



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1 .Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat:16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan YÜCEL sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı 'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Haydar BÜYÜKDAĞ, Zeliha GÖKKAYAS, Rıza ESEN, Faik ALP, Filiz ÜYÜCÜ'nün mazeret dilekçelerini okudu. Meclise bilgi verdi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

- 1.1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.12.2018 tarih ve E.6246 sayılı "Camikebir Mah.50 Ada 12 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk.
- 1.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.12.2018 tarih ve E.6148 sayılı "Türkmen Mah.961 Ada 3 Parselde İtirazların Yeniden Görüşülmesi" Hk.
- 1.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.12.2018 tarih ve E.5913 sayılı "Askı Süresinde Plan Değişikliğine İtiraz" Hk.
- 1.4-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.12.2018 tarih ve E.20792 sayılı "2019 Yılı Tarife" Hk. (İmar Ücret Tarifesi Değişikliği)
- 1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.12.2018 tarih ve E.6327 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Türkmen Mahallesi 126 Ada 14 Parsel)
- 1.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.12.2018 tarih ve E.6369 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Davutlar Mahallesi S.S.Ete Sitesi)
- 1.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.12.2018 tarih ve E.6370 sayılı "Soğucak Mah.1/1000 Ölçekli İmar Planları" Hk.
- 1.8-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1504 sayılı "Memur Boş Kadro Değişikliği" Hk.
- 1.9-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1508 sayılı "Meclis Üyeleri Huzur Hakkı,İhtisas Kom.Ücreti" Hk.
- 3.10-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1510 sayılı "Belediye Başkan Yardımcıları Ödeneği" Hk.
- 1.11-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1511 sayılı "Sözleşmeli Personel" Hk.
- 1.12-Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1367 sayılı "Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi" Hk.
- 1.13-Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1365 sayılı "Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi" Hk.
- 1.14-Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1366 sayılı "Denetim Komisyonu Oluşturulması" Hk.
- 1.15-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1509 sayılı "Denetim 5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Komisyonunda Görevli Uzman Kişilere Yapılacak Ödeme" Hk.

1.16-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.12.2018 tarih ve E.6390 sayılı "Plan Değişikliği" Hk. (Davutlar Mahallesi 656 ada 4,5,6 parsel)

1.17-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.12.2018 tarih ve E.1655 sayılı "Tahsis Talebi" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.11.2018 tarih ve E. 1367 sayılı "Taşınmaz satışı" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.2-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.10.2018 tarih ve E.1349 sayılı "Tahsis" hk.(Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 305 ada 17 parselde bulunan otogar içerisindeki Süleyman Demirel Bulvarı No:35/37 numarasında bulunan binanın amacı dışında kullanılmamak üzere 25 yılı geçmeyecek şekilde süresinin belirlenerek Kuşadası Kaymakamlığı'na tahsis edilmesi) Hukuk Komisyonu

2.3-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.1517 sayılı "Tahsis" Hk. (Dislektik ve Otistik Çocukların Eğitimi için yer talebi) Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu

2.4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.1518 sayılı "Tahsis" Hk. (Davutlar Mahallesi 284 Ada 4 Parsel nolu taşınmaz üzerindeki binanın 1.katının Kuran Kursu yapmak üzere İlçe Müftülüğüne tahsis talebi) Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu

2.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.5838 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk. (1607 Ada 1 Parsel,-1606 Ada 3 ve 6, 1614 Ada 1,2,3-1613 Ada 1 Nolu Parseller) İmar Komisyonu

2.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.5837 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk. (125 Ada 49 Parsel) İmar Komisyonu

2.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve E.5738 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk. (Davutlar Mahallesi 354 ada 7 nolu parsel) İmar Komisyonu

2.8-Özel Kalem Müdürlüğünün 27.11.2018 tarih ve E.1256 sayılı "Meclis Kararı Alınması" Hk. (Türkmen Mah. Marina mevkiinde yapılmakta olan parka "Sinaia Parkı" adı verilmesi) İmar Komisyonu

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Ek gündem maddelerini okudu.

1.18-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1669 sayılı " Belediye Taşınmazları" Hk.

1.19-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1670 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.20-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1671 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.21-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.12.2018 tarih ve E.1663 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.22-Destek Hizmetler Müdürlüğünün 02.01.2019 tarih ve E.2 sayılı "Araç Tahsisi" Hk.

1.23-Zabıta Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.26 sayılı "2019 Yılı Fazla Mesai" Hk.

1.24-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.21 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 1936 ada 4 parsel)

1.25-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.22 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 2100 ada 109 parsel)

1.26-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.23 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 1802 ada 1 parsel)

1.27-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.24 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 1721 ada 1 parsel)

1.28-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.25 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 2384 ada 1 parsel)

1.29-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.26 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 977 ada 1 parsel)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



- 1.30-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.27 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 792 ada 1 parsel)
1.31-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.29 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 704 ada 1 parsel)
1.32-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 596 ada 4 parsel)
1.33-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.31 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 3165 parselin kuzeyinde bulunan park alanı)
1.34-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Nakdi Yardım" Hk. (Kuşadası Gençlik Spor)
1.35-Sosyal Yardım İşler Müdürlüğünün 04.01.2019 tarih ve E.12 sayılı "Protokol" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Ek gündem maddelerini tek tek oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

- 1.1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.12.2018 tarih ve E.6246 sayılı "Camikebir Mah.50 Ada 12 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk.
1.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.12.2018 tarih ve E.6148 sayılı "Türkmen Mah.961 Ada 3 Parselde İtirazların Yeniden Görüşülmesi" Hk.
1.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.12.2018 tarih ve E.5913 sayılı "Askı Süresinde Plan Değişikliğine İtiraz" Hk.
1.4-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.12.2018 tarih ve E.20792 sayılı "2019 Yılı Tarife" Hk. (İmar Ücret Tarifesi Değişikliği)
1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.12.2018 tarih ve E.6327 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Türkmen Mahallesi 126 Ada 14 Parsel)
1.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.12.2018 tarih ve E.6369 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Davutlar Mahallesi S.S.Ete Sitesi)
1.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.12.2018 tarih ve E.6370 sayılı "Soğucak Mahallesi 1/1000 Ölçekli İmar Planları" Hk.
1.8-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1504 sayılı "Memur Boş Kadro Değişikliği" Hk.
1.9- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1508 sayılı "Meclis Üyeleri Huzur Hakkı,İhtisas Kom.Ücreti" Hk.
1.10-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1510 sayılı "Belediye Başkan Yardımcıları Ödeneği" Hk.
1.11-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1511 sayılı "Sözleşmeli Personel" Hk.
1.12-Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1367 sayılı "Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi" Hk.
1.13-Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1365 sayılı "Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi" Hk.
1.14-Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1366 sayılı "Denetim Komisyonu Oluşturulması" Hk.
1.15-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1509 sayılı "Denetim Komisyonunda Görevli Uzman Kişilere Yapılacak Ödeme" Hk.
1.16-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.12.2018 tarih ve E.6390 sayılı "Plan Değişikliği" Hk. (Davutlar Mahallesi 656 ada 4,5,6 parsel)
1.17-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.12.2018 tarih ve E.1655 sayılı "Tahsis Talebi" Hk. (Esnaf ve Sanatkarlar Odası ile Belediyemiz arasında yapılacak işbirliği çerçevesinde

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



kreş,gündüz bakım evi ve eğitim merkezi yapılması amacıyla bir arazinin tahsis edilmesi, resmi protokolün yapılması)

1.18-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1669 sayılı " Belediye Taşınmazları" Hk.

1.19-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1670 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.20-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1671 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.21-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.12.2018 tarih ve E.1663 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.22-Destek Hizmetler Müdürlüğünün 02.01.2019 tarih ve E.2 sayılı "Araç Tahsisi" Hk.

1.23-Zabıta Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.26 sayılı "2019 Yılı Fazla Mesai" Hk.

1.24-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.21 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 1936 ada 4 parsel)

1.25-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.22 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 2100 ada 109 parsel)

1.26-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.23 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 1802 ada 1 parsel)

1.27- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.24 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 1721 ada 1 parsel)

1.28- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.25 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 2384 ada 1 parsel)

1.29-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.26 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 977 ada 1 parsel)

1.30- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.27 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 792 ada 1 parsel)

1.31- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.29 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 704 ada 1 parsel)

1.32- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 596 ada 4 parsel)

1.33- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.31 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 3165 parselin kuzeyinde bulunan park alanı)

1.34-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Nakdi Yardım" Hk. (Kuşadası Gençlik Spor)

1.35-Sosyal Yardım İşler Müdürlüğünün 04.01.2019 tarih ve E.12 sayılı "Protokol" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.11.2018 tarih ve E. 1367 sayılı "Taşınmaz satışı" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.2-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.10.2018 tarih ve E.1349 sayılı "Tahsis" Hk.(Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 305 ada 17 parselde bulunan otogar içerisindeki Süleyman Demirel Bulvarı No:35/37 numarasında bulunan binanın amacı dışında kullanılmamak üzere 25 yılı geçmeyecek şekilde süresinin belirlenerek Kuşadası Kaymakamlığına tahsis edilmesi) Hukuk Komisyonu

2.3-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.1517 sayılı "Tahsis" Hk. (Dislektik ve Otistik Çocukların Eğitimi için yer talebi) Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu

2.4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.1518 sayılı "Tahsis" Hk. (Davutlar Mahallesi 284 Ada 4 Parsel nolu taşınmaz üzerindeki binanın 1.katının Kuran Kursu yapmak üzere İlçe Müftülüğüne tahsis talebi) Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu

2.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.5838 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk. (1607 Ada 1 Parsel,-1606 Ada 3 ve 6, 1614 Ada 1,2,3-1613 Ada 1 Nolu Parseller) İmar Komisyonu

2.6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.5837 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk. (125 Ada 49 Parsel) İmar Komisyonu

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



2.7- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve E.5738 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk. (Davutlar Mahallesi 354 ada 7 nolu parsel) İmar Komisyonu

2.8- Özel Kalem Müdürlüğünün 27.11.2018 tarih ve E.1256 sayılı "Meclis Kararı Alınması" Hk. (Türkmen Mah. Marina mevkiinde yapılmakta olan parka "Sinaia Parkı" adı verilmesi) İmar Komisyonu

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Ek gündem maddeleri ile birlikte gündemi oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 04.12.2018 tarih ve 12 nolu Meclis Toplantı Tutanağı ile ilgili bilgi verdi. Konu oylanmaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.12.2018 tarih ve E.6246 sayılı "Camikebir Mah.50 Ada 12 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.12.2018 tarih ve E.6246 sayılı "Camikebir Mahallesi 50 Ada 12 Parselde Plan Değişikliği Talebi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:İl Jandarma Komutanlığının 04.12.2018 tarih ve 4810999 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile,mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan ve Jandarma Genel Komutanlığına tahsisli ilçemiz Camikebir Mahallesi 50 ada 12 no'lu parselde plan değişikliği yapılmak istenmektedir.13182,107 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının belediye meclisinde görüşülerek karar alınması hususunda gereğini olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Maliye Hazinesine ait olan ve Jandarma Genel Komutanlığına tahsisli ilçemiz Camikebir Mahallesi 50 ada 12 no'lu parsel ile ilgili 13182,107 plan işlem numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/1:

Maliye Hazinesine ait olan ve Jandarma Genel Komutanlığına tahsisli ilçemiz Camikebir Mahallesi 50 ada 12 no'lu parsel ile ilgili 13182,107 plan işlem numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.12.2018 tarih ve E.6148 sayılı "Türkmen Mah.961 Ada 3 Parselde İtirazların Yeniden Görüşülmesi" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.12.2018 tarih ve E.6148 sayılı "Türkmen Mahallesi 961 Ada 3 Parselde İtirazların Yeniden Görüşülmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediye Meclisimizin,04.12.2018 tarih ve 12 no'lu oturumunda alınan,301.05/319 sayılı kararı ile ilçemiz Türkmen mahallesi 961 ada 3 no'lu parselde 13182,42 Plan İşlem Numarası ile yapılan ve Aydın Büyükşehir Belediyesinin 13.4.2017 tarih ve 142 sayılı kararı ile tadilen onaylanan plan değişikliğine yapılan itirazların red edilmesine yönelik Kuşadası Belediye Meclisinin aldığı 04.07.2017 tarih ve 301.05/267 sayılı karar açılan dava sonucu Aydın 2.İdare Mahkemesi tarafından iptal edilmesi nedeniyle idari işlem tesis edilmiştir.Buna göre itirazların mahkeme kararında belirtilen hususların dikkate alınarak yeniden belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Türkmen Mahallesi 961 Ada 3 Parselde İtirazların Yeniden Görüşülmesi ile ilgili yazısının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/2:

Türkmen Mahallesi 961 Ada 3 Parselde İtirazların Yeniden Görüşülmesi ile ilgili yazısının İmar Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.12.2018 tarih ve E.5913 sayılı "Askı Süresinde Plan Değişikliğine İtiraz" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.12.2018 tarih ve E.5913 sayılı "Askı Süresinde Plan Değişikliğine İtiraz" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:Hatip YILDIZ'ın 16.11.2018 tarih ve 185823 ve 185826 sayılı dilekçeleri.

