



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1 .Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat:16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan YÜCEL sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı 'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Haydar BÜYÜKDAĞ, Faik ALP, Cem ARSLAN, Tacettin ÖZDEN, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Mehmet ERDEM'in mazeret dilekçelerini okudu. Bilgi verdi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.05.2018 tarih ve E.8432 sayılı "Otopark Tarifesi" Hk. (Park Otomotiv Taşımacılık Turz. Tic.Ltd.Şti)

1.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve E.2217 sayılı "İdari İşlem Tesis Edilmesi" Hk. (Aydın 1.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 04.10.2016 tarih ve 301.05/327 sayılı meclis kararının iptal edilmesi)

1.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve E.2238 sayılı "İdari İşlem Tesis Edilmesi" Hk. (Aydın 2.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 03.05.2016 tarih ve 301.05/205 sayılı meclis kararının iptal edilmesi)

1.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.05.2018 tarih ve E.2341 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Hk. (Güzelçamlı Mahallesi Şengül Sokakta yapımı biten parka Atatürk ve Özgürlükler Parkı adının verilmesi talebi)

1.5-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve E.546 sayılı "Boş kadro aktarımı iptal-ihdas" Hk.

1.6-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.05.2018 tarih ve E.10056 sayılı "Güzelçamlı Gece Pazarı" Hk. (Güzelçamlı Gece Pazarı için 2018 yılı yer işgal ücretleri ve ödemelerinin yapılması)

1.7-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve E.531 "Memur Boş Kadro Değişikliği ve İhdas" Hk.

1.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve E.2446 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk.

1.9-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve E.545 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-Özel Kalem Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve E.497 sayılı "Meclis Kararı Alınması" Hk. (Kuşadası Belediyesi Zabıta Amirliği yapmış olan Mehmet Naci OK'un isminin uygun bir yere verilmesi talebi) İmar Komisyonu

2.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.04.2018 tarih ve E.1838 sayılı "Hacıfeyzullah Mah.Park Alanında Doğalgaz Regülatörü Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1873 sayılı "Güzelçamlı Plan

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Notları" Hk. (İmar Komisyonu)

2.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1874 sayılı "Davutlar Plan Notları" Hk. (İmar Komisyonu)

2.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1875 sayılı "Kuşadası Merkez Plan Notları" Hk. (İmar Komisyonu)

2.6-Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünün 29.03.2018 tarih ve E.428 sayılı "Şartlı Tapu Bağışı" Hk. (Şafak RASİM'in İlçemiz Hacıfeyzullah Mah. 5 ada 59 parsel nolu taşınmazın 5 ve 9 nolu bağımsız bölümleri ile İzmir İli, Karabağlar İlçesi Araphasan Mah. 6805 ada 7 parsel 7 nolu taşınmazlarını belediyemize şartlı bağış yapma talebi) Hukuk Komisyonu

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Ek gündem maddelerini okudu.

1.10-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve E.549 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Gündemin 1.9 ve 1.10 maddelerinin "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" konularının aynı olması nedeniyle 1.9 maddede birleştirilerek görüşülmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/169:

Gündemin 1.9 ve 1.10 maddelerinin "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" konularının aynı olması nedeniyle 1.9 madde de birleştirilerek görüşülmesi, oybirliği ile kabul edildi.

1.10-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04.06.2018 tarih ve E.10314 sayılı "Kapalı Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli" Hk.

1.11-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10557 sayılı "Hesaplar Arası Aktarma" Hk.

1.12-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10543 "Ek Ödenek" Hk.

3.1-Hayati ATLI İmzalı Önerge "Belediyemizce Vakıflar Bölge Müdürlüğünden Kiralanan Kervansarayın Nasıl Değerlendirileceği ve Tütüncüler Kavşağındaki Sorunlar" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Ek gündem maddelerini tek tek oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.05.2018 tarih ve E.8432 sayılı "Otopark Tarifesi" Hk. (Park Otomotiv Taşımacılık Turz. Tic.Ltd.Şti)

1.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve E.2217 sayılı "İdari İşlem Tesis Edilmesi" Hk. (Aydın 1.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 04.10.2016 tarih ve 301.05/327 sayılı meclis kararının iptal edilmesi)

1.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve E.2238 sayılı "İdari İşlem Tesis Edilmesi" Hk. (Aydın 2.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 03.05.2016 tarih ve 301.05/205 sayılı meclis kararının iptal edilmesi)

1.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.05.2018 tarih ve E.2341 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Hk. (Güzelçamlı Mahallesi Şengül Sokakta yapımı biten parka Atatürk ve Özgürlükler Parkı adının verilmesi talebi)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



1.5-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve E.546 sayılı "Boş kadro aktarımı iptal-ihdas" Hk.

1.6-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.05.2018 tarih ve E.10056 sayılı "Güzelçamlı Gece Pazarı" Hk. (Güzelçamlı Gece Pazarı için 2018 yılı yer işgal ücretleri ve ödemelerinin yapılması)

1.7-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve E.531 "Memur Boş Kadro Değişikliği ve İhdas" Hk.

1.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve E.2446 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk.

1.9-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve E.545 ve E.549 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" Hk.

1.10-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04.06.2018 tarih ve E.10314 sayılı "Kapalı Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli" Hk.

1.11-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10557 sayılı "Hesaplar Arası Aktarma" Hk.

1.12-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10543 "Ek Ödenek" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-Özel Kalem Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve E.497 sayılı "Meclis Kararı Alınması" Hk. (Kuşadası Belediyesi Zabıta Amirliği yapmış olan Mehmet Naci OK'un isminin uygun bir yere verilmesi talebi) İmar Komisyonu

2.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.04.2018 tarih ve E.1838 sayılı "Hacıfeyzullah Mah.Park Alanında Doğalgaz Regülatörü Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1873 sayılı "Güzelçamlı Plan Notları" Hk. (İmar Komisyonu)

2.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1874 sayılı "Davutlar Plan Notları" Hk. (İmar Komisyonu)

2.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1875 sayılı "Kuşadası Merkez Plan Notları" Hk. (İmar Komisyonu)

2.6-Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünün 29.03.2018 tarih ve E.428 sayılı "Şartlı Tapu Bağışı" Hk. (Şafak RASİM'in İlçemiz Hacıfeyzullah Mah. 5 ada 59 parsel nolu taşınmazın 5 ve 9 nolu bağımsız bölümleri ile İzmir İli, Karabağlar İlçesi Araphasan Mah. 6805 ada 7 parsel 7 nolu taşınmazlarını belediyemize şartlı bağış yapma talebi) Hukuk Komisyonu

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

3.1-Hayati ATLI İmzalı Önerge "Belediyemizce Vakıflar Bölge Müdürlüğünden Kiralanan Kervansarayın Nasıl Değerlendirileceği ve Tütüncüler Kavşağındaki Sorunlar" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Ek gündem maddeleriyle birlikte gündemi oyladı . Oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI (BAŞKAN) 'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 02.05.2018 tarih ve 5 nolu Meclis Toplantı Tutanağı ile ilgili bilgi verdi. Konu oylanmaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.05.2018 tarih ve E.8432 sayılı "Otopark Tarifesi" Hk. (Park Otomotiv Taşımacılık Turz. Tic.Ltd.Şti)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.05.2018 tarih ve E.8432 sayılı "Otopark Tarifesi" Park Otomotiv Taşımacılık Turizm Tic.Ltd.Şti ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:04.05.2018 tarih ve 130059 sayılı dilekçe.

