

## **KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI**

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 2. toplantısının 1. Bileşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02.02.2021 günü saat 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığı'nda üyelerden; Gürol TURHAN, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ali AKGÜL, Özgün LİMONCU, Emre FAZLILAR, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Ahmet Volkan ALKIŞ, Hasan ÇELİK, Funda ŞENOL, Tacettin ÖZDEN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Azmi TABAK, Ali Rıza EFE, Didem EREN'in iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mustafa AYDIN ve Murat İNAN'ın sözlü mazeretleri ile ilgili bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdür Vekili Mehmet Ali SAVAŞ'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdür Vekili Mehmet Ali SAVAŞ; Gündem maddelerini okudu.

### **GÜNDEM:**

#### **1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.**

1.1-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 20.01.2021 tarih ve E.149 sayılı "Memur Dolu-Boş Kadro Değişikliği" Hk.

1.2-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.01.2021 tarih ve E.162 sayılı "Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri" Hk.

1.3-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve E.359 sayılı "AYKOME Yetki ve Ücret Tarifeleri" Hk.

1.4-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve E.366 sayılı "Devri Yapılacak Silahlar" Hk.

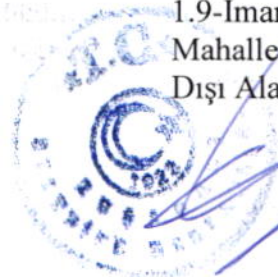
1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve E.299 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.6-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.206 sayılı "Memur Dolu Kadro Derece Değişikliği" Hk.

1.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.310 sayılı "Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.313 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.341 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1658 Ada 49 Parsel Kuzeyi ve Türkmen Mahallesi 992 Ada 13 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanlar İmar Planı Değişikliği" Hk.



Handwritten signatures in blue ink, likely of the Mayor and other officials.

## **2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.**

2.1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2020 tarih ve E.5005 sayılı “Caferli Mahallesi Yapılaşma Kararları” Hk. (İmar Komisyonu)

2.2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.2 sayılı “Trafo Amaçlı Plan Değişikliği Dağ Mahallesi 31 Ada 39 Parsel Batısı” Hk. (İmar Komisyonu)

2.3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.3 sayılı “Trafo Amaçlı Plan Değişikliği Türkmen Mahallesi 122 Ada 29 Parsel ve 955 Ada 1 Parsel Batısı” Hk. (İmar Komisyonu)

2.4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.9 sayılı “Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel” Hk. (İmar Komisyonu)

2.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.10 sayılı “Güzelçamlı Mahallesi 469 Ada 14 Parsel İmar Plan Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

2.6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.11 sayılı “Türkmen Mahallesi 421 Ada 23 Parsel ve 2474 Ada 1 Parsel Suyolu Amaçlı İmar Plan Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

2.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.12 sayılı “Davutlar Mahallesi 751 Ada 1,2 ve 3 Parseller İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

2.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.20 sayılı “Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği Talebi” Hk. (İmar Komisyonu)

2.9- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.11.2020 tarih ve E.4351 sayılı “Türkmen Mahallesi Damlacık Deresi İmar Planı Değişikliği Talebi” Hk. (İmar Komisyonu)

2.10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4503 sayılı “Türkmen Mahallesi 177 Ada 22 Parsel Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

2.11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2020 tarih ve E.4504 sayılı “Türkmen Mahallesi 402 Ada 1 Parsel Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

2.12- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı “Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Değişikliği” Hk. (İmar Komisyonu)

2.13- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3275 sayılı “Plan Tadilatı Talebi” Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 2332 ada 1 ve 2 parselde kayıtlı taşınmazlar) İmar Komisyonu

2.14- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2020 tarih ve E.3302 sayılı “Plan Tadilatı Talebi” Hk. (Mülkiyeti Belediyemize ait 476 ada 12 parsel ile Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2184 ada 11 parselin bir kısmını kapsayan ve parselin doğusunda yer alan tescil dışı alan) İmar Komisyonu

2.15- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2020 tarih ve E.3512 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 198 Ada 6, 7, 30 Parsel ve 2367 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.16- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve E.3557 sayılı " Türkmen 317 Ada 167 Parsel Trafo Amaçlı Uygulama İmar Planı" Hk. (İmar Komisyonu)

2.17-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.12.2020 tarih ve E.6478 sayılı “2021 Yılı Kapalı Otopark Fiyat Tarifesinin Belirlenmesi” Hk. (Tarife Komisyonu)

## **3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdür Vekili Mehmet Ali SAVAŞ'a söz verdi.



Yazı İşleri Müdür Vekili Mehmet Ali SAVAŞ; Ek gündem maddelerini okudu.

**1.10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.309 sayılı “Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Kuzeyi Tescil Dışı Alan İmar Plan Değişikliği” Hk.**

**1.11-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve E.370 sayılı “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” Hk.**

**1.12-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.02.2021 tarih ve E.557 sayılı “Kredi Talebi” Hk.**

**1.13- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 02.02.2021 tarih ve E.98 sayılı “Balıkçı Esnafı Malzemeleri” Hk.**

**1.14- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2021 tarih ve E.388 sayılı “Ege Birlik A.Ş Talebi” Hk.**

**1.15- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.02.2021 tarih ve E.390 sayılı “KT Turizm İnşaat Enerji ve Tic. A.Ş Talebi” Hk.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddelerini tek tek oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

#### **GÜNDEM:**

##### **1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.**

1.1-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 20.01.2021 tarih ve E.149 sayılı “Memur Dolu-Boş Kadro Değişikliği” Hk.

1.2-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.01.2021 tarih ve E.162 sayılı “Sözleşmeli Personel İstihdamı ve Ücretleri” Hk.

1.3-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve E.359 sayılı “AYKOME Yetki ve Ücret Tarifeleri” Hk.

1.4-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve E.366 sayılı “Devri Yapılacak Silahlar” Hk.

1.5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve E.299 sayılı “Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği” Hk.

1.6-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.206 sayılı “Memur Dolu Kadro Derece Değişikliği” Hk.

1.7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.310 sayılı “Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği” Hk.

1.8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.313 sayılı “Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği” Hk.

1.9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.341 sayılı “Hacıfeyzullah Mahallesi 1658 Ada 49 Parsel Kuzeyi ve Türkmen Mahallesi 992 Ada 13 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanlar İmar Planı Değişikliği” Hk.

1.10-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.309 sayılı “Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Kuzeyi Tescil Dışı Alan İmar Plan Değişikliği” Hk.

1.11-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve E.370 sayılı “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik” Hk.

1.12-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.02.2021 tarih ve E.557 sayılı “Kredi Talebi” Hk.



Handwritten signature in blue ink.