600,00
DÜKKAN ÖNÜNDEKİ İŞGALLER			
İskele civarı (Liman cd.Yalı cd.Liman çıkışı,oriend bazaar,	400,00	500,00	400,00
sahil iş merkezi	300,00	350,00	300,00
Dağ Mah.(Lale sokak, çetin sokak,şimşek sok.)	200,00	300,00	200,00
B.H.Paşa caddesi	600,00	500,00	600,00
Barbaros Hayrettin Paşa caddesi ara sokaklar	400,00	500,00	400,00
Adnan Menderes Bulvarı	300,00	400,00	300,00
Cumhuriyet mahallesi	150,00	250,00	150,00
Sağlık cadde si	550,00	600,00	550,00
Arsılanlar caddesi	250,00	300,00	250,00
Yıldırım caddesi	250,00	300,00	250,00
Kahramanlar cd.,	550,00	600,00	550,00
Akdoğan sokak-Mumcu sokak	400,00	450,00	400,00
Kahramanlar cd.(Tarım Krediden mezarlığa kadar olan bölüm)	300,00	350,00	300,00
Yeni Aydın Yolu ve Kirazlı yolu	200,00	250,00	200,00
İsmet İnönü bulvarı-Belediyeye kadar olan kısım	350,00	400,00	350,00
İsmet İnönü blv-Belediye'den Mezarlığa kadar olan kısım	250,00	300,00	250,00
Sabucalı sokak	300,00	400,00	300,00
Emek sokak	300,00	400,00	300,00
Çağdaş sokak	200,00	300,00	200,00
Türkmen mahallesi ve ara sokaklar	250,00	350,00	250,00
Kemal Arıkan Cad.,Sevgi sokak,Bülent Çağatay Sk.	250,00	300,00	250,00
Kaleiçi mahallesi(Bozkurt sokak ve diğerleri)	400,00	450,00	400,00
Atatürk bulvarı	550,00	650,00	550,00
Atatürk Meydanı	550,00	650,00	550,00
Kadınlar denizi	550,00	650,00	550,00
Site içi ve çevresi	180,00	200,00	180,00
Öge sokak	250	300,00	250,00
Bunların dışında kalan ara sokaklar için belirlenen tarifinin %50'si uygulanır.			
Sabit vitrin işgalleri %50 fazlası ile uygulanması			
Sanatçı ve ressamın aylık devreler için	350,00	450,00	350,00
Mülkiyeti Belediyeye ait 2x2mt. Ebadındaki reklam panolarına ilan yapıştırılması halinde haftalık olarak maktuen işgaliye ücreti alınır.(Ayrıca ilan ve reklam vergisi tahakkuk ve tahsil edilir.	220,00	220,00	220,00
2201 ada 1 parselin güneyi 317 ada 295 nolu parselin kuzeyinde yer alan mülkiyeti belediyeye ait olan park alanının işgaliye ücreti GÜNLÜK m2	1,00	1,00	1,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



El heykeli ve Atatürk Heykeli civarı Spor Klüplerinin			
Taraftar tırları için büyük tır	750,00	850,00	750,00
Taraftar küçük araçları	500,00	600,00	500,00
30 M2 ALT1 m2 ücreti	77,00	87,00	77,00
30 m2 ve üstü m2 ücreti	33,00	45,00	33,00
Bld.ait ATM Toplama yeri yıllık ücreti (Sözleşme süresi bitenler ve hiç sözleşmesi bulunmayanlar için)	22.000,00		Yıllık TEFE oranında artış uygulanacaktır.
GÜZELÇAMLI MAHALLESİ	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
Özertürk caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Liman caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Millipark caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Demokrasi Meydanı günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Uğur Mumcu caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Meşelikuyu caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Dumlupınar caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Adnan Menderes caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
İsmet İnönü sokak günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Hürriyet caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Anafartalar caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Oteller Caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Başçeşme caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Kurtuluş caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Şengöz sokak günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
DAVUTLAR MAHALLESİ			
Cengiz TOPEL caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Menderes caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Cumhuriyet Meydanı günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Atatürk caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Namık Kemal Caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
İstiklal caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Anafartalar caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Adnan Kahveci caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Abdi İpekçi caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Ferruh Başaran bulvarı günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Kavaklıdere caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Orhan Gazi caddesi günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Sarı sokak günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Gönül sokak günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Can sokak günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Biliş sokak günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00
Serdar sokak günlük m2 ücreti	1,00	1,00	1,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN(TL)
1-İŞ MAKİNALARI HASILATI			
a)Kompresör kiralama saatlik ücreti	227,00	250,00	250,00
b)Grayder Kiralama saatlik ücreti	600,00	660,00	660,00
c)4x4 Kazıcı-Yükleyici kiralama saatlik ücreti	193,00	215,00	215,00
d)Ekskavatör kiralama saatlik ücreti	319,00	350,00	350,00
e)4X4 Kırıcı kiralama saatlik ücreti	231,00	255,00	255,00
f)Ekskavatör kırıcı kiralama saatlik ücreti	319,00	350,00	350,00
g)Silindir Kiralama saatlik ücreti	445,00	490,00	490,00
ğ)Mini Yükleyici/mini Ekskavatör kiralama saatlik ücreti	240,00	265,00	265,00
h)Traktör Kiralama saatlik ücreti	51,00	60,00	60,00
ı)Kamyon Kiralama saatlik ücreti	150,00	165,00	165,00
i)Asfalt ve Beton Kesme Makinesinin metre kesme ücreti	32,00	35,00	35,00
j) Dozer Kiralama saatlik ücreti	446,00	490,00	490,00
k)Su tankeri kiralama ücreti (sefer başına)	275,00	300,00	300,00
l)Traktör, Kamyon, Silindir Taşıyıcı araçlarının kiralanması durumunda mevcut fiyatın üzerine km. başına ücret alınır.	20,00	22,00	22,00
NOT:			
Belediyemizden talep edilecek iş makineleri için birim/saat başına alınacak ücretler yukarıda çıkarılmıştır. Şehir içinde ve dışında gönderilenlere yol süresi ayrıca ilave edilir. Bu ücretlere KDV Dahildir.			
3-YOL HASAR VE KARŞILIKLARI			
Kanalizasyon, elektrik, su telefon vs. tesislerin yapımı ve onarımı sırasında bozulan yolun zemin cinsine göre alınacak ücretler			
Bozulan Parke yolların mevcut parke taşları ile döşenmesi halinde M2'den	20,00	22,00	22,00
bozulan parke taşı yollarının yeni parke taşı ile döşenmesi halinde m2 sinden alınacak ücret	32,00	35,00	35,00
bozulan Beton yolların yeniden yapılması halinde M3'den	228,00	250,00	250,00
Bozulan Stabilize yolların düzeltilmesi için M2'den alınacak olan ücret	26,00	29,00	29,00
bozulan sıcak asfalt yollarının yeniden yapılması için ton cinsinden alınacak olan ücret	380,00	418,00	418,00
Bozulan bordürün mevcut bordür ile yerine döşenmesinden alınacak m ücreti	16,00	18,00	18,00
Bozulan klinker tuğlanın, mevcut klinker tuğla ile yerine döşenmesi için alınacak adet ücreti	2,50	3,00	3,00
Bozulan klinker tuğlanın yeni klinker tuğla ile yerine döşenmesi için alınacak adet ücreti	6,00	8,00	8,00
Bozulan traverten mermerin (4cmx30cmxserbest boy ebatlarında mevcut traverten mermer ile yerine döşenmesi için alınacak m2 ücreti	30,00	33,00	33,00
Bozulan traverten mermerin (4cmx30cmxserbest boy ebatlarında yeni traverten mermer ile yerine döşenmesi için alınacak m2 ücreti	121,00	133,00	133,00
Bozulan bordürün yeni bordür ile yerine döşenmesi için alınacak m ücreti	26,00	29,00	29,00
Dolgu ücreti ton cinsinden	33,00	36,00	36,00
Yeni sıcak asfalt yol yapılması için ton cinsinden alınacak olan ücret	380,00	418,00	418,00
Bozulan sathi asfalt kaplama yollarının yeniden yapılması için m2 sinden alınacak ücret	51,00	56,00	56,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Bozulan ve yeniden döşenecek zeminin cinsine göre alınacak ücretlerde, maksimum 0,10 m. Alt dolgu ve tüm giderler ücrete dahildir. Sıcak asfalt kalınlığı 0,07 m olarak ücretlendirilmiştir. Dolgu miktarı 0,10 m den, sıcak asfalt kalınlığı 0,07 m den fazla olduğu takdirde ayrıca ücret alınacaktır.

İş makineleri kiralınması sonucu saat başlangıcı; aracın Belediyemiz şantiyesinden çıkışı baz alınır, saat bitişi olarak iş yerindeki işin bitimi baz alınır.

Ücretler Belediyemizden izin alındığı takdirde geçerli olup, izin alınmış olsa dahi alt yapı ve tesislerde meydana gelecek hasarların bedelleri ayrıca tazmin ettirilir. İzin alınmadığı hallerde iki katı ceza uygulanarak alınır.

4-GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ

27.12.2012 Tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı'nın " sabit ve mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine ilişkin Yönetmelik gereği;

	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI KOMİSYONCA ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN(TL)
GSM Mobil İstasyon Bedeli (Günlük)	253,00	280,00	280,00
1-Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı- 1 yıllık	633,00	695,00	695,00
Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı - 1 yıllık	633,00	695,00	695,00
Ankesörlü Telefon -1 yıllık (adet)	45,00	50,00	50,00
Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe Belediyelerin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerlerde Geçiş Hakkı Ücreti (TL/Metre)	1,10	1,25	1,25

Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.

2-Güzergahın bakım ve sorumluluğu kira süresi boyunca kiralayana aittir.

Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'nda dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine ilişkin Yönetmeliğidir.

