

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat:16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Özgün LİMONCU ve Mustafa FİLİZ'in sözlü mazeretleri ile ilgili bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Özel Kalem Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E.126 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" Hk.

1.2-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 22.02.2021 tarih ve E.57 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parsel Park Alanına Cafer KOTAN İsmi Verilmesi" Hk.

1.3-Fen İşleri Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.247 sayılı "1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi" Hk.

1.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.847 sayılı "Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.848 sayılı "Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.849 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.850 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parseller İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.851 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.205 sayılı "Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşlanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması" Hk.

1.10-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.1050 sayılı "Belediye Taşınmaz Kiracıları" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve E.299 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.310 sayılı "Türkmen Mahallesi 2561

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Handwritten signature and date '17'.

Handwritten signature.

- Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.313 sayılı “Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.341 sayılı “Hacıfeyzullah Mahallesi 1658 Ada 49 Parsel Kuzeyi ve Türkmen Mahallesi 992 Ada 13 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanlar İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.309 sayılı “Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Kuzeyi Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.2 sayılı “Trafo Amaçlı Plan Değişikliği Dağ Mahallesi 31 Ada 39 Parsel Batısı” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.3 sayılı “Trafo Amaçlı Plan Değişikliği Türkmen Mahallesi 122 Ada 29 Parsel ve 955 Ada 1 Parsel Batısı” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.9 sayılı “Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.10 sayılı “Güzelçamlı Mahallesi 469 Ada 14 Parsel İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.12 sayılı “Davutlar Mahallesi 751 Ada 1,2 ve 3 Parseller İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.11-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.20 sayılı “Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği Talebi” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.12-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.11.2020 tarih ve E.4351 sayılı “Türkmen Mahallesi Damlacık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.13-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı “Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.14-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı “Plan Tadilatı Talebi” Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar) İmar Komisyonu
- 2.15-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı “Plan Tadilatı Talebi” Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan) İmar Komisyonu
- 2.16-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3557 sayılı “Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı” (İmar Komisyonu)
- 3-Mecelis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Ek gündem maddelerini okudu.

- 1.11- Özel Kalem Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.175 sayılı “MITT 2021 Moskova Uluslar arası Seyahat ve Turizm Fuarına Katılım” Hk.
- 1.12-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2021 tarih ve E.220 sayılı “İkiçeşmelik Mahallesi Kira ve Taşınma Yardımı Talebi” Hk.
- 1.13-Bilgi İşlem Müdürlüğünün 01.03.2021 tarih ve E.80 sayılı “Yıllara Sari İhale Yapılması” Hk.
- 1.14-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1169 sayılı “Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne Bütçe Aktarımı” Hk.
- 1.15-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1170 sayılı “Yapı Kontrol Müdürlüğü Tarife Talebi” Hk.
- 1.16-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1171 sayılı “Ek Ödenek” Hk.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

- 1.17-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.962 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2184 Ada 11 Parsel Doğusu ve 476 Ada 12 Parsel" Hk.
- 1.18-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.984 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel" Hk.
- 1.19-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.985 sayılı "Türkmen Mahallesi 2564 Ada 1 Parsel Trafo Amaçlı Plan Değişikliği" Hk.
- 1.20-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.986 sayılı "Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 502 Ada 24 Parsel ve 641 Ada 5 Parsel Güneyi" Hk.
- 1.21- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.987 sayılı "Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 2093 Ada 2 Parsel" Hk.
- 1.22- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.988 sayılı "Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Alacamescit Mahallesi 185 Ada 7 Parsel" Hk.
- 1.23- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.989 sayılı Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 1713 Ada 76 Parsel" Hk.
- 3.1-Hayati ATLI, Gürol TURHAN ve Hüseyin GÜNEŞ imzalı önerge "İlçemiz Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokakta Kurulan Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağında Satış Yapan Pazaryerindeki Üreticilerden İşgalیه Ücreti Alınmaması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddelerini tek tek oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

- 1.1-Özel Kalem Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E.126 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" Hk.
- 1.2-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 22.02.2021 tarih ve E.57 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parsel Park Alanına Cafer KOTAN İsmi Verilmesi" Hk.
- 1.3-Fen İşleri Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.247 sayılı "1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi" Hk.
- 1.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.847 sayılı "Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.848 sayılı "Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.849 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.850 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parseller İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.851 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.205 sayılı "Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşlanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması" Hk.
- 1.10-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.1050 sayılı "Belediye Taşınmaz Kiracıları" Hk.
- 1.11- Özel Kalem Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.175 sayılı "MITT 2021 Moskova Uluslararası Seyahat ve Turizm Fuarına Katılım" Hk.
- 1.12-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2021 tarih ve E.220 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi Kir ve Taşınma Yardımı Talebi" Hk.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

1.13-Bilgi İşlem Müdürlüğünün 01.03.2021 tarih ve E.80 sayılı "Yıllara Sari İhale Yapılması" Hk.

1.14-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1169 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne Bütçe Aktarımı" Hk.

1.15-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1170 sayılı "Yapı Kontrol Müdürlüğü Tarife Talebi" Hk.

1.16-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1171 sayılı "Ek Ödenek" Hk.

1.17-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.962 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2184 Ada 11 Parsel Doğusu ve 476 Ada 12 Parsel" Hk.

1.18-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.984 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel" Hk.

1.19-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.985 sayılı "Türkmen Mahallesi 2564 Ada 1 Parsel Trafo Amaçlı Plan Değişikliği" Hk.

1.20-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.986 sayılı "Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 502 Ada 24 Parsel ve 641 Ada 5 Parsel Güneyi" Hk.

1.21- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.987 sayılı "Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 2093 Ada 2 Parsel" Hk.

1.22- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.988 sayılı "Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Alacamescit Mahallesi 185 Ada 7 Parsel" Hk.

1.23- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.989 sayılı Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 1713 Ada 76 Parsel" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve E.299 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.310 sayılı "Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.313 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.341 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1658 Ada 49 Parsel Kuzeyi ve Türkmen Mahallesi 992 Ada 13 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanlar İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.309 sayılı "Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Kuzeyi Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.2 sayılı "Trafo Amaçlı Plan Değişikliği Dağ Mahallesi 31 Ada 39 Parsel Batısı" Hk. (İmar Komisyonu)

2.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.3 sayılı "Trafo Amaçlı Plan Değişikliği Türkmen Mahallesi 122 Ada 29 Parsel ve 955 Ada 1 Parsel Batısı" Hk. (İmar Komisyonu)

2.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.9 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel" Hk. (İmar Komisyonu)

2.9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.10 sayılı "Güzelçamlı Mahallesi 469 Ada 14 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.12 sayılı "Davutlar Mahallesi 751 Ada 1,2 ve 3 Parseller İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.11-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.20 sayılı "Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

2.12-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.11.2020 tarih ve E.4351 sayılı "Türkmen Mahallesi Damlacık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

2.13-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı "Yayla Mahallesi, Tulluşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.14-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı "Plan Tadilatı Talebi"



Handwritten signatures in blue ink.

Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar) İmar Komisyonu

2.15-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan) İmar Komisyonu

2.16-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3557 sayılı " Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı" (İmar Komisyonu)

3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.

3.1-Hayati ATLI, Gürol TURHAN ve Hüseyin GÜNEŞ imzalı önerge "İlçemiz Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokakta Kurulan Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağında Satış Yapan Pazaryerindeki Üreticilerden İşgaliye Ücreti Alınmaması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddeleriyle birlikte gündem maddelerini oyladı, oybirliği ile kabul edildi.

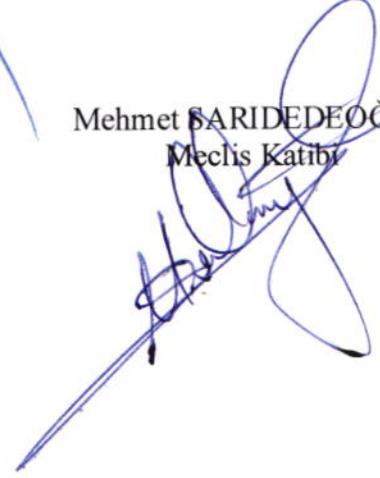
Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 02.02.2021 tarih ve 2 Nolu Meclis Toplantı Tutanağı ile ilgili bilgi verdi. Konu oylanmaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1.maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E.126 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Özel Kalem Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E.126 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

1. Belediye Meclisimizin 05/01/2021 tarih ve 1 sayılı Meclis Toplantısında, 89713695-301.05/12 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü kurulması hususunda karar alınmıştır.

2. Söz konusu alınan Meclis Kararına istinaden hazırlanmış olan Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin kabulü hususunda gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/85 :

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2.maddesi:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 22.02.2021 tarih ve E.57 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parsel Park Alanına Cafer KOTAN İsmi Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 22.02.2021 tarih ve E.57 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parsel Park Alanına Cafer KOTAN İsmi Verilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

Meclis Üyesi Ali KOTAN; Park yapılması talebi kendine ait olması nedeniyle toplantıdan ayrıldı.

BELEDİYE MECLİSİNE

Kuşadası ilçesi İkiçeşmelik Mahallesi tapu sicilinde 1943 ada 1 parsel numarasında kayıtlı mülkiyeti Kuşadası Belediyesi'ne ait 3.946,81 m² büyüklüğündeki alana (Ek:1 İmar Durumu) ekteki proje (Ek:2 Peyzaj Projesi) uygulanacaktır. Söz konusu projenin park alanı kısmına Cafer KOTAN Parkı ismi verilmesinin Belediye Meclisince görüşülmesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ali KOTAN'ın proje karşılığında park yapım talebinin, İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parseldeki park planına Cafer KOTAN ismi verilmesi ile ilgili konunun İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/86 :

Ali KOTAN'ın proje karşılığında park yapım talebinin, İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parselde park alanına Cafer KOTAN ismi verilmesi ile ilgili talebinin İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIS
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda ; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3.maddesi:

Fen İşleri Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.247 sayılı "1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi" Hk.

Meclis Üyesi Melahat YAYLACI; Meclis Toplantısına katıldı.

Meclis Üyesi Ali KOTAN; Meclis Toplantısına katıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Fen İşleri Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.247 sayılı "1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

**1943 ada, 1 parsel yaptırılan anne, bebek, taziye ve çocuk kütüphanesi binasına "Güler Aydın SÜZGEÇ anne, bebek, taziye ve çocuk kütüphanesi adı verilmesi için Belediye Meclisince görüşülmesi hususunda;
Gereğini olurlarımıza arz ederim.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Samet SÜZGEÇ'in proje karşılığında yapım talebinin, İkiçeşmelik Mahallesi - 1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi ile ilgili konunun İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/87 :

Samet SÜZGEÇ'in proje karşılığında yapım talebinin, İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi ile ilgili konunun İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.847 sayılı "Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.847 sayılı "Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parselde İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

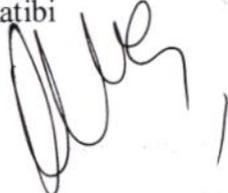
İlçemiz, Davutlar Mahallesi, 690 ada 2 parselde "Üniversite" imarlı alanda belirlenen Yencok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/88 :

İlçemiz Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragıp ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.848 sayılı "Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.848 sayılı "Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parselde İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Kirazlı Mahallesi, 277 ada 25 parsellerde "Spor Tesisleri Alanı" imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/89 :

İlçemiz Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.6 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.849 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 943 Ada 15 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.849 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parselde İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 934 ada 15 parsellerde "Turistik Tesis Alanı" imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/90 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.7 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.850 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.850 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 2420 ada 1, 2 ve 3 parsellerde "Turistik Tesis Alanı" imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/91 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat:16:00:'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.8 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.851 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.851 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parselde İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 621 ada 96 parselde "Turistik Tesis Alanı" imarlı alanda belirlenen Yencok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/92 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.9.maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.205 sayılı "Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşlanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.205 sayılı "Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşlanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : Aydın Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 23.02.2021 tarih ve 85868820-6855 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile, İlçemiz, Camiatik Mahallesi, 201.4D pafta 1597 ada, 14 parsel üzerine 6360 sayılı yasa öncesi yapılmış olan ve ASKİ'nin kurulması ile sorumluluğu ASKİ'ye geçen ve Camiatik Mahallesinin içme kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacı ile kurulan paket hidrofor sistemi özel mülkiyette kaldığı, taşınmaz malikin yerin boşaltılması aksi halde dava ya konu edeceği tebliğ edildiğinden, bahse konu paket hidrofor sisteminin Şevket ÜHELGE parkı içerisinde krokide ve koordinatlarla belirtilen 23.07 m²'lik alana taşınması talep edilmektedir. Aydın Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yazı ekindeki kroki ve koordinatlar ile belirtilen 23.07 m² alana paket hidrofor sisteminin kurulması talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşlanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/93 :

İlçemiz Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşlanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.10 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.1050 sayılı "Belediye Taşınmaz Kiracıları" Hk.

