

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1 .Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat:16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Funda ŞENOL'un sözlü mazereti ile ilgili bilgi verdi. Konu oylamaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Gündem maddelerini okudu.

GÜNDEM:

1-Müdürlüklerden Gelen Konuların Görüşülmesi Hk.

1.1-Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 11.03.2021 tarih ve E.494 sayılı "Şartsız Motor Bağışı" Hk.

1.2-Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 12.03.2021 tarih ve E.89 sayılı "Aynı Yardım Arttırılması" Hk.

1.3- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 17.03.2021 tarih ve E.1480 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi Semt Pazarının Zincirli dere Sokak İçerisine Taşınması" Hk.

1.4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.03.2021 tarih ve E.1296 sayılı "Kirazlı Mahallesiindeki Yapılaşma" Hk.

1.5-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.328 sayılı "Güzelçamlı Mahallesi Balıkçı Esnafının Balıkçı Malzeme Talebi" Hk.

1.6-Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.588 sayılı "1. ve 2. Meclis Başkan Vekili Seçimi" Hk.

1.7-Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.589 sayılı "Meclis Katibi Seçimi" Hk.

1.8-Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.587 sayılı "Encümen Üyesi Seçilmesi" Hk.

1.9-Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.580 sayılı " Enerji Kentleri Birliğine Üye Seçimi" Hk.

1.10-Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.581 sayılı "Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliği" Hk.

1.11- Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.582 sayılı "Tarihi Kentler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

1.12-Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.583 sayılı "Afet Acil Yardım ve Kurtarma Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

1.13-Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.584 sayılı "Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

1.14- Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.585 sayılı "Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

1.15- Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.586 sayılı "İhtisas Komisyonlarına Üye Seçilmesi" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Tarife Komisyonu, Hukuk Komisyonu)

1.16- Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.578 sayılı "Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

1.17- Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.579 sayılı "Festivaller ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

1.18- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 18.03.2021 tarih ve E.269 sayılı "Akut Tahsis Talebi" Hk.

1.19- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 17.03.2021 tarih ve E.265 sayılı "Kamulaştırma" Hk.

1.20-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.03.2021 tarih ve E.1674 sayılı "Ecrimisil Tahakkuku Yapılan Belediye Taşınmazlarının Borç Erteleme veya Taksitle Ödeme Yapılabilmesi" Hk.

1.21-Özel Kalem Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve E.282 sayılı "Mahalle Meclisleri Yönergesi" Hk.

1.22-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1768 sayılı "Borçlanma" Hk. (Camiatik, Camikebir, Davutlar ve Güzelçamlı Mahallelerinde bozuk ve yeni açılacak yollar için)

1.23-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1767 sayılı "Ada Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi Ticaret Sicil İşlemleri" Hk.

1.24-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.343 sayılı "Altın Güvercin Beste Yarışması Protokol Hazırlanması ve İmzalama Yetkisi Verilmesi" Hk.

1.25-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1766 sayılı "Destek Hizmetleri Müdürlüğüne Ek Ödenek Verilmesi" Hk.

1.26-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.324 sayılı "Kamulaştırma Sonrası Takas Kararı Verilen Belediyemize Ait Dükkanın Tapu Devir Talebi" Hk.

1.27- Özel Kalem Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.301 sayılı "2020 Yılı Meclis Denetim Komisyonu Raporu" Hk.

1.28- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve E.1735 sayılı "2020 Yılı Faaliyet Raporu" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1- Özel Kalem Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E.126 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği" Hk. (Hukuk Komisyonu)

2.2- Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 22.02.2021 tarih ve E.57 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parseldeki Park Alanına Cafer KOTAN İsmi Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu)

2.3- Fen İşleri Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.247 sayılı "1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu)

2.4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.847 sayılı "Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.5- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.848 sayılı "Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

2.6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.849 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

2.7- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.850 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

2.8- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.851 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.205 sayılı "Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşlanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması" Hk.(İmar Komisyonu)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

- 2.10- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.984 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.985 sayılı "Türkmen Mahallesi 2564 Ada 1 Parselde Trafo Amaçlı Plan Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.12- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.986 sayılı "Türkmen Mahallesi 502 Ada 24 Parsel ve 641 m Ada 5 Parsel Güneyi Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.13- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.987 sayılı "Türkmen Mahallesi 2093 Ada 2 Parsel Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.14- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.988 sayılı "Alacamescit Mahallesi 185 Ada 7 Parsel Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.15- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.989 sayılı "Türkmen Mahallesi 1713 Ada 76 Parsel Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.16- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve E.299 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.17- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.310 sayılı "Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanda İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.18- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.313 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alanda İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.19- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.9 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.20- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.12 sayılı "Davutlar Mahallesi 751 Ada 1,2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.21- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.20 sayılı "Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.22- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı "Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 3-Meclis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Ek gündem maddelerini okudu.

- 1.29-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1769 sayılı "Kuştur ve Adagöl Otoparkının Giriş Fiyat Tarifesi" Hk.
- 1.30-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1589 sayılı "Türkmen Mahallesi 158 Ada 1 Parselin Satışı" Hk.
- 1.31-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1587 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 958 Ada 259 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.32-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1591 sayılı "Türkmen Mahallesi 103 Ada 20 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.
- 1.33-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.116 sayılı "Kasım Yaman Parkı Yenileme Talebi" Hk.
- 1.34-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.332 sayılı "Kuşadası Spor ve Yaşam Merkezi" Hk. (Toprak Saha)
- 1.35- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.379 sayılı "UITT 2021 Kiev Turizm Fuarına Katılım" Hk.
- 1.36- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.1604 sayılı "İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği" Hk.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

1.37- Kltr ve Sosyal İşler Mdrlgnn 05.04.2021 tarih ve E.371 sayılı "Otizm Derneğinin Talepleri" Hk.

1.38- İmar ve Şehircilik Mdrlgnn 06.04.2021 tarih ve E.1614 sayılı "Akkuş Mimarlık İnaaat Tur.San.Tic. A.Ő Talebi" Hk.

1.39-İmar ve Şehircilik Mdrlgnn 06.04.2021 tarih ve E.1617 sayılı "Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Doğusu Tescil Dışı Alan" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GNEL; Ek gndem maddelerini tek tek oyladı. Oybirliği ile kabul edildi.

GNDEM:

1-Mdrlklerden Gelen Konuların Grşlmesi Hk.

1.1-Destek Hizmetleri Mdrlgnn 11.03.2021 tarih ve E.494 sayılı "Şartsız Motor Bağışı" Hk.

1.2-Muhtarlık İşleri Mdrlgnn 12.03.2021 tarih ve E.89 sayılı "Aynı Yardım Arttırılması" Hk.

1.3- Mali Hizmetler Mdrlgnn 17.03.2021 tarih ve E.1480 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi Semt Pazarının Zincirli dere Sokak İcerisine Taşınması" Hk.

1.4-İmar ve Şehircilik Mdrlgnn 17.03.2021 tarih ve E.1296 sayılı "Kirazlı Mahallesiindeki Yapılaşma" Hk.

1.5-Kltr ve Sosyal İşler Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.328 sayılı "Gzelçamlı Mahallesi Balıkçı Esnafının Balıkçı Malzeme Talebi" Hk.

1.6-Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.588 sayılı "1. ve 2. Meclis Başkan Vekili Seçimi" Hk.

1.7-Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.589 sayılı "Meclis Katibi Seçimi" Hk.

1.8-Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.587 sayılı "Encmen yesi Seçilmesi" Hk.

1.9-Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.580 sayılı " Enerji Kentleri Birliğine ye Seçimi" Hk.

1.10-Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.581 sayılı "Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliği" Hk.

1.11- Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.582 sayılı "Tarihi Kentler Birliğine ye Seçilmesi" Hk.

1.12-Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.583 sayılı "Afet Acil Yardım ve Kurtarma Birliğine ye Seçilmesi" Hk.

1.13-Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.584 sayılı "Kıyı Ege Belediyeler Birliğine ye Seçilmesi" Hk.

1.14- Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.585 sayılı "Ege Belediyeler Birliğine ye Seçilmesi" Hk.

1.15- Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.586 sayılı "İhtisas Komisyonlarına ye Seçilmesi" Hk. (Plan Btçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Tarife Komisyonu, Hukuk Komisyonu)

1.16- Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.578 sayılı "Turizm ve Tanıtma Komisyonuna ye Seçilmesi" Hk.

1.17- Yazı İşleri Mdrlgnn 24.03.2021 tarih ve E.579 sayılı "Festivaller ve Kltrel Etkinlikler Komisyonuna ye Seçilmesi" Hk.

1.18- Emlak ve İstimlak Mdrlgnn 18.03.2021 tarih ve E.269 sayılı "Akut Tahsis Talebi" Hk.

1.19- Emlak ve İstimlak Mdrlgnn 17.03.2021 tarih ve E.265 sayılı "Kamulaştırma" Hk.

1.20-Mali Hizmetler Mdrlgnn 25.03.2021 tarih ve E.1674 sayılı "Ecrimisil Tahakkuku Yapılan Belediye Taşınmazlarının Borç Erteleme veya Taksitle deme Yapılabilmesi" Hk.

1.21-zel Kalem Mdrlgnn 30.03.2021 tarih ve E.282 sayılı "Mahalle Meclisleri

5070 sayılı kanuna gre gvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Yönergesi" Hk.

1.22-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1768 sayılı "Borçlanma" Hk. (Camiatik, Camikebir, Davutlar ve Güzelçamlı Mahallelerinde bozuk ve yeni açılacak yollar için)

1.23-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1767 sayılı "Ada Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi Ticaret Sicil İşlemleri" Hk.

1.24-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.343 sayılı "Altın Güvercin Beste Yarışması Protokol Hazırlanması ve İmzalama Yetkisi Verilmesi" Hk.

1.25-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1766 sayılı "Destek Hizmetleri Müdürlüğüne Ek Ödenek Verilmesi" Hk.

1.26-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.324 sayılı "Kamulaştırma Sonrası Takas Kararı Verilen Belediyemize Ait Dükkanın Tapu Devir Talebi" Hk.

1.27- Özel Kalem Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.301 sayılı "2020 Yılı Meclis Denetim Komisyonu Raporu" Hk.

1.28- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve E.1735 sayılı "2020 Yılı Faaliyet Raporu" Hk.

1.29-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1769 sayılı "Kuştur ve Adagöl Otoparkının Giriş Fiyat Tarifesi" Hk.

1.30-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1589 sayılı "Türkmen Mahallesi 158 Ada 1 Parselin Satışı" Hk.

1.31-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1587 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 958 Ada 259 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.32-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1591 sayılı "Türkmen Mahallesi 103 Ada 20 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

1.33-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.116 sayılı "Kasım Yaman Parkı Yenileme Talebi" Hk.

1.34-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.332 sayılı "Kuşadası Spor ve Yaşam Merkezi" Hk. (Toprak Saha)

1.35- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.379 sayılı "UITT 2021 Kiev Turizm Fuarına Katılım" Hk.

1.36- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.1604 sayılı "İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği" Hk.

1.37- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.371 sayılı "Otizm Derneğinin Talepleri" Hk.

1.38- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.1614 sayılı "Akkuş Mimarlık İnşaat Tur.San.Tic. A.Ş Talebi" Hk.

1.39-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.1617 sayılı "Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Doğusu Tescil Dışı Alan" Hk.

2-Komisyonlara Havale Edilen Konuların Görüşülmesi Hk.

2.1- Özel Kalem Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E.126 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliği" Hk. (Hukuk Komisyonu)

2.2- Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 22.02.2021 tarih ve E.57 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parseldeki Park Alanına Cafer KOTAN İsmi Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu)

2.3- Fen İşleri Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.247 sayılı "1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu)

2.4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.847 sayılı "Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

2.5- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.848 sayılı "Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

2.6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.849 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

- 2.7- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.850 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.8- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.851 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.205 sayılı "Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşılınması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.10- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.984 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.985 sayılı "Türkmen Mahallesi 2564 Ada 1 Parselde Trafo Amaçlı Plan Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.12- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.986 sayılı "Türkmen Mahallesi 502 Ada 24 Parsel ve 641 m Ada 5 Parsel Güneyi Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.13- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.987 sayılı "Türkmen Mahallesi 2093 Ada 2 Parsel Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.14- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.988 sayılı "Alacamescit Mahallesi 185 Ada 7 Parsel Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.15- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.989 sayılı "Türkmen Mahallesi 1713 Ada 76 Parsel Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)
- 2.16- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve E.299 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.17- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.310 sayılı "Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanda İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.18- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.313 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alanda İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.19- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.9 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.20- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.12 sayılı "Davutlar Mahallesi 751 Ada 1,2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.21- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.20 sayılı "Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parselde Plan Değişikliği Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)
- 2.22- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı "Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)
- 3-Mecelis Üyeleri Tarafından Verilecek Önergelerin Görüşülmesi Hk.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ek gündem maddeleriyle birlikte gündem maddelerini oyladı, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 02.03.2021 tarih ve 3 Nolu Meclis Toplantı Tutanağı ile ilgili bilgi verdi. Konu oylanmaya gerek olmadığından oylanmadan geçildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.1 maddesi:

Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 11.03.2021 tarih ve E.494 sayılı "Şartsız Motor Bağışı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 11.03.2021 tarih ve E.494 sayılı "Şartsız Motor Bağışı" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 19.02.2021 Tarih ve 2021-31329 Sayılı Esen Turizm Rıza ESEN'in Dilekçesi.

İlgi tarih ve sayı ile Belediye Başkanlığımızın kaydına giren ve Destek Hizmetleri Müdürlüğümüze havalesi yapılan Şartsız Motor Bağışı dilekçesine istinaden; SYM Markalı, 2019 Model, LXMAEA301KYA00053 Araç Şasi Numaralı, XS1P52QMIC19003104 Araç Motor Numaralı, L3e Araç Sınıf Katagorisi, 87.11 G.T.İ.P Numarasına sahip binek motorun şartsız hibe işlemlerinin; 237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin "...Genel Bütçeye Dahil daireler, katma bütçeli idareler ve döner sermayelerin yıl içinde her ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek sureti ile önceden alınmış Bakanlar Kurulu Kararına bağlıdır. (Ek cümle: 3/7/2005-5393/85 md.) Ancak; İl Özel İdareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler..." hükmü gereğince; 1 adet binek motorun Şartsız Bağış İşlemini 2021 yılı Mali Bütçesinin T-1 Cetveline işlenmesi konusunda gerekli Meclis Kararının alınmasını OLUR'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 1 adet binek motorun Şartsız Bağışı ve 2021 yılı Mali Bütçesinin T-1 Cetveline işlenmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/132 :

237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin "...Genel Bütçeye Dahil daireler, katma bütçeli idareler ve döner sermayelerin yıl içinde her ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek sureti ile önceden alınmış Bakanlar Kurulu Kararına bağlıdır. (Ek cümle: 3/7/2005-5393/85 md.) Ancak; İl Özel İdareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler..." hükmü gereğince; Esen Turizm İşletmeciliği ve Ticaret A.Ş'nin SYM Markalı, 2019 Model, LXMAEA301KYA00053 Araç Şasi Numaralı, XS1P52QMIC19003104 Araç Motor Numaralı, L3e Araç Sınıf Katagorisi, 87.11 G.T.İ.P Numarasına sahip binek motorun şartsız bağışı ve 2021 yılı Mali Bütçesinin T-1 Cetveline işlenmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2.maddesi:

Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 12.03.2021 tarih ve E.89 sayılı "Ayni Yardım Arttırılması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 12.03.2021 tarih ve E.89 sayılı "Ayni Yardım Arttırılması" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 sayılı Kanununun 9. maddesine istinaden ve ayrıca Meclisimizin 04.04.2017 tarih ve 152 no'lu kararı uyarınca; İlçemiz mücavir sınırları içerisinde yer alan mahalle muhtarlarımızın, aylık 250,00-TL'nı aşmamak kaidesiyle telefon, internet ve elektrik faturaları ödenmektedir. Ancak son dönemlerde bahse konu faturaların 250,00 TL sınırını geçtiği görülmektedir .Bu nedenle aylık ayni yardım artışı hususunda OLUR'larınızı arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemizde yer alan mahalle muhtarlarımıza yapılan ayni yardımın arttırılması ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/133 :

İlçemizde yer alan mahalle muhtarlarımıza yapılan ayni yardımın arttırılması ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi



Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.3.maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 17.03.2021 tarih ve E.1480 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi Semt Pazarının Zincirli dere Sokak İçerisine Taşınması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 17.03.2021 tarih ve E.1480 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi Semt Pazarının Zincirli dere Sokak İçerisine Taşınması" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesinde Pazartesi günleri mevcut yerinde kurulan Semt Pazarının yine aynı bölgede yapımı devam etmekte olan Sosyal Tesisler çalışmalarını kaynaklı olarak Zincirli dere Sokak içerisine taşınması ile ilgili değerlendirmenin yapılarak gerekli Meclis Kararı alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesinde Pazartesi günleri kurulan Semt Pazarının Zincirli dere Sokak içerisine taşınmasını oyladı .