5-DOLGU MALZEMESİ	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
1-KAMU ALANLARININ DOLGUSU			
a-Kamyon başına (16 ton istiaplı)	385,00	432,00	432,00
b-Kamyon başına (7,5 istiaplı)	181,00	202,50	202,50
2-ÖZEL PARSEL DOLGULAR			
a-Kamyon başına (16 ton istiaplı)	493,00	480,00	480,00
b-Kamyon başına (7,5 ton istiaplı)	231,00	225,00	225,00

Kamyon kiralınması durumunda mevcut fiyatın üzerine km. başına ücret alınır.	20,00	22,00	22,00
--	-------	-------	-------

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



6-DİĞER TEŞEBBÜSLER HASILATI	2018YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
5393 S.K.nun 14.maddesinin a bendi ve 2464 S.B.G.K. Nun 97.maddesine istinaden ilgilinin isteğine bağlı olarak yerinde ölçüm yapmak, imar durumuna esas kroki ve çaplı planın imar ve fen işleri müdürlüğünce ilgisine verilmek üzere tanzim edilen belgeler için: (500 mt.den büyük ise her m2) net alandan alınacak	1,10	1,25	1,25
İşyeri ve mesken sahasına tapuda kayıtlı M2 si üzerinden her M2 si için (0-500 mt)	1,32	1,50	1,50
7-ÇEŞİTLİ ÜCRETLER	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019YILI KABUL EDİLEN (TL)
Hakiki ve hükmi şahısların (Ticaret şirketleri dahil) ticaret siciline kayıt için Belediyeye vakii müracaatlarının üzerine yerinde yapılacak tetkik ve inceleme sonucunda kendilerince verilecek faaliyet konusunu belirten belgelerden			
a) Müesseselerden	240,00	264,00	264,00
b) Şirketlerden	725,00	797,50	797,50
Oturma ruhsatı için yaptırılan tetkikatlar (konut) her bağımsız bölüm için	180,00	198,00	198,00
Kanalizasyon ve foseptik uygun olup, olmadığı hususunda verilecek raporlar	725,00	797,50	797,50
Belediyemizin gösterdiği yerler dışında moloz, çöp harfiyat vb. malzeme dökümü:			
Traktör başına	1.210,00	1.331,00	1.331,00
Kamyon başına	2.420,00	2.662,00	2.662,00
Döküm alanını sürekli, düzeltmek (kamyon başına)	24,00	26,50	26,50
Belediyenin dışında işletmenin kendi talebi üzerine çevresel gürültü ölçüm ve hesaplama ücreti	545,00	545,00	545,00
Belediye tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine göre harita uygulaması yapılması halinde masraflar için uygulamaya giren beher m2	0,00	0,00	0,00
İşyeri açma ruhsatı esnasında içkili işyeri açma ruhsatı için	480,00	528,00	528,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



PARK-BAHÇE HİZMETLERİ ÜCRETLERİ

	2018YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
1-Ağaç Kesme asfalt kesme yol çizme makinesi ücreti	190,00	209,00	209,00
2-Ağaç sökme dikme makinesi ücreti	115,00	126,50	127,00
3-Toplu söküm-dikim işlemlerinden Belediye Encümen Başkanlığına yetki verilmesine			
AĞAÇ KESME			
1-0-15 cm.çapında ağaçlardan (adet)	220,00	242,00	242,00
2-16-35 cm çapında ağaçlardan (adet)	460,00	506,00	506,00
3-36-50 cm çapında ağaçlardan (adet)	630,00	693,00	693,00
4- 51 cm ve üstü ağaçlardan (adet)	800,00	880,00	880,00
AĞAÇ BUDAMA			
1-Boyu 10 m ye kadar olan ağaçlardan (adet)	115,00	126,50	127,00
2-Boyu 20 m ye kadar olan ağaçlardan (adet)	175,00	192,50	193,00
3-Boyu 20 m2 den yukarısı ağaçlardan (adet)	230,00	253,00	253,00
SEPETLİ ARAÇ KİRALAMA HİZMETLERİ			
1-Sepetli aracın ilk 1 saat ücreti	250,00	275,00	275,00
2-Devam eden zamanda her yarım saat için	25,00	27,50	28,00
İZİNSİZ AĞAÇ KESİMİ			
Kamuya ait alanlarda bulunan ağaç ve ağaçcıklar belediyeden izinsiz kesilemez.			
İzinsiz ve Usulsüz kesilen ağaçlar ile ilgili Belediye Encümen Başkanlığına yetki verilmesine			
NOTLAR:			
1-Ücretler Peşin ödenir.			
2-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi Ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır.			
3-Ücretlere KDV Dahildir.			
4-Bu tarife hükümleri 01.01.2019 tarihinden itibaren geçerlidir.			

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

	2018 YILI UYGULAN AN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜ LEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
RUHSAT KOMİSYON HİZMET BEDELİ			
A)SIHHİ MÜESSESELER (kasap, market, Balıkçı, Terzi berber vb.)			
1-50m2'ye kadar	135,00	150,00	150,00
2- 100m2'ye kadar	235,00	275,00	275,00
3- 100m2 -200 m2 arası	600,00	675,00	675,00
4-Büyük İşletmeler 200m2 üstü(Şirketler, Süpermarket, Yapı Marketler vs.)825,00- 950,00			
B)GAYRİ SIHHİ MÜESSESELER(akaryakıt, Lpg, Perakende satış yerleri, Halı yıkama, temizleme, fırınlar, oto bakım servis, inşaat malz. satış yerleri, simit börek vs. satış yerleri			
1-50 m2'ye kadar	235,00	350,00	350,00
2-50m2-200 m2 arası	600,00	675,00	675,00
3-Büyük İşletmeler (Şirketler, fırın, servis araçları, mobilya atölye vs.)	825,00	950,00	950,00
C)Umuma açık içkili işyerleri			
Ç)Umuma açık içkisiz işyerleri			
1-50 m2'ye kadar	235,00	350,00	350,00
2-50m2-200 m2 arası	600,00	675,00	675,00
3-200 m2 üzeri	825,00	950,00	950,00
D)Belediye belgeli oteller	1.550,00	1.750,00	1.750,00
E)Belediye belgeli pansiyonlar	1.100,00	1.250,00	1.250,00
F)Basılı evrak harcı ruhsatla ilgili	55,00	55,00	55,00
G)İşyeri izin açma harcı m2 de	1,00	1,00	1,00
Ğ) Yıldızlı otellerden oda başına	60,00	70,00	70,00
H) Canlı Müzik izin Belgesi	2.450,00	2.850,00	2.850,00
I) OTELLERDE KONAKLAMA DEFTERİ TASDİK ÜCRETİ			
1- 0-3 Yıldızlı kadar olan otellerden	110,00	125,00	125,00
2-4 Yıldızlı otellerden	165,00	190,00	190,00
3-5 yıldızlı otellerden	200,00	225,00	225,00
İ)Pansiyonlarda konaklama defteri tasdik ücreti	100,00	120,00	120,00
J)İşyeri açma ve çalışma ruhsatı aslı gibi	35,00	40,00	40,00
K)İşyerleri kayıptan.solma .yıpranma müracaatları			
1-sihhi müesseseler 50m2 kadar	140,00	165,00	165,00
2-sihhi ve gayri sihhi müesseseler 50m2 den 100m2 arası	200,00	225,00	225,00
3-sihhi ve gayri sihhi müesseseler 100m2 üzeri	275,00	320,00	320,00
4-umuma açık içkili 100 m2 kadar	575,00	650,00	650,00
5-umuma açık içkili 100 m2 üzeri	750,00	875,00	875,00
6-Umuma açık içkili yıldızlı oteller	950,00	1.100,00	1.100,00
7-umuma açık içkisiz 100 m2 ye kadar	200,00	225,00	225,00
8-Umuma açık içkisiz 100 m2 üzeri	325,00	380,00	380,00
9-yıldızlı otellerden	1.400,00	1.650,00	1.650,00
10-yıldızsız otellerden	1.000,00	1.200,00	1.200,00
11-pansiyonlar	575,00	650,00	650,00
12-Nargile Sunumu	275,00	320,00	320,00
L)BEYAN BİLDİRİM HARCİ (Damga vergisi kanunu)	23,50	23,50	23,50

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



YAPI KONTROL HİZMETLERİ KARŞILIĞINDA ALINACAK ÜCRETLER

	2018 YILI UYGULAN AN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
a)Temel üstü ruhsatı verilecek inşaatların mahallen tetkiki ücreti			
Zeminde bina sahası 100 m2 ye inşaatlardan	480,00	576,00	576,00
Zeminde bina sahası 101-200 m2 ye kadar olanlardan	672,00	806,50	806,50
Zeminde bina sahası 201-300 m2.ye kadar olanlardan	840,00	1.008,00	1.008,00
Zeminde bina sahası 301-400 m2.ye kadar olanlardan	3.900,00	4.680,00	4.680,00
Zeminde bina sahası 401-500 m2.ye kadar olanlardan	6.000,00	7.200,00	7.200,00
Zeminde bina sahası 501'den yukarı olanlardan	9.900,00	11.880,00	11.880,00
Kat irtifakı ve mülkiyeti kanununa göre yapılan hizmetlerden			
1-Kat mülkiyeti kanununa göre tetkiki icap eden apartmanların her bağımsız bölümünden m2. Sine bakılmaksızın maktuen	570,00	684,00	684,00
2-Oturma ruhsatı için yaptırılan tetkikatlar her bağımsız bölüm için	240,00	288,00	288,00
3-Yapı kullanım izin belgesi taleplerinin mahallinde incelenmesinde her bağımsız nolu bölümden tetkik ücreti olarak	1.020,00	1.224,00	1.224,00
4-Apart Otellerde daire başına	1.020,00	1.224,00	1.224,00
İŞYERLERİNDE			
25 m2 ye kadar	1.380,00	1.656,00	1.656,00
50 m2.ye kadar	2.040,00	2.448,00	2.448,00
100 m2.ye kadar	2.760,00	3.312,00	3.312,00
200 m2.ye kadar	3.300,00	3.960,00	3.960,00
200 m2 den büyük	3.900,00	4.680,00	4.680,00
OTELLERDE oda başına	570,00	684,00	684,00
5-Asansör Ruhsatı Vermek için ruhsat ücreti alınır.	720,00	864,00	864,00
AYRICA;			
a)Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları taşıma ve kabul belgesi düzenleme ücreti alınır.	72,00	86,50	86,50
b)Eski yapıların tetkik ücreti	1.020,00	1.224,00	1.224,00
c)Bina Röleve Kontrol Ücreti(Temel üstü ruhsatı verilecek inşaatların mahallen tetkiki ücreti ile aynı miktarda olmak şartıyla.)			
d)Cins değişikliği taleplerinin mahallinde incelenmesinde her bağımsız bölüm tetkik ücreti	570,00	684,00	684,00
e)İşyerleri için alınan yapı kullanım izin belgesinin mahallinde tetkik ücreti 200 m2 den büyük yerler içinde her 100 m2 için son fiyat üzerinden kademeli olarak %10 arttırılmasına			
f)Ticari olmayan Kamu Kurumu binalarından ücret alınmaz.			
g)Havuzlar ve İstinat Duvarlarından m ² başına Yapı Kullanım İzin Belgesi Ücreti alınır.			
1)Havuzlardan m ² başına		7,5	7,5
2)İstinat Duvarlarından m ² başına		7,5	7,5