Belediye Meclisimizin 06.06.2018 tarih ve 301.05/185 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Aydın Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.10.2018 tarih ve 389 sayılı kararı ile onanan PİN.UİP:13182,97 no'lu Kuşadası merkez imar planlarında plan notu değişikliği yapılmasına ilişkin yapılan plan değişikliği Kuşadası Belediyesi ilan panosu ve resmi internet sitesinde 05/11/2018 tarihinde bir ay süreyle askıya çıkarılmıştır.Askı süresi içerisinde 16.11.2018 tarih ve 185823 ve 185826 sayılı dilekçeleri ile Hatip YILDIZ tarafından plan değişikliğine itiraz edilmiştir.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33.maddesinin 5.fıkrası gereğince itirazların belediye meclisimizde görüşülerek karar verilmesi hususunda gereğini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.12.2018 tarih ve E.5913 sayılı "Askı Süresinde Plan Değişikliğine İtiraz" ile ilgili yazısının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/3:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.12.2018 tarih ve E.5913 sayılı "Askı Süresinde Plan Değişikliğine İtiraz" ile ilgili yazısının İmar Komisyonuna havalesi;oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.12.2018 tarih ve E.20792 sayılı "2019 Yılı Tarife" Hk. (İmar Ücret Tarifesi Değişikliği)

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.12.2018 tarih ve E.20792 sayılı "2019 Yılı Tarife"(İmar Ücret Tarifesi Değişikliği) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 5285 sayılı yazısı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ilgi yazısında,2019 yılı için belirlenmiş olan " 3194/23'ncü madde gereğince inkişaf alanlarında yol ve kaldırım (İmar yol ve kaldırım yol ve yapım ücreti, parsellere yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesi parselin yola cephesi ile yol genişliğini 1/2 ni bunun çarpımı ile bulunacak alanın 1 m2 yol ve yapım ücreti ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanarak %25 peşin geri kalan %75 yol yapıldığında tahsil edilecektir. Bu oran nispetinde ruhsat aşamasında taahhüt alınacaktır. (parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış, belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç)" 132,00 TL şeklinde olan maddenin kaldırılarak, İNŞAAT RUHSAT HİZMETLERİNDEN ALINACAK ÜCRETLER kısmına 100,00 TL olacak şekilde eklenerek yeniden belirlenmesi talep edilmektedir.

Konu ile alakalı Meclis Kararının alınması hususunu, olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 Yılı İmar Ücret Tarifesi Değişikliği ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/4:

2019 Yılı İmar Ücret Tarifesi Değişikliği ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.12.2018 tarih ve E.6327 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Türkmen Mahallesi 126 Ada 14 Parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.12.2018 tarih ve E.6327 sayılı Türkmen Mahallesi 126 Ada 14 Parselde Plan Tadilatı ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:24.12.2018 tarih ve 196794 sayılı başvuru dilekçesi.

İlçemiz Türkmen mahallesi 126 ada 14 no'lu parsel sahipleri adına Ayla YÜKSEL tarafından belediyemize başvurularak parsellerinin bulunduğu alanda plan değişikliği yapılması yönünde talepte bulunulmuştur.13182,108 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının meclisimizde görüşülmesi hususunda gereğini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Türkmen Mahallesi 126 ada 14 no'lu parsel ile ilgili 13182,108 plan işlem numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/5:

Türkmen Mahallesi 126 ada 14 no'lu parsel ile ilgili 13182,108 plan işlem numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.6 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.12.2018 tarih ve E.6369 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Davutlar Mahallesi S.S.Ete Sitesi)

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.12.2018 tarih ve E.6369 sayılı Davutlar Mahallesi S.S.Ete Sitesi Plan Tadilatı ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:24.12.2018 tarih ve 196778 sayılı başvuru dilekçesi.

İlçemiz Davutlar Mahallesi Ete Sitesi Yönetim Kurulu Adına İsmet MUTLU tarafından belediyemize başvurularak sitelerinin bulunduğu alanda plan değişikliği yapılması yönünde talepte bulunulmuştur.13405,16 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının meclisimizde görüşülmesi hususunda gereğini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Davutlar Mahallesi Ete Sitesi 13405,16 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/6:

Davutlar Mahallesi Ete Sitesi 13405,16 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.7 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.12.2018 tarih ve E.6370 sayılı "Soğucak Mah.1/1000 Ölçekli İmar Planları" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.12.2018 tarih ve E.6370 sayılı "Soğucak Mahallesi 1/1000 Ölçekli İmar Planları" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

03.03.2015 Tarih ve 78 sayılı Belediye Meclisi Kararı ile yaptırılan;İlçemiz,Soğucak Mahallesinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları bulunan,toplam 14 adet paftayı kapsayan alanda,13182,106 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli İlave İmar Planlarının meclisimizde görüşülerek karar alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Soğucak Mahallesinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları bulunan,toplam 14 adet paftayı kapsayan alanda,13182,106 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli İlave İmar Planlarının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/7:

Soğucak Mahallesinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları bulunan,toplam 14 adet paftayı kapsayan alanda,13182,106 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli İlave İmar Planlarının İmar Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.8 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1504 sayılı "Memur Boş Kadro Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1504 sayılı "Memur Boş Kadro Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi birinci fıkrasına istinaden 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve aynı gün yürürlüğe giren, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 7,9,10,11.maddesine göre "Boş memur kadrolarında sınıf unvan ve derece değişikliği, kadro ihdası meclis kararı ile yapılır." dendiğinden Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen ve memur kadrolarının iptali ve boş kadrolarda unvan değişikliği hususunda (II) Sayılı Cetvel (Boş Kadro Değişikliği Cetveli) düzenlenmiş olup, yazımız ekinde sunulmuştur.

Konunun görüşülmesi ve karara bağlanması için yazımız ile ekli cetvelin Belediyemiz olağan Meclis toplantısına havalesini arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Memur Boş Kadro Değişikliği Cetvelini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/8:

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi birinci fıkrasına istinaden 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve aynı gün yürürlüğe giren, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 7,9,10,11.maddesine göre "Boş memur kadrolarında sınıf unvan ve derece değişikliği, kadro ihdası meclis kararı ile yapılır." dendiğinden Norm Kadro İlke ve Standartlarına göre belirlenen ve memur kadrolarının iptali ve boş kadrolarda unvan değişikliği hususunda (II) Sayılı Cetvel (Boş Kadro Değişikliği Cetveli) düzenlenmiş olup ilgili cetvel, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.9 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1508 sayılı "Meclis Üyeleri Huzur Hakkı,İhtisas Kom.Ücreti" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1508 sayılı "Meclis Üyeleri Huzur Hakkı,İhtisas Kom.Ücreti" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. ve 39. Maddesi - "Meclis Başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez. Meclis üyeleri hastalıkları süresince izin sayılır.Ayrıca mazeretleri durumunda, bir yıl içindeki toplantı süresinin yarısını aşmamak şartıyla istekleri üzerine Meclis tarafından izin verilebilir." denildiğinden 2019 yılı için Meclis Başkan ve üyelerine, Meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücretinin Meclisce belirlenmesi için yazımızın Ocak 2019 olağan Meclis toplantısına havalesini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Meclis Başkanı ve üyelerine, 2019 yılı için meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, Huzur hakkının Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğinin günlük tutarının 3/1'i oranında ödenmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/9:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. ve 39. Maddesi – “ Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez. Meclis üyeleri hastalıkları süresince izinli sayılır. Ayrıca mazeretleri durumunda, bir yıl içindeki toplantı süresinin yarısını aşmamak şartıyla istekleri üzerine meclis tarafından izin verilebilir” denildiğinden 2019 yılı için yasada belirtildiği şekilde, Huzur hakkının Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğinin günlük tutarının 3/1 geçmemek üzere ödenmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.10 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1510 sayılı "Belediye Başkan Yardımcıları Ödeneği" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1510 sayılı "Belediye Başkan Yardımcıları Ödeneği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 sayılı Belediyeler Kanununun 49.maddesi gereği; hizmetlerin aksamaması ve devamlılığın temini amacıyla, Başkanlık Makamının Onay'ı ile Belediye Meclis üyeleri arasından görevlendirilen Başkan Yardımcılarının aylık ödeneklerinin Belediye Meclisince görüşülmesi gerekmektedir.

Söz konusu kanun da, bu şekilde görevlendirilen ve görevlendirilecek olan Belediye Başkan Yardımcılarının aylık ödeneğinin, Belediye Başkanının aylık ödeneğinin 2/3'ünü aşmamak üzere Belediye Meclisince belirlenir denilmektedir.

Bu sebeple; görevlendirilen ve görevlendirilecek olan Belediye Başkan Yardımcılarının 2019 yılı aylık ödeneğinin belirlenebilmesi için, Ocak 2019 olağan Meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 2019 yılı için Belediye Başkan Yardımcılarının aylık ödeneğinin, Belediye Başkanına ödenen aylık ödeneğinin 2/3 oranında, ödenmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/10:

5393. sayılı Belediyeler Kanununun 49.maddesi gereği; hizmetlerin aksamaması ve devamlılığın temini amacıyla, Başkanlık Makamının Onay'ı ile Belediye Meclis üyeleri arasından görevlendirilen ve görevlendirilecek olan Belediye Başkan Yardımcılarının aylık ödeneğinin, 2019 yılı için Belediye Başkanına ödenen aylık ödeneğinin 2/3 oranında ödenmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.11 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1511 sayılı "Sözleşmeli Personel" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1511 sayılı "Sözleşmeli Personel" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Hizmetlerine duyulan ihtiyaca binaen; 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümleri çerçevesinde, Sözleşmeli Personel çalıştırmamız gerekmektedir.

5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesinde,“Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir. Genel hükümlere göre birinci dereceden kadro ihdas edilemeyen kadro unvanları için ise o kadro unvanından ihdası yapılmış en yüksek kadro derecesinin birinci kademesi esas alınır ve yapılacak ödemenin azami tutarı yukarıda belirtilen usûle göre tespit olunur.” denilmektedir.