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/134 :

İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesinde Pazartesi günleri kurulan Semt Pazarının Zincirli dere Sokak içerisine taşınması, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.4 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.03.2021 tarih ve E.1296 sayılı "Kirazlı Mahallesiindeki Yapılaşma" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.03.2021 tarih ve E.1296 sayılı "Kirazlı Mahallesiindeki Yapılaşma" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİ'NE

İlgi : 11.03.2021 tarih ve 2021-43314 sayılı dilekçe

İlgi dilekçede ilçemiz Kirazlı Mahallesi yerleşik alanı dışında yoğun bir şekilde tarımsal yapılaşma olduğu, bu yapıların mahallenin doğal yapısına uygun yapılmadığı yönünde görüş belirtilmekte olup Kirazlı Mahallesi'nin geleneksel dokusuna uygun malzeme seçimi ve yöresel mimari karaktere uygun yapılaşma kararları alınması talep edilmektedir. Bahse konu talebin Belediye Meclisimizde görüşülerek değerlendirilmesi hususunda gereğini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kirazlı Mahallesi yerleşik alanı dışında yoğun bir şekilde tarımsal yapılaşma olduğu ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/135 :

Kirazlı Mahallesi yerleşik alanı dışında yoğun bir şekilde tarımsal yapılaşma olduğu ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARİDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.328 sayılı "Güzelçamlı Mahallesi Balıkçı Esnafının Malzeme Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.328 sayılı "Güzelçamlı Mahallesi Balıkçı Esnafının Malzeme Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİ'NE

İlçemiz Güzelçamlı Mahallesinde bulunan Balıkçı Esnafının Covit19 pandemi sebebi ile yaşamış oldukları ekonomik olumsuzlukları neticesinde Belediyemize vermiş oldukları 12.03.2021 tarih 44329 sayılı talep dilekçelerine istinaden ve Yerel Balıkçı Kültürü'nü Yaşatmak üzere söz konusu balıkçı esnafının yaşamış oldukları ekonomik durumu gidermek amacıyla 29 kişi olan ve Barbun Ağı ile avlanan balıkçı esnafına 1'er takım Barbun Ağı, 36 kişi olan ve Voli Ağı ile avlanan balıkçı esnafına 1'er takım Voli Ağı, 10 kişi olan ve Paragat ile avlanan balıkçı esnafına 1'er takım paragat alınması ile ilgili gerekli Meclis Kararının alınmasını arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Güzelçamlı Mahallesinde bulunan Balıkçı Esnafının Malzeme alınması talepleri ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/136 :

İlçemiz Güzelçamlı Mahallesinde bulunan Balıkçı Esnafının Malzeme alınması talepleri ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.6.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.588 sayılı "1. ve 2. Meclis Başkan Vekili Seçimi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.588 sayılı "1. ve 2. Meclis Başkan Vekili Seçimi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19.maddesi, 09/10/2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19.maddesi gereğince 1 ve 2. Meclis Başkan Vekili görevlendirilmesi hususunda gerekli Meclis Kararı alınmasını arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Tibet ÖZER, Fahrettin ÇİÇEK ve Ali GENÇ imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi 1.Başkan Vekilliğine Hasan ÇELİK, 2. Başkan Vekilliğine Funda ŞENOL'un seçilmesini öneriyoruz.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/137 :

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi, 09.10.2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddesi gereğince 1. ve 2. Meclis Başkan Vekilleri seçimi gizli oyla yapılacağından üyelere üzeri mühürlü oy pusulaları ve zarflar dağıtıldı. Yapılan oylama sonucunda 31 üyenin oy kullandığı; Hasan ÇELİK 30, Funda ŞENOL 29, Tibet ÖZER 1, Efe BERBEROĞLU 1, Mustafa Bülent BAKIRLI 1, oy aldığı görüldü. 1.Meclis Başkan Vekilliğine Hasan ÇELİK, 2.Meclis Başkan Vekilliğine Funda ŞENOL'un seçilmesine toplantıya katılan üyelerin oyçokluğuyla karar verildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.7.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.589 sayılı "Meclis Katibi Seçimi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.589 sayılı "Meclis Katibi Seçimi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19.maddesi, 09.10.2005 tarih ve 25961 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19.maddesi gereğince 2 asil, 2 yedek olmak üzere toplam 4 adet meclis kâtabi görevlendirilmesi hususunda gerekli Meclis Kararının alınmasını arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Belediye Meclis Katipliği ile ilgili Fahrettin ÇİÇEK, Tibet ÖZER ve Mustafa Bülent BAKIRLI imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclis Katipliğine Asil üye olarak Ahmet Volkan ALKIŞ, Emre FAZLILAR, Yedek Üye olarak Özgün LİMONCU ve Mehmet SARİDEDEOĞLU'nun seçilmesini öneriyoruz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemiz Meclis Katipliğine Asil Üye olarak Ahmet Volkan ALKIŞ, Emre FAZLILAR, Yedek olarak Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU'nun seçilmesini, oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/138 :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi, 09.10.2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddesi gereğince meclis katibi seçimi gizli oyla yapılacağından üyelere üzeri mühürlü oy pusulaları ve zarflar dağıtıldı.Yapılan oylama sonucunda 30 üyenin oy kullandığı; Asil Meclis Katipliğine Ahmet Volkan ALKIŞ 29, Emre FAZLILAR: 27, Ali KOTAN 1, Mehmet SARIDEDEOĞLU 1, Yedek Meclis Katipliğine Özgün LİMONCU 28, Mehmet SARIDEDEOĞLU 27, Emre FAZLILAR 1, Evrim KARAKOZ 1, Efe BERBEROĞLU 1 ve 1 oy boş olduğu görüldü. Meclis Katipliğine asil üye olarak Ahmet Volkan ALKIŞ ve Emre FAZLILAR'ın yedek üyeliğe ise Mehmet SARIDEDEOĞLU ve Özgün LİMONCU'nun seçilmesine toplantıya katılan üyelerin oyçokluğuyla karar verildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Özgün LİMONCU
Meclis Katibi

Mehmet SARIDEDEOĞLU
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABÂK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.8. maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.587 sayılı "Encümen Üyesi Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.587 sayılı "Encümen Üyesi Seçilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 33.maddesinin (b) bendi, 09.10.2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi gereğince 3 adet encümen üyesi görevlendirilmesi hususunda gerekli meclis kararının alınmasını arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Belediye Encümen Üyeliği ile ilgili Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ ve Gürol TURHAN imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi gereğince Belediye Encümen Üyeliğine Seyfi Seyhan SUVARİ, Emre FAZLILAR ve Hayati ATLI'nın seçilmesini öneriyoruz.

Saygularımızla



5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

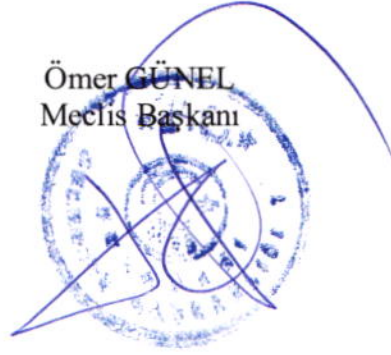
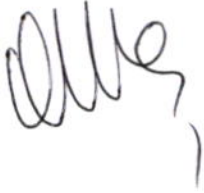
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/139 :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 33.maddesinin (b) bendi, 09.10.2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi gereğince belediye encümen üyeleri seçimi gizli oyla yapılacağından üyelere üzeri mühürlü oy pusulaları ve zarflar dağıtıldı. Yapılan oylama sonucunda 30 üyenin oy kullandığı, Emre FAZLILAR 30, Seyfi Seyhan SUVARİ 29, Hayati ATLI 29, Oğuzhan TURAN 1, Hüseyin GÜNEŞ 1, oy aldığı görüldü.Encümen Üyeliğine Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ ve Hayati ATLI'nın seçilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tiber ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.9.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.580 sayılı "Enerji Kentleri Birliğine Üye Seçimi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.580 sayılı "Enerji Kentleri Birliğine Üye Seçimi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Enerji Kentleri Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 1 asil, 1 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 1 asil, 1 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Enerji Kentleri Birliğine ile ilgili Mustafa Bülent BAKIRLI, Özgün LİMONCU ve Melahat YAYLACI imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Enerji Kentleri Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Funda ŞENOL'un, yedek üye olarak da Hasan ÇELİK'in seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemizi temsilen Enerji Kentleri Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Funda ŞENOL, yedek üye olarak da Hasan ÇELİK'in seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/140 :

Belediyemizi temsilen Enerji Kentleri Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak Funda ŞENOL'un, yedek üye olarak da Hasan ÇELİK'in seçilmesi; oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.10.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.581 sayılı "Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.581 sayılı "Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 3 asil, 3 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 3 asil, 3 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Belediye Meclis Üyelerinden Hasan ÇELİK, Mehmet SARİDEDEOĞLU ve Emre FAZLILAR imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden 3 Asil Üye olarak Efe BERBEROĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ ve Tibet ÖZER'in, 3 Yedek Üye olarak Ali KOTAN, Ali Genç, Melahat YAYLACI' nın seçilmesini öneriyoruz.

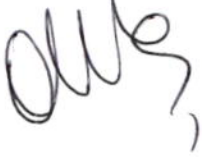
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemizi temsilen Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliğine; Meclis Üyelerinden asil üye olarak Efe BERBEROĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ ve Tibet ÖZER'in, yedek üye olarakda Ali KOTAN, Ali Genç, Melahat YAYLACI' nın seçilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/141 :

Belediyemizi temsilen Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliğine; Meclis Üyelerinden asil üye olarak Efe BERBEROĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ ve Tibet ÖZER'in, yedek üye olarakda Ali KOTAN, Ali Genç, Melahat YAYLACI'nın seçilmesi oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.11.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.582 sayılı "Tarihi Kentler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.582 sayılı "Tarihi Kentler Birliğine Üye Seçilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Tarihi Kentler Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 1 asil, 1 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 1 asil, 1 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Tarihi Kentler Birliği ile ilgili Mehmet SARİDEDEOĞLU, Hasan ÇELİK ve Emre FAZLILAR imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Tarihi Kentler Birliğine Meclis Üyelerinden Asil Üye olarak Melahat YAYLACI'nın, Yedek Üye olarak Ali GENÇ'in seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemizi temsilen Tarihi Kentler Birliğine Meclis Üyelerinden Asil Üye olarak Melahat YAYLACI'nın, Yedek Üye olarak Ali GENÇ'in seçilmesini oyladı.

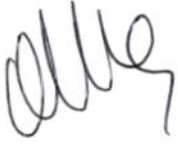


5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/142 :

Belediyemizi temsilen Tarihi Kentler Birliğine Meclis Üyelerinden Asil Üye olarak Melahat YAYLACI'nın, Yedek Üye olarak Ali GENÇ'in seçilmesi, 11 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) 20 kabul (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.12.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.583 sayılı "Afet Acil Yardım ve Kurtarma Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.583 sayılı Afet Acil Yardım ve Kurtarma Birliğine Üye Seçilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Afet Acil Yardım ve Kurtarma Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 1 asil, 1 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 1 asil, 1 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Afet Acil Yardım ve Kurtarma Birliğine üye seçilmesi ile ilgili Hasan ÇELİK, Mehmet SARIDEDEOĞLU ve Ali AKGÜL imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Afet Acil Yardım ve Kurtarma Birliğine Meclis Üyelerinden Asil üye olarak Özgün LİMONCU'nun, Yedek üye olarak Emre FAZLILAR'ın seçilmesini öneriyoruz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemizi temsilen Afet Acil Yardım ve Kurtarma Birliğine Meclis Üyelerinden Asil üye olarak Özgün LİMONCU'nun, Yedek üye olarak Emre FAZLILAR'ın seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/143 :

Belediyemizi temsilen Afet Acil Yardım ve Kurtarma Birliğine Meclis Üyelerinden Asil üye olarak Özgün LİMONCU'nun, Yedek üye olarak Emre FAZLILAR'ın seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katib

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.13.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.584 sayılı "Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.584 sayılı Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 3 asil, 3 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 3 asil, 3 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL;Kıyı Ege Belediyeler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili Melahat YAYLACI, Özgün LİMONCU, Efe BERBEROĞLU ve Gürol TURHAN'ın imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediyemizi temsilen Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden 3 Asil Üye olarak ,Oğuzhan TURAN, Funda ŞENOL ve Ahmet Volkan ALKIŞ, 3 Yedek Üye olarak da Hayati ATLI, Ali AKGÜL ve Mehmet SARIDEDEOĞLU'nun seçilmesini öneriyoruz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemizi temsilen Kıyı Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak ,Oğuzhan TURAN, Funda ŞENOL ve Ahmet Volkan ALKIŞ'ın, yedek üye olarak da Hayati ATLI, Ali AKGÜL ve Mehmet SARIDEDEOĞLU'nun seçilmesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/144 :

Belediyemizi temsilen Kıy1 Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden asil üye olarak ,Oğuzhan TURAN, Funda ŞENOL ve Ahmet Volkan ALKIŞ, yedek üye olarak da Hayati ATLI, Ali AKGÜL ve Mehmet SARIDEDEOĞLU'nun seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.14.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.585 sayılı "Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL' a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.585 sayılı Ege Belediyeler Birliğine Üye Seçilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Üyesi olduğumuz Ege Belediyeler Birliğine Belediyemizi temsilen, Belediye Meclisimizin kendi içinde seçeceği 1 asil, 1 yedek üyeye ihtiyaç duyulmaktadır. Meclisimizin önereceği 1 asil, 1 yedek üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Ege Belediyeler Birliğine üye seçilmesi ile ilgili Ali AKGÜL, Gürol TURHAN ve Oğuzhan TURAN imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

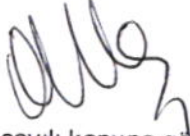
Belediyemizi temsilen Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden Asil Üye olarak Efe BERBEROĞLU'nun, yedek üye olarak Ali KOTAN'ın seçilmesini öneriyoruz.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediyemizi temsilen Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden Asil Üye olarak Efe BERBEROĞLU, yedek üye olarak da Ali KOTAN'ın seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/145 :

Belediyemizi temsilen Ege Belediyeler Birliğine Meclis Üyelerinden Asil Üye olarak Efe BERBEROĞLU'nun, yedek üye olarak da Ali KOTAN'ın seçilmesi; oybirliği ile kabul edildi.

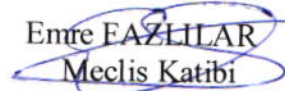
Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.15 maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.586 sayılı "İhtisas Komisyonlarına Üye Seçilmesi" Hk. (Plan Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Tarife Komisyonu, Hukuk Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.586 sayılı İhtisas Komisyonlarına Üye Seçilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi ve 09/10/2005 tarih ve 25961 sayılı resmi Gazetede yayımlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna, İmar Komisyonuna, Tarife Komisyonuna, Hukuk Komisyonuna en az 3 ve en çok 5 kişiden oluşan meclis üyesi görevlendirilmesi hususunda gerekli Meclis Kararının alınmasını arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İhtisas Komisyonlarının 4 (Dört) kişiden oluşmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/146 :

İhtisas Komisyonlarının 4 (Dört) kişiden oluşması, 1 red (Murat İNAN) 30 kabul (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Plan Bütçe Komisyonu ile ilgili Ali AKGÜL, Ahmet Volkan ALKIŞ, Seyfi Seyhan SUVARİ imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi Plan-Bütçe Komisyonuna Meclis Üyelerinden Mehmet SARIDEDEOĞLU, Efe BERBEROĞLU, Melahat YAYLACI ve Ali Rıza EFE'nin seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Üyesi Ahmet SÖZER Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Üyesi Ahmet SÖZER Meclis Toplantısına tekrar katıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediye Meclisi Plan Bütçe Komisyonuna Meclis Üyelerinden Mehmet SARIDEDEOĞLU, Efe BERBEROĞLU, Melahat YAYLACI ve Ali Rıza EFE'nin seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/147 :

Belediye Meclisi Plan Bütçe Komisyonuna Meclis Üyelerinden Mehmet SARIDEDEOĞLU, Efe BERBEROĞLU oybirliği, Meclis Üyelerinden Ali Rıza EFE'nin seçilmesi 2 red (Melahat YAYLACI, Fahrettin ÇİÇEK), 29 kabul (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) ile Meclis Üyelerinden Melahat YAYLACI'nın seçilmesi 11 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Kılınç KOCAMAN, Alper Ragup ÖZAY), 20 Kabul (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Melahat YAYLACI, Fahrettin ÇİÇEK) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.



Handwritten signature in blue ink.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar Komisyonu ile ilgili Seyfi Seyhan SUVARİ, Emre FAZLILAR ve Hasan ÇELİK imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi İmar Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali GENÇ, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Tacettin ÖZDEN'in seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediye Meclisi İmar Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali GENÇ, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Tacettin ÖZDEN'in seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/148 :

Belediye Meclisi İmar Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali GENÇ, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Gürol TURHAN ve Tacettin ÖZDEN'in seçilmesi, oybirliği ile kabul edildi

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Belediye Meclisi Tarife Komisyonu ile ilgili Seyfi Seyhan SUVARİ, Ahmet Volkan ALKIŞ, Efe BERBEROĞLU ve Gürol TURHAN imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi Tarife Komisyonuna Meclis Üyelerinden Özgün LİMONCU, Ali AKGÜL, Hayati ATLI ve Azmi TABAK'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediye Meclisi Tarife Komisyonuna Meclis Üyelerinden Özgün LİMONCU, Ali AKGÜL, Hayati ATLI ve Azmi TABAK'ın seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/149 :

Belediye Meclisi Tarife Komisyonuna Meclis Üyelerinden Özgün LİMONCU, Ali AKGÜL, Hayati ATLI ve Azmi TABAK'ın seçilmesi oybirliği ile kabul edildi.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Hukuk Komisyonu ile ilgili Gürol TURHAN, Hüseyin GÜNEŞ ve Melahat YAYLACI imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi Hukuk Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali AKGÜL, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ ve Murat İNAN'ın seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediye Meclisi Hukuk Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali AKGÜL, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ ve Murat İNAN'ın seçilmesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/150 :

Belediye Meclisi Hukuk Komisyonuna Meclis Üyelerinden Ali AKGÜL, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ seçilmesi oybirliği, Meclis Üyesi Murat İNAN'ın seçilmesi 1 red (Melahat YAYLACI), 30 kabul, (Özgün LIMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.16.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.578 sayılı "Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.578 sayılı Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Üye Seçilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Meclis Toplantısında kurmuş olduğumuz, Turizm ve Tanıtma Komisyonuna, Belediye Meclisimizin kendi içinden seçeceği ve önereceği 4 üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Turizm ve Tanıtma Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Özgün LİMONCU, Oğuzhan TURAN ve Gürol TURHAN imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Fahrettin ÇİÇEK, Mustafa Bülent BAKIRLI, Ahmet Volkan ALKIŞ ve Ahmet SÖZER'in seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediye Meclisi Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Fahrettin ÇİÇEK, Mustafa Bülent BAKIRLI, Ahmet Volkan ALKIŞ ve Ahmet SÖZER'in seçilmesini oyladı.

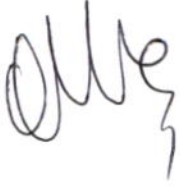


5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

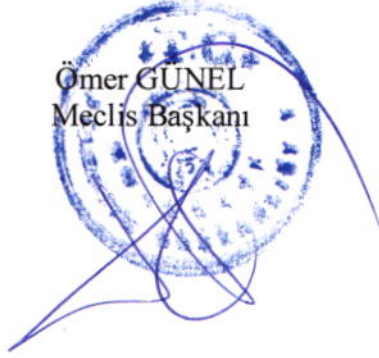
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/151 :

Belediye Meclisi Turizm ve Tanıtma Komisyonuna Fahrettin ÇİÇEK, Mustafa Bülent BAKIRLI, Ahmet Volkan ALKIŞ'ın seçilmesi oybirliği, Meclis Üyesi Ahmet SÖZER'in seçilmesi 1 red (Melahat YAYLACI) 30 kabul, (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.17.maddesi:

Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.579 sayılı "Festivaller ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna Üye Seçilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.579 sayılı Festivaller ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna Üye Seçilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediyemiz Meclis Toplantısında kurmuş olduğumuz, Festivaller ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna, Belediye Meclisimizin kendi içinden seçeceği ve önereceği 4 üyenin seçilmesini arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Festivaller ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna üye seçilmesi ile ilgili Ali GENÇ, Seyfi Seyhan SUVARİ ve Fahrettin ÇİÇEK imzalı önergeyi okudu.

ÖNERGE

Belediye Meclisi Festivaller ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Tibet ÖZER ve Fatih SARIGÖZ'ün seçilmesini öneriyoruz. Saygılarımızla.



Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Belediye Meclisi Festivaller ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Tibet ÖZER ve Fatih SARIGÖZ'ün seçilmesini onayladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/152 :

Belediye Meclisi Festivaller ve Kültürel Etkinlikler Komisyonuna Meclis Üyeleri Ali KOTAN, Ali AKGÜL ve Tibet ÖZER'in seçilmesi oybirliği, Meclis Üyesi Fatih SARIGÖZ'ün seçilmesi 1 red (Melahat YAYLACI) 30 kabul, (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) oyla oyçokluğuyla kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.18.maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 18.03.2021 tarih ve E.269 sayılı "Akut Tahsis Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 18.03.2021 tarih ve E.269 sayılı "Akutun Tahsis Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 16.03.2021 Tarih 2021-46614 Sayılı Akut Arama Kurtarma Derneği Dilekçesi
İlgi dilekçe ile İlçemizin bir deprem bölgesi yerleşkesinde olması ve her türlü afetlere karşı daha seri ulaşılabilir bir zeminde hizmet etmek ve ayrıca bir kamu kuruluşu olan Belediyemizde destekleri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (c) bendi kapsamında ortak projeler üretmek üzere Belediyemizin mülkiyetinde olan bir ofisin Akut Arama Kurtarma Derneğine tahsisi talebinin Belediye Meclisinde görüşülmesini Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Akut Arama Kurtarma Derneğinin yer tahsisi talebi ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/153 :

Akut Arama Kurtarma Derneğinin yer tahsisi talebi ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 1 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.19 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 17.03.2021 tarih ve E.265 sayılı "Kamulaştırma" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 17.03.2021 tarih ve E.265 sayılı "Kamulaştırma" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : a) Aydın Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünün 12/11/2020 Tarih ve E:76658450-756.99-13729277 Sayılı Değerlendirilemeyen Taşınmazlar Konulu Talep Yazısı.

b) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 22/12/2020 tarih ve E:4855 Sayılı Yazısı.

c) 30/12/2020 Tarih E:1910/25390 Sayılı Yazımız.

d) ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. 15/03/2021 Tarih ve 45160-11352 Sayılı Cevap Yazısı.

