

T.C.
KUŞADASI BELEDİYESİ
REKLAM, İLAN VE TANITIM YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ KISIM

Amaç, Kapsam, Dayanak

A M A Ç

MADDE 1 : Bu yönetmelik Kuşadası ilçesi idari sınırları içerisinde; konulan her türlü reklam, ilan ve tanıtım elemanları ve benzerlerinin yol açabileceği görüntü kirliliğini ortadan kaldırarak, kent estetiğine katkıda bulunmayı, reklam asma ve ticari tabela kullanımını düzenlemeyi, standart getirmeyi ve bu işleri yapan gerçek veya tüzel kişilerle, kamu kurum ve kuruluşlarının uymak zorunda buldukları esasları belirlemeyi amaçlar.

K A P S A M

Madde 2 : Bu yönetmelik Kuşadası Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluk alanlarını ve bu yönetmelikle belirlenen hükümlerin uygulanmasını kapsar.

HUKUKİ DAYANAK

Madde 3 : Bu yönetmelik; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 2918

sayılı Karayolları Trafik Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, 775 sayılı Gecekondu Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 2863-3386 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu, 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun, 3257 sayılı Sinema Video Eserleri Hk. Kanunu, 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu ve bu kanunlarla ilgili uygulama yönetmelikleri ile diğer ilgili mevzuat hükümlerinin Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluklarını belirleyen hükümleri doğrultusunda hazırlanmıştır.

İ K İ N C İ K İ S İ M

Tanımlar ve Esaslar

BİRİNCİ BÖLÜM

Tanımlar, Uygulama Elemanları ve Alanları

TANIMLAR

MADDE 4 : Bu yönetmelikte geçen terimler;

İlan : Ticari amaçlı olmayan duyuru veya bilgilendirme elemanlarını,

İlan Panosu : Ticari amaçlı olmayan duyuru veya bilgilendirme elemanlarının asıldığı sergilendiği alanları,

Reklam : İnsanların gönüllü olarak belirli bir davranışta bulunmaya ikna etmek, belirli bir düşünceye yöneltmek, dikkatleri belirli bir ürüne, hizmete, fikir yada kuruluşa çekmeye çalışmak, onunla ilgili bilgi vermek, ona ilişkin görüş ve tutumlarını değiştirmelerine veya belirli bir görüşü yada tutumu benimsemelerini sağlamak amacıyla oluşturulan; iletişim araçlarından yer yada süre satın almak yoluyla sergilenen veya başka biçimlerde çoğaltılıp dağıtılan ve bir ücret karşılığında oluşturulduğu belli olan duyuru.

Reklam Panosu : Reklam elemanlarının asıldığı veya sergilendiği alanları,

Reklam Tabelası: Işıklı veya ışsız, reklam amaçlı konulan reklam levhalarıdır.

Tanıtım : Bir kimsenin veya kuruluşun tanınmasını sağlamak amacı ile faaliyet gösterdiği alanda yapılan uygulamalar

Tanıtım Panosu : Kent mobilyası niteliği taşıyan gece ve gündüz estetik görüntüsü olan ışıklı veya ışsız tanıtım elemanıdır.

Direkli Tanıtım Panosu (Totem) : Kare veya yuvarlak kesitli direk üzerine montajı yapılmış ışıklı veya ışsız tabela

Tanıtım Tabelası: Bina cephelerine ışıklı ve ya ışsız, tanıtım amaçlı konulacak uygulamalardır.

Reklam veren : Ürettiği yada pazarladığı ürünün hizmetin tanıtımını yaptırmak, satışını arttırmak veya imaj oluşturup güçlendirmek amacıyla hazırlattığı, içinde firmasının veya ürün-hizmet markasının yer aldığı reklamları yayınlamak, dağıtmak veya başka yollarla sergilemek üzere bedel ödeyen gerçek ve ya tüzel kişi.

Reklam Kuruluşu : Reklamı hedef kitleye ulaştıran iletişim kanallarının veya her türlü reklam taşıyan aracın sahibi, işleticisi veya kiralayıcısı olan gerçek veya tüzel kişi.

Reklamcı (Reklam Ajansı) : Reklam verenin reklamlarını hazırlayan ve yöneten bu hizmet karşılığında iş başına belli bir ücret ya da reklam verenin medya harcamaları ve reklamın yapım giderleri üzerinden komisyon alan gerçek ve ya tüzel kişi.

Reklam Alanları : Her türlü reklam unsurunun konulup asılabildiği hareketli ve hareketsiz alanları,
İlgili Belediye : 5393 sayılı Kanunun yetki verdiği alanlarda Kuşadası Belediyesini ifade eder. (bkz. 23. madde)

UYGULAMA ELEMANLARI

MADDE 5 : Reklam, İlan ve Tanıtım Elemanları:

1. Reklam Elemanları

a) Sabit Reklam Asma Elemanları

Kuşadası Belediyesinin belirlediği ölçülerde kullanılan; düzenli sabit açık hava reklam panoları, billboard, elektronik panolar, reklam kuleleri, pissa pano, raket pano, afiş değiştirici billboard, ışıklı billboard, dıştan aydınlatmalı billboard, postermatik, minibüs duraklarındaki reklam panoları, bilgi bankaları(KİOKS), megavizyon, bez-kağıt afiş asma elemanları, cam grafiği (one way vision), vinyl v.b. kapsar.

b) Hareketli Reklam Asma Elemanları

Toplu taşıma araçları, ticari araçlar, Zeplin, Uçak, Helikopter, Balon, v.s. üzerindeki reklam elemanlarını kapsar.

2. İlan Elemanları

İlan panoları, el ilanları, kağıt afiş ve bez afişleri kapsar.

3. Tanıtım Elemanları

Tanıtım panosu, cam grafiği, vinyl, kutu harf, bez afiş asma elemanları ve benzerlerini kapsar.

UYGULAMA ALANLARI

MADDE 6 : Reklam, İlan ve Tanıtım Elemanlarının Uygulandığı Alanlar :

1 Kuşadası ilçesi idari sınırları içerisinde, Belediyenin hüküm ve tasarrufu altındaki alanlarda ihale yoluyla veya özel projelerle ticari amaçla sabit reklam asma elemanlarının konacağı yer ve alanlar,

2 Bina cepheleri, çatıları ile bahçe ve bahçe duvarları,

3 Arsalar; İnşaat alanı, açık depo, açık alanlı imalathane ve benzeri biçimde kullanılan veya tümüyle boş tutulan alanlardır.