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

SERBEST FEN ELEMANLARINA DOSYA AÇILMASINDA ALINACAK ÜCRETLER	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLE N (TL)	2019 YILI İÇİN KABUL EDİLEN (TL)
İMAR DURUM ÜCRETLERİ			
imar durumları (İnşaat yapacaklardan imar durumu ücreti)			
1-Tapu muhteviyatı 100m2 ye kadar olan arsaların m2. Sinden	2,20	2,42	2,42
2-Tapu muhteviyatı 101-500 m2 ye kadar olan arsaların m2. Sinden	2,75	3,03	3,03
3-Tapu muhteviyatı 501 ve üzeri m2 ye kadar olan arsaların m2 sinden	1,50	1,65	1,65
4-Kat irtifaklı taşınmazlarda arsa payı oranında ücret alınacaktır.			
5-İmar planı bulunmayan alanlarda 6360 sayılı kanun kapsamında köyden mahalleye dönüşen yerleşim yerlerinde imar durumu ücreti alınır.			
konutlar için			
a-0-500 m2	650,00	715,00	715,00
b-500-1000 m2	875,00	962,50	962,50
c-1000 ve üzeri m2	1.300,00	1.430,00	1.430,00
d)0-5000 m ²	750,00	825,00	825,00
e)5000-10000m ²	1.000,00	1.100,00	1.100,00
f)10000 m ² üzeri	1.500,00	1.650,00	1.650,00
Köylerde yapılacak tarımsal ve endüstriyel işletmelerden ve depolardan alınacak imar durum ücreti			
a-Entegre tesis olan işletmelerden	6.050,00	6.655,00	6.655,00
b-Entegre Tesis olmayan işletmelerden	2.400,00	2.640,00	2.640,00
c-Tarımsal ve Endüstriyel depolama tesislerinden (bekçi evi ve zirai depo hariç)	1.800,00	1.980,00	1.980,00
0-500 m2	700,00	770,00	770,00
500-1000 m2	1.100,00	1.210,00	1.210,00
1000 m2 ve üzeri	1.500,00	1.650,00	1.650,00
6-Onaylı imar Planı taleplerinde pafta adedi	70,00	77,00	77,00
7-İmar durumu ücretleri: imar uygulama dosyalarında kullanılmak üzere imar durum ücretinin ¼ oranında alınır.			
İMAR PLANI İLAVE VE DEĞİŞİKLİKLERDEN			
a)10000m ² 'ye kadar olan bölümünden matbu olarak	7.500,00	8.250,00	8.250,00
b)10000m ² 'yi geçen bölümünden her m ² 'si için ilave olarak kontrol ve hizmet ücreti olarak alınır.	1,50	1,65	1,65
GENEL PLANLAMA VE MEVZİ REVİZYON PLANI ÇALIŞMALARINDAN DOSYA BAŞINA KONTROL VE HİZMET ÜCRETİ OLARAK ALINIR	2.500,00	2.750,00	2.750,00
3194/23 .ncü madde gereğince inkişaf alanlarında yol ve kaldırım (İmar yol ve kaldırım yol ve yapım ücreti, parsellere yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesi parselin yola cephesi ile yol genişliğini 1/2 ni bunun çarpımı ile bulunacak alanın 1 m2 yol ve yapım ücreti ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanarak %25 peşin geri kalan %75 yol yapıldığında tahsil edilecektir. bu oran nispetinde ruhsat aşamasında taahhüt alınacaktır. (parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış, belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç)	120,00	132,00	132,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



MAKİNE VE TESİSAT İNŞAATI			
1-Her türlü binanın sıhhi tesisatlarını kontrolü her daire için veya sayaç başına	250,00	275,00	275,00
2-Ticari maksat ile kullanılanlardan	250,00	275,00	275,00
3-Isıtma kalorifer her daire için	250,00	275,00	275,00
4-Klima (soğutma ve havalandırma) her daire için	250,00	275,00	275,00
ÇEŞİTLİ İŞLER			
1-Yol kırmızı kodu tespiti	250,00	275,00	275,00
İMAR İŞLERİ KONTROLLÜK ÜCRETİ			
1- Gayrimenkullerde ayırma ve birleştirme hizmetlerinde imarlı sahada m2 başına ücret alınır.	0,60	0,66	0,66
2- İmarsız sahada m2 başına ücret alınır	0,20	0,22	0,22
3- 18. md. Uygulamalarında imarlı sahada m2 başına	0,25	0,28	0,28
4-Düzenleme sınırı Belediye tarafından geçirilen 18.madde uygulamasının vatandaş tarafından yaptırılması durumunda sadece yaptırılan vataşnadşın parselinden harç alınacaktır.			
İNŞAAT RUHSAT HİZMETLERİNDE ALINACAK ÜCRETLER			
a)İnşaat ruhsatı belge ücreti	300,00	330,00	330,00
b)Proje kontrol ücreti mimari, statik, elektrik ve sıhhi tesisat (bağımsız bölüm başına her proje için) ortak alanlarda yapılacak tadilat projeleri içinde 1 bağımsız bölüm ücreti alınır.	150,00	150,00	165,00
c)İnşaat ruhsatı belge ücreti (isim değişikliği)	300,00	330,00	330,00
Yol Kaldırım yapım ücreti	100,00	110,00	110,00
EKSPERTİZ ÜCRETİ (KDV hariç)	150,00	120,00	120,00
NUMARATAJ ÜCRETİ (İmar Ruhsatlarında)	132,00	145,50	145,50
NUMARATAJ ÜCRETİ (Yapı kullanım için daire başına)	99,00	109,00	109,00
Ticari olmayan Kamu Kurumu binalarından ücret alınmaz			
NOT:			
1-Ücretler Peşin Ödenir.			
2-Ücretlere KDV Dahildir.			
3-İDARİ HÜKÜMLER			
İlçe Belediye Başkanlıkları, kendi yetki alanı içerisinde, ilçe belediye meclislerinden karar alarak ücret tarifelerinin uygulanmasında tereddüte düşülen konularda Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar Müdürlüğünden görüş alınacaktır.			
4-Bu tarife hükümleri, Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve İlçe Belediye Başkanlıklarınca yürütülür.			
5-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin hadleri uygulanır.			
6-TADİLATLAR			
Ortak alanlarında yapılan tadilatların ruhsat ve iskan işlemlerinde, bir bağımsız bölüme uygulanarak ücret kadar, teknik eleman ücreti alınır.			
7-TAHSİLATLAR			
İmar hizmetleri ücretleri müracaat tarihindeki yılın tarifesiyle tahsil edilir. İmar ve tescil işlemleri ile ilgili makbuzların bir sureti ilçe imar işlem dosyasında muhafaza edilir.			
İmar hizmetleri ücreti müracaat tarihindeki yılın tarifesi ile tahsil edilir.			
8-İMAR DURUM ÜCRETİ			
İmar durumu temditlerinde değişiklik yoksa ücretin %50 si değişiklik varsa ücretin tamamı alınır.			
9-Bu tarife hükümleri 01.01.2019tarihinden itibaren geçerlidir.			

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER ÜCRET TARİFESİ

	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
A-BELDE SINIRLARI İÇERNİSİNDE TELEVİZYON, FİLM VB. ÇEKİMLER			
1-Park ve bahçeler, spor tesisi, cadde, sokak, meydan ve mezarlıklarda çekim yapmak ve görüntü alınmasında			
a)08.00 - 17.00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	700,00	700,00	700,00
b)17.00 - 08.00 saatleri arasında yapılacak çekimler için	900,00	900,00	900,00
2-Yapılacak çekimlerde Belediyeye ait araç ve gereçlerin kullanılması halinde muhtelif hizmetlere ilişkin ücret tarifesinin ilgili maddeleri uygulanır.			
3-Çekimler esnasında Belediye birimlerinden elektrik kullanılması halinde (çekim saati x Elektrik kurumunun tarifesi) tüketim bedeli alınır.			
B-BU TARİFEDE BELİRTİLEN MEKANLARDA BAŞKANLIK ONAYI ALINMADAN ÇEKİM YAPILMASI HALİNDE O MEKANLA İLGİLİ ALINMASI GEREKEN ÜCRETİN %50 FAZLA ALINIR.			
NOT: 1- Çekimler gün hesabı olup, saat hesabı uygulanmaz. 2-İlgililerin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde Aydın Büyükşehir Belediyesi ücret tarifesinin ilgili hadleri uygulanır. 3-Ücretler Peşin ödenir. 4-Ücretlere KDV dahildir. 5-Bu tarife hükümleri 01.01.2019 tarihinden itibaren geçerlidir.			

JEOTERMAL KAYNAKLI MİNERALLİ SICAK SU ABONELİĞİ ÜCRETLERİ VE JEOTERMAL SICAK SU SATIŞI İLE İLGİLİ ÜCRETLER

	2018 YILI UYGULANAN (TL)	2019 YILI ÖNGÖRÜLEN (TL)	2019 YILI KABUL EDİLEN (TL)
ABONE ÜCRETLERİ			
1-Otel,motel, tatil köyü, apart, pansiyon ve turizm tesislerinden günübirlik konaklama içermeyen işletmelerden, kooperatif ve site yönetiminde olan havuzlu günübirlik işletmelerden, abone ücreti olarak YAPININ VEYA YAPILARIN BRÜT M2 ALANI üzerinden	9,00	9,00	9,00
2-Abonelerden, tesisat-sayaç açma ücreti olarak	250,00	250,00	250,00
3-Abonelerden kıymetli evrak ücreti olarak	100,00	100,00	100,00

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



4-Otel, motel, tatil köyü, apart, pansiyon ve turizm tesislerinden Günübirlik konaklama içermeyen işletmelerden, kooperatif ve site yönetiminde olan havuzlu günübirlik işletmelerden, Depozito/Teminat ücreti olarak YAPININ VEYA YAPILARIN BRÜT M2 ALANI üzerinden	1,00	1,00	1,00
5-Otel, motel, tatil köyü apart, pansiyon ve turizm tesislerinden Günübirlik konaklama içermeyen işletmelerden, kooperatif ve site yönetiminde olan havuzlu günübirlik işletmelerden.(Harcamalara Katılım Payı Ücreti olarak-Tesislere giden termal su ishale hattı için) yapılan maliyetin %20 fazlası alınır.	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun: 88,89,90,91,92,93,94 maddelerine göre hesaplanır ve alınır.	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun: 88,89,90,91,92,93,94 maddelerine göre hesaplanır ve alınır.	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun: 88,89,90,91,92,93,94 maddelerine göre hesaplanır ve alınır
TERMAL SU SATIŞ ÜCRETLERİ VE TERMAL SU SATIŞI İLE İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER			
1-Tüm Abonelerden termal su ücreti olarak ton başına	6,00	6,00	6,00
2-Abonelerden tesisat bakım-okuma ücreti aylık olarak	10,00	10,00	10,00
3-Abonelerden sayaç sökme-takma masrafı olarak (normal arızalı)	500,00	500,00	500,00
4-Abonelerden sayaç sökme-takma masrafı olarak (raporlu arızalı)	750,00	750,00	750,00
5-Abonelerde devir işlemi yapılmaz			
6-Damga vergisi aboneye aittir. Ücretlerde katma değer vergisi	Hariçtir	Hariçtir.	Hariçtir.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



İÇİNDEKİLER

1. GİRİŞ
2. KATI ATIK HİZMETLERİ TOPLAM SİSTEM MALİYETLERİ (2016)
 - A. Toplama ve Taşıma Maliyeti
 - B. Çöp Konteyner Alımı
 - C. Aydın Büyükşehir Belediyesine Ödenen Evsel Katı Atık Bertaraf Bedeli
 - D. Tahakkuk Eden ÇTV Bedeli
3. TOPLAM SİSTEM MALİYETİ BİRİM FİYATLARI
4. İŞLETMELER MALİYET HESABI
 - 4.1 Restoran, Bar ve Diskolar
 - 4.2Çay Ocakları, Kahvehaneler ve İnternet Kafeteryalar
 - 4.3Marketler
 - 4.4Oteller
 - 4.5Bankalar
 - 4.6Akaryakıt İstasyonları
 - 4.7Sanayi Siteleri
 - 4.8Bürolar
 - 4.9Diğer Ticarethaneler
 - 4.10Zeytinyağı Fabrikaları
 - 4.11 Kruvaziyer Liman İşletmesi
 - 4.12 Marina İşletmesi
5. ÖZEL EĞİTİM KURUMLARI
6. ÖZEL SAĞLIK KURULUŞLARI
7. KONUTLAR

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



1. GİRİŞ

27 Ekim 2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren, “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” in 1. maddesine göre Yönetmelik’in amacı;

Atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakım, onarım ve işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.