Aydın Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü ilgi (a) yazısı ile Kurum taşınmazlarından olan Hacıfeyzullah Mahallesi 198 ada 21,22,23,24 parsel nolu taşınmazlar park alanında, Soğucak Mahallesi 456 ada 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların yol ve park, 456 ada 3 parsel nolu taşınmazın yol imarlı alanda kaldığı belirtilmiştir. Sosyal Güvenlik Kurumu mevzuatı gereği mülkiyeti kurumlarına ait taşınmazların bedelsiz devretme imkanı olmadığından ve kamu yararı bakımından mümkün ise imar durumlarının değiştirilmesi, imar durum değişikliği mümkün değil ise 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun ilgili maddelerine göre taşınmazların bedelleri belirlenerek kurumlarından talep edilmesi, aksi takdirde yasal işlerin başlatılacağı bildirilmiştir. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ilgi (b) yazısı ile; Hacıfeyzullah Mahallesi 198 Ada 21- 22-23-24 parselde bulunan taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Park Alanında, 456 Ada 1 ve 2 Parseldeki taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Yol ve Park Alanında, 456 Ada 3 Parseldeki taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Yol Alanında kaldığından bahse konu imar durum değişikliği 3194 Sayılı İmar Kanununun Ek 8. Maddesinde belirtilen " Plan değişiklikleri, plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak şekilde ve teknik gerekçeleri sağlamak şartıyla yerleşmenin özelliğine uygun olarak yapılır. Plan değişikliği tekliflerinde ihtiyaç analizini içeren sosyal ve teknik altyapı etki değerlendirme raporu hazırlanarak planı onaylayacak idareye sunulur. Parsel bazında; nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran imar planı değişiklikleri yapılamaz. Bin metrekareden az olmamak kaydıyla oluşmuş adalarda; ada

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

bazında nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran veya fonksiyon değişikliği getiren plan değişikliklerinde ihtiyaç duyulan kültürel tesis, sosyal ve teknik altyapı kullanımları; adanın merkezine en fazla 500 metre yarı çaplı alanda karşılanmak zorundadır. " ibaresine istinaden uygun olmadığı, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun ilgili maddelerine işlem yapılmasının uygun olacağı bildirilmiştir. ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 198 ada 21,22,23 ve 24 parsellerin tapu kayıtlarında cinslerinin direk yeri olması nedeniyle taşınmazların kullanılacaksa kamulaştırılması, kullanılmayacaksa Belediyemize muvafakat verilmesi hususundaki ilgi (c) yazımıza parsel üzerinde TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına herhangi bir elektrik dağıtım tesisine ait tasarruf bulunmadığı gerekçesi ile belediyemizde işlem yapılmasında sakınca olmadığı ilgi (d) yazı ile bildirilmiştir.

Bu bağlamda Mülkiyeti Sosyal Güvenlik Kurumuna ait Hacıfeyzullah Mahallesi 198 ada 21 parsel nolu 3.00m² yüzölçümlü, 22 parsel nolu 3.00m² yüzölçümlü, 23 parsel nolu 3m² yüzölçümlü ve 24 parsel nolu 3.00m² yüzölçümlü Direk yeri cinsindeki park imarlı taşınmazlar, Soğucak Mahallesi 456 ada 1 parsel nolu 1259.18m², 456 ada 2 parsel nolu 853.69m² yüzölçümlü müfrez tarla vasfındaki yol ve park imarlı taşınmazlar ile 456 ada 3 parsel nolu 1570.56m² yüzölçümlü müfrez tarla vasfındaki yol imarlı taşınmazlar ile ilgili 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamındaki talebin Belediye Meclisince uygun bulunması durumunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (a) bendi kapsamında 2021 yılı yıllık ve bes yıllık yatırım ve çalışma programına dahil edilmesi konusunu Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını


Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamındaki talebin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (a) bendi kapsamında 2021 yılı yıllık ve bes yıllık yatırım ve çalışma programına dahil edilmesini oylandı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/154 :

Mülkiyeti Sosyal Güvenlik Kurumuna ait Hacıfeyzullah Mahallesi 198 ada 21 parsel nolu 3.00m² yüzölçümlü, 22 parsel nolu 3.00m² yüzölçümlü, 23 parsel nolu 3m² yüzölçümlü ve 24 parsel nolu 3.00m² yüzölçümlü Direk yeri cinsindeki park imarlı taşınmazlar, Soğucak Mahallesi 456 ada 1 parsel nolu 1259.18m², 456 ada 2 parsel nolu 853.69m² yüzölçümlü müfrez tarla vasfındaki yol ve park imarlı taşınmazlar ile 456 ada 3 parsel nolu 1570.56m² yüzölçümlü müfrez tarla vasfındaki yol imarlı taşınmazlar ile ilgili 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamındaki talebin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (a) bendi kapsamında 2021 yılı yıllık ve bes yıllık yatırım ve çalışma programına dahil edilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

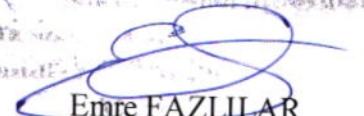
Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00 'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.20 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.03.2021 tarih ve E.1674 sayılı "Ecrimisil Tahakkuku Yapılan Belediye Taşınmazlarının Borç Erteleme veya Taksitle Ödeme Yapılabilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.03.2021 tarih ve E.1674 sayılı "Ecrimisil Tahakkuku Yapılan Belediye Taşınmazlarının Borç Erteleme veya Taksitle Ödeme Yapılabilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 15.12.2020 tarih ve 2020/27 Sayılı Genelge

İlgi sayılı Genelgede, Yeni Koronavirüs (Covid-19) salgınının ekonomik ve sosyal hayata etkilerinin azaltılması yönünde yapılan çalışmalar doğrultusunda 2020/27 sayılı genelgenin (a,b ve c) bentlerinde geçen şekli ile "a)Kamu Kurum ve Kuruluşları tarafından alınan önlemler sonucunda veya pandemi sürecine bağlı olarak faaliyetlerinde azalma meydana gelen iş yerlerinden tahsil edilecek sözü edilen bedellere ilişkin olarak idarece yapılacak değerlendirme sonucunda indirim veya erteleme yönünde karar alınabileceği, b) a bendindeki sebepler sonucunda faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerden faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak sözü edilen bedellerin tahsil edilmemesi, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılması, c)peşin ödeme yapılan iş yerlerinde bu sürece isabet eden dönemler için (a) ve (b) bentleri uyarınca gerekli erteleme ve süre uzatımı yapılabileceği" belirtilmektedir. Söz konusu Genelgeye göre, Belediyemiz mülkiyetinde olup ecrimisil tahakkuku yapılan ekteki listede yer alan iş yerleri hakkında, borç erteleme yada taksitle ödeme yapılabilmesi için gerekli Meclis kararının alınması hususunu, olurlarınıza arz ederim.

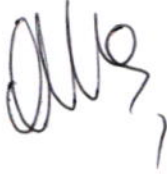
Meclis Üyesi Alper Ragup ÖZAY, Meclis Toplantısından dışarı çıktı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Ecrimisil tahakkuku yapılan Belediye Taşınmazlarının borç erteleme veya taksitle ödeme yapılabilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

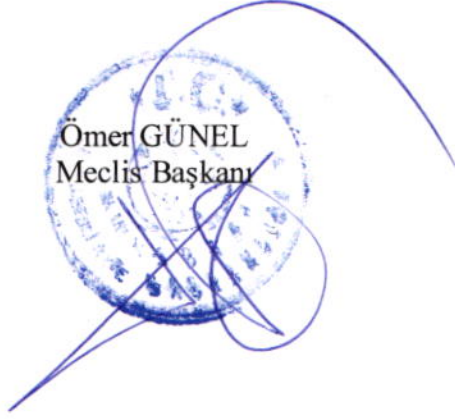
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/155:

Ecrimisil tahakkuku yapılan Belediye Taşınmazlarının borç erteleme veya taksitle ödeme yapılabilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.21 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve E.282 sayılı "Mahalle Meclisleri Yönergesi" Hk.

Meclis Üyesi Alper Ragup ÖZAY, Meclis Toplantısına tekrar katıldı.

Meclis Üyesi Ali GENÇ, Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Özel Kalem Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve E.282 sayılı Mahalle Meclisleri Yönergesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

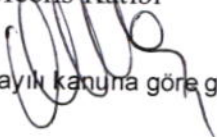
İlgi : Kuşadası Kent Konseyi Yürütme Kurulu Adına Kuşadası Kent Konseyi Genel Sekreteri Mustafa ÜNVER'in 26.03.2021 tarihli dilekçesi. Kuşadası Belediyesi ile uygulanması planlanan 22.03.2021 tarihinde Kuşadası Kent Konseyi Genel Kurulu'nda kabul edilen, Mahalle Meclisleri Yönergesince Kuşadası İlçesine bağlı 23 mahalleyi kapsayan "Mahalle Meclisleri"nin kurulması, seçimleri ve yürütülmesi için "Mahalle Meclisleri Yönergesi" nin Belediye Meclisince onaylanmasını olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kuşadası İlçesine bağlı 23 mahalleyi kapsayan "Mahalle Meclisleri"nin kurulması, seçimleri ve yürütülmesi ile ilgili Mahalle Meclisleri Yönergesinin Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/156:

Kuşadası Belediyesi ile uygulanması planlanan 22.03.2021 tarihinde Kuşadası Kent Konseyi Genel Kurulunda kabul edilen, Mahalle Meclisleri Yönergesince Kuşadası İlçesine bağlı 23 mahalleyi kapsayan "Mahalle Meclisleri"nin kurulması, seçimleri ve yürütülmesi ile ilgili Mahalle Meclisleri Yönergesinin, Hukuk Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.22 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1768 sayılı "Borçlanma" Hk. (Camiatik, Camikebir, Davutlar ve Güzelçamlı Mahallelerinde bozuk ve yeni açılacak yollar için)

Meclis Üyesi Ali GENÇ, Meclis Toplantısına tekrar katıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1768 sayılı Borçlanma ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemizin Camiatik, Camikebir, Hacifeyzullah, Davutlar ve Güzelçamlı mahallerimizin bozuk olan ve yeni açılacak yollarını projelendirerek yeni yollar yapmak ve tamir etmek üzere planlarımız bulunmaktadır. Ancak bu yapım işlemini hayata geçirebilmemiz için özel, kamu bankalarından ve dış finansman kaynaklarından sezon ödemeli veya eşit taksitler halinde ödenmek üzere 50.000.000 TL (EllimilyonTürkLirası) nakit ihtiyaç kredisine ihtiyaç duyulmaktadır. Bahse konu borçlanma yoluna gidebilmemiz için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68.maddesinin (e) bendi uyarınca ve 213 sayılı Vergi Usül Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı içinde toplam %10'unu geçen iç borçlanma izni için Belediye Meclisinin alacağı karara ihtiyaç duyulmaktadır. Borçlanma ile ilgili Belediye başkanına yetki verilmesi ve ihtiyaç duyulan borçlanmanın yapılması hususunda gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

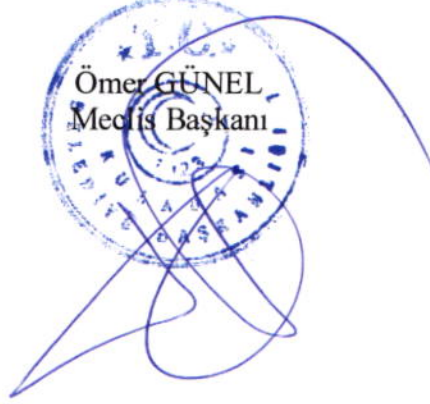
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemizin Camiatik, Camikebir, Hacifeyzullah, Davutlar ve Güzelçamlı mahallelerimizin bozuk olan ve yeni açılacak yollarını projelendirerek yeni yollar yapmak ve tamir etmek üzere özel, kamu bankalarından ve dış finansman kaynaklarından sezon ödemeli veya eşit taksitler halinde ödenmek üzere 50.000.000 TL (EllimilyonTürkLirası) borçlanma yapılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmesi üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/157:

İlçemizin Camiatik, Camikebir, Hacifeyzullah, Davutlar ve Güzelçamlı mahallelerimizin bozuk olan ve yeni açılacak yollarını projelendirerek yeni yollar yapmak ve tamir etmek üzere özel, kamu bankalarından ve dış finansman kaynaklarından sezon ödemeli veya eşit taksitler halinde ödenmek üzere 50.000.000 TL (EllimilyonTürkLirası) borçlanma yapılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda;Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.23 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1767 sayılı "Ada Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi Ticaret Sicil İşlemleri" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1767 sayılı Ada Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi Ticaret Sicil İşlemleri ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 25.03.2021 Tarih ve 45 sayılı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Yazısı.

Belediye meclisimizin 01.09.2020 tarih 89713695-301.05/242 sayılı kararına istinaden Müdürlüğümüzce yurttaşlarımızın kaliteli ve uygun mal ve hizmetlere erişiminin sağlanması ve yerel üreticilerin desteklenmesi amacıyla 5393 sayılı Belediye kanununun 71.maddesine istinaden E. 85373441 -549-64375 sayılı Olur'u ile faaliyetlerine izin verilen Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi adı altında Bütçe İçi İşletmesinin Ticaret Odası ve Ticaret Sicil Memurluğu nezdinde kayıtlarının yapılabilmesi için işletmeye ait işletme yetkilisinin,sermayesinin ve iş yeri adreslerinin meclis kararı ile belirlenmesi gerekmektedir.

Bu nedenle;

1-Kuşadası Belediyesi Ada Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesinin temsil yetkilisi olarak Belediye Başkanımız Ömer GÜNEL'e yetki verilmesine ve bu yetkiye dayanarak işletme/işletmelere,işletme yetkilisi atayabilmesi, yetkili değişikliği yapabilmesi için gerekli meclis kararının alınması,

2-Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi sermayesinin Kuşadası Belediyesi bütçesinden karşılanması hususunda gerekli meclis kararının alınması,

3-İşyeri adreslerini de aşağıdaki gibi belirlenmesine;

3.1. Camikebir Mahallesi 50 ada 22 parsel Emek sokak No:17 adresindeki mülkiyeti belediyemize ait dükkanda faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Ada market İşletmesi,

3.2 .Davutlar Belediyesi 442 ada 26 parsel Adnan Kahveci Caddesi No:15/2 adresindeki (Sevgi Plajı) mülkiyeti belediyemize ait dükkanda faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Adamarket Sevgi Plajı İşletmesi,

3.3.Güzelamlı Mahallesi 556 Ada 1 parsel mülkiyeti belediyemize ait Tırgumures Parkta faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Ada-Cafe

5079 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

İşletmesi,

3.4.Güzelçamlı Mahallesi Plaj Caddesi No:48 mülkiyeti belediyemize ait Panion Parkta faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Ada-Büfe İşletmesi,

3.5.Bayraklıdede Mahallesi Kuştur Caddesi No:21 (Adagöl) adresinde faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Ada-Park Adagöl İşletmesi,

3.6.Türkmen Mahallesi (Selçuk Yolu Üzeri) 2444 Ada 1 Parselde (Kuştur Otoparkı) faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Adapark Kuştur İşletmesi, olarak Belediye Meclisinde kararların alınması hususunda gereğini arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi adı altında Bütçe İçi İşletmesinin Ticaret Odası ve Ticaret Sicil Memurluğu nezdinde kayıtlarının yapılabilmesi için işletmeye ait işletme yetkilisinin, sermayesinin ve iş yeri adreslerinin belirlenmesini ve temsil yetkilisi olarak Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesini, sermayesinin Kuşadası Belediyesi bütçesinden karşılanmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/158:

Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi adı altında Bütçe İçi İşletmesinin Ticaret Odası ve Ticaret Sicil Memurluğu nezdinde kayıtlarının yapılabilmesi için ; Kuşadası Belediyesi Ada Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesinin temsil yetkilisi olarak Belediye Başkanı Ömer GÜNEL'e yetki verilmesine, işletme/işletmelere,işletme yetkilisi atayabilmesi, yetkili değişikliği yapabilmesine, Sermayesinin Kuşadası Belediyesi bütçesinden karşılanmasına, ve İşyeri adreslerinin; Camikebir Mahallesi 50 ada 22 parsel Emek sokak No:17 adresindeki mülkiyeti belediyemize ait dükkanda faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Ada market İşletmesi, Davutlar Belediyesi 442 ada 26 parsel Adnan Kahveci Caddesi No:15/2 adresindeki (Sevgi Plajı) mülkiyeti belediyemize ait dükkanda faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Adamarket Sevgi Plajı İşletmesi, Güzelçamlı Mahallesi 556 Ada 1 parsel mülkiyeti belediyemize ait Tırgumures Parkta faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Ada-Cafe İşletmesi, Güzelçamlı Mahallesi Plaj Caddesi No:48 mülkiyeti belediyemize ait Panion Parkta faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Ada-Büfe İşletmesi, Bayraklıdede Mahallesi Kuştur Caddesi No:21 (Adagöl) adresinde faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Ada-Park Adagöl İşletmesi, Türkmen Mahallesi (Selçuk Yolu Üzeri) 2444 Ada 1 Parselde (Kuştur Otoparkı) faaliyet göstermek üzere Kuşadası Belediyesi Ada-Bel Sosyal ve İktisadi Adapark Kuştur İşletmesi; olarak belirlenmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 .toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.24 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.343 sayılı "Altın Güvercin Beste Yarışması Protokol Hazırlanması ve İmzalama Yetkisi Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.343 sayılı "Altın Güvercin Beste Yarışması ile ilgili Protokol Hazırlanması ve Belediye Başkanına Yetki Verilmesi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİ'NE

29.03.2021 tarih ve 2021-54656 sayılı Kültür Sanat ve Tanıtım Vakfı (KUSAV)'ın Müdürlüğümüze vermiş olduğu Ek'te bulunan dilekçeye istinaden, her yıl gerçekleştirilmesi planlanan Kuşadası Altın Güvercin Beste Yarışması'nı Kuşadası Altın Güvercin Kültür Sanat ve Tanıtım Vakfı olarak Belediyemiz ile işbirliği çerçevesinde gerçekleştirme taleplerine binaen ortak proje yapılacaksa protokol hazırlanması ve imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda gerekli meclis kararının alınmasını Olurlarınıza arz ederim.

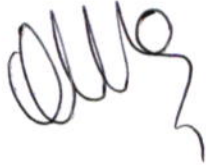
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Her yıl gerçekleştirilmesi planlanan Kuşadası Altın Güvercin Beste Yarışması'nı Kuşadası Altın Güvercin Kültür Sanat ve Tanıtım Vakfı (KUSAV) ile işbirliği çerçevesinde gerçekleştirilmesine, ortak proje yapılmasına ve protokol imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesini oyladı.



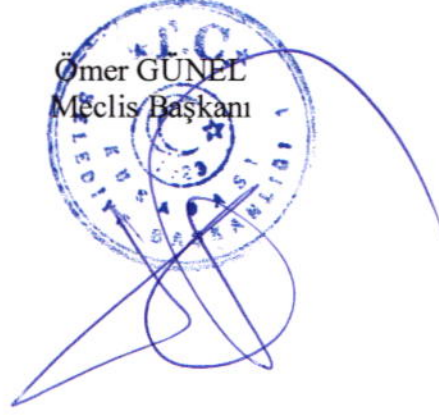
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/159:

Her yıl gerekleştirilmesi planlanan Kuşadası Altın Güvercin Beste Yarışması'nı Kuşadası Altın Güvercin Kültür Sanat ve Tanıtım Vakfı (KUSAV) ile işbirliği çerçevesinde gerekleştirilmesine, ortak proje yapılmasına ve protokol imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GUNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.25 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1766 sayılı "Destek Hizmetleri Müdürlüğüne Ek Ödenek Verilmesi" Hk.