Meclis Üyeleri Ali Rıza EFE ve Murat İNAN; Konu ile ilgileri olması nedeniyle Meclis Toplantısından ayrıldılar.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.1050 sayılı "Belediye Taşınmaz Kiracıları" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİ'NE

İlgi : Resmi Gazetede yayımlanan 16.04.2020 tarih ve 7244 sayılı kanun.

İlgi sayılı Kanun ile Yeni Koronavirüs (Covid-19) salgınının ekonomik ve sosyal hayata etkilerinin azaltılması yönünde yapılan çalışmalar doğrultusunda 7244 sayılı Kanununun 1.maddesi (ç) bendinde geçen şekli ile " Büyükşehir Belediyeleri,belediyeler,il özel idareleri ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış,ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların 19.03.2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine büyükşehir belediyeleri,belediyeler,il özel idareleri ve birliklerde meclis;bağlı kuruluşlarda ise yetkili karar organı yetkilidir.Bu süreler bitiminden itibaren ilgisine göre Çevre ve Şehircilik Bakanı veya İçişleri Bakanı tarafından 3 aya kadar uzatılabilir.Söz konusu alacaklar ertelenen süre sonunda,ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde,herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilir.Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez." Bahsi geçen Kanun hükmüne göre yapılan çalışmalarda 19.03.2020 tarihinden pandemi bitim tarihi olan 01.06.2020 tarihine kadar Belediyemiz mülkiyetinde olup faaliyette bulunamayan yada bulunmayan iş yerlerinin belirtilen tarihler arasında açık olup olmadıkları fotoğraflarla tespit edilmiş, ek'li listede belirtilen Kapalı Pazar Yerinin Üst Kullanım bedeli lie ilgili başlangıç tarihlerinden itibaren kapalı olan günler için hesaplanan üst hak kullanım bedelinin alınıp alınmaması hususunda ilgili Kanun maddesi gereği,gerekli Meclis Kararının alınmasını,

Olur'larınıza arz ederim.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

SIRA NO	SICIL NO	AD-SOYAD (ÜNVAN)	KİRA SÖZLEŞME BAŞLANGIÇ TARİHİ	HESAPLANAN GÜN SAYISI	TOPLAM KİRA TAHAKKUKU	ALINAN PEŞİNAT	19.03.2020-01.06.2020 ARASI GÜNLÜK PANDEMİ DÖNEMİ TERKİN TUTARLARI
1	474357	CESEN YAPI GELİŞTİRME İNŞ.	07.12.2015	74	518.622,08	0,00	106.605,65
		TOPLAM			518.622,08	0,00	106.605,65

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediye Taşınmaz Kiracıları ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/94 :

Belediye Taşınmaz Kiracıları ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.11 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.175 sayılı "MITT 2021 Moskova Uluslar arası Seyahat ve Turizm Fuarına Katılım" Hk.

Meclis Üyeleri Ali Rıza EFE ve Murat İNAN; Meclis Toplantısına tekrar katıldılar.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Özel Kalem Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.175 sayılı "MITT 2021 Moskova Uluslar arası Seyahat ve Turizm Fuarına Katılım" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

16-18 Mart 2021 tarihleri arasında Rusya'da fiziki olarak gerçekleşecek olan MITT 2021 Moskova Uluslararası Seyahat ve Turizm Fuarına, Belediyemizden 5 kişinin katılabilmesi için gerekli meclis kararının alınmasını arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 16-18 Mart 2021 tarihleri arasında Rusya'da fiziki olarak gerçekleşecek olan, MITT 2021 Moskova Uluslararası Seyahat ve Turizm Fuarı'na Belediye Meclis Üyelerinden Evrim KARAKOZ, Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Hayati ATLI ve Hasan ÇELİK'in katılmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/95 :

16-18 Mart 2021 tarihleri arasında Rusya'da fiziki olarak gerçekleşecek olan, MITT 2021 Moskova Uluslararası Seyahat ve Turizm Fuarı'na Belediye Meclis Üyelerinden Evrim KARAKOZ, Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Hayati ATLI ve Hasan ÇELİK'in katılması, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2021 tarih ve E.220 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi Kira ve Taşınma Yardımı Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2021 tarih ve E.220 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi Kira ve Taşınma Yardımı Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 25.02.2021 Tarih 2021/34996 Sayılı Dilekçe

İlgi dilekçe ile İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parsel ile Aydın Caddesi arasındaki dere içinde ikamet eden sekiz adet konutun 775 Sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında yıkılacağından mağduriyetlerin giderilebilmesi için Altı Ay süre ile kira yardımının yapılması, taşıma için nakliye yardımının yapılması, kendilerine öncelik verilecek şekilde Belediyemizce yapılacak olan arsa düzenlemesi ile ihale yapılarak taksitle arsa verilmesi talep edilmektedir. Bahse konu talep edilen alan, İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parselin kuzeyinde, Aydın Bulvarına cephe, Kuşadası 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yol ve park imarlı alanda, kadaströ paftasında dere yatağında kalmaktadır. Bu alanda sekiz adet bina bulunmaktadır. 775 Sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında binaların yıkılmasına ve imar planı amacına uygun olarak düzenlenmesine karar verilmiştir. Zeminde yapılan incelemeler neticesinde Ayhan Bekmez (No:38), Hacı Uzunkaya (No:43), Hüseyin Tokgöz (No:49), Özcan Yalçın (No:51), Cennet Ergün Sertçelik (No:44), Hüseyin Üzüm (No:57), Mehmet Ali Evşen (No:59) ve Mehmet Ürek (No:50) kullandığı tespit edilmiştir. Bu bağlamda bahse konu alandaki binaları kullanan, isimleri belirlenen vatandaşlarımızın Belediyemiz adına önceden açılmış dava var ise feragat etmek şartı ile Altı aylık kira yardımı, taşınma yardımı ve kendilerine öncelik verilecek şekilde Belediyemizce yapılacak olan arsa düzenlemelerinde ihale edilmek şartı ile taksitle arsa taleplerinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususlarını Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parsel ile Aydın Caddesi arasındaki dere içinde ikamet eden sekiz adet konutun 775 Sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında yıkımı ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/96 :

İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parsel ile Aydın Caddesi arasındaki dere içinde ikamet eden sekiz adet konutun 775 Sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında yıkımı ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.13 maddesi:

Bilgi İşlem Müdürlüğünün 01.03.2021 tarih ve E.80 sayılı "Yıllara Sari İhale Yapılması" Hk.

Meclis Üyesi Ali KOTAN; Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Bilgi İşlem Müdürlüğünün 01.03.2021 tarih ve E.80 sayılı "Yıllara Sari İhale Yapılması" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2020-2023 Ulusal Akıllı Şehirler Stratejisi ve Eylem Planı, 2016 -2019 Ulusal E-DEVLET Stratejisi Eylem Planı ve 2018 Bilgi İşlem Teknolojileri Bilgi Toplumu Stratejisi Eylem Planı 279-280-281-282-283-284. maddeleri gereği olarak Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT), Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS), Tapu Bilgi Sistemi (TAKBİS), Tapu ve Kadastro Paylaşım Sistemi (TAKPAS), Mekansal Gayrimenkul Sistemi (MEGSİS), Kimlik Paylaşım Sistemi (KPS) veri tabanlarına uygun olarak entegrasyon sağlanması, güncellenmesi ile Adres Bilgi Sistemi oluşturulması için sisteme veri teşkil edecek akıllı saha çalışmalarının yaptırılarak mevcut veri tabanına sayısal veri entegre edilmesi, Coğrafi Bilgi Sistem Tabanlı Akıllı Kent Platformunun oluşturulması, bu sayede kayıp kaçakların tespit edilerek kurumumuza ilave kaynak oluşturma ve inşaat ruhsat başvurularının vatandaşın belediyeye gelmeden internet üzerinden e-imzalı olarak başvurusunu yapabilmesi ve süreçlerinin elektronik ortamda takibi için ilave yazılım ve uygulamaların yapılması için gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesinde belediyede belediye meclisinin belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme takmak işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir dendiğinden müdürlüğümüzce yukarıda açıklanan hizmetlerin Eylül 2022 yılına kadar yıllara yaygın kararın alınması hususunda gerekli meclis kararının alınmasını olurlarımıza arz ederim.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Eylül 2022 yılına kadar yıllara sari ihale yapılmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/97 :

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2020-2023 Ulusal Akıllı Şehirler Stratejisi ve Eylem Planı, 2016 -2019 Ulusal E-DEVLET Stratejisi Eylem Planı ve 2018 Bilgi İşlem Teknolojileri Bilgi Toplumu Stratejisi Eylem Planı 279-280-281-282-283-284. maddeleri gereği olarak Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT), Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS), Tapu Bilgi Sistemi (TAKBİS), Tapu ve Kadastro Paylaşım Sistemi (TAKPAS), Mekansal Gayrimenkul Sistemi (MEGSİS), Kimlik Paylaşım Sistemi (KPS) veri tabanlarına uygun olarak entegrasyon sağlanması, güncellenmesi ile Adres Bilgi Sistemi oluşturulması için sisteme veri teşkil edecek akıllı saha çalışmalarının yaptırılarak mevcut veri tabanına sayısal veri entegre edilmesi, Coğrafi Bilgi Sistem Tabanlı Akıllı Kent Platformunun oluşturulması, bu sayede kayıp kaçakların tespit edilerek kurumumuza ilave kaynak oluşturma ve inşaat ruhsat başvurularının vatandaşın belediyeye gelmeden internet üzerinden e-izmalı olarak başvurusunu yapabilmesi ve süreçlerinin elektronik ortamda takibi için ilave yazılım ve uygulamaların yapılması için gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesinde belediyede belediye meclisinin belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri;araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme takmak işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir dendiğinden yukarıda açıklanan hizmetlerin Eylül 2022 yılına kadar yıllara sari ihale yapılması, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.14.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1169 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne Bütçe Aktarımı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1169 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne Bütçe Aktarımı" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 26.02.2021 tarihli ve 95148537-841-E.166 sayılı yazı
05.01.2021 tarih ve 12 nolu Meclis kararı ile kurulan Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün ilgi yazı ile talep ettiği bütçe ödeneği Ek'te sunulan hesaplara gelir bütçe ve gider bütçe ödenekleri uygun görülmüştür. Ayrıca 05.01.2021 tarih ve 11 nolu meclis kararıyla lav edilen Etüt Proje Müdürlüğünden arda kalan bütçe ödenekleri tertibleri Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğünün ilgili hesaplarına aktarım yapılması hususunda gerekli Meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Eksiltelen(Etüt Proje Müdürlüğü);

- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.1.01 Memurlar-30.996,67 TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.1.02 Taban Aylığı-116.435,41 TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.2.01 Zamlar ve Tazminatlar-202.172,13 TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.4.01 Sosyal Haklar-123.091,54 TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.2.1.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri-64.500,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.2.4.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları -55.000,00 TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.1.01 Sürekli İşçilerin Ücretleri-80.000,00 TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.1.02 Geçici İşçilerin Ücretleri-264.000,00 TL

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.2.01 Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları -100,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.3.01 Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları-19.000,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.4.01 Sürekli İşçilerin Fazla Mesailerini-1.300,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.5.01 Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri-24.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.1.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-40.967,13 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.1.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-27.753,11 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.2.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-15.000,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.2.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-8.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.3.4.01 İşsizlik Sigortası Fonuna-2.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.3.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-16.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.3.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-9.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.06.3.2.02 Plan Proje Alımları-340.000,00 TL

Aktarılan(Fen İşleri Müdürlüğü);