Aynı yönetmeliğin “Evsel Katı Atık İdarelerinin Görev ve Yetkileri “ başlıklı 8. maddesine göre; Belediyeler, evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmekle, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemekle ve evsel katı atık ücretini toplamakla yükümlüdürler.

Bu amaçla, söz konusu yönetmelik kapsamında, evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım (kompost, yakma) ve bertaraf tesisleri kurulması, işletilmesi, kapatılması ve kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslar çerçevesinde Kuşadası Belediyesi Katı Atık Yönetim Sistem Ücretleri belirlenmiştir. 2872 sayılı Çevre Kanunu’nun 11. maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.

Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken tam maliyetle kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Yönetmeliğe göre kirleten öder ilkesi; Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağını belirtmektedir.

Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanması konusunda yol göstermek amacıyla “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” oluşturulmuştur. Bu kılavuz doğrultusunda, Kuşadası Belediyesi Katı Atık Yönetim Sistem Ücretleri ‘nin belirlenmesi için gerekli çalışma yapılmıştır.

Bu kapsamda yapılan çalışmalarda, 2019 yılı katı atık sistem maliyetinin belirlenebilmesi amacıyla bir önceki yıla ait olan 2018yılı toplam giderleri hesaplanmaktadır. Toplam sistem maliyetinin görüşüleceği ve tespit edileceği Belediye Meclis Toplantısının yapıldığı tarih itibari ile 2019 yılı kesin rakamları oluşmadığından hesaplamalar 2018 yılı ilk 7 ayı (Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz) ile 2017 yılı son 5 ayı (Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım-Aralık) bazında yapılmaktadır.

2. KATI ATIK HİZMETLERİ TOPLAM SİSTEM MALİYETLERİ (2018)

A. Toplama ve Taşıma Maliyeti :

2017 yılı Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım Aralık ayları ile 2018 yılı Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz aylarına ait Kuşadası Belediyesi Temizlik Hizmet Alımı için harcanan toplam gider üzerinden hesaplanmıştır.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Hizmet Alımı Hakedişleri :

2017 AĞUSTOS*	:1.222.788,79 TL+KDV
2017 EYLÜL*	:1.227.314,42 TL+KDV
2017 EKİM *	: 951.987,28 TL+KDV
2017 KASIM*	: 933.148,51 TL+KDV
2017 ARALIK*	:936.097,69 TL+KDV
2018 OCAK	:1.034.980,94 TL+KDV
2018 ŞUBAT	: 927.931,57 TL+KDV
2018 MART	: 985.135,91 TL+KDV
2018 NİSAN	: 950.771,89 TL+KDV
2018 MAYIS	: 1.373.266,32 TL+KDV
2018 HAZİRAN	: 1.382.367,17 TL+KDV
2018 TEMMUZ	: 1.403.419,60 TL+KDV

Toplam :13.329.210,09 TL+KDV

B. Çöp Konteyner Alımı:Açık ihale yöntemiyle 100 adet 770 litre hacimli sıcak daldırma galvanizli çöp konteyner alımı ve 10 adet 5 m³ hacminde yeraltı çöp konteyneri alımı ve 100 adet 3 m³ yerüstü çöp konteyner alımı yapılmıştır. Toplam tutar: 696.500,00 TL+KDV'dir.

C. Aydın Büyükşehir Belediyesine Ödenen Evsel Katı Atık Bertaraf Bedeli: Aydın Büyükşehir Belediyesince alınan karar ile bu dönemde evsel katı atık bertaraf bedeli ilçe belediyelerinden alınmamıştır. Tutar: 0 TL'dir.

D. Tahakkuk Eden ÇTV Bedeli:Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun mükerrer 44. maddesi hükmü gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınmaz. Tahakkuk eden ÇTV bedeli toplam sistem maliyetinden çıkartılmaktadır.Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınan tahakkuk eden ÇTV Bedeli: 2.402.155,35 TL' dir.

TOPLAM GİDER :

NO	MALİYETLER	MİKTAR (TL)
A	Toplama ve taşıma maliyeti	13.329.210,09 TL+KDV
B	Çöp konteyner alımı	696.500,00 TL+KDV
C	Evsel katı atık bertaraf bedeli	0 TL
D	ÇTV tahsilat bedeli	-2.402.155,35 TL+KDV
	TOPLAM GİDER	11.623.554,74 TL+KDV

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



3. TOPLAM SİSTEM MALİYETİ BİRİM FİYATLARI :

Aydın Büyükşehir Belediyesi Kuşadası Katı Atık Düzenli Depolama Sahası Atık Miktarları

	AYLAR	TOPLANAN MİKTAR (ton/ay)
1	Ocak	4.035,14
2	Şubat	3.629,22
3	Mart	4.231,02
4	Nisan	4.620,11
5	Mayıs	5.905,92
6	Haziran	7.426,12
7	Temmuz	9.894,50
8	Ağustos (2017)	9.855,30
9	Eylül (2017)	6.985,06
10	Ekim (2017)	4.789,72
11	Kasım (2017)	4.004,30
12	Aralık (2017)	4.022,30
TOPLAM		69.398,72ton/yıl

Tahmini Yazlık Nüfus Hesabı:

Konut sayısı	= 114.871 adet
Yaz dönemi doluluk oranı	= %70 (kabul)
Kullanılan konut sayısı	= 80.410 hane
Hane kişi sayısı ortalaması	= 4 kişi
Yazlık Nüfus	= 80.410 * 4 = 321.640 = 322.000 kabul edilmiştir.

- 2017-2018 yılındaki toplam atık miktarı * =69.398,72ton/yıl
- 2017-2018 yılı toplam sistem maliyeti* = 11.623.554,74TL
- 2017 yılı nüfus (son nüfus sayımı) =109.058 kişi
- 2018 yılı yaklaşık yazlık nüfus =322.000 kişi
- 2018 yılı ortalama nüfus = 215.529 kişi

$$\begin{aligned} \text{1 ton katı atığın maliyeti} &= \text{T. Sistem Maliyeti/ T. Çöp Miktarı} \\ &= 11.623.554,74\text{TL/ } 69.398,72 \text{ ton/yıl} = 167,4894 \text{ TL+KDV/ton.yıl} \\ &= \underline{167,49 \text{ TL+KDV/ton.yıl}} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Kişi başına maliyet} &= \text{T. Sistem maliyeti/ Nüfus miktarı} \\ &= 11.623.554,74\text{TL+KDV/ } 322.000 \text{ kişi} = 36,0979\text{TL+KDV/kişi.yıl} \\ &= \underline{36,10\text{TL+KDV/kişi.yıl}} \end{aligned}$$

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

**TOPLAM GELİR :**

Tür	2016 BEYAN edilen	Birim	Fiyat	Yıllık Toplam Girdiler
Rest. Bar. Disko	89.414,05 m ²	m ² başına	5,5TL+KDV	491.777,28TL+KDV
Çay Ocağı, İntCafe, Kahvehane	0-50	m ²	36 TL+KDV	540,00 TL+KDV
	51-100	m ²	72 TL+KDV	1.440,00 TL+KDV
	101-200	m ²	108 TL+KDV	324,00 TL+KDV
	200 ve üzeri	m ²	144 TL+KDV	0,00 TL+KDV
Marketler	68.148,97m ²	m ² başına	5,8 TL+KDV	395.264,03 TL+KDV
Oteller	4 - 5 Yıldızlı Oteller	((Yatak sayısı x 0,57) + Personel Sayısı) x 36,10 TL		341.602,75TL+KDV
	Diğer Konaklama Tesisleri	((Yatak sayısı x 0,50) + Personel Sayısı) x 36,10 TL x (180/365)*		277.509,11TL+KDV
Bankalar	27 adet	Şube Başına	2.700 TL+KDV	72.900,00 TL+KDV
Akaryakıt İst.	21 adet	İstas. Başına	2.700 TL+KDV	56.700,00 TL+KDV
Sanayi Siteleri	412adet	Dükkan Başına	270 TL+KDV	111.240,00TL+KDV
Bürolar	982adet	Büro Başına	70 TL+KDV	68.740,00TL+KDV
Diğer Ticarethaneler	4.362adet	İşyeri Başına	220TL+KDV	959.640,00TL+KDV
Zeytinyağı Fabrikaları	5 adet	Fab. Başına	750 TL+KDV	3.750,00TL+KDV
Liman İşl.				12.150,00 TL+KDV
Marina İşl.				32.250,00TL+KDV
Özel Eğitim Kurumları	Formül :(personel sayısı + (Öğrenci kapasitesi x 0,70)= sayının klavuz göre ton miktarı) x 167,49 TL/ton.yıl			30.888,00TL+KDV
Özel Sağlık Kuruluşları	Formül : Yatak kapasitesinin klavuz karşılığı tonajı x 167,49 TL			37.665,00 TL+KDV
Konutlar	53.145 adet	Yazlık konutlar	81TL+KDV	4.304.745,00 TL+KDV
	27.265 adet	Kışlık konutlar	162TL+KDV	4.416.930,00 TL+KDV
			TOPLAM	11.616.055,16TL+KDV

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



4. İŞLETMELER MALİYET HESABI

4.1 RESTORANT, BAR VE DİSKOLAR :

Bu çalışmada lokanta, kafe-bar, içkili ve içkisiz restoranlar, unlu mamuller üretim ve satış yerleri, fırın, pizza salonu, kantin, aperatif salonu, balık restoran, birahane, çiğ köfteci, kokoreççi, pideci, çöp-şişçi, tost-hamburger-döner vb. ürünler üreten büfeler aynı statüde değerlendirilmektedir.

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Bu tabloya göre 1000 m²lik bir restoran v.b. yeme içme faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üreteceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre yeme içme faaliyetinin bulunduğu işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Bu durumda söz konusu olan işyerinin m²ödemesi gereken katı atık katılım payının aşağıdaki gibi olması gerekmektedir:

$$0,611 \text{ ton/yıl} \times 167,49 \text{ TL/ton} = 102,34 \text{ TL+KDV/yıl.m}^2$$

Örnek olarak, Restoran faaliyeti göstermekte olan bir işyerinin ödeyeceği evsel katı atık bertarafı katılım maliyeti aşağıda hesaplanmıştır:

İşyerinin Kullanım Alanı	: 300 m ²
m ² başına maliyet	: 102,34 TL+KDV/yıl.m ²
İşyerinin Katılım Payı	: 300m ² x102,34 TL+KDV/yıl.m ² = 30.702,00 TL+KDV/yıl

Bu durumda 300 m²olan bir işletmenin 30.702,00 TL+KDV/yıl olarak katılım payı ödemesi gerekecektir. Bu miktarın çok yüksek olduğu görülmektedir.