İlgi dilekçede, İlçemiz Camikebir Mahallesi, İnönü Bulvarı No:42/7 adresinde faaliyet gösteren PARK OTOMOTİV TAŞIMACILIK TURİZM TİC.LTD.ŞTİ'nin işletmekte oldukları otoparkın tarifesi ile alakalı talepleri yer almaktadır.

Konu ile alakalı Meclis Kararının alınması hususunu, olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.05.2018 tarih ve E.8432 sayılı "Otopark Tarifesi" Park Otomotiv Taşımacılık Turizm Tic.Ltd.Şti ile ilgili yazısını aradan sonra görüşülmek üzere Tarife komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/170:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.05.2018 tarih ve E.8432 sayılı "Otopark Tarifesi" Park Otomotiv Taşımacılık Turizm Tic.Ltd.Şti ile ilgili yazısının aradan sonra görüşülmek üzere Tarife komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve E.2217 sayılı "İdari İşlem Tesis Edilmesi" Hk. (Aydın 1.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 04.10.2016 tarih ve 301.05/327 sayılı meclis kararının iptal edilmesi)

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü.Vildan AKOL ;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve E.2217 sayılı "İdari İşlem Tesis Edilmesi" Aydın 1.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 04.10.2016 tarih ve 301.05/327 sayılı meclis kararının iptal edilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Kuşadası Belediye Meclisimizin 04.10.2016 tarih ve 301.05/327 sayılı kararı ile uygun bulunan ilçemiz,Hacıfeyzullah mahallesi 112 ada 14 no'lu parselde re'sen yapılan 13182,42 Plan İşlem Numaralı plan değişikliği Aydın 1.İdare Mahkemesinin E.2017/143 ve 2018/452 K sayılı kararı ile 29/3/2018 tarihinde iptal edilmiştir.Karar belediyemize 16/04/2018 tarihinde ulaşmıştır.2577 sayılı İdari Yargılama Usülü Kanununun 28.maddesi gereğince;Aydın 1. İdare Mahkemesinin ilgili kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 04.10.2016 tarih ve 301.05/327 sayılı belediye meclis kararının iptal edilmesine yönelik idari işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun belediye meclisinde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Özer KAYALI;Aydın 1.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 04.10.2016 tarih ve 301.05/327 sayılı meclis kararının iptal edilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/171:

İlçemiz Hacıfeyzullah mahallesi 112 ada 14 no'lu parselde re'sen yapılan 13182,42 Plan İşlem Numaralı plan değişikliği Aydın 1.İdare Mahkemesinin E.2017/143 ve 2018/452 K sayılı kararı ile 29/3/2018 tarihinde iptal edilmiştir.2577 sayılı İdari Yargılama Usûlü Kanununun 28.maddesi gereğince;Aydın 1.İdare Mahkemesinin ilgili kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 04.10.2016 tarih ve 301.05/327 sayılı belediye meclis kararının iptal edilmesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve E.2238 sayılı "İdari İşlem Tesis Edilmesi" Hk. (Aydın 2.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 03.05.2016 tarih ve 301.05/205 sayılı meclis kararının iptal edilmesi)

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve E.2238 sayılı "İdari İşlem Tesis Edilmesi" Aydın 2.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 03.05.2016 tarih ve 301.05/205 sayılı meclis kararının iptal edilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Kuşadası Belediye Meclisimizin 03.05.2016 tarih ve 301.05/205 sayılı kararı ile uygun bulunan ilçemiz,Türkmen mahallesi 855 ada 44 ve 45 no'lu parsellerde yapılan 13182,27 Plan İşlem Numaralı plan değişikliği Aydın 2.İdare Mahkemesinin E.2017/5 ve 2018/344 K sayılı kararı ile 23/3/2018 tarihinde iptal edilmiştir.Karar belediyemize 27/04/2018 tarihinde ulaşmıştır.2577 sayılı İdari Yargılama Usülü Kanununun 28.maddesi gereğince;Aydın 2. İdare Mahkemesinin ilgili kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 03.05.2016 tarih ve 301.05/205 sayılı belediye meclis kararının iptal edilmesine yönelik idari işlem tesis edilmesi ile ilgili konunun belediye meclisinde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Aydın 2.İdare Mahkemesinin kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 03.05.2016 tarih ve 301.05/205 sayılı meclis kararının iptal edilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/172:

İlçemiz,Türkmen mahallesi 855 ada 44 ve 45 no'lu parsellerde yapılan 13182,27 Plan İşlem Numaralı plan değişikliği Aydın 2.İdare Mahkemesinin E.2017/5 ve 2018/344 K sayılı kararı ile 23/3/2018 tarihinde iptal edilmiştir.2577 sayılı İdari Yargılama Usûlü Kanununun 28.maddesi gereğince;Aydın 2. İdare Mahkemesinin ilgili kararı ile iptal edilen plan değişikliğine ait 03.05.2016 tarih ve 301.05/205 sayılı belediye meclis kararının iptal edilmesi;oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖGREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.05.2018 tarih ve E.2341 sayılı "Park İsmi Verilmesi" Hk. (Güzelçamlı Mahallesi Şengül Sokakta yapımı biten parka Atatürk ve Özgürlükler Parkı adının verilmesi talebi)

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.05.2018 tarih ve E.2341 sayılı Güzelçamlı Mahallesi Şengül Sokakta yapımı biten parka Atatürk ve Özgürlükler Parkı adının verilmesi talebi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:24.05.2018 tarih ve 136414 sayılı imzalı dilekçe.