46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.1.01 Memurlar-30.996,67 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.1.02 Taban Aylığı-116.435,41 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.2.01 Zamlar ve Tazminatlar-202.172,13 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.4.01 Sosyal Haklar-123.091,54 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.2.1.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri -64.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.2.4.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları-55.000,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.1.01 Sürekli İşçilerin Ücretleri-80.000,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.1.02 Geçici İşçilerin Ücretleri-264.000,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.2.01 Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları -100,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.3.01 Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları-19.000,00 TL

46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.4.01 Sürekli İşçilerin Fazla Mesailerini-1.300,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.5.01 Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri-24.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.1.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-40.967,13 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.1.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-27.753,11 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.2.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-15.000,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.2.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-8.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.3.4.01 İşsizlik Sigortası Fonuna-2.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.3.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-16.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.3.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-9.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.06.3.2.02 Plan Proje Alımları-340.000,00 TL

Aşağıda belirtilen bütçe tertiplerine toplam 113.000,00-TL Etüt Proje Müdürlüğü'nden Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'ne bütçe aktarılması;

Eksiltelen(Etüt Proje Müdürlüğü);

46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.2.1.02 Büro Malzemesi Alımları-1.000,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.2.1.05 Baskı ve Cilt Giderleri-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.3.1.01 Yurtiçi Geçici Görev Yollukları-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.4.2.04 Mahkeme Harç ve Giderleri-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.4.2.90 Diğer Yasal Giderler-1.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.4.3.90 Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler-1.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.5.1.03 Bilgisayar Hizmeti Alımları-5.000,00TL

- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.5.4.01 İlan Giderleri-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.5.9.03 Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları-75.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.7.1.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları 5.000,00TL

Aktarılan(Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü);

- 46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.2.1.01 Kırtasiye Alımları-5.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.2.1.02 Büro Malzemesi Alımları-40.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.2.1.90 Diğer Kırtasiye ve Büro Malzemesi Alımları-5.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.3.1.01 Yurtiçi Geçici Görev Yollukları-30.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.02 Araştırma ve Geliştirme Giderleri-33.000,00 TL

Aşağıda belirtilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü bütçe tertiplerine toplam 2.841.558,23-TL ek ödenek verilmesi;

- 46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.1.1.01 Memurlar-90.270,18 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.1.1.02 Taban Aylığı-256.897,08 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.1.2.01 Zamlar ve Tazminatlar-518.568,93 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.1.4.01 Sosyal Haklar-338.645,58 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.2.1.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri-161.657,76 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.2.2.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Zam ve Tazminatları-115.237,54 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.2.4.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları-78.001,59 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.2.6.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personelin Ödül ve İkramiyeleri-2.200,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.1.01 Sürekli İşçilerin Ücretleri-177.320,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.2.01 Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları-264,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.3.01 Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları-44.752,40 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.4.01 Sürekli İşçilerin Fazla Mesaipleri-11.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.5.01 Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri-53.386,67 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.1.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-58.360,50 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.1.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-59.400,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.2.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-44.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.2.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-26.400,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.3.4.01 İşsizlik Sigortası Fonuna-6.600,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.3.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-64.196,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.3.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-15.400,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.01 Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri-200.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.02 Araştırma ve Geliştirme Giderleri-167.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.06 Enformasyon ve Raporlama Giderleri-200.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.4.01 İlan Giderleri-25.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.9.03 Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri-25.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.7.1.02 Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları-100.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.06.1.2.02 Bilgisayar Alımları-1.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.06.3.3.01 Bilgisayar Yazılımı Alımları-1.000,00 TL
GELİR: 01.2.9.51 Bina Vergisi 2.841.558,23-TL

Meclis Üyesi Ali KOTAN; Meclis Toplantısına tekrar katıldı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne Bütçe Aktarımı ve Etüt Proje Müdürlüğünden arda kalan bütçe ödenekleri tertiplerinin Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğünün ilgili hesaplarına aktarım yapılması ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

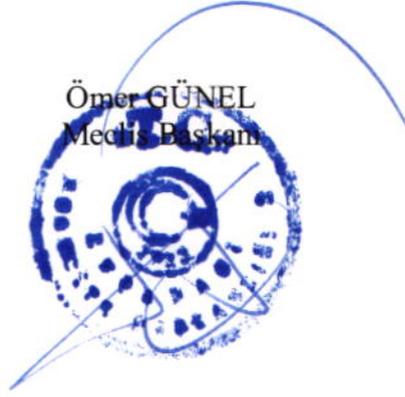
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/98 :

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne Bütçe Aktarımı ve Etüt Proje Müdürlüğünden arda kalan bütçe ödenekleri tertiplerinin Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğünün ilgili hesaplarına aktarım yapılması ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.15.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1170 sayılı "Yapı Kontrol Müdürlüğünün Tarife Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1170 sayılı "Yapı Kontrol Müdürlüğünün Tarife Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : Yapı Kontrol Müdürlüğünün 01.03.2021 tarih ve 2035 sayılı yazısı

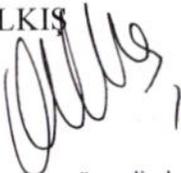
Yapı Kontrol Müdürlüğünün ilgi yazısında, 2021 Mali yılında kullanılmak üzere, Yıkım Belgesi Ücretinin bağımsız bölüm başına 100,00 (yüz) TL, Yıkım Belgesi Harcının metrekaşe başına 0,20 (yirmi kuruş) TL, Yıkım Yerinde Tetkik Ücretinin 500,00 (beşyüz) TL ve İş Deneyimi Belgesinin belge başına 300,00(üçyüz) TL belirlenmesi talep edilmektedir. Konu ile alakalı Meclis Kararının alınması hususunu, olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yapı Kontrol Müdürlüğünün yıkım belgesi ücreti, harcı, yıkım yerinde tetkik ücreti ve iş deneyim belgesi tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesini oyladı.

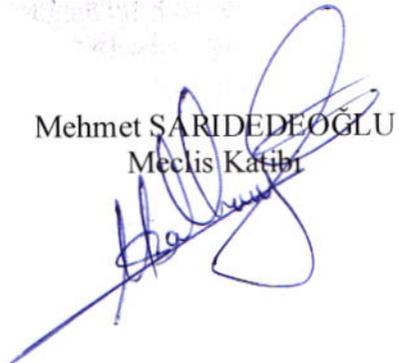
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/99 :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün yıkım belgesi ücreti, harcı, yıkım yerinde tetkik ücreti ve iş deneyim belgesi tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.16.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1171 sayılı "Ek Ödenek Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1171 sayılı "Ek Ödenek Verilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Müdürlüklerinin taleplerine istinaden aşağıda belirtilen tertiplerde ödenek ihtiyacı oluşmuştur. Bahse konu taleplere istinaden aşağıda belirtilen tertiplere ek ödenek verilmesi hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Aktarımla Eklenecek Bütçe Tertibi	
Bilgi İşlem Müdürlüğü 46.09.15.10.01.3.9.00.5.03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları	4.500.000,00-TL
Destek Hizmetleri Müdürlüğü 46.09.15.37.01.3..00.5.03.8.1.01 Büro Bakım ve Onanımı Giderleri	1.000.000,00-TL
Kültür İşleri Müdürlüğü 46.09.15.45.08.2.0.00.5.05.3.1.01 Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb Kuruluşlara	500.000,00-TL
Fen İşleri Müdürlüğü 46.09.15.31.06.2.0.00.5.06.07.7 Yol Yapım Giderleri	45.000.000,00-TL
TOPLAM 51.000.000,00-TL	
Ek Ödenek Eklenecek Bütçe Tertibi	
05.2.4.53 Yol Harcamalarına katılma Payı	5.000.000,00-TL
05.2.2.51 Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	5.000.000,00-TL
03.6.1.02 Ecrimisil Gelirleri	3.000.000,00-TL
03.1.2.40 Otopark İşletmesi Gelirleri	1.000.000,00-TL
03.1.2.51 Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Gelirler	7.000.000,00-TL

01.6.9.54 İş Yeri Açma İzin Harcı	1.000.000,00-TL
01.6.9.60 Yapı Kullanım İzin Harcı	1.000.000,00-TL
01.6.9.51 İşgal Harcı	5.000.000,00-TL
01.2.9.54 Çevre ve Temizlik Vergisi	7.000.000,00-TL
01.2.9.51 Bina Vergisi	16.000.000,00-TL
	TOPLAM 51.000.000,00TL

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Gelir ve Gider kalemlerine ek ödenek verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

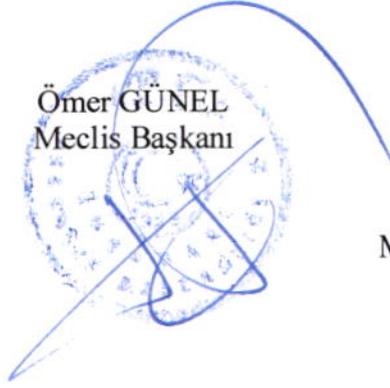
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/100 :

Gelir ve Gider kalemlerine ek ödenek verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.17 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.962 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2184 Ada 11 Parsel Doğusu ve 476 Ada 12 Parsel" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.962 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2184 Ada 11 Parsel Doğusu ve 476 Ada 12 Parsel" Hk.

BELEDİYE MECLİSİNE

Mülkiyeti belediyemize ait, Hacıfeyzullah Mahallesi, 476 ada 12 parselin bir kısmını kapsayan ve 2184 ada 11 parselin doğusunda yer alan tescil dışı alanda, otopark ve park alanında yeniden düzenleme yapılması ve park alanının rekreasyon alanına dönüştürülmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 2184 Ada 11 Parsel Doğusu ve 476 Ada 12 Parsel ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/101 :

Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıfeyzullah Mahallesi 2184 Ada 11 Parsel Doğusu ve 476 Ada 12 Parsel ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.18 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.984 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.984 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Mülkiyeti Musaoğulları Lojistik İnşaat İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi adına kayıtlı vekili Yavuz Şenyıldız tarafından, İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 1801 ada 1 parsel ve 1802 ada 1 parselde konut, otopark ve park alanlarında yeniden ada düzenlenmesi amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 ada 1 parsel ve 1802 ada 1 parselde imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/102 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 ada 1 parsel ve 1802 ada 1 parselde imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.19 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.985 sayılı "Türkmen Mahallesi 2564 Ada 1 Parselde Trafo Amaçlı Plan Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.985 sayılı "Türkmen Mahallesi 2564 Ada 1 Parsel Trafo Amaçlı Plan Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 2564 ada 1 parselde trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2564 ada 1 parselde trafo amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/103 :

İlçemiz Türkmen Mahallesi 2564 ada 1 parselde trafo amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.20 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.986 sayılı "Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 502 Ada 24 Parsel ve 641 Ada 5 Parsel Güneyi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.986 sayılı "Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 502 Ada 24 Parsel ve 641 Ada 5 Parsel Güneyi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 502 ada 24 parsel ve 641 ada 5 parsel güneyi tescil dışı alanlar, 1785 ada 1 parsel batısı tescil dışı alan ile Camiatik Mahallesi 1858 Ada 6 parsel doğusu tescil dışı alanda trafo ve park amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 502 ada 24 parsel ve 641 ada 5 parsel güneyi tescil dışı alanlar, 1785 ada 1 parsel batısı tescil dışı alan ile Camiatik Mahallesi 1858 Ada 6 parsel doğusu tescil dışı alanda trafo ve park amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/104 :

İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 502 ada 24 parsel ve 641 ada 5 parsel güneyi tescil dışı alanlar, 1785 ada 1 parsel batısı tescil dışı alan ile Camiatik Mahallesi 1858 Ada 6 parsel doğusu tescil dışı alanda trafo ve park amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKİŞ
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.21.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.987 sayılı "Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 2093 Ada 2 Parsel" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.987 sayılı " Türkmen Mahallesi 2093 Ada 2 Parselde Trafo Amaçlı İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 2093 ada 2 parselde trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2093 ada 2 parselde trafo amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/105 :

İlçemiz Türkmen Mahallesi 2093 ada 2 parselde trafo amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.22 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.988 sayılı "Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Alacamescit Mahallesi 185 Ada 7 Parsel" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.988 sayılı "Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Alacamescit Mahallesi 185 Ada 7 Parsel" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

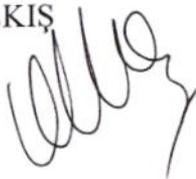
ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, İlçemiz, Alacamescit Mahallesi, 185 ada 7 parsel batısı tescil dışı alanda trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Alacamescit Mahallesi, 185 ada 7 parsel batısı tescil dışı alanda trafo alanı amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/106:

İlçemiz Alacamescit Mahallesi, 185 ada 7 parsel batısı tescil dışı alanda trafo alanı amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.23 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.989 sayılı Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 1713 Ada 76 Parsel" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.989 sayılı "Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Türkmen Mahallesi 1713 Ada 76 Parsel" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 1713 ada 76 parselin güneyi tescil dışı alanda trafo alanı amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 1713 ada 76 parselde trafo alanı yeri imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/107

İlçemiz Türkmen Mahallesi 1713 ada 76 parselde trafo alanı yeri imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.1 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve E.299 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 1615 ada 1 parsel ve çevresi tescil dışı alanda "Cami" kullanım kararı bulunan imar adasının yeniden düzenlenmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan inceleme de; plan değişikliğine konu alanlar mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Cami, otopark ve kaldırım imarlıdır. Mevcut uygulama imar planında cami imarlı alanda, yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde yapılacak cami yapısının kible yönü doğrultusunda yapılabilmesi için cami, kaldırım ve otopark alanlarında yeniden ada düzenlemesi yapılarak, cami, otopark ve park kullanımları amaçlı uygulama imar planı değişikliği yapılmıştır. Kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonun ek süre talebini oyladı.