4 Ortak Kamu Kullanım Alanları: Yollar, meydanlar, yeşil alanlar, yaya kaldırımları, yaya-taşıt alt ve üst geçitleri, pazar yerleri, açık otoparklar, hava ve deniz ortamlarında yapılacak her türlü reklam, ilan ve tanıtım elemanlarının kullanıldığı alanlardır,

6 Araçlara ve Duraklara Konulan Reklamlar: Şehir içi yolcu taşımacılığı yapan toplu taşıma araçları ile durakları ve özel araçlar,

7 Yukarıda Belirtilenlerin Dışındaki Alanlar: otogar, stadyum, spor sahaları, iskele, hal, eğlence yerleri v.b.

8. Elektrik Direkleri.

İKİNCİ BÖLÜM

Uygulama Esasları

MADDE 7 : Reklam, ilan ve tanıtım elemanlarının konulmasında uygulanacak esaslar.

1- Reklam Elemanları

a) Sabit Reklam Asma Elemanları

Düzenlenmiş yeşil alanların içine, tarihi eser ve tescilli yapıların, İbadethanelerin, heykel ve sanat eserlerinin, Emniyet Müdürlüğü, Kaymakamlıklar, Askeri Alanlar, Okullar ve Kültür-Sanat işlevli yapıların v.b önüne gelmeyecek ve bunları kapatmayacak biçimde yerleştirilir.Kavşaklardaki sabit reklam asma elemanları, araç sürücüsünün görüş üçgenini kapatacak, trafik işaretlerinin görülmelerini engelleyecek, anlamlarını değiştirecek veya güçleştirecek, tereddüt doğuracak ve yanıltacak şekilde

yerleştirilemez. Asılacak tabelalar diğer firma reklamlarının önlerini kapatmayacak, anlam görselliğini bozmayacak, çirkin bir manzara oluşturmayacaktır. Yol kenarlarındaki pano ve tanıtıcı levhalarda, yanıp sönen ışıkların kullanılması, kırmızı, sarı ve yeşil ışıklarla veya bu renkteki ışık yansıtıcı cisimlerle tertiplenmesi yasaktır. Sabit reklam asma elemanlarının üzerindeki ticari duyuruların izin süresinin bitmesi, bozulması, yırtılması, işlevini yitirmesi veya boş kalması halinde, yüzeyleri beyaz kağıt veya beyaz renkli bir malzeme ile örtülecektir. Bu husus kiracı veya ilgilisi tarafından yerine getirilecek, yerine getirilmediği takdirde ilgili Belediyesi'nce yapılarak kiracı veya ilgisinden yapılan masraflar %20 fazlası ile tahsil edilecektir. Yaya yolu üzerine gelecek şekilde konacak sabit reklam asma elemanları için kaldırım genişliği ve o mahaldeki reklam yoğunluğu baz alınacaktır. Sabit reklam asma elemanlarının en alt noktası ile yaya yolu kotunun en yüksek noktası arasında en az 2,25 m.lik düşey açıklık bulunacaktır. Yaya yoluna paralel şekilde konacak sabit reklam asma elemanlarının düşey yükseklikleri yerin konumuna göre belirlenecektir. Sabit reklam asma panoları, Kuşadası Belediyesi tarafından önemli günlerdeki duyuruları ilan etmek amacıyla kullanılabilir. Billboardlar Kuşadası Belediyesi'nin belirlediği şekil ve ebatlarda konulacak ve Billboardların dizilişi adedi ve aralarındaki mesafe Kuşadası Belediyesi tarafından belirlenecektir. Billboard grupları arasındaki mesafe 5m.'den az olamaz. Sabit Reklam Asma Panoları, tanıtım, yönlendirme, ilan, bilgilendirme levhaları ve reklam kuleleri v.b tabelalar için ilgili Belediyeden izin alınacaktır. (bkz.23. madde)

b) Hareketli Reklam Asma Elemanları

Toplu taşıma araçları ve ticari araçlara konulacak reklam ve tanıtım uygulamaları ile ilgili izinler 18 nci maddede belirtilen esaslar dahilinde verilir. Zeplin, Uçak, Helikopter, Balon, v.s. üzerindeki reklam elemanları ile ilgili projeler ise Kuşadası Belediyesinde değerlendirilerek uygulama şekli belirlenir.

2- Tanıtım Elemanları

Tanıtım panosu, tanıtım tabelası, cam grafiği, vinyl, kutu harf, bez afiş, bayrak direkleri ve benzerleri ile ilgili izinler "Üçüncü Bölümde" belirtilen esaslar dahilinde verilir.

3- İlan Elemanları

Kağıt Afişler; Şehrin hiçbir yerine kağıt afiş yapıştırılmayacaktır. Ancak Kuşadası Belediyesi belirleyeceği alanlara, Kuşadası Belediyesi izin alınmak kaydıyla izin verilebilir.

İlan Panoları Kuşadası Belediyesi'nce ölçü ve ebatları belirlenen panolardır.

Bu panolar duyuru, bildiri ve kısa süreli ilanlar için kullanılır. Panoların yerleri ilgili Belediye'ce tespit edilir.

Bez Afiş, El İlanları

Yollar ve kaldırımalar üzerine bez afiş uygulaması yapılamaz. Ancak, kamu amaçlı duyurular için Belediyenin belirleyeceği alanlara bez afiş uygulaması yapılabilir.

Özel kişi ve kuruluşlar tarafından talep edilen ticari amaçlı bez afişlerin, kendi bina cephelerine taşmayacak şekilde asılmasına Belediye tarafından izin verilecektir.

Bez afiş asma süresi (en fazla) 7 gün ile sınırlıdır. Bu süre en fazla bir defa uzatılabilir. Sürenin aşılması durumunda Belediye'nin Zabıta Birimlerince kaldırılacaktır.

El ilanlarının dağıtımına, çevre kirliliğine yol açmayacak şekilde Belediye tarafından izin verilir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Uygulamalar

BİNA DIŞ CEPHELERİ

MADDE 8: Bina Dış Cepheleleri; Binaların yol, meydan, Kadastral Parseline ve diğer ortak kamu kullanım alanlarına açılan tüm dış cepheleleridir.

Dış görünüş itibarıyla kent estetiğini olumsuz etkileyen (Hakkında yıkım kararı bulunmayan) binaların onarımına teşvik amacıyla, kurulacak iskele yüzeyinin tamamı reklam amaçlı kullanılabilir.

Cam giydirme uygulaması yapılmış binaların cephe yüzeyleri; söz konusu güzergahtaki reklam yoğunluğu, cadde bazında bina ön cephe tasarımına uygunluğu v.b. etkenler göz önünde

bulundurularak **Belediyenin izin vermesi halinde**, cam grafiği, yapıştırma film, vb. yöntemlerle reklam ve tanıtım alanı olarak kullanılabilir. Ürün mesajı, cam giydirmeli cephe yüzeyinin %50'sini geçemez.

Ticaret ve sanayi alanlarında bulunan binaların cephe yüzeyleri, mimari özellikleri göz önünde bulundurularak, tanıtım alanı olarak kullanılabilir. Reklam alanı olarak kullanılamaz.