Meclis Üyesi Ali KOTAN, Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Üyesi Mustafa FİLİZ, Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1766 sayılı "Destek Hizmetleri Müdürlüğüne Ek Ödenek Verilmesi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 26.03.2021 tarih ve E.617 sayılı yazısı ile Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri Kalemine 700.000,00 TL ve Diğer Hizmet Alımları kalemine 11.000.000,00-TL ihtiyaç duyulduğu belirtilmiştir. Bahse konu talebe istinaden aşağıda belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi hususunda; Gerekli meclis kararının alınmasını olurlarımıza arz ederim.

Ek Ödenekle Artırım Yapılacak Bütçe Tertipleri
46.09.15.37.01.3.9.00.5.03.7.3.03-Taşıt Bakım ve Onarım
46.09.15.37.01.3.9.00.5.03.5.9.90- Diğer Hizmet Alımları
Ek Ödenek ile Artırım Yapılacak Gelir Tertibi
01.2.9.51- Bina Vergisi

Eklenecek Tutar
700.000,00 TL
11.000.000,00 TL
Eklenecek Tutar
11.700.000,00 TL

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Destek Hizmetleri Müdürlüğüne Ek Ödenek Verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

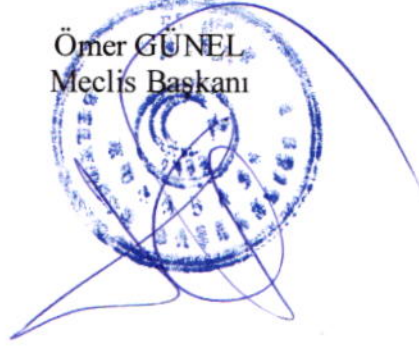


5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/160:

Destek Hizmetleri Müdürlüğüne Ek Ödenek Verilmesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.26 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.324 sayılı "Kamulaştırma Sonrası Takas Kararı Verilen Belediyemize Ait Dükkanın Tapunun Devir Talebi" Hk.

Meclis Üyesi Mustafa FİLİZ, Meclis Toplantısına tekrar katıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.324 sayılı "Kamulaştırma Sonrası Takas Kararı Verilen Belediyemize Ait Dükkanın Tapusunun Devir Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : a)25.03.2021 tarih 2021-52583 sayılı talep dilekçesi

b)16.01.1986 tarih ve 146 sayılı Encümen Kararı

c)29.03.1986 tarih ve 4 nolu Belediye Meclis Kararı

İlgi (a) dilekçe ile 16.01.1986 tarih 146 sayılı Encümen Kararı ile Türkmen Mahallesi Akıncılar caddesinin genişletilmesi için 122 ada 5,20,21,22,23,24,25 ve 26 nolu parsellerin kamulaştırılmasına karar verildiği, 29.03.1986 tarih 4 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Türkmen Mahallesi Akıncılar Caddesinin genişletilmesi amacı ile 122 ada içerisindeki kamulaştırılan taşınmazlara karşılık belediyemize ait 156 ada 4 parseldeki 8 (sekiz) adet dükkanla takas edilmesine karar verildiği belirtilmiştir. Ayrıca kendilerine ait 122 ada 25 parseli herhangi bir bedel almadan belediyemize devir edilmesine rağmen, çeşitli nedenler ile takas işlemi gerçekleşmemiş, tapu devri yapılmadığı ve 2002 yılında Akife Yavaş'ın vefatı sebebi ile veraseten hisselerin Mustafa Yavaş ve Melek Yavaş'a intikal ettiği belirtilerek taşınmazların kıymet taktirleri yapılarak tapu devrinin yapılması talep edilmektedir. İlgi (c) Belediye Meclis Kararı ve ilgi (b) Encümen Kararları ile Akıncılar Caddesi genişletilmesi amacı ile takas yolu ile yapılan kamulaştırma neticesinde Türkmen Mahallesi 122 ada 25 parsel nolu taşınmazın belediyemiz adına tescil işlemi 15.07.1986 tarih ve 1598 yevmiye numarası ile gerçekleşmiştir. 156 ada 4 parsel 6 nolu bağımsız bölüm tapusu verilmemiştir. 16.01.1986 tarih ve 146 sayılı Encümen Kararı ile Kaymet Takdirine istinaden 122 ada 25 parsel 247.040TL, 156 da 4 parsel kayıtlı 6 nolu bağımsız bölüm için 850.000TL olarak belirlenmiş olup; bedel farkı 602.960TL'nin 5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

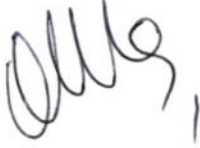
belediyemize yatırılmadığından tapu devri gerçekleşmemiştir. Bu bağlamda iki tarafın birbirine devrettiği ve devredeceği taşınmazların kıymet takdirleri yapılmasına mütakiben 2942 sayılı kamulaştırma kanununa göre takas yolu ile Türkmen Mahallesi, 156 ada 4 parsel üzerindeki 6 nolu bağımsız bölümdeki tapu devri talebinin Belediye Meclisinde görüşülerek, karara bağlanmasını Olur'larınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kamulaştırma sonrası takas kararı verilen Belediyemize ait dükkanın tapu devir talebi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

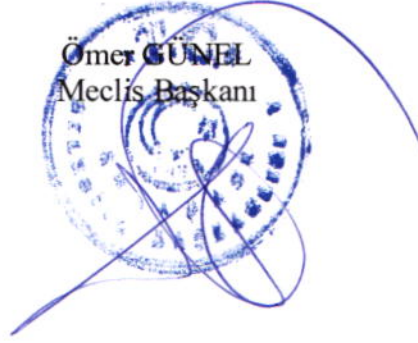
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/161:

Kamulaştırma sonrası takas kararı verilen Belediyemize ait dükkanın tapu devir talebi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.27 maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.301 sayılı "2020 Yılı Meclis Denetim Komisyonu Raporu" Hk.

Meclis Üyesi Ali KOTAN, Meclis Toplantısına tekrar katıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Özel Kalem Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.301 sayılı "2020 Yılı Meclis Denetim Komisyonu Raporu" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

2020 Yılına ait Denetim Komisyon Raporu bilgi amaçlı yazımız ekinde sunulmuştur.

Gerekli meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; 2020 Yılı Denetim Komisyon Raporunu okudu.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince "Denetim Komisyon Raporu okutmak suretiyle meclise bilgi verir." Dendiğinden 2020 yılı Denetim Komisyon Raporu oylanmadan geçildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.28 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve E.1735 sayılı "2020 Yılı Faaliyet Raporu" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve E.1735 sayılı "2020 Yılına ait Faaliyet Raporu" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesi'ne istinaden 2020 yılına ait faaliyet raporu Müdürlüklerden gelen bilgiler doğrultusunda Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak tanzim edilmiştir. 2020 yılı faaliyet raporunun mecliste görüşülmek üzere meclise sevkini olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL, yerini 1.Meclis Başkan Vekili Hasan ÇELİK'e bıraktı.

Faaliyet Raporu ile ilgili sunum ve görüşmeler yapıldı.

1.Meclis Başkan Vekili Hasan ÇELİK; 2020 yılı Faaliyet Raporunu oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/162:

2020 yılı Faaliyet Raporu 11 red (Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY) 19 kabul oyla, (Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK) oyçokluğu ile kabul edildi

Omer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Belediye Düğün Salonunda;Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.29 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1769 sayılı "Kuştur ve Adagöl Otoparkının Giriş Fiyat Tarifesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1769 sayılı "Kuştur ve Adagöl Otoparkının Giriş Fiyat Tarifesi" ile ilgili yazısını okudu.

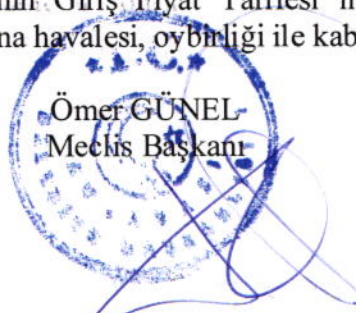
BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 30.03.2021 tarih ve 49 sayılı yazısı
İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün ilgi yazısında, Müdürlük bünyesindeki Ada Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesine bağlı Kuştur otoparkı ile Adagöl Otoparkının giriş fiyat tarifesinin, yazımız ekinde yer alan listedeki hali ile belirlenmesi talebi yer almaktadır. Konu ile alakalı Meclis Kararının alınması hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kuştur ve Adagöl Otoparkının Giriş Fiyat Tarifesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/163:

Kuştur ve Adagöl Otoparkının Giriş Fiyat Tarifesi ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere Tarife Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.30 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1589 sayılı "Türkmen Mahallesi 158 Ada 1 Parselin Satışı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1589 sayılı "Türkmen Mahallesi 158 Ada 1 Parselin Satışı" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlgi : 23.03.2021 tarih ve 2021-50654 sayılı başvuru

İlgi sayılı başvuru ile Nazife GÜRBİLEK, Filiz TURGUT ve Figen CENGİZ'in maliki bulunduğu 158 Ada 2 Sayılı Parsel 316.97 m2 Arsa vasfındaki taşınmaz ve mülkiyeti Belediyemize ait 158 Ada 1 Sayılı Parsel 3.28m2 Arsa vasfındaki taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine göre tevhit edilmesi ve şuyulu konumda bulunan belediye taşınmazının 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi kapsamında satışının yapılması talep edilmektedir. Bahse konu talebin Belediye Meclisimizde görüşülmesi hususunda Olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 158 Ada 1 Parselin Satışı ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

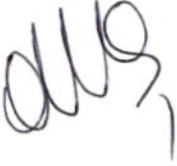


Handwritten signature in blue ink.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/164:

Türkmen Mahallesi 158 Ada 1 Parselin Satışı ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

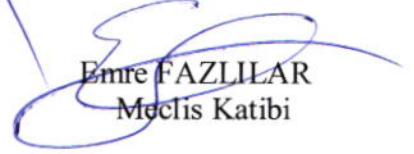
Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.31 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1587 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 958 Ada 259 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1587 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 958 Ada 259 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Mülkiyeti Mono Mimarlık İnşaat Turizm Yatırım Tanıtım ve Mağazacılık Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı, İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 958 ada 259 parselde "Ticaret+Turizm Alanı" amaçlı vekil Ercan Karadoğan tarafından sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Hacıfeyzullah Mahallesi 958 Ada 259 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/165:

Hacifeyzullah Mahallesi 958 Ada 259 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun aradan sonra görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.32 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1591 sayılı "Türkmen Mahallesi 103 Ada 20 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1591 sayılı "Türkmen Mahallesi 103 Ada 20 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Mülkiyeti Aydın Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı adına kayıtlı, İlçemiz, Türkmen Mahallesi 103 ada 20 parselde "Turistik Tesis Alanı" imarlı alanda yapılaşma koşullarında değişiklik yapılması amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarımıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 103 Ada 20 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/166:

Türkmen Mahallesi 103 Ada 20 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.33 maddesi:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.116 sayılı "Kasım Yaman Parkı Yenileme Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.116 sayılı "Kasım Yaman Parkının Yenileme Talebi" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Mülkiyeti belediyemize ait Türkmen Mahallesi Atatürk Bulvarı üzerinde, 122 ada 29 parselde bulunan Kasım Yaman Parkının belediyemizce çizilen peyzaj projesine (Ek:1 Peyzaj Projesi) uygun ve hibe olarak yapılabilmesi için Günaydınlar Eğlence ve Tur. Yat. San ve Tic. A.Ş talepte bulunmuştur. (Ek:2 Dilekçe) Projenin uygulanması esnasında her türlü işçilik malzeme ve diğer giderlerin Günaydınlar Eğlence ve Tur. Yat. San ve Tic. A.Ş'ye ait olmak kaydı ile park yenileme taleplerine istinaden Belediye Meclisimizce karar alınması hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti belediyemize ait Türkmen Mahallesi Atatürk Bulvarı üzerinde, 122 ada 29 parselde bulunan Kasım Yaman Parkının Günaydınlar Eğlence ve Tur. Yat. San ve Tic. A.Ş tarafından belediyemizce çizilen peyzaj projesine uygun hibe olarak ve projenin uygulanması esnasında her türlü işçilik malzeme ve diğer giderlerin karşılanması kaydıyla park yenileme talebini oyladı.



KARAR NUMARASI :89713695-301.05/167:

Mülkiyeti belediyemize ait Türkmen Mahallesi Atatürk Bulvarı üzerinde, 122 ada 29 parselde bulunan Kasım Yaman Parkının Günaydınlar Eğlence ve Tur. Yat. San ve Tic. A.Ş tarafından belediyemizce çizilen peyzaj projesine uygun hibe olarak ve projenin uygulanması esnasında her türlü işçilik malzeme ve diğer giderlerin karşılanması kaydıyla park yenileme talebi; oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.34 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.332 sayılı "Kuşadası Spor ve Yaşam Merkezi" Hk. (Toprak Saha)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.332 sayılı Kuşadası Spor ve Yaşam Merkezi Yapılması (Toprak Saha) ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 127 ada 6 parsel nolu 9477,39m² yüzölçümlü Arsa vasfındaki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Spor + Rekreasyon alanı imarlı taşınmaz ile 127 ada 4 parsel nolu 736,97m² yüzölçümlü Arsa vasfındaki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Blok Nizam 5 Kat Ticaret İmarlı taşınmazlar üzerine toplam 10214,36m² alanda Kuşadası Spor ve Yaşam Merkezi yapılması planlanmaktadır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 1. maddesinin 1. fıkrasında "Genel bütçeye dahil dairelerle katma bütçeli dairelerin, özel idare ve Belediyelerin alım, satım, hizmet, yapım, kira, trampa, mülkiyetin gayri ayni hak tesisi ve taşıma işleri bu konuda yazılı hükümlere göre yürütülür." denilmektedir. Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 127 ada 4 ve 6 parseller üzerinde Kuşadası Spor ve Yaşam Merkezinin yapılması hususunda, ekte yer alan bilgi, belge ve tablolara istinaden Belediye Meclisinin uygun görmesi halinde ihale yönteminin ve süresinin belirlenmesi, bu konuda Meclisin belirlemiş olduğu ihale yöntemi ve süresine bağlı kalmak kaydıyla ihale iş, işlemlerini yapmak ve yürütmek üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususlarının Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanmasını Olur'larınıza arz ederim.

5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 127 ada 4 ve 6 parseller üzerinde Kuşadası Spor ve Yaşam Merkezi yapılması ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/168:

Mülkiyeti Belediyemize ait Türkmen Mahallesi 127 ada 4 ve 6 parseller üzerinde Kuşadası Spor ve Yaşam Merkezi yapılması ile ilgili konunun Plan Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havalesi; oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SÜVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.35 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.379 sayılı "UITT 2021 Kiev Turizm Fuarına Katılım" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.379 sayılı "UITT 2021 Kiev Turizm Fuarına Katılımı ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

2021 yılı içinde gerçekleştirilecek UITT 2021 Kiev Turizm Fuarına Belediye Meclis Üyeleri Seyfi Seyhan SÜVARİ, ALİ GENÇ, Emre FAZLILAR'm katılabilmesi için gerekli Meclis Kararının alınması hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; 2021 yılı içinde gerçekleştirilecek UITT 2021 Kiev Turizm Fuarına Belediye Meclis Üyelerinden Seyfi Seyhan SÜVARİ, Ali GENÇ, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet SÖZER ve Murat İNAN'ın katılmasını oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/169:

2021 yılı içinde gerçekleştirilecek UITT 2021 Kiev Turizm Fuarına Belediye Meclis Üyelerinden Seyfi Seyhan SÜVARİ, Ali GENÇ, Emre FAZLILAR, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet SÖZER ve Murat İNAN'ın katılması; oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.36 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.1604 sayılı "İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği " Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.1604 sayılı "İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği" ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

Müdürlüğümüzce, 03.07.2005 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (b) bendi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu hükümleri çerçevesinde hazırlanmış olan "İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" yazımın ekinde sunulmuş olup, bahse konu yönetmeliğin Belediye Meclisi'nde görüşülmesi hususunda OLUR emirlerinizi arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/170:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği ile ilgili konunun Hukuk Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.37 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.371 sayılı "Otizm Derneğinin Talepleri" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 05.04.2021 tarih ve E.371 sayılı Otizm Derneğinin Talepleri ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

02.04.2021 Tarih 2021-58249 sayılı Kuşadası Otizm Derneğinin Müdürlüğümüze vermiş olduğu Ek'te bulunan dilekçeye istinaden Otizmliler bireylerin toplumsal entegrasyonunun sağlanması için sürdürülebilir politikaların oluşturulması toplumun tüm kesimlerinde otizmle ilgili farkındalığın artırılması amacı ile Kuşadası'nın Otizm Dostu Kent olması amacı ile Kuşadası Belediyesi ile Kuşadası Otizm Derneği arasında iş birliği yapılması taleplerine binaen ortak proje yapılacaksa protokol hazırlanması ve imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda gerekli Meclis kararının alınmasını olurlarınıza arz ederim.

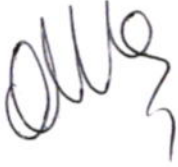
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kuşadası Otizm Derneğinin Otizmliler bireylerin toplumsal entegrasyonunun sağlanması için sürdürülebilir politikaların oluşturulması toplumun tüm kesimlerinde otizmle ilgili farkındalığın artırılması amacı ile Kuşadası'nın Otizm Dostu Kent olması amacı ile Kuşadası Belediyesi ile Kuşadası Otizm Derneği arasında iş birliği yapılması, protokol hazırlanması ve imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili konunun Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/171:

Kuşadası Otizm Derneğinin Otizmli bireylerin toplumsal entegrasyonun sağlanması için sürdürülebilir politikaların oluşturulması toplumun tüm kesimlerinde otizmle ilgili farkındalığın artırılması amacı ile Kuşadası'nın Otizm Dostu Kent olması amacı ile Kuşadası Belediyesi ile Kuşadası Otizm Derneği arasında iş birliği yapılması, protokol hazırlanması ve imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili konunun Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.38 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.1614 sayılı "Akkuş Mimarlık İnşaat Tur.San.Tic. A.Ş Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.1614 sayılı Akkuş Mimarlık İnşaat Tur.San.Tic. A.Ş Talebi ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİ'NE

İlgi : 01.02.2021 tarih ve 2021-18636 sayılı dilekçe

İlgi dilekçe ile Akkuş Mimarlık İnşaat Tur. San. Tic. A.Ş ilçemiz Soğucak Mahallesi, tapununun 162 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazdan terk edilen yeşil alanı kamuya açık olmak ve tüm masrafları karşılıksız taraflarınca karşılanmak ve belediye denetiminde uygulanmak koşulu ile düzenlemeyi ve bakımını yapmayı talep etmiştir.

Söz konusu proje, kamu kullanımına açık olmak, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak tüm masrafları karşılıksız olarak ilgili firma tarafından karşılanmak üzere Belediye Encümeni'nin 01.04.2021 tarih ve 524 sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Bahse konu talebin Belediye Meclisimizde görüşülmesini arz ederim.