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/108:

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi oy birliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Kâtibi

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Kâtibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.2 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.310 sayılı "Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 2561 ada 1 parselin batısı tescil dışı alanda "Rekreasyon Alanı" amaçlı imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

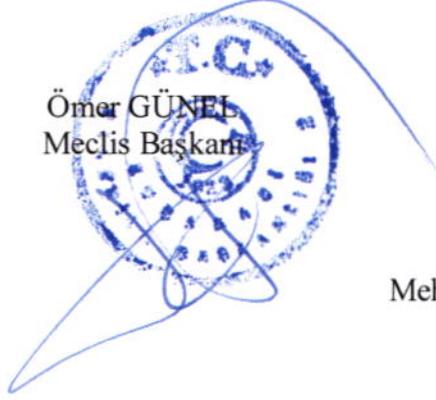
Yapılan inceleme de; plan değişikliğine konu alan mevcut imar planlarında, Park imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile Park imarı bulunan imar adasının açık ve yeşil alan kullanımları azaltılmadan yaklaşık 3873 m² lik kısmında Rekreasyon Alanı ve 3.00 m. yaya yolu kullanım kararı getirilmiştir. Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü görüşünün tamamlanması için meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/109:

İlçemiz Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi oy birliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.3 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.313 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; mülkiyeti belediyemize ait , Hacıfeyzullah Mahallesi, 2099 ada 1 parsel ile 1707 ada 29 parsel batısı tescil dışı alanda "Yurt Alanı" ve "Park" amaçlı imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan inceleme de; plan değişikliğine konu olan 2099 ada 1 parsel mevcut imar planında "Öğrenci Yurdu", tescil dışı alan ise "Çocuk Bahçesi" imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile Öğrenci Yurdu imarlı alan park alanına, çocuk bahçesi imarlı alanın bir kısmı yurt alanına dönüştürülmüştür. Kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/110:

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi oy birliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Kâtibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Kâtibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.4 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.341 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1658 Ada 49 Parsel Kuzeyi ve Türkmen Mahallesi 992 Ada 13 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanlar İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Hacıfeyzullah Mahallesi 1658 Ada 49 Parsel Kuzeyi ve Türkmen Mahallesi 992 Ada 13 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanlar İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 1658 ada 49 parsel kuzeyi tescil dışı alan ve Türkmen Mahallesi 992 Ada 17 parsel(eski 992 ada 13 parsel) batısı tescil dışı alanda trafo ve park amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 1658 ada, 49 nolu parsel kuzeyi tescil dışı alan, mevcutta oyun alanı imarlı olup, 50 m² si trafo alanına dönüştürülmüş, kaldırılan parka karşılık 992 ada, 17 nolu parsel batısı tescil dışı alanda yer alan 57 m² mevcut kaldırım alanı park alanına dönüştürülmüştür. Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1658 Ada 49 Parsel Kuzeyi ve Türkmen Mahallesi 992 Ada 17 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanlar İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5970 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/111:

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1658 ada, 49 nolu parsel kuzeyi tescil dışı alan, mevcutta oyun alanı imarlı olup, 50 m² si trafo alanına dönüştürülmüş, kaldırılan parka karşılık 992 ada, 17 nolu parsel batısı tescil dışı alanda yer alan 57 m² mevcut kaldırım alanı park alanına dönüştürülmesi ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.5 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.309 sayılı "Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Kuzeyi Tescil Dışı Alan İmar Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Kuzeyi Tescil Dışı Alan İmar Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Soğucak Mahallesi, 477 ada 1 no'lu parselin kuzeyinde "Trafo Alanı" kullanım kararı getirilmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Trafo yeri ayrılmak istenen alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kaldırım alanında kalmaktadır. Öneri plan değişikliği ile yaklaşık 65 m² yüzölçümüne sahip trafo alanı ayrılmıştır. Ayrılan trafo alanının yeri komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmemiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Soğucak Mahallesi 477 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan tescil dışı alanda trafo alanı amaçlı sunulan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/112:

İlçemiz Soğucak Mahallesi 477 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan tescil dışı alanda trafo alanı amaçlı sunulan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat:16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.6 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.2 sayılı "Trafo Amaçlı Plan Değişikliği Dağ Mahallesi 31 Ada 39 Parsel Batısı" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Dağ Mahallesi 31 Ada 39 Parsel Batısı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Dağ Mahallesi, 31 ada 39 parselin güneybatısında trafo amaçlı, 50 ada 20 parselde park amaçlı sunulan ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 31 ada, 39 nolu parselin güneybatısında mevcutta park planlı alanın 24,7 m2 si trafo alanına dönüştürülmüş, kaldırılan parka karşılık 50 ada, 20 nolu parselde yer alan mevcut 25 m² trafo alanı ise parka dönüştürülmüştür. Ayrılan trafo alanının yeri komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmemiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Dağ Mahallesi 31 ada, 39 nolu parselin güneybatısında mevcutta park planlı alanın 24,7 m² si trafo alanına dönüştürülmüş, kaldırılan parka karşılık 50 ada, 20 nolu parselde yer alan mevcut 25 m² trafo alanı ise parka dönüştürülmesi ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/113:

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı değişikliği talebi, İlçemiz Dağ Mahallesi 31 ada, 39 nolu parselin güneybatısında mevcutta park planlı alanın 24,7 m² si trafo alanına dönüştürülmüş, kaldırılan parka karşılık 50 ada, 20 nolu parselde yer alan mevcut 25 m² trafo alanı ise parka dönüştürülmesi ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.7 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.3 sayılı "Trafo Amaçlı Plan Değişikliği Türkmen Mahallesi 122 Ada 29 Parsel ve 955 Ada 1 Parsel Batısı" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Türkmen Mahallesi 122 Ada 29 Parsel ve 955 Ada 1 Parsel Batısı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 122 ada 29 parselde trafo amaçlı, 955 ada 1 parsel batısı park amaçlı sunulan ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 122 ada, 29 nolu parselde mevcutta park planlı alanın 56 m² si trafo alanına dönüştürülmüş, kaldırılan parka karşılık 955 ada, 1 nolu parsel batısı tescil dışı alanda yer alan mevcut 60 m² trafo alanı ise parka dönüştürülmüştür. Plan değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 122 Ada 29 Parsel ve 955 Ada 1 Parsel Batısı Trafo Amaçlı Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/114:

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı değişikliği talebi, 122 ada, 29 nolu parselde mevcutta park planlı alanın 56 m2 si trafo alanına dönüştürülmüş, kaldırılan parka karşılık 955 ada, 1 nolu parsel batısı tescil dışı alanda yer alan mevcut 60 m² trafo alanı ise parka dönüştürülmüş olup, plan değişikliği talebi Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.8 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.9 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, mülkiyeti Canan Akdoğan ve Nazan Akdoğan adına kayıtlı 204 ada 76 parsel için sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan incelemede söz konusu taşınmaz sınırları içerisinde, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam 2 Kat, Taks/Kaks:0.15/0.30 yapılaşma koşullarında Konut Alanı kullanım kararı bulunan 2 adet imar adası bulunmaktadır. Sunulan uygulama imar planı değişikliği ile konut alanlarında Taks değeri kaldırılarak Emsal=0.30, Yençok=2 Kat yapılaşma kararı getirilmiştir. Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü görüşünün tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/115:

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.9 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.10 sayılı "Güzelçamlı Mahallesi 469 Ada 14 Parsel İmar Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Üyesi Kılınç KOCAMAN Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Güzelçamlı Mahallesi 469 Ada 14 Parselde İmar Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Güzelçamlı Mahallesi, mülkiyeti Cebeci İnşaat Taahhüt Turizm İşletmecilik ve Sanayi A.Ş. adına kayıtlı 469 Ada 14 parselde vekil Yavuz Şenyıldız tarafından konut amaçlı sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan incelemede söz konusu taşınmaz sınırları içerisinde, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Konut Alanı kullanım kararı bulunmaktadır. Planlama sınırları içerisinde kalan 469 ada, 14 nolu parselde (eski 293 ada, 3 nolu parsel) uygulama imar planında Taks/Kaks:0.20/0.40, Ayrık Nizam 2 Kat yapılaşma koşullarında konut imarı mevcut iken, mülga Güzelçamlı Belediyesi Meclisininin 05.04.2007 tarih ve 2007/0094 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile Emsal:0.40, Yençok:6.50 m. şartlarında, 1/5000 ölçekli nazım imar planında değişiklik yapılmadan konut alanından ticaret alanına dönüştürülmüştür.

Sunulan teklif plan ile ticaret alanına dönüştürülmeden önceki mevcut plan koşullarında, üst ölçekli plana uygun olarak, "Konut Alanı" kullanımına dönüştürülmek istenmektedir. Plan değişikliği için Karayolları görüşü alınmış karayolları görüşü doğrultusunda "Karayolundan hiçbir şekilde giriş ve çıkış yapılmayacaktır. Yapılar sadece

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imzalarla imzalanmıştır.