Ürün mesajı, uygulama yapılacak cephe yüzeyinin %50'sini geçemez.

Bina dış cephelerindeki tanıtım tabelaları ile ilgili uygulama kriterleri 11. Madde de belirtilmiştir.

BİNA SAĞIR DUVARLARI ve BİNA SAĞIR YÜZEYLERİ

MADDE 9:

A. BİNA SAĞIR DUVARLARI

Bina Sağır Duvarları; Binaların pencere, kapı gibi boşluğu olmayan duvarlarıdır. Bu duvarlar **Belediyece uygunluk görüşü verilmesinin müteakiben**, reklam ve tanıtım amaçlı kullanılabilir.

B. BİNA SAĞIR YÜZEYLERİ

Bina Sağır Yüzeyleri; Bina Cehesinde pencerelerin ve boşlukların dışında kalan yüzeyleridir.

Bina cephe alanının %70'inden fazla sağır yüzey alanı varsa **Belediyece uygun görülmesi halinde** bu alanlar reklam ve tanıtım amaçlı kullanılabilir. Pencere düşey akslarında yer alan parapet alanları boşluklu yüzey alanı gibi hesaplanır. Bina sağır duvarları ve bina sağır yüzeylerinde yapılacak reklam ve tanıtım uygulamalarında aşağıdaki kriterlere uyulması esastır. Ürün mesajı, uygulama yapılacak cephe yüzeyinin %50'sini geçmeyecek şekilde olmalıdır. Sağır alanın bir kısmına reklam veya tanıtım uygulaması yapılması durumunda, açıkta kalan diğer kısımlar konulan reklamın zemin rengine uygun bir renkte boyanmalıdır. Kullanılacak olan sağır duvar veya bina sağır yüzeylerine birden fazla Reklam ve Tanıtım uygulaması konulamaz. Bina sağır duvarlarına konulacak olan reklamlar, görsel, sanatsal ve estetik değerler taşıyacaktır. **Kuşadası Belediyesinin uygun gördüğü hallerde**, üç boyutlu uygulamalarda yapılabilir. Bina sahipleri sağır duvar ve bina sağır yüzeylerini reklam alanı olarak kullanmadıkları takdirde, **Kuşadası Belediyesinin ön gördüğü**, görsel kirlilik oluşturmayacak şekilde düzenlemekle yükümlüdür. Bu yükümlülüklerini yerine getirmezler ise, düzenleme 3194 sayılı İmar Kanunu doğrultusunda Belediye Başkanlığı tarafından yaptırılır ve masrafları bina sahiplerinden % 20

fazlasıyla tahsil edilir. Dini yapılar, tarihi eser ve tescilli yapılar ile bunları etkileyecek yapıların sağır duvar ve yüzeyleri, reklam alanı olarak düzenlenemez. **Deniz Öngörünüm Bölgesindeki bina yüzeyleri reklam alanı olarak kullanılamaz. Tanıtım alanı olarak kullanılabilir.** Reklam- Tanıtım alanı olarak kullanılacak yüzeyin uygunluğu; uygulama yapılacak binanın yer aldığı güzergahtaki, reklam yoğunluğu, silüete etkisi v.b kriterler göz önünde bulundurularak **Belediye tarafından değerlendirilir.**

BİNA SON KAT ALIN YÜZEYİ VE ÇATILARI

MADDE 10 : Bina çatılarına reklam veya tanıtım panosu konulamaz. Ancak Sanayi ve Ticaret Alanlarında; Bina son kat alın yüzeyi, çatılarına ve asansör kuleleri duvar yüzeylerine yalnız paslanmaz malzeme, alüminyum, kompozit panel vb kullanılarak, emniyet tedbirleri alınmış, statik hesabı yapılmış, Kutu Harf şeklinde ışıklı, azami 1,00 m yüksekliğinde tanıtım uygulaması konulabilir. Konulacak tanıtım uygulaması, çatı mahya yüksekliğini geçemez. Bina son kat alın yüzeyi ve çatılarına birden fazla tanıtım uygulaması konulamaz. Deniz Öngörünüm Bölgesi'ndeki yapılar, dini yapılar, tarihi eser ve tescilli yapılar ile bunları etkileyecek yapıların çatı ve asansör kulesi duvar yüzeylerine reklam uygulaması konulamaz.

Bina yüksekliğini arttıracak biçimde ve çevresindeki binaların görüşünü engelleyecek şekilde bina çatısına tanıtım panosu, amblem veya logo konulamaz. Aksi uygulamada ilgili belediye tarafından bu reklam elemanları sökülür ve sökülme işlemiyle ilgili masraflar bina sahiplerinden %20 fazlası ile tahsil edilir.

-Bina son kat alın yüzeyi ve çatılarına konulacak Tanıtım Uygulamalarının Uzunluğu;

- a) Bina cephe uzunluğu 5.00 metreye kadar olan binalarda cephe uzunluğunun % 50'sini geçemez.
- b) Bina cephe uzunluğu 5.00 – 10.00 metre arasındaki binalarda, cephe uzunluğunun % 40'ni geçemez.
- c) Bina cephe uzunluğu 10.000 metrenin üzerinde olan binalarda, cephe uzunluğunun % 30'nu geçemez.

KONUT, KONUT+TİCARET ve TİCARET ALANLARI

MADDE 11 : İmar planlarında Konut, Konut+ Ticaret ve Ticaret fonksiyonunda kalan binaların cephelerine konulacak tanıtım ve reklam öğelerini kapsar.

11.1. KONUT ALANLARI

İmar planlarında ve fiili durumda, konut olarak kullanılan binalarda, sağır duvar ve sağır yüzeyleri

hariç, hiçbir şekilde reklam ve tanıtım tabelası uygulaması yapılamaz.

Ancak İmar planında konut olarak düzenlenen yapıların, uygulamada zemin katlarının ticaret fonksiyonu kazandırılması halinde; tanıtıcı levha, derinliği 0.30 mt'yi aşmamak şartıyla ve yerden en az 2.25 m. yükseklikte cephe boyunca konulabilir. Konulacak tabelanın yüksekliği 70 cm olması esastır, ancak Belediyenin uygun görmesi halinde cephe boyunca 1.00 metreye kadar izin verilebilir.

11.2. KONUT+TİCARET ALANI

Zemin katı ticaret birimi veya birimleri, üst katları konut olarak kullanılan yapılarda, zemin katta uygulanacak tanıtıcı levhanın derinliği 0.30 mt'yi aşmamak şartıyla ve yerden en az 2.25 m. Yükseklikte cephe boyunca konulabilir. Konulacak tabelanın yüksekliği 70 cm olması esastır, ancak Belediyenin uygun görmesi halinde cephe boyunca 1.00 metreye kadar izin verilebilir.