Kuşadası'nda 2018 yılında faaliyet göstermekte olan yeme-içme işyerlerinin toplam kullanım alanı ortalama olarak 89.414,05 m² ye tekabül etmektedir. Kuşadası'nın 2018 yılı için, evsel katı atık toplam maliyeti 11.623.554,74 TL+KDV'dir. Bu durumda yeme-içme işyerlerinden toplanacak toplam evsel katı atık maliyeti, 2017 yılı toplam evsel katı atık maliyetini kapsayacak miktarda gelir sağlamaktadır. Bu nedenle yeme-içme işyerlerine sabit katılım payı belirlenmesi uygun olacaktır.

Marketlerde yapılan hesaplamalarda olduğu gibi m² üzerinden yapılan geri dönüşlerin daha uygun olduğu tecrübe edilmiş, 2018 yılı için hesaplamalar m² bazında yapılması uygun görülmektedir.

Aktif beyanda bulunan işyeri sayısı ve toplam sistem maliyetindeki bütün kalemlerden gelen gelir-gider dengesi göz önüne alınarak yapılan değerlendirmede söz konusu işyerlerinden m² üzerinden katılım payı alınması ve katılım payının m²başına 5,5TL+KDV'den az olmamak üzere belirlenmesi uygun görülmektedir. Bu durumda 300 m²lik bir işyerinin 1.650,00 TL+KDV katılım payı ödemesi gerekecektir.

2018 yılı aktif beyanları üzerinden yapılan değerlendirmede ortalama olarak bu kategoride faaliyet göstermekte olan toplam 89.414,05 m²lik alanda kurulu işletme bulunmaktadır.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Buna göre yaklaşık toplam katkı payı :

89.414,05x 5,5TL = 491.777,28 TL+KDV olacaktır.

4.2 ÇAY OCAKLARI, KAHVEHANELER VE İNTERNET KAFELER :

Çay Ocakları, kahvehaneler ve internet kafeler ile ilgili olarak yapılan çalışmada, söz konusu işyerlerinden kaynaklanan evsel katı atık miktarının çok düşük olduğu, bu nedenle söz konusu ücretlendirmenin çalışan kişi sayısı üzerinden yapılmasının uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Bu kapsamda yapılan çalışmada Kuşadası'nda faaliyet göstermekte olan söz konusu işyerlerinin genel itibari ile ;

0 – 50 m ²	1 kişi
51 – 100 m ²	2 kişi
101 – 200 m ²	3 kişi
201 m ² ve üzeri	4 kişi

Buna göre;

Kişi başına maliyet	36,10TL/kişi.yıl	
0 – 50 m ²	1 kişi x 36,10TL/kişi.yıl	= 36TL+KDV/yıl
51 – 100 m ²	2 kişi x 36,10TL/kişi.yıl	= 72TL+KDV/yıl
101 – 200 m ²	3 kişi x 36,10TL/kişi.yıl	= 108TL+KDV/yıl
201 m ² ve üzeri	4 kişi x 36,10TL/kişi.yıl	= 144TL+KDV/yıl

Toplam;

0 – 50 m ²	15adet x 36TL/yıl	= 540 TL+KDV/yıl
51 – 100 m ²	20 adet x 72 TL/yıl	= 1.440 TL+KDV/yıl
101 – 200 m ²	3 adet x 108TL/yıl	= 324 TL+KDV/yıl
201 m ² ve üzeri	0 adetx 144TL/yıl	= 0 TL+KDV/yıl

TOPLAM = 2.304,00 TL+KDV/yıl

4.3 MARKETLER:

Evsel katı atık tarifeleri belirlenmesine yönelik klavuz Ek-6'ya göre restoran, market ve pazarların m²'leri üzerinden üretebilecekleri atık miktarı hesaplanmıştır. Buna göre market olarak faaliyet göstermekte olan işyerinin m² başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Bu durumda söz konusu olan işyerinin m²ödemesi gereken katı atık katılım payının aşağıdaki gibi olması gerekmektedir:

$$0,611 \text{ ton/yıl} \times 167,49 \text{ TL/ton} = 102,34 \text{ TL+KDV/yıl}$$

Yukarıdaki maliyetlerin yüksek olmasından dolayı söz konusu işletmelerin m² üzerinden ücretlendirilmesi ve gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yapılacak hesaplamalara göre m² başına **5,8 TL+KDV** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

2018 yılı aktif beyanlarına göre Kuşadası'nda toplam 68.148,97 m² market faaliyetinde bulunan işyeri mevcuttur.

Toplam = 68.148,97m² x 5,8 TL+KDV = 395.264,03TL+KDV olacaktır.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



4.4 OTELLER:

Bu kategoride yapılan çalışmada, hesaplamalar belediye sınırlarımız içerisinde mevcut 4 ve 5 yıldızlı hotel, otel, tatil köylerinin 12 ay boyunca açık olduğu göz önüne alınarak yapılmıştır. Bunlar haricinde kalan diğer işletmelerin 1 yıl (365 gün) içerisinde ortalama 6 ay (180 gün) açık kaldığı göz önünde bulundurularak gerekli hesaplamalar yapılmıştır.

5 yıldızlı hotel , 4 yıldızlı otel ve tatil köyleri :

Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,57+ Personel Sayısı) x 36,10 TL

Personel Sayısı = Yatak Sayısı'nın %10'u kadar personel çalıştığı kabul edilmiştir.

Kişi başına maliyet = 36,10 TL/kişi.yıl

0,57=Kültür ve Turizm Bakanlığı resmi web sitesi yigm.kulturturizm.gov.tr adresinden alınan verilerinin ortalaması

Ör:Efes Prenses Otel : 1000 yatak sayısı

Tutar = (1000 x 0,57+ 100) x 36,10= 24.187,00 TL/ yıl olarak belirlenmiştir.

Diğer konaklama Tesisleri :

Diğer konaklama tesisleri doluluk oranı :

Ödenecek Tutar = (Yatak Sayısı x 0,50 + Personel Sayısı) x (180/365) x 36,10 TL

Personel Sayısı = Yatak Sayısı'nın %10'u kadar personel çalıştığı kabul edilmiştir.

0,50 =Kültür ve Turizm Bakanlığı resmi web sitesi yigm.kulturturizm.gov.tr adresinden alınan verilerinin ortalaması (Nisan-Eylül arası doluluk oranı ortalaması)

Kişi başına maliyet = 36,10 TL/kişi.yıl

180 = İşletmenin Açık Olduğu 6 aylık gün sayısı

Ör:Rosy apart otel : 20 yataklı

Tutar =(20 x 0,50 + 2) x (180/365) x 36,10 = 213,63TL/yıl olarak belirlenmiştir.

TOPLAM MALİYET :

14.124 : 4-5 yıldızlı oteller yatak kapasitesi

25.980 : Diğer Konaklama Tesisleri yatak kapasitesi

5 yıldızlı hotel , 4 yıldızlı otel ve tatil köyleri:

Tutar = (14.124 x 0,57+ 1.412) x 36,10 =**341.602,75 TL+KDV/yıl**

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Diğer konaklama Tesisleri:

Tutar = (25.980x 0,50 + 2.598) x (180/365) x 36,10 = **277.509,11 TL+KDV/yıl**

TOPLAM = 341.602,75TL+KDV/yıl +277.509,11 TL+KDV/yıl

= 619.111,86 TL+KDV/yıl

4.5 BANKALAR:

2017 yılında Kuşadası Belediye sınırları içerisinde toplam 27 adet banka faaliyet göstermektedir.

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Klavuz'da " EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Klavuz ekinde diğer ticarethanelerin kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

10 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 13,6 ton/yıl
1 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 1,36 ton/yıl
1 ton katı atığın maliyeti	: 167,49 TL /ton.yıl

HESAPLAMA:

Her bir şubede ortalama 15 personel çalıştığı dikkate alınarak;

Personel sayısı x 1,36 ton/yıl x 167,49TL /ton.yıl

= 15 x 1,36 ton/yıl x 167,49 TL /ton.yıl

= 3.416,80 TL

Mevcut durumda bankalardaki personel sayısı belli olmadığından ve toplam maliyetteki gelir gider dengesi göz önüne alındığında şube başına **2.700 TL+KDV** katılım bedeli alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

TOPLAM = 27 adet x 2.700 TL+KDV = 72.900,00 TL+KDV

4.6 AKARYAKIT İSTASYONLARI :

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Klavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Klavuz'a göre 50 m²lik bir işyeri bir yılda 30,6 ton evsel katı atık ürettiği kabul edilmektedir. Bu durumda m² başına 0,61 ton evsel katı atık üretilmektedir. 1 ton evsel katı atığın maliyeti 167,49 TL olduğu göz önüne alınır, **m² başına evsel katı atık maliyeti 102,17 TL+KDV** olmaktadır.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyet göstermekte olan Akaryakıt İstasyonları listesi ve yukarıdaki hesaplama göre elde edilen tutar, aşağıda verilmiştir.

Çeşmegül Petrol	576 m ²	102,17 TL+KDV	58.849,92 TL+KDV
Dülger Petrol	125 m ²	102,17 TL+KDV	12.771,25 TL+KDV
Ada Petrol	210 m ²	102,17 TL+KDV	21.455,70 TL+KDV
Atarlar Petrol	115 m ²	102,17 TL+KDV	11.749,55 TL+KDV
TNC Petrol	304 m ²	102,17 TL+KDV	31.059,68 TL+KDV
Bonjour Petrol	335 m ²	102,17 TL+KDV	34.226,95 TL+KDV
İber Petrol	80 m ²	102,17 TL+KDV	8.173,60 TL+KDV
Delta Petrol	20 m ²	102,17 TL+KDV	2.043,40 TL+KDV
Damkoç Petrol	120 m ²	102,17 TL+KDV	12.260,40 TL+KDV
Eryiğit Petrol	57 m ²	102,17 TL+KDV	5.823,69 TL+KDV
Sarallar Petrol	1.000 m ²	102,17 TL+KDV	102.170,00 TL+KDV
Özkanlar Petrol	1.914 m ²	102,17 TL+KDV	195.553,38 TL+KDV
Park Petrol	60 m ²	102,17 TL+KDV	6.130,20 TL+KDV
Arıcı Petrol	1.580 m ²	102,17 TL+KDV	161.428,60 TL+KDV
Öz Petrol	300 m ²	102,17 TL+KDV	30.651,00 TL+KDV
TOPLAM			694.347,32 TL+KDV

Yukarıdaki hesaplamalarda görüldüğü gibi ödenecek tutarların çok yüksek miktarlardadır. **Bu nedenle komisyon tarafından sabit bir ücretin belirlenerek tüm akaryakıt istasyonlarından alınmasının uygun olacağı görüşü benimsenmiştir.** Toplam maliyet bazında gelir-gider dengesi göz önüne alındığında **2.700 TL+KDV** ücretin geçerli olabileceği düşünülmüştür.

Akaryakıt istasyonu 2018 yılı beyan sayısı : 21 adet

TOPLAM TUTAR= 21 x 2.700 = 56.700,00 TL+KDV/yıl olacaktır.