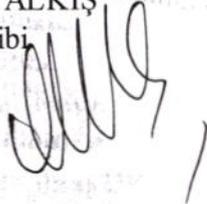
konut amaçlı olup, ticari amaçla kullanılamaz.” plan notu ile “Mevcuttaki imar barışına girmiş bütün yapılar yıkıldıktan sonra parseldeki imar haklarına uygun olarak yapı yapılacaktır.” plan notu eklenmiştir. Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu sunulmuştur. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 8. maddesi hükümleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Güzelçamlı Mahallesi 469 Ada 14 Parsel İmar Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

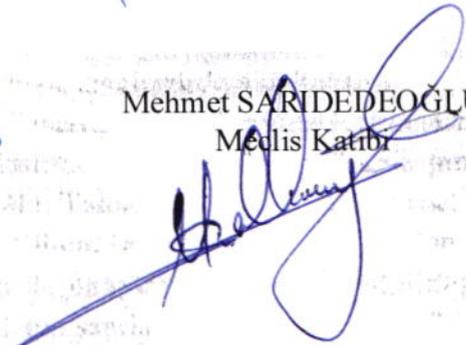
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/116:

İlçemiz, Güzelçamlı Mahallesi, mülkiyeti Cebeci İnşaat Taahhüt Turizm İşletmecilik ve Sanayi A.Ş. adına kayıtlı 469 Ada 14 parsel ile ilgili yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Konut Alanı kullanım kararı bulunduğu, planlama sınırları içerisinde kalan 469 ada, 14 nolu parselde (eski 293 ada, 3 nolu parsel) uygulama imar planında Taks/Kaks:0.20/0.40, Ayrık Nizam 2 Kat yapılaşma koşullarında konut imarı mevcut iken, mülga Güzelçamlı Belediyesi Meclisinin 05.04.2007 tarih ve 2007/0094 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile Emsal:0.40, Yençok:6.50 m. şartlarında, 1/5000 ölçekli nazım imar planında değişiklik yapılmadan konut alanından ticaret alanına dönüştürülmüş, plan ile ticaret alanına dönüştürülmeden önceki mevcut plan koşullarında, üst ölçekli plana uygun olarak, “Konut Alanı” kullanımına dönüştürülmesi ile ilgili plan değişikliği için Karayolları görüşü alınmış karayolları görüşü doğrultusunda “Karayolundan hiçbir şekilde giriş ve çıkış yapılmayacaktır. Yapılar sadece konut amaçlı olup, ticari amaçla kullanılamaz.” plan notu ile “Mevcuttaki imar barışına girmiş bütün yapılar yıkıldıktan sonra parseldeki imar haklarına uygun olarak yapı yapılacaktır.” plan notu eklenmiş olup, Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu sunulduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 8. maddesi hükümleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.10 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.12 sayılı "Davutlar Mahallesi 751 Ada 1,2 ve 3 Parseller İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Davutlar Mahallesi 751 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz, Davutlar mahallesi 751 ada 1 ve 2 no'lu parseller ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 3 parselde yeniden ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan inceleme de 751 ada 1 ve 2 parselin bulunduğu alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "İlkokul Alanı", 3 parsel ise "Kültürel Tesis Alanı" imarlıdır. Önerilen plan değişikliği; 3 parseldeki Kültürel Tesis Alanının, Belediye mülkiyetimiz olan 1 ve 2 parselde planlanması, Maliye Hazinesine ait alanda ise "İlkokul Alanı" planlanmasını kapsamaktadır. Kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Davutlar mahallesi 751 ada 1 ve 2 no'lu parseller ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 3 parselde yeniden ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/117:

İlçemiz Davutlar mahallesi 751 ada 1 ve 2 no'lu parseller ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 3 parselde yeniden ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.11 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.20 sayılı "Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ ; Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği Talebi ile ilgili İmar Komisyonu raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

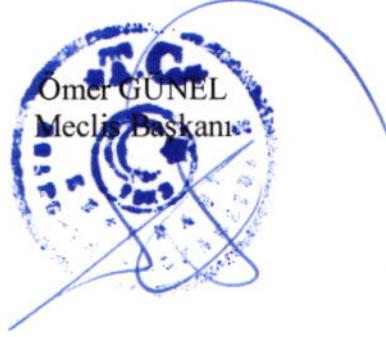
02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; Milli Emlak Müdürlüğünün talebi ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2340 ada 1 parsel ve 2341 ada 1 parselde İlköğretim Alanı ve Resmi Kurum Alanı amaçlı uygulama imar planı ve değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan incelemede plan değişikliği talebi istenilen alan; 07.04.2010 tarih ve 5/25 sayılı B.M.K ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "İlköğretim Alanı" ve "Resmi Kurum ve Lojman Alanı" imarlıdır. 5000 Nazım İmar planı devamında 1/1000 değişikliği yapılmış ancak 04.07.2017 tarih ve 251 sayılı karar ile planlar iptal edilmiş, eski haline döndürülmüştür. Bu nedenle mevcut Uygulama imar planında 2340 ada 1 parsel "Özel Okul Alanı", yol, kısmen park alanında, 2341 ada 1 parsel ise "Özel Okul Alanı", "Çocuk Bahçesi, yol ve bir kısmı imarsız sahada kalmaktadır. Önerilen plan değişikliği; üst ölçek plana uygun olarak 2340 ada 1 parsel "İlkokul Alanı", 2341 ada 1 parsel ise Resmi Kurum Alanı olarak planlanmasını kapsamaktadır. Kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2340 ada 1 parsel ve 2341 ada 1 parselde İlköğretim Alanı ve Resmi Kurum Alanı amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/118:

İlçemiz Türkmen Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2340 ada 1 parsel ve 2341 ada 1 parselde İlköğretim Alanı ve Resmi Kurum Alanı amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.12 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.11.2020 tarih ve E.4351 sayılı "Türkmen Mahallesi Damlacık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Türkmen Mahallesi Damlacık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz Türkmen mahallesi, 316 ada 1, 2, 3, 4, 27, 28, 29, 35 parseller, 319 ada 1 ve 2 parsel, 320 ada 1, 2, 4, ve 6 parseller üzerinden geçen Damlacık Deresinin plana işlenmesi amaçlı sunulan plan değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan inceleme de, söz konusu parsellerde DSİ Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğünün hazırladığı kati proje düzeyinde ıslah projesi uygulama imar planına işlenmiş ve alınan görüş doğrultusunda işletme-bakım amaçlı 5 metre yol planlanmıştır. Yapılan plan değişikliği ile yeşil alan miktarı korunmuş, dere güzergahından dolayı, Aydın İl Sağlık Müdürlüğünden uygun görüş alınarak "Sağlık Ocağı" imar adası yeniden düzenlenmiştir. Teiaş 21. Bölge Müdürlüğünün de görüşü ile Enerji İletim Hattı planda gösterilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen mahallesi, 316 ada 1, 2, 3, 4, 27, 28, 29, 35 parseller, 319 ada 1 ve 2 parsel, 320 ada 1, 2, 4, ve 6 parseller üzerinden geçen Damlacık Deresinin plana işlenmesi amaçlı sunulan plan değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/119:

İlçemiz Türkmen Mahallesi, 316 ada 1, 2, 3, 4, 27, 28, 29, 35 parseller, 319 ada 1 ve 2 parsel, 320 ada 1, 2, 4, ve 6 parsellerde DSİ Genel Müdürlüğü 21. Bölge Müdürlüğü'nün hazırladığı kati proje düzeyinde ıslah projesi uygulama imar planına işlenmiş ve alınan görüş doğrultusunda işletme-bakım amaçlı 5 metre yol planlanmıştır. Yapılan plan değişikliği ile yeşil alan miktarı korunmuş, dere güzergahından dolayı, Aydın İl Sağlık Müdürlüğünden uygun görüş alınarak "Sağlık Ocağı" imar adası yeniden düzenlenmiştir. Teiaş 21. Bölge Müdürlüğü'nün de görüşü ile Enerji İletim Hattı planda gösterilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesine uygun olarak hazırlandığından İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.13 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı "Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli belediye meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Yayla Mahaltesinde bulunan, 119 ada, 1 parsel, 102 ada, 1 parsel ile 230 ada, 17 parselin arasından geçen ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yol olarak ayrılmış yerde Aydın Gaşağı (Tüllüşah) bitkisinin neslinin tükenmesini önlemek için 1/1000 ölçekli imar planında yol olan kullanım şeklinin park alanına dönüştürülmesi amaçlı sunulan plan değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

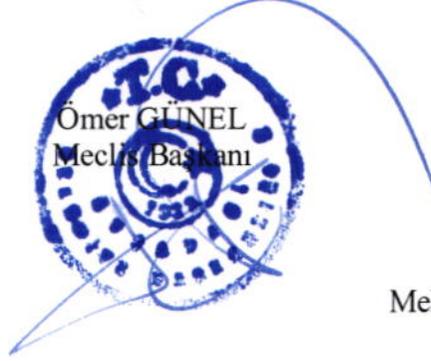
Yapılan incelemede, söz konusu parsellerin bulunduğu alanda Aydın Gaşağı (Tüllüşah) bitkisinin doğadaki son bireylerin korunması amaçlı mevcut planda 7.00 metre genişliğindeki yol imarlı alan park alanına dahil edilmiş, Tüllüşah bitkisinin yakın çevresinde yer alan 102 ada 1 parselde mevcut trafo alanı imarlı alanda park alanına dahil edilerek trafo alanı, 116 ada 5 parselin batısına taşınmıştır. Kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Yayla Mahaltesinde bulunan, 119 ada, 1 parsel, 102 ada, 1 parsel ile 230 ada, 17 parselin arasından geçen ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yol olarak ayrılmış yerde Aydın Gaşağı (Tüllüşah) bitkisinin neslinin tükenmesini önlemek için 1/1000 ölçekli imar planında yol olan kullanım şeklinin park alanına dönüştürülmesi amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/120:

İlçemiz Yayla Mahallesinde bulunan, 119 ada, 1 parsel, 102 ada, 1 parsel ile 230 ada, 17 parselin arasından geçen ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yol olarak ayrılmış yerde Aydın Gaşağı (Tüllüşah) bitkisinin neslinin tükenmesini önlemek için 1/1000 ölçekli imar planında yol olan kullanım şeklinin park alanına dönüştürülmesi amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.14 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; mülkiyetleri belediyemize ait İlçemiz, Türkmen mahallesi 2332 ada 1 ve 2 no'lu parsellerde 7.00 m. genişliğindeki yaya yolunun 12.00 m. taşıt yolu olarak yeniden düzenlenmesi ve trafo yerinin kuzeye kaydırılması amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan inceleme de 327,16 m² alan büyüklüğündeki 2332 ada 1 parsel, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Trafo Alanı", 4118,17 m² alan büyüklüğündeki 2 parsel ise "Belediye Özel Planlama Alanı" imarlı, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım imar planında ise "Belediye Özel Planlama Alanı" imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile uygulama imar planında, parsellerin güneyinde bulunan 7.00 m. yaya yolu, 12.00 m. taşıt yolu olarak yeniden düzenlenmiş, trafo alanı kuzeye kaydırılmıştır.

Yaya yolunun 12.00 m. taşıt yolu olarak planlanması 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı da etkilediğinden, nazım imar planı değişikliğinin Aydın Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesi gerekmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda ise, Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün de uygun görüşü alınarak yaya yolunun, trafiği rahatlatmak amacıyla taşıt yoluna dönüştürülmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Plan tadilatı kamu yatırımı olduğundan imar planlarının kısa zamanda onaylanması için Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. madde 2. bendinde '(2) Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir. Nazım imar planı kesinleşmeden uygulama imar planı onaylanamaz. Ancak, onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir. ' hususu dikkate alınarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değişikliğinin yapma yetkisinin Aydın Büyükşehir Belediyesine devredilmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/121:

327,16 m² alan büyüklüğündeki 2332 ada 1 parsel, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Trafo Alanı", 4118,17 m² alan büyüklüğündeki 2 parsel ise "Belediye Özel Planlama Alanı" imarlı, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım imar planında ise "Belediye Özel Planlama Alanı" imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile uygulama imar planında, parsellerin güneyinde bulunan 7.00 m. yaya yolu, 12.00 m. taşıt yolu olarak yeniden düzenlenmiş, trafo alanı kuzeye kaydırılmış, Yaya yolunun 12.00 m. taşıt yolu olarak planlanması 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı da etkilediğinden, nazım imar planı değişikliğinin Aydın Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesi gerektiğinden, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda ise, Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün de uygun görüşü alınarak yaya yolunun, trafiği rahatlatmak amacıyla taşıt yoluna dönüştürülmesi , Plan tadilatı kamu yatırımı olduğundan imar planlarının kısa zamanda onaylanması için Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. madde 2. bendinde '(2) Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir. Nazım imar planı kesinleşmeden uygulama imar planı onaylanamaz. Ancak, onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir. ' hususu dikkate alınarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değişikliğinin yapma yetkisinin Aydın Büyükşehir Belediyesine devredilmesi ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKİŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00:'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.15 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı "Plan Tadilatı Talebi" Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan) İmar Komisyonu

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 476 ada 12 no'lu parselin bir kısmı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 476 ada 11 parselin bir kısmı ile 2184 ada 11 parselin doğusunda yer alan tescil dışı alanda ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan inceleme de plan değişikliği yapılmak istenen alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Park Alanı, 10.00 m. Taşıt Yolu, Otopark ve Trafo Alanı imarlıdır. Önerilen plan değişikliği park alanı ve otopark alanında ada düzenlemesi yapılarak park alanı rekreasyon alanına dönüştürülmüş, otopark alanı güneye taşınarak, taşıt yolu 7.00 yaya yoluna dönüştürülmüş ve Teknik Altyapı Alanı ayrılmıştır. Maliye Hazinesine ait olan 476 ada 11 parsel için kurum görüşü tamamlanmadığından gündemden düşürülmesine komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan ile ilgili konunun gündemden düşürülmesi ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/122:

Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Hacifeyzullah Mahallesi, 476 ada 12 no'lu parselin bir kısmı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 476 ada 11 parselin bir kısmı ile 2184 ada 11 parselin doğusunda yer alan tescil dışı alanda ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi; Plan değişikliği yapılmak istenen alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Park Alanı, 10.00 m. Taşıt Yolu, Otopark ve Trafo Alanı imarlıdır. Önerilen plan değişikliği park alanı ve otopark alanında ada düzenlemesi yapılarak park alanı rekreasyon alanına dönüştürülmüş, otopark alanı güneye taşınarak, taşıt yolu 7.00 yaya yoluna dönüştürülmüş ve Teknik Altyapı Alanı ayrılmıştır. Maliye Hazinesine ait olan 476 ada 11 parsel için kurum görüşü tamamlanmadığından gündemden düşürülmesi ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.16 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3557 sayılı " Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı" (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı İmar Komisyonu raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.02.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Türkmen mahallesi, 317 ada 167 parselde trafo amaçlı, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında imarsız alanda kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 317 ada 167 parselin güney köşesinde 5x10=50 m2 boyutlarında 1 Adet Trafo yeri önerilmiştir. Öneri trafo alanının Milli Emlak Müdürlüğü görüşü bulunmadığından, trafo yeri komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmemiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz, Türkmen mahallesi, 317 ada 167 parselde trafo amaçlı, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı talebi ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/123:

İlçemiz, Türkmen mahallesi, 317 ada 167 parselde trafo amaçlı, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı talebi ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonu (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 3.1 maddesi:

Hayati ATLI, Gürol TURHAN ve Hüseyin GÜNEŞ imzalı önerge "İlçemiz Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokakta Kurulan Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağında Satış Yapan Pazaryerindeki Üreticilerden İşgaliye Ücreti Alınmaması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Hayati ATLI, Gürol TURHAN ve Hüseyin GÜNEŞ imzalı "İlçemiz Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokakta Kurulan Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağında Satış Yapan Pazaryerindeki Üreticilerden İşgaliye Ücreti Alınmaması" ile ilgili önergeyi okudu.

MECLİS BAŞKANLIĞINA

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokak üzerinde kurulan yöresel ve iyi tarım ürünleri sokağında satış yapan üreticilerden Ocak, Şubat, Mart, Nisan, Kasım ve Aralık aylarında ücret alınmamasına diğer aylarda gününbirlik 40-TL yarım tezgah kullananlardan 20-TL. işgaliye alınması hususunda gerekli Meclis Kararının alınmasını saygılarımızla arz ederiz.

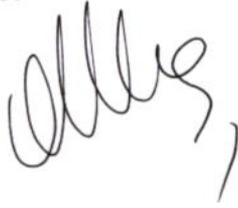
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Hayati ATLI, Gürol TURHAN ve Hüseyin GÜNEŞ imzalı "İlçemiz Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokakta Kurulan Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağında Satış Yapan Pazaryerindeki Üreticilerden İşgaliye Ücreti Alınmaması" ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/124 :

Hayati ATLI, Gürol TURHAN ve Hüseyin GÜNEŞ imzalı "İlçemiz Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokakta Kurulan Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağında Satış Yapan Pazaryerindeki Üreticilerden İşgaliye Ücreti Alınmaması ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Toplantısının 1.Birleşimin 1.Oturumuna 15 dakika ara verdi. 15 dakika aradan sonra Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumuna devam edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.10.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.1050 sayılı "Belediye Taşınmaz Kiracıları" Hk.

Meclis Üyeleri Ali Rıza EFE ve Murat İNAN; Konu ile ilgileri olması nedeniyle Meclis Toplantısından ayrıldılar.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Belediye Taşınmaz Kiracıları ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: 19/03/2020 tarihinden pandemi bitim tarihi olan 01/06/2020 tarihine kadar belediyemiz mülkiyetinde olup faaliyette bulunamayan ya da bulunmayan işyerlerine ait kira bedellerinin tahsil edilip edilmeyeceği hususu

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 02/03/2021 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna arada görüşülmek üzere havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25/02/2021 tarih ve 1050 sayılı teklifi ve eki; 19/03/2020-01/06/2020 tarihleri arası belediyemiz mülkiyetinde olup faaliyette bulunamayan ya da bulunmayan işyerlerinin açık olup olmadığı fotoğraflarla tespit edilmiştir. Bu tespitlere göre tanzim edilen Ekli listede 1 adet işyerinin (Kapalı Pazar Yeri) Kira sözleşme başlangıç tarihi, hesaplanan gün sayısı, toplam kira tahakkuku, alınan peşinat ve 19/03/2020-01/06/2020 arası günlük pandemi dönemi terkin tutarları incelenmiş olup iptal edilmesi gereken kira tahakkukunun 106.605,65- TL olduğu görülmüştür.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 16/04/2020 tarih 7244 sayılı 'Yeni Koronavirüs (COVID-19) Salgının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'unun 1.maddesinin (c) bendine göre 'Büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

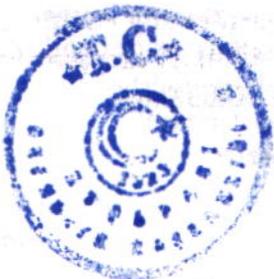


olduğu mahalli idare birliklerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların, 19/3/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve birliklerde meclis; bağı kuruluşlarda ise yetkili karar organı yetkilidir. Bu süreler, bitiminden itibaren ilgisine göre Çevre ve Şehircilik Bakanı veya İçişleri Bakanı tarafından 3 aya kadar uzatılabilir. Söz konusu alacaklar ertelenen süre sonunda, ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde, herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilir. Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez.' denilmektedir. Kanun hükmüne göre yapılan çalışmalarda 19/03/2020-01/06/2020 tarihleri arası hesaplanan 1 adet iş yeri (Kapalı Pazar Yeri) üst kullanım bedeli tahakkuklarına ait toplam 106.605,65-TL üst kullanım bedelinin alınmaması konusunda karar verilmiştir.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

SIRA NO	SİCİL NO	AD-SOYAD (ÜNVAN)	KİRA SÖZLEŞME BAŞLANGIÇ TARİHİ	HESAPLANAN GÜN SAYISI	TOPLAM KİRA TAHAKKUKU	ALINAN PEŞİNAT	19.03.2020-01.06.2020 ARASI GÜNLÜK PANDEMİ DÖNEMİ TERKİN TUTARLARI
1	474357	CESEN YAPI GELİŞTİRME İNŞ.	07.12.2015	74	518.622,08	0,00	106.605,65
		TOPLAM			518.622,08	0,00	106.605,65

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 19/03/2020-01/06/2020 tarihleri arası hesaplanan 1 adet iş yeri (Kapalı Pazar Yeri) üst kullanım bedeli tahakkuklarına ait toplam 106.605,65-TL üst kullanım bedelinin alınmaması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/125 :

SIRA NO	SİCİL NO	AD-SOYAD (ÜNVAN)	KİRA SÖZLEŞME BAŞLANGIÇ TARİHİ	HESAPLANAN GÜN SAYISI	TOPLAM KİRA TAHAKKUKU	ALINAN PEŞİNAT	19.03.2020-01.06.2020 ARASI GÜNLÜK PANDEMİ DÖNEMİ TERKİN TUTARLARI
1	474357	CESEN YAPI GELİŞTİRME İNŞ.	07.12.2015	74	518.622,08	0,00	106.605,65
		TOPLAM			518.622,08	0,00	106.605,65

16/04/2020 tarih 7244 sayılı 'Yeni Koronavirüs (COVID-19) Salgının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'unun 1.maddesinin (ç) bendine göre ' Büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların, 19/3/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve birliklerde meclis; bağlı kuruluşlarda ise yetkili karar organı yetkilidir. Bu süreler, bitiminden itibaren ilgisine göre Çevre ve Şehircilik Bakanı veya İçişleri Bakanı tarafından 3 aya kadar uzatılabilir. Söz konusu alacaklar ertelenen süre sonunda, ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde, herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilir. Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez.' denilmektedir. Kanun hükmüne göre yapılan çalışmalarda 19/03/2020-01/06/2020 tarihleri arası hesaplanan 1 adet iş yeri (Kapalı Pazar Yeri) üst kullanım bedeli tahakkuklarına ait toplam 106.605,65-TLüst kullanım bedelinin alınmaması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2021 tarih ve E.220 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi Kira ve Taşınma Yardımı Talebi" Hk.

Meclis Üyeleri Ali Rıza EFE ve Murat İNAN; Meclis Toplantısına tekrar katıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi Kira ve Taşınma Yardımı Talebi" ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu ortak raporunu okudu.

**PLAN BÜTÇE KOMİSYONU, HUKUK KOMİSYONU VE İMAR KOMİSYONU
ORTAK RAPORU**

02.03.2021 tarihindeki Meclis Toplantısında arada görüşülmek üzere komisyonlarımıza sevk edilen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.02.2021 tarih ve E.220 sayılı yazısı incelenmiş olup, İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parselin kuzeyinde Aydın Bulvarına cephe Kuşadası 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yol ve park imarlı alanda, kadastro paftasında dere yatağında kalması sebebiyle 775 sayılı gecekondu kanunu kapsamında binaların yıkılması ve imar planı amacına uygun olarak düzenlenmesi komisyonlarımızca uygun olup, bahse konu dere yatağında ikamet eden Ayhan BEKMEZ No:38, Hacı UZUNKAYA No:43, Hüseyin TOKGÖZ No:49, Özcan YALÇIN No:51, Cennet Ergün SERTÇELİK No:44, Hüseyin ÜZÜM No:57, Mehmet Ali EVŞEN No:59 ve Mehmet ÜREK No:50 kişilere ait evlerinden tahliyesi sağlanmasından dolayı, pandemi ve kış şartları göz önüne alınarak ilgili kişilerin kısmen mağduriyetlerinin giderilmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin A bendi gereği "Sosyal Hizmet ve Yardım için ayrılan ödenekten kullanılmak üzere 6 ay süre ile aylık 1500-TL. kira yardımı ve taşınmaları içinde Belediye araçlarının uygun olması durumunda Belediye araçlarının uygun olmaması durumunda taşınma bedelini fatura tutarı kadar nakdi yardım yapılması komisyonlarımızca uygun bulunmuştur. (Taraflarla görüşülmüş herhangi bir irtilaf bulunmamaktadır) Takdir Meclisindir.