Köşe parsel niteliğindeki yapılarda köşede yer alan ticaret biriminde tanıtıcı levhalar yukarıdaki kurallara uyularak her iki cephede yer alabilir. Zemin katta birden fazla ticaret birimi söz konusu olduğunda birimlerin tanıtıcı levhalarının yatay çizgilerinde uyum aranacaktır. Son uygulayıcı, önceden standartlara uygun olarak yapılan uygulamaya uymak zorundadır.

Zemin katta faaliyet gösteren işyerlerinin tanıtıcı levhaları, Belediyenin uygun görmesi halinde 1. kat pencere altı, parapet yüzeylerine konulabilir.

Konut+Ticaret alanlarında bulunan binaların üst katlarına, üst kat alın yüzeylerine ve çatılarına reklam ve tanıtım uygulamaları konamaz.

Ön bahçe nizamlı yapılarda yer alan ticaret birimlerinin tanıtım panoları; Belediyenin uygun görmesi halinde, en fazla 2.00 metre yüksekliğinde, 1.50 metre eninde, 0.30 metre et kalınlığı ebatlarında olması, kendi parsel sınırları içerisinde kalması ve kaldırıma taşmaması kaydıyla konulabilir.

Zemin katta bulunan ticaret birimlerinin tentesi üzerinde ticarethanenin adı, logosu veya amblemi yer alamaz. Tentenin yerden olan yüksekliği minimum 2.50 m. olacaktır. Tentenin genişliği, yaya kaldırımını aşmayacak şekilde en fazla 1.50 mt. genişliğinde, tente renkleri cadde bazında Belediyece belirlenecek renk, ebat ve malzemede olacaktır.

Asma kat alın yüzeyleri Belediyenin uygun görmesi halinde tanıtım amaçlı kullanılabilir.

11.3. TİCARET ALANI

İmar planlarında ticaret fonksiyonunda olan veya konut niteliğini yitirerek ticaret işlevi kazanan binalarda üst katlarına tanıtım tabelası uygulaması yapılamaz.

Zemin katta uygulanacak tanıtıcı levhanın derinliği 0.30 m.'yi aşmamak şartıyla ve yerden en az 2.25 m. yükseklikte cephe boyunca konulabilir. Konulacak tabelanın yüksekliği 70 cm olması esastır, ancak Belediyenin uygun görmesi halinde cephe boyunca 1.00 metreye kadar izin verilebilir.

Zemin katta bulunan ticaret birimlerinin tentesi üzerinde ticarethanenin adı, logosu veya amblemi yer alamaz.

Tentenin yerden olan yüksekliği minimum 2.50 m. olacaktır. Tentenin genişliği yaya kaldırım genişliğini aşmayacak şekilde en fazla 1.50 mt., tente renkleri cadde bazında Belediyece belirlenecek renk, ebat ve malzemede olacaktır.

Zemin katında pasaj bulunan binalarda, pasaj girişi ön cephede pasaj isim ve numarasının yer aldığı tanıtım panosu koyabilirler. Pasajda faaliyet gösteren işyerlerinin isim, logo ve numaralarının yer aldığı toplu ticari tanıtım tabelası pasaj girişinde uygun bir duvara Belediyenin uygun görüş verdiği tasarım uygulaması konulabilir.

Sinema, tiyatro, gazino gibi eğlence yerleri, Belediyenin uygun gördüğü tasarımda bina cephesine ışıklı tanıtıcı tabela koyabilirler.

Ön bahçe nizamlı yapılarda bulunan ticaret birimleri, kendi parsel sınırları içine, Belediyenin uygun gördüğü ebatlarda tanıtım panosu koyabilirler, reklam tabelası koyamazlar.

Üst katlardaki işyerleri bina cephesinde giriş kapısının yanında uygun olan yerlere veya bina giriş holüne, binadaki işyerlerinin kat sırasına göre, her işyerine yer ayrılmak suretiyle düzenlenen toplu ticari tanıtım panosu koyabilirler.

Kendi mülkiyetinde yer almak şartı ile bahçe içine tanıtım panosu konulabilir. Zeminde tabelanın konulacağı yer, parsel ön cephe hattından, komşu parsel sınırından ve yapının kendisinden tabela yüksekliği kadar çekmek suretiyle belirlenir. (Konulacak tanıtım panosunun boyutları ve konumlandırılacağı yer ilgili belediyesince belirlenir.) Tanıtım panosunun ölçüleri; maksimum yükseklik; 3.00 mt., maksimum en; 2.00 mt., maksimum et kalınlığı; 0.40 mt. olabilir.

Ticaret Alanlarında Direkli Tabela (Totem) tipi tanıtım panosu konulamaz.

Ticaret Alanlarında; Bina son kat alın yüzeyi ve çatılarına, yalnız paslanmaz malzeme kullanılarak,

emniyet tedbirleri alınmış, statik hesabı yapılmış, Kutu Harf şeklinde ışıklı, azami 1,00 m yüksekliğinde tanıtım uygulaması konulabilir. Konulacak tanıtım uygulaması, çatı mahya yüksekliğini geçemez.

SANAYİ ALANLARI

MADDE 12 : Sanayi alanlarında, tesislerin son kat alın yüzeyi ve çatılarına reklam panosu konulamaz.

Sanayi yapılarında; Bina son kat alın yüzeyi ve çatılarına, yalnız paslanmaz vb. malzeme kullanılarak, emniyet tedbirleri alınmış, statik hesabı yapılmış, Kutu Harf şeklinde ışıklı ve ya ışiksiz en fazla 1,00m yüksekliğinde tanıtım uygulaması konulabilir. Konulacak tanıtım uygulaması, çatı mahya yüksekliğini geçemez.

Sanayi yapılarında, kendi parsel sınırları içerisinde kalmak kaydıyla tanıtım panosu konulabilir.

Zeminde tabelanın konulacağı yer; parsel ön cephe hattından, komşu parsel sınırından ve yapının kendisinden tabela yüksekliği kadar çekmek suretiyle belirlenir. (Konulacak tanıtım panosunun boyutları ve konumlandırılacağı yer talep edilen arsanın alanı dikkate alınarak, bulunduğu bölgenin genel görünümünü ve silüetini bozmayacak şekilde, Belediyece belirlenir.)

Sanayi yapılarında son kat alın yüzeyi ve çatılarına birden fazla tanıtım uygulaması yapılamaz.

Sanayi sitelerinde bulunan binaların ön bahçelerine tanıtım panosu konulamaz. Sanayi sitesinin parsel sınırları içinde kalmak koşuluyla, tüm işyerlerinin isim ve/veya logosunun yer aldığı ortak tanıtım panosu Belediye tarafından uygun görülen yere konulabilir. Ortak tanıtım panosunun ölçüleri; maksimum yükseklik; 5.00 m., maksimum en; 2.00 m., maksimum et kalınlığı; 0.40 m'dir.

