



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat:16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden;Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Meclis Üyesi Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25.04.2019 tarih ve E.547 sayılı "Üst Yönetici Kadrolarına Yapılan Atamalar ile ilgili Meclise Bilgi Verilmesi" Hk.

1.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih ve E.1672 sayılı "Türkmen Mahallesi 421 Ada 19 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk.

1.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih ve E.1673 sayılı "Türkmen Mahallesi 409 Ada 4 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk.

1.4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.525 sayılı "Tahsis İptali" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 1735 Ada 2 Parseldeki 1500,00 m²lik Kreş, Gündüz Bakım Evi ve Eğitim Merkezi)

1.5-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.526 sayılı "Diyabet Hastanesi için Belirlenen Alanın Tahsis İşleminin İptali" Hk.

1.6-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.527 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.7-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.528 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.8-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.530 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.9-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih ve E.3698 sayılı "Hesaplar Arası Aktarım" Hk.

1.10-Özel Kalem Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve E.485 sayılı "Meclis Kararı Alınması" Hk. (Kuşadası Belediyesi Personel Anonim Şirketi ile ilgili Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e Yetki Verilmesi)

1.11-Özel Kalem Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve E.486 sayılı "Yetki Verilmesi" Hk. (ARYA Turistik Tesisleri A.Ş ile ilgili Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e Yetki Verilmesi)

1.12-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.1751 sayılı "Türkmen Mahallesi 322 Ada 15 Parsel İlave İmar Planı Talebi" Hk.

1.13-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.541 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



1.14-Özel Kalem Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.504 sayılı "Çiftçi Malları Koruma kurulu ve Mürakebe Seçimi" Hk.

1.15-Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.549 sayılı "Araç Satışı" Hk.

1.16-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3809 sayılı "2018 Mali Yılı Kesin Hesabı" Hk.

1.17-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3815 sayılı "Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli" Hk.

1.18-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.543 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

3-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2019 tarih ve E.1364 sayılı "Plan Tadilatına Yapılan İtiraz" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 112 Ada 14 Parsel) İmar Komisyonu

2.2-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2019 tarih ve E.286 sayılı "Ortak Proje Talebi" Hk. (Alevi Kültür Derneğinin Belediyemize Ait Hizmet Binası 50 Ada 23 Parsel Talebi) Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu

2.3-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.290 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.291 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.(Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.5-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.292 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.(Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.6-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.294 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.7-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21.02.2019 tarih ve E.252 sayılı "Dernek, Vakıf ve Kooperatif Tahsis İşlemlerinin İptali" Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

2.8-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.02.2019 tarih ve E.307 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.9-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04.03.2019 tarih ve E.313 sayılı "Kamulaştırma" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Ek gündem maddelerini okudu.

1.19-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 06.05.2019 tarih ve 595 sayılı "Koordinasyon İşleri Müdürlüğü Kurulması" Hk.

1.20-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.05.2019 tarih ve 614 sayılı "Boş Kadro Aktarımı İptal-İhdas" Hk.

1.21-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 06.05.2019 tarih ve 610 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" Hk.

3.1-Oğuzhan TURAN, Gürol TURHAN ve Seyfi Seyhan SUVARİ İmzalı Önerge "Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokağında Perşembe Günleri Sergilenmesi için Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağının Halkın Hizmetine Açılması" Hk.

3.2-Mehmet SARIDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Emre FAZLILAR İmzalı Önerge "Güzelçamlı, Davutlar, İkiçeşmelik ve Ege Mahallelerindeki Semt Pazarları Tezgahlarında %50 İndirim Yapılması" Hk.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddelerini tek tek oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25.04.2019 tarih ve E.547 sayılı "Üst Yönetici Kadrolarına Yapılan Atamalar ile ilgili Meclise Bilgi Verilmesi" Hk.

1.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih ve E.1672 sayılı "Türkmen Mahallesi 421 Ada 19 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk.

1.3- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih ve E.1673 sayılı "Türkmen Mahallesi 409 Ada 4 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk.

1.4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.525 sayılı "Tahsis İptali" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 1735 Ada 2 Parseldeki 1500,00 m²lik Kreş, Gündüz Bakım Evi ve Eğitim Merkezi)

1.5- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.526 sayılı "Diyabet Hastanesi için Belirlenen Alanın Tahsis İşleminin İptali" Hk.

1.6-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.527 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.7-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.528 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.8-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.530 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.9-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih ve E.3698 sayılı "Hesaplar Arası Aktarım" Hk.

1.10-Özel Kalem Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve E.485 sayılı "Meclis Kararı Alınması" Hk. (Kuşadası Belediyesi Personel Anonim Şirketi ile ilgili Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e Yetki Verilmesi)

1.11-Özel Kalem Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve E.486 sayılı "Yetki Verilmesi" Hk. (ARYA Turistik Tesisleri A.Ş ile ilgili Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e Yetki Verilmesi)

1.12-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.1751 sayılı "Türkmen Mahallesi 322 Ada 15 Parsel İlave İmar Planı Talebi" Hk.

1.13-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.541 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.14-Özel Kalem Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.504 sayılı "Çiftçi Malları Koruma Kurulu ve Murakabe Seçimi" Hk.

1.15-Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.549 sayılı "Araç Satışı" Hk.

1.16-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3809 sayılı "2018 Mali Yılı Kesin Hesabı" Hk.

1.17- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3815 sayılı "Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli" Hk.

1.18- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.543 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

1.19-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 06.05.2019 tarih ve 595 sayılı "Koordinasyon İşleri Müdürlüğü Kurulması" Hk.

1.20-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.05.2019 tarih ve 614 sayılı "Boş Kadro Aktarımı İptal-İhdas" Hk.

1.21-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 06.05.2019 tarih ve 610 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2019 tarih ve E.1364 sayılı "Plan Tadilatına Yapılan İtiraz" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 112 Ada 14 Parsel) İmar Komisyonu

2.2-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2019 tarih ve E.286 sayılı "Ortak Proje Talebi" Hk. (Alevi Kültür Derneğinin Belediyemize Ait Hizmet Binası 50 Ada 23 Parsel Talebi) Hukuk

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu

2.3-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.290 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.291 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.(Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.5-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.292 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.(Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.6-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.294 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.7-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21.02.2019 tarih ve E.252 sayılı "Dernek, Vakıf ve Kooperatif Tahsis İşlemlerinin İptali" Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

2.8-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.02.2019 tarih ve E.307 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

2.9-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04.03.2019 tarih ve E.313 sayılı "Kamulaştırma" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

3.1-Oğuzhan TURAN, Gürol TURHAN ve Seyfi Seyhan SUVARİ İmzalı Önerge "Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokağında Perşembe Günleri Sergilenmesi için Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağının Halkın Hizmetine Açılması" Hk.

3.2-Mehmet SARIDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Emre FAZLILAR İmzalı Önerge "Güzelçamlı, Davutlar, İkiçeşmelik ve Ege Mahallelerindeki Semt Pazarları Tezgahlarında %50 İndirim Yapılması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddeleri ile birlikte gündem maddelerini oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 06.04.2019 tarih ve 5 nolu Meclis Toplantı Tutanağı ile ilgili bilgi verdi. Konu oylanmaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25.04.2019 tarih ve E.547 sayılı "Üst Yönetici Kadrolarına Yapılan Atamalar ile ilgili Meclise Bilgi Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL' a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25.04.2019 tarih ve E.547 sayılı Üst Yönetici Kadrolarına Yapılan Atamalar ile ilgili Meclise Bilgi Verilmesi hakkındaki yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi - "Norm kadro ilke ve standartları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve Devlet Personel Başkanlığı tarafından müştereken belirlenir.Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının norm kadroları,bu ilke ve standartlar çerçevesinde Belediye Meclisi kararıyla belirlenir.Belediye personeli,Belediye Başkanı tarafından atanır.Birim müdürlüğü ve üst yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda Belediye Meclisinin bilgisine sunulur."denildiğinden söz konusu kadrolara yapılan atamaların Belediye Meclisine bilgi amaçlı sunulması hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi - "Norm kadro ilke ve standartları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve Devlet Personel Başkanlığı tarafından müştereken belirlenir.Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının norm kadroları,bu ilke ve standartlar çerçevesinde Belediye Meclisi kararıyla belirlenir.Belediye personeli, Belediye Başkanı tarafından atanır. Birim müdürlüğü ve üst yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda Belediye Meclisinin bilgisine sunulur."denildiğinden, yapılan atamalar ile ilgili Belediye Meclisine bilgi verdi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih ve E.1672 sayılı "Türkmen Mahallesi 421 Ada 19 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih ve E.1672 sayılı "Türkmen Mahallesi 421 Ada 19 Parselde Plan Değişikliği Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: 19.04.2019 tarih ve 225442-15524 sayılı dilekçe.

İlçemiz, Türkmen mahallesi 421 ada 19 no'lu parsel sahibi tarafından dilekçe ile başvurularak parselinde plan değişikliği talebinde bulunulmuştur. 13182,115 Plan İşlem Numaralı plan değişikliği dosyasının Belediye Meclisinde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 421 ada 19 parsel 13182,115 plan işlem numaralı plan değişikliği dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/152 :

Türkmen Mahallesi 421 ada 19 parsel 13182,115 plan işlem numaralı plan değişikliği dosyasının İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih ve E.1673 sayılı "Türkmen Mahallesi 409 Ada 4 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih ve E.1673 sayılı "Türkmen Mahallesi 409 Ada 4 Parselde Plan Değişikliği Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: 19.04.2019 tarih ve 225176-15356 sayılı dilekçe.

İlçemiz, Türkmen mahallesi 409 ada 4 no'lu parsel sahibi tarafından dilekçe ile başvurularak parselinde plan değişikliği talebinde bulunulmuştur.13182,116 Plan İşlem Numaralı plan değişikliği dosyasının Belediye Meclisinde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 409 ada 4 no'lu parsel 13182,116 plan işlem numaralı plan değişikliği dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/153 :

Türkmen Mahallesi 409 ada 4 no'lu parsel 13182,116 plan işlem numaralı plan değişikliği dosyasının İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.525 sayılı "Tahsis İptali" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 1735 Ada 2 Parseldeki 1500,00 m²'lik Kreş, Gündüz Bakım Evi ve Eğitim Merkezi)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.525 sayılı "Tahsis İptali" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 1735 Ada 2 Parseldeki 1500,00 m²'lik Kreş, Gündüz Bakım Evi ve Eğitim Merkezi) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİ

İlgi: 04.03.2019 tarih ve 113 sayılı Belediye Meclis Kararı.