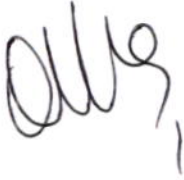
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Soğucak Mahallesi, tapununun 162 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazdan terk edilen yeşil alanı kamuya açık olmak ve tüm masrafları karşılıksız taraflarınca karşılanmak ve belediye denetiminde uygulanmak koşulu ile düzenlemeyi ve bakımını yapmayı, söz konusu proje, kamu kullanımına açık olmak, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak tüm masrafları karşılıksız olarak Akkuş Mimarlık İnşaat Tur. San. Tic. A.Ş tarafından karşılanması ve alınan 01.04.2021 tarih ve 524 sayılı Encümen Kararını oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/172:

İlçemiz Soğucak Mahallesi, tapunun 162 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazdan terk edilen yeşil alanı kamuya açık olmak ve tüm masrafları karşılıksız taraflarınca karşılanmak ve belediye denetiminde uygulanmak koşulu ile düzenlemeyi ve bakımını yapmayı, söz konusu proje, kamu kullanımına açık olmak, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak tüm masrafları karşılıksız olarak Akkuş Mimarlık İnşaat Tur. San. Tic. A.Ş tarafından karşılanması ve alınan 01.04.2021 tarih ve 524 sayılı Encümen Kararı, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.39 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.1617 sayılı "Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Doğusu Tescil Dışı Alan" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.04.2021 tarih ve E.1617 sayılı Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 Parsel Doğusu Tescil Dışı Alan ile ilgili yazısını okudu.

BELEDİYE MECLİSİNE

İlçemiz, Soğucak Mahallesi, 477 ada 1 parselin doğusunda bulunan tescil dışı alanda trafo alanı ve park amaçlı sunulan teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin belediye meclisimizde görüşülmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 parselin doğusunda bulunan tescil dışı alanda uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/173:

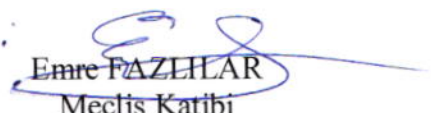
İlçemiz Soğucak Mahallesi 477 Ada 1 parselin doğusunda bulunan tescil dışı alanda uygulama imar planı değişikliği ile ilgili konunun İmar Komisyonuna havalesi, oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 1.Oturumuna 15 dakika ara verdi. 15 dakika aradan sonra Meclis Toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumuna devam edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.1.maddesi:

Özel Kalem Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E.126 sayılı "Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" Hk. (Hukuk Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili Hukuk Komisyon raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYON RAPORU

Kuşadası Belediyesi Özel Kalem Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E.126 sayılı yazısı ile Kuşadası Belediye Meclisimizin 02.03.2021 tarih ve 3 nolu kararı ile komisyonumuza havale edilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün görev, yetki ve sorumlulukları çalışma usul ve esaslarını belirleyen yönetmelik taslağı komisyonumuzca incelenmiş ve gerekli düzeltmeler yapılmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanununun üçüncü bölüm 15. maddesi b bendi uyarınca Belediyeler yönetmelik çıkarmak için yetkilendirilmiştir. Bu çerçevede Aydın İli, Kuşadası Belediyesi Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün görev yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarına ilişkin yönetmelik komisyonumuzca daha detaylı bir şekilde incelenmek üzere ek süre talep edilmektedir. **Takdir Meclisimizindir.**

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili Hukuk Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/174 :

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili Hukuk Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.2.maddesi:

Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 22.02.2021 tarih ve E.57 sayılı "İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parsel Park Alanına Cafer KOTAN İsmi Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parsel Park Alanına Cafer KOTAN İsmi Verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU İLE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, İkiçeşmelik Mevkii, mülkiyeti Kuşadası Belediyesine ait 3946,81 m² alan büyüklüğündeki 1943 ada 1 no'lu parselin park alanı kısmına Cafer KOTAN isminin verilmesi ile ilgili konu komisyonumuzda görüşüldü.

Yapılan değerlendirme de, söz konusu parka Cafer KOTAN isminin verilmesinin uygun olduğuna komisyonlarımızca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Üyesi Ali KOTAN, konu kendini ilgilendirdiğinden dışarı çıktı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz İkiçeşmelik Mahallesi 1943 Ada 1 Parseldeki Park Alanına Cafer KOTAN İsmi Verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/175 :

İlçemiz, Türkmen Mahallesi, İkiçeşmelik Mevkii, mülkiyeti Kuşadası Belediyesine ait 3946,81- m² alan büyüklüğündeki 1943-ada 1 no'lu parselin park alanı kısmına Cafer KOTAN isminin verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu ortak raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00:'da Belediye Düğün Salonunda; ; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.3.maddesi:

Fen İşleri Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.247 sayılı "1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi" Hk. (İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonu)

Meclis Üyesi Ali KOTAN, Meclis Toplantısına tekrar katıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz 1943 Ada 1 Parselde Yapılan Anne, Bebek, Taziye ve Çocuk Kütüphanesine Güler Aydın SÜZGEÇ İsminin Verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU İLE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, İkiçeşmelik Mevkii, mülkiyeti Kuşadası Belediyesine 3946,81 m² alan büyüklüğündeki 1943 ada 1 no'lu parselde yaptırılan anne, bebek, taziye ve çocuk kütüphanesi binasına "Güler AYDIN SÜZGEÇ anne, bebek, taziye ve çocuk kütüphanesi adı verilmesi ile ilgili konu komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan değerlendirme de, söz konusu yaklaşık 414 m2 'lik, "Sosyal Tesis Alanı" imarlı kısmına "Güler AYDIN SÜZGEÇ anne, bebek, taziye ve çocuk kütüphanesi adı verilmesinin uygun olduğuna komisyonlarımızca oybirliği ile karar verilmiştir.

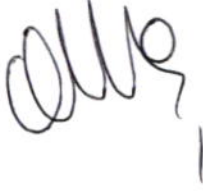
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;İlçemiz, Türkmen Mahallesi, İkiçeşmelik Mevkii, mülkiyeti Kuşadası Belediyesine ait 1943 ada 1 no'lu parselde yaptırılan yaklaşık 414 m2 'lik, "Sosyal Tesis Alanı" imarlı kısmına "Güler AYDIN SÜZGEÇ anne, bebek, taziye ve çocuk kütüphanesi adı verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/176 :

İlçemiz, Türkmen Mahallesi, İkiçeşmelik Mevkii, mülkiyeti Kuşadası Belediyesine ait 1943 ada 1 no'lu parselde yaptırılan yaklaşık 414 m2 'lik, "Sosyal Tesis Alanı" imarlı kısmına "Güler AYDIN SÜZGEÇ anne, bebek, taziye ve çocuk kütüphanesi adı verilmesi ile ilgili İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporu komisyondan geldiği şekliyle; oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.4.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.847 sayılı "Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parsel İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09966898 plan işlem numaralı; İlçemiz, Davutlar Mahallesi, mülkiyeti Kuşadası Belediyesine ait 17.409,59 m2 alan büyüklüğündeki 690 ada 2 parselde "Üniversite" imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 690 ada 2 parsel, Emsal=2.00 m. Yençok=Serbest yapılaşma koşullarında "Üniversite" imarlıdır. 3194 Sayılı İmar Kanununun "mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir." hükmü doğrultusunda mevcut teşekküller, siluet ve mevcut yapı ruhsatı dikkate alınarak 690 ada 2 parselde, emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın Yençok=15.50 m.(4 KAT) olarak belirlenmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin uygun olduğuna, komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Davutlar Mahallesi 690 Ada 2 Parsel İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

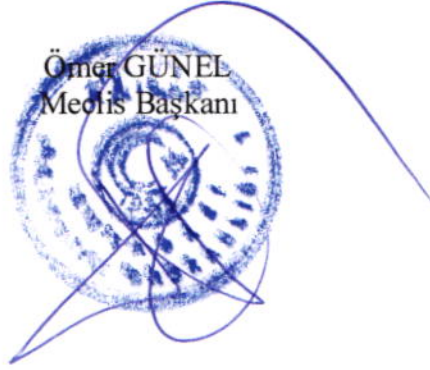
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/177 :

İlçemiz,Davutlar Mahallesi, mülkiyeti Kuşadası Belediyesine ait 17.409,59 m2 alan büyüklüğündeki 690 ada 2 parselde "Üniversite" imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi ile ilgili imar planı değişikliği; mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 690 ada 2 parsel, Emsal=2.00 m. Yençok=Serbest yapılaşma koşullarında "Üniversite" imarlıdır. 3194 Sayılı İmar Kanununun " *mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir.*" hükmü doğrultusunda mevcut teşekküller, siluet ve mevcut yapı ruhsatı dikkate alınarak690 ada 2 parselde, emsal değerde değişiklik yapılmaksızın Yençok=15.50 m.(4 KAT) olarak belirlenmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00:'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.5.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.848 sayılı "Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parsel İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen;İlçemiz,Kirazlı Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 100.722,02 m2 alan büyüklüğündeki 277 ada 25 parsellerde "Spor Tesisleri Alanı" imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 277 ada 25 parsel, Emsal=0.05 m. Yençok=Serbest yapılaşma koşullarında"Spor Tesisleri Alanı" imarlıdır.Spor Tesisleri Alanında yükseklik koşulunun belirlenmesine yönelik değerlendirmenin detaylı olarak yapılabilmesi için meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/178 :

İlçemiz Kirazlı Mahallesi 277 Ada 25 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.6.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.849 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parsel İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09045941 plan işlem numaralı; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, mülkiyeti Esen Turizm İşletmeciliği ve Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı 934 ada 15 parselde "Turistik Tesis Alanı" imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; imar uygulaması görmemiş tarla niteliğindeki 934 ada 15 parselde, Emsal=2.00 m. Yençok=Serbest olarak belirlenen "Turistik Tesis Alanı" imarlı kısmının, 3194 Sayılı İmar Kanununun "mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir." hükmü doğrultusunda emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak Yençok=21.50 m. "Otel" kullanım kararı getirilmiştir. Plan değişikliği talebi 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 934 Ada 15 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/179 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi, mülkiyeti Esen Turizm İşletmeciliği ve Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı 934 ada 15 parselde "Turistik Tesis Alanı" imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği, imar uygulaması görmemiş tarla niteliğindeki 934 ada 15 parselde, Emsal=2.00 m. Yençok=Serbest olarak belirlenen "Turistik Tesis Alanı" imarlı kısmının,3194 Sayılı İmar Kanununun "mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir." hükmü doğrultusunda emsal değerde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak Yençok=21.50 m. "Otel" kullanım kararı getirilmiştir .İmar Plan değişikliği, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

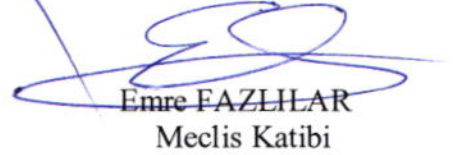
Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.7.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.850 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 2420 ada 1, 2 ve 3 parsellerde "Turistik Tesis Alanı" imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 2420 ada 1, 2 ve 3 parsel, Emsal=1.50 m. Yençok=Serbest yapılaşma koşullarında "Turistik Tesis Alanı" imarlı olup, 3 parselde arkeolojik sit alanı kararı bulunmaktadır. Turistik Tesis Alanı imarlı parsellerde yükseklik koşulunun belirlenmesine yönelik değerlendirmenin detaylı olarak yapılabilmesi için meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/180 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2420 Ada 1, 2 ve 3 Parsellerde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.8.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.851 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parselde İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09185498 plan işlem numaralı; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, mülkiyeti GAP-SAN Turizm İşletmeleri İnşaat Anonim Şirketi adına kayıtlı 621 ada 96 parselde "Turistik Tesis Alanı"imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; imar uygulaması görmemiş tarla niteliğindeki, 621 ada 96 parselde, Emsal=2.50 m. Yençok=Serbest olarak belirlenen "Turistik Tesis Alanı" imarlı kısmının,,3194 Sayılı İmar Kanununun "*mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir.*" hükmü doğrultusunda emsal değerinde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak Yençok=21.50 m. "Otel" kullanım kararı getirilmiştir. Plan değişikliği talebi 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

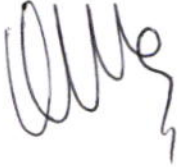
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 621 Ada 96 Parselde İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/181 :

İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, mülkiyeti GAP-SAN Turizm İşletmeleri İnşaat Anonim Şirketi adına kayıtlı 621 ada 96 parselde "Turistik Tesis Alanı"imarlı alanda belirlenen Yençok=Serbest koşulunun kaldırılması ve yeniden yapılaşma koşulunun belirlenmesi amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği, imar uygulaması görmemiş tarla niteliğindeki, 621 ada 96 parselde, Emsal=2.50 m. Yençok=Serbest olarak belirlenen "Turistik Tesis Alanı" imarlı kısmının,,3194 Sayılı İmar Kanununun "mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir." hükmü doğrultusunda emsal değerde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak Yençok=21.50 m. "Otel" kullanım kararı getirilmiş olup, Plan değişikliği talebi 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZA Y'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.9.maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve E.205 sayılı "Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşılanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması" Hk.(İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşılanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02/03/2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı içerisine içme kullanma suyu ihtiyacının karşılanması için paket hidrofor sistemi kurulması talebi görüşüldü. Yapılan incelemede, 1597 Ada 14 Sayılı Parsel taşınmaz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Belediye Hizmet Alanında, paket hidrofor sistemi kurulmak istenen Şevket ÜHELGE parkı ise çocuk bahçesi alanında kalmakta olup, değerlendirmenin detaylı olarak yapılabilmesi için Meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşılanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/182 :

İlçemiz Camiatik Mahallesi Şevket ÜHELGE Parkı İçerisine İçme Kullanma Suyu İhtiyacının Karşılanması için Paket Hidrofor Sistemi Kurulması ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.10.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.984 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel" Hk.(İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09747379 plan işlem numaralı; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, mülkiyeti Musaoğulları Lojistik İnşaat İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi adına kayıtlı 1801 ada 1 parsel ve 1802 ada 1 parselde vekili Yavuz Şenyıldız tarafından, konut, otopark ve park alanlarında yeniden ada düzenlenmesi amaçlı sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan incelemede söz konusu taşınmaz sınırları içerisinde; öneri 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinde konut yapı adaları mevcut konut alanının büyüklüğü arttırılmadan ve yapılaşma koşulları korunarak birleştirilmiştir. (Yaklaşık 10981 m2 konut alanı öneri planda 10946 m2 olarak planlanmıştır.) Yine değişiklik kapsamında konum değişikliği yapılan park alanları, mevcut imar planındaki 2983,07 m2 alan büyüklüğü 3077,67 m2 olarak sağlanarak alanın kuzeybatı yönüne kaydırılmış, mevcut imar planındaki 694,11 m2 büyüklüğündeki otopark alanı 1348,90 m2 olarak alanın kuzey yönünde düzenlenerek, plan değişikliği önerilen alan sosyal ve teknik altyapı yönüyle iyileştirilmiştir. İlgili kurumlardan alınan görüşlerle birlikte Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu sunulmuş, 50 m2 alan büyüklüğünde trafo alanı ayrılmıştır. Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün uygun görüşü alınarak "Planlama alanı içerisinde karayoluna hiçbir şekilde doğrudan bağlantı yapılmayacaktır." plan notu eklenmiştir. Değerlendirmenin detaylı olarak yapılabilmesi için meclisimizden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

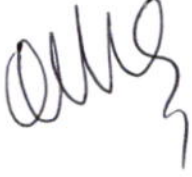
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oyladı.

5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/183 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1801 Ada 1 Parsel ve 1802 Ada 1 Parsel ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2020 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00:00 'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Ömer GÜNEL (BAŞKAN) 'nın Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tıbet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK; Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.11 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.985 sayılı "Türkmen Mahallesi 2564 Ada 1 Parselde Trafo Amaçlı Plan Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2564 Ada 1 Parselde Trafo Amaçlı Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09338816 plan işlem numaralı; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 2564 ada 1 parselde trafo amaçlı sunulan ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; özel mülkiyete konu 2564 ada, 1 nolu parselde mevcutta konut imarlı alanın, parsel maliki vekili İbrahim Meral'in muvafakatnamesi alınarak yaklaşık 57 m2 si trafo alanına dönüştürülmüştür. Plan değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2564 Ada 1 Parselde Trafo Amaçlı Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu; komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

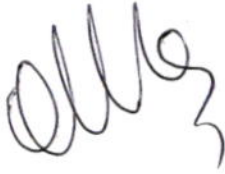


5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

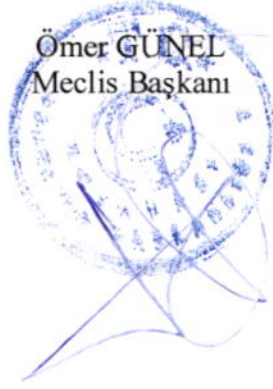
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/184:

İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 2564 ada 1 parselde trafo amaçlı sunulan ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı değişikliği talebi yapılan inceleme sonucunda; özel mülkiyete konu 2564 ada, 1 nolu parselde mevcutta konut imarlı alanın, parsel maliki vekili İbrahim Meral'in muvafakatnamesi alınarak yaklaşık 57 m2 si trafo alanına dönüştürülmüş olup Plan değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.12.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.986 sayılı "Türkmen Mahallesi 502 Ada 24 Parsel ve 641 Ada 5 Parsel Güneyi" Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği" Hk.(İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Türkmen Mahallesi 502 Ada 24 Parsel ve 641 Ada 5 Parsel Güneyi Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09560152 plan işlem numaralı; İlçemiz,Türkmen Mahallesi, 502 ada 24 parsel ve 641 ada 5 parsel güneyi tescil dışı alanlar, 1785 ada 1 parsel batısı tescil dışı alan ile Camiatik Mahallesi 1858 Ada 6 parsel doğusu tescil dışı alanda trafo ve park amaçlı sunulan ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

1. Alacamescit Mahallesi, 1858 ada, 6 parselin doğusundaki park alanında 24 m2 alan büyüklüğünde yeni bir trafo alanı belirlenmiş, belirlenen bu alan için bu park alanına 500 m. hizmet etki alanı dâhilinde Türkmen Mahallesi 502 ada, 24 parselin güney yönündeki park alanında 25 m2 alan büyüklüğündeki trafo alanı kaldırılmış ve park alanına dönüştürülmüştür.

2. Türkmen Mahallesi 502 ada, 24 parselin güney yönündeki park alanında 97 M2 alan büyüklüğünde yeni bir trafo alanı oluşturulmuştur.

3. Türkmen Mahallesi, 641 ada, 5 parselin güney yönündeki park alanında 24 m2 alan büyüklüğünde trafo alanı yeni bir trafo alanı oluşturulmuştur.

4. Trafo 2 ve Trafo 3 alanları için kaldırılan park alanları yerine Türkmen Mahallesi 1785 ada, 1 parselin güneybatı yönündeki park alanında 145 m2 trafo alanı iptal edilmiştir.