Belediyemizde boş bulunan ve bu kadrolarda halen çalışmaya devam eden; Arkeolog Mustafa Ufuk GÜRDAL, Ayşe GÖKDEMİR, Avukat Önder DÜDÜKÇÜ, Çağrı HASANEFENDİOĞLU, Diyetisyen Melisa AKOL, Eğitimci Mehmet KARATOSUN, Mimar Tolga KONUK, Bengül ŞENLİ KIRANSAL, Mühendis Erkan ÇELİK, Koray ANLAR, Onur CAN, Merve NALCI, Cihangir KAŞLIOĞLU, Fatma ZEYBEKÇİ AKDAŞ, Gizem YALÇIN, Kartal KARA, Süleyman SABANCI, Gökhan İMAMOĞLU Psikolog Candan ATAK, Şehir Plancısı Firdevs Özge ÇELİK, Tabip Dindar ARSLAN, Tekniker Gürkan YAMAN, Alican KARDEŞLER, Necip UŞAK, Zekiye UĞUR, Gülden KARABIYIK, Teknisyen Mustafa KAYALI, Veteriner Seçim Sami PAT belirtilen kadrolara karşılık tam zamanlı veya kısmi zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak kişilerin ücretlerinin, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları, tavan ve taban miktarlarının belirlendiği

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



genelge doğrultusunda; belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılması, 01.01.2019 tarihinden geçerli olacak şekilde Maliye Bakanlığınca belirlenen taban ücretlerinin %25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisince belirlenmesi, Ek ödeme tutarlarının ise yine Maliye Bakanlığınca belirlenen oranlar doğrultusunda tespit edilen ücretlerin ödenebilmesi için, yazımızın Ocak 2019 olağan Meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; T.C Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün yayınlamış olduğu Mali ve Sosyal haklar genelgesine istinaden 01.01.2019 tarihinden itibaren taban ücretlerinin %12 arttırılmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/11:

5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesinde,“Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir. Genel hükümlere göre birinci dereceden kadro ihdas edilemeyen kadro unvanları için ise o kadro unvanından ihdası yapılmış en yüksek kadro derecesinin birinci kademesi esas alınır ve yapılacak ödemenin azami tutarı yukarıda belirtilen usûle göre tespit olunur” denilmektedir.Belediyemizde boş bulunan ve bu kadrolarda halen çalışmaya devam eden; Arkeolog Mustafa Ufuk GÜRDAL, Ayşe GÖKDEMİR, Avukat Önder DÜDÜKÇÜ, Çağrı HASANEFENDİOĞLU, Diyetisyen Melisa AKOL, Eğitimci Mehmet KARATOSUN, Mimar Tolga KONUK, Bengül ŞENLİ KIRANSAL, Mühendis Erkan ÇELİK, Koray ANLAR, Onur CAN, Merve NALCI, Cihangir KAŞLIOĞLU, Fatma ZEYBEKÇİ AKDAŞ, Gizem YALÇIN, Kartal KARA, Süleyman SABANCI, Gökhan İMAMOĞLU Psikolog Candan ATAK, Şehir Plancısı Firdevs Özge ÇELİK, Tabip Dindar ARSLAN, Tekniker Gürkan YAMAN, Alican KARDEŞLER, Necip UŞAK, Zekiye UĞUR, Gülden KARABIYIK, Teknisyen Mustafa KAYALI, Veteriner Seçim Sami PAT belirtilen kadrolara karşılık tam zamanlı veya kısmi zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak kişilerin ücretlerinin, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları, tavan ve taban miktarlarının belirlendiği genelge doğrultusunda; belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılması, T.C Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün yayınlamış olduğu Mali ve Sosyal haklar genelgesine istinaden 01.01.2019 tarihinden itibaren taban ücretlerinin %12 arttırılması; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1367 sayılı "Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1367 sayılı "Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesinin "Belediye meclisi, her ayın ilk haftası, önceden kararlaştırdığı günde toplanır. Mutat toplantı yeri dışında toplanılmasının zorunlu olduğu durumda üyelere önceden bilgi vermek kaydıyla meclis başkanının belediye sınırları içerisinde belirlediği yerde toplantı yapılır. Ayrıca, toplantının yeri ve zamanı mutat usûllerle belde halkına duyurulur." hükmü gereğince 2019 yılı meclis toplantı gününün belirlenmesini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Meclis Toplantı gününün her ayın ilk Salı günü yapılması hakkında bilgi verdi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1365 sayılı "Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1365 sayılı "Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesinde belirtilen "Belediye Meclisi kendi tarafından belirlenecek bir aylık tatil hariç her ayın ilk haftası meclis tarafından önceden belirlenen günde mutlak toplantı yerinde toplanır." denildiğinden ilgili kanun uyarınca meclisin tatil ayının belirlenmesini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;2019 yılında Meclisin tatile girmemesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/12:

2019 yılında Meclisin tatile girmemesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.14 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1366 sayılı "Denetim Komisyonu Oluşturulması" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Özel Kalem Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1366 sayılı "Denetim Komisyonu Oluşturulması" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesinde belirtilen "İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki Belediyelerde, Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı 3'ten az 5'ten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur." denildiğinden ilgili kanun uyarınca Denetim Komisyonu oluşturulması; ayrıca denetim komisyonunda uzman 2 kişinin 20 gün çalıştırılması için gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Denetim komisyonunun 5 kişiden oluşmasını oylandı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/13:

Denetim komisyonunun 5 kişiden oluşması; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Ferah SÜREKÇİ ve Özer KAYALI imzalı önergeyi okudu.

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisinde seçilecek olan,denetim komisyonu için Levent ÖĞREN,Zekerye TÜNK,Cem ARSLAN ve Faik ALP, Ahmet CANDAN'ın görevlendirilmesini öneriyoruz.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Denetim Komisyonu kurulması için zarflar dağıtıldı ve gizli oylama yapıldı.

Denetim Komisyonu kurulması için dağıtılan zarflar tek tek toplandı. Tek tek açıldı.

17 zarf geri geldi. Zarflar açıldı. Faik ALP 17 oy, Cem ARSLAN 17 oy, Zekerye TÜNK 17 oy, Levent ÖĞREN 17 oy, Ahmet CANDAN 17 oy aldığı görüldü.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/14:

17 zarf geri geldi. Zarflar açıldı. Faik ALP 17 oy, Cem ARSLAN 17 oy, Zekerye TÜNK 17 oy, Levent ÖĞREN 17 oy, Ahmet CANDAN 17 oy olarak Denetim Komisyonu üyeliğine seçildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Denetim Komisyonunda gerektiği takdirde Uzman 2 kişinin 20 gün çalıştırılmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/15:

Denetim Komisyonunda gerektiği takdirde Uzman 2 kişinin 20 gün çalıştırılması, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.15 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1509 sayılı "Denetim Komisyonunda Görevli Uzman Kişilere Yapılacak Ödeme" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.12.2018 tarih ve E.1509 sayılı "Denetim Komisyonunda Görevli Uzman Kişilere Yapılacak Ödeme ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Kanununun 25.Maddesi- "Denetim Komisyonu toplantılarına, Belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere Büyükşehir Belediyelerinde (3.000), diğer Belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, Belediye Meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır" denildiğinden 2019 yılı için belirlenecek ödeme tutarlarının belirlenmesi hususunda; yazımızın Ocak 2019 Olağan Meclis toplantısına havalesini arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Denetim Komisyonunda Görevli Uzman Kişilere Yapılacak Ödemenin çalıştırıldığı takdirde, kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000) kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere Büyükşehir Belediyelerinde (3.000) diğer Belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarın ödenmesini, oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/16:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi "Denetim komisyonu toplantılarına, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere Büyükşehir Belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır "denildiğinden, uzman kişi çalıştırıldığı takdirde,kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000) kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere (3.000) diğer Belediyelerde (2.000) gösterge rakamının 2019 yılı için Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı şeklinde sonucu bulunacak miktarın ödenmesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.16 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.12.2018 tarih ve E.6390 sayılı "Plan Değişikliği" Hk. (Davutlar Mahallesi 656 ada 4,5,6 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Davutlar Mahallesi 656 ada 4,5,6 parsel ile ilgili Plan Değişikliği yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:26.12.2018 tarih ve 197972 sayılı başvuru dilekçesi.

İlçemiz Davutlar Mahallesi 656 ada 4,5 ve 6 no'lu parsellerde Aydın 1.İdare Mahkemesinin 2017/661E ve 2018/695 sayılı kararı gereğince yeniden plan tadilatı talebinde bulunulmuş ve 13405,8 plan işlem numaralı plan değişikliği dosyası belediye meclisimizin 04.09.2018 tarih ve 301.05/252 sayılı kararı ile uygun bulunarak onay için Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmiştir.Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından incelenen dosyada eksikler tespit edilmiş ve bunların tamamlanması istenmiştir.Süresinde tamamlanamayan eksik belgeler nedeniyle Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından dosya ile ilgili 13.12.2018 tarih ve 470 sayılı karar alınmıştır.

Mal sahipleri tarafından Büyükşehir Belediyesinin dosya ile ilgili talep ettiği belgeler tamamlanarak dosya yeniden meclisimizde görüşülmek üzere belediyemize ilgi başvuru dilekçesi ile sunulmuştur.13405,8 plan işlem numaralı plan değişikliği dosyasının belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Davutlar Mahallesi 656 ada 4,5 ve 6 no'lu parsellerde Aydın 1.İdare Mahkemesinin 2017/661E ve 2018/695 sayılı kararı gereğince yeniden plan tadilatı talebinde bulunulmuş ve 13405,8 plan işlem numaralı plan değişikliği dosyasının; İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/17:

Davutlar Mahallesi 656 ada 4,5 ve 6 no'lu parsellerde Aydın 1.İdare Mahkemesinin 2017/661E ve 2018/695 sayılı kararı gereğince yeniden plan tadilatı talebinde bulunulmuş ve 13405,8 plan işlem numaralı plan değişikliği dosyasının; İmar Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.17 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.12.2018 tarih ve E.1655 sayılı "Tahsis Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.12.2018 tarih ve E.1655 sayılı "Tahsis Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:13.11.2018 tarihli ve 2018/234 sayılı talep dilekçesi.

İlgi yazı ile Kuşadası Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ilçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi sınırları içerisinde, yaklaşık 1.500m2 büyüklüğünde, Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ile Belediye Başkanlığı arasında yapılacak işbirliği çerçevesinde kreş, gündüz bakım evi ve eğitim merkezi yapılması amacıyla uygun görülen bir arazinin tahsis edilerek resmi protokolün yapılması talep edilmektedir.

İlgi tahsis talebinin Belediye Meclisince görüşülerek Gerekli Meclis Kararının alınmasını Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Kuşadası Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ilçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi sınırları içerisinde, yaklaşık 1.500 m2 büyüklüğünde, Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ile Belediye Başkanlığı arasında yapılacak işbirliği çerçevesinde kreş, gündüz bakım evi ve eğitim merkezi yapılması amacıyla uygun görülen bir arazinin tahsis edilmesi ile ilgili konunun; Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/18:

Kuşadası Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ilçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi sınırları içerisinde, yaklaşık 1.500 m2 büyüklüğünde, Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ile Belediye Başkanlığı arasında yapılacak işbirliği çerçevesinde kreş, gündüz bakım evi ve eğitim merkezi yapılması amacıyla uygun görülen bir arazinin tahsis edilmesinin, Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.18 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1669 sayılı " Belediye Taşınmazları" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1669 sayılı " Belediye Taşınmazları" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Mülkiyeti Belediyemize ait kira süresi sona eren taşınmazlarımız ile ilgili 02.10.2018 tarih 89713695-301.05/270 sayılı Belediye Meclis kararı ile 2018 yılında uygulanacak kira artış oranları belirlenmiştir.

Ekli listede belirtilen belediye taşınmazlarımızın 01.01.2019 tarihi itibariyle yeni kira dönemleri başlayacağından taşınmazlarımız ile ilgili 2019 yılı kiralama konuların Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larınıza arz ederim.