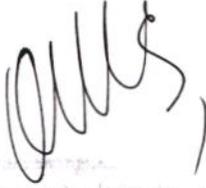
5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Dere yatağında ikamet eden Ayhan BEKMEZ No:38, Hacı UZUNKAYA No:43, Hüseyin TOKGÖZ No:49, Özcan YALÇIN No:51, Cennet Ergün SERTÇELİK No:44, Hüseyin ÜZÜM No:57, Mehmet Ali EVŞEN No:59 ve Mehmet ÜREK No:50 kişilere ait evlerinden tahliyesi sağlanmasından dolayı, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin A bendi gereği "Sosyal Hizmet ve Yardım için ayrılan ödenekten kullanmak üzere 6 ay süre ile aylık 1500-TL. kira yardımı ve taşınmaları içinde Belediye araçlarının uygun olması durumunda Belediye araçlarının uygun olmaması durumunda taşınma bedelini fatura tutarı kadar nakdi yardım yapılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu ortak raporunu komisyonlardan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/126 :

İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 1943 ada 1 parselin kuzeyinde Aydın Bulvarına cephe Kuşadası 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yol ve park imarlı alanda, kadastro paftasında dere yatağında kalması sebebiyle 775 sayılı gecekondü kanunu kapsamında binaların yıkılması ve imar planının amacına uygun olarak düzenlenmesi uygun olduğundan, bahse konu dere yatağında ikamet eden Ayhan BEKMEZ No:38, Hacı UZUNKAYA No:43, Hüseyin TOKGÖZ No:49, Özcan YALÇIN No:51, Cennet Ergün SERTÇELİK No:44, Hüseyin ÜZÜM No:57, Mehmet Ali EVŞEN No:59 ve Mehmet ÜREK No:50 kişilere ait evlerinden tahliyesi sağlanmasından dolayı, pandemi ve kış şartları göz önüne alınarak ilgili kişilerin kısmen mağduriyetlerinin giderilmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin A bendi gereği "Sosyal Hizmet ve Yardım için ayrılan ödenekten kullanılmak üzere 6 ay süre ile aylık 1500-TL. kira yardımı ve taşınmaları içinde Belediye araçlarının uygun olması durumunda Belediye araçlarının uygun olmaması durumunda taşınma bedelinin fatura tutarı kadar nakdi yardım yapılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu ortak raporu komisyonlardan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, , Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.14 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1169 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne Bütçe Aktarımı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1169 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne ek bütçe verilmesi ve bütçe aktarımı yapılması, lav edilen Etüd Proje Müdürlüğünün bütçe tertiplerinin Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne ve Fen İşleri Müdürlüğüne aktarılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPOR

KONU: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün Bütçe Talebi ile Lav Edilen Etüt Proje Müdürlüğü'nün Bütçe Tertiplerinin Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'ne ve Fen İşleri Müdürlüğü'ne Aktarımı

İNCELEME:Belediye Meclisimizin 02/03/2021 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna arada görüşülmek üzere havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1169 sayılı teklifi ve eki; Müdürlüklerde kullanılmak üzere;Aşağıda belirtilen bütçe tertiplerine toplam 1.441.815,99-TL Etüt Proje Müdürlüğünden Fen İşleri Müdürlüğü'ne bütçe aktarılması;

Eksiltelen(Etüt Proje Müdürlüğü);

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.1.01 Memurlar-30.996,67 TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.1.02 Taban Aylığı-116.435,41 TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.2.01 Zamlar ve Tazminatlar-202.172,13 TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.4.01 Sosyal Haklar-123.091,54 TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.2.1.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri-64.500,00-TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.2.4.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları -55.000,00 TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.1.01 Sürekli İşçilerin Ücretleri-80.000,00 TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.1.02 Geçici İşçilerin Ücretleri-264.000,00 TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.2.01 Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları -100,00 TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.3.01 Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları-19.000,00 TL

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.4.01 Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer-1.300,00 TL

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.5.01 Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri-24.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.1.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-40.967,13 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.1.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-27.753,11 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.2.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-15.000,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.2.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-8.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.3.4.01 İşsizlik Sigortası Fonuna-2.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.3.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-16.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.3.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-9.500,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.06.3.2.02 Plan Proje Alımları-340.000,00 TL

Aktarılan(Fen İşleri Müdürlüğü);

46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.1.01 Memurlar-30.996,67 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.1.02 Taban Aylığı-116.435,41 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.2.01 Zamlar ve Tazminatlar-202.172,13 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.4.01 Sosyal Haklar-123.091,54 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.2.1.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri -64.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.2.4.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları-55.000,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.1.01 Sürekli İşçilerin Ücretleri-80.000,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.1.02 Geçici İşçilerin Ücretleri-264.000,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.2.01 Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları -100,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.3.01 Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları-19.000,00 TL

46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.4.01 Sürekli İşçilerin Fazla Mesailerini-1.300,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.5.01 Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri-24.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.1.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-40.967,13 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.1.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-27.753,11 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.2.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-15.000,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.2.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-8.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.3.4.01 İşsizlik Sigortası Fonuna-2.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.3.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-16.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.3.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-9.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.0.00.5.06.3.2.02 Plan Proje Alımları-340.000,00 TL

Aşağıda belirtilen bütçe tertiplerine toplam 113.000,00-TL Etüt Proje Müdürlüğü'nden Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'ne bütçe aktarılması;

Eksiltelen(Etüt Proje Müdürlüğü);

46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.2.1.02 Büro Malzemesi Alımları-1.000,00 TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.2.1.05 Baskı ve Cilt Giderleri-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.3.1.01 Yurtiçi Geçici Görev Yollukları-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.4.2.04 Mahkeme Harç ve Giderleri-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.4.2.90 Diğer Yasal Giderler-1.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.4.3.90 Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler-1.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.5.1.03 Bilgisayar Hizmeti Alımları-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.5.4.01 İlan Giderleri-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.5.9.03 Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri-5.000,00TL
46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları-75.000,00TL

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

46.09.15.41.06.02.0.00.5.03.7.1.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları 5.000,00TL

Aktarılan(Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü);

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.2.1.01 Kırtasiye Alımları-5.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.2.1.02 Büro Malzemesi Alımları-40.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.2.1.90 Diğer Kırtasiye ve Büro Malzemesi Alımları-5.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.3.1.01 Yurtiçi Geçici Görev Yollukları-30.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.02 Araştırma ve Geliştirme Giderleri-33.000,00 TL

Aşağıda belirtilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü bütçe tertiplerine toplam 2.841.558,23-TL ek ödenek verilmesi;

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.1.1.01 Memurlar-90.270,18 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.1.1.02 Taban Aylığı-256.897,08 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.1.2.01 Zamlar ve Tazminatlar-518.568,93 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.1.4.01 Sosyal Haklar-338.645,58 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.2.1.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri-161.657,76 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.2.2.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Zam ve Tazminatları-115.237,54 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.2.4.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları-78.001,59 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.2.6.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personelin Ödül ve İkramiyeleri-2.200,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.1.01 Sürekli İşçilerin Ücretleri-177.320,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.2.01 Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları-264,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.3.01 Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları-44.752,40 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.4.01 Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer-11.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.01.3.5.01 Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri-53.386,67 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.1.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-58.360,50 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.1.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-59.400,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.2.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-44.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.2.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-26.400,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.3.4.01 İşsizlik Sigortası Fonuna-6.600,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.3.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-64.196,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.3.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-15.400,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.01 Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri-200.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.02 Araştırma ve Geliştirme Giderleri-167.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.06 Enformasyon ve Raporlama Giderleri-200.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.4.01 İlan Giderleri-25.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.9.03 Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri-25.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.7.1.02 Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları-100.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.06.1.2.02 Bilgisayar Alımları-1.000,00 TL

46.09.15.51.06.02.0.00.5.06.3.3.01 Bilgisayar Yazılımı Alımları-1.000,00 TL

Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37.maddesinin 3.bendine göre; 'Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur.' denildiğinden ilgili tertiplere istenen ek ödenek karşılık Bina Vergisi (2.841.558,23 TL) gösterilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 02.03.2021 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, verilen arada görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.1169 sayılı talebi incelenmiş olup yukarıda belirtilen gelir-gider kalemlerine 2.841.558,23-TL Ek ödenek verilmesi ayrıca Etüt Proje Müdürlüğü'nden Fen İşleri Müdürlüğü ile Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'ne bütçe aktarımı yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne ek bütçe verilmesi ve bütçe aktarımı yapılması, lav edilen Etüd Proje Müdürlüğünün bütçe tertiplerinin Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne ve Fen İşleri Müdürlüğüne aktarılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/127 :

Eksiltelen(Etüt Proje Müdürlüğü);

- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.1.01 Memurlar-30.996,67-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.1.02 Taban Aylığı-116.435,41-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.2.01 Zamlar ve Tazminatlar-202.172,13-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.1.4.01 Sosyal Haklar-123.091,54 TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.2.1.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri-64.500,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.2.4.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları -55.000,00 TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.1.01 Sürekli İşçilerin Ücretleri-80.000,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.1.02 Geçici İşçilerin Ücretleri-264.000,00 -TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.2.01 Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları-100,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.3.01 Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları-19.000,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.4.01 Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer-1.300,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.01.3.5.01 Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri-24.500,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.1.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-40.967,13-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.1.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-27.753,11-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.2.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-15.000,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.2.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-8.500,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.3.4.01 İşsizlik Sigortası Fonuna-2.500,00 TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.3.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-16.500,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.02.3.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-9.500,00-TL
- 46.09.15.41.06.02.0.00.5.06.3.2.02 Plan Proje Alımları-340.000,00-TL

Aktarılan(Fen İşleri Müdürlüğü);

- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.1.01 Memurlar-30.996,67-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.1.02 Taban Aylığı-116.435,41-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.2.01 Zamlar ve Tazminatlar-202.172,13-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.1.4.01 Sosyal Haklar-123.091,54-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.2.1.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri-64.500,00-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.2.4.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları-55.000,00-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.1.01 Sürekli İşçilerin Ücretleri-80.000,00-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.1.02 Geçici İşçilerin Ücretleri-264.000,00-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.2.01 Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları-100,00-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.3.01 Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları-19.000,00-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.4.01 Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer-1.300,00 TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.01.3.5.01 Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri-24.500,00-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.1.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-40.967,13-TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.1.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-27.753,11 TL
- 46.09.15.31.06.02.0.00.5.02.2.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-15.000,00-TL

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

- 46.09.15.31.06.02.000.5.02.2.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-8.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.000.5.02.3.4.01 İşsizlik Sigortası Fonuna-2.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.000.5.02.3.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-16.500,00-TL
46.09.15.31.06.02.000.5.02.3.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-9.500,00 TL
46.09.15.31.06.02.000.5.06.3.2.02 Plan Proje Alımları-340.000,00-TL

Aşağıda belirtilen bütçe tertiplerine toplam 113.000,00-TL Etüt Proje Müdürlüğü'nden Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'ne bütçe aktarılması;

Eksiltilen(Etüt Proje Müdürlüğü);

- 46.09.15.41.06.02.000.5.03.2.1.02 Büro Malzemesi Alımları-1.000,00-TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.2.1.05 Baskı ve Cilt Giderleri-5.000,00-TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.3.1.01 Yurtiçi Geçici Görev Yollukları-5.000,00-TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.4.2.04 Mahkeme Harç ve Giderleri-5.000,00-TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.4.2.90 Diğer Yasal Giderler-1.000,00-TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.4.3.90 Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler-1.000,00TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.5.1.03 Bilgisayar Hizmeti Alımları-5.000,00-TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.5.4.01 İlan Giderleri-5.000,00-TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.5.9.03 Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri-5.000,00-TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları-75.000,00TL
46.09.15.41.06.02.000.5.03.7.1.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları 5.000,00-TL

Aktarılan(Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü);

- 46.09.15.51.06.02.000.5.03.2.1.01 Kırtasiye Alımları-5.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.000.5.03.2.1.02 Büro Malzemesi Alımları-40.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.000.5.03.2.1.90 Diğer Kırtasiye ve Büro Malzemesi Alımları-5.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.000.5.03.3.1.01 Yurtiçi Geçici Görev Yollukları-30.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.000.5.03.5.1.02 Araştırma ve Geliştirme Giderleri-33.000,00 TL

Aşağıda belirtilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü bütçe tertiplerine toplam 2.841.558,23-TL ek ödenek verilmesi;

- 46.09.15.51.06.02.000.5.01.1.1.01 Memurlar-90.270,18-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.1.1.02 Taban Aylığı-256.897,08-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.1.2.01 Zamlar ve Tazminatlar-518.568,93-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.1.4.01 Sosyal Haklar-338.645,58-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.2.1.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri-161.657,76-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.2.2.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Zam ve Tazminatları-115.237,54-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.2.4.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları-78.001,59-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.2.6.02 Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personelin Ödül ve İkramiyeleri-2.200,00 TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.3.1.01 Sürekli İşçilerin Ücretleri-177.320,00-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.3.2.01 Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları-264,00-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.3.3.01 Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları-44.752,40-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.3.4.01 Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer-11.000,00-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.01.3.5.01 Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri-53.386,67- TL
46.09.15.51.06.02.000.5.02.1.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-58.360,50 TL
46.09.15.51.06.02.000.5.02.1.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-59.400,00-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.02.2.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-44.000,00-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.02.2.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-26.400,00-TL
46.09.15.51.06.02.000.5.02.3.4.01 İşsizlik Sigortası Fonuna-6.600,00- TL

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.3.6.01 Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri-64.196,00-TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.02.3.6.02 Sağlık Primi Ödemeleri-15.400,00 -TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.01 Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri-200.000,00 -TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.02 Araştırma ve Geliştirme Giderleri-167.000,00 -TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.1.06 Enformasyon ve Raporlama Giderleri-200.000,00- TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.4.01 İlan Giderleri-25.000,00- TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.5.9.03 Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri-25.000,00-TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.03.7.1.02 Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları-100.000,00 TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.06.1.2.02 Bilgisayar Alımları-1.000,00 -TL
46.09.15.51.06.02.0.00.5.06.3.3.01 Bilgisayar Yazılımı Alımları-1.000,00-TL
GELİR: 01.2.9.51 Bina Vergisi 2.841.558,23-TL

Yukarıda belirtilen gelir-gider kalemlerine 2.841.558,23-TL Ek ödenek verilmesi ayrıca Etüt Proje Müdürlüğü'nden Fen İşleri Müdürlüğü ile Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'ne bütçe aktarımı yapılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.15.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1170 sayılı "Yapı Kontrol Müdürlüğünün Tarife Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yapı Kontrol Müdürlüğünün Yıkım Belgesi Ücreti, Yıkım Belge Harcı, Yıkım Yerinde Tetkik Ücreti ve İş Deneyim Belgesi Ücretleri Tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Tarife Komisyon raporunu okudu.