4.7 SANAYİ TESİSLERİ:

Kuşadası'nda Davutlar ve Güzelçamlı Mahalleleri dahil olmak üzere Sanayi sitelerinde faaliyet göstermekte olan aktif beyan sayısı **412adettir.** Eysel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik klavuza göre, sanayi tesislerinden personel başına üretilen katı atık miktarının 3.65 ton/yıl olduğu kabul edilmektedir. (24 kişi = 87,6 ton/yıl) Buna göre çalışan personel başına ödenmesi gereken katılım ücreti :

3,65 ton/kişi x 167,49 TL/ton = 611,34 TL+KDV/kişi olması gerekmektedir. Sanayi sitelerinde faaliyet göstermekte olan işletmeler standart olarak 60 m² likdükkanlarda faaliyet göstermekte ve %80 oranındaki işletmelerde birer kişi çalışmaktadır.

Tespit edilen 611,34 TL lik rakama daha önceki yıllarda uygulanan %44lük indirim oranının uygulanmasının uygun olacağı düşünülmektedir. Bu durumda işletme başına ortalama **270 TL+KDV** olarak katı atık katılım payı alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

Sanayi tesislerinin toplam sistem maliyetine katkısı :

412 x 270 TL+KDV = 111.240,00 TL+KDV olacaktır.

4.8 BÜROLAR :

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



2018 yılı içerisinde Kuşadası Belediyesi sınırları içerisinde 982 adet büro işyeri bulunmaktadır. Bir büroda 1 işveren ve 1 çalışanın varlığı göz önüne alındığında 2 kişilik evsel katı atık üretimi söz konusu olmaktadır.

Kişi başına evsel katı atık maliyeti	= 36,10 TL/kişi.yıl
2 kişi x 36,10 TL/kişi.yıl	= 72,20 TL/yıl

Toplam maliyetteki gelir gider dengesi göz önüne alındığında; bir bürodan alınacak evsel katı atık katılım maliyetinin **70 TL+KDV** olması uygun olacaktır.

Bürolardan gelecek toplam maliyet katılımı = 982x 70 = 68.740,00 TL+KDV olacaktır.

4.9 DİĞER TİCARETHANELER:

Evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik klavuza göre, diğer ticarethanelerden personel başına üretilen katı atık miktarının 1,36 ton/yıl olduğu kabul edilmektedir (10 kişi = 13,6 ton/yıl). Buna göre çalışan personel başına ödenmesi gereken katılım ücreti;

$$1,36 \text{ ton/kişi} \times 167,49 \text{ TL/ton} = 227,79 \text{ TL/kişi olması gerekmektedir.}$$

2018 yılı Kuşadası Belediyesi sınırları içerisinde bu kategoride bulunan **4.362 adet** işyeri bulunmaktadır. Toplam maliyetteki gelir gider dengesi göz önüne alındığında, **diğer ticarethaneler için 220TL**'lik katılım bedeli alınmasının uygun olacağı görülmüştür. Bu durumda ;

$$4.362 \text{ adet işyeri} \times 220 \text{ TL/yıl} = 959.640,00 \text{ TL+KDV/yıl olacaktır.}$$

4.10 ZEYTİNYAĞI FABRİKALARI:

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Klavuz'da " EK-5 Sabit Tarifeler İçin Atık Üretim Miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Klavuz ekinde diğer ticarethanelerin kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Buna göre;

10 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 13,6 ton/yıl
1 personel tarafından üretilen katı atık miktarı	: 1,36 ton/yıl
1 ton katı atığın maliyeti	: 167,49 TL /ton.yıl
Fabrikanın çalışma süresi:	: 120 gün (ortalama)

HESAPLAMA:

Bir zeytinyağı fabrikasında ortalama 10 personel çalıştığı dikkate alınarak;

$$\begin{aligned} & \text{Personel sayısı} \times 1,36 \text{ ton/yıl} \times 167,49 \text{ TL /ton.yıl} \times (120/365) \\ & = 10 \times 1,36 \text{ ton/yıl} \times 167,49 \text{ TL /ton.yıl} \times (120/365) \\ & = 750,00 \text{ TL+KDV} \end{aligned}$$

Toplam maliyetteki gelir gider dengesi göz önüne alındığında Zeytinyağı Fabrikalarının **750 TL+KDV** ödemesinin uygun olacağı düşünülmektedir.
5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLAM = 5 ADET X750 TL+KDV = 3.750,00 TL+KDV olacaktır.

4.11 LİMAN İŞLETMELERİ MALİYET HESABI

GEMİLERDEN ALINAN ATIK MİKTARI

AYLAR	MİKTAR (KG)
Ağustos 2017	17.100
Eylül 2017	20.280
Ekim 2017	7.840
Kasım 2017	7.080
Aralık 2017	0
Ocak 2018	0
Şubat 2018	0
Mart 2018	3.080
Nisan 2018	19.720
Mayıs 2018	24.080
Haziran 2018	32.580
Temmuz 2018	38.360
TOPLAM	170.120 KG

A. TAŞIMA ÜCRETİ:

Çöp taşıma aracı her bir seferde çöp depolama sahasına gidiş geliş ortalama 26 km mesafe kat etmekte, her bir seferde 3 personel (1 şoför, 2 Araç Arkası İşçi); çöpün gemiden alınıp depolama sahasına götürülüp getirilmesi sırasında iki saatini görev başında geçirmektedir. Bunun yanı sıra kullanılan çöp taşıma aracının her bir çöp partisi için araç ve akaryakıt dahil 2 saatlik çalışma bedeli aşağıda hesaplanmıştır.

Personel Gideri:

Kamu İhale Kurumu İşçilik Hesaplama Modülü esas alınmış ve ekte verilmiştir. (05/09/2018)

Ağustos 2017 - Temmuz 2018 tarihleri arası:

Şoför:

Bir Şoförün Maliyeti : 4.136,92 TL/ay
Aylık ortalama çalışma saati : 180 saat/ay
Şoförün saatlik çalışma maliyeti : 4.136,92 /180 = 22,98 TL/ sa

İşçi:

Bir İşçinin Maliyeti : 3.490,55 TL/ay
Aylık ortalama çalışma saati : 180 saat/ay
İşçinin saatlik çalışma maliyeti : 3.490,55 /180 =19,39 TL/ sa
2 İşçinin saatlik çalışma maliyeti : 2*19,39 = 38,78 TL/sa

Toplam İşçi Maliyet = 38,78 + 22,98 = 61,76 TL/sa

Araç Çalışma Bedeli (13 m³lük çöp kamyonu):

A = 189.304,67 TL yeni aracın ekipmanı ile birlikte satın alma bedeli (2018)
N1 = 10.000 amortisman süresi (saat)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



N = 5 amortisman süresi (yıl)
n = 2000 aracın bir senede çalıştığı kabul edilen süre (saat)

- a) AMORTİSMAN = $A/N1 = 189.304,67 \text{ TL} / 10.000 = 18,93 \text{ TL/sa}$
b) YEDEK PARÇA = $(0.53 * A) / N1 = 100.331,47 / 10.000 = 10,03 \text{ TL/sa}$
c) TAMİR BAKIM = $(0.13 * A) / N1 = 24.609,60 / 10.000 = 2,46 \text{ TL/sa}$
d) SİGORTA VE
DİĞER GİDERLER = $\frac{0,08(N+1)*A}{2N1} = \frac{90.866,24}{20.000} = 4,54 \text{ TL/sa}$
e) NAKİL, MONTAJ,
DEMONTAJ = $\frac{0,02 * A}{n} = \frac{3.786,09}{2000} = 1,89 \text{ TL/sa}$

ARAÇTAN GELEN 1 SAATLİK BEDEL = 37.85 TL / sa

1 SAATLİK ÇALIŞMA BEDELİ:

T = Aracın Motor Gücü (HP) 280
Güç Kullanım Oranı % 80
T1 =Kabul edilen Motor Gücü (280*80)/100= 224 HP
Yakıt katsayısı 0,0853
M.Yağı.Üst.Ben. 0,0171

TANIM	BİRİM	MİKTAR	FİYAT	KARSIZ TUTAR
MAZOT (T1*yakıt kats.)	Kg	19,10	6,286	120,06
M.YAĞI,BENZİN VE ÜSTÜBÜ(T1*M.yağı.Üst.ben.)	Kg	3,83	6,286	24,07
ARAÇTAN GELEN	Sa	1,000		37,85
TOPLAM				181,93 TL/sa

Toplam Personel Gideri + Toplam Araç Bedeli = 61,76 TL/sa +181,93 TL/sa = **243,69 TL/sa**

2 saatlik çalışma bedeli = 487,38 TL

Kamyonun taşıma kapasitesi = 13 m³

Kamyonun taşıma tonajı = 13* 0,6 =7,8 ton (1m³ katı atık 0,6 ton kabul edilmiştir)

487,38 TL/7.800 kg = 0.06 TL/kg

Gemilerden alınan katı atık miktarı = 170,120 ton/yıl = 170.120,00 kg/yıl

YILLIK TAŞIMA BEDELİ (A) = 0.06 TL/kg * 170.120,00 kg/yıl = 10.207,20 TL/yıl

B. PERSONEL SAYISI :

Limana İşletmesinde çalışan toplam personel sayısı : 29

Personelden Kaynaklı Günlük Katı Atık Miktarı : 29 kişi x 1,1 kg = 31,90 kg/gün

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Personelden Kaynaklı Yıllık Katı Atık Miktarı : $31,90 \times 365 = 11.643,50$ kg/yıl
=11,64 ton/yıl.

Personelden Kaynaklı Yıllık Katı Atık Ücreti (B) : $11,64 \times 167,49 = 1.949,58$ TL+KDV/yıl

TOPLAM MALİYET:

Toplam tutar = Taşıma Maliyeti (A)+Personelden Kaynaklı Maliyet (B)

= $10.207,20$ TL/yıl + $1.949,58$ TL+KDV /yıl

= $12.156,78$ TL+KDV / yıl

= $12.150,00$ TL+KDV / yıl

NOT: Yapılan hesaplar 2017 yılı Ağustos- Eylül-Ekim-Kasım-Aralık ve 2018 yılı ilk yedi ayna ait katı atık bertaraf tesisine Liman İşletmeleri tarafından bırakılan katı atık toplamı **170.120 ton/yıl** üzerinden yapılmıştır (Katı Atık Miktarı; Aydın Büyükşehir Belediyesi kantar verileridir). Liman İşletmeleri dâhilinde bulunan ticarethaneler bu hesaba dâhil değildir. İşyeri kategorisinde değerlendirmeye alınmıştır.