5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

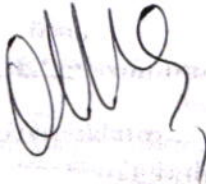
Öneri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği kapsamında getirilen trafo alanları büyüklüğü; 145 m2, Önerilen Park Alanları Büyüklüğü 170 m2 olup, park alanlarının yüzölçümlerinin korunduğu plan değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 502 Ada 24 Parsel ve 641 Ada 5 Parsel Güneyi Trafo Alanı İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/185 :

İlçemiz,Türkmen Mahallesi, 502 ada 24 parsel ve 641 ada 5 parsel güneyi tescil dışı alanlar, 1785 ada 1 parsel batısı tescil dışı alan ile Camiatik Mahallesi 1858 Ada 6 parsel doğusu tescil dışı alanda trafo ve park amaçlı sunulan; Alacamescit Mahallesi, 1858 ada, 6 parselin doğusundaki park alanında 24 m2 alan büyüklüğünde yeni bir trafo alanı belirlenmiş, belirlenen bu alan için bu park alanına 500 m. hizmet etki alanı dâhilinde Türkmen Mahallesi 502 ada, 24 parselin güney yönündeki park alanında 25 m2 alan büyüklüğündeki trafo alanı kaldırılmış ve park alanına dönüştürülmüştür. Türkmen Mahallesi 502 ada, 24 parselin güney yönündeki park alanında 97 M2 alan büyüklüğünde yeni bir trafo alanı oluşturulmuştur. Türkmen Mahallesi, 641 ada, 5 parselin güney yönündeki park alanında 24 m2 alan büyüklüğünde trafo alanı yeni bir trafo alanı oluşturulmuştur. Trafo 2 ve Trafo 3 alanları için kaldırılan park alanları yerine Türkmen Mahallesi 1785 ada, 1 parselin güneybatı yönündeki park alanında 145 m2 trafo alanı iptal edilmiştir. 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği kapsamında getirilen trafo alanları büyüklüğü; 145 m2, Önerilen Park Alanları Büyüklüğü 170 m2 olup, park alanlarının yüzölçümlerinin korunduğu ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin plan değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.13.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.987 sayılı "Türkmen Mahallesi 2093 Ada 2 Parselde Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği Hk.(İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2093 Ada 2 Parselde Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09578241 plan işlem numaralı; İlçemiz Türkmen Mahallesi, 2093 ada 2 parselde trafo amaçlı sunulan ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; özel mülkiyete konu 2093 ada, 2 nolu parselde mevcutta konut imarlı alanın parsel maliklerinin vekili Medeni Kızılyaprak muvafakatnamesi alınarak yaklaşık 65 m2 si trafo alanına dönüştürülmüştür. Plan değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2093 Ada 2 Parselde Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/186 :

İlçemiz Türkmen Mahallesi, 2093 ada 2 parselde trafo amaçlı ADM Elektrik Dağıtım A.Ş'nin imar planı değişikliği talebi ile ilgili özel mülkiyete konu 2093 ada, 2 nolu parselde mevcutta konut imarlı alanın parsel maliklerinin vekili Medeni Kızılyaprak muvafakatnamesi alınarak yaklaşık 65 m2 si trafo alanına dönüştürülmüş olup, plan değişikliği Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.14.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.988 sayılı "Alacamescit Mahallesi 185 Ada 7 Parselde Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Alacamescit Mahallesi 185 Ada 7 Parselde Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09574961 plan işlem numaralı; İlçemiz,Alacamescit Mahallesi, 185 ada 7 parsel batısı tescil dışı alanda trafo alanı amaçlı sunulan ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Askerlik Şubesinin bulunduğu 187 ada 7 nolu parselin güneybatısında, mevcutta yaya yolu planlı alanın yaklaşık 12 m2 si trafo alanına dönüştürülmüştür. Bölgenin elektrik altyapısı ihtiyacı yönüyle önerilen trafo amaçlı plan değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Alacamescit Mahallesi 185 Ada 7 Parselde Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/187 :

İlçemiz Alacamescit Mahallesi, 185 ada 7 parsel batısı tescil dışı alanda trafo alanı amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili Askerlik Şubesinin bulunduğu 187 ada 7 nolu parselin güneybatısında, mevcutta yaya yolu planlı alanın yaklaşık 12 m² trafo alanına dönüştürülmüş olup, bölgenin elektrik altyapısı ihtiyacı yönüyle önerilen ADM Elektrik A.Ş tarafından trafo amaçlı plan değişikliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.



Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK; Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.15 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2021 tarih ve E.989 sayılı " Türkmen Mahallesi 1713 Ada 76 Parselde Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği " Hk.(İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Türkmen Mahallesi 1713 Ada 76 Parselde ki Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen 09187889 plan işlem numaralı; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 1713 ada 76 parselin güneyi tescil dışı alanda, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin trafo amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında trafo yapımına konu alan kaldırım alanında kalmaktadır. Bölgenin elektrik altyapısı ihtiyacı yönüyle yaklaşık 22 m2 boyutlarında kaldırım alanında önerilen trafo amaçlı plan değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 1713 Ada 76 Parselde ki Trafo Bina Alanı Yeri İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu; komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/188:

İlçemiz Türkmen Mahallesi, 1713 ada 76 parselin güneyi tescil dışı alanda, ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin trafo amaçlı sunulan uygulama imar planı değişikliği 1/1000 ölçekli uygulama imar planında trafo yapımına konu alan kaldırım alanında kalmaktadır. Bölgenin elektrik altyapısı ihtiyacı yönüyle yaklaşık 22 m2 boyutlarında kaldırım alanında önerilen trafo amaçlı plan değişikliği talebi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlanmış olduğundan İmar Komisyon raporu, komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düşün Salonunda; (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.16.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve E.299 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parsel ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parselde ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde 09262516 plan işlem numaralı; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, 1615 ada 1 parsel ve çevresi tescil dışı alanda "Cami" kullanım kararı bulunan imar adasının yeniden düzenlenmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan inceleme de; plan değişikliğine konu alanlar mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Cami, otopark ve kaldırım imarlıdır. Mevcut uygulama imar planında cami imarlı alanda, yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde yapılacak cami yapısının kible yönü doğrultusunda yapılabilmesi için cami, kaldırım ve otopark alanlarında yeniden ada düzenlemesi yapılmıştır. Emsal 0.30, Yençok=Serbet yapılaşma koşullarında yaklaşık 1188 m² Cami Alanı, 724 m² otopark ve 256 m² park kullanımları getirilmiştir.Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 1615 Ada 1 Parselde ve Çevresi Tescil Dışı Alanda Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.



5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/189 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi, 1615 ada 1 parsel ve çevresi tescil dışı alanda "Cami" kullanım kararı bulunan imar adasının yeniden düzenlenmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliğine konu alanlar mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Cami, otopark ve kaldırım imarlıdır. Mevcut uygulama imar planında cami imarlı alanda, yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde yapılacak cami yapısının kible yönü doğrultusunda yapılabilmesi için cami, kaldırım ve otopark alanlarında yeniden ada düzenlemesi yapılmış olup, Emsal 0.30, Yençok=Serbet yapılaşma koşullarında yaklaşık 1188 m² Cami Alanı, 724 m² otopark ve 256 m² park kullanımları getirilmiştir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.17.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.310 sayılı "Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parsel Batısı Tescil Dışı Alanda İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parselde Batısı Tescil Dışı Alanda İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 2561 ada 1 parselin batısı tescil dışı alanda "Rekreasyon Alanı" amaçlı imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan inceleme de; plan değişikliğine konu alan mevcut 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında, Park imarlıdır. Önerilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile "Park" imarı bulunan imar adasının, açık ve yeşil alan kullanımları azaltılmadan, yaklaşık 3873 m²lik kısmında Rekreasyon Alanı ve 3.00 m. yaya yolu kullanım kararı getirilmiştir. Park alanı kullanım kararının Rekreasyon Alanına dönüştürülmesi fonksiyon değişikliğini etkilediğinden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Aydın Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesi gerekmektedir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda ise, "Park" imarı bulunan imar adasının açık ve yeşil alan kullanımları azaltılmadan, yaklaşık 3873 m²lik kısmında Rekreasyon Alanı ve 3.00 m. yaya yolu kullanım kararı getirilmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür. Plan tadilatı kamu yatırımı olduğundan imar planlarının kısa zamanda onaylanması için Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. madde 2. bendinde '(2) Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir. Nazım imar planı kesinleşmeden uygulama imar planı onaylanamaz. Ancak, onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir.' hususu dikkate alınarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değişikliğinin yapma yetkisinin Aydın Büyükşehir Belediyesine devredilmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

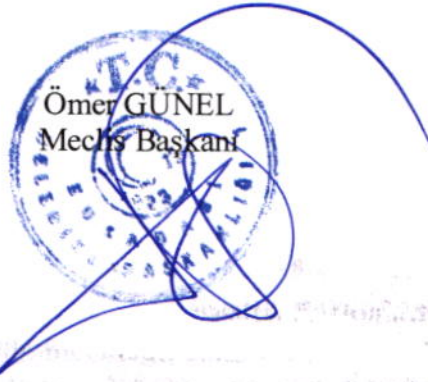
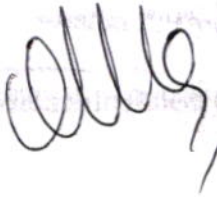
5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2561 Ada 1 Parselde Batısı Tescil Dışı Alanda İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/190 :

İlçemiz, Türkmen Mahallesi, 2561 ada 1 parselin batısı tescil dışı alanda “Rekreasyon Alanı” amaçlı imar planı değişikliğine konu alan mevcut 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında, Park imarlıdır. Önerilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile “Park” imarı bulunan imar adasının, açık ve yeşil alan kullanımları azaltılmadan, yaklaşık 3873 m²’lik kısmında Rekreasyon Alanı ve 3.00 m. yaya yolu kullanım kararı getirilmiştir. Park alanı kullanım kararının Rekreasyon Alanına dönüştürülmesi fonksiyon değişikliğini etkilediğinden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Aydın Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesi gerekmektedir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda ise, “Park” imarı bulunan imar adasının açık ve yeşil alan kullanımları azaltılmadan, yaklaşık 3873 m²’lik kısmında Rekreasyon Alanı ve 3.00 m. yaya yolu kullanım kararı getirilmiş olup, Plan tadilatı kamu yatırımı olduğundan imar planlarının kısa zamanda onaylanması için Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. madde 2. bendinde ‘(2) Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir. Nazım imar planı kesinleşmeden uygulama imar planı onaylanamaz. Ancak, onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir. ’ hususu dikkate alınarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değişikliğinin yapma yetkisinin Aydın Büyükşehir Belediyesine devredilmesi ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.18.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve E.313 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği ile ilgili yazısını okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

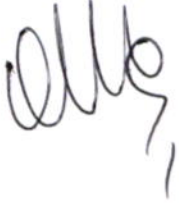
02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde 09416833 plan işlem numaralı; mülkiyeti belediyemize ait , Hacıfeyzullah Mahallesi, 2099 ada 1 parsel ile 1707 ada 29 parsel batısı tescil dışı alanda "Yurt Alanı"ve "Park" amaçlı imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü.Yapılan inceleme de; plan değişikliğine konu olan 2099 ada 1 parsel mevcut imar planında hmax=15.50 m. yapılaşma koşullarında "Öğrenci Yurdu", tescil dışı alan ise "Çocuk Bahçesi" imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile Öğrenci Yurdu imarlı alan park alanına, çocuk bahçesi imarlı alanın bir kısmı aynı yükseklik koşulunda yurt alanına dönüştürülmüştür. 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 2099 Ada 1 Parsel ve 1707 Ada 22 Parselin Kuzeydoğusu Tescil Dışı Alan İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/191 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi, 2099 ada 1 parsel ile 1707 ada 29 parsel batısı tescil dışı alanda “Yurt Alanı”ve “Park” amaçlı plan değişikliğine konu olan 2099 ada 1 parsel mevcut imar planında hmax=15.50 m. yapılaşma koşullarında “Öğrenci Yurdu”, tescil dışı alan ise “Çocuk Bahçesi” imarlıdır. Önerilen plan değişikliği ile Öğrenci Yurdu imarlı alan park alanına, çocuk bahçesi imarlı alanın bir kısmı aynı yükseklik koşulunda yurt alanına dönüştürülmüş olup, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00:00 'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; (Meclis Toplantı Salonunda); Meclis Başkanı Ömer GÜNEL (BAŞKAN) 'nın Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılıç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.19.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.9 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde 09089134 plan işlem numaralı; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, mülkiyeti Canan Akdoğan ve Nazan Akdoğan adına kayıtlı 204 ada 76 parsel için sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan incelemede söz konusu taşınmaz sınırları içerisinde, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam 2 Kat, Taks/Kaks:0.15/0.30 yapılaşma koşullarında Konut Alanı kullanım kararı bulunan 2 adet imar adası bulunmaktadır. Sunulan uygulama imar planı değişikliği ile konut alanlarında Taks değeri kaldırılarak Emsal=0.30, Yençok=2 Kat yapılaşma kararı getirilmiştir. Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu sunulmuştur. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 8. maddesi hükümleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

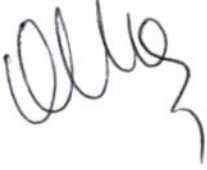
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi 204 Ada 76 Parsel ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

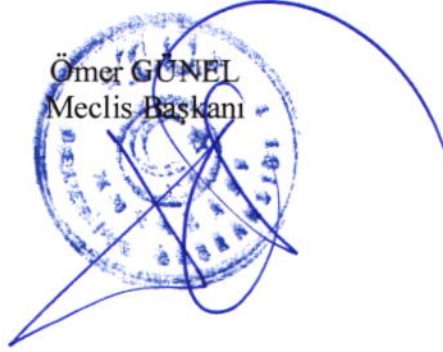
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/192 :

İlçemiz Hacıfeyzullah Mahallesi, mülkiyeti Canan Akdoğan ve Nazan Akdoğan adına kayıtlı 204 ada 76 parsel sınırları içerisinde, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ayrık Nizam 2 Kat, Taks/Kaks:0.15/0.30 yapılaşma koşullarında Konut Alanı kullanım kararı bulunan 2 adet imar adası bulunduğu, uygulama imar planı değişikliği ile konut alanlarında Taks değeri kaldırılarak Emsal=0.30, Yençok=2 Kat yapılaşma kararı getirilmiş, Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu sunulmuş olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 8. maddesi hükümleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2.oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.20 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.12 sayılı "Davutlar Mahallesi 751 Ada 1,2 ve 3 Parseller İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Davutlar Mahallesi 751 Ada 1,2 ve 3 Parseller İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz, Davutlar mahallesi 751 ada 1 ve 2 no'lu parseller ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 3 parselde yeniden ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan inceleme de 751 ada; 516,56 m2 alan büyüklüğündeki 1 ve 2.481,96 m2 alan büyüklüğündeki 2 parselin bulunduğu alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "İlkokul Alanı", 5000 m2 alan büyüklüğündeki 3 parsel ise "Kültürel Tesis Alanı" imarlıdır. Önerilen plan değişikliği; 3 parseldeki Kültürel Tesis Alanının, Belediye mülkiyetimiz olan 1 ve 2 parselde planlanması, Maliye Hazinesine ait alanda ise "İlkokul Alanı" planlanmasını kapsamaktadır. "İlkokul Alanı" ve "Kültürel Tesis Alanı" öneri 1000 planda alan büyüklüklerinin değiştirilerek yeniden konumlandırılması 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı da etkilediğinden, Nazım imar planı değişikliğinin Aydın Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesi gerekmektedir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda ise, Milli Emlak Müdürlüğü ve Milli Eğitim Müdürlüğünün de uygun görüşü alınarak "Kültürel Tesis Alanının" belediye mülkiyetimiz olan 1 ve 2 parselde planlanması, Maliye Hazinesine ait alanda ise "İlkokul Alanı" planlanmasını komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür. Plan tadilatı kamu yatırımı olduğundan imar planlarının kısa zamanda onaylanması için Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. madde 2. bendinde '(2) Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir. Nazım imar planı kesinleşmeden uygulama imar planı onaylanamaz. Ancak, onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir.' hususu dikkate alınarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değişikliğinin yapma yetkisinin Aydın Büyükşehir Belediyesine devredilmesi komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Davutlar Mahallesi 751 Ada 1,2 ve 3 Parseller İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/193 :

İlçemiz Davutlar mahallesi 751 ada 1 ve 2 no'lu parseller ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 3 parselde yeniden ada düzenlemesi amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 751 ada; 516,56 m2 alan büyüklüğündeki 1 ve 2.481,96 m2 alan büyüklüğündeki 2 parselin bulunduğu alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "İlkokul Alanı", 5000 m2 alan büyüklüğündeki 3 parsel ise "Kültürel Tesis Alanı" imarlıdır. Önerilen plan değişikliği; 3 parseldeki Kültürel Tesis Alanının, Belediye mülkiyetimiz olan 1 ve 2 parselde planlanması, Maliye Hazinesine ait alanda ise "İlkokul Alanı" planlanmasını kapsamaktadır. "İlkokul Alanı" ve "Kültürel Tesis Alanı" öneri 1000 planda alan büyüklüklerinin değiştirilerek yeniden konumlandırılması 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı da etkilediğinden, Nazım imar planı değişikliğinin Aydın Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesi gerekmektedir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda ise, Milli Emlak Müdürlüğü ve Milli Eğitim Müdürlüğünün de uygun görüşü alınarak "Kültürel Tesis Alanının" belediye mülkiyetimiz olan 1 ve 2 parselde planlanması, Maliye Hazinesine ait alanda ise "İlkokul Alanı" planlanmasını uygun görülmüştür. Plan tadilatı kamu yatırımı olduğundan imar planlarının kısa zamanda onaylanması için Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. madde 2. bendinde '(2) Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir. Nazım imar planı kesinleşmeden uygulama imar planı onaylanamaz. Ancak, onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir.' hususu dikkate alınarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değişikliğinin Aydın Büyükşehir Belediyesine devredilmesi ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tıbet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Murat İNAN, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.21 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih ve E.20 sayılı "Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parsel Plan Değişikliği Talebi" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parselde Plan Değişikliği Talebi ile ilgili İmar Komisyonu raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

02.03.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde; Milli Emlak Müdürlüğünün talebi ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2340 ada 1 parsel ve 2341 ada 1 parselde İlköğretim Alanı ve Resmi Kurum Alanı amaçlı uygulama imar planı ve değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan incelemede plan değişikliği talebi istenilen alan; 07.04.2010 tarih ve 5/25 sayılı B.M.K ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "İlköğretim Alanı" ve "Resmi Kurum ve Lojman Alanı" imarlıdır. 5000 Nazım İmar planı devamında 1/1000 değişikliği yapılmış ancak 04.07.2017 tarih ve 251 sayılı karar ile planlar iptal edilmiş, eski haline döndürülmüştür. Bu nedenle mevcut Uygulama imar planında 2340 ada 1 parsel "Özel Okul Alanı", yol, kısmen park alanında, 2341 ada 1 parsel ise "Özel Okul Alanı", "Çocuk Bahçesi, yol ve bir kısmı imarsız sahada kalmaktadır. Önerilen plan değişikliği; üst ölçek plana uygun olarak 2340 ada 1 parsel "İlkokul Alanı", 2341 ada 1 parsel ise "Resmi Kurum Alanı" olarak planlanmasını kapsamaktadır. Kurum görüşlerinin tamamlanması için meclisimizden yeniden ek süre talep edilmesine komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parselde Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebini oylandı.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

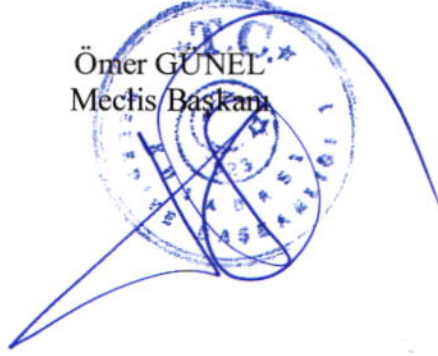
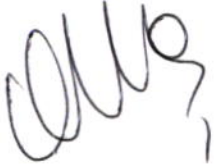
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/194 :

İlçemiz Türkmen Mahallesi 2340 Ada 1 Parsel ve 2341 Ada 1 Parselde Plan Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun ek süre talebi, oybirliği ile kabul edildi.