İlçemiz Güzelçamlı mahallesi sakinleri tarafından verilen 24.05.2018 tarih ve 136414 sayılı imzalı dilekçe ile Şengül sokakta yapımı yeni biten parka "Atatürk ve Özgürlükler Parkı" adının verilmesi talep edilmektedir.Konunun Mecliste görüşülerek karar verilmesi hususunda gereğini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Güzelçamlı Mahallesi Şengül Sokakta yapımı biten parka Atatürk ve Özgürlükler Parkı adının verilmesi talebinin İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/173:

Güzelçamlı Mahallesi Şengül Sokakta yapımı biten parka Atatürk ve Özgürlükler Parkı adının verilmesi talebinin İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve E.546 sayılı "Boş kadro aktarımı iptal-ihdas" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve E.546 sayılı "Boş kadro aktarımı iptal-ihdas" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İşleri Bakanlığı "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartları" Yönetmeliğinin Kadroların tespiti ile ilgili 9.Maddenin (3) fıkrasında; "Mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibariyle kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadar ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel gruplarına sayı itibariyle meclis kararı ile eklenebilir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden en yakın tam sayıya yuvarlanarak aktarılacak kadro sayısı tespit edilir. Kadro aktarımı yapılan personel grubunda kalan kadro sayısı ile söz konusu gruptan diğer gruplara aktarılan kadro sayısının toplamı ilgili grup için norm kadro standartları cetvellerinden belirlenen sayıdan fazla olamaz. Aktarma yapılacak sayı kadar kadro unvanı, aktarma yapılacak gruba ait listeden seçilerek ve Yönetmeliğin ekinde yer alan (I) sayılı kütüğe uygun olarak belirlenir..."

Hükmüne istinaden, Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamında atama yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (I) bendine göre Yardımcı Hizmetler Sınıfına dahil münhal bulunan 20 kadronun %50'si olan 10 adedinin Teknik Hizmetler Sınıfına ilave edilmek üzere iptal-ihdasının yapılabilmesi için (II) sayılı cetvel ekte sunulmuştur.

Konunun görüşülmesi ve karara bağlanması için yazımız ile ekli cetvelin Belediyemiz olağan Meclis toplantısına havalesini arz ederim.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Özer KAYALI; Boş kadro aktarımı iptal-ihdasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/174 :

İçişleri Bakanlığı “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartları” Yönetmeliğinin Kadroların tespiti ile ilgili 9.Maddenin (3) fıkrasında; “Mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibariyle kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadar ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel gruplarına sayı itibariyle meclis kararı ile eklenebilir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden en yakın tam sayıya yuvarlanarak aktarılacak kadro sayısı tespit edilir. Kadro aktarımı yapılan personel grubunda kalan kadro sayısı ile söz konusu gruptan diğer gruplara aktarılan kadro sayısının toplamı ilgili grup için norm kadro standartları cetvellerinden belirlenen sayıdan fazla olamaz. Aktarma yapılacak sayı kadar kadro unvanı, aktarma yapılacak gruba ait listeden seçilerek ve Yönetmeliğin ekinde yer alan (I) sayılı kütüğe uygun olarak belirlenir...” Hükmüne istinaden, Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamında atama yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (I) bendine göre Yardımcı Hizmetler Sınıfına dahil münhal bulunan 20 kadronun %50's i olan 10 adedinin Teknik Hizmetler Sınıfına ilave edilmek üzere iptal-ihdasının yapılabilmesi için (II) sayılı cetvel oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.6 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.05.2018 tarih ve E.10056 sayılı "Güzelçamlı Gece Pazarı" Hk. (Güzelçamlı Gece Pazarı için 2018 yılı yer işgal ücretleri ve ödemelerinin yapılması)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.05.2018 tarih ve E.10056 sayılı Güzelçamlı Gece Pazarı için 2018 yılı yer işgal ücretleri ve ödemelerinin yapılması ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Ek'li listede belirtilen İlçemiz Güzelçamlı Mahallesinde bulunan Güzelçamlı Gece Pazarı için 2018 yılında öngörülen Yer İşgal ücretleri ve ödemelerinin %30'unun 18.06.2018,%35'inin 13.07.2018 ve kalan %35'inin 13.08.2018 tarihinde yapılması hakkında gerekli Meclis Kararının alınmasını Olur'larınıza arz ederim.

| SIRA NO | | ADRES | 2017 YILI İŞGAL BEDELİ(KDV HARİÇ) | 2018 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN YER İŞGAL BEDELİ (KDV HARİÇ) |
|---------|----|---------------|-----------------------------------|---|
| 1 | WC | UMUMİ TUVALET | 825-TL | 1.030-TL |

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



| SIRA NO | A.BLOK | (M2) | 2017 YILI İŞGAL BEDELİ(KDV HARİÇ) | 2018 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN YER İŞGAL BEDELİ (KDV HARİÇ) |
|---------|--------------|-------|-----------------------------------|---|
| 1 | A.BLOK NO:1 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 2 | A.BLOK NO:2 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 3 | A.BLOK NO:3 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 4 | A.BLOK NO:4 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 5 | A.BLOK NO:5 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 6 | A.BLOK NO:6 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 7 | A.BLOK NO:7 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 8 | A.BLOK NO:8 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 9 | A.BLOK NO:9 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 10 | A.BLOK NO:10 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 11 | A.BLOK NO:11 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 12 | A.BLOK NO:12 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 13 | A.BLOK NO:13 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 14 | A.BLOK NO:14 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 15 | A.BLOK NO:15 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 16 | A.BLOK NO:16 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 17 | A.BLOK NO:17 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 18 | A.BLOK NO:18 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 19 | A.BLOK NO:19 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 20 | A.BLOK NO:20 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 21 | A.BLOK NO:21 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 22 | A.BLOK NO:22 | 24 M2 | 4.520-TL | 5.650-TL |
| 23 | A.BLOK NO:23 | 24 M2 | 4.520-TL | 5.650-TL |
| 24 | A.BLOK NO:24 | 24 M2 | 4.520-TL | 5.650-TL |
| | | | TOPLAM | 82.050-TL |

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



| SIRA NO | B.BLOK | (M2) | 2017 YILI İŞGAL BEDELİ(KDV HARİÇ) | 2018 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN YER İŞGAL BEDELİ (KDV HARİÇ) |
|---------|-------------|-------|-----------------------------------|---|
| 1 | B.BLOK NO:1 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 2 | B.BLOK NO:2 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 3 | B.BLOK NO:3 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 4 | B.BLOK NO:4 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 5 | B.BLOK NO:5 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 6 | B.BLOK NO:6 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 7 | B.BLOK NO:7 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 8 | B.BLOK NO:8 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| | | | TOPLAM | 20.560-TL |