04.03.2019 tarih ve 113 sayılı Belediye Meclis kararı ile; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin 6. fıkrası gereği Mülkiyeti Belediyemize ait uygulama imar planında ilköğretim alanı imarlı bulunan ve üzerinde kısmen Belkent İlkokulu bulunan Hacıfeyzullah Mahallesi 1735 ada 2 parselde kayıtlı 3285,93m² miktarındaki taşınmazın güney bölümünde kalan okul olarak kullanılmayan ve halen boş durumda bulunan 1500,00 m²' lik kısmının ifraz edilerek ifraz dan sonra bu kısmının "kreş, gündüz bakım evi ve eğitim merkezi" yapılması amacı ile 10 yıllık süre ile bedelsiz olarak Kuşadası Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığına tahsis edilmesine karar verilmiştir.

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1735 ada 2 parseldeki 1500,00m² lik "kreş, gündüz bakım evi ve eğitim merkezi" olarak belirlenen alanın Belediye ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılacağından 04.03.2019 tarih ve 113 sayılı Belediye Meclis kararındaki tahsis işleminin iptalinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Kuşadası Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığına tahsisi yapılan Hacıfeyzullah Mahallesi 1735 ada 2 parseldeki 1500,00 m² ik "Kreş, gündüz bakım evi ve eğitim merkezi" olarak belirlenen alanın Belediye ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılacağından 04.03.2019 tarih ve 113 sayılı Belediye Meclis kararının iptalini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/154 :

Kuşadası Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığına tahsisi yapılan Hacıfeyzullah Mahallesi 1735 ada 2 parseldeki 1500,00 m² ik "Kreş, gündüz bakım evi ve eğitim merkezi" olarak belirlenen alanın Belediye ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılacağından 04.03.2019 tarih ve 113 sayılı Belediye Meclis kararının iptali, 11 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN) 21 kabul (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.526 sayılı "Diyabet Hastanesi için Belirlenen Alanın Tahsis İşleminin İptali" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.526 sayılı "Diyabet Hastanesi için Belirlenen Alanın Tahsis İşleminin İptali" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİ

İlgi: 06.11.2018 tarih ve 294 sayılı Belediye Meclis Kararı.

06.11.2018 tarih ve 294 sayılı Belediye Meclis kararı ile, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin 6. fıkrası gereği Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 1696 ada 9 parsel nolu 1267.76 m² yüz ölçümlü, arsa vasfındaki taşınmaz üzerine diyabet hastanesi yapılması amacı ile Bakanlık Onayı alınarak 10 yıllık süre ile bedelsiz olarak Kuşadası Diyabet Derneğine tahsis edilmesine karar verilmiştir.

İlçemiz Türkmen Mahallesi 1696 ada 9 parsel nolu 1267.76 m² lik "Diyabet Hastanesi" yapılması amacı ile belirlenen alanın Belediye ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılacağından 06.11.2018 tarih ve 294 sayılı Belediye Meclis kararındaki tahsis işleminin iptalinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kuşadası Diyabet Derneğine tahsisi yapılan Türkmen Mahallesi 1696 ada 9 parsel nolu 1267.76 m² lik "Diyabet Hastanesi" yapılması amacı ile belirlenen alanın Belediye ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılacağından 06.11.2018 tarih ve 294 sayılı Belediye Meclis kararının iptalini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/155 :

Kuşadası Diyabet Derneğine tahsisi yapılan Türkmen Mahallesi 1696 ada 9 parsel nolu 1267.76 m2' lik "Diyabet Hastanesi" yapılması amacı ile belirlenen alanın Belediye ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılacağından 06.11.2018 tarih ve 294 sayılı Belediye Meclis kararının iptali, 10 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN), 1 çekimser (Murat İNAN), 21 kabul (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.6 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.527 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.527 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: a)18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin 7143 Sayılı Kanunun Geçici 16.Maddesi

b) 06.06.2018 tarih ve 30443 Sayılı Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar.

c) 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesi (Ek:11/5/2018-7143/16 Md)

ç) 24.12.2018 tarihli ve 197027 numaralı Okan YILMAZ dilekçesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 653 ada 37 parsel nolu 29.208,26 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde Özçağdaş Sitesi tarafından kullanılan 33,46 m2lik alan ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınan 23.12.2018 tarih 4483205 başvuru nolu ve D6UDTM2H Belge Nolu Yapı Kayıt Belgesi ile bahse konu alanın tarafına satılması talep edilmektedir.

Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7143 sayılı Kanunun 16. maddesi (Ek-1), 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesinde (Ek-2) " *Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır.*"denilmektedir. Ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. fıkrasında (Ek-3) " *Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi*

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır." denilmektedir.

Bu bağlamda Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 653 ada 37 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri ile ilgili konunun Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/156 :

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 653 ada 37 parsel nolu 29.208,26 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde Özçağdaş Sitesi tarafından kullanılan 33,46 m2lik alan ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığında alınan 23.12.2018 tarih 4483205 başvuru nolu ve D6UDTM2H Belge Nolu Yapı Kayıt Belgesi ile bahse konu alanın, 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri ile ilgili konunun Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.7 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.528 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.528 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: a) 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin 7143 Sayılı Kanunun Geçici 16.Maddesi

b) 06.06.2018 tarih ve 30443 Sayılı Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar.

c) 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi (Ek:11/5/2018-7143/16.md)

ç) 17.17.2018 tarihli ve 194699 numaralı Fehime KARASOY dilekçesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 12 ada 1 parsel nolu 401,20 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde Fehime KARASOY tarafından kullanılan 127 m2lik alan ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınan 06.11.2018 tarih 3745026 başvuru nolu ve UDUFZCA9 Belge Nolu Yapı Kayıt Belgesi ile bahse konu alanın tarafına satılması talep edilmektedir.

Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7143 sayılı Kanunun 16. maddesi (Ek-1), 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesinde (Ek-2) " *Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır.*"denilmektedir. Ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. fıkrasında (Ek-3) "*Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine*

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır." denilmektedir.

Bu bağlamda Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 12 ada 1 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/157 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 12 ada 1 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.8 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.530 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih ve E.530 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: a) 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin 7143 Sayılı Kanunun Geçici 16.Maddesi

b) 06.06.2018 tarih ve 30443 Sayılı Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usül ve Esaslar

c) 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesi (Ek: 11/5/2018-7143/16 md.)

ç) 07.02.2019 tarihli ve 207411 numaralı Çetin BULUT dilekçesi.

d) 29.03.2019 tarihli ve 219773 numaralı Nevin DELİBAŞ dilekçesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Çınar Mahallesi 106 ada 14 parsel nolu 289,27 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde ilgi dilekçe sahipleri tarafından kullanılan m2, Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınan Yapı Kayıt Belgesi tarih, Belge no, Başvuru numaraları aşağıda listelenen ve yazı ekinde yer alan Yapı Kayıt Belgeleri ile bahse konu alanların taraflarına satılması talep edilmektedir.

Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7143 sayılı Kanunun 16. maddesi (Ek-1), 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesinde (Ek-2) " Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır."denilmektedir. Ayrıca

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. fıkrasında (Ek-3) "Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır." denilmektedir.

Bu bağlamda Mülkiyeti Belediyemize ait Çınar Mahallesi 106 ada 14 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgeleri ile satın alma taleplerinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larınıza arz ederim.

<u>DİLEKÇE SAHİBİNİN ADI SOYADI</u>	<u>YAPI KAYIT BELGE TARİHİ</u>	<u>YAPI KAYIT BELGE NO</u>	<u>YAPI KAYIT BELGE NUMARASI</u>
Çetin BULUT	18.10.2018	YA7CEU3A	683324
Nevin DELİBAŞ	22.03.2019	E46HK94C	5016782

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgeleri ile satın alma taleplerinin, Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/158 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Çınar Mahallesi 106 ada 14 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgeleri ile satın alma taleplerinin, Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Güröl TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.9 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih ve E.3698 sayılı "Hesaplar Arası Aktarım" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih ve E.3698 sayılı Hesaplar Arası Aktarım ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Müdürlüklerinin ödenek yetersizliğinden dolayı aşağıdaki gider kalemleri için ödeneklerinin karşılanması amacıyla Hesaplararası aktarma yapılması hususunda gerekli Meclis Kararının alınmasını arz ederim.

AKTARMA YAPILACAK HESAP (ÖZEL KALEM MÜD.)

46091502 -011100-5-042901 TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Gid. 850.000,00.-TL

AKTARILAN HESAP (MALİ HİZMETLER MÜD.)

46091533 -011200-5-042901 TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Gid. 850.000,00.-TL

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Hesaplar Arası Aktarım ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/159:

Hesaplar Arası Aktarım ile ilgili konunun aradan sonra görülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

2

Doğrulama Adresi: <https://e-hizmet.kusadasi.bel.tr/ebelediye/sifresiz/belge?p=8J90oHoo6U>



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.10 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve E.485 sayılı "Meclis Kararı Alınması" Hk. (Kuşadası Belediyesi Personel Anonim Şirketi ile ilgili Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e Yetki Verilmesi)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Özel Kalem Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve E.485 sayılı Kuşadası Belediyesi Personel Anonim Şirketi ile ilgili Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e Yetki Verilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

24.12.2017 tarih ve 30280 sayılı resmi gazetede yayınlanan 696 sayılı olağanüstü hal kapsamında bazı düzenlemeler yapılması hakkında kanun hükmünde kararnamenin Ek-20'inci maddesi gereği 5393 sayılı Belediye Kanununun 70. maddesinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde şirket kurulmasına, Belediye Meclisinin 06.02.2018 tarih ve 2018/02 sayılı kararı ile 50.000,00-TL. sermayeli "KUŞADASI BELEDİYESİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ" kurulmasına ve Kuşadası Belediyesinin %100 hisse ile kurucu ortak olarak iştirak ettirilmesi kararı alınmıştır. 31.03.2019 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Yerel Seçimleri sonucu oluşan değişiklik nedeni ile "KUŞADASI BELEDİYESİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ" nin her türlü iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Kuşadası Belediyesi Tüzel kişiliği adına Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesi konusunda gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 31.03.2019 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Yerel Seçimleri sonucu oluşan değişiklik nedeni ile "KUŞADASI BELEDİYESİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ" nin her türlü iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Kuşadası Belediyesi Tüzel kişiliği adına Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/160 :