4.12 MARİNA İŞLETMELERİ MALİYET HESABI:

YAT SAYISI :

Setur Servis Turistik A.Ş.'nin 2018 (2017 son 5 ay, 2018 ilk 7 ay) yılı Marinaya giren çıkan bağlı kalan tekne sayısı ile ilgili beyanına (06/09/2018 tarih ve 167 sayılı Setur Marina yazısı) istinaden gerekli hesaplamalar yapılmıştır:

2017 yılı Ağustos-Eylül-Ekim-Kasım-Aralık Ayları ile
2018 yılı Ocak-Şubat-Mart-Nisan-Mayıs-Haziran-Temmuz Ayları içerisinde;
Toplam bağlanan tekne sayısı: 1.228 tekne

Toplam bağlanma gün sayısı : 82.644 gün

Her bir teknede 2 kişinin ikamet ettiği hesabıyla : 82.644 gün x 2 kişi = 165.288 kişi.gün

Bir kişinin günlük 1.1 kg atık ürettiği hesabıyla: 165.288×1.1 kg = 181.816,80 kg =181,82 ton

$181,82$ ton x 167,49 TL/ton = **30.453,03 TL+KDV**

Marina yat ve tekne bağlama kapasitesi = 457 adet

1 yılda tesiste bağlanabilecek tekne sayısı = $457 \times 365 = 166.805$ ad.

Bağlanan tekne toplam günü = 82.644 gün

Doluluk oranı = $(82.644 \times 100) / 166.805 = 49,54$ %

PERSONEL SAYISI :

Setur Marina'da çalışan toplam personel sayısı : 27

Personelden Kaynaklı Günlük Katı Atık Miktarı : 27 kişi x 1,1 kg = 29,7 kg/gün

Personelden Kaynaklı Yıllık Katı Atık Miktarı : $29,7 \times 365 = 10.840$ kg/yıl = 10,84 ton/yıl.

Personelden Kaynaklı Yıllık Katı Atık Ücreti : $10,84 \times 167,49 = 1.815,59$ TL+KDV/yıl

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLAM ÜCRET :

Marinada bağlı olan toplam yat sayısından çıkan katı atığın maliyeti: **30.453,03**

TL+KDVPersonelden Kaynaklı Yıllık Katı Atık Ücreti : **1.815,59 TL+KDV/yıl**

Toplam Ücret: 30.453,03 TL +KDV/yıl+ 1.815,59 TL+KDV/yıl = **32.268,62 TL+KDV/yıl**

= **32.250,00 TL+KDV/yıl** olarak belirlenmiştir

NOT: Yapılan hesaplar 2017 yılı Ağustos-Eylül- Ekim- Kasım- Aralık ve 2018 yılı ilk yedi ayına ait Setur Marina tarafından beyan edilen sürelerine göre yat sözleşme bağlama gün toplamı **82.644 gün** üzerinden yapılmıştır. Marina İşletmeleri dâhilinde bulunan ticarethaneler bu hesaba dâhil değildir. İşyeri kategorisinde değerlendirmeye alınmıştır.

5. ÖZEL EĞİTİM KURUMLARI :

FORMÜL : (personel sayısı + (Öğrenci kapasitesi x 0,70)= klavuza göre ton miktarı) x 167,49 TL/ton.yıl

NO	OKUL/ KURUM ADI	Personel Sayısı	Öğrenci Kontenjan	% 70 doluluk oranı	Toplam	Hasaplama (Klavuza göre)	Sonuç TL/yıl
1	Özel Ü. Naci Akdoğan İlkokulu	20	240	168	188	12,15 ton * 167,49	2035
2	Özel Kuşadası Açı Özel Öğr.Kursu	3	90	63	66	4,22 ton * 167,49	707
3	Özel Özge Uysal Öğretim Kursu	2	31	22	24	1,56 ton * 167,49	261
4	Özel Kuşadası 50. yıl Özel Öğr.Kursu	5	155	109	114	7,41 ton * 167,49	1.241
5	Özel Ü. Naci Akdoğan Anaokulu	5	55	39	44	2,87 ton * 167,49	481
6	Özel Çocukların Rüyası Anaokulu	2	42	29	31	2,01 ton * 167,49	337
7	Özel Kuşadası Bahçeşehir Anaokulu	6	98	69	75	4,84 ton * 167,49	811
8	Özel Ü. Naci Akdoğan Ortaokulu	18	240	168	186	12,02 ton * 167,49	2.013
9	Özel Kuşadası Bahçeşehir Ortaokulu	20	241	169	189	12,22 ton * 167,49	2.047
10	Özel Kuşadası Uğur Temel Lisesi	9	392	274	283	18,33 ton * 167,49	3.070
11	Özel Kuşadası Bahçeşehir Anadolu L	19	266	186	205	13,25 ton * 167,49	2.219
12	Özel Yaşama Katılım Özel Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezi	12	27	19	31	2,01 ton * 167,49	337
13	Özel Kuşadası Bahçeşehir İlkokulu	21	309	216	237	15,32 ton * 167,49	2.566
14	Özel Tomurcuk Çocukları Özel Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezi	10	28	20	30	1,95 ton * 167,49	327
15	Özel Beş Değerler Yabancı Dil Kursu	4	30	21	25	1,62 ton * 167,49	271
16	Özel İstek Kuşadası Anadolu Lisesi	0	216	151	151	9,81 ton * 167,49	1.643
17	Özel İstek Kuşadası İlkokulu	0	336	235	235	15,19 ton * 167,49	2.544
18	Özel İstek Kuşadası Ortaokulu	0	264	185	185	11,96 ton * 167,49	2.003
19	Özel Sönmez Ulaştırma Hizmetleri Mesleki Eğitim ve Geliştirme Kursu	8	60	42	50	3,20 ton * 167,49	536
20	Özel Çağdaş Bilim Kişisel Gelişim Kursu	2	101	71	73	4,67 ton * 167,49	782
21	Özel Kuşadası Dilek Motorlu Taşıt Sürücü Kursu	9	90	63	72	4,60 ton * 167,49	770
22	Özel Çağlar Sema Motorlu Taşıt Sürücüleri Kursu	8	54	38	46	3,00 ton * 167,49	503
23	Özel Sönmez-2 Motorlu Taşıt Sürücüleri Kursu (Kuşadası Şb.)	14	90	63	77	4,92 ton * 167,49	824
24	Özel Davutlar Güzelçamlı Simge Mts Kursu	5	63	44	49	3,20 ton * 167,49	536
25	Özel Kuşadası Evren Motorlu Taşıt Sürücüleri Kursu	7	90	63	70	4,48 ton * 167,49	750
26	Özel İngilizce Kültür Yabancı Dil Kursu	2	44	31	33	2,14 ton * 167,49	358
27	Özel Kuşadası Yeni Çağla Pınar Özel Eğitim ve Rehabilitasyon Merkezi	9	46	32	41	2,67 ton * 167,49	447

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



28	Özel Simay Motorlu Taşıt Sürücüleri Kursu	1	60	42	43	2,80 ton * 167,49	469
Toplam = 30.888,00 TL+KDV/yıl							

6. ÖZEL SAĞLIK KURULUŞLARI:

Kuşadası'nda bulunan yataklı tedavi kurumları:

1- Petunya Bil. Hiz. İnş. Sey. Tur. Ltd Şirketi	88
2- Güney Tıp	38
3- Nüve Özel Sağlık	38
4- Özel Batı Üroloji	8
5- Özel Ada Göz Dal Merkezi	4

Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Bu klavuz ekine göre hastanelerin yatak sayısına göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir.

Yataklı kurumların çıkaracakları evsel katı atık miktarları ve ödemeleri gereken katılım miktarları aşağıda belirlenmiştir.

1- 88 yatak	⇒ 12,46 ton/yıl x 167,49TL	= 18.836 TL+KDV/yıl
2- 38 yatak	⇒ 8,54 ton/yıl x 167,49TL	= 8.130TL+KDV/yıl
3- 38 yatak	⇒ 8,54 ton/yıl x 167,49 TL	= 8.130 TL+KDV/yıl
4- 8 yatak	⇒ 10,23 ton/yıl x 167,49 TL	= 1.713 TL+KDV/yıl
5- 4 yatak	⇒ 5,11 ton/yıl x 167,49 TL	= 856 TL+KDV/yıl

TOPLAM = 37.665,00 TL+KDV/yıl

7. KONUTLAR :

Konut sayısı	= 114.871 adet
Doluluk oranı	= %70 (kabul)
Kullanılan konut sayısı	= 80.410 hane
Toplam Kışlık Nüfus	= 109.058 kişi**
Kışlık Nüfusta Hane Başına Kişi Sayısı	= 4 kişi

Yaklaşık Yerleşik Konut Sayısı = 109.058 kişi / 4 (kişi/adet) = 27.265 adet

Yaklaşık Yazlık Konut Sayısı = 80.410 – 27.265 = 53.145 adet

*2018 yılında Belediye başkanlığı'na beyanı bulunan konut sayısı

** TÜİK verileri; Kuşadası Belediye Nüfusu

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Çevre ve Orman Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından, Mart 2011 'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da, "Ek 5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları", bölge ve il bazında konutlar için kişi başına üretilen evsel katı atık miktarları belirlenmiştir. Buna göre Kuşadası için belirlenmiş evsel katı atık miktarı 1,1 kg/kişi/gün 'dür.

Kışlık Konutlar için yapılan evsel katı atık gider hesabı :

Konut başına evsel katı atık üretimi : 1,1 kg/kişi/gün x 4 kişi = 4,4 kg/gün

Yıllık Konut başına evsel katı atık üretimi : 4,4 kg/gün x 365 gün = 1.606 kg = 1,6 ton/yıl

1 ton katı atığın maliyeti = 167,49 TL+KDV/ton

Konut başına evsel katı atık ücreti : 1,6 ton/yıl x 167,49 TL+KDV/ton = **267,98 TL+KDV/yıl**

Kışlık Nüfus Katı Atık Gideri : 267,98 TL+KDV/yıl x 27.265adet = **7.306.474,70 TL+KDV/yıl**

Yazlık Konutlar için yapılan evsel katı atık gider hesabı :

Yazlık Konut Sayısı : 53.145adet

Konut başına evsel katı atık üretimi : 1,1 kg/kişi/gün x 4 kişi = 4,4 kg/gün

Yıllık Konut başına evsel katı atık üretimi : 4,4 kg/gün x 180* gün = 792 kg = 0,792 ton

Yazlık Konutun 1 yılda Ürettiği Evsel Katı Atık Miktarı : 0,792 ton/yıl ≈ 0,8 ton/yıl

1 ton katı atığın maliyeti : 167,49 TL+KDV/ton

Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti: 0,8 ton/yıl x 167,49 TL+KDV/ton= **133,99 TL+KDV/yıl**

Yazlık Nüfus Katı Atık Gideri: 133,99TL+KDV/yıl x 53.145adet= **7.120.898,55 TL+KDV/yıl**

* Yazlık konutların ortalama olarak 1 yılın (365 gün) 180 günü dolu olduğu ve konut başına ortalama 4 kişinin bulunduğu hesabıyla yapılmıştır.