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



| C.BLOK | (M2) | 2017 YILI İŞGAL BEDELİ(KDV HARIÇ) | 2018 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN YER İŞGAL BEDELİ (KDV HARIÇ) |
|---------------|-------------|--|--|
| C.BLOK NO:1 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:2 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:3 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:4 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:5 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:6 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:7 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:8 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:9 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:10 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:11 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:12 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:13 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:14 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:15 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| C.BLOK NO:16 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| | | TOPLAM | 41.120-TL |

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



| SIRA NO | D.BLOK | (M2) | 2017 YILI İŞGAL BEDELİ(KDV HARİÇ) | 2018 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN YER İŞGAL BEDELİ (KDV HARİÇ) |
|---------|--------------|-------|-----------------------------------|---|
| 1 | D.BLOK NO:1 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 2 | D.BLOK NO:2 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 3 | D.BLOK NO:3 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 4 | D.BLOK NO:4 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 5 | D.BLOK NO:5 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 6 | D.BLOK NO:6 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 7 | D.BLOK NO:7 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 8 | D.BLOK NO:8 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 9 | D.BLOK NO:9 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 10 | D.BLOK NO:10 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 11 | D.BLOK NO:11 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 12 | D.BLOK NO:12 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 13 | D.BLOK NO:13 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 14 | D.BLOK NO:14 | 12 M2 | 820-TL(ÖZÜRLÜ) | 1.025-TL |
| 15 | D.BLOK NO:15 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 16 | D.BLOK NO:16 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| | | | TOPLAM | 39.575-TL |

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



| SIR A NO | E.BLOK | (M2) | 2017 YILI İŞGAL BEDELİ(KDV HARIÇ) | 2018 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN YER İŞGAL BEDELİ (KDV HARIÇ) |
|----------------|--------------|-------|---|--|
| 1 | E.BLOK NO:1 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 2 | E.BLOK NO:2 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 3 | E.BLOK NO:3 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 4 | E.BLOK NO:4 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 5 | E.BLOK NO:5 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 6 | E.BLOK NO:6 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 7 | E.BLOK NO:7 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 8 | E.BLOK NO:8 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 9 | E.BLOK NO:9 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 10 | E.BLOK NO:10 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 11 | E.BLOK NO:11 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 12 | E.BLOK NO:12 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 13 | E.BLOK NO:13 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| | | | TOPLAM | 40.300-TL |

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



| SIRA NO | F.BLOK | (M2) | 2017 YILI İŞGAL BEDELİ(KDV HARİÇ) | 2018 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN YER İŞGAL BEDELİ (KDV HARİÇ) |
|---------|--------------|-------|-----------------------------------|---|
| 1 | F.BLOK NO:1 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 2 | F.BLOK NO:2 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 3 | F.BLOK NO:3 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 4 | F.BLOK NO:4 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 5 | F.BLOK NO:5 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 6 | F.BLOK NO:6 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 7 | F.BLOK NO:7 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 8 | F.BLOK NO:8 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 9 | F.BLOK NO:9 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 10 | F.BLOK NO:10 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 11 | F.BLOK NO:11 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| 12 | F.BLOK NO:12 | 12 M2 | 2.050-TL | 2.570-TL |
| | | | TOPLAM | 30.840-TL |

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



| SIRA NO | G.BLOK | (M2) | 2017 YILI İŞGAL BEDELİ(KDV HARİÇ) | 2018 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN YER İŞGAL BEDELİ (KDV HARİÇ) |
|---------|--------------|-------|-----------------------------------|---|
| 1 | G.BLOK NO:1 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 2 | G.BLOK NO:2 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 3 | G.BLOK NO:3 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 4 | G.BLOK NO:4 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 5 | G.BLOK NO:5 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 6 | G.BLOK NO:6 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 7 | G.BLOK NO:7 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 8 | G.BLOK NO:8 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 9 | G.BLOK NO:9 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 10 | G.BLOK NO:10 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 11 | G.BLOK NO:11 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 12 | G.BLOK NO:12 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 13 | G.BLOK NO:13 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 14 | G.BLOK NO:14 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| | | | TOPLAM | 43.400-TL |

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



| SIRA NO | H.BLOK | (M2) | 2017 YILI İŞGAL BEDELİ(KDV HARİÇ) | 2018 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN YER İŞGAL BEDELİ (KDV HARİÇ) |
|---------|--------------|-------|-----------------------------------|---|
| 1 | H.BLOK NO:1 | 24 M2 | 4.520-TL | 5.650-TL |
| 2 | H.BLOK NO:2 | 24 M2 | 4.520-TL | 5.650-TL |
| 3 | H.BLOK NO:3 | 24 M2 | 4.520-TL | 5.650-TL |
| 4 | H.BLOK NO:4 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 5 | H.BLOK NO:5 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 6 | H.BLOK NO:6 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 7 | H.BLOK NO:7 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 8 | H.BLOK NO:8 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 9 | H.BLOK NO:9 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 10 | H.BLOK NO:10 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 11 | H.BLOK NO:11 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 12 | H.BLOK NO:12 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 13 | H.BLOK NO:13 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 14 | H.BLOK NO:14 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| 15 | H.BLOK NO:15 | 16 M2 | 2.470-TL | 3.100-TL |
| | | | TOPLAM | 54.150-TL |

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Güzelçamlı Gece Pazarı için 2018 yılı yer işgal ücretleri ve ödemelerinin yapılmasının aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/175 :

Güzelçamlı Gece Pazarı için 2018 yılı yer işgal ücretleri ve ödemelerinin yapılmasının aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖGREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.7 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve E.531 "Memur Boş Kadro Değişikliği ve İhdas" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve E.531 "Memur Boş Kadro Değişikliği ve İhdas" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesi birinci fıkrasına istinaden 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve aynı gün yürürlüğe giren, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 7,9,10,11.maddesine göre "Boş memur kadrolarında sınıf unvan ve derece değişikliği, kadro ihdası meclis kararı ile yapılır." dendiğinden Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen ve memur kadrolarının iptali ve boş kadrolarda ünvan değişikliği hususunda (II) Sayılı Cetvel (Boş Kadro Değişikliği Cetveli) Kadro İhdası için (I) Sayılı cetvel (Kadro İhdas Cetveli) (Memur) düzenlenmiş olup, yazımız ekinde sunulmuştur.