Belediye Meclisimizin 06.02.2018 tarihinde yapılmış olan 2 nolu Meclis Toplantısında alınan 53 sayılı kararı ile 50.000,00-TL. sermayeli "KUŞADASI BELEDİYESİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ" kurulmasına ve Kuşadası Belediyesinin %100 hisse ile kurucu ortak olarak iştirak ettirilmesi kararı alınmıştır. Ancak 31.03.2019 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Yerel Seçimleri sonucu oluşan değişiklik nedeni ile "KUŞADASI BELEDİYESİ PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ" ile ilgili her türlü iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Kuşadası Belediyesi Tüzel kişiliği adına Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.11 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve E.486 sayılı "Yetki Verilmesi" Hk. (ARYA Turistik Tesisleri A.Ş ile ilgili Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e Yetki Verilmesi)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Özel Kalem Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve E.486 sayılı Yetki Verilmesi (ARYA Turistik Tesisleri A.Ş ile ilgili Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e Yetki Verilmesi) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediye Meclisinin 06.08.2014 tarih ve 237 sayılı meclis kararı ile 50,000,00.-TL. sermayeli %100 sermayesi Belediyeye ait olan Arya Turistik Tesisleri A.Ş' nin kurulması kararı alınmıştır. 31.03.2019 tarihinde yapılan Mahalli İdareler yerel seçimleri sonucunda Belediye Başkanının değişmesi sebebiyle Arya Turistik Tesisleri A.Ş ' nin her türlü iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Kuşadası Belediyesi tüzel kişiliği adına Belediye Başkanı Ömer GÜNEL 'e yetki verilmesi için meclis kararı alınmasını arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;31.03.2019 tarihinde yapılan Mahalli İdareler yerel seçimleri sonucunda Belediye Başkanının değişmesi sebebiyle Arya Turistik Tesisleri A.Ş ' nin her türlü iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Kuşadası Belediyesi tüzel kişiliği adına Belediye Başkanı Ömer GÜNEL 'e yetki verilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/161:

Belediye Meclisinin 06.08.2014 tarih ve 237 sayılı meclis kararı ile 50,000,00.-TL. sermayeli %100 sermayesi Belediyeye ait olan Arya Turistik Tesisleri A.Ş' nin kurulması kararı alınmıştır. Ancak 31.03.2019 tarihinde yapılan Mahalli İdareler yerel seçimleri sonucunda Belediye Başkanının değişmesi sebebiyle Arya Turistik Tesisleri A.Ş ' nin her türlü iş ve işlemlerinin yürütülmesi için Kuşadası Belediyesi tüzel kişiliği adına Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.1751 sayılı "Türkmen Mahallesi 322 Ada 15 Parsel İlave İmar Planı Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.1751 sayılı "Türkmen Mahallesi 322 Ada 15 Parsel İlave İmar Planı Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: 30.04.2019 tarih ve 228692 sayılı dilekçe.

İlgi dilekçe ile, ilçemiz Türkmen mahallesi 322 ada 15 no'lu parselde ilave imar planı yapılması talep edilmektedir.1/5000 ölçekli Nazım imar planı kapsamında planlı olan ancak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmayan, Türkmen mahallesi 322 ada 15 no'lu parselde hazırlanan 13182,117 plan işlem numaralı ilave imar planı talep dosyasının meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 322 Ada 15 Parsel 13182,117 plan işlem numaralı ilave imar planı talep dosyasının İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/162 :

Türkmen Mahallesi 322 Ada 15 Parsel 13182,117 plan işlem numaralı ilave imar planı talep dosyasının İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.13 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünü 02.05.2019 tarih ve E.541 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünü 02.05.2019 tarih ve E.541 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: a) 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin 7143 Sayılı Kanunun Geçici 16.Maddesi

b) 06.06.2018 tarih ve 30443 Sayılı Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar

c) 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesi (Ek.11/5/2018-7143/16 md.)

ç) 25.10.2018 tarihli ve 181559 numaralı Tevfik BABAYİĞİT dilekçesi.

d) 16.08.2018 tarihli ve 162953 numaralı Mustafa KAYA dilekçesi.

e) 12.09.2018 tarihli ve 169425 numaralı Mustafa AMASYA dilekçesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 653 ada 45 parsel nolu 6606,69 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde ilgi dilekçe sahipleri tarafından kullanılan m2, Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınan Yapı Kayıt Belgesi tarih, Belge no, Başvuru numaraları aşağıda listelenen ve yazı ekinde yer alan Yapı Kayıt Belgeleri ile bahse konu alanların taraflarına satılması talep edilmektedir.

Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7143 sayılı Kanunun 16. maddesi (Ek-1), 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesinde (Ek-2) " *Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır.*"denilmektedir. Ayrıca

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. fıkrasında (Ek-3) "*Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır.*" denilmektedir.

Bu bağlamda Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 653 ada 45 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgeleri ile satın alma taleplerinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larınıza arz ederim.

<u>DİLEKÇE SAHİBİNİN ADI SOYADI</u>	<u>YAPI KAYIT BELGE TARİHİ</u>	<u>YAPI KAYIT BELGE NO</u>	<u>YAPI KAYIT BELGE NUMARASI</u>
Tevfik BABAYİĞİT	02.10.2018	VGNUKKLR	902060
Mustafa KAYA	04.08.2018	044K1Y9T	843596
Mustafa AMASYA	11.09.2018	GTPRVTK	1599510

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgeleri ile satın alma taleplerinin Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/163 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 653 ada 45 parsel nolu taşınmaz ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgeleri ile satın alma taleplerinin Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığı'nda Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.14 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.504 sayılı "Çiftçi Malları Koruma kurulu ve Mürakebe Seçimi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Özel Kalem Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.504 sayılı "Çiftçi Malları Koruma kurulu ve Mürakebe Seçimi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Mehmet TURGUT'a ait 09.04.2019 tarih 222097 sayılı dilekçesine istinaden, Kuşadası Çiftçi Malları Koruma ve Mürakebe Seçimi için Belediyemize vermiş olduğu ekte belirtilen listelerin Belediye Meclisimizce değerlendirilerek gerekli meclis kararının alınması konusunda olurlarınızı arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Oylamanın gizli oyla yapılmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/164:

Oylamanın gizli oyla yapılması;oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL' a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Çiftçi Malları Koruma Kurulu ve Mürakebe Seçimi için verilen dilekçeyi okudu.Oylama gizli yapılacağından zarflar ve listeler tek tek dağıtıldı.Ticaret odasından 5 Meclis Üyesi Namık Kemal DAYLAN, Hibeti ZEYTİN,Mehmet ÖZTÜRK,Burhan SEZER ve Mustafa BARUT Çiftçi Malları Koruma Kurulu ve Mürakebe Seçimi için oy kullandılar.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/165:

Kuşadası Çiftçi Malları Koruma Kurulu Asil Üyeliği seçimi için yapılan oylama ile ilgili zarflar tek tek toplandı.Yapılan oylama sonucu Mehmet TURGUT: 37, Osman KUYUCU: 37, İbrahim ÜYÜCÜ: 37, Hasan ÖZÇETİN: 37, Mustafa SARHANLI: 37 oy olarak Kuşadası Çiftçi Malları Koruma Kurulu Asil Üyeliğe seçildiler.Yapılan oylama sonucu Ahmet GÖKÇAY: 37, Soner DUYAR: 37, Ahmet KÜÇÜKBAYRAM: 37, Hayriye KAZIK: 37, Çoşkun UYGUN: 37 oy olarak Kuşadası Çiftçi Malları Koruma Kurulu Yedek Üyeliğe seçildiler.Çiftçi Malları Koruma Başkanlığı Murakebe Asil Üyeliği seçimi için yapılan oylama ile ilgili zarflar tek tek toplandı.Yapılan oylama sonucu Ümit ÖZYAĞCI: 37, Osman ADALIOĞLU: 37, Murat Sabri BİLİCİ: 37, Ali MESİN: 37, Temel OK: 37 oy olarak Çiftçi Malları Koruma Başkanlığı Murakebe Asil Üyeliğe seçildiler. Yapılan oylama sonucu, Mustafa HASIRCI: 37, Faruk YARAN: 37, Süleyman MORAL:37, Kemal SENDELİ: 37, Hüdaverdi ULUTAŞ: 37 oy olarak Çiftçi Malları Koruma Başkanlığı Murakebe Yedek Üyeliğe seçildiler.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.15 maddesi:

Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.549 sayılı "Araç Satışı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.549 sayılı "Araç Satışı" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemize ait ve ekonomik ömrünü doldurmuş, marka, plaka, modelleri ekte belirtilmiş olan araçların, 237 Sayılı Taşıt Kanununun 13. maddesi uyarınca satılması için gerekli Meclis kararının alınmasını arz ederiz.

İHALE İLE SATILACAK OLAN RESMİ ARAÇLAR BİNEK OTO

<u>PLAKA</u>	<u>MODELİ</u>	<u>CİNSİ</u>
1) 09 K 0007	1995	OPEL VECTRA
2) 09 K 3001	1993	FIAT DOĞAN
3) 09 K 0810	1993	FIAT DOĞAN
4) 09 K 7058	1998	FIAT ŞAHİN
5) 09 L 2301	2000	FIAT SİENA
MİNİBÜS		
<u>PLAKA</u>	<u>MODELİ</u>	<u>CİNSİ</u>
1) 09 K 3091	1998	HUNDAI H 100
ÇİFT KABİN PİKAP		
<u>PLAKA</u>	<u>MODELİ</u>	<u>CİNSİ</u>
1) 09 K 0184	1995	BMC LEVENT
2) 09 K 8578	1994	BMC LEVENT
27'LİK OTOBÜS		
<u>PLAKA</u>	<u>MODELİ</u>	<u>CİNSİ</u>
1) 09 K 3993	1996	ISUZU 27 KİŞİLİK

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Araç Satışı ile ilgili yazının aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/166 :

Araç Satışı ile ilgili yazının aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.16 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3809 sayılı "2018 Mali Yılı Kesin Hesabı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3809 sayılı "2018 Mali Yılı Kesin Hesabı" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediye encümenince incelenen 02.05.2019 tarih ve 761 sayılı encümen kararı ile karara bağlanan 2018 Mali yılı Kesin Hesabının Belediye Meclisince görüşülmek üzere havalesini olurlarınıza arz ederim.