TAŞINMAZ LİSTESİ

SIRA NO	ESKİ İŞ YERİ KAPI NO	GÜNCEL NUMARATAJ NO SU	SİCİL NO	AD-SOYAD (ÜNVAN)
48 ADA 10 PARSEL CAMİKEBİR MAHALLESİ TURİSTİK ÇARŞI (MEYDAN VE LİMAN CD)				
1	3	4	18383	GÜVEN ÖZKÜÇÜK
2	4	3	23626	M.VAROL BOZDAĞ
3	8	10	132702	SAVAŞ-NERMİN-TÜLİN SARAÇ
4	9	12	39989	NECEF BABAİKER
5	KAZIM USTA	14/A-C	225017	N.GÜRBÜZ-A.CENGİZ-İSMAIL ARIKAN-BEHİZA KAHRAMAN-FİRUZAN GÜNDÜZ
6	12	14/B	146277	MEANDER TURİZM
7	13 16 17	17 -19-21	201796	DİLEK ŞENGEL- MUZAFFER HASAN CAFER DOYURAN
8	27/102	21/1	24666	MUSTAFA İKİŞ
9	18	15	136	HATİCE KAVAFİOĞLU
10	21	11	162255	SÜLEYMAN SAMİ DEMİROĞLU
11	7	43/A	133249	S.S.149 NOLU MERKEZ TAKSİ
12	22	20/3	21124	ALİ UYGUT (FERAH RESTORAN)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



13	12	20/2	155814	LATİF ABACIOĞLU
304 ADA 20 PARSEL HACİFEYZULLAH MAH. MAHMUT ESAT BOZKURT CAD. SAHİL TİCARET MERKEZİ (SAAT KULESİ)				
1	4	21/18	84106	SADIK ÜNAL
2	2	21/17	84106	SADIK ÜNAL
3	3	21/16	84106	SADIK ÜNAL
4	23	21/15	195157	TOLGAHAN ŞEN
5	22	21/14	195157	TOLGAHAN ŞEN
6	6	21/13	125734	HALİL YÖRÜK
7	7	21/12	108403	OKAY TAKKALI
8	8	21/11	161957	ABC HALICILIK
9	9	21/10	172799	KUŞ-NET İLETİŞİM
10	10	21/9	29339	SAVAŞ DEMİR
11	11	21/8	108403	OKAY TAKKALI
12	12	21/7	190280	MURAT GÜLENÇ
13	13	21/6	483891	AYKADA TUR.İNŞ.VE TİC.LTD.ŞTİ.
14	14	21/5	483891	AYKADA TUR.İNŞ.VE TİC.LTD.ŞTİ.
15	kule	21/4	475938	AYDINGÜN TURİZM GIDA İNŞ.LTD
16	16	21/3	494360	EFTALYA RES.TUR.VE TİC.LTD.ŞTİ.
17	17	21/1	211810	ÇİVİCİ MARKET
18	18	21/120	84106	SADIK ÜNAL
19	19	21/119	84106	SADIK ÜNAL
20	20	21/118	161957	ABC HALICILIK
21	21	21/117	161957	ABC HALICILIK
22	22	21/116	161957	ABC HALICILIK
23	23	21/115	161957	ABC HALICILIK
24	24	21/114	161957	ABC HALICILIK
25	25	21/113	161957	ABC HALICILIK
26	26	21/112	161957	ABC HALICILIK
27	27	21/111	161957	ABC HALICILIK
28	28	21/110	161957	ABC HALICILIK
29	29	21/109	28879	ITS SEYAHAT
30	30	21/108	190280	MURAT GÜLENÇ
31	31	21/107	191957	ABC HALICILIK
32	32	21/106	34857	GAZETECİLER DERNEĞİ
33	33	21/105	37478	ŞÜKRAN ÖZKUR
34	34	21/104	34633	AZİM TUR
35	35	21/103	34633	AZİM TUR
36	36	21/102	34633	AZİM TUR
37	37	21/101	34633	AZİM TUR
38	42	21/205	164421	EMEKLİ ASTSUBAYLAR DERNEĞİ
39	43	21/204	164421	EMEKLİ ASTSUBAYLAR DERNEĞİ
40	44	21/203	219896	HALK DANS DERNEĞİ (KUBHE)
41	21/200	21/202	473000	TÜRK OCAKLARI DERNEĞİ

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadasi.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8pfkYHluwt>



42	21/201	21/201	473000	TÜRK OCAKLARI DERNEĞİ
43	39	21/208	466842	TÜRK KADINLAR BİRLİĞİ
44	21/A-WC	21/2	468341	AHMET TIRYAKIOĞLU
48 ADA 1 PARSEL VE 48 ADA 2 PARSEL BALIK HALİ VE YAN RESTORANLAR				
1	BALIKÇILAR	27/A	158305	KUŞADASI SU ÜRNL.KOOP.
2	1	27/Z-1	107904	EROL ÖZYAĞCI
3	2	27/Z-2	62557	MEHMET KAYNAK
4	3	27/Z-3	132483	MUSTAFA SUSAM-ALİ KAZANCIOĞLU
5	4	27/Z-4	102104	ŞERİF FIRTINA
6	5	27/Z-5	38499	İSMAİL OK
7	6	27/Z-6	175230	FUNDA OK
8	7	27/Z-7	133814	İLHAN CANDIR-ÜMİT MEHMET YALÇIN MESTANOĞLU
9	8	27/Z-8	133814	İLHAN CANDIR-ÜMİT MEHMET YALÇIN MESTANOĞLU
10	12	27/Z-12	37605	MÜŞFİK MESTANOĞLU
11	13	27/Z-13	133112	AHMET BADEMÇİ
12	14	27/Z-14	33320	MUSTAFA KEMAL ALTUNAYAR
13	15	27/Z-15	105118	DURMUŞ ALTUNAYAR
14	16	27/Z-16	922	ÖZCAN PALAMUTÇU
15	17	27/Z-17	105526	ÖNDER PALAMUTÇU VRS
16	18	27/Z-18	129759	COŞKUN KAZIK
17	19	27/Z-19	199649	MEDİHA KOÇ (ALEV)
18	20	27/Z-20	199649	MEDİHA KOÇ (ALEV)
19	KANTO	23	23364	ALİ HAYDAR BAYSAL (DAMLA RESTORAN)
20	HAL YANI	23/A	106927	ŞENER İLKME (LE ŞENER REST)
21	1	25	134044	İSMAİL ARIKAN-RECEP KARADAŞ
48 ADA 7 VE 15 PARSELLER CAMİKEBİR MAHALLESİ TURİSTİK ÇARŞI (KUTES ÇEVRESİ)				
1	1	45	138161	KOCAGÖZ TURİZM
2	47	47	488361	MANGOLİTO TEKS.GIDA.TUR.
3	3	51	34553	ALDEMO DERİ
4	4	53	2502	ALİ ŞENGÜLEN
6	6	59	11061	MUSTAFA ÜNÜVAR
7	7	63	122003	ÖZADA TUR
8	8	65	9175	SALİM SÜLEYMAN AĞIRGÜN
9	9.10.19.24.25.2 8.29.30	69 - 71-67/2	27046	KUTES BİR A.Ş.
10	CAFE	75-77-79-81-83 -67/4 VE 67/6	27046	KUTES BİR A.Ş.
11	11	41	135199	ORHAN HASAN ÖZENMİŞ
12	13	49/4	34553	ALDEMO DERİ
13	14	55/3	34344	M.KİNYAS EKMEK
14	15	55/2	176541	HIDIR YALÇIN
15	18	67/3	9174	SALİM SÜLEYMAN AĞIRGÜN-F.OĞUZHAN AĞIRGÜN
16	29/A	61/6	411965	PADEKO TİC.TAŞ.A.Ş.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadasi.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8pfkYHluwt>



17	33	33	456183	AYTUĞ GÜLEN
18	35	3	456183	AYTUĞ GÜLEN
19		7	133249	S.S.149 MERKEZ TAKSİ
20	M.ALTI	43	352	RIFAT ÖZTATAR
21	WC	31/A	131665	RAMAZAN SERİN
22	29	29/A	136584	HACER AĞANER
23	2*2	73/102	27046	KUTES BİR A.Ş.
24	2*3	73/102	27046	KUTES BİR A.Ş.
25	2*10	73/102	27046	KUTES BİR A.Ş.
26	2*11	73/102	27046	KUTES BİR A.Ş.
27	YALI CD.NO:1	1	222112	ADA BİZON TUR.TİC.LTD.ŞTİ
28	ŞİMŞEK SK.NO:35	35	231479	HACI VE HÜSEYİN DEMİREL
58 ADA 3 VE 15 PARSELLER CAMİKEBİR MAH. ESKİ BELEDİYE BİNASI				
1	5	5		Mehmet Kerem ÇABUK
2	3	3		Barok Kuyumculuk
3	1	1		Ada Döviz ve Altın Tic. A.Ş.
4	1/1	1/1		Ada Döviz ve Altın Tic. A.Ş.
5	4	4	469365	ADA GOLD TUR.TİC.LTD.ŞTİ.
6	2*7	2	43419	BAROK KUYUMCULUK
BARBAROS HAYRETTİN PAŞA CADDESİ-40 ADA 34 PARSEL DAĞ MAH. BARBAROS HAYRETTİN PAŞA CADDESİ- 73 ADA 3 PARSEL YILDIRIM CD. 54 ADA 3 PARSEL SAĞLIK CAD.				
1	BÜFE	4	203194	KAZIM-SELÇUK-ABDULLAH ÇETİNYÜREK-EMİN ÇALIŞKAN
2	2	28	149573	MEHMET VE ALİ ÇAKMAK
3		28/A	171492	YÜKSEL KIZILKAYA
4	28/C	28/B	198115	SİNAN BEYAZŞAHİN
5	4	28/C	201352	DERYA ATALAY
6	HAMAM	2	28250	BEKİR DEMİR-ZUHAL ALAN-MERAL UYSAL
7	SAĞLIK CD	8	1690	ALAADDİN ALPASLAN
8	SAĞLIK CD	8/1	1690	ALAADDİN ALPASLAN
K.ARIKAN CD-BOYALIK MEVKİİ-K.DENİZİ-ILICA MEVKİİ				
1	K.ARIKAN CD	15	132485	KUŞADASI AVCILAR KULÜBÜ
2		3	35528	HÜLYA ERKASAP (WC)
3	PİŞİ 4.SK	2	157035	PRESTİJ YAPI
4	4.SK	105/A	178546	ADA ŞAFAK
5	3	105/D	23352	MAHMUT MUTLU
6	9	105/Z-1	178546	ADA ŞAFAK
7	10	105/Z-2	178546	ADA ŞAFAK
8		612 ada 3 parsel		KRİSTAL İŞ ÇİMENTO
9	ILICA MEVKİİ	7	13639	S.S.KUŞADASI KONUT YAPI KOOP
10	ILICA MEVKİİ	7	488391	KONUTLAR MARKET İŞLETMECİLİĞİ

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadasi.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8pfkYHluwt>



11	ARI-TUR	105	200318	ERTAN KÖÇKAR
12	AYDINLIK	10	171160	KEMAL ALTINKAYNAK
14	BÜFE	78/1	140692	ALİ SEYDİ ALŞAN (SON DURAK)
15	K.DENİZİ	105 -Z/5	23352	MAHMUT MUTLU (WC)yarı kirası vrl
16	BÜFE	28	13413	İBRAHİM YAZICI (KASIM YAMAN PARKI)
17	BÜFE	27	182737	TAHSİN ÖZYAĞCI-FATİH ERTEN (SALİH KİLLİ PARKI)
18	K.DENİZİ-HALİ SAHA	9	192628	EMRAH ŞAHİN
19	HALİ SAHA	13	144431	MUTLU SEZER
20	GÜCERCİNLİ PARK	22/A	180708	MERT ABBASLAR (BÜFE-ÇAY OCAĞI)
21	WC-GÜV.PARK	20/1	236120	SİBEL ÇADIRCI
22	GÖCEK KAVAĞI MEV.		470795	ÖZMÜŞLER ATIK YÖNETİMİ
23	AVM		420161	KUŞADASI AVM YÖNETİM VE İŞL.TİC.
24	HALİL MOREL	16	148459	SAİT MELEZ (BÜFE)
25	Türkmen Mah. Atatürk Bulv. BÜFE	87	84538	MUSTAFA UYGUT(KORDON BÜFE)
26	İLİCA MEVKİİ	22	29211	BATI TURİZM
27	İLİCA MEVKİİ	22	29211	BATI TURİZM
28	K.DENİZİ		33488	BARBAROS TURİZM
29	612 ADA 3 PARSEL		24840	KRİSTAL İŞ ÇİMENTO
30	OTOPARK		486300	KŞD.GENÇLİK SPOR KULÜBÜ.DRN