Konunun görüşülmesi ve karara bağlanması için yazımız ile ekli cetvellerin Belediyemiz olağan Meclis toplantısına havalesini arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Memur Boş Kadro Değişikliği ve İhdasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/176 :

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesi birinci fıkrasına istinaden 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve aynı gün yürürlüğe giren, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 7,9,10,11.maddesine göre "Boş memur kadrolarında sınıf unvan ve derece değişikliği, kadro ihdası meclis kararı ile yapılır." dendiğinden Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen ve memur kadrolarının iptali ve boş kadrolarda ünvan değişikliği hususunda (II) Sayılı Cetvel (Boş Kadro Değişikliği Cetveli) Kadro İhdası için (I) Sayılı cetvel (Kadro İhdas Cetveli) (Memur) cetvelleri, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.8 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve E.2446 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve E.2446 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: 31.05.2018 tarih ve 138707 Sayılı talep dilekçesi

İlgi dilekçe ile ilçemiz Güzelçamlı mahallesi eski 412 no'lu yeni 813 ada 3 ve 4 no'lu parsel sahipleri,Aydın 1.İdare Mahkemesinin eski 412 no'lu parselde mülga Güzelçamlı Belediye Meclisinin 07/11/2013 tarih ve 2013/11 sayılı kararı ile yapılan plan değişikliğini 2018/157K sayılı kararı ile 08/02/2018 tarihinde iptal etmesi nedeniyle parsellerinde plan değişikliği yapmak istemektedirler.13183,12 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Güzelçamlı Mahallesi eski 412 nolu yeni 813 ada 3 ve 4 nolu parseller ile ilgili 13183,2 plan işlem numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/177 :

Güzelçamlı Mahallesi eski 412 nolu yeni 813 ada 3 ve 4 nolu parseller ile ilgili 13183,2 plan işlem numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.9 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve E.545 ve E.549 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.06.2018 tarih ve E.545 ve E.549 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemizde Emeklilik ve istifa nedenleri ile boşalan memur kadrolarına karşılık gösterilmek üzere; Belediye hizmetlerinin etkin ve verimli olarak devam ettirilmesi çerçevesinde Hizmetlerine duyulan ihtiyaca binaen, 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümleri dahilinde Sözleşmeli Personel çalıştırmamız gerekmektedir.

5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesinde,“Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle, 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi kararıyla belirlenir. Genel hükümlere göre birinci dereceden kadro ihdas edilemeyen kadro unvanları için ise, o kadro unvanından ihdası yapılmış en yüksek kadro derecesinin birinci kademesi esas alınır ve yapılacak ödemenin azami tutarı yukarıda belirtilen usûle göre tespit olunur” denilmektedir.

Belediyemizde boş bulunan, 2 Adet Mühendis, kadrosuna karşılık tam zamanlı veya kısmi zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak kişilerin ücretlerinin, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları, tavan ve taban miktarlarının belirlendiği genelge doğrultusunda belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılması, 01.01.2018 tarihinden geçerli olacak şekilde Maliye Bakanlığınca belirlenen taban ücretlerinin %25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisince belirlenmesi, Ek ödeme tutarlarının ise yine Maliye Bakanlığınca belirlenen oranlar doğrultusunda tespit edilen ücretlerin ödenebilmesi için,

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



yazımızın Haziran 2018 Olağan Meclis Toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Belediyemizde boş bulunan, 2 Adet Mühendis kadrosuna karşılık tam zamanlı veya kısmi zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak kişilerin ücretlerinin, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları, tavan ve taban miktarlarının belirlendiği genelge doğrultusunda belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılması, 06.06.2018 tarihinden itibaren TC Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün yayınlamış olduğu Mali ve Sosyal haklar genelgesine istinaden taban ücretlerine;devlet memurlarına 2018 yılı için uygulanan zam oranı olan 5,69 olarak uygulanmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/178 :

Belediyemizde Emeklilik ve istifa nedenleri ile boşalan memur kadrolarına karşılık gösterilmek üzere; Belediye hizmetlerinin etkin ve verimli olarak devam ettirilmesi çerçevesinde Hizmetlerine duyulan ihtiyaca binaen, 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümleri dahilinde Sözleşmeli Personel çalıştırmamız gerekmektedir.5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesinde,“Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle, 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi kararıyla belirlenir. Genel hükümlere göre birinci dereceden kadro ihdas edilemeyen kadro unvanları için ise, o kadro unvanından ihdası yapılmış en yüksek kadro derecesinin birinci kademesi esas alınır ve yapılacak ödemenin azami tutarı yukarıda belirtilen usüle göre tespit olunur” denilmektedir.Belediyemizde boş bulunan, 2 Adet Mühendis kadrosuna karşılık tam zamanlı veya kısmi zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak kişilerin ücretlerinin, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları, tavan ve taban miktarlarının belirlendiği genelge doğrultusunda belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılması, 06.06.2018 tarihinden itibaren TC Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün yayınlamış olduğu Mali ve Sosyal haklar genelgesine istinaden taban ücretlerine devlet memurlarına 2018 yılı için uygulanan zam oranı olan 5,69 olarak uygulanması; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.10 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04.06.2018 tarih ve E.10314 sayılı "Kapalı Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04.06.2018 tarih ve E.10314 sayılı "Kapalı Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli"ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz Kapalı Pazar Yerinde Salı, Çarşamba ve Cuma günleri kurulan Pazar tezgah yeri kiralama işi için Belediye Kıymet Takdir Komisyonunca belirlenen muhammen bedelleri ile 2886 sayılı Devlet İhale kanununun 45. Maddesi kapsamında Açık Arttırma İhale yöntemi ile kiralama ihalesi yapılmıştır.

Kapalı Salı, Cuma Pazarlarında gıda satışı yapan ve Kapalı Çarşamba Pazarında Tekstil satışı yapan pazarcı esnafının fazla mallarını pazarda boş olan uygun yerde satış yapmaları ve günlük satış için tuhafyeciler ayrıca mevsimlik yetişen incir, yaprak, üzüm, çilek, şeftali, kiraz vb. günü birlik satış yapmak için gelen pazarcılara satış yaptırılabilmesi için; aynı muhammen bedel üzerinden ihaleye çıkılıp ihale sonucunda alınan en yüksek ihale bedelinin bir haftalığa tekamül eden tutarı üzerinden günübirlik tarife uygulanarak açtırılması için gerekli kararın alınması hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Kapalı Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli ile ilgili yazısını aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/179:

Kapalı Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli ile ilgili yazısının aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI

Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ

Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ

Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖGREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.11 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10557 sayılı "Hesaplar Arası Aktarma" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10557 sayılı "Hesaplar Arası Aktarma" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Müdürlüklerinin ödenek yetersizliğinden dolayı aşağıdaki gider kalemleri için ödeneklerinin karşılanması amacıyla Hesaplararası aktarma yapılması hususunda gerekli Meclis Kararının alınmasını arz ederim.