Sanayi Alanlarında Direkli Tabela (Totem) tipi tanıtım panosu konulamaz

Sanayi alanlarında bulunan binaların cephe yüzeyleri, vinyl germe vb. yöntemlerle tanıtım alanı olarak

kullanılabilir. Ürün mesajı, uygulama yapılacak cephe yüzeyinin %50'sini geçemez.

İNŞAAT ve TADİLAT İZİNİ OLAN YAPILAR ve ARSALAR

MADDE 13 :

Kuşadası ilçesi idari sınırları içinde İnşaat ve Tamirat Ruhsatlı yapı ve arsaların ;

1- Özel mülkiyete konu taşınmazlar üzerinde Yapı Ruhsatı mevcut, devam eden inşaat faaliyetleri nedeniyle bahse konu taşınmazın mülkiyet sınırları içinde kalmak kaydıyla, inşaat halindeki binalardaki görüntü kirliliğinin önlenmesi, emniyetin sağlanması ve çevreye inşaat artıklarının sıçramaması için konulan **paravan sisteminin tamamı üzerine** vinyl gergi vb. suretiyle;

A. Paravan yüksekliği, 300 cm'yi aşamaz,

B. Paravan yüzeyinde yapılacak reklam ve tanıtım uygulamalarında ürün mesajı, paravan yüzeyinin %50'sini geçemez.

C. Paravan yüzeyinde birden fazla firmanın reklam uygulaması yapılamaz.

D. Kullanılacak reklam teması için uygulama yapılmadan önce Belediyenin onayı alınacaktır.

2- Özel mülkiyete konu taşınmazlar üzerinde devam eden Yapı Ruhsatı mevcut yapılarda inşaat faaliyetleri nedeniyle bahse konu taşınmazın üzerindeki inşaat halindeki binanın üzerine görüntü kirliliğinin önlenmesi, emniyetin sağlanması ve çevreye inşaat artıklarının sıçramaması için kurulan **iskele sistemine** vinyl gergi vb. suretiyle;

A. İskele sistemin yüksekliği, bina cephe ebatlarını ve çatı saçak hizasını aşmamalıdır.

B. İskele sistemi yüzeyinin tamamı vinyl germe vb. tekniği ile reklam amaçlı kullanılacaktır.

Ancak ürün mesajı iskele yüzeyinin %50'sini aşmamalıdır.

C. Reklam amaçlı kullanılacak iskele yüzeyi birden fazla firmanın tasarrufuna verilemez.

Ürün mesajı tek bir unsuru içerecektir.

D. Kullanılacak reklam teması için uygulama yapılmadan önce **Belediyenin onayı alınacaktır.**

3- İnşaat alanlarında, inşaat tanıtım panoları en fazla 6 metre kare ebatlarında, Belediyenin belirleyeceği kriterlere uygun olarak, inşaat süresince konulabilir.

ARSALAR

MADDE 14 : Ana arter ve meydanlara cephesi veya görüntüsü olan arsalarla reklam ve tanıtım panosu konulamaz.

KAMU ORTAK KULLANIM ALANLARI

MADDE 15 : Yeşil alanlar, pazar yerleri ve açık otoparkların çevre duvarlarında ve içlerinde, sabit reklam asma panoları tesis edilerek, afiş ve pankart asılarak reklam yapılamaz.

Kamu ortak kullanım alanlarındaki **zemin kaplamaları** Belediyenin onayı ile reklam alanı olarak kullanılabilir.

YAYA + TAŞIT ALT VE ÜST GEÇİTLERİ

MADDE 16 : Yaya+ Taşıtlar alt ve üst geçitleri; Belediye'nin icraatları ve Belediye'nin uygun gördüğü Uluslar arası etkinliklerin kamuya duyurulması amaçlı kullanılabilir.

ELEKTRİK DİREKLERİ ÜZERİNE ASILAN REKLAM, TANITIM VE YÖNLENDİRME PANOLARI

MADDE 17: Üzerine reklam panosu konulacak elektrik direkleri, yol, meydan, sokak, park ve benzeri yerler gibi umumun kullanımına açık yerleri aydınlatan, umumun kullanımına tahsis edilen ve elektrik dağıtım şirketleri ve Belediye tarafından konan standart elektrik direkleridir. Elektrik direklerine reklam, tanıtım ve yönlendirme panosu asılması için, üçüncü şahıslara karşı sigorta poliçesi ve asılacak reklamın içeriği hakkındaki bilgilerle Belediye'ye başvurularak izin alınması gerekir. Tarihi, sanatsal, prestij alanı olan yer veya bölgeler ile sahil şeridindeki elektrik direklerine reklam levhaları asılamaz. Ancak **Belediyenin izin vermesi halinde** hafif ağırlıkta bez veya plastik malzemeden yapılması kaydıyla Belediyenin belirleyeceği boyutlarda ve süreli asılabilir. Ana arterlerin kesişimindeki ışıklı-ışıksız kavşak, dönel kavşak adası içerisindeki elektrik direklerine ve kavşaklardan başlangıç alan ana arterler üzerindeki ilk 2 adet elektrik direğine reklam tanıtım yönlendirme tabelası asılamaz. Ana arterler üzerindeki "Meydan Aydınlatma Direği" özelliğindeki elektrik direklerine reklam tanıtım yönlendirme tabelası asılamaz. Ana arterler üzerindeki Yüksek Gerilim Hattı taşıyan elektrik direklerine reklam tanıtım yönlendirme tabelası asılamaz. Elektrik direklerine asılacak reklam, tanıtım ve yönlendirme uygulamalarının 80cm x125cm ebatlarında olması, her tabelaya bir numara verilmesi ve çerçevenin sağ alt köşesine tabela numarasını gösteren sticker konulması, her tabela çerçevesinin sol alt köşesine reklam firmasının ismini gösteren sticker konulması ve emniyet açısından reklam, tanıtım ve yönlendirme uygulamalarının elektrik direklerine emniyet zinciri ile irtibatlandırılması gerekir. Panoların yerden yüksekliği ile tabela altına olan mesafe 6,00 m 'den az olamaz. Orta refüjde bulunan elektrik direklerine simetrik olarak 2 adet, kaldırım kenarında bulunan elektrik direklerine 1 adet tabela konulabilir.