BELEDİYE SANTRAL GARAJI KİRAÇI LİSTESİ

SIRA NO	İŞ YERİ KAPI NO	GÜNCEL NUMARATAJ NO SU	SİCİL NO	AD-SOYAD (ÜNVAN)
1	2		35127	S.S.28 NOLU GÜZELÇAMLI MİNİBÜS KOOP
2	3		35126	S.S.24 NOLU DAVUTLAR MİNİBÜS KOOP
3	4		35099	S.S.6 NOLU SÖKE MİNİBÜS KOOP
4	5		39364	S.S.38 NOLU AYDIN MİNİBÜS KOOP
5	12		39150	S.S.SELÇUK MOT.TAŞ. MİNİBÜS KOOP
6	1		237320	YAVUZ TİRİL
7	2		130535	YILTAŞ TAŞ.TUR.SEY.GIDA.EML.İNŞ.SAN.TİC.LTD.ŞTİ.
8	3		39228	METRO TUR.SEY.ORGZ.VE TİC.A.Ş.
9	4		194736	Nİ-MER İNŞ.TUR.TAŞ.VE TİC.LTD.ŞTİ
10	35/35		204664	KUŞADASI SEY.TİC.TUR.TAŞ.LTD.ŞTİ.
11	34		83637	ELBİRLİK TAŞ.TUR.VE.SEYAHAT.LTD.ŞTİ.
12	7		168053	KANTARCI TAŞ.TUR.SEY.LTD.ŞTİ.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



13	35/32		222090	KAMİL KOÇ OTOBÜSLERİ A.Ş.
14	35/31		222090	KAMİL KOÇ OTOBÜSLERİ A.Ş.
15	10		183708	AYDIN OTOBÜS İŞL.SEY.TUR.TİC.LTD.ŞTİ
16	35/29		146363	A PAMUKKALE TAŞ.TİC.LTD.ŞTİ.
17	35/27		146363	A PAMUKKALE TAŞ.TİC.LTD.ŞTİ.
18	1		202501	SELAHATTİN ÇELİK
19	2		6627	İ.SAVAŞ-A.BARIŞ GÖKBORA-KEMAL KOÇER- CELAL ÇAKALOĞLU
20	3		33629	ÇOTUL TUR.SEY.LTD.ŞTİ.(LAST MİNUTE)
21	28		196201	ELBİRLİK VİP TUR.SEY.TİC.LTD.
22	26*1		83637	ELBİRLİK TAŞ.TUR.VE.SEYAHAT.LTD.ŞTİ.
23	35/60		83637	ELBİRLİK TAŞ.TUR.VE.SEYAHAT.LTD.ŞTİ.
24	35/60/4		83637	ELBİRLİK TAŞ.TUR.VE.SEYAHAT.LTD.ŞTİ.
25	8		37519	ZUHAL AKÖZ
26	9		6627	İ.SAVAŞ-A.BARIŞ GÖKBORA-CELAL ÇAKALOĞLU
27	10		33629	ÇOTUL TUR.SEY.LTD.ŞTİ.(LAST MİNUTE)
28	11		33629	ÇOTUL TUR.SEY.LTD.ŞTİ.(LAST MİNUTE)
29	12		33629	ÇOTUL TUR.SEY.LTD.ŞTİ.(LAST MİNUTE)
30	35/27/2		197787	ALAN TUR.TAŞ.İNŞ.GIDA TEKS.SAN VE TİC.LTD.ŞTİ.
31	35/27/1		197787	ALAN TUR.TAŞ.İNŞ.GIDA TEKS.SAN VE TİC.LTD.ŞTİ.
32	26*2		83637	ELBİRLİK TAŞ.TUR.VE.SEYAHAT.LTD.ŞTİ.
33	35/60/3		83637	ELBİRLİK TAŞ.TUR.VE.SEYAHAT.LTD.ŞTİ.
34	18		135499	ZEYNEP ÇALIŞKAN
35	35/59		83637-büfe	ELBİRLİK TAŞ.TUR.VE.SEYAHAT.LTD.ŞTİ.
36	35/47		202501	SELAHATTİN ÇELİK
37	21		83637	ELBİRLİK TAŞ.TUR.VE.SEYAHAT.LTD.ŞTİ.
38	22		192862	MEHMET YILMAZLAR
39	23		142238	NEZİR AKMEŞE
40	24/32		22378	BAHADİR YILDIRIM
41	25		37519	ZUHAL AKÖZ
42	35/1		198919	KEMAL GÜL
43	35/65		202915	ERKAN AKSAK
44	35/66		198919	KEMAL GÜL
45			138515	BİRGÜL DURSUN
46	4		172109	AHMET AKAY
47	REST		203076	YUNUS YAZICI
48	REST		193285	BİLAL AKMEŞE
49	LASTİKÇİ		172013	YAŞAR AKIN

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadasi.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8pfkYHluwt>



50			35104	GARAJ TAKSİ
51	WC/A		181178	ŞÜKRÜ ÇELİK
52	WC/B		159297	KENAN AKAY
53	ÇÖP ŞİŞ		183594	ALİ RIZA AY
54	54		163721	GÖKBORA TUR.TAŞ.SEY.VE TIC.LTD.ŞTİ.
55	9		199799	MEHMET ŞİRİN KABAKOBAK
DAVUTLAR MAHALLESİ DÜKKAN (TAŞINMAZ) KİRACILARI				
SIRA NO	İŞYERİ KAPI NO	YENİ NUMARATAJ NO	SİCİL NO	AD SOYAD (UNVAN)
1	7/A	7/B	271723	PTT.MRKZ.MD.LÜĞÜ-AYDIN
2	KAHVEHANE	7/A	280494	ERSOY ULUS
3	HAMAM	2	271004	ALİZE TUR.TİC.TA.H.İNŞ.LTD.ŞTİ.
4	DERNEK		277160	ATATÜRKÇÜ DÜŞÜNCE DERNEĞİ
5	BÜFE	92	285472	AYŞE ŞİMŞEK
6	BÜFE	90	258709	BÜLENT TİMOÇİN
7	BÜFE	88	127002	AHMET OVANMAK
8	HALI SAHA	14	283769	BURAK ŞENGÜN
9	SAĞLIK OCAĞI		493905	DAVUTLAR AİLE SAĞLIK OCAĞI
GÜZELÇAMLI MAHALLESİ DÜKKAN (TAŞINMAZ) KİRACILARI				
SIRA NO	İŞYERİ KAPI NO	NO	SİCİL NO	AD SOYAD (UNVAN)
1	PTT ŞUBESİ	2522	361543	TÜRK TELEKOM BÖLGE MD
2	TİCARETHANE	25	287252	NAZİF TÖREN
3	İŞYERİ	551/1	358522	MUSTAFA SEVİK
4	DERNEK		485944	A.D.D.GÜZELÇAMLI ŞUBESİ
5	VENÜS KAFETERYA		365404	SERDAR ÖZYEGİN
6	3 ADET (1 İŞYERİ)		204514	İSMAIL ETYEMEZ

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Belediye Taşınmazlarının 2019 yılına ait kira artış oranları ile ilgili konunun , Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/19:

Belediye Taşınmazlarının 2019 yılına ait kira artış oranları ile ilgili konunun; Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.19 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1670 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1670 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: a) 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin 7143 sayılı kanunun geçici 16.maddesi

b) 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı Yapı Kayıt Belgesi verilmesine ilişkin Usül ve Esaslar.

c) 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16.maddesi (Ek:11/05/2018-7143/16.madde)

ç) 05.10.2018 tarih ve 176810-42010 sayılı Mehmet ALTINDİŞ dilekçesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacifzullah Mahallesi 15 ada 11 parsel nolu 121,73 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde Mehmet ALTINDİŞ tarafından kullanılan 32 m2'lik alan ile ilgili alan Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınan 03.10.2018 tarih 2040408 başvuru nolu ve KJL1ZS81 Belge Nolu Yapı Kayıt Belgesi ile bahse konu alanın taraflarına satılması talep edilmektedir.

Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7143 sayılı kanunun 16. maddesi (Ek-1), 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesinde (Ek-2) "*Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır.*"denilmektedir. Ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. fıkrasında (Ek-3) "*Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır.*"denilmektedir.

Bu bağlamda Mülkiyeti Belediyemize ait Hacifzullah Mahallesi 15 ada 11 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı 5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfezullah Mahallesi 15 ada 11 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebi ile ilgili yazısının İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/20:

Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfezullah Mahallesi 15 ada 11 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerya TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.20 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1671 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.12.2018 tarih ve E.1671 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri"ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: a)18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin 7143 sayılı kanunun geçici 16.maddesi..

b) 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar.

c)3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesi (Ek:11/05/2018-7143/16. madde)

ç)04.12.2018 tarih ve 190687 sayılı Zeynep ALTINKAYNAK dilekçesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacifeyzullah Mahallesi 476 ada 25 parsel nolu 57,2 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde Zeynep ALTINKAYNAK tarafından kullanılan 80 m2'lik alan ile ilgili alan Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınan 05.10.2018 tarih 1942712 başvuru nolu ve 3HNKE5SC Belge Nolu Yapı Kayıt Belgesi ile bahse konu alanın taraflarına satılması talep edilmektedir.

Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7143 sayılı kanunun 16. maddesi (Ek-1), 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesinde (Ek-2) "Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır."denilmektedir. Ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. fıkrasında (Ek-3) "Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır." denilmektedir.

Bu bağlamda Mülkiyeti Belediyemize ait Hacifeyzullah Mahallesi 476 ada 25 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larımıza arz ederim.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 25 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebi ile ilgili yazısının İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/21:

Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 25 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.21 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.12.2018 tarih ve E.1663 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.12.2018 tarih ve E.1663 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: a)18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin 7143 sayılı kanunun geçici 16.maddesi..

b) 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usül ve Esaslar.

c)3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesi (Ek:11/05/2018-7143/16. madde)

ç)06.08.2018 tarih ve 159654-30898 sayılı Sait ULUSOY dilekçesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Türkmen Mahallesi İnönü Bulvarı 122 ada 19 parsel nolu 7673 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde Sait Ulusoy tarafından kullanılan 8.55 m2'lik alan ile ilgili alan Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınan 05.08.2018 tarih 967751 başvuru nolu ve HB3IU26S Belge Nolu Yapı Kayıt Belgesi ile bahse konu alanın taraflarına satılması talep edilmektedir.

Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7143 sayılı kanunun 16. maddesi (Ek-1), 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesinde (Ek-2) " Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır."denilmektedir. Ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. fıkrasında (Ek-3) "Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır." denilmektedir.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Bu bağlamda Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi İnönü Bulvarı 122 ada 19 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi İnönü Bulvarı 122 ada 19 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebi ile ilgili yazısının; İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/22:

Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi İnönü Bulvarı 122 ada 19 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin; İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.22 maddesi:

Destek Hizmetler Müdürlüğünün 02.01.2019 tarih ve E.2 sayılı "Araç Tahsisi" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Destek Hizmetler Müdürlüğünün 02.01.2019 tarih ve E.2 sayılı "Araç Tahsisi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: 27.12.2018 tarihli ve 73319723-800.E.23290 sayılı yazısı.

İlgi tarih ve sayılı dilekçe ile; Adnan Menderes Üniversitesi Turizm Fakültesinin resmi işlemlerinde kullanılmak üzere bir adet hizmet aracına ihtiyaç duyulduğu belirtilmekte ve Belediyemizce bir adet hizmet aracı tahsisi yapılması talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun "Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75. maddesinde; "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir..." hükümleri yer almaktadır.