AKTARMA YAPILACAK HESAP (ETÜD PROJE MÜD.)

| | |
|--|----------------------|
| 46091541-062000-5-034402 Resterasyon ve Yenileme Giderleri. | 200.000,00.-TL |
| 46091541-062000-5-061790 Diğer Kültür Var.Yap.Ahım ve korunması Gid. | 400.000,00.-TL |
| | <u>600.000,00-TL</u> |

AKTARILAN HESAP (KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜD.)

| | |
|--|---------------|
| 46091545-082000-5-038190 Diğer Hiz.Binası Bakım ve Onarım Gid. | 600.000,00-TL |
|--|---------------|

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10557 sayılı "Hesaplar Arası Aktarma" ile ilgili yazısını oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/180:

AKTARMA YAPILACAK HESAP (ETÜD PROJE MÜD.)

46091541 -062000-5-034402 Restorasyon ve Yenileme Giderleri. 200.000,00.-TL

46091541 -062000-5-061790 Diğer Kültür Var.Yap.,Alım ve korunması Gid. 400.000,00.-TL
600.000,00-TL

AKTARILAN HESAP (KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜD.)

46091545 -082000-5-038190 Diğer Hiz.Binası Bakım ve Onarım Gid. 600.000,00-TL

Gider kalemleri için ödeneklerinin karşılanması amacıyla Hesaplararası aktarma yapılması; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10543 "Ek Ödenek" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10543 sayılı "Ek Ödenek" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 91990629-804-E.1699 sayılı yazısı.

İlgi yazıya istinaden Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nde kullanılmak üzere 1.900.000,00TL Ek ödeneğe ihtiyaç bulunmaktadır. Aşağıda gösterilen Gelir ve Gider Bütçe kalemlerine Ek Ödenek verilmesi hususunda gerekli Meclis Kararının alınmasını arz ederim.

KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

| | |
|--|------------------------|
| 46091545 -0820-00-05-032690 Diğer Özel Malz. Alımı. | 300.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-032990 Diğer Tüketim. Mal ve Malzeme Alım. | 15.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-034402 Restorasyon ve Yenileme Giderleri | 410.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-036101 Temsil, Ağırlama Tören, Fuar Org. Gid. | 100.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-037190 Diğer Dayanıklı Mal ve Malz. Alımı | 80.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-038190 Diğer Hiz. Binası Bakım ve Onarım Gid. | 995.000,00-TL |
| | 1.900.000,00-TL |

GELİR :

012951 Bina Vergisi

1.900.000,00-TL

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.06.2018 tarih ve E.10543 sayılı "Ek Ödenek" ile ilgili yazısını oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/181:

KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

| | |
|---|-----------------|
| 46091545 -0820-00-05-032690 Diğer Özel Malz. Alımı. | 300.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-032990 Diğer Tüketim. Mal veMalzeme Alım. | 15.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-034402 Restorasyon ve Yenileme Giderleri | 410.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-036101 Temsil,Ağırlama Tören,Fuar Org.Gid. | 100.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-037190 Diğer Dayanıklı Mal ve Malz.Alımı | 80.000,00-TL |
| 46091545 -0820-00-05-038190 Diğer Hiz.Binası Bakım ve Onarım Gid. | 995.000,00-TL |
| | 1.900.000,00-TL |

GELİR :

| | |
|---------------------|-----------------|
| 012951 Bina Vergisi | 1.900.000,00-TL |
|---------------------|-----------------|

Gelir ve gider Bütçe kalemlerine ek ödenek verilmesi;oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.1 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 24.04.2018 tarih ve E.497 sayılı "Meclis Kararı Alınması" Hk. (Kuşadası Belediyesi Zabıta Amirliği yapmış olan Mehmet Naci OK'un isminin uygun bir yere verilmesi talebi) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT;Kuşadası Belediyesi Zabıta Amirliği yapmış olan Mehmet Naci OK'un isminin uygun bir yere verilmesi talebi ile ilgili İmar Komisyonu raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.05.2018 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen ; Mehmet Naci OK isminin bir parka verilmesi ile ilgili konu komisyonumuzda görüşüldü. Şu an itibariyle yapımı biten ya da isim verilebilecek bir park alanının bulunmaması nedeniyle Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından ileride yapımı tamamlanacak uygun bir park bulunması halinde talebin yeniden değerlendirilmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mehmet Naci OK isminin bir parka verilmesi ile ilgili yapımı biten yada isim verilebilecek bir park alanının bulunmaması nedeniyle, Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından ileride yapımı tamamlanacak uygun bir park bulunması halinde talebin yeniden değerlendirilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/182 :

Mehmet Naci OK isminin bir parka verilmesi ile ilgili yapımı biten yada isim verilebilecek bir park alanının bulunmaması nedeniyle, Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından ileride yapımı tamamlanacak uygun bir park bulunması halinde talebin yeniden değerlendirilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.2 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.04.2018 tarih ve E.1838 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi Park Alanında Doğalgaz Regülatörü Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT;Hacıfeyzullah Mahallesi Park Alanında Doğalgaz Regülatörü Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

İlçemiz ,Hacıfeyzullah mahallesi,18K IV No'lu paftada ve 2007 ada 1 no'lu parselin batısında kalan park alanında doğalgaz regülatör istasyonu yapılmasına yönelik plan değişikliği talep edilmektedir. Mülkiyeti kamuya kazandırılmış olan yeşil alanda doğalgaz regülatör istasyonu yapılması amaçlı 13182,96 plan işlem numaralı plan değişikliği dosyası imar komisyonumuzda incelendi.Söz konusu talep edilen işlemde kamu yararı bulunması ve mekânsal planlar yapım yönetmeliğine uygun olması nedeniyle plan değişikliği talebi komisyona katılan üyelerin oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Hacıfeyzullah mahallesi,18K IV No'lu paftada ve 2007 ada 1 no'lu parselin batısında kalan park alanında doğalgaz regülatör istasyonu, 13182,96 plan işlem numaralı plan değişikliğini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/183 :

Hacıfeyzullah mahallesi,18K IV No'lu paftada ve 2007 ada 1 no'lu parselin batısında kalan park alanında doğalgaz regülatör istasyonu yapılması ile ilgili mülkiyeti kamuya kazandırılmış olan yeşil alanda, 13182,96 plan işlem numaralı plan değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.3 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1873 sayılı "Güzelçamlı Plan Notları" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT;Güzelçamlı Plan Notları ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