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Emre FAZILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4.toplantısının 1.Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 2.22.maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E.4516 sayılı "Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk. (İmar Komisyonu)

Meclis Üyesi Murat İNAN, Meclis Toplantısından ayrıldı.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İlçemiz Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

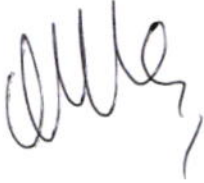
02.03.2021 tarihli belediye meclis toplantısında komisyonumuza verilen ek süre içerisinde 09278733 plan işlem numaralı; İlçemiz, Yayla Mahallesinde bulunan, 119 ada, 1 parsel, 102 ada, 1 parsel ile 230 ada, 17 parselin arasından geçen ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yol olarak ayrılmış yerde Aydın Gaşağı (Tüllüşah) bitkisinin neslinin tükenmesini önlemek için 1/1000 ölçekli imar planında yol olan kullanım şeklinin park alanına dönüştürülmesi amaçlı sunulan plan değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan incelemede, söz konusu parsellerin bulunduğu alanda Aydın Gaşağı (Tüllüşah) bitkisinin doğadaki son bireylerin korunması amaçlı mevcut planda 7.00 metre genişliğindeki yol imarlı alan park alanına dahil edilmiş, Tüllüşah bitkisinin yakın çevresinde yer alan 102 ada 1 parselde mevcut trafo alanı imarlı alanda park alanına dahil edilerek trafo alanı, 116 ada 5 parselin batısına taşınmıştır. 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığı değerlendirildiğinden talep edilen plan değişikliği işleminin uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz Yayla Mahallesi, Tüllüşah Alanı, Park Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/195 :

İlçemiz Yayla Mahallesinde bulunan, 119 ada, 1 parsel, 102 ada, 1 parsel ile 230 ada, 17 parselin arasından geçen ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yol olarak ayrılmış yerde Aydın Gaşağı (Tüllüşah) bitkisinin neslinin tükenmesini önlemek için 1/1000 ölçekli imar planında yol olan kullanım şeklinin park alanına dönüştürülmesi amaçlı sunulan plan değişikliği ile ilgili söz konusu parsellerin bulunduğu alanda Aydın Gaşağı (Tüllüşah) bitkisinin doğadaki son bireylerin korunması amaçlı mevcut planda 7.00 metre genişliğindeki yol imarlı alan park alanına dahil edilmiş, Tüllüşah bitkisinin yakın çevresinde yer alan 102 ada 1 parselde mevcut trafo alanı imarlı alanda park alanına dahil edilerek trafo alanı, 116 ada 5 parselin batısına taşınmış olup, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesine uygun olduğundan İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK , Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.2 maddesi:

Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 12.03.2021 tarih ve E.89 sayılı "Ayni Yardım Arttırılması" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; İlçemizdeki Mahalle Muhtarlarına yapılan ayni yardım arttırılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Ayni Yardımın Arttırılması

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06/04/2021 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna arada görüşülmek üzere havale edilen Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 12/03/2021 tarih ve E.89 sayılı teklifi; 5393 sayılı kanununun 9. maddesine istinaden ve ayrıca Meclisimizin 04.04.2017 tarih ve 152 nolu kararı uyarınca, İlçemiz mücavir sınırları içerisinde yer alan mahalle muhtarlarımızın aylık 250.00-TL'yi aşmamak kaidesiyle telefon, internet ve elektrik faturaları ödendiği ancak son dönemlerde bahse konu faturaların 250,00-TL. sınırı geçtiğinden dolayı aylık ayni yardımlara artış yapılmasına ihtiyaç olduğu belirtilmiştir.

Komisyon GÖRÜŞÜ; 5393 sayılı kanununun 9. maddesine istinaden; ayrıca Meclisimizin 04.04.2017 tarih ve 152 nolu kararı ile İlçemiz mücavir sınırları içerisinde yer alan mahalle muhtarlarımızın telefon, internet ve elektrik faturaları ödemeleri için verilen 250,00-TL. ayni yardımın arttırılarak 300,00-TL'yi aşmamak üzere ayni yardımın verilmesi uygun görülmüştür. İş bu komisyon raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İlçemiz mücavir sınırları içerisinde yer alan mahalle muhtarlarımızın telefon, internet ve elektrik faturaları ödemeleri için 300,00-TL aynı yardım yapılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

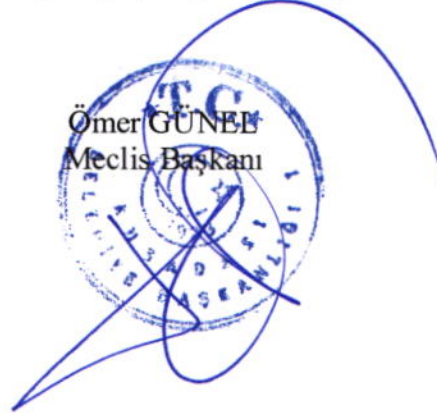
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/196:

5393 sayılı kanunun 9. maddesine istinaden; ayrıca Meclisimizin 04.04.2017 tarih ve 152 nolu kararı ile İlçemiz mücavir sınırları içerisinde yer alan mahalle muhtarlarımızın telefon, internet ve elektrik faturaları ödemeleri için 300,00-TL aynı yardım yapılması ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.5 maddesi:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.328 sayılı "Güzelçamlı Mahallesi Balıkçı Esnafının Malzeme Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 24.03.2021 tarih ve E.328 sayılı "Güzelçamlı Mahallesi Balıkçı Esnafının Malzeme Talebi" ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Balıkçı Esnafı Malzemeleri Hakkında

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06/04/2021 günü Plan ve Bütçe Komisyonu'na verilen arada görüşülmek üzere havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 24.03.2021 Tarih ve E.328 Sayılı teklifi; İlçemizde bulunan Güzelçamlı Mahallesi balıkçı esnafının Covit-19 pandemi sebebi ile yaşamış oldukları ekonomik olumsuzluklar sebebiyle balıkçı malzemelerinin teminine ihtiyaç olduğu belirtilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 24.03.2021 Tarih ve E.328 Sayılı yazısı ve ekleri incelenmiş; Su ürünleri ve İlçe Tarıma kaydı olan Belediyemizden malzeme desteği talebinde bulunan balıkçı esnaflarına talep etmiş oldukları malzemenin cinsine göre kişi başı olmak üzere 29 kişiye 1 takım barbun ağı, 36 kişiye 1 takım voli ağı ve 10 kişiye 1 takım paragat malzemesinin Belediyemiz bütçesinden karşılanması Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Takdir Meclisindir.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Su ürünleri ve İlçe Tarıma kaydı olan Belediyemizden malzeme desteği talebinde bulunan balıkçı esnaflarına talep etmiş oldukları malzemenin cinsine göre kişi başı olmak üzere 29 kişiye 1 takım barbun ağı, 36 kişiye 1 takım voli ağı ve 10 kişiye 1 takım paragat malzemesinin Belediyemiz bütçesinden karşılanmasını komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/197:

Güzelçamlı Mh. Balıkçı Esnafı Listesi

Sıra No	Ad Soyad	Kullandığı Balık Avı Malzemesi
1	Mustafa YAKAR	Barbun Ağı
2	Y.Ali TEKİNTAŞ	Barbun Ağı
3	Çağdaş ÖREN	Barbun Ağı
4	İsmet POYRAZ	Barbun Ağı
5	Mustafa KURUK	Barbun Ağı
6	Mümin TUNCEL	Barbun Ağı
7	Sabri TEKİNTAŞ	Barbun Ağı
8	Hüseyin BOZKIR	Barbun Ağı
9	Murat POYRAZ	Barbun Ağı
10	Yüksel ÇOŞKUN	Barbun Ağı
11	Hakan TUNCEL	Barbun Ağı
12	Ramazan TUNCEL	Barbun Ağı
13	Erkan ZEYBEKOĞLU	Barbun Ağı
14	Hüseyin AKAY	Barbun Ağı
15	Erdal AKAY	Barbun Ağı
16	Hüseyin GÜNAYDIN	Barbun Ağı
17	Mehmet KAVSAL	Barbun Ağı
18	Ali GÜLER	Barbun Ağı
19	Özcan BARUTÇU	Barbun Ağı
20	Fatih ÇİLENGER	Barbun Ağı
21	Murat TUNCEL	Barbun Ağı
22	Süleyman KARADANCI	Barbun Ağı
23	Ahmet ŞENYURT	Barbun Ağı
24	Fırat ERAT	Barbun Ağı

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

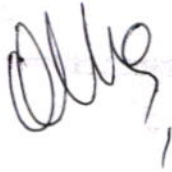
25	Sadık SOY	Barbun Ağı
26	Atif TUNCEL	Barbun Ağı
27	Ünal KAVSAL	Barbun Ağı
28	Atrif SAMSONDAĞ	Barbun Ağı
29	Fatih DENİZ	Barbun Ağı
30	Halil TUNCEL	Voli Ağı
31	Mustafa DİKDERE	Voli Ağı
32	Selim TEKİNTAŞ	Voli Ağı
33	Ali SAMSONDAĞ	Voli Ağı
34	Gökhan ÖZTÜRK	Voli Ağı
35	Mehmet ERAT	Voli Ağı
36	Fatih TUNCEL	Voli Ağı
37	Cumhur ÖZTÜRK	Voli Ağı
38	Ender MANDIRACI	Voli Ağı
39	Cengiz İZCİ	Voli Ağı
40	Rasim TUNCEL	Voli Ağı
41	Sabri TUNCEL	Voli Ağı
42	Zafer KOÇ	Voli Ağı
43	Oğuzhan YÜKSEL	Voli Ağı
44	Bariş YÜKSEL	Voli Ağı
45	Mustafa KOÇ	Voli Ağı
46	Ender TUNCEL	Voli Ağı
47	Hüseyin SAMSONDAĞ	Voli Ağı
48	Oktay ÇOŞKUN	Voli Ağı
49	M.Sabri TEKİNTAŞ	Voli Ağı
50	Yunus TUNCEL	Voli Ağı
51	Önder BOZKIR	Voli Ağı
52	M.Ali PİRİNÇ	Voli Ağı
53	Demir POYRAZ	Voli Ağı
54	Cem ÇOŞKU	Voli Ağı
55	Mustafa KAVSAL	Voli Ağı
56	Hüseyin MANDIRACI	Voli Ağı
57	Deniz ŞENGÖZ	Voli Ağı
58	Hüseyin ÇUĞ	Voli Ağı
59	Ferdi ERAT	Voli Ağı

5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

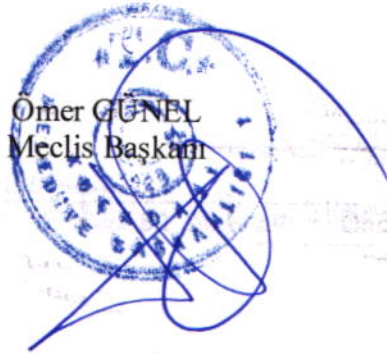
60	Ömer ÇUĞ	Voli Ağı
61	Mustafa TEKİNTAŞ	Voli Ağı
62	14 No'da ismi okunamayan	Voli Ağı
63	Tuncer BAŞER	Voli Ağı
64	Mustafa SAMSONDAĞ	Voli Ağı
65	İlkan GÜRBİLEK	Voli Ağı
66	Şahin ÇOŞKU	Paragat
67	Serdar AKAY	Paragat
68	Murat KARATEPE	Paragat
69	Yusuf TUNCEL	Paragat
70	Hasan ÜREN	Paragat
71	Hamdi ÇUĞ	Paragat
72	M.Ali ŞEKER	Paragat
73	Fahri GÖKTUNA	Paragat
74	Süleyman BALKAN	Paragat
75	Mümin HAKKAN	Paragat

Su ürünleri ve İlçe Tarıma kaydı olan Belediyemizden malzeme desteği talebinde bulunan balıkçı esnaflarına talep etmiş oldukları malzemenin cinsine göre kişi başı olmak üzere 29 kişiye 1 takım barbun ağı, 36 kişiye 1 takım voli ağı ve 10 kişiye 1 takım paragat malzemesinin Belediyemiz bütçesinden karşılanması ile ilgili Plan Bütçe komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle; oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKİŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.20 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.03.2021 tarih ve E.1674 sayılı "Ecrimisil Tahakkuku Yapılan Belediye Taşınmazlarının Borç Erteleme veya Taksitle Ödeme Yapılabilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.03.2021 tarih ve E.1674 sayılı "Ecrimisil Tahakkuku Yapılan Belediye Taşınmazlarının Borç Erteleme veya Taksitle Ödeme Yapılabilmesi" ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu ortak raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE VE HUKUK KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Ecrimisil tahakkuku yapılan,Belediyemize ait iş yerlerine ait borçların erteleme yada taksitle ödeme yapabilmelerinin sağlanması.

İNCELEME: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.03.2021 tarih ve E-1674 sayılı taleplerinde, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 15.12.2020 tarih ve 2020/27 sayılı Genelgesi doğrultusunda, Ecrimisil tahakkuku yapılan Belediyemize ait iş yerlerine ait borç tutarlarına erteleme yapılması yada taksitle ödemenin sağlanması talebi yer almaktadır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 06.04.2021 tarihinde yapılan Meclis toplantısında verilen arada görüşülmek üzere, komisyonumuza sevk edilen , Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.03.2021 tarih ve E.1674 sayılı talebi incelenmiş olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 15.12.2020 tarih ve 2020/27 sayılı Genelgesi doğrultusunda, Ecrimisil tahakkuku yapılan Belediyemize ait iş yerlerine ait ek listede yer alan borçların, kira borçlarına uygulandığı şekilde 17 Mayıs 2021,21 Haziran 2021,14 Temmuz 2021 ve 20 Ağustos 2021 tarihlerinde tahsil edilmek üzere vade tarihlerinin değiştirilmesi, varsa icra işlemlerinin durdurulması, işlemler gecikme faizlerinin terkin edilerek vade tarihlerine göre yeniden faiz hesaplamı tahakkuk edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu ortak Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur

5070 sayılı karuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Çevre ve Şehircilik Bakanlığı,Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 15.12.2020 tarih ve 2020/27 sayılı Genelgesi doğrultusunda, Ecrimisil tahakkuku yapılan Belediyemize ait iş yerlerine ait borçların, kira borçlularına uygulandığı şekilde 17 Mayıs 2021, 21 Haziran 2021,14 Temmuz 2021 ve 20 Ağustos 2021 tarihlerinde tahsil edilmek üzere vade tarihlerinin değiştirilmesi,varsayıca icra işlemlerinin durdurulması,işlemler gecikme faizlerinin terkin edilerek vade tarihlerine göre yeniden faiz hesaplanıp tahakkuk edilmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporunu oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/198:

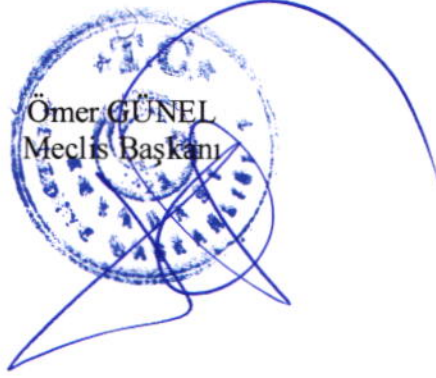
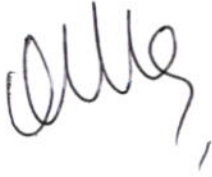
SİCİL	AD SOYAD / UNVAN	KULLANIM ŞEKLİ	ADRES	VADE TARİHİ	TAHAKKUK MİKTARI	BORÇ MİKTARI
37343	Siyami Sertaç SESLİ	İş Yeri	Camikebir ,İnönü Bulvarı	22.08.2020	1.344,00	1.344,00
354846	Mustafa Karaçam	İş yeri	Güzelçamlı	04.09.2020	8.924,16	8.924,16
190280	Murat Gülenç	İş Yeri	Hacıfeyzullah	12.10.2020	50.096,00	50.096,00
800000893	Mahir Niyazi Öksüzoğlu	İş Yeri	Yaylaköy	15.11.2020	4.780,00	4.780,00
131991	Osman Ertan	İş Yeri	Yaylaköy	15.11.2020	5.033,00	5.033,00
131991	Osman Ertan	İş Yeri	Yaylaköy	15.11.2020	12.746,00	12.746,00
354846	Mustafa Karaçam	İş yeri	Güzelçamlı	02.12.2020	18.266,64	18.266,64
11309	Gürhan Deveci	İş Yeri	Türkmen,Kemal Arıkan Cad.	30.11.2020	57.550,71	57.550,71
146363	A Pamukkale Turizm	İş Yeri	Otogar	03.12.2020	43.998,36	43.998,36
137461	Ahmet Bedir	İş Yeri	Camikebir,Sabuçalı Sokak	03.12.2020	85.562,40	85.562,40
519965	Yaşar Ünsal	İş Yeri	Camikebir ,Çağdaş Sokak	03.12.2020	35.259,90	35.259,90
140527	Erkan Yalçıntunç	İş Yeri	Camikebir,Sabuçalı Sokak	03.12.2020	28.603,28	28.603,28
2458	Mustafa Yılmaz	İş Yeri	Camikebir,Emek Sokak	03.12.2020	22.525,07	22.525,07
205499	Arısu Turizm Eğ.	İş Yeri	Camikebir,Emek Sokak	03.12.2020	67.578,42	67.578,42
141865	Aziz Zengin	İş Yeri	Camikebir,Emek Sokak	03.12.2020	56.399,25	56.399,25
147661	Ortaklar Çöp Şiş Rest.	İş Yeri	Camikebir,Emek Sokak	03.12.2020	27.924,88	27.924,88
161054	Türk Anneler Derneği	İş Yeri	Camikebir,Emek Sokak	05.12.2020	1.961,36	1.961,36
194736	Ni-Mer İnş.Turizm	İş Yeri	Otogar	02.01.2021	7.397,00	7.397,00
237320	Yavuz Tiril	İş Yeri	Otogar	30.12.2020	3.090,72	3.090,72
237320	Yavuz Tiril	İş Yeri	Otogar	30.12.2020	8.629,74	8.629,74
237320	Yavuz Tiril	İş Yeri	Otogar	30.12.2020	9.657,00	9.657,00
146363	A Pamukkale Turizm	İş Yeri	Otogar	30.12.2020	10.355,94	10.355,94
202915	Erkan Aksak	İş Yeri	Otogar	30.12.2020	8.975,00	8.975,00
198919	Kemal Gül	İş Yeri	Otogar	30.12.2020	12.427,38	12.427,38
146363	A Pamukkale Turizm	İş Yeri	Otogar	30.12.2020	31.069,00	31.069,00
193285	Bilal Akmeşe	İş Yeri	Otogar	30.12.2020	31.069,00	31.069,00
203076	Yunus Yazıcı	İş Yeri	Otogar	30.12.2020	22.438,00	22.438,00
35126	S.S.24 Nolu Davutlar Min.Koop.	İş Yeri	Otogar	02.01.2020	1.208,00	1.208,00
517730	Jasmin Kutlu	İş Yeri	Sebze Hali	30.12.2020	13.260,39	13.260,39

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

82144	Yoprak Org.Sebze Mey.Tic.Ltd.Şti	İş Yeri	Sebze Hali	30.12.2020	26.740,00	26.740,00
168053	Kantarı Taşımacılık Tur.ve Sey.Ltd.Şti	İş Yeri	Otogar	02.01.2021	8.629,74	8.629,74
166627	Cumhuriyet Halk Partisi	İş Yeri	Camikebir,Emek Sokak	03.12.2020	6.181,44	6.181,44
				TOPLAM	729.681,78	729.681,78

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 15.12.2020 tarih ve 2020/27 sayılı Genelgesi doğrultusunda, Ecrimisil tahakkuku yapılan Belediyemize ait iş yerlerine ait borçların, kira borçlularına uygulandığı şekilde 17 Mayıs 2021, 21 Haziran 2021, 14 Temmuz 2021 ve 20 Ağustos 2021 tarihlerinde tahsil edilmek üzere vade tarihlerinin değiştirilmesi, varsa icra işlemlerinin durdurulması, işlemler gecikme faizlerinin terkin edilerek vade tarihlerine göre yeniden faiz hesaplanıp tahakkuk edilmesi ile ilgili Plan Bütçe komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi

KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.22 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1768 sayılı "Borçlanma" Hk. (Camiatik, Camikebir, Davutlar ve Güzelçamlı Mahallelerinde bozuk ve yeni açılacak yollar için)

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1768 sayılı Borçlanma ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Borçlanma

İNCELEME: Belediye meclisimizin 06/04/2021 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna verilen arada görüşülmek üzere havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih E.1768 sayılı teklifi;

İlçemizin Camiatik, Camikebir, Davutlar ve Güzelçamlı mahallesinin bozuk olan ve yeni açılacak yollarını projelendirerek yeni yollar yapmak ve tamir etmek üzere; ödemelerin yapılabilmesi için özel, kamu bankalarından ve dış finansman kaynaklarından sezon ödemeli veya eşit taksitler halinde ödenmek üzere 50.000.000,00 TL(EllimilyonTürkLirası) nakit ihtiyaç kredisine ihtiyaç olduğu belirtilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68.maddesinin (e) bendi 'Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapılabilir.' denilmektedir. Buna istinaden İlgili talep gereği borçlanma yoluna gidilmesine ve borçlanma için Belediye Başkanına yetki verilmesi uygun görülmüştür.