KONUTLAR İÇİN TOPLAM EVSEL KATI ATIK GİDERİ :

7.306.474,70TL/yıl+ 7.120.898,55 TL/yıl =14.427.373,25 TL+KDV/yıl

Konutlar dışında kalan evsel katı atık üreticilerinden (Oteller, Sanayi Kuruluşları, Ticarethaneler, v.b.) kirleten öder prensibine göre kaynaklanan gelir, toplam sistem maliyetini %30'ine yakını finanse etmektedir. Bu nedenle, gelir-gider dengesi göz önünde bulundurularak yapılacak hesaplamalara göre Kışlık ve Yazlık konutlar başına % 60'luk indirim yapıldığında **Kışlık Konutlara 162 TL+KDV(Oniki Ay Süresince) Yazlık Konutlardan 81 TL+KDV(Altı Ay Süresince)** alınmasının uygun olacağı düşünülmektedir.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Bu durumda konutların toplam sistem maliyetine kirleten öder prensibine dayalı olarak yapacağı katkı miktarı :

Kışık Konut 27.265 *162 TL+KDV = 4.416.930,00 TL+KDV

Yazlık Konut 53.145* 81 TL+KDV = 4.304.745,00 TL+KDV

Toplam = 8.721.675,00 TL+KDV olacaktır.

Not:Şehitlerin birinci derece yakınlarına,Gazilerin kendilerine ve engellilerin %40 ve üzeri olacak şekilde rapor sunmaları halinde, Katı Atık Ücretlerinde %50 indirim uygulanır.

2019 Mali Yılı Ücret ile Vergi, Resim ve Harç Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadası.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8pNXXH1hB0>

**TOPLANTI NO**

10

TOPLANTI TARİHİ

17.10.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 10.toplantısının 2. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 17.10.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Faik ALP, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.09.2018 tarih ve E.16289 sayılı "2019 Mali Yılı Bütçe" Hk.(Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2019 Mali Yılı Bütçesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 2019 Mali Yılı Bütçesini oyladı.

2019 Yılı Bütçe Tasarısı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 65.Maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliği hükümlerine dayanılarak hazırladığı görülmüştür.

2019 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMEDE;

Bütçe Kararnamesi'nin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 07.06.2005 Tarih ve 2005/57 Sayılı genelgesinde Örnek 21'e göre hazırlandığı görülmüştür,Bütçe Kararnamesi 10.Maddeden oluşmaktadır.

GİDER HAZIRLIK BÜTÇESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMELER

1-)2019 Yılı gider bütçesinin kurumsal,fonksiyonel ,finansman tipi ve ekonomik sınıflandırma düzeylerinde yapılmış olup,belediye bütçesi içinde ana hizmet birimi olarak norm kadroya uygun kodlandığı görülmüştür.

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2019 YILI GİDER BÜTÇESİ;

Birinci düzeyi incelendiğinde;

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ	74.346.462,00-TL
03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	6.931.001,00-TL
04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	2.832.001,00-TL
05ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	40.108.008,00-TL
06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	15.049.527,00-TL

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



07 SAĞLIK HİZMETLERİ	1.067.001,00-TL
08 DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	11.321.999,00-TL
10 SOSYAL GÜVENLİK ve SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	6.344.001,00-TL
TOPLAM.....	158.000.000,00-TL

olduğu görülmüştür.

EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2019 YILI GİDER BÜTÇESİ;

Birinci düzeyi incelendiğinde;

01 PERSONEL GİDERİ	42.935.489,00-TL
02 SOSYAL GÜVENLİK KUR.DEV.PRİMİ GİDERLERİ	7.650.009,00-TL
03 MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	78.733.500,00-TL
04 FAİZ GİDERLERİ	3.500.000,00-TL
05 CARİ TRANSFERLER	3.580.000,00-TL
06 SERMAYE GİDERLERİ	11.956.002,00-TL
09 YEDEK ÖDENEK	9.645.000,00-TL
TOPLAM.....	158.000.000,00-TL

olduğu görülmüştür.

ÖDENEK CETVELİ(A Cetveli) İncelendiğinde;

Bütçe teklifleri Ekonomik Sınıflandırmanın 4.düzeğine göre hazırlanmıştır.Bütçenin ise 158.000.000,00-TL Tahmin edilmiştir.

2-GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ(B Cetveli)

Gelirin Ekonomik Sınıflandırması cetveli incelendiğinde 4 düzeyden oluştuğu ,1.düzeğe göre;

01 VERGİ GELİRLERİ	73.715.000,00-TL
03 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	39.850.000,00-TL
04 ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	3.120.000,00-TL
05 DİĞER GELİRLER	38.515.000,00-TL
06 SERMAYE GELİRLERİ	2.800.000,00-TL

Gelirin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi 01'den 06'ya kadar 158.000.000,00-TL'dir.

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

A ve B cetvellerinde ekonomik sınıflandırılmasında denklik sağlandığı görülmüştür.

3-C-CETVELİ:B cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları C cetvelinde belirtilmiştir.

4-GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE İZİN VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL (G-Cetveli)ÜZERİNDE İNCELEMELER;

G cetvelinde gelecek yıllara ait cetvel sunulmuştur.

5-MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVEL(H-Cetveli)ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Uhdesinde resmi görevi bulunmayan meclis ve encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği taktirde verilecek harcırah miktarının ,bu cetvelde gösterildiği şekilde hesaplanması uygun görülmüştür.

6-İHDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR CETVEL K-1 ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

7-İHDAS OLUNAN İŞÇİ KADROLARINI GÖSTERİR K-2 CETVEL ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER;

Sürekli işçilere ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



8-237 SAYILI KANUNA GÖRE 2019 YILINDA SATIN ALINACAK TAŞITLAR CETVELİ ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER(T-Cetveli)

Bütçe tasarısında bu cetvelde dolu olarak sunulmuştur.

9-ÇOK YILLI GELİR BÜTÇESİ'incelendiğinde,

2020 Yılı için %5,2021 Yılı %5 artış yapıldığı görülmüştür.

10-İZLEYEN 2 YIL GİDER BÜTÇE TAHMİNİ CETVELİ(Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde Gider Bütçe Tahmin Cetveli):Çok yıllık gelir bütçesinde olduğu gibi artış yapıldığı görülmüştür.

11- ÇOK YILLI FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMA CETVELİ:

Borçlanma olmadığından dolayı cetvel bütçeye boş olarak konmuştur.

12-2019 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI;

3'er aylık hedef oranları belirlenmiş,bu oranların ;

1.3 aylık için %25

2.3 aylık için %25

3.3 aylık için %25

4.3 aylık için %25 olduğu görülmüştür.

13-2019 YILI FİNANSMAN PROGRAMI

3'er aylık hedef oranları belirlenmiş,bu oranların ;

1.3 aylık için %25

2.3 aylık için %25

3.3 aylık için %25

4.3 aylık için %25 olduğu görülmüştür.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/273:

Kuşadası Belediyesi 2019 Mali Yılı Bütçe tasarısı A,B ve Finansmanın ekonomik sınıflandırma cetvelleri toplamları 158.000.000,00-TL olması uygun görüldüğünden, oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 1.Maddesini okudu.

Madde 1:

Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam 158.000.000,00 (YüzElliSekizMilyonTL) ödenek verilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 1.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/274:

2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 1.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; 2019 yılı Mali Bütçe Kararnamesinin 2.Maddesini okudu.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Madde 2:

Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam 158.000.000,00 (YüzElliSekizMilyonTL) olarak tahmin edilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 yılı Mali Bütçe Kararnamesinin 2.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/275:

2019 Yılı Mali Bütçe Kararnamesinin 2.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 3.Maddesini okudu.

Madde 3:

2019 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere,gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Yılı Mali Bütçe Kararnamesinin 3.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/276:

2019 Yılı Mali Bütçe Kararnamesinin 3.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 4.Maddesini okudu.

Madde 4:

(G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici,hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 4.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/277:

2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 4.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 5.Maddesini okudu.

Madde 5:

6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 5.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/278:

2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 5.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 6.Maddesini okudu.

Madde 6:

Bütçeye cetveller eklenmiştir.

- 1-Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),
- 2-Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15),
- 3-Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16),
- 4-Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),
- 5-Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),
- 6-Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8),
- 7-Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),
- 8-Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20),
- 9-Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21),
- 10-Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22),
- 11-İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1)Cetveli (Örnek-23),
- 12-İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),
- 13-237 sayılı Taşit Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir. (T-1) Cetveli (Örnek-25),
- 14-Mevcut Taşıtları gösterir. (T-2)Cetveli (Örnek-26),
- 15-Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27),
- 16-Finansman Programı (Örnek-28),

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 6.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/279:

2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 6.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 7.Maddesini okudu.

Madde 7:

Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 7.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/280:

2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 7.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.Maddesini okudu.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Madde 8:

Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve beldenin kalkınmasını temin için meclisçe yapılması uygun görülen, aşağıda maddeler halinde gösterilen işlere ilişkin olarak karşılıklarında belirtilen miktarlarda borçlanma kararı verilmiş ve kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/281:

2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 9.Maddesini okudu.

Madde 9:

Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2019 tarihinde yürürlüğe girer.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 9.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/282:

2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 9.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 10.Maddesini okudu.

Madde 10:

Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 10.Maddesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/283:

2019 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 10.Maddesi; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; Kurumsal sınıflandırma cetvelini okudu.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Kurumsal sınıflandırmaya göre ödenek cetvelini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/284:

Kurumsal Sınıflandırma				Fonksiyonel Sınıflandırma				Finans. Tipi	Ekonomik Sınıflandırma		Açıklama	2019 Yılı Bütçe Ödeneği (TL)
I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	I	II		
46	09	15	02								ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	5.745.938
46	09	15	05								İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	810.511
46	09	15	09								SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.067.001
46	09	15	10								BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	2.036.001
46	09	15	18								YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.068.502
46	09	15	20								TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	158.001
46	09	15	24								HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.500.501
46	09	15	25								EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	2.244.510
46	09	15	26								BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER	2.891.007
46	09	15	27								MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	459.000
46	09	15	31								FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	11.431.010
46	09	15	32								YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	2.832.001
46	09	15	33								MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	20.411.000
46	09	15	34								İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	2.853.001
46	09	15	37								DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	35.413.000
46	09	15	41								ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.374.007
46	09	15	43								PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	12.687.007
46	09	15	44								SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.344.001
46	09	15	45								KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	11.321.999
46	09	15	48								TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	27.421.001
46	09	15	50								ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	6.931.001

158.000.000

Kurumsal sınıflandırmaya göre ödenek cetveli; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde 2019 Mali Yılı Gider Bütçesini okudu.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde 2019 Mali Yılı Gider Bütçesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/285:

EKONOMİK SINIFLANDIRMA D ÜZEYİNDE 2019 YILI GİDER BÜTÇESİ		
01	PERSONEL GİDERLERİ	42.935.489,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PR İMİ GİDERLERİ	7.650.009,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	78.733.500,00
04	FAİZ GİDERLERİ	3.500.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	3.580.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	11.956.002,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	9.645.000,00
Toplam		158.000.000,00

Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde 2019 Mali Yılı Gider Bütçesinin 1.düzeyi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK'a söz verdi.

Belediye Başkan Yardımcısı Yusuf ATAK; Gelirin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetvelini okudu.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Gelirin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetvelini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/286:

01 VERGİ GELİRLERİ	73.715.000,00-TL
03 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	39.850.000,00-TL
04 ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	3.120.000,00-TL
05 DİĞER GELİRLER	38.515.000,00-TL
06 SERMAYE GELİRLERİ	2.800.000,00-TL

Gelirin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi 01'den 06'ya kadar **158.000.000,00** -TL'dir.

Gelirin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.