2018 MALİ YILI BÜTÇE GİDER KESİN HESAP CETVELİ AÇIKLAMALAR:

GEÇEN YILDAN DEVREDEN ÖDENEK	: -----
BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	: 146.000.000,00-TL
EK ÖDENEK	: 12.040.000,00-TL
AKTARMA SURETİYLE EKLENEN	: 15.744.878,41-TL
AKTARMA SURETİYLE DÜŞÜLEN	: 15.744.878,41-TL
NET BÜTÇE ÖDENEĞİ TOPLAMI	: 158.040.000-TL
BÜTÇE GİDERİ TOPLAMI	: 142.959.475,98-TL
ÖDENEK ÜSTÜ HARCAMA	: -----
İPTAL EDİLEN ÖDENEK	: 15.080.524,02-TL
SONRAKİ YILA DEVREDEN ÖDENEK	: -----

2018 MALİ YILI GİDER EKONOMİK KOD L.DÜZEY DAĞILIMI :

PERSONEL GİDERLERİ	: 38.278.945,82 -TL
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA	: 6.518.889,64 -TL

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	: 83.770.111,92 -TL
FAİZ GİDERLERİ	: 4.500.969,21 -TL
CARİ TRANSFERLER	: 3.404.218,95-TL
SERMAYE GİDERLERİ	: 6.486.340,44 -TL
BORÇ VERME	: -----
YEDEK ÖDENEKLER	:-----

2018 MALİ YILI BÜTÇE GİDERLERİ TOPLAMI: 142.959.475,98-TL

2018 MALİ YILI NET BÜTÇE ÖDENEĞİ	: 158.040.000-TL
2018 MALİ YILI BÜTÇE GİDERLERİ	: 142.959.475,98-TL
2018 MALİ YILI NET BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI:	%90

2018 MALİ YILI BÜTÇE GELİR KESİN HESAP CETVELİ AÇIKLAMALAR:

BÜTÇE İLE TAHMİN EDİLEN	: 156.400.000,00-TL
İLLER BANKASI BORÇLANMA	: 1.640.000,00-TL
BÜTÇE TOPLAMI:	: 158.040.000,00-TL
2017 DEVREDEN GELİR TAHAKKUKU	: 50.741.662,91-TL
2018 MALİ YILI TAHAKKUKU	: 126.656.154,36-TL
TOPLAM TAHAKKUK	: 177.397.817,27-TL
2018 MALİ YILI TAHSİLATI	: 123.303.133,37-TL
TAHSİLATAN RED VE İADELER	2.253.131,91-TL
2018 MALİ YILI NET TAHSİLATI	: 121.050.001,46-TL
GELECEK YILA DEVREDEN TAHAKKUK ARTIĞI:	54.094.683,90-TL

2018 MALİ YILI GELİR TAHSİLAT DAĞILIMI :

VERGİ GELİRLERİ	: 51.737.391,82.-TL
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	: 29.361.941,22-TL
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	: 6.916,64.-TL
DİĞER GELİRLER	: 39.984.655,91-TL
SERMAYE GELİRLERİ	: 2.745.287,74-TL
RED VE İADELER	: 2.253.131,91-TL
<u>2018 MALİ YILI TOPLAM BÜTÇE GELİRLERİ TOPLAMI</u>	<u>: 123.303.133,37-TL</u>

2018 MALİ YILI TAHMİNİ GELİR BÜTÇESİ	: 156.400.000,00-TL
İLLER BANKASI BORÇLANMA	: 1.640.000,00-TL
	158.040.000,00-TL
2018 MALİ YILI TAHSİL EDİLEN NET BÜTÇE GELİRİ:	121.050.001,46-TL
2018 MALİ YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI	: %77

KURUMUN ADI:KUŞADASI BELEDİYESİ YILI:2018
BİLANÇO AYI :OCAK-ARALIK

AKTİFLER:

I-DÖNEN VARLIKLAR	: 71.560.308,65 TL
-------------------	--------------------

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



II-DURAN VARLIKLAR : 149.358.896,60-TL
Aktif Toplam : 220.919.205,55-TL.

IX-NAZIM HESAPLAR :13.280.738,03-TL
Genel Toplam :234.199.943,58 -TL

PASIFLER

III-KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR : 116.472.933,63-TL

IV-UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR: 60.288.826,91-TL

V-ÖZKAYNAKLAR : 44.157.445,01-TL

Pasif Toplamı: 220.919.205,55-TL

IX- NAZIM HESAPLAR : 13.280.738,03

Genel Toplam 234.199.943,58 -TL

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2018 Mali Yılı Kesin Hesabı yazısının aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/167 :

2018 Mali Yılı Kesin Hesabının aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.17 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3815 sayılı "Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3815 sayılı Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemizde kurulan Pazar yerlerinde 2019 yılı için uygulanacak olan günlük işgaliye ücretleri;

- Davutlar Kapalı Pazar Yeri, Güzelçamlı Semt Pazarı, Ege Semt Pazarı ve İkiçeşmelik Semt Pazarında mevcut Pazarıcı Esnafının sebze ve meyve satışı yapılan günlerde fazla mallarını tezgahının yanında boş olan uygun tezgah yerlerinde satış yapmaları için günlük ve tezgah yeri başına 40,00TL. işgal ücreti alınması,

- Davutlar Kapalı Pazar Yeri, Güzelçamlı Semt Pazarı mevcut Pazarıcı Esnafının tekstil satışı yapılan günlerde fazla mallarını tezgahının yanında boş olan uygun tezgah yerlerinde satış yapmaları için günlük ve tezgah yeri başına 60,00TL. işgal ücreti alınması,

- Kapalı Salı ve Cuma Pazarlarında gıda satışı yapan, Kapalı Çarşamba Pazarında Tekstil satışı yapan pazarıcı esnafının fazla mallarını tezgahının yanında boş olan uygun tezgah yerlerinde satış yapmaları ve günübirlik gelen üretici pazarıcı esnaflarından pazaryeri görevlilerinin göstereceği uygun yerde satış yapmaları koşuluyla, mevsimlik yetişen incir, yaprak, üzüm, çilek, şeftali, kiraz vb. ürünlerin günübirlik satışını yapmak için kullanmış oldukları tezgah yeri ücretinin 52 hafta üzerinden hesaplanarak bir haftalığa tekamül eden tutarı günübirlik tarife kararının alınması,

- Mevsimlik olarak yetiştirilen incir, yaprak, üzüm, çilek, şeftali, kiraz vb.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



günübirlik gelen üretici pazarcı esnaflarından pazaryeri görevlilerinin göstereceği uygun yerde satış yapmaları koşuluyla günlük yarım tezgah yeri kullanımı için 25,00TL. işgal ücreti alınması hususunda gerekli meclis kararın alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/168:

Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'nin Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.18 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.543 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.543 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi: a) 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin 7143 Sayılı Kanunun Geçici 16.Maddesi

b) 06.06.2018 tarih ve 30443 Sayılı Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar

c) 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesi (Ek: 11/5/2018-7143/16 md.)

ç) 27.03.2019 tarihli ve 218954 numaralı Zühal AVCI dilekçesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Hacifeyzullah Mahallesi 476 ada 12 parsel nolu 8.277,89 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve Hacifeyzullah Mahallesi 476 ada 21 parsel nolu 107,85 m2 yüzölçümlü taşınmazlar üzerinde Zühal AVCI tarafından kullanılan 65,20 m2'lik alan ile ilgili alan Çevre ve Şehircilik Bakanlığında alınan 07.12.2018 tarih 2236733 başvuru nolu ve V7ZVN1KY Belge Nolu Yapı Kayıt Belgesi ile bahse konu alanın tarafına satılması talep edilmektedir.

Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7143 sayılı Kanunun 16. maddesi (Ek-1), 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesinde (Ek-2) " *Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır.*"denilmektedir. Ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. fıkrasında (Ek-3) " *Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır.*"

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



denilmektedir.

Bu bağlamda Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 12 parsel nolu 8.277,89 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 21 parsel nolu 107,85 m2 yüzölçümlü taşınmazlar ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanunu geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/169 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 12 parsel nolu 8.277,89 m2 yüzölçümlü taşınmaz ve Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 21 parsel nolu 107,85 m2 yüzölçümlü taşınmazlar ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi kapsamında alınan Yapı Kayıt Belgesi ile satın alma talebinin Hukuk Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.19 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 06.05.2019 tarih ve 595 sayılı "Koordinasyon İşleri Müdürlüğü Kurulması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 06.05.2019 tarih ve 595 sayılı Koordinasyon İşleri Müdürlüğü Kurulması ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye kanununun Madde 48- Belediye teşkilâtı, norm kadroya uygun olarak Yazı İşleri, Malî Hizmetler, Fen İşleri ve Zabıta birimlerinden oluşur. Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur.

Belediyelerin ve bağlı kuruluşların norm kadroları, 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik tarafından belirlenen ilke ve standartlar çerçevesinde belediye meclisi kararıyla belirlenir.Kuşadası Belediyesi Büyükşehir Belediyesi ve diğer kurum ve kuruluşlarca verilen hizmetlerin koordine edilerek nüfus yoğunluğu da göz önünde bulundurularak vatandaşlara daha iyi anlatmak ve bu konuda seri bir şekilde bilgilendirmek amacıyla Koordinasyon İşleri Müdürlüğü kurulmasına ihtiyaç duyulduğundan gerekli meclis kararının alınması hususunda yazımızın Mayıs 2019 Olağan Meclis Toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunu bilgilerinize ve olurlarınıza arz ederim.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kuşadası Belediyesi Aydın Büyükşehir Belediyesi ve diğer kurum ve kuruluşlarca verilen hizmetlerin koordine edilerek nüfus yoğunluğu da göz önünde bulundurularak vatandaşlara daha iyi hizmet vermek ve bu konuda seri bir şekilde bilgilendirmek amacıyla Koordinasyon İşleri Müdürlüğü kurulmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/170:

Belediyelerin ve bağlı kuruluşların norm kadroları, 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik tarafından belirlenen ilke ve standartlar çerçevesinde belediye meclisi kararıyla belirlenir.Kuşadası Belediyesi Büyükşehir Belediyesi ve diğer kurum ve kuruluşlarca verilen hizmetlerin koordine edilerek nüfus yoğunluğu da göz önünde bulundurularak vatandaşlara daha iyi hizmet vermek ve bu konuda seri bir şekilde bilgilendirmek amacıyla Koordinasyon İşleri Müdürlüğü kurulması, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'nin Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.20 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.05.2019 tarih ve 614 sayılı "Boş Kadro Aktarımı İptal-İhdas" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.05.2019 tarih ve 614 sayılı "Boş Kadro Aktarımı İptal-İhdas" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İçişleri Bakanlığı "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartları" Yönetmeliğinin Kadroların tespiti ile ilgili 9.Maddenin (3) fıkrasında; "Mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibariyle kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadar ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel gruplarına sayı itibariyle meclis kararı ile eklenebilir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden en yakın tam sayıya yuvarlanarak aktarılacak kadro sayısı tespit edilir. Kadro aktarımı yapılan personel grubunda kalan kadro sayısı ile söz konusu gruptan diğer gruplara aktarılan kadro sayısının toplamı ilgili grup için norm kadro standartları cetvellerinden belirlenen sayıdan fazla olamaz. Aktarma yapılacak sayı kadar kadro unvanı, aktarma yapılacak gruba ait listeden seçilerek ve Yönetmeliğin ekinde yer alan (I) sayılı kütüğe uygun olarak belirlenir..." Hükmüne istinaden, Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamında atama yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (I) bendine göre Sağlık Hizmetleri Sınıfına dahil münhal bulunan 6 kadronun %50'si olan 3 kadronun 1 adetinin Teknik Hizmetler Sınıfına ilave edilmek üzere iptal-ihdasının yapılabilmesi için (II) sayılı cetvel ekte sunulmuştur. Konunun görüşülmesi ve karara bağlanması için yazımız ile ekli cetvelin Belediyemiz olağan Meclis toplantısına havalesini arz ederim.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Boş Kadro Aktarımı İptal-İhdas cetvelini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/171 :

İçişleri Bakanlığı “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartları” Yönetmeliğinin Kadroların tespiti ile ilgili 9.Maddenin (3) fıkrasında; “Mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibariyle kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadarı ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel gruplarına sayı itibariyle meclis kararı ile eklenebilir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden en yakın tam sayıya yuvarlanarak aktarılacak kadro sayısı tespit edilir. Kadro aktarımı yapılan personel grubunda kalan kadro sayısı ile söz konusu gruptan diğer gruplara aktarılan kadro sayısının toplamı ilgili grup için norm kadro standartları cetvellerinden belirlenen sayıdan fazla olamaz. Aktarma yapılacak sayı kadar kadro unvanı, aktarma yapılacak gruba ait listeden seçilerek ve Yönetmeliğin ekinde yer alan (I) sayılı kütüğe uygun olarak belirlenir...” Hükmüne istinaden, Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamında atama yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (I) bendine göre Sağlık Hizmetleri Sınıfına dahil münhal bulunan 6 kadronun %50'si olan 3 kadronun 1 adetinin Teknik Hizmetler Sınıfına ilave edilmek üzere iptal-ihdasının yapılabilmesi için (II) sayılı cetvel oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığı'nda Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.21 maddesi:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 06.05.2019 tarih ve 610 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 06.05.2019 tarih ve 610 sayılı Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemizde Emeklilik ve istifa nedenleri ile boşalan memur kadrolarına karşılık gösterilmek üzere; Belediye hizmetlerinin etkin ve verimli olarak devam ettirilmesi çerçevesinde Hizmetlerine duyulan ihtiyaca binaen, 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümleri dahilinde Sözleşmeli Personel çalıştırmamız gerekmektedir.

5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesinde,"Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle, 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi kararıyla belirlenir. Genel hükümlere göre birinci dereceden kadro ihdas edilemeyen kadro unvanları için ise, o kadro unvanından ihdası yapılmış en yüksek kadro derecesinin birinci kademesi esas alınır ve yapılacak ödemenin azami tutarı yukarıda belirtilen usûle göre tespit olunur" denilmektedir.

Belediyemizde boş bulunan 1 Adet Tekniker kadrosuna karşılık tam zamanlı veya kısmi zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak kişilerin ücretlerinin, Maliye 5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları, tavan ve taban miktarlarının belirlendiği genelge doğrultusunda belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılması, ile ilgili Maliye Bakanlığınca belirlenen taban ücretlerinin %25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisince belirlenmesi, Ek ödeme tutarlarının ise yine Maliye Bakanlığınca belirlenen oranlar doğrultusunda tespit edilen ücretlerin ödenebilmesi için, yazımızın Mayıs 2019 Olağan Meclis Toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Belediyemizde 1 Adet Tekniker kadrosuna karşılık tam zamanlı veya kısmi zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılmasına ve T.C. Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün yayınlamış olduğu Mali ve Sosyal haklar genelgesine istinaden taban ücretinin %12 arttırılmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/172:

5393 sayılı Kanununun 49 uncu maddesinde,“Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin, yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle, 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi kararıyla belirlenir. Genel hükümlere göre birinci dereceden kadro ihdas edilemeyen kadro unvanları için ise, o kadro unvanından ihdası yapılmış en yüksek kadro derecesinin birinci kademesi esas alınır ve yapılacak ödemenin azami tutarı yukarıda belirtilen usüle göre tespit olunur” denilmektedir. Belediyemizde boş bulunan 1 Adet Tekniker kadrosuna karşılık tam zamanlı veya kısmi zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak kişilerin ücretlerinin, Maliye Bakanlığınca her yıl bu maddeye uygun olarak Sözleşmeli personele ödenecek ücretlerin aylık net tutarları, tavan ve taban miktarlarının belirlendiği genelge doğrultusunda belirlenmiş boş kadrolar karşılığı personel çalıştırılmasına ve T.C. Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün yayınlamış olduğu Mali ve Sosyal haklar genelgesine istinaden taban ücretinin %12 arttırılması; oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Toplantısına 20 dakika ara verdi. 20 dakika aradan sonra Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumuna devam edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LIMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.1 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2019 tarih ve E.1364 sayılı "Plan Tadilatına Yapılan İtiraz" Hk. (Hacıfeyzullah Mahallesi 112 Ada 14 Parsel) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Hacıfeyzullah Mahallesi 112 Ada 14 Parsel ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.11.2018 tarih ve 301.05/303 sayılı kararı ile uygun bulunan ilçemiz Hacıfeyzullah mahallesi 112 ada 14 no'lu parselde re'sen yapılan PİN.UİP:13182,102 no'lu plan değişikliği Aydın Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.02.2019 tarih ve 61 sayılı kararı onaylanarak askıya çıkarılması için belediyemize gönderilmiştir.Askı süresinde Mahmut KÖMEÇ tarafından plan değişikliğine itiraz edilmiştir. Plan değişikliğine yapılan itiraz komisyonumuzda görüşüldü. İtiraz dilekçesinde belirtilen hususlar genel olarak;farklı parsellerde yapılan plan değişiklikleri ve verilen ruhsatlar emsal olarak gösterilmiştir.Dilekçenin sonuç kısmında,söz konusu parselin yapılaşma koşullarının 1987 yılında yapılan uygulama imar planında belirlendiğini,sonradan kat yüksekliği ve yoğunluk artışı olmadığı çevresindeki parsellerde ise yapı yüksekliği ile yoğunluğunun sürekli arttığından bahsedilmektedir. Yapılan değerlendirme de ;Aydın 1.İdare Mahkemesinin 2018/452 sayılı kararında belirtilen iptal gerekçeleri de dikkate alınmak suretiyle,İtirazın teknik ve hukuki olarak Hukuk komisyonumuzla birlikte detaylı olarak değerlendirilmesi için komisyonumuza meclisimizden ek süre talep edilmesine katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Hacıfeyzullah Mahallesi 112 Ada 14 Parsel ile ilgili İmar Komisyonun ek süre talebini ve konunun Hukuk Komisyonuna da havalesini komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/173 :

Hacıfeyzullah Mahallesi 112 Ada 14 Parsel ile ilgili İmar Komisyonun ek süre talebini ve konunun Hukuk Komisyonuna havalesini de komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığı'nda Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.2 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2019 tarih ve E.286 sayılı "Ortak Proje Talebi" Hk. (Alevi Kültür Derneğinin Belediyemize Ait Hizmet Binası 50 Ada 23 Parsel Talebi) Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU'na söz verdi.

Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2019 tarih ve E.286 sayılı "Ortak Proje Talebi" Alevi Kültür Derneğinin Belediyemize Ait Hizmet Binası 50 Ada 23 Parsel Talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonu ortak raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

06.04.2019 tarihli meclis toplantısında gündemin 2.1 maddesinde belirtilen ve Belediye Meclisinin 144 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2019 tarih ve 286 sayılı yazısı ile Alevi Kültür Derneği ve Belediyemiz arasında alevi kültürünü yaşatma ve tanıtmaya amacıyla ortak hizmet projesi yapılması talep edildiği belirtilmiş bulunmaktadır.5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (c) bendinde belediyelerin,belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilecekleri; diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerektiği belirtilmiştir.Alevi Kültür Derneğinin başvurusuna ilişkin 13.02.2019 tarih ve 2019/2 sayılı dilekçesi incelendiğinde;ortak hizmet projesi talebinde bulunulmuş ise de belediyemizin hangi yetki ve görevleri kapsamında ortak hizmet projesi talep edildiğinin açıklanmadığı; Dernek tarafından yürütülecek ortak faaliyetlerin açıklanmadığı, somut bir proje teklifinde bulunulmadığı, bu haliyle ortak hizmet projesinin amaç ve kapsamının belirsiz kaldığı anlaşıldığından talebin reddi komisyonlarımızca uygun bulunmuştur.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Alevi Kültür Derneğinin Belediyemize Ait Hizmet Binası 50 Ada 23 Parsel Talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/174:

5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (c) bendinde belediyelerin,belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilecekleri; diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerektiği belirtilmiştir.Alevi Kültür Derneğinin başvurusuna ilişkin 13.02.2019 tarih ve 2019/2 sayılı dilekçesi incelendiğinde;ortak hizmet projesi talebinde bulunulmuş ise de belediyemizin hangi yetki ve görevleri kapsamında ortak hizmet projesi talep edildiğinin açıklanmadığı; Dernek tarafından yürütülecek ortak faaliyetlerin açıklanmadığı, somut bir proje teklifinde bulunulmadığı, bu haliyle ortak hizmet projesinin amaç ve kapsamının belirsiz kaldığı anlaşıldığından komisyondan geldiği şekliyle, 11 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN,Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK,Ali Rıza EFE, Didem EREN) 21 kabul (Evrin KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN,Mehmet SARIDEDEOĞLU, Erdal KILINÇ, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ,Oğuzhan TURAN) oyla oyçokluğuyla talebin reddi kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.3 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.290 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Kirazlı Mahallesi 220 ada 21 Parsel 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri ile ilgili Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu ortak raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