ARAÇLARA VE DURAKLARA KONULAN REKLAMLAR

MADDE 18: Özel araçlar, ait oldukları kuruluşun dışındaki herhangi bir ürün veya hizmetin reklam aracı olarak kullanılamaz. Reklam uygulaması, araç yüzeyinin % 50'sini geçmeyecek şekilde konulacaktır. Minibüs duraklarının sadece dar yüzeylerinin iç ve dış taraflarına reklam konulmasına izin verilecektir. Özel araçlarda cam yüzeyler üzerine hiçbir şekilde reklam-tanıtım uygulaması konamaz. Duraklara konulacak reklamlar için, 23. ncü madde hükümlerine göre Belediye'den izin alınır. Araçlar üzerinde bulunan reklamlarda üç boyutlu objeler v.b. sürücülerin dikkatini dağıtacak uygulamalar yer alamaz. Toplu taşıma araçları üzerindeki reklam tanıtımları ve özel taşıtlar üzerindeki tanıtımlar için Belediyeden izin alınır.

KALDIRIM + YOL ÜSTÜ TİCARİ TANITIM TABELALARI

MADDE 19: Kaldırım ve yol üstüne yayaların yürüyüşünü etkileyecek ve sürücülerin görüş açılarını kapatacak şekilde reklam-tanıtım tabelası konulamaz.

Ancak; Kamu Kurumları ile Belediye Başkanlığınca ihale kapsamına alınan reklam panoları ve Belediye'ce önerilen özel projelerde yer alan tanıtım ve yönlendirme panoları kaldırım ve yol üzerlerine Belediye **tarafından izin verilmesi halinde** konulabilir.

YÖN VE YER GÖSTERİCİ TABELALAR

MADDE 20: Kaldırım üzerine yerleştirilecek yön ve yer gösterici tabelalar cadde ve sokak isim tabelaları ile birlikte projelendirilerek yer alabilir. Tabelaların sıralanmasında en üstte cadde sokak isimleri, ikinci sırada acil ünitesi olan hastaneler, üçüncü sırada okullar, tarihi ve turistik yerler olarak sıralanmalıdır. Tabela nitelikleri Belediyenin belirleyeceği standartlarda olacaktır. Sağlık kurumlarının isimlerinin yazıldığı tabela yüzeyinin beyaz, yazının kırmızı renk olması, Okul isimlerinin yazıldığı tabela yüzeyinin sarı, yazının siyah renk olması, Tarihi ve turistik yerlerin isimlerinin yazıldığı tabela yüzeyinin kahverengi, yazının beyaz renk olması, Sokak ve cadde isim tabela direklerinin yüksekliği bulunduğu kottan itibaren max. 3.50m. 'dir. Tek direk üzerine tabelaların yerleştirilmesinde yerden olan yükseklik en az 2.25 m'den başlamalıdır. Yön ve yer gösterici tabelaların direkleri yayaların, özürülü insanların dolaşımını, taşıtların kullanmalarını ise görüş açılarını engellemeyecek ve şehir estetiğini bozmayacak şekilde konması esastır.

YUKARIDA BELİRTİLENLERİN DIŞINDAKİ REKLAM ve TANITIM ELEMANLARI

MADDE 21: otogar, stat, salon, eğlence yerleri ve açık hava etkinlik alanlarında kullanılan reklam panoları için 23 ncü madde hükümlerine göre Belediye' den izin alınır. Lokanta, kafe vb. işyerleri, yapı mülkiyetleri içinde; girişe yakın bir konumda sundukları hizmeti ve fiyatlarını gösterir levhayı ilgili belediyesinin izin vermesi halinde koyabilirler. Sinema, tiyatro, müzikhol, diskotek, otel, lokanta, gibi eğlence, dinlenme tesisleri ile kültür tesislerinin yapıları üzerine konacak ışıklı-ışsızsız tanıtıcı levhalar için 23 ncü madde hükümlerine göre Belediye'den izin alınır. Kitlesel kamu kullanım binalarının içinde yer alan açık ve kapalı spor tesisleri, eğlence yerleri, çarşılar, pasajlar vb. binaların içinde yapılacak reklam, ilan ve tanıtım elemanları Belediyenin iznine tabidir. Lazer tekniği ile yapılacak her türlü reklam, ilan, tanıtım ve yönlendirme uygulamaları Belediyenin iznine tabidir. Bu yönetmelikte adı geçmeyen yeni uygulamalara ilişkin kararlar Belediye tarafından verilir.

ÜÇÜNCÜ KISIM

Genel İlkeler

UYGULAMAYA İLİŞKİN GENEL İLKELER

MADDE 22: Reklamlar, ticari tanıtım levhaları ve ilanlarda aşağıda belirtilen genel ilkeler esas alınır.

1. Bu yönetmelikte, belirtilen reklam, ticari tanıtım levhaları ve ilanlarda; sağlık yönünden zararlı olan

alkollü içki, sigara, genel ahlak kurallarına aykırı görüntüler, tüketiciyi yanıltıcı, eksik ve yanlış bilgilendirici, korku ve batıl inançları içerecek, toplumun acıma duygularını istismar edecek şekilde, hasta, bebek, çocuk, yaşlı ve özürlülerle ilgili ifadeler veya görüntüler kullanılamaz.

2. Yönetmelikte belirtilen reklam ve ticari tanıtım levhaları ve ilanlar yürürlükteki mevzuata göre, getirilen kısıtlamalar ile Hükümet, Bakanlıklar veya Milli Güvenlik ve Genel Ahlak yönünden konulan ilke ve uygulamalara uymak zorundadır.

3. Reklamlar dil, ırk, cinsiyet, din ve mezhep üzerine dayalı ayrımcılık üzerine kurulamaz. Şiddet hareketlerine yol açıcı, destekleyici ve özendirici unsurlar içeremez.

4. Bina cepheleri ve elektrik direklerinde kullanılacak olan reklamlar, ticari tanıtıcı levha ve ilanlar; amblem, isim ve grafik anlatımlar dışında, telefon, faks numaraları ile internet adreslerini yazabilir, adreslerini yazamazlar.

5. Reklam panoları ve ilan levhalarının ve benzerlerinin taşıyıcı sistem şekilleri yağmur, rüzgar, deprem gibi dış etkenlere karşı dayanıklı olacaktır.

6. Reklam panosu, tabela ve ilanların asma, bakım ve onarımı reklamı yapan firma tarafından yapılacaktır. Bu konudaki esaslar Belediye ile reklamı koyan firma arasında yapılacak bir şartname ile belirlenecektir. Yer tahsisi ve ücretinin tahsili, Belediyece yapılacaktır.

7. Her bir tabela için ayrı ayrı izin alınır, müracaat izin sayılmaz, izin alınmadan hiçbir suretle reklam ve tanıtım uygulaması yapılamaz, bu tür uygulamalar tebligata gerek kalmaksızın Belediye Zabıta Müdürlüğü tarafından oluşturulan ekiplerce Belediye adına resen kaldırılır veya kaldırıılır. İzni yenilenmeyen, izin şartlarına aykırı olan, bozulan veya tahrip olan ve yeniden izin verilmesi uygun görülmeyen levha ve reklamlar, yapılacak yazılı uyarıda belirtilen hususların, verilecek süre içinde yerine getirilmemesi halinde görsel ve çevresel kirliliğe neden olmayacak şekilde Belediye tarafından kaldırılır ve masrafı (sökme, taşıma, depolama) %20 fazlası ile reklam sahibinden tahsil edilir.