TARİFE KOMİSYON RAPORU

KONU: Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından, Yapı Kontrol Müdürlüğü talebi doğrultusunda, Yıkım Belgesi Ücreti, Yıkım Belge Harcı, Yıkım Yerinde Tetkik Ücreti ve İş Deneyim Belgesi ücretlerinin belirlenmesi istenmektedir.

İNCELEME: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1170 sayılı taleplerinde, Yapı Kontrol Müdürlüğünün talepleri doğrultusunda, Yıkım Belgesi Ücreti, Yıkım Belge Harcı, Yıkım Yerinde Tetkik Ücreti ve İş deneyimi ücretlerinin belirlenmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 02.03.2021 tarihinde yapılan Meclis Toplantısında verilen arada görüşülmek üzere, komisyonumuza sevk edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1170 sayılı talebi incelenmiş olup, 2021 Mali Yılında kullanılmak üzere Yıkım Belgesi Ücretinin bağımsız bölüm başına 100,00(yüz) TL, Yıkım Belgesi Harcının metrekare başına 0,20 (yirmi kuruş) TL, Yıkım Yerinde Tetkik Ücretinin 500,00 (beşyüz) TL ve İş Deneyimi Belgesinin belge başına 300,00 (üçyüz) TL belirlenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yapı Kontrol Müdürlüğünün 2021 Mali Yılında kullanılmak üzere Yıkım Belgesi Ücretinin bağımsız bölüm başına 100,00 (yüz) TL, Yıkım Belgesi Harcının metrekare başına 0,20 (yirmi kuruş) TL, Yıkım Yerinde Tetkik Ücretinin 500,00 (beşyüz) TL ve İş Deneyimi Belgesinin belge başına 300,00 (üçyüz) TL. belirlenmesi ile ilgili Tarife Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/128 :

2021 Mali Yılında kullanılmak üzere Yıkım Belgesi Ücretinin bağımsız bölüm başına 100,00 (yüz) TL, Yıkım Belgesi Harcının metrekare başına 0,20 (yirmi kuruş) TL, Yıkım Yerinde Tetkik Ücretinin 500,00 (beşyüz) TL ve İş Deneyimi Belgesinin belge başına 300,00 (üçyüz) TL belirlenmesi ile ilgili Tarife Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.16.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1171 sayılı "Bütçe Aktarımı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Bütçe Aktarımı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Kuşadası Belediyesi Müdürlüklerinin yetersiz olan bütçe kalemlerine ödenek aktarılması talebi

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 02/03/2021 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna arada görüşülmek üzere havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.1171 sayılı teklifi ve eki; Müdürlüklerde kullanılmak üzere;

Aşağıda belirtilen bütçe tertiplerine toplam 51.000.000,00-TL ek ödenek verilmesi;

46.09.15.10.01.3.9.00-5.03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları-4.500.000,00 TL

46.09.15.37.01.3.00.5.03.8.1.01 Büro Bakım ve Onarımı Giderleri-1.000.000,00TL

46.09.15.45.08.2.0.00.5.05.3.1.01 Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. Kuruluşlara-500.000,00TL

46.09.15.31.06.2.0.00.5.06.07.7 Yol Yapım Giderleri-45.000.000,00TL

Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37.maddesinin 3.bendine göre; 'Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur.' denildiğinden ilgili tertiplere istenen ek ödeneğe karşılık Yol Harcamalarına Katılma Payı (5.000.000,00-TL), Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar (5.000.000,00-TL), Ecrimisil Gelirleri (3.000.000,00-TL), Otopark İşletmesi Gelirleri (1.000.000,00-TL), Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Gelirler (7.000.000,00 -TL), İş Yeri Açma İzin Harcı (1.000.000,00-TL),Yapı Kullanım İzin Harcı (1.000.000,00-TL), İşgal Harcı (5.000.000,00-TL), Çevre ve Temizlik Vergisi (7.000.000,00-TL) ve Bina Vergisi (16.000.000,00-TL) gösterilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 02.03.2020 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, verilen arada görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.1171 sayılı talebi incelenmiş olup yukarıda belirtilen gelir-gider kalemlerine 51.000.0000,00-TL Ek ödenek verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Bütçe aktarımı ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/129 :

Aşağıda belirtilen bütçe tertiplerine toplam 51.000.000,00-TL ek ödenek verilmesi;

46.09.15.10.01.3.9.00-5.03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları-4.500.000,00 -TL

46.09.15.37.01.3.00.5.03.8.1.01 Büro Bakım ve Onarımı Giderleri-1.000.000,00-TL

46.09.15.45.08.2.0.00.5.05.3.1.01 Demek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. Kuruluşlara-500.000,00-TL

46.09.15.31.06.2.0.00.5.06.07.7 Yol Yapım Giderleri-45.000.000,00-TL

Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37.maddesinin 3.bendine göre; 'Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur.' denildiğinden ilgili tertiplere istenen ek ödeneğe karşılık Yol Harcamalarına Katılma Payı (5.000.000,00-TL), Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar (5.000.000,00-TL), Ecrimisil Gelirleri (3.000.000,00-TL), Otopark İşletmesi Gelirleri (1.000.000,00-TL), Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Gelirler (7.000.000,00-TL), İş Yeri Açma İzin Harcı (1.000.000,00-TL),Yapı Kullanım İzin Harcı (1.000.000,00-TL), İşgal Harcı (5.000.000,00-TL), Çevre ve Temizlik Vergisi (7.000.000,00-TL) ve Bina Vergisi (16.000.000,00-TL) gösterilmiştir.

Yukarıda belirtilen gelir-gider kalemlerine 51.000.0000,00-TL Ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.17 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.962 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2184 Ada 11 Parsel Doğusu ve 476 Ada 12 Parsel" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2184 ada 11 parsel doğusu ve 476 Ada 12 parselde plan değişikliği yapılması ile ilgili İmar komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza arada görüşülmek üzere havale edilen; mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 476 ada 12 no'lu parselin bir kısmı, ile 2184 ada 11 parselin doğusunda yer alan tescil dışı alanda ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan inceleme de plan değişikliği yapılmak istenen alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Park Alanı, Otopark ve Trafo Alanı imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile açık yeşil alan kullanımı ve otopark alanlarında azalma olmadan; mevcut park alanı ve otopark alanının bir kısmı, rekreasyon alanına dönüştürülmüş, rekreasyon alanına dönüştürülen otopark alanı ise güneye taşınmıştır. Önerilen uygulama imar planı değişikliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

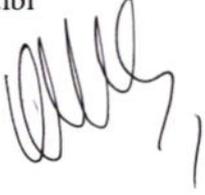
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 476 ada 12 no'lu parselin bir kısmı, ile 2184 ada 11 parselin doğusunda yer alan tescil dışı alanda ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/130:

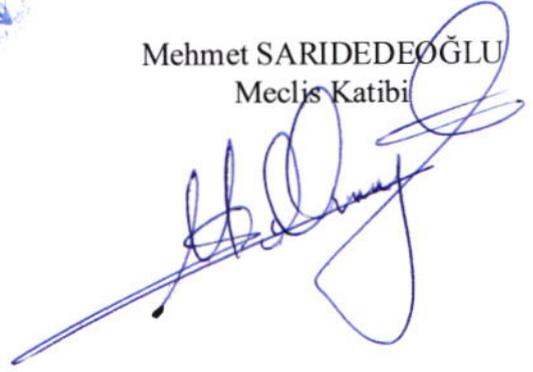
Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz, Hacifeyzullah Mahallesi, 476 ada 12 no'lu parselin bir kısmı, ile 2184 ada 11 parselin doğusunda yer alan tescil dışı alanda ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği istenen alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Park Alanı, Otopark ve Trafo Alanı imarlıdır. Plan değişikliği ile açık yeşil alan kullanımı ve otopark alanlarında azalma olmadan; mevcut park alanı ve otopark alanının bir kısmı, rekreasyon alanına dönüştürülmüş, rekreasyon alanına dönüştürülen otopark alanı ise güneye taşınmıştır. Uygulama imar planı değişikliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 3.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.03.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 3.1 maddesi:

Hayati ATLI, Gürol TURHAN ve Hüseyin GÜNEŞ imzalı önerge "İlçemiz Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokakta Kurulan Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağında Satış Yapan Pazaryerindeki Üreticilerden İşgaliye Ücreti Alınmaması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İlçemiz Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokakta Kurulan Yöresel ve İyi Tarım Ürünleri Sokağında Satış Yapan Pazaryerindeki Üreticilerden İşgaliye Ücreti Alınmaması ile ilgili Tarife Komisyon raporunu okudu.

TARİFE KOMİSYON RAPORU

KONU; Belediye Meclis Üyelerimizden Hayati ATLI, Gürol TURHAN ve Hüseyin GÜNEŞ tarafından, İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa Varan Sokak üzerinde kurulan Yöresel ve İyi tarım ürünleri sokağında satış yapan üreticilerden, Ocak, Şubat, Mart, Nisan, Kasım ve Aralık aylarında ücret alınmaması, diğer aylarda günübirlilik 40,00 (Kırk) TL, yarım tezgah kullananlarda 20,00 (yirmi) TL işgaliye alınması hususunda, Meclis Kararı alınması talep edilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ; 02.03.2021 tarihinde yapılan Meclis Toplantısında verilen arada görüşülmek üzere, komisyonumuza sevk edilen, Meclis Üyelerimiz Hayati ATLI, Gürol TURHAN, Hüseyin GÜNEŞ'in talepleri doğrultusunda, İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokak üzerinde kurulan yöresel ve iyi tarım ürünleri sokağında satış yapan üreticilerden, Ocak, Şubat, Mart, Nisan, Kasım ve Aralık aylarında ücret alınmamasına, diğer aylarda günübirlilik 40 (kırk) TL, yarım tezgah kullananlardan 20 (yirmi) TL, işgaliye alınması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokak üzerinde kurulan yöresel ve iyi tarım ürünleri sokağında satış yapan üreticilerden, Ocak, Şubat, Mart, Nisan, Kasım ve Aralık aylarında ücret alınmamasına, diğer aylarda gününbirlik 40 (kırk) TL, yarım tezgah kullananlardan 20 (yirmi) TL, işgaliye alınması, ile ilgili Tarife Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

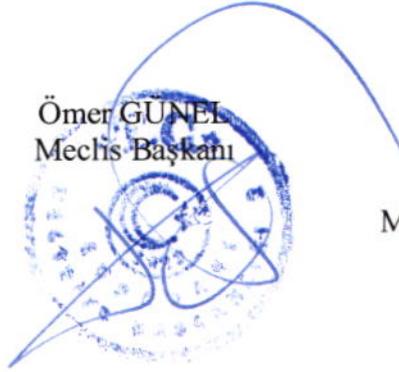
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/131 :

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Burç Sokak, Kubilay BAYRAMOĞLU Sokak ve Mustafa VARAN Sokak üzerinde kurulan yöresel ve iyi tarım ürünleri sokağında satış yapan üreticilerden, Ocak, Şubat, Mart, Nisan, Kasım ve Aralık aylarında ücret alınmamasına, diğer aylarda gününbirlik 40 (kırk) TL, yarım tezgah kullananlardan 20 (yirmi) TL, işgaliye alınması, ile ilgili Tarife Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