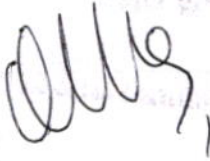
İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Borçlanma yoluna gidilmesine ve borçlanma için Belediye Başkanına yetki verilmesini oyladı.

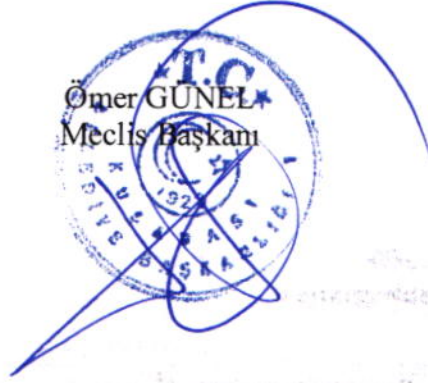
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/199:

İlçemizin Camiatik, Camikebir, Davutlar ve Güzelçamlı mahallesinin bozuk olan ve yeni açılacak yollarını projelendirerek yeni yollar yapmak ve tamir etmek üzere; ödemelerin yapılabilmesi için özel, kamu bankalarından ve dış finansman kaynaklarından sezon ödemeli veya eşit taksitler halinde ödenmek üzere 50.000.000,00 TL(EllimilyonTürkLirası) nakit ihtiyaç kredisine ihtiyaç olduğundan; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68.maddesinin (e) bendi ' Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapılabilir.' denilmektedir. Buna istinaden borçlanma yoluna gidilmesine ve borçlanma için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle; oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.25 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1766 sayılı "Destek Hizmetleri Müdürlüğüne Ek Ödenek Verilmesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1766 sayılı "Destek Hizmetleri Müdürlüğüne Ek Ödenek Verilmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporunu okudu.

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

KONU: Kuşadası Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğünün yetersiz olan bütçe kalemlerine ödenek aktarılması talebi

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06/04/2021 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna arada görüşülmek üzere havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1766 sayılı teklifi ve eki; Destek Hizmetleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere;

Aşağıda belirtilen bütçe tertiplerine toplam 11.700.000,00-TL ek ödenek verilmesi;

46.09.15.37-01.3.9.00-5-03.7.3.03 Taşıt Bakım ve Onarım-700.000,00 TL

46.09.15.37-01.3.9.00-5-03.5.9.90 Diğer Hizmet Alımları-11.000.000,00 TL

Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37.maddesinin 3.bendine göre; 'Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur. denildiğinden ilgili tertiplere istenen ek ödeneğe karşılık Bina Vergisi Geliri (11.700.000,00 TL) gösterilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 06.04.2021 tarihinde yapılan Meclis toplantısında, verilen arada görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.1766 sayılı talebi incelenmiş olup yukarıda belirtilen gelir-gider kalemlerine 11.700.0000,00-TL Ek ödenek verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

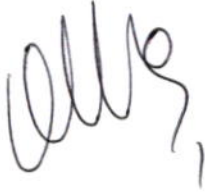
Meclis Başkanı Ömer GÜNEL;Gelir-gider kalemlerine 11.700.0000,00-TL Ek ödenek verilmesini ile ilgili Plan Bütçe komisyon raporunu komisyondan geldiği şekilde oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/200:

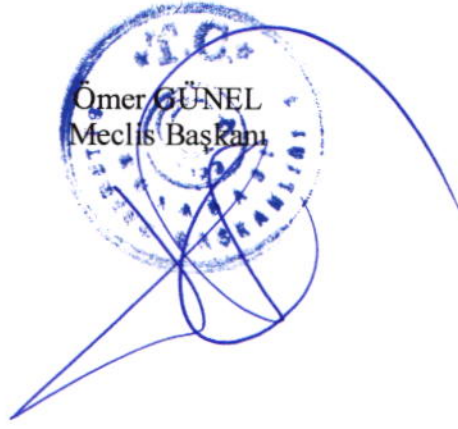
Ek Ödenekle Artırım Yapılacak Bütçe Tertipleri	Eklenecek Tutar
46.09.15.37.01.3.9.00.5.03.7.3.03-Taşıtlı Bakım ve Onarım	700.000,00 TL
46.09.15.37.01.3.9.00.5.03.5.9.90- Diğer Hizmet Alımları	11.000.000,00 TL
Ek Ödenek ile Artırım Yapılacak Gelir Tertibi	Eklenecek Tutar
01.2.9.51- Bina Vergisi	11.700.000,00 TL

Gelir-gider kalemlerine 11.700.0000,00-TL Ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon raporu komisyondan geldiği şekilde; oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKİŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düğün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.26 maddesi:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.324 sayılı "Kamulaştırma Sonrası Takas Kararı Verilen Belediyemize Ait Dükkanın Tapu Devir Talebi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.04.2021 tarih ve E.324 sayılı "Kamulaştırma Sonrası Takas Kararı Verilen Belediyemize Ait Dükkanın Tapu Devir Talebi" ile ilgili Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonu ortak raporunu okudu.

HUKUK KOMİSYONU İLE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ORTAK RAPORU

KONU: Kamulaştırma sonrası takas kararı verilen Belediyeye ait dükkan tapusunun devir talebi

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 06/04/2021 günü Plan ve Bütçe Komisyonuna arada görüşülmek üzere havale edilen Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 01/04/2021 tarih ve E.324 sayılı teklifi ;

Belediyemizde Akıncılar caddesi kamulaştırılması ile ilgili 122 ada 25 parselde kamulaştırılmasına ve caddenin genişletilmesine, kamulaştırılan parseller yerine mülkiyeti belediyemize ait olan Kemal Arıkan sokak olarak kullanılan 156 ada 4 parseldeki dükkanlardan takas yolu ile verilmesine karar verildiği tespit edilmiştir. 122 ada 25 parsel taşınmaz maliki parselini Kuşadası Belediyesine tapuda devrettiği ,156 ada 4 parsel nolu bağımsız bölümün tapusunu takas yolu ile kamulaştırma farkı olan bedeli Belediyemize yatırmadığı için tapusunun alınmadığı anlaşılmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Meclis Kararında alınan oran nispetinde güncel değerler

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

üzerinden karşı tarafla iletişime geçilip tahsil edilerek takasın gerçekleştirilmesi hususunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi uygun görülmüştür.

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kamulaştırma sonrası takas kararı verilen Belediyemize ait dükkanın tapu devir talebi ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/201:

Belediyemizde Akıncılar caddesi kamulaştırılması ile ilgili 122 ada 25 parselde kamulaştırılmasına ve caddenin genişletilmesine, kamulaştırılan parseller yerine mülkiyeti belediyemize ait olan Kemal Arkan sokak olarak kullanılan 156 ada 4 parseldeki dükkanlardan takas yolu ile verilmesine karar verildiği tespit edilmiştir. 122 ada 25 parsel taşınmaz maliki parselini Kuşadası Belediyesine tapuda devrettiği ,156 ada 4 parsel nolu bağımsız bölümün tapusunu takas yolu ile kamulaştırma farkı olan bedeli Belediyemize yatırmadığı için tapusunun alınmadığından Meclis Kararında alınan oran nispetinde güncel değerler üzerinden takasın gerçekleştirilmesi hususunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu ortak raporu komisyondan geldiği şekliyle; oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARİDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARI, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınc KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK , Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.29 maddesi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1769 sayılı "Kuştur ve Adagöl Otoparkın Giriş Fiyat Tarifesi" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL'a söz verdi.

Yazı İşleri Müdürü Vildan AKOL; Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1769 sayılı "Kuştur ve Adagöl Otoparkının Giriş Fiyat Tarifesi" ile ilgili Tarife Komisyonu raporunu okudu.

TARİFE KOMİSYONU RAPORU

KONU: Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından ,İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda Ada-Bel Bütçe içi işletme bünyesinde işletilecek Kuştur ve Adagöl Otoparklarının 2021 yılı fiyat tarifesinin belirlenmesi istenmektedir.

İNCELEME: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1769 sayılı taleplerinde, Ada-Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi bünyesinde işletilecek Kuştur ve Adagöl otoparklarının 2021 Yılı fiyat tarifesinin belirlenmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 06.04.2021 tarihinde yapılan Meclis toplantısında verilen arada görüşülmek üzere, komisyonumuza sevk edilen , Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.03.2021 tarih ve E.1769 sayılı talebi incelenmiş olup, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda Ada-Bel Sosyal ve İktisadi İşletmesi bünyesinde işletilecek olan Kuştur ve Adagöl Otoparklarının 2021 Yılı fiyat tarifesinin aşağıdaki şekilde uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.



5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

KUŞTUR OTOPARKI

1 Aylık Abonelik : 250,00 TL

BÜYÜK ARAÇ (Minibüs):

İlk 15 dk Ücretsiz

0-3 Saat :20,00 TL

3-24 Saat :35,00 TL

KÜÇÜK ARAÇ:

İlk 15 dk ücretsiz

0-1 Saat :10,00 TL

1-3 Saat :13,00 TL

3-6 Saat :15,00 TL

6-12 Saat :22,00 TL

24 Saat :35,00 TL

MOTOSİKLET:

İlk 15 dk ücretsiz

0-24 Saat :10,00 TL

ADAGÖL OTOPARKI

Not:Tüm araç sınıflarından Saat 06:00 ile 10:00 arasında ücret alınmayacaktır.

BÜYÜK ARAÇ (Minibüs) :

:

İlk 15 dk ücretsiz

0-6 Saat : 20,00 TL

6-24 Saat: 35,00 TL

KÜÇÜK ARAÇ :

İlk 15 dk ücretsiz

0-1 Saat :5,00 TL

1-3 Saat :7,00 TL

3-9 Saat :10,00 TL

9-24 Saat: 50,00 TL

MOTOSİKLET

İlk 15 dk ücretsiz

0-24 Saat :5,00 TL

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Kuştur ve Adagöl Otoparkının Giriş Fiyat Tarifesi ile ilgili Tarife Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/202:

KUŞTUR OTOPARKI

1 Aylık Abonelik : 250,00 TL

BÜYÜK ARAÇ (Minibüs):

İlk 15 dk Ücretsiz

0-3 Saat :20,00 TL

3-24 Saat :35,00 TL

KÜÇÜK ARAÇ:

İlk 15 dk ücretsiz

0-1 Saat :10,00 TL

1-3 Saat :13,00 TL

3-6 Saat :15,00 TL

6-12 Saat :22,00 TL

24 Saat :35,00 TL

MOTOSİKLET:

İlk 15 dk ücretsiz

0-24 Saat :10,00 TL

5070 sayılı kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

ADAGÖL OTOPARKI

Not:Tüm araç sınıflarından Saat 06:00 ile 10:00 arasında ücret alınmayacaktır.

BÜYÜK ARAÇ (Minibüs) :

İlk 15 dk ücretsiz
0-6 Saat : 20,00 TL
6-24 Saat: 35,00 TL

KÜÇÜK ARAÇ :


İlk 15 dk ücretsiz
0-1 Saat :5,00 TL
1-3 Saat :7,00 TL
3-9 Saat :10,00 TL
9-24 Saat: 50,00 TL

MOTOSİKLET :

İlk 15 dk ücretsiz
0-24 Saat :5,00 TL

Kuştur ve Adagöl Otoparklarının 2021 Yılı giriş fiyat tarifesi ile ilgili tarife komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle, oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat: 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK, Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.30 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1589 sayılı "Türkmen Mahallesi 158 Ada 1 Parselin Satışı" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1589 sayılı "Türkmen Mahallesi 158 Ada 1 Parselin Satışı" ile ilgili İmar Komisyonu Raporunu okudu.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

06/04/2021 tarihli Meclis Toplantısında; Komisyonumuza verilen arada görüşülmek üzere havale edilen, İlçemiz, Türkmen Mahallesinde bulunan, 158 Ada 1 Sayılı Parsel taşınmazın 158 Ada 2 Sayılı Parsel taşınmazın maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması talebi görüşüldü.Yapılan incelemede 158 Ada 1 Sayılı Parsel taşınmazın 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na göre 158 Ada 2 Sayılı Parsel taşınmaz ile şuyulu konumda olduğu tespit edilmiştir. 158 Ada 1 Sayılı Parsel taşınmazın 158 Ada 2 Sayılı Parsel taşınmazın maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması talebi 3194 sayılı İmar Kanunu 17. Maddesine göre "...Ayrıca belediye veya valilikler ile şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde, belediye veya valilikler, hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya, ilgililer satın almaktan imtina ederse, şuyunun izalesi suretiyle sattırmaya yetkilidir." uygun olduğu değerlendirildiğinden talep edilen satış işleminin uygun olduğuna komisyon üyelerinin oybirliği ile karar verilmiştir.

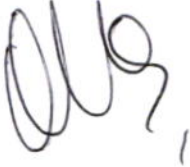
5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Türkmen Mahallesi 158 Ada 1 Parselin Satışı" ile ilgili İmar Komisyon raporunu; komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

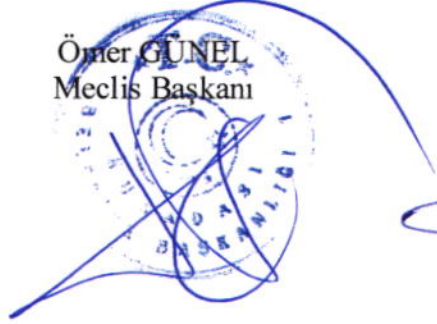
KARAR NUMARASI :89713695-301.05/203:

İlçemiz Türkmen Mahallesinde bulunan, 158 Ada 1 Sayılı Parsel taşınmazın 158 Ada 2 Sayılı Parsel taşınmazın maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması talebi görüşüldü.Yapılan incelemede 158 Ada 1 Sayılı Parsel taşınmazın 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na göre 158 Ada 2 Sayılı Parsel taşınmaz ile şuyulu konumda olduğu tespit edilmiştir. 158 Ada 1 Sayılı Parsel taşınmazın 158 Ada 2 Sayılı Parsel taşınmazın maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması talebi 3194 sayılı İmar Kanunu 17. Maddesine göre "...Ayrıca belediye veya valilikler ile şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde, belediye veya valilikler, hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya, ilgililer satın almaktan imtina ederse, şuyunun izalesi suretiyle sattırmaya yetkili." olduğundan satış işlemi ile ilgili İmar Komisyon raporu komisyondan geldiği şekliyle; oybirliği ile kabul edildi.


Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi



Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi



KUŞADASI BELEDİYESİ OLAĞAN MECLİS KARARI

Kuşadası Belediye Meclisi 2021 yılı döneminin 4 . toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumu; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. 21. ve 22. maddesi gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 06.04.2021 günü saat 16:00'da Kuşadası Belediyesi Belediye Düşün Salonunda; Meclis Başkanı Ömer GÜNEL'in Başkanlığında Üyelerden; Özgün LİMONCU, Mehmet SARIDEDEOĞLU, Ahmet Volkan ALKIŞ, Gürol TURHAN, Emre FAZLILAR, Seyfi Seyhan SUVARİ, Oğuzhan TURAN, Evrim KARAKOZ, Hayati ATLI, Mustafa Bülent BAKIRLI, Melahat YAYLACI, Efe BERBEROĞLU, Fahrettin ÇİÇEK, Ali GENÇ, Ali KOTAN, Ali AKGÜL, Hüseyin GÜNEŞ, Tibet ÖZER, Hasan ÇELİK, Tacettin ÖZDEN, Mustafa AYDIN, Arzu BAYRAKTAR, Kılınç KOCAMAN, Fatih SARIGÖZ, Ahmet SÖZER, Mustafa FİLİZ, Ali Rıza EFE, Azmi TABAK; Alper Ragup ÖZAY'ın iştirakleriyle toplandı.

Gündemin 1.31 maddesi:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1587 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 958 Ada 259 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" Hk.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ'e söz verdi.

İmar Komisyonu Başkanı Ali GENÇ; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve E.1587 sayılı "Hacıfeyzullah Mahallesi 958 Ada 259 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili İmar Komisyonu raporunu okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

06.04.2021 tarihli Belediye Meclis toplantısında komisyonumuza arada görüşülmek üzere havale edilen 09838730 plan işlem numaralı; İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, Mülkiyeti Mono Mimarlık İnşaat Turizm Yatırım Tanıtım ve Mağazacılık Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı, 958 ada 259 parselde "Ticaret+Turizm Alanı" amaçlı vekil Ercan Karadoğan tarafından sunulan uygulama imar planı değişikliği talebi komisyonumuzda görüşüldü. Yapılan incelemede söz konusu taşınmaz, Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından, 11.02.2021 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Ticaret+Turizm Alanı kullanım kararı getirilmiştir. Parsel, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise E=1.20, Yençok=16.50 m. yapılaşma koşullarında Turistik Tesis Alanı imarlıdır. Sunulan uygulama imar planı değişikliği ile, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak Ticaret+Turizm Alanı kullanım kararı getirilmiş, mevcut 1/1000 ölçekli imar planındaki E=1.20, Yençok=16.50 m. yapılaşma koşulları korunmuştur. Ayrıca "Planlama Alanı İçerisinde Turizm + Ticaret Alanında, Toplam Alanın Minimum %20 'si Turizm Alanı Olarak Kullanılacaktır." plan notu getirilmiştir. İlgili kurumlardan görüş alınarak Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu sunulmuştur. Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin İmar Planı Değişikliği başlıklı 26. Maddesine uygun olarak hazırlandığından komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Meclis Başkanı Ömer GÜNEL; Hacıfeyzullah Mahallesi 958 Ada 259 Parselde Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyon raporunu; komisyondan geldiği şekliyle oyladı.

KARAR NUMARASI :89713695-301.05/204:

İlçemiz, Hacıfeyzullah Mahallesi, Mülkiyeti Mono Mimarlık İnşaat Turizm Yatırım Tanıtım ve Mağazacılık Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı, 958 ada 259 parselde "Ticaret+Turizm Alanı" amaçlı vekil Ercan Karadoğan tarafından sunulan uygulama imar planı değişikliği; taşınmaz, Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından, 11.02.2021 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Ticaret+Turizm Alanı kullanım kararı getirilmiştir. Parsel, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise E=1.20, Yençok=16.50 m. yapılaşma koşullarında Turistik Tesis Alanı imarlıdır. Sunulan uygulama imar planı değişikliği ile, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak Ticaret+Turizm Alanı kullanım kararı getirilmiş, mevcut 1/1000 ölçekli imar planındaki E=1.20, Yençok=16.50 m. yapılaşma koşulları korunmuştur. Ayrıca "Planlama Alanı İçerisinde Turizm + Ticaret Alanında, Toplam Alanın Minimum %20 'si Turizm Alanı Olarak Kullanılacaktır." plan notu getirilmiş olup, Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin İmar Planı Değişikliği başlıklı 26. Maddesine uygun olduğundan, İmar Komisyon raporunu komisyondan geldiği şekliyle; oybirliği ile kabul edildi.

Ahmet Volkan ALKIŞ
Meclis Katibi

Ömer GÜNEL
Meclis Başkanı



Emre FAZLILAR
Meclis Katibi