Söz konusu tahsis işlemi hususunun karar alınmak üzere Belediye Meclisimize havalesini arz ederim.

Adnan Menderes Üniversitesi Turizm Fakültesinin resmi işlemlerinde kullanılmak üzere aracın bakım, onarım, yakıt ve tüm giderlerinin taraflarınca karşılanması kaydıyla belediyemizce bir adet hizmet aracı tahsisi yapılmasını oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/23:

Adnan Menderes Üniversitesi Turizm Fakültesinin resmi işlemlerinde kullanılmak üzere aracın bakım, onarım, yakıt ve tüm giderlerinin taraflarınca karşılanması kaydıyla belediyemizce bir adet hizmet aracı tahsisi yapılması; oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.23 maddesi:

Zabıta Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.26 sayılı "2019 Yılı Fazla Mesai" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Zabıta Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.26 sayılı "2019 Yılı Fazla Mesai"ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediye Zabıta ve İtfaiye Memurlarına ödenen fazla mesai ücreti 2019 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu K Cetveli (B) aylık maktu fazla çalışma ücretinin "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işlemler hariç, görevlerinin niteliği gereği 657 Sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir.

Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyesi dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindeki belediyeler için 527 TL. uygulanır" denildiğinden dolayı Zabıta Memurlarının maktu fazla mesai ücretlerinin meclis tarafından onaylanması hususunu;

Bilgilerinize arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Belediye Zabıta Memurlarına 2019 yılında maktu fazla mesai ücretinin 525 TL olarak uygulanmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/24:

Belediye Zabıta ve İtfaiye Memurlarına ödenen fazla mesai ücreti 2019 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetveli (B) aylık maktu fazla çalışma ücretinin "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işlemler hariç, görevlerinin niteliği gereği 657 Sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir.Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyesi dışındaki diğer Büyükşehirlerin Belediye sınırları içerisindeki Belediyeler için 527-TL. uygulanır" denildiğinden dolayı, Belediye Zabıta Memurlarına 2019 yılında maktu fazla mesai ücretinin 525-TL olarak uygulanması, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.24 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.21 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 1936 ada 4 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.21 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Türkmen Mahallesi 1936 ada 4 parsel ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.nin 14.12.2018 tarih ve 92361 sayılı yazısı.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin ilgi sayılı yazısı ile ilçemiz Türkmen mahallesi 1936 ada 4 no'lu parselin batısında bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur.13182,114 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Türkmen Mahallesi 1936 ada 4 parsel ile ilgili 13182,114 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/25:

Türkmen Mahallesi 1936 ada 4 parsel ile ilgili 13182,114 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.25 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.22 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 2100 ada 109 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.22 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Türkmen Mahallesi 2100 ada 109 parsel ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi:ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 14.12.2018 tarih ve 92393 sayılı yazısı.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin ilgi sayılı yazısı ile ilçemiz Türkmen mahallesi 2100 ada 109 no'lu parselin kuzeyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur.13182,113 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI;Türkmen Mahallesi 2100 ada 109 parsel ile ilgili 13182,113 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/26:

Türkmen Mahallesi 2100 ada 109 parsel ile ilgili 13182,113 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.26 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.23 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 1802 ada 1 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.23 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 1802 ada 1 parsel) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 14.12.2018 tarih ve 92453 sayılı yazısı.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin ilgi sayılı yazısı ile ilçemiz Hacıfeyzullah mahallesi 1802 ada 1 no'lu parselin batısında bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur. 13182,112 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Hacıfeyzullah mahallesi 1802 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13182,112 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/27 :

Hacıfeyzullah mahallesi 1802 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13182,112 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.27 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.24 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 1721 ada 1 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.24 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 1721 ada 1 parsel) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 14.12.2018 tarih ve 92386 sayılı yazısı.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin ilgi sayılı yazısı ile ilçemiz Türkmen mahallesi 1721 ada 1 no'lu parselin içerisinde trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur.13182,111 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Türkmen mahallesi 1721 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13182,111 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/28 :

Türkmen mahallesi 1721 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13182,111 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.28 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.25 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 2384 ada 1 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.25 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 2384 ada 1 parsel) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 14.12.2018 Tarih ve 92382 Sayılı Yazısı

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin ilgi sayılı yazısı ile ilçemiz Türkmen mahallesi 2384 ada 1 no'lu parselin doğusunda bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur.13182,110 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Türkmen mahallesi 2384 ada 1 no'lu parseli ile ilgili 13182,110 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/29 :

Türkmen mahallesi 2384 ada 1 no'lu parseli ile ilgili 13182,110 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.29 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.26 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 977 ada 1 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.26 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Türkmen Mahallesi 977 ada 1 parsel) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 14.12.2018 tarih ve 92387 sayılı yazısı.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin ilgi sayılı yazısı ile ilçemiz Türkmen mahallesi 977 ada 1 no'lu parselin doğusunda bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur.13182,109 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Türkmen mahallesi 977 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13182,109 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/30 :

Türkmen mahallesi 977 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13182,109 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖGREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.30 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.27 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 792 ada 1 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.27 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 792 ada 1 parsel) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 14.12.2018 Tarih ve 92444 Sayılı Yazısı.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin ilgi sayılı yazısı ile ilçemiz Davutlar mahallesi 792 ada 1 no'lu parselin batısında bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur.13405,20 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Davutlar mahallesi 792 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13405,20 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/31 :

Davutlar mahallesi 792 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13405,20 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.31 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.29 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 704 ada 1 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.29 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 704 ada 1 parsel) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 14.12.2018 Tarih ve 92445 Sayılı Yazısı

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin ilgi sayılı yazısı ile ilçemiz Davutlar mahallesi 704 ada 1 no'lu parselin batısında bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur. 13405,19 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Davutlar mahallesi 704 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13405,19 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/32:

Davutlar mahallesi 704 ada 1 no'lu parsel ile ilgili 13405,19 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.32.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 596 ada 4 parsel)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 596 ada 4 parsel) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 14.12.2018 Tarih ve 92443 Sayılı Yazısı

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin ilgi sayılı yazısı ile ilçemiz Davutlar mahallesi 596 ada 4 no'lu parselin kuzeyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur. 13405,18 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Davutlar mahallesi 596 ada 4 no'lu parsel ile ilgili 13405,18 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/33 :

Davutlar mahallesi 596 ada 4 no'lu parsel ile ilgili 13405,18 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00:00 'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.33 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.31 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 3165 parselin kuzeyinde bulunan park alanı)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.31 sayılı "Trafo Yeri Tadilatı" Hk. (Davutlar Mahallesi 3165 parselin kuzeyinde bulunan park alanı) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 14.12.2018 Tarih ve 92441 Sayılı Yazısı.

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş nin 14.12.2018 tarih ve 92441 sayılı yazısı ile ilçemiz Davutlar mahallesi 3165 no'lu parselin kuzeyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına yönelik plan tadilatı talebinde bulunulmuştur.13405,17 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Davutlar mahallesi 3165 no'lu parsel ile ilgili 13405,17 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/34 :

Davutlar mahallesi 3165 no'lu parsel ile ilgili 13405,17 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasının, İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.34 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Nakdi Yardım" Hk. (Kuşadası Gençlik Spor)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Nakdi Yardım" Hk. (Kuşadası Gençlik Spor) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Kuşadası Gençlik Spor Kulübünün 11.12.2018 tarih ve 192787 sayılı başvurusuna istinaden ' 5393 sayılı Kanuna işlenen 14.maddesinin (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez.'ibaresine istinaden spor kulübüne, ihtiyaçlarının karşılanması için nakdi yardım yapılması amacıyla gerekli meclis kararının alınması hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Kuşadası Gençlik Spor Kulübünün Nakdi Yardım talebinin aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/35 :

Kuşadası Gençlik Spor Kulübünün Nakdi Yardım talebinin aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.35 maddesi:

Sosyal Yardım İşler Müdürlüğünün 04.01.2019 tarih ve E.12 sayılı "Protokol" Hk.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Sosyal Yardım İşler Müdürlüğünün 04.01.2019 tarih ve E.12 sayılı "Protokol" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediye Meclisinin 04/09/2018 tarih ve 254 sayılı kararı ile kabul edilen Bremen Galatasaraylılar Derneğinin gerçekleştireceği Dost Eli Yardım kampanyasında kabulüne karar verilen yardım malzemeleri ile ilgili olarak imzalanacak protokolde belirlenecek giderler ile yardım tırının gümrük işlemlerinin Belediyemizce veya 4734 sayılı kanunun ilgili maddesinde hizmet alımı ile herhangi bir gümrük müşavirliğince takibi ve taşıma giderlerinin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün ilgili bütçe kaleminden ödenmesi konularında Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri Müdürü Hüsnü YALÇIN'a yetki verilmesi hususunda;

Gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Bremen Galatasaraylılar Derneğinin gerçekleştireceği Dost Eli Yardım kampanyasında kabulüne karar verilen yardım malzemeleri ile ilgili olarak imzalanacak protokolde belirlenecek giderler ile yardım tırının gümrük işlemlerinin takibi ve taşıma giderlerinin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün ilgili bütçe kaleminden ödenmesi konularında Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri Müdürü Hüsnü YALÇIN'a yetki verilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/36 :

Belediye Meclisinin 04/09/2018 tarih ve 254 sayılı kararı ile kabul edilen Bremen Galatasaraylılar Derneğinin gerçekleştireceği Dost Eli Yardım kampanyasında kabulüne karar verilen yardım malzemeleri ile ilgili olarak imzalanacak protokolde belirlenecek giderler ile yardım tırının gümrük işlemlerinin Belediyemizce veya 4734 sayılı kanunun ilgili maddesinde hizmet alımı ile herhangi bir gümrük müşavirliğince takibi ve taşıma giderlerinin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün ilgili bütçe kaleminden ödenmesi konularında Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri Müdürü Hüsnü YALÇIN'a yetki verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.1 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.11.2018 tarih ve E. 1367 sayılı "Taşınmaz satışı" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.11.2018 tarih ve E.1367 sayılı "Taşınmaz satışı" ile ilgili İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu ortak raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

Belediye Meclisinin 06.11.2018 tarih ve 11 no'lu oturumunda komisyonlarımıza havale edilen ilçemiz Güzelçamlı mahallesi 107 ada 3 no'lu parselde mülga Güzelçamlı Belediyesi adına tapu tescilleri yapılan zemin kat 3 ve 4 no'lu bağımsız bölümleri ile 1.kat ve çatı katı 11 ve 12 no'lu bağımsız bölümlerin yapılması veya taraflarına satışına yönelik konu komisyonlarımızda görüşüldü. Yapılan değerlendirme de kat irtifakı tesis edilirken Mülga Güzelçamlı belediyesi ile mal sahipleri arasında yapılan, kat karşılığı sözleşmelerin ve bununla ilgi tüm bilgi ve belgelerin temin edilerek konunun yeniden değerlendirilmesi için komisyona yeniden ek süre verilmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Taşınmaz satışı ile ilgili Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/37 :

Taşınmaz satışı ile ilgili Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.2 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.10.2018 tarih ve E.1349 sayılı "Tahsis" hk.(Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 305 ada 17 parselde bulunan otopark içerisindeki Süleyman Demirel Bulvarı No:35/37 numarasında bulunan binanın amacı dışında kullanılmamak üzere 25 yılı geçmeyecek şekilde süresinin belirlenerek Kuşadası Kaymakamlığı'na tahsis edilmesi) Hukuk Komisyonu

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ'ye söz verdi.

Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ;Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 305 ada 17 parselde bulunan otopark içerisindeki Süleyman Demirel Bulvarı No:35/37 numarasında bulunan binanın amacı dışında kullanılmamak üzere 25 yılı geçmeyecek şekilde süresinin belirlenerek Kuşadası Kaymakamlığına tahsis edilmesi ile ilgili Hukuk Komisyon raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYON RAPORU

06.11.2018 tarihli meclis toplantısında gündemin 1.5 maddesinde belirtilen ve Belediye Meclisinin 290 sayılı kararı ile komisyona havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 31.10.2018 tarih ve 1349 sayılı yazısı ile talep edilen tahsis konusu komisyonumuzca incelenmiş ve Kaymakamlık Makamınca uygun bir yer temin edildiği ve bu nedenle talebin geri çekildiği görüldüğünden konunun belediye meclis gündeminden düşürülmesine karar verildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 305 ada 17 parselde bulunan otopark içerisindeki Süleyman Demirel Bulvarı No:35/37 numarasında bulunan binanın amacı dışında kullanılmamak üzere 25 yılı geçmeyecek şekilde süresinin belirlenerek tahsis edilmesi ile ilgili Kaymakamlık Makamınca uygun bir yer temin edildiği ve bu nedenle talebin geri çekildiği görüldüğünden konunun belediye meclis gündeminde düşürülmesi ile ilgili Hukuk Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/38 :

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 305 ada 17 parselde bulunan otopark içerisindeki Süleyman Demirel Bulvarı No:35/37 numarasında bulunan binanın amacı dışında kullanılmamak üzere 25 yılı geçmeyecek şekilde süresinin belirlenerek tahsis edilmesi talebi, Kaymakamlık Makamınca uygun bir yer temin edildiği ve bu nedenle talebin geri çekildiği görüldüğünden konunun belediye meclis gündeminden düşürülmesi ile ilgili Hukuk Komisyon raporu, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00:00 'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.3maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.1517 sayılı "Tahsis" Hk. (Dislektik ve Otistik Çocukların Eğitimi için yer talebi) Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ'ye söz verdi.

Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ; Dislektik ve Otistik Çocukların Eğitimi için yer talebi ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonunun ortak raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

04.12.2018 tarihli meclis toplantısında gündemin 1.10 maddesinde belirtilen ve Belediye Meclisinin 317 sayılı kararı ile komisyona havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve 1517 sayılı yazısı ile Kuşadası Otizm Derneğince İlçemizde dislektik ve otistik çocukların eğitimi için bir merkez yapılmasına karar verildiği ve bu amaçla kullanılmak üzere bir taşınmaz tahsisi yapılması talep edildiği belirtilmiş bulunmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin 6.fıkrasında belediyelerin, meclis kararıyla; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilecekleri düzenlenmiş bulunmaktadır. Kuşadası Otizm Derneğince açılması talep edilen merkezin dislektik ve otistik çocukların eğitimi amacıyla kullanılacağı ve talep amacının Belediye Kanununda düzenlenmiş bulunan eğitim hizmetlerini geliştirecek proje niteliğinde olduğu görülmüştür. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce önerilen ve mülkiyeti belediyemize ait uygulama imar planında belediye tesis alanı imarlı bulunan Hacifeyzullah Mahallesi 199 ada 27 parselde kayıtlı 2.932,98 m² miktarındaki arsa vasfındaki taşınmazın 10 yıl süre ile bedelsiz olarak üzerinde dislektik ve otistik çocukların eğitimi amacıyla eğitim merkezi yapılması Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı alınmak şartıyla tahsis edilmesi komisyonlarımızca uygun bulunmuştur. Takdir Meclisimizindir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Dislektik ve Otistik Çocukların Eğitimi için yer tahsis talebi" ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

1



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/39 :

5393 sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin 6.fıkrasında belediyelerin, meclis kararıyla; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilecekleri düzenlenmiş bulunduğu; Kuşadası Otizm Derneğince açılması talep edilen merkezin dislektik ve otistik çocukların eğitimi amacıyla kullanılacağı ve talep amacının Belediye Kanununda düzenlenmiş bulunan eğitim hizmetlerini geliştirecek proje niteliğinde olduğundan; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce önerilen ve mülkiyeti belediyemize ait uygulama imar planında belediye tesis alanı imarlı bulunan Hacıfeyzullah Mahallesi 199 ada 27 parselde kayıtlı 2.932,98 m² miktarındaki arsa vasfındaki taşınmazın 10 yıl süre ile bedelsiz olarak üzerinde dislektik ve otistik çocukların eğitimi amacıyla eğitim merkezi yapılması Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı alınmak şartıyla tahsis edilmesi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonunun ortak raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.4 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.1518 sayılı "Tahsis" Hk. (Davutlar Mahallesi 284 Ada 4 Parsel nolu taşınmaz üzerindeki binanın 1.katının Kuran Kursu yapmak üzere İlçe Müftülüğüne tahsis talebi) Plan Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonu

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ'ye söz verdi.

Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ; Davutlar Mahallesi 284 Ada 4 Parsel nolu taşınmaz üzerindeki binanın 1.katının Kuran Kursu yapmak üzere İlçe Müftülüğünün tahsis talebi ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonunun ortak raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

04.12.2018 tarihli meclis toplantısında gündemin 1.9 maddesinde belirtilen ve Belediye Meclisinin 316 sayılı kararı ile komisyona havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve 1518 sayılı yazısı ile talep edilen taşınmaz tahsisi konusu komisyonlarımızca incelenmiştir. Tahsis edilmesi talep edilen belediyemize ait bulunan Davutlar Mahallesi 284 ada 4 parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki binanın 1.katında Belediyemiz tarafından proje geliştirildiği ve taşınmazın belediyemiz hizmetlerinde kullanılması planlandığı anlaşıldığından tahsis talebi komisyonlarımızca uygun bulunmamıştır. Takdir Meclisimizdir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Davutlar Mahallesi 284 Ada 4 Parsel nolu taşınmaz üzerindeki binanın 1.katının Kuran Kursu yapmak üzere İlçe Müftülüğünün tahsis talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonunun ortak raporunun komisyonlardan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/40 :

Belediyemize ait Davutlar Mahallesi 284 ada 4 parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki binanın 1.katında Belediyemiz tarafından proje geliştirildiği ve taşınmazın belediyemiz hizmetlerinde kullanılması planlandığından tahsis talebi reddi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonu ortak raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.5 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.5838 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk. (1607 Ada 1 Parsel,-1606 Ada 3 ve 6, 1614 Ada 1,2,3-1613 Ada 1 Nolu Parseller) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.5838 sayılı 1607 Ada 1 Parsel,-1606 Ada 3 ve 6, 1614 Ada 1,2,3-1613 Ada 1 Nolu Parseller Plan Değişikliği Talebi ile ilgili İmar Komisyonu raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

İlçemiz, Hacıfeyzullah mahallesi 1606 ada 3 ve 6,1607 ada1,1613 ada 1 ve 1614 ada 1,2 ve 3 no'lu parselleri kapsayan alanda,13182,104 Plan İşlem Numaralı tadilat teklifi komisyonumuzda görüşüldü.söz konusu plan değişikliği yapılacak alan,mevcut onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında,ticaret,akaryakıt tesisi,park ve otopark olarak planlıdır .Alanın 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarih ve 393 sayılı kararı ile onaylanmıştır.Onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre hazırlanan teklifin, söz konusu alanda yapılan tadilat teklifinin, şu andaki mevcut plan koşullarının geçerli olduğu Kuşadası Belediye Meclisinin 03.03.2010 tarihinde onayladığı plan değişikliğinden önceki haline dönüştürülmesine yönelik olduğu tespit edilmiştir.Buna göre ticaret alanı olan kısmın büyük bir bölümü,Blok Nizam 5 kat konut lejantına dönüştürülerek emsali 0.30/1.20 olarak planlanmış,bir kısmı da Blok nizam 5 kat ticaret alanı ve emsali 1.20 olarak planlanmış,akaryakıt tesisinin batısında kalan kısmı da ticaret alanı olarak h max:7.50 m olacak şekilde planlanmıştır.Mevcut plandaki otopark kaldırılmış,yeşil alan olan kısımlarda 2010 yılında yapılan tadilat öncesindeki durumlarına çevrilmiştir.Söz konusu plan değişikliği teklifinin detaylı olarak incelenebilmesi için komisyona ek süre istenmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Hacıfeyzullah mahallesi 1606 ada 3 ve 6,1607 ada,1613 ada 1 ve 1614 ada 1,2 ve 3 no'lu parselleri kapsayan alanda, 13182,104 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyası ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/41 :

Hacıfeyzullah mahallesi 1606 ada 3 ve 6,1607 ada,1613 ada 1 ve 1614 ada 1,2 ve 3 no'lu parselleri kapsayan alanda, 13182,104 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyası ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin I.toplantısının I.Birleşiminin I. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.6 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.5837 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk. (125 Ada 49 Parsel) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyon Başkanı Muzaffer ERYİĞİT; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.12.2018 tarih ve E.5837 sayılı 125 Ada 49 Parsel Plan Değişikliği Talebi ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

İlçemiz,Türkmen mahallesi 125 ada 49 parselde,13182,105 Plan İşlem Numaralı tadilat teklifi komisyonumuzda görüşüldü.Parsel,mevcut onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Bitişik Nizam 4 kat turistik tesis imarlıdır.1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarih ve 392 sayılı kararı ile onaylanmıştır.onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre hazırlanan teklifte parselin bulunduğu lejant Bitişik Nizam 4 kat ticaret alanına dönüştürülmüştür.Parselin cephe aldığı yolun imar planlarındaki genişliğinin 3 m olması nedeniyle burada yapılacak yeni binalarda trafik sorunu olacağı,olası yangın vs tehlikeli durumlarda itfaiye ve ambulans gibi araçların ulaşımının olamayacağı ve,sunulan plan tadilatında,ön bahçe mesafesinin bırakılmadığı ve kamu yararının olmadığı düşünüldüğünden teklif edilen plan değişikliği bu haliyle komisyona katılan üyelerin oybirliği ile uygun bulunmamıştır.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Türkmen mahallesi 125 ada 49 parselde,13182,105 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasını İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/42 :

Türkmen mahallesi 125 ada 49 parselde,13182,105 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyasını İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.7 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve E.5738 sayılı "Plan Değişikliği Talebi" Hk. (Davutlar Mahallesi 354 ada 7 nolu parsel) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Muzaffer ERYİĞİT; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve E.5738 sayılı Plan Değişikliği Talebi Davutlar Mahallesi 354 ada 7 nolu parsel ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

İlçemiz,Davutlar mahallesi 354 ada 7 parselde,13405,15 Plan İşlem Numaralı tadilat teklifi komisyonumuzda görüşüldü.Parsel,mevcut onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam 2 kat konut imarlı olup,Taks:0.20,Kaks:0.40 dır.1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.5.2017 tarih ve 176 sayılı kararı ile onaylanmıştır.onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre hazırlanan teklifte parselin bulunduğu lejant Termal Turistik Tesis Alanına dönüştürülerek E:0.90 ve hmax:9.50 m olarak planlanmıştır.Parselin güneyinde bulunan komşu 670 ada 1 no'lu parseldeki termal turistik tesis alanının emsal değerinin 0.50 olması,bu yüzden teklif edilen plan değişikliğinde yapı yoğunluğunun artacak olması nedeniyle teklif edilen plan değişikliği bu haliyle komisyona katılan üyelerin oybirliği ile uygun bulunmamıştır.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Davutlar mahallesi 354 ada 7 parselde,13405,15 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyası ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/43 :

Davutlar mahallesi 354 ada 7 parselde,13405,15 Plan İşlem Numaralı tadilat dosyası ile ilgili İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.8 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 27.11.2018 tarih ve E.1256 sayılı "Meclis Kararı Alınması" Hk. (Türkmen Mah. Marina mevkiinde yapılmakta olan parka "Sinaia Parkı" adı verilmesi) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Özer KAYALI; İmar Komisyon Başkanı Muzaffer ERYİĞİT'e söz verdi.