8. İzinli Reklam panosu, tanıtıcı tabela ve ilanların bakım ve onarımının yapılmaması durumunda Belediye tarafından reklam firması uyarılacaktır. Bakım ve onarımı 15 gün içerisinde yapılmayan tanıtıcı tabela ve levhalar Belediye'ce kaldırılacak, tüm masraflar (sökme, taşıma, depolama) %20 fazlası ile reklam sahibinden tahsil edilecektir.

9. Yılbaşı, bayram gibi özel günler ve arifelerinde bina ve işyerlerinde, süresi 15 günü aşmamak şartı ile çevreyi rahatsız etmeyecek, görsel kirlilik yaratmayacak ışıklı veya ışsızsız özel süslemeler ve tanıtım yapılabilir.

10. Ticaret birimlerinin tanıtıcı levhaları ve reklam amaçlı tabelaları; Emniyet Müdürlükleri, Kaymakamlıklar, Askeri Alanlar, Okullar, ve benzeri kamuya ait bina cephelerine, çatılarına, bahçe ve bahçe duvarları üzerinde yer alamaz.

11. Kentin silüetini bozacak doğal veya tarihi çevrenin algılanmasını engelleyecek şekilde tanıtım ve reklam uygulamaları konulamaz.

12. Tarihi eser ve tescilli yapılara ve bunları etkileyecek alanlara, binalara reklam uygulaması konulamaz.

13. Tanıtım, ilan ve reklam elemanları birbirinin görüntüsüne engel olacak şekilde yerleştirilemez.
14. Ağaçların üstüne hiçbir şekilde reklam panosu, tabelası ve benzerleri ile bez afişlerin asılmasına izin verilemez.
15. Ana arter, yol, meydan ve bulvarlara cephesi olan binaların bahçelerine ve bahçe duvarlarına belediyece belirtilecek standartlara uygun olan tanıtım ve yönlendirme tabelası konulabilir, reklam tabelası konulamaz.
16. Erişme kontrollü yolların (otoyol) güzergah çevresinde karayolları kamulaştırma sınırları içinde ve dışında erişme kontrollü karayolu (otoyol) trafiğine etken, hitap eden yerlerde ilan, reklam, tanıtım panosu ve benzeri elemanların konulmasına, ilgili Karayolları Bölge Müdürlüğü'nün görüşünü takiben Belediyece izin verilecektir.
17. Tanıtım ve reklam uygulamalarında markalar dışında, yabancı dilde reklam ve tanıtım uygulaması konamaz.
18. Yeşil alan, park ve benzeri alanlar ile kaldırım ve yol üzerlerinde bulunan büfe ve benzeri ticari satış birimlerinin üzerinde bulunan tanıtım tabelaları yüksekliği, satış birimi kat yüksekliğinin 1/5 den fazla olamaz ve her cepheye birden fazla tanıtım tabelası konamaz. Reklam tabelası satış birimine yatay ve dikey çıkıntı oluşturacak şekilde konamaz.
19. Tanıtım uygulamaları hiçbir şekilde reklam unsuru içeremez.
20. Reklam ve tanıtım uygulamaları yatay ve dikeyde çıkıntı oluşturacak şekilde konulamaz.
21. Kent estetiği bir bütün olarak değerlendirilir. Kentsel Tasarım Müdürlüğü Kent estetiğini olumsuz etkileyen tüm reklam ve tanıtım uygulamalarına müdahale etme hakkına sahiptir.
22. Reklam, İlan ve tanıtım elemanlarını koyacak kişi veya kurumlar, tüm emniyet ve güvenlik tedbirlerini almakla yükümlüdür. Üçüncü kişilere karşı doğacak zararlardan sorumludur.
23. Reklam-tanıtım elemanları için izin verilen yerlerde, Belediyece Kentsel Tasarım Cephe Rehabilitasyonu Projeleri uygulamaya başlanıldığında, izin verilenler proje doğrultusunda uygulama yapacaklardır.
24. Belediye kent estetiğine katkı sağlayacak her türlü projeyi yapabilir veya yaptırabilir.
25. Belediye gerekli gördüğü hallerde ilgili komisyonların önerisi ve Başkanlık Onayı almak kaydı ile yeni uygulamalar ihdas edebilir.
26. Uygunluk görüşü verilmesine rağmen, hukuki platformda oluşan haklı gerekçeler göz önünde bulundurularak daha önce verilmiş olan onayın iptaline gidilebilir.

DÖRDÜNCÜ KISIM

Görevli Mercii ve Denetim Yetkisi

BİRİNCİ BÖLÜM

Görevli Mercii ve İzin

İZİN VERME YETKİSİ

MADDE 23: Bu yönetmelik Hükümleri doğrultusunda;

1. Belediye Başkanlığı; belirlenen yerlere konulan ilan, reklam ve tanıtım elemanlarına izin vermeye yetkilidir.

YÖNETMELİĞİN UYGULANMASI VE GÖREVLİ MERCİİ

MADDE 24 : Bu Yönetmeliğin uygulanması için, Belediye Başkanlığı'nda (İlgili Komisyonlar), yetkilidir. Komisyonlar, Başkanlık Onayı ile görev yapar. Komisyon, Kentsel Tasarım- Zabıta Müdürlüğü –Emlak Müdürlüğü, Trafik ve Gelirler Müdürlüğü personelinden oluşur. Gerekli görülmesi halinde sivil toplum kuruluşlarından katılım ve/veya görüş talep edilebilir. Komisyonadaki her bir müdürlük temsilcisi, kent mobilyalarının tip şekil ve niteliğinin belirlenmesi ile bu yönetmelik doğrultusunda, ilan, reklam ve tanıtım elemanlarının konulması hususunda, kendi konularında uygulamaya esas görüş verirler. **Uygulama Kararı Başkanlık Onayı ile alınır.**

BAŞVURUDA İSTENECEK BELGELER

Madde 25: İlan, reklam ve tanıtım elemanlarını asmak ve dikmek için Belediyeye aşağıdaki belgelerle başvurulması zorunludur.