Kuşadası merkez,Davutlar ve Güzelçamlı mahallelerine ait yürürlükte olan onaylı plan notlarının uygulanması sırasında oluşan sorunların giderilmesi ve plan notları arasında bütünlük sağlanması amacıyla hazırlanan ve Belediye Meclisimizin 03.01.2018 tarih ve 301.01/26 sayılı kararı ile uygun bulunan plan notları onay için Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2018 tarih ve 174 sayılı kararı ile "Farklı onamalara sahip planların bir bütün gibi değerlendirilerek değiştirilmesinin uygun olmadığı gerekçesi ile mevcut plan notlarının devamına karar verilmiştir.Bu karar sonrasında plan müellifi tarafından Aydın Büyükşehir Belediye Meclis Kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak yeniden hazırlanan, Güzelçamlı mahallesini kapsayan 13183,11 Plan İşlem Numaralı plan notları ve paftası bu şekliyle komisyona katılan üyelerin oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Güzelçamlı mahallesini kapsayan 13183,11 Plan İşlem Numaralı plan notları ve paftasını oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/184 :

Kuşadası merkez,Davutlar ve Güzelçamlı mahallelerine ait yürürlükte olan onaylı plan notlarının uygulanması sırasında oluşan sorunların giderilmesi ve plan notları arasında bütünlük sağlanması amacıyla hazırlanan ve Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarih ve 301.01/26 sayılı kararı ile uygun bulunan plan notları onay için Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2018 tarih ve 174 sayılı kararı ile "Farklı onamalara sahip planların bir bütün gibi değerlendirilerek değiştirilmesinin uygun olmadığı gerekçesi ile mevcut plan notlarının devamına karar verdiği, bu karar sonrasında plan müellifi tarafından Aydın Büyükşehir Belediye Meclis Kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak yeniden hazırlanan, Güzelçamlı mahallesini kapsayan 13183,11 Plan İşlem Numaralı plan notları ve paftası ile ilgili İmar Komisyonunu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.4 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1874 sayılı "Davutlar Plan Notları" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyon Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyon Başkanı Muzaffer ERYİĞİT; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1874 sayılı "Davutlar Plan Notları" ile ilgili yazısını okudu.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Kuşadası merkez, Davutlar ve Güzelçamlı mahallelerine ait yürürlükte olan onaylı plan notlarının uygulanması sırasında oluşan sorunların giderilmesi ve plan notları arasında bütünlük sağlanması amacıyla hazırlanan ve Belediye Meclisimizin 03.01.2018 tarih ve 301.01/26 sayılı kararı ile uygun bulunan plan notları onay için Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2018 tarih ve 174 sayılı kararı ile "Farklı onamalara sahip planların bir bütün gibi değerlendirilerek değiştirilmesinin uygun olmadığı gerekçesi ile mevcut plan notlarının devamına karar verilmiştir. Bu karar sonrasında plan müellifi tarafından Aydın Büyükşehir Belediye Meclis Kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak yeniden hazırlanan, Davutlar mahallesini kapsayan 13405,14 Plan İşlem Numaralı plan notları ve paftası bu şekliyle komisyona katılan üyelerin oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Davutlar mahallesini kapsayan 13405,14 Plan İşlem Numaralı plan notları ve paftasını imar komisyonundan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/185:

Kuşadası merkez,Davutlar ve Güzelçamlı mahallelerine ait yürürlükte olan onaylı plan notlarının uygulanması sırasında oluşan sorunların giderilmesi ve plan notları arasında bütünlük sağlanması amacıyla hazırlanan ve 03.01.2018 tarih ve 301.01/26 sayılı karar ile uygun bulunan plan notları onay için Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2018 tarih ve 174 sayılı kararı ile "Farklı onamalara sahip planların bir bütün gibi değerlendirilerek değiştirilmesinin uygun olmadığı gerekçesi ile mevcut plan notlarının devamına karar verilmiştir.Bu karar sonrasında plan müellifi tarafından Aydın Büyükşehir Belediye Meclis Kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak yeniden hazırlanan,Davutlar mahallesini kapsayan 13405,14 Plan İşlem Numaralı plan notları ve paftası ile ilgili İmar Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.5 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2018 tarih ve E.1875 sayılı "Kuşadası Merkez Plan Notları" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT;Kuşadası Merkez Plan Notları ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

Kuşadası merkez,Davutlar ve Güzelçamlı mahallelerine ait yürürlükte olan onaylı plan notlarının uygulanması sırasında oluşan sorunların giderilmesi ve plan notları arasında bütünlük sağlanması amacıyla hazırlanan ve Belediye Meclisimizin 03.01.2018 tarih ve 301.01/26 sayılı kararı ile uygun bulunan plan notları onay için Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2018 tarih ve 174 sayılı kararı ile "Farklı onamalara sahip planların bir bütün gibi değerlendirilerek değiştirilmesinin uygun olmadığı gerekçesi ile mevcut plan notlarının devamına karar verilmiştir.Bu karar sonrasında plan müellifi tarafından Aydın Büyükşehir Belediye Meclis Kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak yeniden hazırlanan,Kuşadası merkezini kapsayan 13182,97 Plan İşlem Numaralı plan notları ve paftası bu şekilde komisyona katılan üyelerin oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Kuşadası merkezini kapsayan 13182,97 Plan İşlem Numaralı plan notları ve paftasını İmar Komisyonundan geldiği şekilde oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/186 :

Kuşadası merkez,Davutlar ve Güzelçamlı mahallelerine ait yürürlükte olan onaylı plan notlarının uygulanması sırasında oluşan sorunların giderilmesi ve plan notları arasında bütünlük sağlanması amacıyla hazırlanan ve Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarih ve 301.01/26 sayılı kararı ile uygun bulunan plan notları onay için Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2018 tarih ve 174 sayılı kararı ile "Farklı onamalara sahip planların bir bütün gibi değerlendirilerek değiştirilmesinin uygun olmadığı gerekçesi ile mevcut plan notlarının devamına karar verildiğinden, bu karar sonrasında plan müellifi tarafından Aydın Büyükşehir Belediye Meclis Kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak yeniden hazırlanan,Kuşadası merkezini kapsayan 13182,97 Plan İşlem Numaralı plan notları ve paftasıile ilgili İmar Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.6 maddesi:

Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünün 29.03.2018 tarih ve E.428 sayılı "Şartlı Tapu Bağıışı" Hk. (Şafak RASİM'in İlçemiz Hacıfeyzullah Mah. 5 ada 59 parsel nolu taşınmazın 5 ve 9 nolu bağımsız bölümleri ile İzmir İli, Karabağlar İlçesi Araphasan Mah. 6805 ada 7 parsel 7 nolu taşınmazlarını belediyemize şartlı bağıış yapma talebi) Hukuk Komisyonu

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ' ye söz verdi.

Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ;Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünün 29.03.2018 tarih ve E.428 sayılı "Şartlı Tapu Bağıışı" Şafak RASİM'in İlçemiz Hacıfeyzullah Mah. 5 ada 59 parsel nolu taşınmazın 5 ve 9 nolu bağımsız bölümleri ile İzmir İli, Karabağlar İlçesi Araphasan Mah. 6805 ada 7 parsel 7 nolu taşınmazlarını belediyemize şartlı bağıış yapma talebi ile ilgili Hukuk Komisyon raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

03.04.2018 tarihli meclis toplantısında gündemin 1.15 maddesinde belirtilen ve Belediye Meclisinin 117 sayılı kararı ile komisyona havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.03.2018 tarih ve 428 sayılı yazısı ile talep edilen "şartlı bağıış" konusu komisyonumuzca incelenmiş; bağımsız bölüm taşınmazın bağıışlanması için öne sürülen şartlardan kat malikleri kurulunun belediyemizce oluşturulması,ana taşınmazda belediyemizce yapılması istenilen bakım giderlerinin yarine getirilmesi ve diğer kat maliklerinden tahsil edilmesi şartının taşınmazda malik olmadığımız sürece yerine getirilmesinin hukuken mümkün görülmemesi nedeniyle bu şartlara ilişkin olarak talepçi ile görüşmeler tamamlanamadığından Şafak Rasim ile gerekli görüşmelerin tamamlanmasından sonra konunun yeniden belediye meclisine sunulması komisyonumuzca kabul edilmiştir.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Özer KAYALI;Bağımsız bölüm taşınmazın bağışlanması için öne sürülen şartlardan kat malikleri kurulunun belediyemizce oluşturulması,ana taşınmazda belediyemizce yapılması istenilen bakım giderlerinin yerine getirilmesi ve diğer kat maliklerinden tahsil edilmesi şartının taşınmazda malik olmadığımız sürece yerine getirilmesinin hukuken mümkün görülmemesi nedeniyle bu şartlara ilişkin olarak talepçi ile görüşmeler tamamlanamadığından Şafak Rasim ile gerekli görüşmelerin tamamlanmasından sonra konunun yeniden belediye meclisine sunulmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/187:

Bağımsız bölüm taşınmazın bağışlanması için öne sürülen şartlardan kat malikleri kurulunun belediyemizce oluşturulması,ana taşınmazda belediyemizce yapılması istenilen bakım giderlerinin yerine getirilmesi ve diğer kat maliklerinden tahsil edilmesi şartının taşınmazda malik olmadığımız sürece yerine getirilmesinin hukuken mümkün görülmemesi nedeniyle bu şartlara ilişkin olarak talepçi ile görüşmeler tamamlanamadığından Şafak Rasim ile gerekli görüşmelerin tamamlanmasından sonra konunun yeniden belediye meclisine sunulması; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 3.1 maddesi:

Hayati ATLI İmzalı Önerge "Belediyemizce Vakıflar Bölge Müdürlüğünden Kiralanan Kervansarayın Nasıl Değerlendirileceği ve Tütüncüler Kavşağındaki Sorunlar" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 3.1-Hayati ATLI İmzalı Önerge "Belediyemizce Vakıflar Bölge Müdürlüğünden Kiralanan Kervansarayın Nasıl Değerlendirileceği ve Tütüncüler Kavşağındaki Sorunlar" ile ilgili önergeyi okudu.

KUŞADASI BELEDİYESİ MECLİSİNE

1-Belediyemizce Vakıflar Müdürlüğünden kiralanan bu yıl inşasının 400.yılı olan Kervansarayın nasıl değerlendirileceği hususunda netleşmiş bir proje oluşturuldu mu? Oluşturulduysa hem meclisimize hem vatandaşlarımıza bilgi verilebilir mi?

2-İlçemizin gündemini uzun süredir meşgul eden vatandaşlarımız tarafından sürekli şikayet konusu edilen Tütüncüler Kavşağı ile ilgili gerek trafik gerekse kot farkından doğan mağduriyetlerin nasıl giderileceği konusunda ne gibi çalışmalar yapıldı ve yapılacak?

Bu hususlar ile ilgili bilgi verilmesini arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Konular ile ilgili bilgi verdi. Konu oylanmaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havale edilen gündem maddelerinin Tarife Komisyonu üye çoğunluğunun mazeretli olması nedeniyle toplanamadığından, 1.1-Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 07.05.2018 tarih ve E.8432 sayılı "Otopark Tarifesi" Hk. (Park Otomotiv Taşımacılık Turz. Tic.Ltd.Şti) 1.6-Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.05.2018 tarih ve E.10056 sayılı "Güzelçamlı Gece Pazarı" Hk. (Güzelçamlı Gece Pazarı için 2018 yılı yer işgal ücretleri ve ödemelerinin yapılması) 1.10-Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04.06.2018 tarih ve E.10314 sayılı "Kapalı Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli" konularının Tarife Komisyonunda görüşülerek bir daha ki meclis toplantısına getirilmesini oyladı .

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/188 :

1.1-Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 07.05.2018 tarih ve E.8432 sayılı "Otopark Tarifesi" Hk. (Park Otomotiv Taşımacılık Turz. Tic.Ltd.Şti)

1.6-Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.05.2018 tarih ve E.10056 sayılı "Güzelçamlı Gece Pazarı" Hk. (Güzelçamlı Gece Pazarı için 2018 yılı yer işgal ücretleri ve ödemelerinin yapılması)

1.10-Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04.06.2018 tarih ve E.10314 sayılı "Kapalı Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli" ile ilgili konuların Tarife Komisyonunda görüşülerek bir daha ki meclis toplantısına getirilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

06.06.2018

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2018 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.06.2018 günü saat: 16:00:00 'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Filiz ÜYÜCÜ, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Hayati ATLI, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, Ali GENÇ, Mehmet GÜRBİLEK, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Bayram BAYAÖZLÜ, Rıza ESEN, Fevziye TEKEROĞLU, Zeliha GÖKKAYAS'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Bir Sonraki Meclis Toplantısının 03.07.2018 tarihinde Salı günü Kervansarayda yapılacağını bildirdi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Filiz ÜYÜCÜ
Meclis Katibi

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.