İmar Komisyon Başkanı Muzaffer ERYİĞİT;Türkmen Mah. Marina mevkiinde yapılmakta olan parka "Sinaia Parkı" adı verilmesi ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

04.12.2018 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen ; Kardeş şehir Sinaia isminin bir parka verilmesi ile ilgili konu komisyonumuzda görüşüldü. Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğümüz tarafından Türkmen mahallesi Marina mevkiinde yapılmakta olan parka "Sinaia Parkı" isminin verilmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Türkmen mahallesi Marina mevkiinde yapılmakta olan parka "Sinaia Parkı" isminin verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/44 :

Türkmen mahallesi Marina mevkiinde yapılmakta olan parka "Sinaia Parkı" isminin verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 1.Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumuna 8 dakika ara verdi.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Özer KAYALI; 1.Meclis Toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumuna 8 dakika aradan sonra devam etti.

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığı'nda Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 21.12.2018 tarih ve E.20792 sayılı "2019 Yılı Tarife" Hk. (İmar Ücret Tarifesi Değişikliği)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ'ye söz verdi.

Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ; 2019 Yılı İmar Ücret Tarifesi Değişikliği ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ve Tarife Komisyonu ortak raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

04.01.2019 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21.12.2018 tarih ve 20792 sayılı yazısı ile talep edilen "Ücret Tarifesi" değişikliği konusu 04.01.2018 tarihli toplantısında komisyonlarımızca incelenmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 23.maddesinde belediyelere altyapısı henüz tamamlanmamış bulunan inkişaf alanlarında parsellerin hisasına rastlayan ve yönetmelikte belirtildiği şekilde hissesine düşen teknik alt yapı bedelinin %25'ni peşin ödeyip geri kalan %75'ni altyapı hizmetinin ilgili idaresince tamamlanacağı tarihten en geç altı ay içinde ödemeyi taahhüt edenlere inşaat ruhsat verilebileceği düzenlenmiş bulunmaktadır. Komisyonlarımızca yapılan değerlendirmede 17.10.2018 tarih ve 10 sayılı belediye meclis oturumunda kabul edilen 2019 yılı tarife cetvelinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesine sehven yol ve kaldırım ücretleri ile ilgili olarak;

1-3194/23.madde gereğince inkişaf alanlarından yol ve kaldırım (İmar yol ve kaldırım, yol ve yapım ücreti, parsellere yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesi parselin yola cephesi ile yol genişliğinin 1/2'sini bunun çarpımı ile bulunacak alanın 1 m² yol ve kaldırım yapım ücreti ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanarak %25 peşin olarak; geri kalan %75 yol yapıldığında tahsil edilecektir. Bu oran nispetinde ruhsat aşamasında taahhüt alınacaktır. (parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç): 132,00-TL

2-Yol Kaldırım yapım ücreti: 110,00-TL olmak üzere mükerrer nitelikte iki gelir kalemi yazıldığı tespit edilmiş bulunmaktadır.

Belediyece yasal olmayan bir şekilde gelir elde edilmesi mümkün olmadığından ve tarife cetveline mükerrer olarak yazılmış bulunan gelir kaleminin düzeltilmesi yasal zorunluluk olduğu değerlendirilmiştir.

2019 yılı tarife cetvelinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesinde,

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



A) "Genel Planlama ve Mevzi Revizyon Planı Çalışmalarında dosya başına kontrol ve hizmet ücreti alınır" kaleminin altında yer alan 3194/23. madde gereğince inkişaf alanlarından yol ve kaldırım (İmar yol ve kaldırım, yol ve yapım ücreti, parseller yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesi parselin yola cephesi ile yol genişliğinin 1/2'ni bunun çarpımı ile bulunacak alanın 1 m² yol ve kaldırım yapım ücreti ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanarak %25 peşin geri kalan %75 yol yapıldığında tahsil edilecektir. Bu oran nispetinde ruhsat aşamasında taahhüt alınacaktır. (Parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç) ; 132,00-TL ibaresinin kaldırılmasına;

B) İnşaat ruhsat Hizmetlerinde Alınacak Ücretler Kaleminin altında yer alan "Yol Kaldırım yapım ücreti: 110-TL" ibaresinin kaldırılmasına;

C) İnşaat Ruhsatı Hizmetlerinde Alınacak Ücretler Kaleminin altında (d) bendi olarak "3194/23.madde gereğince inkişaf alanlarında Yol ve Kaldırım Teknik Altyapı Bedeli (Yol ve Kaldırım Teknik Alt Yapı Bedeli, parsellere yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesinde parselin yola cephesi ile yol genişliğinin 1/2'sinin çarpımı ile bulunacak alanın 1 m² Yol ve Kaldırım Teknik Alt Yapı Bedeli ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanacak ve bulunan bedelin %25'i peşin olarak; geri kalan %75'i yol yapıldığında tahsil edilecektir. %75'lik kısım için yapı ruhsatı aşamasında taahhüt alınacaktır. (parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış, belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç): 100,00-TL" ibaresinin eklenmesi uygun bulunmuştur. Takdir Meclisimizindir.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; 2019 Yılı İmar Ücret Tarifesi Değişikliği ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ve Tarife Komisyonu ortak raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/45 :

3194 sayılı İmar Kanununun 23.maddesinde belediyelere altyapısı henüz tamamlanmamış bulunan inkişaf alanlarında parsellerin hisasına rastlayan ve yönetmelikte belirtildiği şekilde hissesine düşen teknik alt yapı bedelinin %25'ni peşin ödeyip geri kalan %75'ni altyapı hizmetinin ilgili idaresince tamamlanacağı tarihten en geç altı ay içinde ödemeyi taahhüt edenlere inşaat ruhsat verilebileceği düzenlenmiş bulunmaktadır. Komisyonlarımızca yapılan değerlendirmede 17.10.2018 tarih ve 10 sayılı belediye meclis oturumunda kabul edilen 2019 yılı tarife cetvelinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesine sehven yol ve kaldırım ücretleri ile ilgili olarak;

1-3194/23.madde gereğince inkişaf alanlarından yol ve kaldırım (İmar yol ve kaldırım, yol ve yapım ücreti, parsellere yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesi parselin yola cephesi ile yol genişliğinin 1/2'sini bunun çarpımı ile bulunacak alanın 1 m² yol ve kaldırım yapım ücreti ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanarak %25 peşin olarak; geri kalan %75 yol yapıldığında tahsil edilecektir. Bu oran nispetinde ruhsat aşamasında taahhüt alınacaktır. (parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç): 132,00-TL

2-Yol Kaldırım yapım ücreti: 110,00-TL olmak üzere mükerrer nitelikte iki gelir kalemi yazıldığı tespit edilmiş bulunmaktadır.

Belediyece yasal olmayan bir şekilde gelir elde edilmesi mümkün olmadığından ve tarife cetveline mükerrer olarak yazılmış bulunan gelir kaleminin düzeltilmesi yasal zorunluluk olduğu değerlendirilmiştir.

2019 yılı tarife cetvelinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesinde,

A) "Genel Planlama ve Mevzi Revizyon Planı Çalışmalarında dosya başına kontrol ve hizmet ücreti alınır" kaleminin altında yer alan 3194/23. madde gereğince inkişaf alanlarından yol ve kaldırım (İmar yol ve kaldırım, yol ve yapım ücreti, parseller yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesi parselin yola cephesi ile yol genişliğinin 1/2'ni bunun çarpımı ile bulunacak alanın 1 m² yol ve kaldırım yapım ücreti ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanarak 5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



%25 peşin geri kalan %75 yol yapıldığında tahsil edilecektir. Bu oran nispetinde ruhsat aşamasında taahhüt alınacaktır. (Parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç); 132,00-TL ibaresinin kaldırılmasına;

B) İnşaat ruhsat Hizmetlerinde Alınacak Ücretler Kaleminin altında yer alan "Yol Kaldırım yapım ücreti: 110,00-TL" ibaresinin kaldırılmasına;

C) İnşaat Ruhsatı Hizmetlerinde Alınacak Ücretler Kaleminin altında (d) bendi olarak "3194/23.madde gereğince inkişaf alanlarında Yol ve Kaldırım Teknik Altyapı Bedeli (Yol ve Kaldırım Teknik Alt Yapı Bedeli, parsellere yeni inşaat ruhsatı verilmesi öncesinde parselin yola cephesi ile yol genişliğinin 1/2'sinin çarpımı ile bulunacak alanın 1 m² Yol ve Kaldırım Teknik Alt Yapı Bedeli ile çarpımı neticesinde bulunacak rakam üzerinden hesaplanacak ve bulunan bedelin %25'i peşin olarak; geri kalan %75'i yol yapıldığında tahsil edilecektir. %75'lik kısım için yapı ruhsatı aşamasında taahhüt alınacaktır. (parsel sahipleri ve/veya müteahhitlerince yapılmış, belediyenin ilgili birimlerince kontrol edilip onaylanmış yollar hariç): 100,00-TL" ibaresinin eklenmesi ile ilgili Tarife Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.34 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Nakdi Yardım" Hk. (Kuşadası Gençlik Spor)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ'ye söz verdi.

Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ; Kuşadası Gençlik Spor Kulübünün Nakdi Yardım Talebi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

04.01.2019 tarihinde yapılan Olağan Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen gündemin 1.34 maddesi gereğince Kuşadası Gençlik Spor Kulübüne nakdi yardım konusu görüşmek üzere meclise verilen ara sürede komisyonumuz toplanmıştır. 5393 sayılı kanuna işlenen 14.maddenin (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini diğer Belediyeler için binde onikisini geçemez ibaresini göz önüne alınarak Kuşadası Gençlik Spor Kulübüne 240.000.00-TL (İkiyüzkırkbin) nakdi yardımda bulunulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Kuşadası Gençlik Spor Kulübünün Nakdi Yardım Talebi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/46 :

5393 sayılı kanuna işlenen 14.maddenin (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini diğer Belediyeler için binde onikisini geçemez ibaresini göz önüne alınarak Kuşadası Gençlik Spor Kulübüne 240.000.00-TL (İkiyüzkırkbin) nakdi yardımda bulunulması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

1

TOPLANTI TARİHİ

04.01.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 1.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04.01.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Erkan Yücel Sahnesi (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Özer KAYALI'nın Başkanlığında Üyelerden; Cem ARSLAN, Hakan TURHAN, Levent ÖĞREN, Tufan ASRAV, Zekerye TÜNK, Muzaffer ERYİĞİT, Nurettin ÖZTÜRK, Ferah SÜREKÇİ, Canan GÜLER, İlhan AYGÜNEŞ, Canan İNANÇ, Ahmet CANDAN, Cenap SEKBAN, Bayram BAYAÖZLÜ, Tacettin ÖZDEN, Fevziye TEKEROĞLU'nun iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.34 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve E.30 sayılı "Nakdi Yardım" Hk. (Kuşadası Gençlik Spor)

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ'ye söz verdi.

Meclis Üyesi Ferah SÜREKÇİ; Kuşadası Gençlik Spor Kulübünün Nakdi Yardım Talebi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

04.01.2019 tarihinde yapılan Olağan Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen gündemin 1.34 maddesi gereğince Kuşadası Gençlik Spor Kulübüne nakdi yardım konusu görüşmek üzere meclise verilen ara sürede komisyonumuz toplanmıştır. 5393 sayılı kanuna işlenen 14.maddenin (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini diğer Belediyeler için binde onikisini geçemez ibaresini göz önüne alınarak Kuşadası Gençlik Spor Kulübüne 240.000.00-TL (İkiyüzkırkbin) nakdi yardımda bulunulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclis Başkanı Özer KAYALI; Kuşadası Gençlik Spor Kulübünün Nakdi Yardım Talebi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/46 :

5393 sayılı kanuna işlenen 14.maddenin (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini diğer Belediyeler için binde onikisini geçemez ibaresini göz önüne alınarak Kuşadası Gençlik Spor Kulübüne 240.000.00-TL (İkiyüzkırkbin) nakdi yardımda bulunulması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Özer KAYALI
Meclis Başkanı

Ferah SÜREKÇİ
Meclis Katibi

Cem ARSLAN
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.