A)BİNA CEPHESİNE KONULACAK TANITIM PANOLARI İÇİN;

1- Dilekçe

2- Panonun ölçülendirilmiş tasarım örneği

3- Tanıtım panosu konulacak bina cephesinin tamamı gözükecek şekilde çekilmiş fotoğrafı ve bu fotoğraf üzerine pano yerinin işaretlenmesi

4- Kira kontratı veya tapu örneği

5- İş yeri açma ve çalıştırma ruhsatı örneği

B)BİNA BAHÇESİNE KONULACAK TANITIM PANOSU İÇİN;

1- Dilekçe

2- Ölçülendirilmiş tasarım örneği

3- Tanıtım panosu konulacak alanın geniş açıdan, 2-3 cepheden çekilmiş fotoğrafları ve bu fotoğraflar üzerine pano yerinin işaretlenmesi

4- Kira kontratı veya tapu örneği

5- İş yeri açma ve çalıştırma ruhsatı örneği

C)BİNA CEPHELERİNE KONULACAK REKLAMLAR İÇİN;

1- Dilekçe

2- Reklam uygulanacak cephenin 2-3 açıdan çekilmiş fotoğrafları

3- Talep edilen reklam uygulamasının, cephenin fotoğrafı üzerine bilgisayar ortamında fotomontaj tekniğiyle hazırlanmış hali

4- Özel mülkiyete konulacak reklam panoları için mülkiyet sahibinden veya apartman yönetiminden alınacak noter tasdikli muvafakatname

5- Reklam uygulanacak binanın pafta, ada, parsel numaraları ve uygulama yapılacak cephe yüzeyinin alanı

6- Müracaatlar mutlaka yetki belgesi almış kişiler tarafından yapılacaktır.

D)BİNA ÇATILARINA KONULACAK TANITIM UYGULAMALARI İÇİN;

1- Dilekçe

2- Ölçülendirilmiş tasarım örneği ve kullanılacak malzemelerin tasarım örneği üzerinde gösterilmesi

3- Uygulama yapılmadan önceki halini gösterir fotoğraf ve fotoğraf üzerine bilgisayar ortamında fotomontaj tekniğiyle hazırlanmış renkli tasarım örneği.

4- Kira kontratı veya tapu örneği

5- Taşıyıcı sistemi gösterir teknik çizimler.

6- Sigorta poliçesi

E)BEZ AFİŞ UYGULAMALARI İÇİN;

1- Dilekçe

2- Afiş asılacak binanın fotoğrafı üzerine afiş yerinin işaretlenmesi

3- Uygulama süresinin bildirilmesi

4- Afiş ebatları

F)ARAÇLAR İÇİN;

1- Dilekçe

2- Ruhsat fotokopisi

3- Araç üzerinde yapılacak uygulamayı gösterir fotoğraf

4- Tasarım ebatları

5- Ruhsat sahibi ile tanıtımı yapılacak firma arasındaki bağlantıyı gösterir belge

* Daha önce verilmiş kararlar var ise, bunlara ilişkin belge örneği.

İZİN BELGESİ

Madde 26 : Bu yönetmelik doğrultusunda izin için; İzin verilen firma adı ve adresi, reklam elemanının konulacağı yer, ilan reklam ve tanıtım elemanının şekli, ebatları, cinsi, niteliği ile konma başlangıç ve bitim tarihini içeren onaylı izin belgesi Belediye'ce düzenlenir.İzin belgelerinde bulunan; izin veren Belediyenin ismi, izin tarih ve numarası, izin başlangıç ve bitim tarihlerinin, reklam elemanlarının sağ alt köşelerine beyaz zemin üzerine kırmızı harflerle uzaktan okunacak büyüklükte konulması zorunludur.

İZİN VERME SÜRESİ

MADDE 27: Reklam elemanları için izin süresi, bağlı bulunduğu ve takip eden takvim yılı süresince geçerlidir.Tanıtım elemanları ise; tanıtım elemanının bulunduğu güzergahta Belediye Kentsel Tasarım Cephe Rehabilitasyonu Projeleri uygulamaya başlanması ve ya verilen izin kriterlerine aykırı uygulama yapıldığının belirlenerek ilgisine tebliğ edilmesi durumları haricinde süresizdir.Süre bitiminde İlanlar ve izin süresi yenilenmeyen Reklam ve Tanıtım elemanları ilgilisi

tarafından kaldırılır. Süre bitiminden sonra 15 gün içerisinde kaldırılmayan ilan, reklam ve tanıtım elemanları ilgili belediyesince kaldırılır, masrafı %20 fazlasıyla ilgisinden tahsil edilir.

İKİNCİ BÖLÜM

Denetim ve Gözetim Yetkisi

DENETİM YETKİSİ

MADDE 28 : Denetim :

İlçe bütünlüğü içinde denetim yapılır. Belediye Başkanlığı'nda izin ile teknik ve estetik yönden denetim İmar Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü, veya Başkanlıkça denetim yetkisi verilen Müdürlüklerce yapılır. Vergi denetimi Hesap İşleri Müdürlüğü elemanlarınca yürütülür.

Bu Yönetmelik Hükümlerine aykırı veya izinsiz konan ilan, Belediye denetim elemanlarınca tespit edildiğinde Belediyeye bağlı denetim birimlerince kaldırılır.

İZİNSİZ KONAN İLAN, REKLAM VE TANITIM ELEMANLARI

MADDE 29 : Bu Yönetmelik Hükümlerine aykırı veya izinsiz konan ilan, reklam ve tanıtım elemanları;

1- Belediyenin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde ve ana yollara cephesi bulunan arsalar ile yapıların cepheleri, çatıları, bahçe ve bahçe duvarları üzerinde bulunuyorsa 5393 sayılı kanunun 15/n maddesi, 775 sayılı kanunun 18 nci maddeleri ve ilgili mevzuat gereğince Belediye tarafından kaldırılır.

2- Uyarılara rağmen uygulama esaslarında değişikliğe gitmeyen firmalar hakkında 1 yıl süre ile reklam faaliyetlerinden men cezası verilebilir.

3- Bu ilan reklam ve tanıtım elemanlarını koyanlar için, Türk Ceza Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda işlem yapılması için gerekli mercilere müracaat edilir.

BEŞİNCİ KISIM

Son Hükümler

YÜRÜRLÜK

MADDE 30: Bu Yönetmelik Kuşadası Belediye Meclisi'nce kabul edilmesini müteakip, yayımı tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

Bu Yönetmelik yürürlüğe girdiği tarihten itibaren, bu konuyla ilgi tüm onay ve yönetmelikler yürürlükten kalkar.

YÜRÜTME

MADDE 31: Bu yönetmeliği Kuşadası Belediye Başkanı yürütür.

GEÇİCİ MADDE 1: Bu yönetmeliğin yayın tarihinden önce ruhsat alınmış tanıtım amaçlı pano veya

tabelalar ile yönetmeliğe aykırı olan pano, levha, tabela ve reklam kuleleri vb. yönetmelik yayım tarihinden itibaren en geç 6 ay içerisinde yönetmeliğe uygun hale getirilir. Yönetmeliğe uygun hale getirilemeyen pano, levha, tabela ve reklam kuleleri vb. belediyece kaldırılır.