İçemiz, Kirazlı Mahallesi 220 ada 21 Parselde bulunan taşınmaz için dilekçeler ile satın alma talebinde bulunulmuştur. Mülkiyeti Belediyemize ait Kirazlı Mahallesi 220 ada 21 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebinde bulunulmuş, Yapı Kayıt Belgeleri alınmıştır. Komisyonlarımızca yapılan inceleme neticesinde; talebin Yapı Kayıt Belge Mevzuatı kapsamında Hukuk Komisyonu ile birlikte detaylı olarak değerlendirilmesi için meclisimizden ek süre istenmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Kirazlı Mahallesi 220 ada 21 parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyona ek süre verilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/175 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Kirazlı Mahallesi 220 ada 21 parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyonlara ek süre verilmesi; oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayatı ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.4 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.291 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.(Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Güzelçamlı Mahallesi 673 ada 9 Parsel 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebi ile ilgili İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu ortak raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

İlçemiz, Güzelçamlı Mahallesi 673 ada 9 Parselde bulunan taşınmaz için dilekçe ile satın alma talebinde bulunulmuştur. Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelçamlı Mahallesi 673 ada 9 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan yapıya ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebinde bulunulmuş, Yapı Kayıt Belgesi alınmıştır. Komisyonlarımızca yapılan inceleme neticesinde; talebin Yapı Kayıt Belge Mevzuatı kapsamında Hukuk Komisyonu ile birlikte değerlendirilmesi için meclisimizden ek süre istenmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelçamlı Mahallesi 673 ada 9 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan yapıya ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyona ek süre verilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/176 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelçamlı Mahallesi 673 ada 9 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan yapıya ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyonlara ek süre verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.5 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.292 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk.(Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Kirazlı Mahallesi 144 ada 45 Parsel, 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri ile ilgili İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu ortak raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

İlçemiz, Kirazlı Mahallesi 144 ada 45 Parselde bulunan taşınmaz için dilekçe ile satın alma talebinde bulunulmuştur. Mülkiyeti Belediyemize ait Kirazlı Mahallesi 144 ada 45 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebinde bulunulmuş, Yapı Kayıt Belgeleri alınmıştır. Komisyonlarımızca yapılan inceleme neticesinde; talebin Yapı Kayıt Belge Mevzuatı kapsamında Hukuk Komisyonu ile birlikte detaylı olarak değerlendirilmesi için meclisimizden ek süre istenmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Kirazlı Mahallesi 144 ada 45 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyona ek süre verilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/177 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Kirazlı Mahallesi 144 ada 45 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyonlara ek süre verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL (BAŞKAN) 'nın Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.6 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2019 tarih ve E.294 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 12 Parsel , 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" ile ilgili İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu ortak raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 12 Parselde bulunan taşınmaz için dilekçeler ile satın alma talebinde bulunulmuştur. Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 12 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebinde bulunulmuş, Yapı Kayıt Belgeleri alınmıştır. Komisyonlarımızca yapılan inceleme neticesinde; Talebin Yapı Kayıt Belgesi Mevzuatı kapsamında detaylı olarak Hukuk komisyonumuzla birlikte değerlendirilebilmesi için meclisimizden ek süre istenilmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 12 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyonlara ek süre verilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/178 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 476 ada 12 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyonlara ek süre verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.7 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21.02.2019 tarih ve E.252 sayılı "Dernek, Vakıf ve Kooperatif Tahsis İşlemlerinin İptali" Hk. (Hukuk Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU'na söz verdi.

Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU; Dernek, Vakıf ve Kooperatif Tahsis İşlemlerinin İptali ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu ortak raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

06.04.2019 tarihli Meclis Toplantısında gündemin 2.6 maddesinde belirtilen ve Belediye Meclisinin 144 sayılı kararı ile komisyonlarımıza havale edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21/02/2019 tarih ve 252 sayılı yazısında geçmiş yıllarda Vakıf, Dernek, Sendika ve Belediye Şirketine yapılan yer tahsislerinin Sayıştay Raporu doğrultusunda değerlendirilerek tahsis işlemlerinin iptali talep edilmiş bulunmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinde Belediyelerin kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilecekleri; 15.maddesinde de sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilecekleri düzenlenmiş bulunmaktadır. Sayıştay raporlarında da Belediyelerin kamu kurumu ve mahalli idareler dışında vakıf, dernek vb. sivil toplum kuruluşlarına yer tahsisi yapamayacakları belirtilmiş bulunmaktadır. Yapılan incelemede yer tahsisi için Belediye Kanununun 15.maddesine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığının uygun görüşü de alınmadığı anlaşıldığından;

- 1) Güzelçamlı Bilgi Evi Kütüphanesi Yaşatma Derneğine
03/07/2014 tarih ve 216 sayılı Belediye Meclis Kararı,
05/04/2016 tarih ve 144 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 2) Türk Ocakları Derneği Kuşadası Şubesine
06/10/2015 tarih ve 413 sayılı Belediye Meclis Kararı,
01/12/2015 tarih ve 483 sayılı Belediye Meclis Kararı,
05/01/2016 tarih ve 30 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 3) Davutlar Atatürkçü Düşünce Derneğine
06/09/2016 tarih ve 279 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 4) Güzelçamlı Atatürkçü Düşünce Derneğine

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



- 03/01/2017 tarih ve 8 sayılı Belediye Meclis Kararı,
5) Tüm-Bel-Sen Kuşadası Temsilciliğine
04/07/2017 tarih ve 265 sayılı Belediye Meclis Kararı,
6) Kuşadası Atatürkçü Düşünce Derneğine
07/11/2017 tarih ve 403 sayılı Belediye Meclis Kararı,
7) Kuşadası Belediyesi Personel A.Ş
03/07/2018 tarih ve 198 sayılı Belediye Meclis Kararı,
8) Türk Kadınlar Birliğine
02/12/2014 tarih ve 392 sayılı Belediye Meclis Kararı,
9) Kuşadası Tema Vakfına
06/01/2015 tarih ve 26 sayılı Belediye Meclis Kararı,
10) Güzelçamlı Tarımsal Kalkınma Kooperatifine
04/03/2013 tarih ve 68 sayılı Belediye Meclis Kararı,
11) Tüm Silahlı Kuvvetleri Emekli Astsubaylar Derneğine
04/07/2007 tarih ve 11 sayılı Belediye Meclis Kararı,
12) Kuşadası Gazeteciler Derneğine
05/04/2006 tarih ve 11 sayılı Belediye Meclis Kararı,
13) Türk Anneler Derneği Kuşadası Şubesine
01/11/2006 tarih ve 8 sayılı Belediye Meclis Kararı,
05/12/2006 tarih ve 4121 sayılı Belediye Encümen Kararı,
14) Çiftçi Malları Koruma Derneğine
07/06/1996 tarih ve 2 karar nolu (gündemin 15.maddesi) Belediye Meclis Kararı ile yapılan tahsis işlemlerinin iptali komisyonlarımızca uygun bulunmuştur. Takdir Meclisimizdir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Dernek, Vakıf ve Kooperatif Tahsis İşlemlerinin İptali ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu ortak raporunu oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/179 :

Sayıştay raporlarında da Belediyelerin kamu kurumu ve mahalli idareler dışında vakıf, dernek vb. sivil toplum kuruluşlarına yer tahsisi yapılamayacağı, Belediye Kanununun 15.maddesine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığının uygun görüşü de alınmadığı anlaşıldığından;

- 1) Güzelçamlı Bilgi Evi Kütüphanesi Yaşatma Derneğine
03/07/2014 tarih ve 216 sayılı Belediye Meclis Kararı,
05/04/2016 tarih ve 144 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 2) Türk Ocakları Derneği Kuşadası Şubesine
06/10/2015 tarih ve 413 sayılı Belediye Meclis Kararı,
01/12/2015 tarih ve 483 sayılı Belediye Meclis Kararı,
05/01/2016 tarih ve 30 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 3) Davutlar Atatürkçü Düşünce Derneğine
06/09/2016 tarih ve 279 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 4) Güzelçamlı Atatürkçü Düşünce Derneğine
03/01/2017 tarih ve 8 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 5) Tüm-Bel-Sen Kuşadası Temsilciliğine
04/07/2017 tarih ve 265 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 6) Kuşadası Atatürkçü Düşünce Derneğine
07/11/2017 tarih ve 403 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 7) Kuşadası Belediyesi Personel A.Ş
03/07/2018 tarih ve 198 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 8) Türk Kadınlar Birliğine
02/12/2014 tarih ve 392 sayılı Belediye Meclis Kararı,

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



- 9) Kuşadası Tema Vakfına
06/01/2015 tarih ve 26 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 10) Güzelçamlı Tarımsal Kalkınma Kooperatifine
04/03/2013 tarih ve 68 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 11) Tüm Silahlı Kuvvetleri Emekli Astsubaylar Derneğine
04/07/2007 tarih ve 11 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 12) Kuşadası Gazeteciler Derneğine
05/04/2006 tarih ve 11 sayılı Belediye Meclis Kararı,
- 13) Türk Anneler Derneği Kuşadası Şubesine
01/11/2006 tarih ve 8 sayılı Belediye Meclis Kararı,
05/12/2006 tarih ve 4121 sayılı Belediye Encümen Kararı,
- 14) Çiftçi Malları Koruma Derneğine
07/06/1996 tarih ve 2 karar nolu (gündemin 15.maddesi) Belediye Meclis Kararı ile yapılan tahsis işlemlerinin iptali ile ilgili Hukuk Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu ortak raporu komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığı'nda Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.8 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.02.2019 tarih ve E.307 sayılı "3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyon Başkanı Ali GENÇ;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.02.2019 tarih ve E.307 sayılı 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talepleri ile ilgili Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu ortak raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU İMAR KOMİSYONU ORTAK RAPORU

İçemiz Çınar mahallesi 106 ada 15 Parselde bulunan taşınmaz için dilekçeler ile satın alma talebinde bulunulmuştur. Mülkiyeti Belediyemize ait Çınar Mahallesi 106 ada 15 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi ve satın alma talebinde bulunulmuş, Yapı Kayıt Belgeleri alınmıştır. Komisyonlarımızca yapılan inceleme neticesinde; talebin Yapı Kayıt Belge Mevzuatı kapsamında Hukuk Komisyonu ile birlikte detaylı olarak değerlendirilmesi için meclisimizden ek süre istenmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Mülkiyeti Belediyemize ait Çınar Mahallesi 106 ada 15 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyona ek süre verilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/180:

Mülkiyeti Belediyemize ait Çınar Mahallesi 106 ada 15 Parselde bulunan taşınmaz içerisinde bulunan binalara ait 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi Kapsamında İmar Barışı Satın Alma Talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonu ortak raporunun yeniden görüşülmesi için komisyonlara ek süre verilmesi; oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.9 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04.03.2019 tarih ve E.313 sayılı "Kamulaştırma" Hk. (Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyon Başkanı Ali GENÇ;Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04.03.2019 tarih ve E.313 sayılı Kamulaştırma ile ilgili Hukuk Komisyonu-İmar Komisyonu-Plan Bütçe Komisyonu ortak raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU, İMAR KOMİSYONU VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 953 ada 75 no'lu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre yolda ve çocuk bahçesi olarak görülen kısımlarının kamulaştırılması talep edilmiştir.Komisyonlarımız tarafından konu incelenmiştir.Yapılan değerlendirme de parselin içerisinden geçen 4 m lik imar yolunun açılmasının şu an için aciliyet gerektirmediği,parselin çevresindeki mevcut yapılaşmaların ulaşım problemi yaşamadığı,953 ada 75 no'lu parselin imar uygulaması yapması sonucunda,yola ve çocuk bahçesi alanına terkinini yaptıktan sonra kalan kısmının,doğusunda bulunan 953 ada 95 no'lu parselle birleşmesi sonucunda inşaat yapabilecek olması tespit edildiğinden söz konusu parselin kamulaştırılması talebi komisyonlarımıza katılan üyelerin oybirliği ile uygun bulunmamıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 953 ada 75 no'lu parselin kamulaştırılması talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu, İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/181:

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 953 ada 75 no'lu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre yolda ve çocuk bahçesi olarak görülen kısımlarının kamulaştırılması parselin içerisinden geçen 4 m lik imar yolunun açılmasının şu an için aciliyet gerektirmediği,parselin çevresindeki mevcut yapılaşmaların ulaşım problemi yaşamadığı,953 ada 75 no'lu parselin imar uygulaması yapması sonucunda,yola ve çocuk bahçesi alanına terkinini yaptıktan sonra kalan kısmının,doğusunda bulunan 953 ada 95 no'lu parselle birleşmesi sonucunda inşaat yapabilecek olması tespit edildiğinden söz konusu parselin kamulaştırılması talebi ile ilgili Hukuk Komisyonu, İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 3.1 maddesi:

Oğuzhan TURAN, Gürol TURHAN ve Seyfi Seyhan SUVARİ İmzalı Önerge "Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokağında Perşembe Günleri Sergilenmesi için Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağının Halkın Hizmetine Açılması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Oğuzhan TURAN, Gürol TURHAN ve Seyfi Seyhan SUVARİ İmzalı Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokağında Perşembe Günleri Sergilenmesi için Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağının Halkın Hizmetine Açılması ile ilgili önergeyi okudu.

MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokağı yaklaşık 100 tezgah kapasiteli Perşembe günü sergilenecek yöresel ve iyi tarım ürünleri sokağı olarak halkın hizmetine açılması,açılış saatlerinin de yaz sezonu 08.00-19.00 ile kış sezonu 08.00-17.00 saatleri arasında hizmete sunulmasını arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokağı yaklaşık 100 tezgah kapasiteli Perşembe günü sergilenecek yöresel ve iyi tarım ürünleri sokağı olarak halkın hizmetine açılması,açılış saatlerinin de yaz sezonu 08.00-19.00 ile kış sezonu 08.00-17.00 saatleri arasında hizmete sunulmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/182:

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokağı yaklaşık 100 tezgah kapasiteli Perşembe günü sergilenecek yöresel ve iyi tarım ürünleri sokağı olarak halkın hizmetine açılması,açılış saatlerinin de yaz sezonu 08.00-19.00 ile kış sezonu 08.00-17.00 saatleri arasında hizmete sunulması;oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 3.2 maddesi:

Mehmet SARIDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Emre FAZLILAR İmzalı Önerge “Güzelçamlı, Davutlar, İkiçeşmelik ve Ege Mahallelerindeki Semt Pazarları Tezgahlarında %50 İndirim Yapılması” Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Emre FAZLILAR İmzalı “Güzelçamlı, Davutlar, İkiçeşmelik ve Ege Mahallelerindeki Semt Pazarları Tezgahlarında %50 İndirim Yapılması” ile ilgili önergeyi okudu.

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Ülkemizde yaşanmakta olan ekonomik koşullar, ilçemizde yaşayan vatandaşlarımızı da olumsuz yönde etkilemektedir. Bu olumsuzluğun sebeplerinin en başında da, gıda, sebze ve meyve fiyatlarındaki artışlar yer almaktadır. Bu nedenle; İlçemizde bulunan Güzelçamlı, Davutlar, İkiçeşmelik ve Ege Mahallelerindeki semt pazarı tezgah fiyatlarında (Davutlar Pazarında bulunan 20 dükkan hariç) %50 oranında indirimine gidilmesi, bu indirimimizden dolayı bütçe oluşacak 828.293,50-TL'ninde Belediye sınırları içinde bulunan yol, meydan, pazar, iskele, park vb. kamu hizmetlerinin yapıldığı alanlarda oluşan işgallerden işgaliye ücreti olarak m² başına 0,50 krş yerine 2,50-TL işgaliye ücreti alınması, ayrıca İlçemizde işyeri açma ve çalışma ruhsatı almaksızın faaliyet gösteren işyerlerinin tespit edilerek işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının verilmesi sağlandığı takdirde yaklaşık olarak toplamda 2.000.000-TL gelir elde edileceği hesaplanmıştır. Bu bağlamda semt pazarlarında indirimine gidildiği takdirde oluşacak 828.293,50-TL'lik gelir terkinin karşılığı, işyeri açma ve çalışma ruhsat işlemlerinden gelecek olan 2.000.000-TL ilave gelir ile işgaliye ücretlerindeki artıştan dolayı gelir elde edilecektir. Böylece yapılan indirim bütçe dengesinde bir olumsuzluk yaratmayacak, işgaliye ücretindeki artış ile işyeri açma ve çalışma ruhsat işlemlerinden gelecek gelirler birlikte bütçeye pozitif etki yapacaktır. **Takdir Meclisimizindir.**

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Emre FAZLILAR İmzalı “Güzelçamlı, Davutlar, İkiçeşmelik ve Ege Mahallelerindeki Semt Pazarları Tezgahlarında %50 İndirim Yapılması” ile ilgili önergeyi aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/183 :

Mehmet SARIDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Emre FAZLILAR İmzalı “Güzelçamlı, Davutlar, İkiçeşmelik ve Ege Mahallelerindeki Semt Pazarları Tezgahlarında %50 İndirim Yapılması” ile ilgili önergeyi aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Toplantısına 10 dakika ara verdi. 10 dakika aradan sonra Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumuna devam edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 3. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığı'nda Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.9 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih ve E.3698 sayılı "Hesaplar Arası Aktarım" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU'na söz verdi.

Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU ; Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediyemiz Meclisinin 07.05.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29.04.2019 tarih ve E.3698 sayılı yazısı.Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Uygulama Yönetmeliği'nin 36. maddesinde aktarma bütçenin herhangi bir tertibinde bulunan ve o hesap döneminde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneğin,yapılan görüşme sonucunda;bütçe fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis Kararı fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasındaki aktarımlar Encümen kararıyla bunların dışında kalan ve ekonomik sınıflandırmanın ikinci düzeyine kadar aktarımlar ise üst yöneticinin onayı ile yapılır. Bu sebeple hesaplar arası aktarım talebi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Hesaplar arası aktarım yapılmasını oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/184:
AKTARMA YAPILACAK HESAP (ÖZEL KALEM MÜD.)
46091502 -011100-5-042901 TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Gid. 850.000,00.-TL

AKTARILAN HESAP (MALİ HİZMETLER MÜD.)
46091533 -011200-5-042901 TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Gid. 850.000,00.-TL

Hesaplar arası aktarım yapılması; oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 3.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.15 maddesi:

Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.549 sayılı "Araç Satışı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU'ne söz verdi.

Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU; Araç Satışı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediyemiz Meclisinin 07.05.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih ve E.549 sayılı yazısı ile ilgili komisyonumuzca yapılan görüşme sonucunda; Listede yer alan Belediyemiz demirbaşında bulunan araçların ekonomik ömrünü doldurmuş olması sebebiyle 237 sayılı taşıtlar kanununun 13.maddesi uyarınca satılması komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Meclisin Sayın heyetinin tensiplerine arz olunur.

İHALE İLE SATILACAK OLAN RESMİ ARAÇLAR BİNEK OTO

<u>PLAKA</u>	<u>MODELİ</u>	<u>CİNSİ</u>
1) 09 K 0007	1995	OPEL VECTRA
2) 09 K 3001	1993	FIAT DOĞAN
3) 09 K 0810	1993	FIAT DOĞAN
4) 09 K 7058	1998	FIAT ŞAHİN
5) 09 L 2301	2000	FIAT SİENA
MİNİBÜS		
<u>PLAKA</u>	<u>MODELİ</u>	<u>CİNSİ</u>
1) 09 K 3091	1998	HUNDAI H 100

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



ÇİFT KABİN PİKAP		
PLAKA	MODELİ	CİNSİ
1) 09 K 0184	1995	BMC LEVENT
2) 09 K 8578	1994	BMC LEVENT
27'LİK OTOBÜS		
PLAKA	MODELİ	CİNSİ
1) 09 K 3993	1996	ISUZU 27 KİŞİLİK

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Araç Satışı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/185 :

PLAKA	MODELİ	CİNSİ
1) 09 K 0007	1995	OPEL VECTRA
2) 09 K 3001	1993	FIAT DOĞAN
3) 09 K 0810	1993	FIAT DOĞAN
4) 09 K 7058	1998	FIAT ŞAHİN
5) 09 L 2301	2000	FIAT SİENA
MİNİBÜS		
PLAKA	MODELİ	CİNSİ
1) 09 K 3091	1998	HUNDAI H 100
ÇİFT KABİN PİKAP		
PLAKA	MODELİ	CİNSİ
1) 09 K 0184	1995	BMC LEVENT
2) 09 K 8578	1994	BMC LEVENT
27'LİK OTOBÜS		
PLAKA	MODELİ	CİNSİ
1) 09 K 3993	1996	ISUZU 27 KİŞİLİK

Araç Satışı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LIMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6. toplantısının 1. Birleşiminin 3. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığı'nda Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.16 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3809 sayılı "2018 Mali Yılı Kesin Hesabı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU'na söz verdi.

Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU; Plan Bütçe Komisyon Raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Plan Bütçe Komisyonu olarak 2018 yılına ait kesin hesap cetvelleri incelenmek üzere toplandı. İnceleme neticesinde cetvellerin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığı ve bu hususlara ilişkin veriler aşağıda sunulmuştur. Belediye Meclisinin görüş ve onayına sunulur.

2018 MALİ YILI BÜTÇE GİDER KESİN HESAP CETVELİ AÇIKLAMALAR:

GEÇEN YILDAN DEVREDEN ÖDENEK	: -----
BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	: 146.000.000,00-TL
EK ÖDENEK	: 12.040.000,00-TL
AKTARMA SURETİYLE EKLENEN	: 15.744.878,41-TL
AKTARMA SURETİYLE DÜŞÜLEN	: 15.744.878,41-TL
NET BÜTÇE ÖDENEĞİ TOPLAMI	: 158.040.000-TL
BÜTÇE GİDERİ TOPLAMI	: 142.959.475,98-TL
ÖDENEK ÜSTÜ HARCAMA	: -----
İPTAL EDİLEN ÖDENEK	: 15.080.524,02-TL
SONRAKİ YILA DEVREDEN ÖDENEK	: -----

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



2018 MALİ YILI GİDER EKONOMİK KOD I.DÜZEY DAĞILIMI :

PERSONEL GİDERLERİ	: 38.278.945,82 -TL
SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA	: 6.518.889,64 -TL
MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	: 83.770.111,92 -TL
FAİZ GİDERLERİ	: 4.500.969,21 -TL
CARİ TRANSFERLER	: 3.404.218,95-TL
SERMAYE GİDERLERİ	: 6.486.340,44 -TL
BORÇ VERME	: -----
YEDEK ÖDENEKLER	: -----

2018 MALİ YILI BÜTÇE GİDERLERİ TOPLAMI: 142.959.475,98-TL

2018 MALİ YILI NET BÜTÇE ÖDENEĞİ	: 158.040.000-TL
2018 MALİ YILI BÜTÇE GİDERLERİ	: 142.959.475,98-TL
2018 MALİ YILI NET BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI:%90	

2018 MALİ YILI BÜTÇE GELİR KESİN HESAP CETVELİ AÇIKLAMALAR:

BÜTÇE İLE TAHMİN EDİLEN	: 156.400.000,00-TL
İLLER BANKASI BORÇLANMA	: 1.640.000,00-TL
BÜTÇE TOPLAMI:	: 158.040.000,00-TL
2017 DEVREDEN GELİR TAHAKKUKU	: 50.741.662,91-TL
2018 MALİ YILI TAHAKKUKU	: 126.656.154,36-TL
TOPLAM TAHAKKUK	: 177.397.817,27-TL
2018 MALİ YILI TAHSİLATI	: 123.303.133,37-TL
TAHSİLATAN RED VE İADELER	2.253.131,91-TL
2018 MALİ YILI NET TAHSİLATI	: 121.050.001,46-TL
GELECEK YILA DEVREDEN TAHAKKUK ARTIĞI:	54.094.683,90-TL

2018 MALİ YILI GELİR TAHSİLAT DAĞILIMI :

VERGİ GELİRLERİ	: 51.737.391,82.-TL
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	: 29.361.941,22-TL
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	: 6.916,64.-TL
DİĞER GELİRLER	:39.984.655,91-TL
SERMAYE GELİRLERİ	: 2.745.287,74-TL
RED VE İADELER	: 2.253.131,91-TL
<u>2018 MALİ YILI TOPLAM BÜTÇE GELİRLERİ TOPLAMI</u>	<u>: 123.303.133,37-TL</u>

2018 MALİ YILI TAHMİNİ GELİR BÜTÇESİ	: 156.400.000,00-TL
İLLER BANKASI BORÇLANMA	: 1.640.000,00-TL
	158.040.000,00-TL
2018 MALİ YILI TAHSİL EDİLEN NET BÜTÇE GELİRİ:	121.050.001,46-TL
2018 MALİ YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI	:%77

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



KURUMUN ADI:KUŞADASI BELEDİYESİ YILI:2018
BİLANÇO AYI :OCAK-ARALIK

AKTİFLER:

I-DÖNEN VARLIKLAR	: 71.560.308,65 TL
II-DURAN VARLIKLAR	: 149.358.896,60-TL
Aktif Toplam	: 220.919.205,55-TL.

IX-NAZIM HESAPLAR	:13.280.738,03-TL
Genel Toplam	:234.199.943,58 -TL

PASİFLER

III-KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR : 116.472.933,63-TL

IV-UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR: 60.288.826,91-TL

V-ÖZKAYNAKLAR : 44.157.445,01-TL

Pasif Toplamı: 220.919.205,55-TL

IX- NAZIM HESAPLAR : 13.280.738,03

Genel Toplam 234.199.943,58 -TL

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;2018 Mali Yılına ait Kesin Hesap ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/186:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3809 sayılı 2018 Mali Yılı Kesin Hesap ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu 11 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN,Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK,Ali Rıza EFE, Didem EREN) 21 kabul (Evrım KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN,Mehmet SARIDEDEOĞLU, Erdal KILINÇ, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ,Oğuzhan TURAN) oyçokluğuyla kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6.toplantısının 1.Birleşiminin 3. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.17.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve E.3815 sayılı "Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU'na söz verdi.

Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU; Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ve Tarife Komisyonu ortak raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

Belediye Meclisinin 07.05.2019 tarihli birleşiminde görüşülmek üzere Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve 3815 sayılı yazısı komisyonlarımızca görüşülmüş olup; Görüşmeler sonucunda Mali Hizmetler Müdürlüğünce talep edilen ve pazar yerlerinde boş bulunan tezgah başına Müdürlüğün talebi doğrultusunda işgaliye ücretinin uygulanması hususu komisyonlarımızca oyçokluğu ile uygun bulunmuştur. Meclis sayın heyetinin tensiplerine arz ederiz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/187 :

İlçemizde kurulan Pazar yerlerinde 2019 yılı için uygulanacak olan günlük işgaliye ücretleri;

- Davutlar Kapalı Pazar Yeri, Güzelçamlı Semt Pazarı, Ege Semt Pazarı ve İkiçeşmelik Semt Pazarında mevcut Pazarıcı Esnafının sebze ve meyve satışı yapılan günlerde fazla mallarını tezgahının yanında boş olan uygun tezgah yerlerinde satış yapmaları için günlük ve tezgah yeri başına 40,00-TL.

- Davutlar Kapalı Pazar Yeri, Güzelçamlı Semt Pazarı mevcut Pazarıcı Esnafının tekstil satışı yapılan günlerde fazla mallarını tezgahının yanında boş olan uygun tezgah yerlerinde satış yapmaları için günlük ve tezgah yeri başına 60,00-TL.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



- Kapalı Salı ve Cuma Pazarlarında gıda satışı yapan, Kapalı Çarşamba Pazarında Tekstil satışı yapan pazarcı esnafının fazla mallarını tezgahının yanında boş olan uygun tezgah yerlerinde satış yapmaları ve günübirlik gelen üretici pazarcı esnaflarından pazaryeri görevlilerinin göstereceği uygun yerde satış yapmaları koşuluyla, mevsimlik yetişen incir, yaprak, üzüm,  ilek, Şeftali, kiraz vb.  r nlerin günübirlik satışını yapmak için kullanmış oldukları tezgah yeri ücretinin 52 hafta üzerinden hesaplanarak bir haftalığa tekamül eden tutarı günübirlik tarife alınması,

- Mevsimlik olarak yetiştirilen incir, yaprak, üzüm,  ilek, Şeftali, kiraz vb. günübirlik gelen üretici pazarcı esnaflarından pazaryeri görevlilerinin göstereceği uygun yerde satış yapmaları koşuluyla günlük yarım tezgah yeri kullanımı için 25,00-TL. Pazaryeri Günlük İşgaliye Bedeli ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği Şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

 zg n LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



TOPLANTI NO

6

TOPLANTI TARİHİ

07.05.2019

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2019 yılı döneminin 6 . toplantısının 1. Birleşiminin 3. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07.05.2019 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Davutlar Hizmet Binası Toplantı Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığı'nda Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Erdal KILINÇ, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 3.2 maddesi:

Mehmet SARİDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Emre FAZLILAR İmzalı Önerge "Güzelçamlı, Davutlar, İkiçeşmelik ve Ege Mahallelerindeki Semt Pazarları Tezgahlarında %50 İndirim Yapılması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU'na söz verdi.

Meclis Üyesi Efe BERBEROĞLU; Plan Bütçe Komisyon Raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

07.05.2019 tarih ve saat 16:00'da toplanan Belediye Meclisinin 3.2 sayılı ek maddesi olarak yer alan arada görüşmek üzere komisyonumuza sevk edilen ilçemiz sınırları içindeki Ege,İkiçeşmelik,Davutlar ve Güzelçamlı Mahallelerinde bulunan semt pazarları tezgah fiyatlarında indirim talepleri incelendi.İnceleme neticesinde gelir arttırıcı çalışmalar sonucu 2.000.000 TL 'lik bir kaynak bütçeye aktarılacağından bu sebeple bütçe dengesinde bir olumsuzluk yaratmayacağından dolayı bahse konu pazar yerlerinde bulunan tezgah fiyatlarından talep edilen %50 indirimin uygulanması oybirliği ile komisyonumuzca bulunmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ege Mahallesi,İkiçeşmelik Mahallesi,Davutlar Mahallesi ve Güzelçamlı Mahallelerinde bulunan (Davutlar Pazarında bulunan 20 dükkan hariç) semt pazarlarındaki tezgah fiyatlarında %50 indirimin uygulanması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/188:

Ege Mahallesi,İkiçeşmelik Mahallesi,Davutlar Mahallesi ve Güzelçamlı Mahallelerinde bulunan (Davutlar Pazarında bulunan 20 dükkan hariç) semt pazarlarındaki tezgah fiyatlarında %50 indirimin uygulanması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.